

FONDO ROTATORIO DEL EJERCITO  
DIVISIÓN DE CONTRATOS E IMPORTACIONES

ACTA No. \_\_\_\_\_  
FOLIO No. \_\_\_\_\_

LUGAR Y FECHA: BOGOTA D.C., **20 DE JUNIO** DE 2005

**INTERVIENEN**

**Cr. (r) LUIS ALBERTO GUERRERO MARTÍNEZ**  
Subdirector General

**ABO. MARTHA E. CORTES BAQUERO**  
Jefe Oficina Jurídica

**ECO. MARTHA VICTORIA GARZÓN**  
Jefe División Comercial

**CON. SOFÍA ESPINOSA TORRES**  
Jefe División Financiera

**ABO. MARIA VIRGINIA GUZMÁN U.**  
Jefe División Contratos e Importaciones

**COMITÉ TÉCNICO  
DIMAR:**

**ARQ. MARLENY FAJARDO A**  
Comité Técnico Dimar

**ASISTIERON:**

**ABO. HENRY MOSQUERA L**  
Oficina Jurídica

**ABO. GLADYS MELO LEZCANO**  
Oficina de Control Interno

**CON. ESPERANZA ARIAS UMAÑA**  
División Financiera

**ECO. ANDRÉS LARA**  
División Comercial

**ECO. RUTH STELLA CALDERÓN NIETO**  
Coordinadora Grupo Precontractual División de  
Contratos e Importaciones

**FIRMAS ASISTENTES:**

**NO ASISTIÓ NINGUNA FIRMA**

**ASUNTO:**

AUDIENCIA INFORMATIVA DE LA CONTRATACIÓN DIRECTA No. 022/2005 QUE TRATA DE **CONTRATAR LA REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL ÁREA DE HIDROGRAFÍA DEL CENTRO DE INVESTIGACIONES OCEANOGRÁFICAS E HIDROGRÁFICAS ( CIOH ) CARTAGENA - BOLÍVAR.**

En Bogotá, D.C. a los **veinte (20)** días del mes de **junio de 2005** a las **09:00** horas, se reunieron las personas antes citadas a fin de llevar a cabo la diligencia objeto de la presente acta.

La Economista Ruth Stella Calderón Nieto Coordinadora Grupo Pre-Contractual de la División de Contratos e Importaciones de la Entidad, dio lectura a la agenda así:

1. Instalación de la Audiencia informativa.
2. Datos del Proceso.
3. Intervención de los proponentes de conformidad con el artículo 30 numeral 4º. de la Ley 80 de 1993.
4. Aclaraciones por parte de los Comités de evaluación a las inquietudes presentadas por los proponentes.

## DESARROLLO

### 1. INSTALACIÓN DE LA AUDIENCIA INFORMATIVA

A cargo del Señor Abogado HENRY MOSQUERA, delegado Oficina Jurídica del Fondo Rotatorio del Ejército:

En concordancia con el artículo 30 numeral 4º. de la Ley 80/93 se instala la audiencia informativa para la Contratación Directa No. 022/2005 que trata de **CONTRATAR LA REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL ÁREA DE HIDROGRAFÍA DEL CENTRO DE INVESTIGACIONES OCEANOGRÁFICAS E HIDROGRÁFICAS ( CIOH ) CARTAGENA - BOLÍVAR**, antes de continuar con la agenda, daremos a conocer algunas recomendaciones con el fin de hacer más expedito el proceso de la Contratación Directa No. 022/2005, la presentación de la oferta, las reclamaciones posteriores que se puedan presentar y la adjudicación final.

1. Es importante la lectura del pliego de condiciones, el cual está condicionado en cada entidad de acuerdo a su necesidad tal como lo estipula la ley. Teniendo en cuenta que muchos de los oferentes presentes han participado en otros procesos, cabe anotar que el pliego elaborado para los procesos que se están abriendo tiene cambios en la organización, en las calificaciones, en los tópicos que competen al pliego, por lo que se recomienda leerlo detenidamente, a fin de evitar futuros problemas que los afectan tanto a ustedes como a la entidad.
2. Esta Audiencia se hace con el objetivo de aclarar toda inquietud o duda que tengan los oferentes participantes.
3. Se solicita a las personas que intervengan en la presente audiencia informativa pasar las inquietudes u observaciones que tengan por escrito a fin de obtener respuesta de la misma forma y así evitar malas interpretaciones que se puedan originar en las respuestas dadas verbalmente.
4. En el pliego se determinó la hora y fecha para el cierre de la Contratación Directa, lo cual debe cumplirse a cabalidad a fin de evitar reclamos de los oferentes a la hora de la entrega de las ofertas.
5. Hay que tener en cuenta que esta es una entidad militar que tiene algunas dificultades para el acceso, por lo que les solicitamos tomar las precauciones necesarias para la entrega de las respectivas ofertas y evitar así contratiempos ya que una vez llegue la hora del cierre no se recibirán más ofertas.
6. Se solicita a los participantes entregar la oferta organizada, con todos sus folios numerados y bien legajada.

### 2. DATOS DEL PROCESO

#### CLÁUSULAS DE REFERENCIA:

1.1 OBJETO	El objeto del presente proceso de contratación es contratar el <b>CONTRATAR LA REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL ÁREA DE HIDROGRAFÍA DEL CENTRO DE INVESTIGACIONES OCEANOGRÁFICAS E HIDROGRÁFICAS ( CIOH ) CARTAGENA - BOLÍVAR</b>
1.2 PARTICIPANTES	Los proponentes deben estar inscritos, calificados y clasificados en el Registro Único de Proponentes de la Cámara de Comercio en: ACTIVIDAD: Constructor ESPECIALIDAD: 04 Edificaciones y obras de Urbanismo GRUPOS: 01 Edificaciones Sencillas Hasta 500 M2 y de alturas Menores de 15 metros 03 Remodelaciones, conservación y mantenimiento 10 instalaciones Interiores para Edificaciones.

	ESPECIALIDAD: 05 Montajes Electromecánicos y Obras Complementarias GRUPOS: 04 Sistemas de Calefacción, refrigeración y enfriamiento.
1.3 CAPACIDAD RESIDUAL DE CONTRATACIÓN	El proponente deberá tener una capacidad de contratación residual (Kr), igual o superior al 100% del valor del presupuesto oficial en SMLMV.
1.4 CAPACIDAD PATRIMONIAL	El proponente deberá tener una capacidad patrimonial igual o superior al 50% del Valor del presupuesto oficial.
1.5 PRESUPUESTO OFICIAL	El presupuesto oficial del Fondo Rotatorio del Ejército para el presente proceso es la suma de CIENTO NOVENTA Y OCHO MILLONES DIECINUEVE MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS (\$198.019.802,00) M/CTE.
1.6. PLAZO DE EJECUCIÓN	La ejecución del contrato se realizará dentro de un plazo de cuarenta y cinco (45) días calendario contados a partir del acta de inicio.
1.7. LUGAR DE ENTREGA DE LA OBRA	La entrega se efectuará en el ÁREA DE HIDROGRAFÍA DEL CENTRO DE INVESTIGACIONES OCEANOGRÁFICAS E HIDROGRÁFICAS (CIOH), UBICADO EN LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA NAVAL "ALMIRANTE PADILLA" CARTAGENA- BOLÍVAR.
1.8. AUDIENCIA INFORMATIVA PRELIMINAR	Los interesados en participar en el presente proceso de contratación y dentro de los días hábiles siguientes a la publicación del proyecto de Pliego de Condiciones se realizara:  LUGAR: Fondo Rotatorio del Ejército Salón Santander Carrera 50 No. 18 - 92 Bogota D.C., Colombia. FECHA: 08 DE JUNIO DE 2005 HORA: 10:00 HORAS
1.9. OBSERVACIONES AL PROYECTO DEL PLIEGO DE CONDICIONES	Los interesados en participar en el presente proceso, podrán formular sus observaciones al proyecto de Pliego de Condiciones hasta UN (01) día calendario siguiente a la audiencia informativa preliminar.  LAS OBSERVACIONES SE RECIBEN:  - Por Escrito Y Medio Magnético - Por la pagina de internet del Fondo Rotatorio del Ejército. - Fax 4 468704
1.10. LUGAR, FECHA Y HORA DE APERTURA	LUGAR: Fondo Rotatorio del Ejército División de Contratos e Importaciones Carrera 50 No. 18 – 92 Bogota D. C., Colombia.  FECHA: 15 DE JUNIO DE 2005 HORA: 15:00 HORAS
1.11 LUGAR, FECHA Y HORA DE LA VISITA (OBLIGATORIA)	LUGAR: EL PUNTO DE ENCUENTRO ES EN EL ÁREA DE HIDROGRAFÍA DEL CENTRO DE INVESTIGACIONES OCEANOGRÁFICAS E HIDROGRÁFICAS (CIOH), UBICADO EN LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA NAVAL "ALMIRANTE PADILLA" CARTAGENA- BOLÍVAR  FECHA: 17 DE JUNIO DE 2005 HORA : DESDE LAS 10:00 HORAS HASTA LAS 17:00 HORAS
1.12 AUDIENCIA INFORMATIVA	Por solicitud escrita de cualquiera de los interesados que haya adquirido el Pliego de Condiciones o a juicio del Fondo Rotatorio del Ejército, dentro de los TRES (03) días hábiles siguientes a la apertura del proceso.  LUGAR: Fondo Rotatorio Del Ejército Salón Santander Carrera 50 No. 18 – 92 Bogota D. C., Colombia.  FECHA: 20 DE JUNIO DE 2005 HORA: 09:00 HORAS
1.13. LUGAR, FECHA Y HORA DE CIERRE	LUGAR: Fondo Rotatorio del Ejército División de Contratos e Importaciones Carrera 50

	No. 18 – 92 Bogota D. C., Colombia.	
	FECHA: 27 DE JUNIO DE 2005 HORA: 11:00 HORAS	
1.14. OBSERVACIONES Y ACLARACIONES AL PLIEGO DE CONDICIONES	Los interesados podrán solicitar aclaraciones al Pliego de Condiciones hasta los CINCO (05) días calendario anteriores a la fecha del cierre.  LAS OBSERVACIONES Y ACLARACIONES SE RECIBEN:  - Por Escrito y en Medio Magnético - Por la pagina de internet del Fondo Rotatorio del Ejercito. - FAX 4 468704 – 4 469563	
1.15. CONSULTA COMPRA Y PAGO DEL PLIEGO DE CONDICIONES	CONSULTA.- El Pliego de Condiciones, podrá consultarse en la página web del Fondo Rotatorio del Ejército. <a href="http://www.fre.mil.co">www.fre.mil.co</a> .  COMPRA.- El Pliego de Condiciones podrá adquirirse en la División de Contratos e Importaciones, Carrera 50 No. 18 – 92 Bogota D.C., - Colombia.  PAGO.- Los interesados en el proceso deben cancelar el valor del Pliego de Condiciones en la pagaduría (2do piso) del Fondo Rotatorio del Ejército de conformidad con el Anexo 1 A.	
1.16. EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS	La evaluación de las propuestas se efectuará hasta los DIEZ (10) días calendario siguientes a la fecha de cierre del proceso.	
1.17. TRASLADO DEL INFORME DE EVALUACIÓN.	Los oferentes contarán con DOS (02) días hábiles para consultar del informe de evaluación y presentar las observaciones que considere pertinentes.	
1.18. ADJUDICACIÓN	El plazo para efectuar la adjudicación del proceso se hará dentro de los OCHO (08) días hábiles siguientes contados a partir del día siguiente al del vencimiento del término previsto para la entrega de observaciones a los informes de evaluación.	
1.19. GARANTÍA DE SERIEDAD	La vigencia de la Garantía de Seriedad será de CUATRO (04) meses contados a partir de la fecha de cierre del proceso de selección y contratación y deberá ser otorgada incondicionalmente a favor del Fondo Rotatorio del Ejército por un valor del 10% del Valor de la Propuesta.	
1.20. VALOR DEL PLIEGO DE CONDICIONES	El valor del Pliego de Condiciones es de DOSCIENTOS CUARENTA MIL PESOS (\$240.000.00) M/CTE <u>NO REEMBOLSABLES</u> .	
1.21 FORMA DE PAGO	- 30% ANTICIPO - El saldo contra cortes parciales de obra, previa presentación del acta correspondiente, y los trámites administrativos a que haya lugar.	
1.22 MONEDA	La oferta deberá ser presentada en PESOS COLOMBIANOS	
1.23 FIRMA Y LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO	FIRMA.- El contrato será firmado dentro de los CINCO (05) días hábiles siguientes a la notificación de la resolución de adjudicación  LEGALIZACIÓN.- Dentro de los TRES (03) días hábiles a la entrega de la copia del contrato por parte del Fondo Rotatorio del Ejército.	

**3. INTERVENCIÓN DE LOS PROPONENTES QUE CONSULTARON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES EN LA PAGINA WEB Y DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 30 NUMERAL 4º. DE LA LEY 80/93**

**NO ASISTIÓ NINGUNA FIRMA**

**4. ACLARACIONES POR PARTE DE LOS COMITÉS A LAS INQUIETUDES PRESENTADAS POR LOS PROPONENTES.**

ATENDIENDO AL ARTÍCULO 30 NUMERAL 4º. COMO RESULTADO DE LO DEBATIDO EN LA PRESENTE AUDIENCIA, LAS OBSERVACIONES FORMULADAS POR LAS PERSONAS QUE CONSULTARON EL PLIEGO DE CONDICIONES, SERÁN RESUELTAS MEDIANTE ADENDO O COMUNICADO RESPUESTA A LOS OFERENTES, EL CUAL SE PUBLICARÁ

EN LA PÁGINA WEB DEL FONDO ROTATORIO DEL EJÉRCITO DENTRO DE LOS TÉRMINOS LEGALES.

No siendo otro el objeto de la presente acta, se da por terminada y en constancia firman los que en ella intervinieron.

**ABO. MARIA VIRGINIA GUZMÁN U.**  
Jefe División Contratos e Importaciones

**CON. SOFÍA ESPINOSA TORRES**  
Jefe División Financiera

**ECO. MARTHA VICTORIA GARZÓN**  
Jefe División Comercial

**ABO. MARTHA E. CORTES BAQUERO**  
Jefe Oficina Jurídica

**Cr. (r) LUIS ALBERTO GUERRERO MARTÍNEZ**  
Subdirector General