

**AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES**



**DIRECCIÓN DE CONTRATOS**

**ACTA No.**  
**FOLIO No.** \_\_\_\_\_

**LUGAR Y FECHA:** Bogotá D.C., 11 de abril de 2006

**ASISTENTES**

<b>COMITÉ TÉCNICO:</b>	<b>ING. JOSE SAMUEL RODRÍGUEZ.</b> Integrante Comité Técnico
	<b>TN. CAMILO A. PARRA GIRALDO.</b> Integrante Comité Técnico
<b>CONTROL INTERNO</b>	<b>ABO. GLADYS MELO LEZCANO</b>
<b>COMITÉ EVALUACION</b>	<b>ING. ALFREDO ROZO ORJUELA</b>

**INTERESADOS EN PARTICIPAR**

**CONSORCIO ANDES.**  
ING. GRATINIANO LEON CARVAJAL

**H. ROJAS & ASOCIADOS LTDA.**  
KIMBERLY MORA A.

**VARELA FIHOLL & CIA LTDA.**  
ING. PEDRO ALEJANDRO TORRES

**P & P CONSTRUCCIONES S.A.**  
JORGE I. BEDOYA C.

**CONSTRUCTORA CAANAN S.A**  
JUAN C. ORTIZ T.

**CONCRETO .**  
ALFREDO NAVARRETE.

**ASUNTO:** **AUDIENCIA DE PRECISIONES LICITACIÓN PÚBLICA No. 065/2006** CUYO OBJETO ES LA CONTRATACIÓN DE LA ACTUALIZACION EVALUACION VULNERABILIDAD SISMICA DEL DISEÑO REFUERZO ESTRUCTURAL, OBTENCIÓN DE LA RESPECTIVA LICENCIA DE CONSTRUCCION Y LA EJECUCION DE LA PRIMERA FASE DE LAS OBRAS PARA LA REMODELACIÓN Y REFUERZO ESTRUCTURAL DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL DE ACUERDO A LA ACTUALIZACION Y DISEÑO

**PPRESUPUESTO OFICIAL \$3.601.083.600.00**

En Bogotá, D.C. a los once (11) días del mes de abril de 2006 a las 15:00 horas, se reunieron las personas antes citadas a fin de llevar a cabo la diligencia objeto de la presente acta.

La Abogada LUCILA SAMANACA ARBELAEZ, Coordinadora grupo precontractual de la Dirección de Contratos de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, dio lectura a la **AGENDA PARA LA AUDIENCIA DE PRECISIONES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA No. 065/2006** CUYO OBJETO ES LA ACTUALIZACION EVALUACION VULNERABILIDAD SISMICA DEL DISEÑO REFUERZO ESTRUCTURAL, OBTENCIÓN DE LA RESPECTIVA LICENCIA DE CONSTRUCCION Y LA EJECUCION DE LA PRIMERA FASE DE LAS OBRAS PARA LA REMODELACIÓN Y REFUERZO ESTRUCTURAL DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL DE ACUERDO A LA ACTUALIZACION Y DISEÑO

**PPRESUPUESTO OFICIAL \$3.601.083.600.00, así:**

1. Instalación de la Audiencia Preliminar.
2. Información General.
3. Intervención de los proponentes de conformidad con el artículo 30 numeral 4º. de la Ley 80 de 1993.
4. Aclaraciones por parte de los Comités de evaluación a las inquietudes presentadas por los proponentes.

**DESARROLLO****1. INSTALACIÓN DE LA AUDIENCIA INFORMATIVA PRELIMINAR**

A cargo de la Abogada LUCILA SAMANACA ARBELAEZ, coordinadora del grupo precontractual de la Dirección de Contratos de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares.

En concordancia con el artículo 30 numeral 4º. de la Ley 80/93 se instala la audiencia de preescisiones para la **LICITACIÓN PÚBLICA No. 065/2006** Cuyo objeto es contratar la actualización evaluación vulnerabilidad sísmica del diseño refuerzo estructural, obtención de la respectiva licencia de construcción y la ejecución de la primera fase de las obras para la remodelación y refuerzo estructural del edificio principal del Hospital Militar Central de acuerdo a la actualización y diseño.

**2. INFORMACIÓN GENERAL****ANEXO 1  
DATOS DEL PROCESO****Cláusulas de Referencia:**

<b>1.1. UNIDAD EJECUTORA</b>	HOSPITAL MILITAR CENTRAL
<b>1.2. ORDENADOR DEL GASTO</b>	Para todos los efectos previstos en este Pliego de Condiciones , serán ordenador del gasto EL DIRECTOR GENERAL DE LA AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES
<b>1.3. IDENTIFICACIÓN DEL PROCESO</b>	Licitación Publica No.065/2006
<b>1.4. OBJETO</b>	CONTRATAR LA ACTUALIZACION EVALUACION VULNERABILIDAD SISMICA DEL DISEÑO REFUERZO ESTRUCTURAL, OBTENCIÓN DE LA RESPECTIVA LICENCIA DE CONSTRUCCION Y LA EJECUCION DE LA PRIMERA FASE DE LAS OBRAS PARA LA REMODELACIÓN Y REFUERZO ESTRUCTURAL DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL

	DE ACUERDO A LA ACTUALIZACION Y DISEÑO
1.5. PARTICIPANTES	<p>Los proponentes deben estar inscritos, calificados y clasificados en el Registro Único de Proponentes de la Cámara de Comercio en:</p> <p><b>ACTIVIDAD</b> 1  <b>ESPECIALIDAD</b> 4  <b>GRUPO</b> 04, 06, 07, 08,</p> <p><b>ACTIVIDAD</b> 2  <b>ESPECIALIDAD</b> 10  <b>GRUPO</b> 05</p>
1.6. CAPACIDAD RESIDUAL DE CONTRATACIÓN	El proponente debe tener una capacidad de contratación residual (Kr), igual o superior al valor total del presupuesto oficial en SMLMV. (FORMULARIO No. 3)
1.7. CAPACIDAD PATRIMONIAL	El proponente debe tener una capacidad patrimonial igual o superior al 50% del valor del presupuesto oficial. (FORMULARIO No. 3A)
1.8. PRESUPUESTO OFICIAL	El presupuesto oficial de la AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES para el presente proceso es la suma de TRES MIL SEISCIENTOS UN MILLONES OCHENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS PESOS (\$3.601.083.600.00) M/CTE. Acuerdo con el certificado de disponibilidad presupuestal No. 158 del 01 de febrero de 2006.
19. PLAZO DE EJECUCIÓN	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ PARA APROBACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y LICENCIA DE CONSTRUCCION SESENTA (60) DIAS CALENDARIO CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE LEGALIZACION DEL CONTRATO.</li> <li>▪ PARA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS EN UN PLAZO NO MAYOR AL QUINCE (15) DE DICIEMBRE DE 2006 CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIACIÓN LA CUAL SE SUSCRIBIRA DENTRO DE UN PLAZO NO MAYOR A <b>CINCO (5) DÍAS</b> CALENDARIO CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE APROBACIÓN DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PRESUPUESTO DE OBRA.</li> </ul>
1.10. LUGAR DE LA OBRA	EDIFICIO PRINCIPAL HOSPITAL MILITAR CENTRAL Transversal 3 No. 49.02. en Bogotá D.C.
1.11 AUDIENCIA PRELIMINAR	<p><b>LUGAR:</b> Agencia Logística de las Fuerzas Militares, Aula Logística segundo piso, ubicada en la Carrera 50 No. 15 – 35 Bogota D. C., Colombia</p> <p><b>FECHA:</b> <b>02 DE MARZO DE 2006</b></p> <p><b>HORA:</b> <b>15:00 HORAS</b></p>
1.12. OBSERVACIONES AL PROYECTO DE PLIEGO DE CONDICIONES	<p>Los interesados en participar en el presente proceso, podrán formular sus observaciones al pliego de condiciones hasta <b>DOS (02) días</b> calendario siguientes a la <b>AUDIENCIA INFORMATIVA PRELIMINAR.</b></p> <p><b>LAS OBSERVACIONES SE RECIBEN:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- POR ESCRITO Y MEDIO MAGNÉTICO</li> <li>- POR LA PAGINA WEB DE LA AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES.</li> <li>- FAX 290-62-43 – 4 202735</li> </ul>
1.13. LUGAR, FECHA Y HORA DE APERTURA	<p><b>LUGAR:</b> Agencia Logística de la Fuerzas Militares Dirección de Contratos. Carrera 50 No. 15 – 35 Bogota D. C., Colombia</p>

		<p><b>FECHA: VIERNES 07 DE ABRIL 2006</b>  <b>HORA: 15:00 Horas</b></p>
1.14. LUGAR FECHA VISITA. OBRA <b>(OBLIGATORIA)</b>		<p><b>LUGAR:</b> EL LUGAR DE ENCUENTRO PARA DAR INICIO A LA VISITA DE OBRA, SERA EN LA ENTRADA PRINCIPAL DEL EDIFICIO DE INGENIERIA Y MANTENIMIENTO DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL Transversal (3ª No. 49-02). BOGOTA D.C.</p> <p><b>FECHA: LUNES 10 DE ABRIL DE 2006</b></p> <p><b>HORA : 15:00 HORAS</b></p> <p>SE RECIBIRAN LOS INGENIEROS INTERESADOS EN ASISTIR ENTRE LAS 15:00 HORAS Y LAS 15:15 HORAS. (PLANILLA DE ASISTENCIA).</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ EL RECORRIDO INICARA A LAS 15:15 HORAS</li> <li>▪ LA VISITA AL SITIO DE LA OBRA SERA ATENDIDA POR UN FUNCIONARIO DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL Y UN DELEGADO DE LA AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES</li> <li>▪ LA CERTIFICACION DE LA VISITA AL SITIO DE LA OBRA SERA EXPEDIDA POR LOS FUNCIONARIOS DELEGADOS PARA TAL FIN.</li> <li>▪ <b><u>NOTA: EL OFERENTE QUE NO ASISTA PUNTUALMENTE AL INICIO DEL RECORRIDO DE LA VISITA DE OBRA NO LE SERA EXPEDIDA LA CERTIFICACION RESPECTIVA.</u></b></li> </ul>
1.15 AUDIENCIA DE PRECISIONES		<p><b>LUGAR:</b> Agencia Logística de las Fuerzas Militares, Aula Logística segundo piso, ubicada en la Carrera 50 No. 15 – 35 Bogota D. C.</p> <p><b>FECHA: MARTES 11 DE ABRIL DE 2006</b>  <b>HORA: 15:00 HORAS</b></p> <p>Adicional a lo anterior, los interesados podrán solicitar por escrito cualquier aclaración al contenido del pliego de condiciones, hasta el 17 de abril de 2006 a las 17:00 horas. La Agencia Logística de las Fuerzas Militares responderá todas y cada una de las aclaraciones solicitadas mediante comunicación escrita y copia de la cual se enviara a todos y cada una de las personas que compraron el pliego de condiciones y las anexará a los que sean comprados o consultados posteriormente.</p> <p>No se dará respuesta a las solicitudes de aclaraciones al contenido del pliego de condiciones, efectuadas fuera del término anteriormente establecido.</p>
1.16 OBSERVACIONES Y AL DE ACLARACIONES AL PLIEGO DE CONDICIONES		<p>Las solicitudes de aclaraciones deberán ser radicadas en la oficina de correspondencia de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, ubicada en la carrera 50 No. 18-92 y deben ser presentadas dentro de los <b>DOS (2) DÍAS HÁBILES SIGUIENTES</b> a la realización de la audiencia de precisiones hasta las 17:00 horas, a través de la pagina web <a href="http://www.agencialogistica.mil.co">www.agencialogistica.mil.co</a>, igualmente podrán ser enviadas vía fax a los siguientes números (4202735 y 4468704) será responsabilidad del remitente confirmar el recibido del mismo, al Tel. No. 2606068 ext. 140 y 44868602. Concluido el anterior término, La Agencia Logística de Las Fuerzas Militares no aceptará en las etapas subsiguientes del proceso de selección, cuestionamientos sobre el contenido del alcance de las estipulaciones y exigencias establecidas en el presente documento.</p>

1.17. LUGAR, FECHA Y HORA DE CIERRE	<p><b>LUGAR:</b> Agencia Logística de las Fuerzas Militares, Aula Logística segundo piso, ubicada en la Carrera 50 No. 15 – 35 Bogota D. C.</p> <p><b>FECHA:</b> <b>VIERNES 28 DE ABRIL DE 2006</b></p> <p><b>HORA:</b> <b>15:00 HORAS</b></p>
1.18 CONSULTA Y COMPRA DE PLIEGOS DE CONDICIONES	<p><b>CONSULTA.-</b> Los Pliegos de Condiciones podrán consultarse en la página web de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares. <a href="http://www.agencialogistica.mil.co">www.agencialogistica.mil.co</a></p> <p><b>PAGO.-</b> Los interesados en el proceso deben cancelar el valor de los Pliegos de Condiciones en la tesorería (2do piso) de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares. Carrera 50 No. 18 – 92 Bogotá D. C., Colombia o consignar el valor del Pliego de Condiciones en la cuenta corriente No. 31000491-6 – Banco Ganadero – a nombre de Agencia Logística de las Fuerzas Militares</p> <p><b>RETIRO.-</b> Los Pliegos de Condiciones podrán retirarse previa presentación del recibo de caja correspondiente en la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, Piso 2 – Dirección de Contratos, Carrera 50 No. 15 – 35 Bogotá D. C., Colombia.</p>
1.19 VALOR DEL PLIEGO	El valor del pliego de Condiciones es de TRES <b>MILLONES SEISCIENTOS UN MIL CIEN PESOS (\$3.601.100.00) M/CTE. NO REEMBOLSABLES.</b>
1.20 EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS:	La evaluación de las propuestas se efectuará dentro de los DIEZ (10) días hábiles siguientes a la fecha de cierre del proceso.
1.21. TRASLADO DEL INFORME DE EVALUACIÓN.	Los oferentes contarán con CINCO (05) días hábiles para el traslado del informe de evaluación el cual será publicado en la pagina web <a href="http://www.agencialogistica.mil.co">www.agencialogistica.mil.co</a> para formular sus observaciones al mismo.
1.22. APERTURA SOBRE PROPUESTA ECONÓMICA	Se realizará en la audiencia publica de adjudicación
1.23. ADJUDICACIÓN	El plazo para efectuar la adjudicación del proceso se hará dentro de los DIEZ (10) días hábiles siguientes contados a partir del día siguiente al del vencimiento del término previsto para la entrega de observaciones a los informes de evaluación, los cuales estarán disponibles en la AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES, segundo piso Dirección de Contratos ubicada en la carrera 50 No. 15-35 Bogotá D.C.
1.24. GARANTÍA DE SERIEDAD	La vigencia de la Garantía de Seriedad será de CUATRO (04) meses contados a partir de la fecha de cierre del proceso de selección y contratación, su valor debe ser el equivalente al 10% del valor del presupuesto.
1.25. FORMA DE PAGO	<p>La Agencia Logística de las Fuerzas Militares cancelará el valor del objeto contractual así:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Un anticipo equivalente al 30%, sobre el total de lo adjudicado si así lo solicita el oferente;</li> <li>Un pago parcial del 10% del valor adjudicado contra presentación de acta parcial de avance de obra del 25%, pagadero mediante giro directo, previo cumplimiento de los trámites administrativos a que hubiere lugar, contra la presentación del corte de obra firmado por el contratista y la interventoría, factura e informe de supervisión y certificación de aportes parafiscales.</li> <li>Un pago parcial del 10% del valor adjudicado contra presentación de acta parcial de avance de obra del 50%,</li> </ol>

	<p>pagadero mediante giro directo, previo cumplimiento de los trámites administrativos a que hubiere lugar, contra la presentación del corte de obra firmado por el contratista y la interventoria, factura e informe de supervisión y certificación de aportes parafiscales.</p> <p>d. El saldo del 50% pagaderos mediante giro directo, previo cumplimiento de los trámites administrativos a que hubiere lugar, contra la presentación del acta final de recibo a satisfacción del objeto contractual firmado por el contratista y la interventoria, factura e informe de supervisión y certificación de aportes parafiscales.</p> <p><b>NOTA.-</b> Para el último pago de corte de obra se debe anexar el Certificación del cumplimiento por parte del contratista de sus obligaciones parafiscales como se describe en el numeral 2.1.8 del presente pliego de condiciones.</p>
<p><b>1.26 MONEDA EN LA QUE DEBE PRESENTARSE LA OFERTA.</b></p>	<p>La oferta debe ser presentada en Pesos Colombianos.</p>
<p><b>1.27 FIRMA Y LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO</b></p>	<p><b>FIRMA.-</b> El contrato será firmado dentro de los tres (03) días hábiles siguientes a la notificación de la resolución de adjudicación.</p> <p><b>LEGALIZACIÓN.-</b> Dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la entrega del contrato por parte de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares.</p>

### 3. INTERVENCIÓN DE LOS PROPONENTES QUE CONSULTARON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES EN LA PAGINA WEB DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 30 NUMERAL 4º. DE LA LEY 80/93

La intervención de los proponentes se da de acuerdo a la inscripción en la planilla de asistencia, se da la palabra al Ingeniero Gratiniano León Carvajal, representante de la firma **CONSORCIO ANDES**, quien presenta las siguientes inquietudes.

#### CONSORCIO ANDES

1. **PREGUNTA** – Me permito solicitar se precise si los diez (10) años de experiencia Específica a que se refiere el Numeral 2.3.2 del Pliego de Condiciones de la licitación Pública No 065 de 2006, con la sola presentación de certificaciones de 15.000 m2, de análisis Estructural y vulnerabilidad Sísmica a partir de mayo de 1995, es suficiente para cumplir con éste requisito.

Si no es suficiente, como se cumpliría con los 10 años de experiencia en Diseños Estructurales, si se tiene en cuenta que el diseño implica además, tiempo para cumplir con la labor de asesoría Estructural durante el proceso de ejecución de la estructura, se sumaría el tiempo de asesoría Estructural, más el de Diseño para cumplir con los 10 años en tiempo.

2. **PREGUNTA** – En el numeral 2.3.3.1 no especifica los requisitos que se deben anexar para cumplir con la experiencia en Construcción de Estructuras cuando son propias y cuando se ejecutan entre particulares por lo tanto solicito aclarar ración al respecto.

#### H. ROJAS Y ASOCIADOS LTDA

1. **PREGUNTA** – Solicitamos precisar que tipo de contratación se realizara?

2. **PREGUNTA** – Si una firma con certificado de calidad en construcción y otra firma con certificado de calidad en diseño se asocian deben presentarse ambos certificados sin importar el porcentaje de participación?

### **VARELA FIHOLL & CIA LTDA**

1. **PREGUNTA** – En caso de Consorcios o Uniones Temporales, ¿es validad la visita realizada por una de las firmas integrantes del consorcio o UT?.
2. **PREGUNTA** – Para la acreditación de experiencia de contratos realizados por Consorcios o UT, ¿serán afectados por el % de participación?.
3. **PREGUNTA** – Como se acreditarán los 10 años solicitados en el numeral 2.3.2 Experiencia del proponente en diseños estructurales y si estos fueron ejecutados en Consorcio o UT ¿el tiempo acreditado será afectado por el % de participación?
4. **PREGUNTA** – Respecto al numeral 2.3.2.1 Capacidad operativa y técnica para los diseños, aclarar la cantidad y perfiles de los profesionales que se debe presentar con la propuesta, ya que tal y como aparecen en los pliegos, no se sabe cuantas hojas de vida se deben presentar, específicamente en el párrafo 9 de este numeral el cual textualmente dice ... *“También el consultor debe presentar las hojas de vida de los profesionales que intervienen en cada una de las actividades del presente estudio con copia de los títulos profesionales y certificaciones de experiencia”...*
5. **PREGUNTA** – Igualmente para este numeral, solicitamos no se requiera presentar las actas de recibo y liquidación de obra para acreditar la experiencia del personal propuesto que laboró con el mismo proponente, toda vez que no siempre aparecen los profesionales en dichos documentos.

### **P & P CONSTRUCCIONES S.A.**

1. **PREGUNTA** – Solicitamos que la experiencia del proponente o de la firma (numeral 2.3.3.1) no se limite según el numero de pisos, y se permita acreditar experiencia en reforzamientos por el área solicitada independientemente del numero de pisos.
2. **PREGUNTA** – Reiteramos la solicitud para los profesionales (numeral 2.3.3.2)
3. **PREGUNTA** – Los plazos establecidos para la aprobación de diseños y licencia de sesenta (60) días son bastante cortos en consideración a la demora en la curaduría. Favor verificar.
4. **PREGUNTA** – Favor aclarar experiencia en diseños estructurales cuando es persona natural.

### **CONCRETO**

1. **PREGUNTA** – Cual es el tipo de contratación dela licitación ?
2. **PREGUNTA** - Como hago para certificar la experiencia del Director de Proyecto si esta es la misma experiencia de la empresa y el pliego no permite auto certificarme.
3. **PREGUNTA**- Cuales hojas de vida hay que anexar?
  - Diseñador estructural
  - Director de Proyecto
  - Dir obra
  - Residente obra
  - Comisión

4. **PREGUNTA** – Cual es el formulario de cantidades.

**4. ACLARACIONES POR PARTE DE LOS COMITÉS A LAS INQUIETUDES PRESENTADAS POR LOS PROPONENTES.**

ATENDIENDO AL ARTÍCULO 30 NUMERAL 4º. COMO RESULTADO DE LO DEBATIDO EN LA PRESENTE AUDIENCIA, LAS OBSERVACIONES FORMULADAS POR LAS PERSONAS QUE CONSULTARON EL PLIEGO DE CONDICIONES, SERÁN RESUELTAS MEDIANTE RESPUESTA A LOS OFERENTES, DENTRO DE LOS TÉRMINOS LEGALES.

No siendo otro el objeto de la presente acta, se da por terminada y en constancia firman los que en ella intervinieron.

**ABO. LUCILA SALAMANCA ARBELAEZ**  
Coordinadora Grupo Precontractual Dirección de Contratos

**MY. HAWHER ALDAN CORSO CORREA**  
Responsable de las Funciones de la Dirección de Contratos

**CC. LUIS FERNANDO MARQUEZ VELOSA**  
Subdirector General de Establecimiento Público  
Encargado de las Funciones de la Dirección de Apoyo Logística.

**CN. ROBERTO SACHICA MEJIA**  
Responsable de las Funciones de la Subdirección General

**Elaboró:** German Valbuena

**Revisó:** Abo. Esther Julia Velásquez Sánchez / Abo. Lucila Salamanca A.