

PROCESO						GESTIÓN DE LA CONTRATACIÓN							
		TÍTULO				CÓDIGO: CT-FO-27							
						EVALUACIÓN JURÍDICA O REEVALUACIÓN JURÍDICA		VERSIÓN No 01				Página 1 de 5	
						FECHA		20 12				2023	

LUGAR Y FECHA: Santiago de Cali, 22 de agosto de 2025

PROCESO No. MC 012-036-2025 "SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, A BIENES INMUEBLES A TODO COSTO INCLUIDO MANO DE OBRA Y MATERIALES, PARA LAS DEPENDENCIAS DE LA AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES AL SERVICIO DE LA REGIONAL PACIFICO".

ANTECEDENTES:

La Agencia Logística de las Fuerzas Militares inicio el presente Proceso de Contratación de Mínima Cuantía MC 012-036-2025, de acuerdo con la siguiente información.

Tabla 2. Anexos adicionales		MARKAR CON X
1. PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES		
Para todas los bienes y/o servicios se debe anexar el Pentallazo del Plan Anual de Adquisiciones en el que conste su inclusión:		
2. OBRAS Y MANTENIMIENTOS		
Diseños actualizados, recibidos y aprobados		n/a
Licencias		
Permisos Ambientales		
Copia Contrato Interadministrativo/ Convenio/Acta Acuerdo (si aplica)		
3. VIVERES FRESCOS Y SECOS		
Fichas técnicas de productos aprobados y actualizados		n/a
Copia Contrato Interadministrativo/ Convenio/Acta Acuerdo (si aplica)		

PROCESO						GESTIÓN DE LA CONTRATACIÓN							
		TÍTULO				CÓDIGO: CT-FO-29							
						INFORME TÉCNICO DE CONTRATACIÓN		VERSIÓN: NO. 03				Página 22 de 27	
						FECHA:		16 07				2025	

4. COMBUSTIBLES		
Fichas técnicas de productos aprobados y actualizados		n/a
Copia Contrato Interadministrativo/ Convenio/Acta Acuerdo (si aplica)		
5. OTROS BIENES /SERVICIOS		
Fichas técnicas (si aplica)		n/a
Copia Contrato Interadministrativo/ Convenio/Acta Acuerdo (si aplica)		
Y los demás que a criterio del comité técnico estructurador sean necesarios para la correcta estructuración del proceso de contratación.		
Nota: Anexos Adicionales: Elaborado por Grupo (Precontratación) ALEM - 2025		

(Información tomada del informe Técnico del Proceso de Contratación de Mínima Cuantía 012-036-2025).

PRESUPUESTO OFICIAL:

El presupuesto oficial de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares para el presente proceso es hasta por la suma de SESENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS PESOS (\$63.457.400) MONEDA/CTE. incluido IVA, AIU y demás erogaciones a que haya lugar para la suscripción del contrato.

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:

El presente proceso está respaldado por el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No.9925 con fecha 01/07/2025, por valor de SESENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS PESOS (\$63.457.400) MONEDA/CTE, expedido por el Jefe de Presupuesto de la Agencia de las Fuerzas Militares.

Apertura: 8 de agosto de 2025.

Cierre: 19 de agosto 2025 Hora: 14:00 pm

Plazo Ejecución: Hasta el 15 de diciembre de 2025 y/o hasta agotar presupuesto.

Clasificación de Bienes y Servicios UNSPSC:

GRUPO	SEGMENTO	FAMILIA	CLASE	PRODUCTO	NOMBRE
F	72	10	29	72102900	Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones

PROCESO				GESTIÓN DE LA CONTRATACIÓN			
 AGENCIA LOGÍSTICA FUERZAS MILITARES <small>La unión hace la fuerza</small>	TÍTULO EVALUACIÓN JURÍDICA O REVALUACIÓN JURÍDICA	CÓDIGO: CT-FO-27		 <small>Grupo Social y Empresarial de la Defensa</small> <small>Asociación Civil de Promoción, Gestión y Asesoría</small>			
		VERSIÓN No 01				Página 2 de 5	
		FECHA	20	12	2023		

LUGAR DE EJECUCIÓN:

De conformidad con lo establecido en el estudio previo, el oferente adjudicatario hará entrega de la prestación del servicio de acuerdo al cronograma establecido con el supervisor del contrato a la firma del mismo, en las instalaciones de la Regional Pacifico, unidades de negocio y oficinas administrativas ubicadas de acuerdo a la siguiente relación:

LUGAR	CIUDAD
Carrera 38 # 5-16 Barrio 14 de julio	Buenaventura - Valle
Calle 5 #85-38 B/Meléndez	Cali - Valle

NOTAS GENERALES A LOS LUGARES DE EJECUCIÓN.

La Agencia Logística de las Fuerzas Militares de común acuerdo con el adjudicatario(s) del presente proceso de selección, en caso de ser necesaria, podrá incluir más lugares de entrega y/o prestación del servicio, siempre y cuando estas modificaciones estén al alcance del cumplimiento del proveedor.

OFERTAS PRESENTADAS:

- AVILA OSORIO ASOCIADOS S.A.S. NIT 901578485-8** Representada legalmente por Ana Maria Avila Osorio C.C 1.075.285.881.
- A Y B. INC. SAS NIT 901.112.249-6** Representada legalmente por Jonatán Gutiérrez Tovar C.C 1.122.125.839.
- CIMA INGENIERIA Y CONSULTORIA S.A.S NIT 901252022-1** Representada legalmente por Alexander Ortiz Sanchez C.C 13.506.631.
- INGECIMEINS SAS INGENIERÍA CIVIL MUEBLES E INMUEBLES NIT 830099124-1** Representada legalmente por Fernando Enrique Lara Lozada C.C 19406754.
- INGSERVIS SM SAS NIT 901619624-2** Representada legalmente por Édison Darío Sora Messa C.C 1118539497.
- JVALE INGENIERÍA SAS NIT 900810365-3** Representada legalmente por Deisy Alexandra Machuca Barbosa C.C 1073426320.
- K&J T.I & CONSTRUCCIONES SAS NIT 901450685-3** Representada legalmente por José Eduardo Peña Fiaga C.C 1.106.895.109.
- STOA INGENIEROA DE AVANZADA LTDA NIT 900050857-3** Representada legalmente por Ana Luisa Grimaldos Sanchez C.C 1029662142.
- TORORIENTE SAS NIT 900381900-2** Representada legalmente por Cristian Fabián Torres Buitrago C.C 80034646.
- V&C CONSTRUCTORES SAS NIT 901326002-3** Representada legalmente por Carlos Andres Oyola Vargas C.C 1075254270.
- HENRY FIGUEROA CIFUENTES CC 16276934-7.**

VERIFICACIÓN DOCUMENTAL

DOCUMENTOS ENTREGADOS CON LA OFERTA	K&J T.I & CONSTRUCCIONES SAS NIT 901450685-3 Representada legalmente por José Eduardo Peña Fiaga C.C 1.106.895.109	JVALE INGENIERÍA SAS NIT 900810365-3 Representada legalmente por Deisy Alexandra Machuca Barbosa C.C 1.073.426.320
PERSONA JURÍDICA NACIONAL DE NATURALEZA PRIVADA	APLICA	APLICA
PERSONAS JURÍDICAS NACIONALES DE NATURALEZA PÚBLICA	NO APLICA	NO APLICA

PROCESO			
GESTIÓN DE LA CONTRATACIÓN			
 AGENCIA LOGÍSTICA FUERZAS MILITARES <small>La Unidad del Transporte Fuerzas</small>	TÍTULO EVALUACIÓN JURÍDICA O REEVALUACIÓN JURÍDICA	CÓDIGO: CT-FO-27	
		VERSIÓN No 01	Página 3 de 5
		FECHA	20 12 2023
		 <small>Grupo Social y Empresarial de la Defensa</small>	

PERSONAS JURÍDICAS PÚBLICAS O PRIVADAS DE ORIGEN EXTRANJERO	NO APLICA	NO APLICA
PERSONAS NATURALES O CON ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO	NO APLICA	NO APLICA
APODERADO	NO APLICA	NO APLICA
PROPUESTAS CONJUNTAS	NO APLICA	NO APLICA
PROMESA DE SOCIEDAD FUTURA.	NO APLICA	NO APLICA
AUTORIZACIÓN PARA PRESENTAR PROPUESTA Y SUSCRIBIR EL CONTRATO	NO APLICA	NO APLICA
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	CUMPLE	NO,CUMPLE
CONSTANCIA DE CUMPLIMIENTO DE APORTES PARAFISCALES	CUMPLE	CUMPLE
CLASIFICACIÓN EN EL REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO- RUT.	CUMPLE	CUMPLE
BOLETÍN DE RESPONSABILIDAD FISCAL DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA.	CUMPLE, verificado por la entidad	CUMPLE, verificado por la entidad
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS EXPEDIDO POR LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN.	CUMPLE, verificado por la entidad	CUMPLE, verificado por la entidad
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES EXPEDIDO POR LA POLICÍA NACIONAL	CUMPLE, verificado por la entidad	CUMPLE, verificado por la entidad
CONSULTA DE MULTAS CÓDIGO DE POLICIA - SRNMC	CUMPLE, verificado por la entidad	CUMPLE, verificado por la entidad
CÉDULA DE CIUDADANÍA	CUMPLE	NO,CUMPLE
DECLARACIÓN DE BIENES Y RENTAS Y CONFLICTO DE INTERÉS (Ley 2013 de 2019)	NO, APLICA	NO, APLICA
ENCUESTA ANTICORRUPCIÓN	CUMPLE	CUMPLE
CERTIFICACION BANCARIA 30 DIAS	CUMPLE	CUMPLE
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL 30 días.	CUMPLE	CUMPLE
DECLARACIÓN NO INCURSO EN INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES O PROHIBICIONES	CUMPLE	CUMPLE
PACTO DE CONFIDENCIALIDAD	CUMPLE	NO,CUMPLE
REPORTE DE BENEFICIARIOS FINALES RUB-DIAN	CUMPLE	CUMPLE
REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS – REDAM.	CUMPLE	CUMPLE
RESUMEN DE LA PROPUESTA	PROPUESTA HABILITADA JURÍDICAMENTE	PROPUESTA NO HABILITADA JURÍDICAMENTE

OBSERVACIONES:

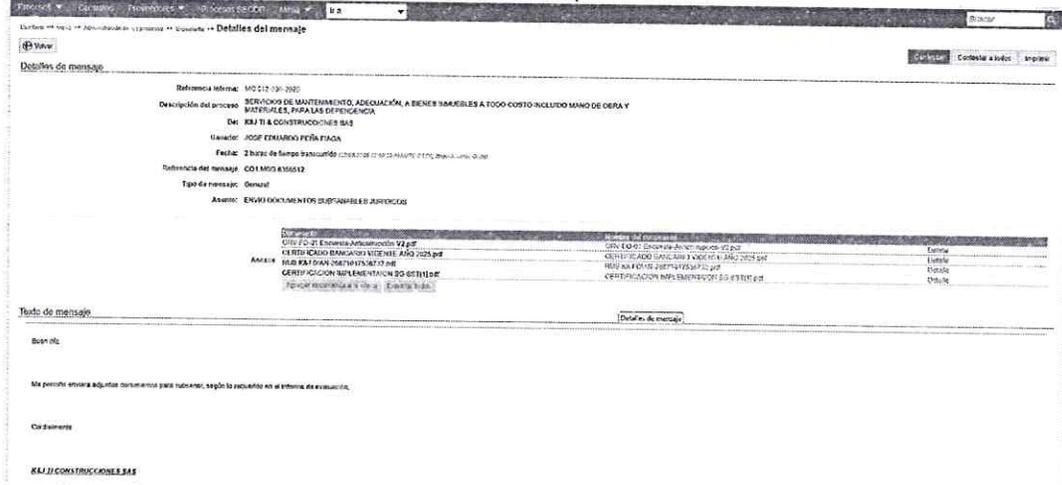
Para el Proceso denominado: Contratación de Mínima Cuantía 012-036-2025, se presentaron once (11) oferentes. **AVILA OSORIO ASOCIADOS S.A.S. NIT 901578485-8** Representada legalmente por Ana Maria Avila Osorio C.C 1.075.285.881, **A Y B. INC. SAS NIT 901.112.249-6** Representada legalmente por Jonatán Gutiérrez Tovar C.C 1.122.125.839, **CIMA INGENIERIA Y CONSULTORIA S.A.S NIT**

PROCESO			
GESTIÓN DE LA CONTRATACIÓN			
 AGENCIA LOGÍSTICA FUERZAS MILITARES <small>La Unidad de Insumos Esenciales</small>	TÍTULO EVALUACIÓN JURÍDICA O REVALUACIÓN JURÍDICA	CÓDIGO: CT-FO-27	
		VERSIÓN No 01	Página 4 de 5
		FECHA	20 12 2023

901252022-1 Representada legalmente por Alexander Ortiz Sanchez C.C 13.506.631, **INGECIMEINS SAS INGENIERÍA CIVIL MUEBLES E INMUEBLES NIT 830099124-1** Representada legalmente por Fernando Enrique Lara Lozada C.C 19406754, **INGSERVIS SM SAS NIT 901619624-2** Representada legalmente por Édison Darío Sora Messa C.C 1118539497, **JVALE INGENIERÍA SAS NIT 900810365-3** Representada legalmente por Deisy Alexandra Machuca Barbosa C.C 1073426320, **K&J T.I & CONSTRUCCIONES SAS NIT 901450685-3** Representada legalmente por José Eduardo Peña Fiaga C.C 1.106.895.109, **STOA INGENIEROA DE AVANZADA LTDA NIT 900050857-3** Representada legalmente por Ana Luisa Grimaldo Sanchez C.C 1029662142, **TORORIENTE SAS NIT 900381900-2** Representada legalmente por Cristian Fabián Torres Buitrago C.C 80034646, **V&C CONSTRUCTORES SAS NIT 901326002-3** Representada legalmente por Carlos Andres Oyola Vargas C.C 1075254270, **HENRY FIGUEROA CIFUENTES CC 16276934-7**. Que una vez realizada la revisión documental que corresponde a los requisitos jurídicos habilitantes se determinó que:

La oferta de menor valor presentada por **K&J T.I & CONSTRUCCIONES SAS NIT 901450685-3** Representada legalmente por José Eduardo Peña Fiaga C.C 1.106.895.109, **Cumple** con los requisitos habilitantes acorde con lo establecido en la Invitación Pública 012-036-2025, siendo su propuesta **HABILITADA JURÍDICAMENTE**.

Subsano la documentación solicitada, se anexa pantallazo.



La oferta dos (2) de orden de elegibilidad presentada por **JVALE INGENIERÍA SAS NIT 900810365-3** Representada legalmente por Deisy Alexandra Machuca Barbosa C.C 1073426320, **NO Cumple** con los requisitos habilitantes acorde con lo establecido en la Invitación Pública 012-036-2025, siendo su propuesta **NO HABILITADA JURÍDICAMENTE**.

Deberá subsanar según lo establecido en el presente informe, dando cumplimiento al artículo 5 de la Ley 1150 de 2007, modificado por el artículo 5 de la Ley 1882 de 2018.

CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA. El documento presentado tiene número de invitación que no corresponde al proceso.

FORMULARIO No. 1 - CARTA DE PRESENTACION DE LA PROPUESTA

Bogotá, 18/08/2025

Señores
AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES
Ciudad

Referencia: Presentación de propuesta en el proceso **MC 012-036-2025**, convocado por LA AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES, cuyo objeto es **SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, A BIENES INMUEBLES A TODO COSTO INCLUIDO MANO DE OBRERA Y MATERIALES, PARA LAS DEPENDENCIAS DE LA AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES AL SERVICIO DE LA REGIONAL PACÍFICO**.

La suscrita **DEYSI ALEXANDRA MACHUCA BARBOSA**, de conformidad con las condiciones que se estipulan en la presente **invitación pública No. MC 005-077-2025** presentamos la siguiente propuesta:

PROCESO		GESTIÓN DE LA CONTRATACIÓN			
	TITULO	CÓDIGO: CT-FO-27			
		EVALUACIÓN JURÍDICA O REVALUACIÓN JURÍDICA		VERSIÓN No 01	Página 5 de 5
		FECHA	20	12	2023
					

CÉDULA DE CIUDADANÍA. El documento no fue aportado.

5.6.1 Certificación bancaria
 Junto con la propuesta, el oferente deberá presentar una certificación reciente con fecha de expedición no mayor a 30 días, expedida por la entidad financiera que acredite cuenta bancaria propia, corriente o de ahorros, en donde se indique el número de la cuenta, clase, nombre del titular y su número de identificación, cuenta que se entenderá autorizada por el oferente para través de la cual la ALFM efectuará el pago del contrato.

Nota: En caso de que un consorcio o unión temporal sea adjudicatario del contrato, procederá a abrir una única cuenta a nombre del consorcio o de la unión temporal y presentará la certificación de esta como requisito previo a la suscripción del contrato. Así mismo, adquirirá un número de identificación tributaria (NIT) y allegará copia del respectivo RUT. Lo anterior, teniendo en cuenta que el Sistema Integral de Información Financiera (SIIF Nación), solo permite acoger una cuenta bancaria para registrar la obligación y orden de pago. En todos los casos aportará fotocopia de la cédula de ciudadanía del titular de la cuenta.

PACTO DE CONFIDENCIALIDAD. El documento no fue aportado.

5.2.18 Pacto de confidencialidad

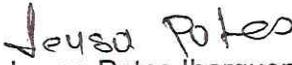
Junto con la propuesta, el oferente deberá diligenciar el Formulario Pacto de Confidencialidad, que se anexa con esta Invitación Pública.

CONCLUSIONES:

La oferta presentada por, **K&J T.I & CONSTRUCCIONES SAS NIT 901450685-3** Representada legalmente por José Eduardo Peña Fiaga **C.C 1.106.895.109. Cumple**, se encuentra **Habilitada** jurídicamente con los requisitos establecidos en la Invitación Pública 012-036-2025, con fundamento en el cuadro consolidado de verificación documental y acorde con lo establecido en el presente informe, dando cumplimiento a las leyes 80 de 1993, 1150 de 2007 y Decreto 1082 de 2015.

La oferta presentada por **JVALE INGENIERÍA SAS NIT 900810365-3** Representada legalmente por Deisy Alexandra Machuca Barbosa C.C 1.073.426.320, **NO Cumple** con los requisitos habilitantes acorde con lo establecido en la Invitación Pública 012-036-2025, siendo su propuesta **NO HABILITADA JURÍDICAMENTE**.

COMITÉ JURIDICO EVALUADOR


 Leysa Potes Ibarquén
 TASD. Contratos ALRPA

REVALUACION TECNICA

Santiago de Cali, 25 de Agosto 2025

PROCESO No: No. 012-036-2025

"SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, A BIENES INMUEBLES A TODO COSTO INCLUIDO MANO DE OBRA Y MATERIALES, PARA LAS DEPENDENCIAS DE LA AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES AL SERVICIO DE LA REGIONAL PACIFICO."

La Agencia Logística de las Fuerzas Militares inicio el presente proceso de selección de acuerdo con la siguiente información.

1.1 Presupuesto Oficial	El presupuesto oficial de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares para el presente proceso es hasta por la suma de SESENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS PESOS (\$63.457.400) MONEDA/CTE. incluido IVA, AIU y demás erogaciones a que haya lugar para la suscripción del contrato.
1.2 Apropriación presupuestal	El presente proceso está respaldado por el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No.9925 con fecha 01/07/2025, por valor de SESENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS PESOS (\$63.457.400) MONEDA/CTE, expedido por el Jefe de Presupuesto de la Agencia de las Fuerzas Militares.

1.6 Clasificación de Bienes y Servicios UNSPSC						
	GRUPO	SEGMENTO	FAMILIA	CLASE	PRODUCTO	NOMBRE
	F	72	10	29	72102900	Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones
1.6. Lugar y Fecha de Apertura	Lugar: GRUPO DE CONTRATOS AGENCIA LOGISTICA FFMM REGIONAL PACIFICO Fecha: 08 DE AGOSTO DE 2025					
1.7. Fecha y hora límite para solicitar aclaraciones	Los interesados podrán solicitar a través del SECOP II cualquier aclaración al contenido de la invitación pública, hasta día 13 DE AGOSTO DE 2025, a las 14:00 horas. La Agencia Logística de las Fuerzas Militares responderá todas y cada una de las aclaraciones solicitadas mediante documento escrito publicado en el SECOP II.					
Plazo para presentación de solicitud de interés para convocatoria mipymes.	Presentar propuesta MiPymes Fecha: 13 DE AGOSTO DE 2025 Hora: 14:00 HORAS					

OFERTAS EVALUADAS:

1. K&J TI CONSTRUCCIONES SAS

OFERENTE:	K&J TI CONSTRUCCIONES SAS		
5.3 REQUISITOS TÉCNICOS HABILITANTES	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
5.3.1 Experiencia del proponente:	X		
5.4 ESPECIFICACIONES TECNICAS MINIMAS EXCLUYENTES	X		
5.4.1 PERSONAL QUE PRESTARÁ EL SERVICIO – AVAL DE INGENIERO U OTRO:	X		
5.4.2 REGISTRO ANTE LA AUTORIDAD AMBIENTAL:	X		
5.4.3 DECLARACION JURAMENTADA:	X		
5.4.4 CERTIFICADO GARANTIA DE MATERIALES	X		
5.4.5 ACREDITACION PAGOS PILA	X		
5.4.6 CERTIFICADO DE ALTURAS:	X		

<p>5.6. CERTIFICACIÓN SG-SST</p>		<p>x</p>	<p>El oferente durante el termino de traslado del informe de evaluación subsano la oferta aporto afiliación del sistema de seguridad social ,carta del responsable de SG-SST ,hoja de vida del responsable de ST-SST,certificaion de curso de 50-20 horas responsable SG-SST ,sin embargo no aporto la certificación de autoevaluación del arl que se solicita ene l anexo 6 de la invitación publica para las empresas con 10 o menos trabajadores. Por lo tanto, no cumple.</p>
<p>5.6. OTROS DOCUMENTOS PARA PRESENTAR CON LA OFERTA</p>	<p>x</p>		
<p>5.6.1 Certificación bancaria</p>	<p>x</p>		

<p>OFERENTE:</p>	<p>JVALE INGENIERIA</p>
-------------------------	--------------------------------

5.3 REQUISITOS TÉCNICOS HABILITANTES	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
5.3.1 Experiencia del proponente:	X		
5.4 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MINIMAS EXCLUYENTES	X		
5.4.1 PERSONAL QUE PRESTARÁ EL SERVICIO – AVAL DE INGENIERO U OTRO:		X	No, aporto 5.4.1 PERSONAL QUE PRESTARÁ EL SERVICIO – AVAL DE INGENIERO U OTRO:
5.4.2 REGISTRO ANTE LA AUTORIDAD AMBIENTAL:		X	En la verificación inicial se estipulo que el oferente cumplía ,sin embargo fue formulado observación donde se estipulo el no cumplimiento del requisito dio que registro aportado es del departamento del Tolima y el lugar a llevarse a cabo las actividades es la departamento del valle ;motivo por el cual no cumpliría.
5.4.3 DECLARACION JURAMENTADA:	X		
5.4.4 CERTIFICADO GARANTIA DE MATERIALES	X		
5.4.5 ACREDITACION PAGOS PILA	X		

5.4.6 CERTIFICADO DE ALTURAS:

x

El oferente no aporta los certificados de alturas como se esta solicitando en la invitación publica "certificados de capacitación en protección contra caídas para un trabajo seguro en alturas y/o certificación en competencia laboral de protección contra caídas respecto del personal a su cargo que ejecutará el objeto contractual. Dichos certificados deberán ser otorgados por un organismo certificado que reconoce que el trabajador está capacitado para desempeñarse en esa actividad o expedidos por una entidad debidamente autorizada para tal fin por el Ministerio del Trabajo o por la autoridad que corresponda conforme la normatividad vigente"

5.6. CERTIFICACIÓN SG-SST		X	No, aporto <i>CERTIFICACIÓN SG-SST</i>
5.6. OTROS DOCUMENTOS PARA PRESENTAR CON LA OFERTA	X		
5.6.1 Certificación bancaria	X		

CONCLUSION:

Del mismo modo se informa que de acuerdo a la figura de la subsanabilidad señala que la ausencia de requisitos o la falta de documentos que verifiquen las condiciones del proponente o soporten el contenido de la oferta, y que no constituyan los factores de escogencia establecidos por la Agencia Logística de las Fuerzas Militares en el pliego de condiciones, de conformidad con lo previsto en el artículo 5 de la Ley 1150 de 2007, modificado por el artículo 5º de la Ley 1882 de 2018, por lo cual el oferente tendrá el termino de traslado de las evaluaciones podrá aportar los documentos de conformidad con lo señalado en la ley.

De acuerdo a lo anterior verificar cuadros relacionados en la presente evaluación en los requisitos técnicos habilitantes para el proceso No. 012-036-2025.

COMITÉ TECNICO EVALUADOR



TSD.Lizeth Dayana Moncada Muñoz
Almacenista General y Servicios Administrativos

PROCESO		GESTIÓN DE LA CONTRATACIÓN				
	TÍTULO	CÓDIGO: CT-FO-23				
	EVALUACIÓN ECONÓMICA	VERSIÓN No 01				Página 1 de 1
		FECHA	3			11

No. PROCESO: PROCESO DE CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. 012-036-2025

OBJETO: "SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, A BIENES INMUEBLES A TODO COSTO INCLUIDO MANO DE OBRA Y MATERIALES, PARA LAS DEPENDENCIAS DE LA AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES AL SERVICIO DE LA REGIONAL PACÍFICO."

FECHA EVALUACIÓN: 25 de agosto de 2025

PRESUPUESTO \$ 63.457.400,00

El presupuesto oficial de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares para el presente proceso es hasta por la suma de SESENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS PESOS (\$63.457.400) MONEDA/CTE. incluido IVA, AIU y demás erogaciones a que haya lugar para la suscripción del contrato.

No.	OFERENTES	VALOR DE LA OFERTA	CUMPLE / NO CUMPLE	MÉTODO DE EVALUACIÓN	PONDERACIÓN PRECIO	ORDEN DE ELIGIBILIDAD
1	JVALE INGENIERIA S.A.S	\$ 42.979.985,00	SI	PRECIO MAS BAJO	N/A	1
2	INGSERVIS SM SAS	\$ 50.991.271,00	SI	PRECIO MAS BAJO	N/A	2
3	TORORIENTE SAS	\$ 51.723.344,00	SI	PRECIO MAS BAJO	N/A	3
4	STOA INGENIERIA DE AVAZNADA LTDA	\$ 54.654.189,00	SI	PRECIO MAS BAJO	N/A	4
5	INGENIERIA Y CONSULTORIA S.A.S.	\$ 57.043.722,00	SI	PRECIO MAS BAJO	N/A	5
1	K&J TI CONSTRUCCIONES SAS	\$ 38.207.682,00	NO	PRECIO MAS BAJO	N/A	1
6	AVILA OSORIO ASOCIADOS SAS	\$ 47.538.908,00	NO	PRECIO MAS BAJO	N/A	6
7	V&C CONSTRUCTORES S.A.S.	\$ 49.915.854,00	NO	PRECIO MAS BAJO	N/A	7
8	INGECIMEINS	\$ 39.281.076,00	NO	PRECIO MAS BAJO	N/A	8
9	A y B INC SAS	\$ 55.642.974,00	NO	PRECIO MAS BAJO	N/A	9
10	HENRY FIGUEROA C	\$ 59.819.797,00	NO	PRECIO MAS BAJO	N/A	10

NOTAS

De acuerdo a la participación de la Oferta MC-012-036-2025, con presupuesto oficial por valor de \$63.457.400; incluido IVA; AIU, y demás erogaciones a que haya lugar para la suscripción del contrato, se presentaron 11 Ofertantes: K&J TI CONSTRUCCIONES SAS; AVILA OSORIO ASOCIADOS SAS; AVILA OSORIO ASOCIADOS SAS; JVALE INGENIERIA S.A.S; V&C CONSTRUCTORES S.A.S; INGSERVIS SM SAS; TORORIENTE SAS; STOA INGENIERIA DE AVAZNADA LTDA; INGENIERIA Y CONSULTORIA S.A.S; INGECIMEINS; A y B INC SAS; HENRY FIGUEROA C, Por lo cual el comité procedió a verificar las ofertas a efectos de establecer que "El valor ofertado no debe superar el valor total promedio establecido por cada ítem ofertado antes de IVA, so pena de rechazar la oferta."

De acuerdo a la participación de la Oferta MC-012-036-2025, con presupuesto oficial por valor de \$63.457.400; incluido IVA; AIU, y demás erogaciones a que haya lugar para la suscripción del contrato, se presentaron 11 Ofertantes como se expuso anteriormente presentándose las siguientes sociedades: K&J TI CONSTRUCCIONES SAS; AVILA OSORIO ASOCIADOS SAS; JVALE INGENIERIA S.A.S; V&C CONSTRUCTORES S.A.S; INGSERVIS SM SAS; TORORIENTE SAS; STOA INGENIERIA DE AVAZNADA LTDA; INGENIERIA Y CONSULTORIA S.A.S; INGECIMEINS; A y B INC SAS; HENRY FIGUEROA C.

De conformidad con lo señalado en la invitación pública se establecieron los siguientes parámetros:

4.3 FACTORES DE RECHAZO:

4.3.11 Cuando la propuesta contenga datos tergiversados que induzcan en error a la administración.

De conformidad con lo expuesto y verificadas las ofertas, se encontro que los Ofertantes: AVILA OSORIO ASOCIADOS SAS; V&C CONSTRUCTORES S.A.S presentaron la siguiente novedad en lo que se detalla a continuación: En la Oferta en el ítem No.02 denominando "Demarcación de la bodega se realizar demarcaciones laterales a todos los pasillos internos, con longitudes de los pasillos así: pasillo 1- 9,3 metros, pasillo 2 - 9,3 metros pasillo 3- 9,3 metros, pasillo 4- 9,3 metros, pasillo 5 -22 metros, en un ancho de 10 cms, a ambos lados del pasillo demarcado, color según muestra a suministrar en pintura de tráfico pesado color amarillo según referencia a entregar (59,2 Mts lineales)"; Frente a dicho ítem los oferentes citados ofertaron (51,2 Mts Lineales), siendo lo correcto 59,2 metros lineales.

En atención a lo expuesto, y de conformidad con lo establecido en el numeral 4.3.13 que establece lo siguiente: "Cuando alguno de los ítems ofertados supere el precio de referencia establecido por la entidad".

De conformidad con lo expuesto, Las siguientes Ofertantes ofertaron por encima del valor promedio como se detalla a continuación:

INGECIMEINS: en el ítem No. 01 Valor promedio \$12.454.200, (antes de IVA); Valor Ofertado \$14.692.590, (antes de IVA) con una diferencia \$2.238.390

A y B INC SAS: en el ítem No. 09 Valor promedio \$1.140.000, (antes de IVA); Valor Ofertado \$1.200.000, (antes de IVA) con una diferencia \$60.000, en el ítem No. 09 Valor promedio \$15.352.000, (antes de IVA); Valor Ofertado \$16.160.000, (antes de IVA) con una diferencia \$808.000.

HENRY FIGUEROA C: en el ítem No. 04 Valor promedio \$446.667, (antes de IVA); Valor Ofertado \$542.320, (antes de IVA) con una diferencia \$95.653 en el ítem No. 05 Valor promedio \$650.000, (antes de IVA); Valor Ofertado \$963.000, (antes de IVA) con una diferencia \$313.000 en el ítem No. 07 Valor promedio \$948.333, (antes de IVA); Valor Ofertado \$1.468.000, (antes de IVA) con una diferencia \$519.667 en el ítem No. 08 Valor promedio \$1.140.000, (antes de IVA); Valor Ofertado \$1.255.200, (antes de IVA) con una diferencia \$115.200 en el ítem No. 12 Valor promedio \$595.833, (antes de IVA); Valor Ofertado \$731.940, (antes de IVA) con una diferencia \$136.107

De acuerdo a la participación de la Oferta MCI-012-036-2025, con presupuesto oficial por valor de \$63.457.400; incluido IVA; AIU, y demás erogaciones a que haya lugar para la suscripción del contrato, se presentaron 11 Ofertantes: K&J TI CONSTRUCCIONES SAS; AVILA OSORIO ASOCIADOS SAS; JVALE INGENIERIA S.A.S; V&C CONSTRUCTORES S.A.S; INGSERVIS SM SAS; TORORIENTE SAS; STOA INGENIERIA DE AVAZNADA LTDA; INGENIERIA Y CONSULTORIA S.A.S; INGECIMEINS; A y B INC SAS; HENRY FIGUEROA C; en la participación del oferta los oferentes como antes se expuso el comité verifico que: "El valor ofertado no debe superar el valor total promedio establecido por cada ítem ofertado antes de IVA, so pena de rechazar la oferta."

Así mismo, se deja constancia que de conformidad con lo establecido en el FORMULARIO No. 5 PROPUESTA ECONOMICA de la Invitación Pública del proceso, en las NOTAS GENERALES se estipulo en la NOTA No.6 lo siguiente: El comité evaluador económico verificará las operaciones aritméticas del contenido de la propuesta en lo correspondiente a precios; si presenta errores aritméticos, se corregirán, en todo caso no podrá superar el valor final ofertado. El valor corregido se tendrá en cuenta tanto para la evaluación como para la adjudicación. Lo anterior teniendo en cuenta que el comité realizó la respectiva corrección aritmética de algunas de las ofertas.

De acuerdo a la participación de la Oferta MC-012-036-2025, con presupuesto oficial por valor de \$63.457.400; incluido IVA; AIU, y demás erogaciones a que haya lugar para la suscripción del contrato, en el informe inicial se estipulo que el Oferente: K&J TI CONSTRUCCIONES SAS, presentaba la oferta mas económica cumpliendo los parámetros estipulados en la invitación pública que señalaba lo siguiente "El valor ofertado no debe superar el valor total promedio establecido por cada ítem ofertado antes de IVA, so pena de rechazar la oferta." durante el término de traslado el citado oferente no subsano la oferta de forma íntegra motivo por el cual no es habilitado "TECNICAMENTE", por tal razón y atendiendo el orden de elegibilidad se procede a la verificación de la segunda oferta mas baja en este caso del oferente: JVALE INGENIERIA S.A.S.

De acuerdo a la participación de la Oferta MC-012-036-2025, con presupuesto oficial por valor de \$63.457.400; incluido IVA; AIU, y demás erogaciones a que haya lugar para la suscripción del contrato, el Ofertante: JVALE INGENIERIA S.A.S; "El valor ofertado no debe superar el valor total promedio establecido por cada ítem ofertado antes de IVA, so pena de rechazar la oferta." cumple con los requisitos de no sobrepasar el valor promedio del mercado y acorde con las condiciones estipuladas del proceso MC-012-036-2025; presentando la oferta más baja.

INTEGRANTE COMITÉ FINANCIERO - ECONÓMICO


 Nombre: CAROLINA CUESTA ARBOLEDA
 Integrante Comité Financiero Económico

