

ESTUDIO DE MERCADO											
Objeto del Proceso			MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LOS CADS DE LA REGIONAL ANTIOQUIA CHOCO								
N° de Cotizaciones Solicitadas			6								
N° de Cotizaciones Recibidas			2								
Breve justificación en caso de que sean menos de tres cotizaciones			Se Solicitaron en el SECOP las cotizaciones y no respondieron, se solicito por correo y se cuenta con dos cotizaciones								
ESTUDIO DE MERCADO											
ÍTEM	BIEN O SERVICIO A CONTRATAR	PRESENTACIÓN	CANTIDAD PROYECTADA (Es una referencia para los oferentes no obstante se debe ofertar en valor unitario)	EMPRESAS QUE COTIZARON						Valor Minimo	Valor Ponderado o Promedio
				RICOVA INGENIERIA Y SERVICIOS			URIEL SOCHA				
				Valor sin Iva	Valor Iva	Valor Unitario Iva Incluido	Valor sin Iva	Valor Iva	Valor Unitario Iva Incluido		
CADS LA ESTRELLA ANTIOQUIA											
1	Reconstrucción de piso con sistema Acril-epoxico multicapas, tráfico pesado a 4mm x mt², pintado de color epoxica azul con marcación de líneas en color amarillo con pintura epoxica (Para la pintura es el mismo metraje a intervenir)	MTS2	600	59.000	11.210	70.210	54.293	10.316	64.609	64.609	67.409
2	Destronque de superficie existente con el objeto de brindar el mejor soporte y anclaje al nuevo sistema x metro ²	MTS2	600	8.000	1.520	9.520	8.354	1.587	9.941	9.520	9.731
3	Aplicación de mortero cementicio con micro cemento de alto desempeño para reparación de juntas e imperfecciones en el sustrato x mt²	MTS2	600	8.000	1.520	9.520	8.354	1.587	9.941	9.520	9.731
Cads de Quibdó Ubicación Quibdó- choco.											
4	Desarme y montaje nuevamente de dos estanterías de 4 metros de alto x 3 de ancho cada una, para realizar mantenimiento en el cimiento de la estantería, que está anclada en el piso de la bodega, para el montaje de nuevo las estanterías con mayor firmeza.	UNIDAD	2	170.500	32.395	202.895	144.585	27.471	172.056	172.056	187.476
5	Cambio de canoas de las siguientes medidas e instalación Dos canoas de 25MTS INSTALADO Dos canoas de 10MTS INSTALADO	UNIDAD	4	250.000	47.500	297.500	289.170	54.942	344.112	297.500	320.806
6	Pintura de puertas metálicas a base de aceite Blanco Medidas de puertas es de 190cm de largo x 95cm de ancho.	UNIDAD	2	59.500	11.305	70.805	48.195	9.157	57.352	57.352	64.079
7	Cambio de lámparas led con chip led de 170 lm / w, antideslumbrante.	UNIDAD	10	210.200	39.938	250.138	173.502	32.965	206.467	206.467	228.303
8	Pintura de paredes internas con pintura tipo 1 blanco hueso	MTS2	200	4.369	830	5.199	3.539	672	4.211	4.211	4.705
9	Pintar de color azul con pintura epoxica y las demarcaciones de color amarillo con pintura epoxica, el área de la bodega es de 200 mt²	MTS2	200	11.900	2.261	14.161	9.639	1.831	11.470	11.470	12.816
10	Mantenimiento a baños (cambio de accesorios, arreglo de desagüe. Cambio de tubería mantenimiento de enchape	UNIDAD	1	109.000	20.710	129.710	96.390	18.314	114.704	114.704	122.207
Cads de URABA Ubicación CAREPA- Antioquia											
11	Pintura epoxica azul cielo para bodega	MTS2	350	11.900	2.261	14.161	9.639	1.831	11.470	11.470	12.816
12	Pintura epoxica amarilla para demarcación de piso de bodega	MTS2	100	11.900	2.261	14.161	9.639	1.831	11.470	11.470	12.816
13	Pintura de paredes externa e internas Tipo 1	MTS2	400	4.369	830	5.199	4.455	846	5.301	5.199	5.250
14	Mantenimiento y adecuación de baño Materiales, accesorios y mano de obra.	MTS2	15	109.000	20.710	129.710	96.390	18.314	114.704	114.704	122.207

15	Mantenimiento de techo (Limpieza), lavado de canoas y Mantenimiento de fachada, pintura, resane.	MTS2	5	59.500	11.305	70.805	48.195	9.157	57.352	57.352	64.079
Cads de Puerto Berrio Ubicación Puerto Berrio											
16	Pintura epoxica azul cielo para piso de suelo en bodega	MTS2	290	11.900	2.261	14.161	9.639	1.831	11.470	11.470	12.816
17	Pintura epoxica amarilla para demarcación en bodega	MTS2	70	11.900	2.261	14.161	9.639	1.831	11.470	11.470	12.816
18	Pintura de paredes externa e internas Tipo 1 color blanco hueso	MTS2	350	4.369	830	5.199	4.455	846	5.301	5.199	5.250
19	Adecuación y cambio de sanitarios de baño, enchape de baño con medidas de 3mts x 2 metros. Cambio de accesorios de sanitario he instalación de tubería para ducha todo se incluye la mano de obra.	UNIDAD	1	150.000	28.500	178.500	162.000	30.780	192.780	178.500	185.640
20	Cambio de tejas eternit con instalación de las mismas	UNIDAD	20	336.000	63.840	399.840	297.560	56.536	354.096	354.096	376.968
21	Cambio de techo falso en PVC de 30mtros x 16mts	MTS2	30	366.666	69.667	436.333	415.600	78.964	494.564	436.333	465.448
22	Cambio de rejas de ventanas de 1.5 mts, mantenimiento	UNIDAD	6	109.000	20.710	129.710	96.390	18.314	114.704	114.704	122.207
23	Resane de muros de 15mts de largo x 4mts de alto	MTS2	15	314.000	59.660	373.660	468.151	88.949	557.100	373.660	465.380
24	Impermeabilización de muro de 10mts de largo x 3 mts de alto	MTS2	10	552.500	104.975	657.475	817.700	155.363	973.063	657.475	815.269
SUBTOTAL CON VALORES UNITARIOS						3.502.733			3.909.713	3.290.514	3.706.223
SUBTOTAL CON VALORES TOTALES						113.683.116			114.007.141		
						Subtotal	113.683.116	Subtotal	114.007.141		
						Administración 7,5%	8.526.234	Administración 8%	9.120.571		
						Imprevistos 5%	5.684.156	Imprevistos 5%	5.700.357		
						Utilidad %	7.957.818	Utilidad 8%	9.120.571		
						Iva de Utilidad 19%	1.511.985	Iva de Utilidad 19%			
						TOTAL COTIZACION	137.363.309	TOTAL COTIZACION	137.948.640		
<p>Conclusión Verificación Financiera: De acuerdo a la información suministrada para el presente estudio y luego de realizar las operaciones aritmeticas para cada ítem, se puede concluir el que el valor UNITARIO total del mínimo es de \$3,290,514 y el total del valor unitario promedio ponderado es de \$3,706,223</p> <p>Es de suma importancia anotar que el estructurador tecnico entregó cotización de la señora Luz Amanda Salamanca, no obstante al verificar en el RUES, el registro mercantil fue cancelado el 20220426, Referencia https://www.rues.org.co/Expediente</p>											

Nombre: P.D Lorena Patricia Franco Henao
Integrante Comité evaluador

Nombre: TASD Juan Esteban Arrieta Giraldo
Supervisor del proceso

