

PROCESO		GESTIÓN DE LA CONTRATACIÓN	
	TITULO	OBSERVACIONES Y RESPUESTAS	
		Código: CT-FO-32	
		Versión No 00 Fecha. 09 03 2018	Página 1 de 3 

### OBSERVACIONES Y RESPUESTAS No 001

Lugar y fecha: La Estrella, 16 febrero de 2021

#### MÍNIMA CUANTÍA 007-015-2021

**OBJETO: “Prestación del servicio de mantenimiento reparación e instalación (a todo costo, incluidos materiales, plomería, electricidad, mampostería, iluminación, transporte, traslados, mano de obra, viáticos etc) en los 17 comedores de tropa , cuatro cads y la sede administrativa de la Regional Antioquia–Chocó de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares.”**

#### GENESIS CONSTRUCCIONES SAS

Observación No. 1:

**CORDIAL SALUDO,**

**SOLICITO A LA ENTIDAD ACLARAR SI EN EL ESTUDIO PREVIO PUBLICADO EN LA CASILLA DE VALOR PONDERADO O PROMEDIO ES EL VALOR UNITARIO DE CADA ITEM O EL TOTAL DEL COSTO DEL ITEM.**

**YA QUE SI ES POR EL TOTAL DE CADA ITEM SOLICITO SE REAJUSTEN LOS PRECIOS YA QUE ESTARIAN MUY POR DEBAJO DE LOS PRECIOS REALES DEL MERCADO PARA PODER DEMOSTRARLO SE PUEDE OBSERVAR CON EL ITEM BITER 4 Pintura epoxica azul para pisos, con ajustador y catalizador 40 M2**

**PUES 1 CUÑENETE QUE TRAE 5 GALONES DE PINTURA EPOXICA EN HOMECENTER CUESTA \$ 147.900 Y ALCANZA PARA 25 M2 SE NECESITARIAN 2 GALONES PARA PODER CUMPLIR CON LA ACTIVIDAD EL CUAL TENDRIAN UN COSTO TOTAL DE SOLO LA PINTURA POR UN VALOR DE \$ 295.800 DEJANDO POR FUERA LA MANO DE OBRA, LA SEGURIDAD SOCIAL, LA HERRAMIENTA MENOR, EL TRANSPORTE.**

**ES POR ESO QUE SOLICITAMOS A LA ENTIDAD EXPLIQUE MAS AFONDO DE DONDE SACARON ESAS COTIZACIONES Y PUBLICAR LOC CONTACTOS DE LOS COTIZANTES PARA CONFIRMAR DE DONDE SACAN ESOS PRECIOS.**

**AGRADECEMOS LA ATENCION Y ESPERAMOS QUE SE ANALICE NUESTRA OBSERVACION YA QUE ES DE VITAL IMPORTANTCIA TENER CLAROS LOS PRECIOS PARA QUE COMO OFERENTES NO CAIGAMOS EN ERRORES INNECESARIOS.**

**Respuesta Observación N°1**

La Agencia logística de las Fuerzas Militares Regional Antioquia Chocó se permite dar respuesta en lo siguiente:

1. Que en el deber de análisis la Entidad solicitó información de cotización a los interesados para el proceso de mantenimiento de infraestructura.
2. Que la solicitud de información con referencia SIP ALRAC DA SA 002(id.CO1.BDOS.1670307) se interesaron 6 empresas y presentaron su cotización 4 de ellas.
3. Que a fin de realizar el estudio de mercado, el comité técnico y económico estructurador revisaron las cotizaciones y solicitaron aclaraciones a los correos electrónicos a las siguientes empresas así:

*Mantei. Sas* [mantei.sas@gmail.com](mailto:mantei.sas@gmail.com)

*impresmed* [impresmed@gmail.com](mailto:impresmed@gmail.com)

*Global* [pluricomercio@gmail.com](mailto:pluricomercio@gmail.com)

4. Que en atención a la observación antes mencionada se le solicitó a las empresas que cotizaron a que se ratificaran o corrigieran la cotización, para lo cual se recibieron las siguiente respuestas así:

**Re: rectificación de cotización**

Mantei. Sas <mantei.sas@gmail.com>

Enviado: martes 16/02/2021 9:49 a. m.

Para: Juan Esteban Arrieta Giraldo

---

Buenos días Juan Esteban

Los precios de la cotización son ofertados con ese valor asequible ya que contamos con proveedores directos que nos dan un buen precio en el suministro del material y contamos con personal contratista en los diferentes sectores.

**Re: rectificación de precios**

Elizabeth Rodriguez <pluricomercio@gmail.com>

Enviado: martes 16/02/2021 10:34 a. m.

Para: Juan Esteban Arrieta Giraldo

BUENOS DIAS  
SRES AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES

con el presente correo corroboró que los valores, suministrados en la cotización inicial son correctos y que en caso de ser adjudicados tenemos forma de responder en calidad y cantidad. ya que contamos con depósitos de suministros que manejan una buena calidad y que por negociaciones previas no sostienen buenos precios

**Re: rectificación de precios de cotización**

impresmed publicidad <impresmed@gmail.com>

Enviado: martes 16/02/2021 10:44 a. m.

Para: Juan Esteban Arrieta Giraldo

BUENOS DIAS  
SRES AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES  
SR JUAN ARRIETA

con el presente correo ratifico que los valores de la cotización presentada son correctos y que tenemos la capacidad logística y financiera para el cumplimiento del suministro en caso de ser adjudicada. en el momento contamos con proveedores de suministros que por negociaciones previas no sostienen buenos precios

5. Que de acuerdo a lo expuesto anteriormente, el comité técnico estructurador se permite informar que el estudio de mercado para el proceso 007-015-2021 no será objeto de modificación.

TASD. Juan  
Esteban

Arrieta Giraldo

Firmado digitalmente  
por TASD. Juan Esteban  
Arrieta Giraldo  
Fecha: 2021.02.16  
13:49:42 -05'00'

---

**JUAN ESTEBAN ARRIETA GIRALDO**  
Técnico de Servicios Almacén General  
Comité Técnico Estructurador