

PROCESO		<b>GESTIÓN DE LA CONTRATACIÓN</b>			
 <b>AGENCIA LOGÍSTICA FUERZAS MILITARES</b> <small>— La unión de nuestras Fuerzas —</small>	TÍTULO  <b>INFORME TÉCNICO PARA CONTRATACIÓN</b>	Código: <b>CT-FO-39</b>		 Página 1 de <b>20</b>	
		Versión No. <b>02</b>			
		Fecha:	11	02	2022

**Fecha: 21 de Julio de 2022**

**DEPENDENCIA: Gestión Administrativa –Servicios Administrativos**

**OFICINA PRINCIPAL/ REGIONAL: Regional Antioquia-Chocó**

### DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD

La Agencia Logística de las Fuerzas Militares en cumplimiento de su misión institucional, orientada a Proveer soluciones logísticas focalizadas en abastecimientos Clase I, Clase III e Infraestructura a las Fuerzas Militares de Colombia y a otras entidades del Estado, en todo tiempo y lugar, y desarrollar sus capacidades en la gestión de otros bienes y servicios.

Que los equipos de cocina industrial de propiedad de la Regional Antioquia Chocó, son de vital importancia a la hora de aumentar y acelerar los procedimientos y/o trabajos que desarrollan los funcionarios de la Entidad; facilitando sus funciones operativas y así poder dar cumplimiento a las tareas asignadas en condiciones de oportunidad y celeridad. En ese sentido es necesario realizar los mantenimientos preventivos y correctivos de los mismos para garantizar su funcionamiento.

Que por definición el mantenimiento se entiende como el conjunto de acciones y cuidados necesarios para que las instalaciones, equipos y maquinaria puedan seguir funcionando adecuadamente; es de allí que se derivan los siguientes tipos de mantenimiento:

#### **Mantenimiento preventivo**

*El mantenimiento preventivo o rutinario es aquel que se realiza de manera anticipada con el fin de prevenir el surgimiento de averías en los activos, equipos electrónicos, vehículos automotores, maquinarias pesadas, etcétera.*

*El principal objetivo del mantenimiento es evitar o mitigar las consecuencias de los fallos del equipo, que garanticen su buen funcionamiento y fiabilidad. El mantenimiento preventivo se realiza en equipos en condiciones de funcionamiento, por oposición al mantenimiento correctivo que repara o pone en condiciones de funcionamiento aquellos que dejaron de funcionar o están dañados.*

#### **Mantenimiento correctivo**

*El mantenimiento correctivo o no rutinario es aquel que corrige los defectos observados en los equipamientos o instalaciones, es la forma más básica de mantenimiento y consiste en localizar averías o defectos para corregirlos o repararlos. El mantenimiento correctivo consiste en reparar aquello que estaba averiado.*

*Este mantenimiento que se realiza luego que ocurra una falla o avería en el equipo que por su naturaleza no pueden planificarse en el tiempo, presenta costos por reparación y repuestos no presupuestadas, pues puede implicar el cambio de algunas piezas del equipo en caso de ser necesario, siendo muy común en caso de desgaste de las mismas en el equipo de cómputo.*

En este sentido, es procedente adelantar el presente proceso contractual cuyo objeto es **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE LOS EQUIPOS DE COCINA INDUSTRIAL, CONGELACIÓN, REFRIGERACIÓN, PROPIEDAD DE LA REGIONAL ANTIOQUIA-CHOCÓ AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES**

### ANTECEDENTES

N/A

PROCESO		<b>GESTIÓN DE LA CONTRATACIÓN</b>			
	TÍTULO	Código: <b>CT-FO-39</b>			
	<b>INFORME TÉCNICO PARA CONTRATACIÓN</b>	Versión No. <b>02</b>			
		Fecha:	11	02	2022

**ADQUISICIONES ANTERIORES.**

No. Proceso	No. Contrato	Observaciones al Desarrollo de la ejecución
007-060-2018	007-040-2018	Sin novedad en la ejecución
007-039-2019	007-042-2019	Sin novedad en la ejecución
007-035-2020	007-041-2020	Sin novedad en la ejecución

**OBJETO A CONTRATAR**

*MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE LOS EQUIPOS DE COCINA INDUSTRIAL, CONGELACIÓN, REFRIGERACIÓN, PROPIEDAD DE LA REGIONAL ANTIOQUIA-CHOCÓ AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES*

**CÓDIGO ESTÁNDAR DE PRODUCTOS Y SERVICIOS DE NACIONES UNIDAS (UNSPSC)**

Grupo	Segmento	Familia	Clase	Producto	Nombre
F	72	15	18	02	Servicio de mantenimiento y reparación de maquinaria
F	73	15	21	08	Servicio de mantenimiento y reparación de equipos eléctricos

**ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL BIEN /SERVICIO**

BIEN O SERVICIO A CONTRATAR	CANTIDAD	PRESENTACIÓN
<b>COMEDOR DE TROPA BASER 4</b>		
Congelador horizontal en acero inoxidable 4 tapas, reparación de motor mantenimiento General.	1	<b>UNIDAD</b>
Procesador de vegetales tipoindustrial arreglo de motor, mantenimiento y cambio de accesorios.	1	<b>UNIDAD</b>
Pela papas industrial capacidad 6kilos mantenimiento y cambio de accesorios.	1	<b>UNIDAD</b>
Congelador horizontal capacidadde 500kg arreglo de fugas y repontencializador de motor.	1	<b>UNIDAD</b>
<b>COMEDOR DE TROPA BAJES</b>		
Congelador vertical 2 puertas conestabilizador mantenimiento a tarjeta y motor	1	<b>UNIDAD</b>
Congelador horizontal en acero inoxidable. 4 tapas arreglo de motor	1	<b>UNIDAD</b>
Máquina de hielo arreglo en tarjetay arreglo de motor	1	<b>UNIDAD</b>

PROCESO

**GESTIÓN DE LA  
CONTRATACIÓN**



TÍTULO

**INFORME TÉCNICO PARA CONTRATACIÓN**

Código: **CT-FO-39**

Versión No. **02**

Página 1 de  
**20**

Fecha:

11

02

2022



Estufa a gas 4 puestos con plancha cambio de boquereles y quemadores	1	UNIDAD
Refrigerador vertical 2 puertas 39pies arreglo de fugas y motor	1	UNIDAD
Máquina para hielo en cubosarreglo de motor	1	UNIDAD
Procesador de vegetales tipo industrial cambio de accesorios y mantenimiento de motor	1	UNIDAD
Pelapapas industrial capacidad 6kilos cambio de accesorios y mantenimiento de motor	1	UNIDAD
<b>COMEDOR DE TROPA BIOPS</b>		
Campana extractora en acero inoxidable mantenimiento y reparación	1	UNIDAD
Congelador horizontal en acero inoxidable con 4 tapas arreglo de motor	1	UNIDAD
Hidrolavadora de alta presiónmantenimiento y cambio de empaques	1	UNIDAD
Licuada industrial 25 lts cambiode accesorios y mantenimiento de motor	1	UNIDAD
Máquina de hielo en acero inoxidable arreglo de tarjetas ymotor	1	UNIDAD
Refrigerador vertical 800 kg embobinado de motor y arreglo eléctrico	1	UNIDAD
Procesador de vegetales tipointustrial	1	UNIDAD
Pelapapas industrial capacidad 6 kilos mantenimiento y cambio de accesorios	1	UNIDAD
Estufa industrial a gas cambio debequereles y quemadores	1	UNIDAD
<b>COMEDOR DE TROPA BIGIR</b>		
Congelador vertical 400 kg mantenimiento de motor y corrección de fugas	1	UNIDAD
Congelador horizontal en acero inoxidable 4 tapas mantenimiento de motor y corrección de fugas	1	UNIDAD
estufa a gas 3 puestos zingal arreglo de motor y mantenimiento y cambio de accesorios	1	UNIDAD
estufa enana en acero inoxidablemantenimiento de bequereles y cambio de quemadores	1	UNIDAD
Hidrolavadora de alta presiónmantenimiento de motor y empaques	1	UNIDAD
máquina de hielo en acero inoxidable arreglo de motor ytarjetas	1	UNIDAD
Pelapapas industrial marca javar arreglo de motor y mantenimiento y cambio de accesorios	1	UNIDAD
Refrigerador vertical 400 kgcircuito eléctrico y motor mantenimiento	1	UNIDAD
procesador de vegetales tipo industrial incluido arreglo de motory mantenimiento y cambio de accesorios	1	UNIDAD
licuada tipo industrial capacidad10 litros mantenimiento de motor y cambio de accesorios	1	UNIDAD



TITULO

**INFORME TÉCNICO PARA CONTRATACIÓN**

Código: **CT-FO-39**

Versión No. **02**

Página 1 de  
**20**

Fecha:

11

02

2022



<b>COMEDOR DE TROPA GRUPO</b>		
Pelapapas industrial mantenimiento de motor y cambiode accesorios	1	<b>UNIDAD</b>
Freidora eléctrica cambio deboquereles y quemadores	1	<b>UNIDAD</b>
Hidrolavadora de alta presión cambio de empaques	1	<b>UNIDAD</b>
Refrigerador vertical 2 puertas 39pies arreglo de circuito eléctrico y motor	1	<b>UNIDAD</b>
Estufa a gas 3 puestos cambio deboquereles y quemadores	1	<b>UNIDAD</b>
Procesador de vegetales tipo industrial incluido arreglo de motor , mantenimiento y cambio de accesorios	1	<b>UNIDAD</b>
Licuada industrial mantenimientode motor y cambio de accesorios	1	<b>UNIDAD</b>
Licuada tipo industrial capacidad 10 litros mantenimiento de motor y cambio de accesorios	1	<b>UNIDAD</b>
Congelador horizontal capacidadde 500kg embobinado de motor	1	<b>UNIDAD</b>
<b>COMEDOR DE TROPA BIPEB</b>		
Congelador vertical 2 puertas conestabilizador mantenimiento de motor	1	<b>UNIDAD</b>
Congelador horizontal en acero inoxidable. 4 tapas corrección de fugas cambio de tubería	1	<b>UNIDAD</b>
Máquina de hielo mantenimientode motor y arreglo eléctrico	1	<b>UNIDAD</b>
Estufa a gas 4 puestos con plancha cambio de boquereles y quemadores	1	<b>UNIDAD</b>
Refrigerador vertical 2 puertas 39pies arreglo de motor	1	<b>UNIDAD</b>
Máquina para hielo en cubos arreglo de tarjeta y mantenimientode motor	1	<b>UNIDAD</b>
Procesador de vegetales tipo industrial mantenimiento de motor y cambio de accesorios	1	<b>UNIDAD</b>
Pelapapas industrial capacidad 6kilos aprox. mantenimiento de motor y cambio de accesorios	1	<b>UNIDAD</b>
<b>COMEDOR DE TROPA BASER17</b>		
Bomba eléctrica 1 hp hidrofrot manteniendo y arreglos eléctricos	1	<b>UNIDAD</b>
Planta eléctrica Caterpillar generador 2031935 cambio de tarjeta, cambio de baterías mantenimiento general	1	<b>UNIDAD</b>
Estufa a gas 4 puestos con plancha cambio de boquereles y quemadores	1	<b>UNIDAD</b>
Estufa mixta de 3 puestos a gascambio de boquereles y quemadores	1	<b>UNIDAD</b>
Fabricador de hielo sd 1802arreglo de motor y tarjeta	1	<b>UNIDAD</b>

PROCESO

**GESTIÓN DE LA  
CONTRATACIÓN**



TÍTULO

**INFORME TÉCNICO PARA CONTRATACIÓN**

Código: **CT-FO-39**

Versión No. **02**

Página 1 de  
**20**

Fecha:

11

02

2022



Hidrolavadora de alta presiónarreglo de pistola de presión	1	UNIDAD
Licuadaora industrial 25 lts cambiode accesorios y mantenimiento de motor	1	UNIDAD
máquina de hielo en acero inoxidable mantenimiento de motory fuga de almacenamiento de agua	1	UNIDAD
Pelapapas industrial marca javar mantenimiento de motor y cambiode accesorios	1	UNIDAD
Refrigerador vertical 2 puertas 39pies arreglo de empaques y motor	1	UNIDAD
Congelador dos puertas arreglo demotor	1	UNIDAD
Máquina para hielo en cubos repotencializar el motor y arreglos eléctricos	1	UNIDAD
Máquina para hielo en cubosmantenimiento de flauta	1	UNIDAD
Procesador de vegetales tipo industrial mantenimiento de motory cambio de accesorios	1	UNIDAD
Estufa eléctrica cambio deboquereles y quemadores	1	UNIDAD
Pelapapas industrial capacidad 6litros mantenimiento de motor y cambio de accesorios	1	UNIDAD
Refrigerador cap de almacenamiento 500kg mantenimiento de motor y cambiode empaquetadura	1	UNIDAD
<b>COMEDOR DE TROPA BITER 4</b>		
Planta eléctrica Caterpillar generador 6 cilindros cambio debatería y breques	1	UNIDAD
Congelador vertical 2 puertasmantenimiento de motor	1	UNIDAD
Freidora pequeña cambio deboquereles y quemadores	1	UNIDAD
Congelador horizontal de 3 compartimentos arreglo de circuitoeléctrico y arreglo de motor	1	UNIDAD
Estufa a gas 3 puestos con plancha cambio de boquereles y quemadores	1	UNIDAD
Freidora a gas cambio deboquereles y quemadores	1	UNIDAD
Freidora eléctrica cambio deboquereles y quemadores	1	UNIDAD
Hidrolavadora de alta presióncambio de empaquetadura	1	UNIDAD
Licuadaora industrial 25 lts cambiode accesorios y mantenimiento de motor	1	UNIDAD
Licuadaora industrial 25 lts cambiode accesorios y mantenimiento de motor	1	UNIDAD
Procesador de vegetales industrialcambio de accesorios y mantenimiento de motor	1	UNIDAD
Congelador con capacidad de 500kilos arreglo eléctrico y mantenimiento de motor	1	UNIDAD
Refrigerador vertical zingalmantenimiento de motor	1	UNIDAD

PROCESO

**GESTIÓN DE LA  
CONTRATACIÓN**



TÍTULO

**INFORME TÉCNICO PARA CONTRATACIÓN**

Código: **CT-FO-39**

Versión No. **02**

Página 1 de  
**20**

Fecha:

11

02

2022



Procesador de vegetales tipointustrial incluido cambio de accesorios, mantenimiento de motor	1	UNIDAD
Pelapapas industrial capacidad 6kilos cambio de accesorios y mantenimiento de motor	1	UNIDAD
Estufa industrial a gas de 4 puestos cambio de boquereles y quemadores	1	UNIDAD
<b>COMEDOR DE TROPA BIJUL</b>		
Planta eléctrica Edo gcs 100-1cambio de aceite, cambio de baterías limpieza general	1	UNIDAD
Congelador inducol arreglo demotor	1	UNIDAD
Estufa a gas 3 puestos cambio deboquereles y quemadores	1	UNIDAD
Estufa freidora a gas 3 puestoscambio de boquereles y quemadores	1	UNIDAD
Congelador horizontal arreglo demotor	1	UNIDAD
Máquina para hielo en cubos mantenimiento en motor y tarjetalógica	1	UNIDAD
Refrigerador horizontal 4 tapasarreglo motor	1	UNIDAD
Procesador de vegetales tipo industrial cambio de accesorios y mantenimiento de motor	1	UNIDAD
Pelapapas industrial capacidad 6litros mantenimiento de motor y cambio de accesorios	1	UNIDAD
Estufa industrial a gas de 4 puestos cambio de boquereles y quemadores	1	UNIDAD
<b>COMEDOR DE TROPA BINUT</b>		
Congelador vertical marca torreyref r-25 arreglo eléctrico y arreglo de motor	1	UNIDAD
Freidora eléctrica cambio deboquereles y quemadores	1	UNIDAD
Licuada industrial 25 lts cambiode accesorios y mantenimiento de motor	1	UNIDAD
Máquina de hielo en acero inoxidable maquinaria mantenimiento de motor y fugas	1	UNIDAD
Procesador de vegetales tipo industrial mantenimiento de motory cambio de accesorios	1	UNIDAD
<b>COMEDOR DE TROPA BIVEL</b>		
Estufa a gas x4 puestos cambio deboquereles y quemadores	1	UNIDAD
Licuada industrial 8 lts cambio de accesorios y mantenimiento de motor	1	UNIDAD
Máquina para hielo en cubos arreglo de motor	1	UNIDAD
Procesador de vegetales tipointustrial incluido cambio de accesorios, mantenimiento demotor	1	UNIDAD
Licuada industrial lb- 10-10 lts cambio de accesorios y mantenimiento de motor	1	UNIDAD



TÍTULO

**INFORME TÉCNICO PARA CONTRATACIÓN**

Código: **CT-FO-39**

Versión No. **02**

Página 1 de  
**20**

Fecha:

11

02

2022



Pelapapas industrial capacidad 6litros mantenimiento de motor y cambio de accesorios	1	<b>UNIDAD</b>
<b>COMEDOR DE TROPABRIGADA 15</b>		
Freidora eléctrica cambio deboquereles y quemadores	1	<b>UNIDAD</b>
Freidora 4 puestos cambio deboquereles y quemadores	1	<b>UNIDAD</b>
Licuada industrial 8 lts cambio de accesorios y mantenimiento de motor	1	<b>UNIDAD</b>
Máquina para hielo en cubos arreglo de motor	1	<b>UNIDAD</b>
Procesador de vegetales tipo industrial incluido cambio de accesorios, mantenimiento de motor	1	<b>UNIDAD</b>
Pelapapas industrial capacidad 6litros cambio de accesorios	1	<b>UNIDAD</b>
Refrigerador horizontal cap 500kg mantenimiento de motor y ajuste de cauchos de refrigeración	1	<b>UNIDAD</b>
<b>COMEDOR DE TROPA BIRREY</b>		
Refrigerador vertical cap de almacenamiento 500kg mantenimiento de motor y repotenciar partes eléctricas internas	1	<b>UNIDAD</b>
Licuada industrial 8 lts cambio de accesorios y mantenimiento de motor	1	<b>UNIDAD</b>
Máquina para hielo en cubos arreglo de motor	1	<b>UNIDAD</b>
Procesador de vegetales tipo industrial incluido cambio de accesorios, mantenimiento de motor	1	<b>UNIDAD</b>
<b>COMEDOR DE TROPABRIGADA 14</b>		
Pelapapas industrial capacidad 6litros cambio de accesorios	1	<b>UNIDAD</b>
Licuada industrial 8 lts cambio de accesorios y mantenimiento de motor	1	<b>UNIDAD</b>
Freidora 4 puestos cambio deboquereles y quemadores	1	<b>UNIDAD</b>
<b>COMEDOR DE TROPABOMBONA</b>		
Máquina para hielo en cubos arreglo de motor	1	<b>UNIDAD</b>
Pelapapas industrial capacidad 6litros cambio de accesorios	1	<b>UNIDAD</b>
Licuada industrial 8 lts cambio de accesorios y mantenimiento de motor	1	<b>UNIDAD</b>
<b>COMEDOR DE TROPA CALIBO</b>		
Máquina para hielo en cubos arreglo de motor	1	<b>UNIDAD</b>
Freidora 4 puestos cambio deboquereles y quemadores	1	<b>UNIDAD</b>
Pelapapas industrial capacidad 6litros cambio de accesorios	1	<b>UNIDAD</b>

PROCESO		<b>GESTIÓN DE LA CONTRATACIÓN</b>			
	<b>TITULO</b>  <b>INFORME TÉCNICO PARA CONTRATACIÓN</b>	Código: <b>CT-FO-39</b>			
		Versión No. <b>02</b>			
		Fecha:	11	02	2022

Freidora 4 puestos cambio deboquereles y quemadores	1	<b>UNIDAD</b>
<b>COMEDOR DE TROPABARBULA</b>		
Pelapapas industrial capacidad 6litros cambio de accesorios	1	<b>UNIDAD</b>
Licadora industrial 8 lts cambio de accesorios y mantenimiento de motor	1	<b>UNIDAD</b>

### CONDICIONES TÉCNICAS ESPECIALES DEL BIEN/ SERVICIO A ADQUIRIR

1. El oferente seleccionado, deberá atender los requerimientos, en un plazo no superior a 24 horas a partir de la solicitud del servicio en cualquier comedor de los descritos en la tabla anterior.
2. Todos los diagnósticos practicados para localizar fallas en los equipos, no tendrán costo para la entidad.
3. Debe de tener un técnico experto en mantenimiento de maquinaria.
  - 3.1 Para verificar el cumplimiento de la condición del recurso humano del futuro contratista se solicitará que junto con la oferta, presente lo siguiente: **hoja de vida del técnico que acredite su idoneidad en lo que respecta a formación académica y experiencia relacionada al objeto del presente proceso contractual.**
4. El Proponente deberá adjuntar cronograma de trabajo que llevará a cabo en los diferentes lugares detallados por la Entidad.
5. Certificación por parte del Representante Legal que se cumplen con todas las especificaciones técnicas de la prestación de servicio, así como se cuenta con el personal idóneo para ejecutar todas las actividades que se deriven de la ejecución del contrato que se llegare a celebrar.
6. La oferta debe incluir los gastos de transporte, hospedaje, alimentación de los trabajadores y demás materiales que se necesiten para ejecutar el objeto del presente proceso.
7. El contratista prestara los servicios requeridos en los lugares solicitados por la Regional Antioquia-Chocó en su jurisdicción.
8. El proponente seleccionado deberá otorgar una garantía de calidad con una vigencia de 6 meses, contados a partir de la terminación del mantenimiento; para lo cual deberá adjuntar certificación firmada por el futuro proponente y/o adjudicatario.

### NORMATIVIDAD APLICABLE (específica para el servicio y/o bien)

Normas de EFO 180501003 aplicar buenas prácticas de uso de lubricantes en equipos según normatividad ambiental 280501022.

### EXPERIENCIA REQUERIDA

La experiencia habilitante del proponente debe ser acreditada con los contratos ejecutados

PROCESO		<b>GESTIÓN DE LA CONTRATACIÓN</b>			
	TITULO	Código: <b>CT-FO-39</b>			
	<b>INFORME TÉCNICO PARA CONTRATACIÓN</b>	Versión No. <b>02</b>			
		Fecha:	11	02	2022

reportados en el certificado del Registro Único de Proponentes vigente y en firme, identificados y acreditados en uno o más códigos de los que se relacionan a continuación o aquellos que guarden relación con el objeto del presente proceso de selección, así:

Grupo	Segmento	Familia	Clase	Producto	Nombre
F	72	15	18	02	Servicio de mantenimiento y reparación de maquinaria
F	73	15	21	08	Servicio de mantenimiento y reparación de equipos eléctricos

La experiencia se acreditará con contratos certificados en el Registro Único de Proponentes y que la sumatoria sea igual o superior a **40 SMMLV** y que corresponda o guarde relación con el objeto del presente proceso.

#### LUGAR (ES) DE ENTREGA Y/O EJECUCIÓN DEL CONTRATO

ÍTEM	UNIDAD O BATALLÓN	SIGLA	DIRECCIÓN	UBICACIÓN
1	Batallón de Infantería No. 10 Atanasio Girardot	BIGIR	Calle 66 E No 39-84, Barrio Villa Hermosa	Medellín
2	Batallón de Artillería No.4, Coronel Jorge Eduardo Sánchez Rodríguez	BAJES	Carrera 45 No. 18-85, Barrio Buenos Aires.	Medellín
3	Batallón de Apoyo y Servicios Para el Combate No.4 Yariguies	BASER4	Calle 50 No 76-126, Cuarta Brigada Barrio Los Colores	Medellín
4	Batallón de Ingenieros No.4 Pedro Nel Ospina	BIOSP	Avenida 30 No 59-315, Barrio Niquía	Medellín
5	Batallón de Infantería No.32 General Pedro Justo Berrío	BIPEB	Carrera 70 No 1-50, Barrio Belén Las Playas	Medellín
6	Batallón de Infantería No.11 Cacique Nutibara	BINUT	Municipio de Andes	Andes
7	Grupo Mecanizado No.4 Juan del Corral	GMJC	Vereda Las Playas de Rionegro Antioquia	Rionegro
8	Batallón de A.S.P.C. No.17 Clara Elisa López	BASER17	Kilómetro 43 Vía al mar, Carepa - Antioquia	Urabá
9	Batallón de Infantería No.47 Francisco de Paula Vélez	BIVEL47	Kilometro 2 Vía Turbo, San Pedro de Urabá	Urabá
10	Batallón de Infantería No.12 Manosalva Flórez	BIAMA	Kilometro 5 Vía Pacurita Quibdó –Choco.	Quibdó
11	Batallón de Instrucción y reentrenamiento Fray Garnica N°.4	BITER4	Vía Yarumal	Santa Rosa
12	Batallón de Ingenieros No.15 Julio Londoño	BIJUL	Las Animas Unión Panamericana.	Quibdó

PROCESO		<b>GESTIÓN DE LA CONTRATACIÓN</b>			
	<b>TÍTULO</b>  <b>INFORME TÉCNICO PARA CONTRATACIÓN</b>	Código: <b>CT-FO-39</b>			
		Versión No. <b>02</b>			
		Fecha:	11	02	2022

13	Batallón de A.S.P.C. No. 14	BR14	Calle 50, Cra 4 esquina frente al parque	Puerto Berrio
14	Batallón de Infantería No. 3 Batalla de Bárbula	Bárbula	Vereda Calderón	Puerto Calderón
15	Batallón de Infantería No. 42 Batalla de Bombona	Bombona	Batallón de Infantería No. 42 Batalla de Bombona.	Guacimal
16	Batallón de Infantería No. 41 "General Rafael Reyes Prieto"	"General Rafael Reyes Prieto"	Cimitarra Hacienda San Martin Salida Corregimiento La India	Cimitarra
17	Batallón de Ingenieros No. 16 Batalla del Calibio	Calibio	Cantimplora – Santander vereda cantimplora	Cantimplora

#### PLAZO DE EJECUCIÓN

El contrato se ejecutara en un plazo no mayor al día 30 de noviembre de 2022

#### PRESUPUESTO CONTENIDO EN EL PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES

La Regional Antioquia-Chocó cuenta con los Certificados de Disponibilidad Presupuestal No 9622 del 11 de mayo de 2022 por un valor de **OCHENTA MILLONES DE PESOS \$80.000.000** con el siguiente rubro.

Dependencia	Posición catálogo de gasto	Fuente	Recurso	Situac.	Valor
MTOECO MANTENIMIENTO EQUIPOS DE COMEDORES	A-05-01-02-008-007 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN E INSTALACIÓN (EXCEPTO SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN)	PROPIOS	20	CSF	\$80.000.000

#### FORMA DE PAGO PROPUESTA

El valor del contrato que llegare a suscribirse se cancelará de manera parcial, de acuerdo a requerimientos, dentro de los cuarenta (45) días siguientes a la radicación de los documentos para pago en las instalaciones de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares Regional Antioquia Choco, los cuales son:

- Acta de recibo parcial a satisfacción del objeto contractual, debidamente firmada por el supervisor del contrato y el CONTRATISTA o su delegado, debidamente autorizado mediante oficio, donde constará la conformidad de las condiciones en las que se hace la entrega, la cantidad, la fecha en la que se recibe y su valor.
- Certificado y planilla de pago a los sistemas de Seguridad Social Integral (Salud, Pensión y Riesgos Profesionales) Aportes Parafiscales (Caja de Compensación Familiar, Sena e Instituto Colombiano de Bienestar Familiar) y obligaciones laborales, para lo cual las personas jurídicas lo harán mediante certificación expedida por el revisor fiscal, contador

PROCESO		<b>GESTIÓN DE LA CONTRATACIÓN</b>			
	TITULO  <b>INFORME TÉCNICO PARA CONTRATACIÓN</b>	Código: <b>CT-FO-39</b>			
		Versión No. <b>02</b>		Página 1 de <b>20</b>	
		Fecha:	11	02	2022
					

público o en su defecto por el representante legal.

3. Factura Comercial que contenga lo estipulado en el artículo 617 del Estatuto Tributario así:

- 3.1 Denominación expresa como factura de venta.
- 3.2 Razón social y NIT del CONTRATISTA y AGENCIA LOGÍSTICA con la discriminación del IVA.
- 3.3 Número que corresponda a un sistema de numeración consecutivo de factura de venta.
- 3.4 Fecha de expedición de la factura.
- 3.5 Descripción genérica o específica del objeto contractual.
- 3.6 Valor total de la operación.
- 3.7 Indicar la calidad de retenedor sobre el impuesto sobre las ventas.
- 3.8 Razón social y el NIT del impresor de la factura

Al momento de la expedición de la factura los requisitos de los numerales 3.1, 3.2, 3,3 y 3.8, deben estar previamente impresos a través de medios litográficos, tipográficos o de técnicas industriales de carácter similar. Cuando el contribuyente utilice un sistema de facturación por computador o máquinas registradoras, con la impresión efectuada por tales medios se entienden cumplidos los requisitos de impresión previa. El sistema de facturación debe estar numerado en forma consecutiva y proveer los medios necesarios para su verificación y auditoria. Una vez la Regional Antioquia-Choco de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, autorice el cupo el proveedor debe elaborar factura debidamente firmada con nombre legible de quien recibe el objeto del presente contrato.

**NOTA 1:** La Regional Antioquia-Choco de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, no se responsabilizará por la demora en el pago al contratista, cuando ello fuere provocado por encontrarse incompleta la documentación que sirva de soporte para el trámite y no se ajuste a los requisitos establecidos en el artículo 617 del estatuto tributario

**NOTA 2:** Que el adjudicatario del presente proceso de selección, es decir, el futuro Contratista se compromete con la Entidad ha adelantar todas las gestiones necesarias para la actualización y reporte correspondiente en los sistemas del SECOP II y OLIMPIA a fin de realizar la gestión efectiva de la facturación y posterior pago.

### OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

#### Obligaciones Generales:

1. Constituir la garantía de cumplimiento en un plazo no mayor a dos (2) días hábiles siguientes a la fecha del perfeccionamiento de la presente comunicación de aceptación de oferta.
2. Proveer a su costo todos los elementos necesarios para el cumplimiento de la invitación. Cumplir con las obligaciones, condiciones y plazos establecidos en la invitación.
3. Facilitar las funciones del supervisor designado y permitir su acceso a todos los documentos relacionados con la ejecución del objeto del proceso contractual.
4. Responder en los plazos que la AGENCIA LOGÍSTICA establezca en cada caso, los requerimientos de aclaración o de información que le formulen.

PROCESO		<b>GESTIÓN DE LA CONTRATACIÓN</b>			
	TÍTULO  <b>INFORME TÉCNICO PARA CONTRATACIÓN</b>	Código: <b>CT-FO-39</b>			
		Versión No. <b>02</b>			
		Fecha:	11	02	2022

5. Obrar con lealtad y buena fe, evitando dilaciones y trabas.
6. Firmar las actas de recibo a satisfacción y de liquidación del objeto contractual.
7. El contratista deberá dar cumplimiento con el objeto del presente estudio previo dentro del plazo y en las condiciones acordadas, y fichas técnicas que hacen parte integral del contrato.
8. El contratista deberá proveer a su costo, todos los bienes necesarios para el cabal cumplimiento. El contratista deberá suscribir el Acta de Liquidación del Contrato.
9. En general, la obligación de cumplir cabalmente con las condiciones y modalidades previstas para la ejecución del Contrato, para lo cual el CONTRATISTA deberá actuar razonablemente en el marco de sus obligaciones contractuales.
10. El contratista deberá cancelar sus obligaciones en seguridad social y aportes parafiscales como Cotizante.
11. El contratista deberá presentar las facturas una vez se entreguen los bienes y con la fecha de radicación de las mismas, cumpliendo con los requisitos que exige el artículo 615 del Estatuto Tributario, en original y tres fotocopias.
12. El contratista No deberá ofrecer pagos o halagos a los funcionarios de la ALFM.
13. El contratista deberá permitir que se realicen revistas de verificación por parte del supervisor o delegados de la agencia logística a fin de inspeccionar la calidad de los productos entregados.
14. El contratista deberá realizar cruce mensual de cartera (circularización), con la tesorería de regional de acuerdo a formato establecido por la Agencia Logística el cual es enviado por correo electrónico.
15. El contratista deberá llevar control sobre la ejecución presupuestal del contrato ya que de llegar a
16. Suministrar los productos sin respaldo económico la Agencia Logística no podrá cancelar dichos valores.

**Obligaciones Específicas:**

1. Cumplir con el servicio en el momento requerido

**RIESGOS TÉCNICOS (Matriz de Riesgos)**

La metodología de estimación de los riesgos que se ilustra a continuación es una propuesta que

PROCESO		<b>GESTIÓN DE LA CONTRATACIÓN</b>			
	TÍTULO	Código: <b>CT-FO-39</b>			
	<b>INFORME TÉCNICO PARA CONTRATACIÓN</b>	Versión No. <b>02</b>	Página 1 de <b>20</b>		
		Fecha:	11	02	2022

realizó Colombia Compra Eficiente para la administración de Riesgos para el Proceso de Contratación dirigido a los participantes del sistema de compras y contratación pública. Sin embargo, esta Dirección no asume responsabilidad alguna en la estimación de los riesgos, la cual es una obligación legal que cada entidad tiene a su cargo de conformidad con el Artículo 4 de la Ley 1150 de 2007.

ITEM	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Descripción	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Control a ser implementado	Impacto después del tratamiento				Implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisión		
													Probabilidad	Impacto	Valoración	¿Afecta la ejecución del				¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad	
1	GENERAL	INTERNO	PLANEACIÓN	ECONÓMICO	No existen oferentes habilitados para el proceso de selección	Declaratoria del desierto del proceso de selección	3	5	7	EXTERNO	ALFM	Desarrollar un adecuado análisis de la oferta del sector	2	5	7	ALTO	SI	ALFM	Desde la estructuración del proceso	Publicación del proceso	Analizar adecuadamente el mercado, de modo que se identifiquen claramente los posibles oferentes	Durante la estructuración del proceso
2	GENERAL	INTERNO	SELECCIÓN	OPERACIONAL	Que los interesados no cumplan los indicadores de capacidad financiera ni organizacional	Declaratoria del desierto del proceso de selección	3	5	7	EXTERNO	ALFM	Desarrollar un adecuado análisis de los indicadores financieros y de capacidad organizacional	2	5	7	ALTO	SI	ALFM	Desde la estructuración del proceso	Hasta la verificación de los requisitos habilitantes	Analizar adecuadamente el mercado, de modo que se identifiquen claramente los posibles oferentes	Durante la estructuración del proceso
3	GENERAL	EXTERNO	CONTRATACIÓN	OPERACIONAL	No suscripción del contrato	No ejecución del contrato e incumplimiento a la misión institucional	1	1	2	BAJO	CONTRATISTA	Garantía de seriedad de la oferta	1	1	2	BAJO	SI	ALFM	Desde el cierre del proceso	Hasta la adjudicación	Hacer efectiva la garantía de seriedad de la oferta	Diario

PROCESO

**GESTIÓN DE LA CONTRATACIÓN**



TÍTULO

**INFORME TÉCNICO PARA CONTRATACIÓN**

Código: **CT-FO-39**

Versión No. **02**

Página 1 de **20**

Fecha:

11

02

2022



4	GENERAL EXTERNO CONTRATACION OPERACIONAL	Retirar la oferta después del cierre del proceso	Retraso en la etapa precontractual	1 1 2	BAJO	OFERENTE	Garantía de seriedad de la oferta	1 1 2	BAJO NO	ALFM	Desde el cierre del proceso	Hasta la adjudicación	Hacer efectiva la garantía de seriedad de la oferta	Diario
5	ESPECIFICO EXTERNO EJECUCION OPERACIONAL	Incumplimiento total o parcial de las obligaciones	Incumplimiento del objeto contractual	2 2 4	BAJO	CONTRATISTA	Garantía de cumplimiento	2 2 4	BAJO SI	SUPERVISOR	Desde su adjudicación	Hasta el plazo de ejecución	Informe de supervisión	En el evento
6	ESPECIFICO EXTERNO EJECUCION OPERACIONAL	Falta de calidad de los bienes a contratar	Deficiencia y mala calidad de los bienes que recibe la Entidad en cumplimiento del contrato	3 5 8	EXTREMO	CONTRATISTA	Garantía de calidad de los bienes	3 5 8	EXTREMO SI	SUPERVISOR	Desde el plazo de ejecución	Vigencia de la garantía de calidad	Verificación del cumplimiento de las especificaciones técnicas	En el evento
7	ESPECIFICO EXTERNO EJECUCION OPERACIONAL	Incumplimiento de las obligaciones laborales	Incumplimiento del objeto contractual y violación de los derechos laborales por parte del contratista	1 1 2	BAJO	CONTRATISTA	Garantía de pago de salarios y prestaciones sociales	1 1 2	BAJO SI	SUPERVISOR	Desde su adjudicación	Hasta el plazo de ejecución	Informe de supervisión	Mensual
8	ESPECIFICO EXTERNO EJECUCION OPERACIONAL	Modificación de las especificaciones técnicas	Deficiente calidad en el cumplimiento del objeto contractual	1 4 5	BAJO	CONTRATISTA	Realizar requerimiento oportuno al contratista para que realice las actividades de acuerdo a los términos contratados	1 4 5	ALTO SI	SUPERVISOR	Desde su adjudicación	Hasta el plazo de ejecución	Verificación por parte del delegado al momento de recibir los bienes contratados	En el evento

PROCESO

**GESTIÓN DE LA CONTRATACIÓN**



TÍTULO

**INFORME TÉCNICO PARA CONTRATACIÓN**

Código: **CT-FO-39**

Versión No. **02**

Página 1 de **20**

Fecha:

11

02

2022



9	ESPECIFICO EXTERNO EJECUCION OPERACIONAL	Accidentalidad	Perjuicios materiales y ambientales	1 5 6	ALTO	CONTRATISTA A	Seguimiento a la entrega	1 5 6	ALTO	SI	ALFM	Desde su adjudicación	Hasta el plazo de ejecución	Comunicación permanente con el contratista	Contratare ga
10	ESPECIFICO EXTERNO EJECUCION ECONOMICO	Desabastecimiento	Aumento de los precios, demoras, menos cantidades de entrega	2 2 4	BAJO	CONTRATISTA	Previsión de la ocurrencia	2 2 4	BAJO	SI	ALFM-CONTRATISTA	Desde su adjudicación	Hasta el plazo de ejecución	Verificación de la información por medios de comunicación	Diario
11	ESPECIFICO EXTERNO EJECUCION OPERACIONAL	Cierre de vías de acceso	Demoras y prorrogas en el plazo de ejecución	2 2 4	BAJO	CONTRATISTA	Verificación de la periodicidad de la ocurrencia	3 3 6	ALTO	SI	ALFM-CONTRATISTA	Desde su adjudicación	Hasta el plazo de ejecución	Verificación de la información por medios de comunicación	Diario
12	ESPECIFICO EXTERNO EJECUCION FINANCIERA	Variación de precios y normatividad	Falta de liquidez y condiciones de financiación	3 4 5	ALTO	CONTRATISTA	Análisis para modificación de las condiciones contractuales	3 4 5	ALTO	SI	ALFM	Desde su adjudicación	Hasta el plazo de ejecución	Verificación de la información permanente con el proveedor	Diario
13	ESPECIFICO EXTERNO EJECUCION REGULATORIO	Cambio de legislación tributaria	Nuevos tributos establecidos	2 4 6	ALTO	ALFM-CONTRATISTA	Verificación normatividad tributaria	2 4 6	ALTO	SI	ALFM	Desde su adjudicación	Hasta el plazo de ejecución	Verificación de la información por medios de comunicación	Diario
14	GENERAL EXTERNO EJECUCION OPERACIONAL	Transporte de los bienes hasta el lugar de entrega	No entrega de los bienes o Entrega de los mismos en mal estado	1 3 4	BAJO	CONTRATISTA	Seguimiento a la Entrega	1 3 5	ALTO	SI	ALFM	Desde su adjudicación	Hasta el plazo de ejecución	Comunicación permanente con el contratista	En el evento
15	ESPECIFICO EXTERNO EJECUCION ECONOMICO	Fluctuación de los precios de los insumos, desabastecimiento y especulación de los mismos	Suspensión del contrato	3 5 6	EXTREMO	CONTRATISTA	Verificación en los medios de comunicación	3 5 8	EXTREMO	SI	ALFM	Desde su adjudicación	Hasta el plazo de ejecución	Comunicación permanente con el contratista	En el evento

PROCESO		<b>GESTIÓN DE LA CONTRATACIÓN</b>			
	TITULO	Código: <b>CT-FO-39</b>			
	<b>INFORME TÉCNICO PARA CONTRATACIÓN</b>	Versión No. <b>02</b>	Página 1 de <b>20</b>		
		Fecha:	11	02	2022

1 6	ESPECIFICO INTERNO EJECUCIÓN OPERACIONAL	Los efectos que pueden causar los productos en la salud de las personas o cambio en sus características sensoriales, organolépticas y microbiológicas propias de los alimentos serán por cuenta y riesgo del oferente adjudicatario	Ocasiona la suspensión en el cumplimiento contractual	3 3 6	ALTO	CONTRATISTA	Establecer en el lugar de entrega del bien normas de BPM	2 2 4	BAJO SI	ALFM	Desde su adjudicación	Hasta el plazo de ejecución	Mediante la delegación de un supervisor	Diario
--------	---------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------	-------------	------	-------------	----------------------------------------------------------	-------------	------------	------	-----------------------	-----------------------------	-----------------------------------------	--------

### RIESGOS DE LA ETAPA PRECONTRACTUAL

Tipo de Riesgo	Pólizas exigibles
<ul style="list-style-type: none"> <li>• La no suscripción del contrato sin justa causa por parte del proponente seleccionado.</li> <li>• La no ampliación de la vigencia de la garantía de seriedad de la oferta cuando el término previsto en los pliegos para la adjudicación del contrato se prorrogue o cuando el término previsto para la suscripción del contrato se prorrogue, siempre y cuando esas prórrogas no excedan un término de tres meses.</li> <li>• El retiro de la oferta después de vencido el término fijado para la presentación de las propuestas.</li> </ul>	<p><b>Suficiencia Garantía Seriedad de la oferta:</b> Por un valor equivalente al (10%) del valor del presupuesto oficial y/o Ítems, con una vigencia de noventa (90) días calendario contados a partir de la fecha definitiva de cierre del proceso de selección.</p> <p>En el evento que la propuesta sea presentada en consorcio o unión temporal, la garantía debe tomarse a nombre del consorcio o unión temporal según el caso, con la indicación de cada uno de los integrantes no a nombre de sus representantes legales y debe expresar claramente que será exigible por su valor total ante el incumplimiento en que incurran cualquiera de los integrantes del grupo proponente, en todo o en parte, derivado del incumplimiento de las obligaciones amparadas.</p>

### RIESGOS DE LA ETAPA CONTRACTUAL:

PROCESO		<b>GESTIÓN DE LA CONTRATACIÓN</b>			
	TITULO  <b>INFORME TÉCNICO PARA CONTRATACIÓN</b>	Código: <b>CT-FO-39</b>			
		Versión No. <b>02</b>			
		Fecha:	11	02	2022

Tipo de riesgo	Pólizas exigibles
<p>Incumplimiento total o parcial de las obligaciones nacidas del contrato, así como de su cumplimiento tardío o de su cumplimiento defectuoso, cuando ellos son imputables al Contratista garantizado. Además, comprenderá siempre el pago del valor de las multas y de la Cláusula Penal Pecuniaria que se pacten en el contrato garantizado.</p>	<p><b>Suficiencia de cumplimiento del contrato:</b> Por un valor equivalente al treinta (30%) del valor total del contrato, con una vigencia igual a la ejecución del contrato y de la prorrogas a las que hubiere lugar y seis (6) meses más contados a partir el vencimiento del plazo de ejecución.</p> <p>Es decir, la cobertura de la garantía deberá ser desde la fecha de firma del contrato hasta el plazo de ejecución (30 de noviembre de 2022) y 6 meses más.</p>
<p>Con ocasión de: (ii) Mala calidad del servicio prestado teniendo en cuenta las condiciones pactadas en el contrato.</p>	<p><b>Suficiencia Calidad del servicio:</b> Por un valor equivalente al Treinta por ciento (30%) del valor del contrato con una vigencia igual a la ejecución del contrato y de la prorrogas a las que hubiere lugar y cuatro (4) meses más contados a partir el vencimiento del plazo de ejecución.</p> <p>Es decir, la cobertura de la garantía deberá ser desde la fecha de firma del contrato hasta el plazo de ejecución (30 de noviembre de 2022) y 4 meses más.</p>
<p>El no pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales.</p>	<p><b>Suficiencia del pago de salarios y prestaciones sociales:</b> Por un valor igual al 5% del valor total del mismo, por el término de vigencia del contrato y tres (3) años más.</p> <p>Es decir, la cobertura de la garantía deberá ser desde la fecha de firma del contrato hasta el plazo de ejecución (30 de noviembre de 2022) y 3 años más</p>

**ACTIVIDADES DE SEGUIMIENTO DEL CONTRATISTA (CUANDO APLIQUE)**  
(De conformidad con la guía de evaluación, selección seguimiento del desempeño y reevaluación de proveedores publicada en la Suite Visión)

**INSPECCIONES:**

CANTIDAD	FECHA	LUGAR	RESPONSABLE

**AUDITORIAS DE SEGUNDA PARTE:**

CANTIDAD	FECHA	LUGAR	RESPONSABLE

**INTEGRACIÓN COMITÉS ESTRUCTURADORES Y EVALUADORES (TÉCNICOS) Y SUPERVISOR**

PROCESO		<b>GESTIÓN DE LA CONTRATACIÓN</b>			
	<b>TITULO</b>  <b>INFORME TÉCNICO PARA CONTRATACIÓN</b>	Código: <b>CT-FO-39</b>			
		Versión No. <b>02</b>		Página 1 de <b>20</b>	
		Fecha:	11	02	2022

Comités estructuradores Técnico	Nombre	Cargo
		Aldemar Penagos
		Coordinador Administrativo

Comités Evaluadores Técnico	Nombre	Cargo
		Juan Esteban Arrieta G

Supervisor (es)	Nombre	Cargo
		Juan Esteban Arrieta G

**ANEXOS DEL INFORME TÉCNICO**

Para todos los bienes y/o servicios se debe anexar el Pantallazo del Plan Anual de Adquisiciones en el que Conste su inclusión.

No. Solicitud de Pedido de SAP 900005104

**OBRAS/MANTENIMIENTO**

- Diseños actualizados, revisados y aprobados
- Licencias
- Permisos Ambientales
- Copia Contrato Interadministrativo/ Convenio/Acta Acuerdo (si aplica)

**VIVERES FRESCOS Y SECOS**

- Fichas técnicas de productos aprobadas y actualizadas
- Copia Contrato Interadministrativo/ Convenio/Acta Acuerdo (si aplica)

**COMBUSTIBLES**

- Fichas técnicas de productos aprobadas y actualizadas
- Copia Contrato Interadministrativo/ Convenio/Acta Acuerdo (Si aplica)

**OTROS BIENES /SERVICIOS**

- Fichas técnicas (si aplica)
- Copia Contrato Interadministrativo/ Convenio/Acta Acuerdo

PROCESO		<b>GESTIÓN DE LA CONTRATACIÓN</b>			
	TITULO  <b>INFORME TÉCNICO PARA CONTRATACIÓN</b>	Código: <b>CT-FO-39</b>			
		Versión No. <b>02</b>		Página <b>1</b> de <b>20</b>	
		Fecha:	11	02	2022

(Si aplica

Y los demás que a criterio del comité técnico estructurador sean necesarios para la correcta estructuración del proceso de contratación.

**Elaboró:** Juan Esteban Arrieta **Giraldo**  
Técnico de Apoyo para Seguridad y Defensa

**Aprobó:** Aldemar Penagos  
Coordinador Administrativo