

ACTA N° 10  
LUGAR Y FECHA: BOGOTÁ, 24 DE OCTUBRE DE 2023  
HORA 14:00 HORAS

**INTERVIENEN:**

Coronel	<b>CARLOS AUGUSTO MORALES HERNANDEZ</b> Director General Agencia Logística de las Fuerzas Militares
Contadora	<b>SANDRA PATRICIA BOLAÑOS RODRIGUEZ</b> Secretaria General de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares Encargada, Gerente de Proyectos de Inversión
Abogada	<b>LUZ ADRIANA RICAURTE DIAZ</b> Subdirectora General de Contratación
Adm. Emp.	<b>SANDRA LILIANA VARGAS</b> Directora Administrativa y Talento Humano
Abogada	<b>MARTHA EUGENCIA CORTES BAQUERO</b> Jefe Oficina Asesora Jurídica
Arquitecto	<b>YAMID ORLANDO COCUNUBO COCUNUBO</b> Director Infraestructura Encargado
Ing. Esp.	<b>LUZ ADRIANA RAMIREZ CASTAÑO</b> Profesional de Defensa Oficina TIC
Profesional de Defensa	<b>AMPARO JANNETE CÓRDOBA SANTOS</b> Coordinadora Grupo Gestión Documental de la Dirección Administrativa y de Talento Humano
Ingeniera Financiera	<b>TULIA ANGELICA PARDO RODRIGUEZ</b> Jefe Oficina Asesora de Planeación (e)

**INVITADOS:**

CN (R)	<b>ATALIBAR HERNÁNDEZ MURILLO</b> Director Regional Caribe (Asistencia remota vía Avaya)
Abogada	<b>DIANA CRISTINA MERA RIOS</b> Asesora Dirección General
Abogada.	<b>DIANA CECILIA MARTIN</b> Coordinadora Grupo Atención y Orientación Ciudadana.
Economista.	<b>DAVID ARTURO PEREZ</b> Profesional Subdirección General de Contratación

**ASUNTO: REUNIÓN COMITÉ PROYECTOS DE INVERSIÓN OCTUBRE 2023**

---

Siendo las 14:00 horas del 24 de octubre de 2023, en el salón Pedro Acosta de la Dirección General de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, se dio inicio a sesión de Comité de Proyectos de Inversión presidida por el Coronel Carlos Augusto Morales Hernandez – Director General de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares de acuerdo con el siguiente orden del día.

**ORDEN DEL DÍA**

1. Verificación quorum
2. Proyecto de inversión Fortalecimiento de la infraestructura logística de la Regional Caribe.

3. Proyecto de Inversión de Diseño e Implementación del modelo de Gestión Documental y Administración de Archivos de la ALFM
4. Proyecto de Inversión - Fortalecimiento de la infraestructura logística Regional Tolima Grande de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares Tolima
5. Instrucciones

#### DESARROLLO ORDEN DEL DÍA:

##### 1. Verificación quorum

Se realiza Verificación del quorum.

##### 2. Proyecto de inversión Fortalecimiento de la infraestructura logística de la Regional Caribe.

En el marco de la necesidad de la Regional Caribe de adquirir una sede administrativa y CAD para poder gestionar los procesos administrativos y misionales con base en su jurisdicción, la Agencia Logística de las Fuerzas Militares registró en la MGA, el proyecto de inversión Fortalecimiento de la infraestructura logística de la Regional Caribe, el cual tiene un horizonte hasta el 31 de diciembre de 2023, buscando así garantizar la continuidad en la operación en dicha regional.

Interviene el Señor Coronel Carlos Augusto Morales Hernandez, Director General saludando a todos los participantes de la Sesión y solicitando al CN (R) Atalibar Hernández Murillo – Director Regional Caribe, se sirva presentar los avances respecto a la identificación de la alternativa a adquirir en el marco del proyecto formulado. En esa vía haciendo uso de la palabra, la Dirección Regional indica lo siguiente:

Desde la Dirección Regional Caribe, se dio inicio a la búsqueda de las bodegas haciendo visitas en las diferentes zonas como son la zona industrial, Mamonal y zonas donde normalmente se encuentra oferta de almacenamiento, encontrando las siguientes alternativas para validación.

- Alternativa Europark, la cual es una bodega de 900 mt<sup>2</sup> y 100 mt<sup>2</sup> de oficinas, con un costo de \$3.700 millones, la misma cuenta con parqueaderos, patio de maniobras, zona de cargue y descargue, vigilancia 24 horas.
- Zona Franca Parque Central, la cual es una bodega de 1486 mt<sup>2</sup> de los cuales 257 corresponden a espacios de oficinas, con un costo estimado de \$4.850 millones el cual puede subir en atención a mejoras que el dueño está realizando, esta bodega cuenta con espacios de cargue y descargue, parqueaderos y vigilancia.
- Bodega aledaña Zona Franca Parque Central, con un tamaño de 3900 mt<sup>2</sup> y un precio estimado de \$2.570, es una opción que proyecta a futuro en caso de crecer como regional en otras unidades de negocio, sin embargo, esta opción no tiene conexión a servicios públicos ni vigilancia por lo cual habría que incurrir en gastos adicionales.

Interviene el Coronel Carlos Augusto Morales Hernández, indicando que si bien la última es una buena opción en el largo plazo, le impide a la Regional poder trasladar su operación de forma inmediata, situación que se debe considerar para no afectar la gestión de la Regional.

Interviene la Ingeniera Tulia Pardo Jefe encardada de la Oficina Asesora de Planeación e Innovación Institucional, indicando que el marco del proyecto no se formularon actividades de adecuación, pues la instrucción de generación del proyecto se enfocó a formular actividades basado en que en el mercado se tuviera una alternativa que de forma inmediata permita a la Regional Trasladar su operación, atendiendo a la necesidad y urgencia de hacerlo en un plazo limitado.

Derivado de lo anterior la Dirección General emite las instrucciones correspondientes que se desarrollan en el numeral quinto de la presente acta.

### **3. Proyecto de Inversión de Diseño e Implementación del modelo de Gestión Documental y Administración de Archivos de la ALFM**

Interviene la Dra, Luz Adriana Ricaurte Subdirectora General de Contratación, quien indica que se ha identificado una entidad que se ajusta al presupuesto la cual ha tenido experiencia trabajando con otras Entidades del Estado, como FORPO, Contraloría, Registraduría. Encontrando que es una organización que ha ejecutado contrataciones de cercano valor al estimado en la necesidad de la Entidad.

Respecto de la interventoría el Coronel Carlos Augusto Morales Hernandez, le indica a la Subdirectora General de Contratación que adelanté el proceso por concurso de méritos o modalidad aplicable conforme la Ley, para realizar la adjudicación de la interventoría con el fin de avanzar de forma conjunta en ambas contrataciones sin que afecte la ejecución en la vigencia.

De igual forma consulta como se llevará a cabo la supervisión del proceso, a lo cual toma uso de la Palabra la funcionaria Luz Adriana Ramirez de la Oficina de TIC, quien indica que el proceso de supervisión se realizará de forma interdisciplinaria en la Dirección Administrativa y la Oficina de TIC con el fin de que de forma conjunta se tomen las decisiones a lugar y se supervise la interventoría.

### **4. Proyecto de Inversión - Fortalecimiento de la infraestructura logística regional Tolima Grande de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares Tolima**

No hay pronunciamientos sobre este asunto.

### **5. Instrucciones**

Interviene el señor Coronel Carlos Augusto Morales Hernandez, indicando lo siguiente:

Proyecto Fortalecimiento Caribe.

- Infraestructura debe identificar el valor de metro cuadrado por lonja, para tener los precios de referencia. Así mismo, deberá validar el pro y contra de cada bodega emitiendo un análisis para identificar cual es la mejor opción.

#### Proyecto SGDEA.

- La Subdirección General de Contratación, deberá avanzar con los procesos de contratación teniendo en cuenta el componente económico, jurídico y técnico, teniendo en cuenta que se surta de igual forma el proceso de adjudicación de la interventoría. Adicionalmente deberá dejar sustentado de forma clara y conforme la norma cuando aplique el proceso de contratación interadministrativa. Por otra parte evidenciar las sesiones que en el marco del proceso de contratación se adelanten para garantizar la ejecución de la necesidad.

#### Registro de video conferencia



Sin otro particular se da por culminada la sesión a las 14:30 horas.

**Coronel CARLOS AUGUSTO MORALES HERNANDEZ**  
Director General de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares

*Ronald Duarte Rodríguez*  
Elaboró: Ronald Duarte Rodríguez  
Cargo: Profesional Defensa

*Tulia Angelica Pardo*  
Revisó: Tulia Angelica Pardo  
Cargo: Jefe OAPII (e)

*Marisol Cruz Gutiérrez*  
Revisó: Marisol Cruz Gutiérrez  
Cargo: Asesora Jurídica, Secretaria General

*Sandra Patricia Bolaños Rodríguez*  
Aprobó: Sandra Patricia Bolaños Rodríguez  
Cargo: Secretaria General (e)  
Anexo: N/A