

FONDO ROTATORIO DEL EJÉRCITO



DIVISIÓN DE CONTRATOS E IMPORTACIONES

ACTA No. _____

FOLIO No. _____

LUGAR Y FECHA: BOGOTÁ D.C., **01 DE NOVIEMBRE DE 2005**

INTERVIENEN:

Co. (r) LUIS ALBERTO GUERRERO MARTINEZ
Subdirector General

ABO. MARTHA EUGENIA CORTES BAQUERO
Oficina Jurídica

Eco. MARTHA VICTORIA GARZÓN GALVIS
Jefe División Comercial

Abo. MARÍA VIRGINIA GUZMÁN URAZAN
Jefe División Contratos e Importaciones

Con. SOFÍA ESPINOSA TORRES
Jefe División Financiera

**COMITÉ TÉCNICO
F.R.E. Y DISAN**

ARQ. YAMID COCONUBO C.
DISAN

ASISTIERON:

TEC. ROSA GARCÍA CHAUZ
Delegada oficina Control Interno

Eco. RUTH STELLA CALDERON
Coordinadora Grupo Precontractual

FIRMAS ASISTENTES:

ING. CARLOS RODRÍGUEZ
MISMO

ASUNTO:

**AUDIENCIA DE SELECCIÓN PROPONENTES Y
AUDIENCIA INFORMATIVA DEL CONCURSO
DE MERITOS No. 004/2005, CUYO OBJETO ES -
CONTRATAR LA INTERVENTORÍA DE OBRA
PARA LA CONSTRUCCIÓN PAVIMENTOS VÍA
DE ACCESO DE LA GUARDIA A CASAS
FISCALES, REMODELACIÓN DE ALOJAMIENTO
DE DOS PISOS, REMODELACIÓN DE LA P.M.
No. 1 Y P.M. No. 2 EN LAS INSTALACIONES
DEL BATALLÓN CÓRDOVA.**

En Bogotá, D.C. al primer **(01)** días del mes de Noviembre de 2005 a las **14:00** horas, se reunieron las personas antes citadas con el fin de llevar a cabo la diligencia objeto de la presente acta.

La **Abo. MARÍA VIRGINIA GUZMÁN URAZAN**
Jefe de la División de Contratos e Importaciones del Fondo Rotatorio del Ejército da inicio a la lectura de la agenda así:

D E S A R R O L L O

1. INSTALACIÓN DE LA AUDIENCIA INFORMATIVA

A cargo del Coronel **Co. (r) LUIS ALBERTO GUERRERO MARTÍNEZ**, Subdirector General Fondo Rotatorio del Ejército:

En concordancia con el artículo 30 numeral 4º. De la Ley 80/93 se instala la audiencia informativa para el CONCURSO DE MERITOS No. 004/2005, cuyo objeto es **CONTRATAR LA INTERVENTORÍA DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN PAVIMENTOS VÍA DE ACCESO DE LA GUARDIA A CASAS FISCALES, REMODELACIÓN DE ALOJAMIENTO DE DOS PISOS, REMODELACIÓN DE LA P.M. No. 1 Y P.M. No. 2 EN LAS INSTALACIONES DEL BATALLÓN CÓRDOVA.**

Antes de continuar con la agenda, daremos a conocer algunas recomendaciones con el fin de hacer más expedito el proceso del **Concurso de Meritos No. 004/2005**, la presentación de la oferta, las reclamaciones posteriores que se puedan presentar y la adjudicación final.

1. Es importante la lectura del pliego de condiciones, el cual está condicionado en cada entidad de acuerdo a su necesidad tal como lo estipula la ley. Teniendo en cuenta que muchos de los oferentes presentes han participado en otros procesos, cabe anotar que el pliego elaborado para los procesos que se están abriendo tiene cambios en la organización, en las calificaciones, en los tópicos que competen al pliego, por lo que se recomienda leerlo detenidamente, a fin de evitar futuros problemas que los afectan tanto a ustedes como a la entidad.
2. La ley manifiesta que en estas audiencias informativas ~~deben~~ participar las personas que han retirado el pliego de condiciones, sin embargo podrán participar también las firmas que no lo han hecho, sin embargo la misma ley contempla que posterior a esta audiencia deben hacer las observaciones por escrito, teniendo en cuenta lo establecido en el pliego de condiciones en cuanto a la hora y fecha límites para la entrega de dichas observaciones.
3. Se solicita a las personas que intervengan en la presente audiencia informativa pasar las inquietudes o preguntas que tengan por escrito a fin de obtener respuesta de la misma forma y así evitar malas interpretaciones que se puedan originar en las respuestas que se pueden dar verbalmente.
4. En el pliego se determinó la hora y fecha para el cierre del Concurso de Meritos el cual debe cumplirse a cabalidad a fin de evitar reclamos de los oferentes a la hora de la entrega de las ofertas.
5. Hay que tener en cuenta que esta es una entidad militar y tiene algunas dificultades para el acceso, por tanto les solicitamos tomar las precauciones necesarias para la entrega de las respectivas ofertas y evitar así contratiempos ya que una vez llegue la hora del cierre no se recibirán más ofertas.

Hay que tener en cuenta que el hecho de que los oferentes presenten oferta no es motivo para que se le adjudique la Contratación Directa, por lo que les solicitamos tener en cuenta este hecho ya que se adjudicará a la firma que más le convenga a la entidad dentro del cumplimiento de todos los parámetros dados en el pliego de condiciones.

2.- INFORMACIÓN GENERAL

ANEXO 1
DATOS DEL PROCESO

Cláusulas de Referencia:

1.1. OBJETO	CONTRATAR LA INTERVENTORÍA DE OBRA CONSTRUCCIÓN PAVIMENTOS VÍA DE ACCESO DE LA GUARDIA A CASAS FISCALES, REMODELACIÓN DE ALOJAMIENTOS DE DOS PISOS, REMODELACIÓN DE LA P.M No. 1 Y P.M. No. 2 EN LAS INSTALACIONES DEL BATALLÓN CÓRDOVA EN SANTA MARTA – MAGDALENA .
1.2. PARTICIPANTES	Los proponentes deben estar inscritos, calificados y clasificados en el Registro Único de Proponentes de la Cámara de Comercio así: ACTIVIDAD.- 2 ESPECIALIDAD.- 10 GRUPO.- 04
• 1.3. CAPACIDAD RESIDUAL DE CONTRATACIÓN	El proponente debe tener una capacidad de contratación residual (Kr), igual o superior al valor total del presupuesto oficial en SMLMV.
• 1.4 CAPACIDAD PATRIMONIAL	El proponente debe tener una capacidad patrimonial igual o superior al 50% del Valor del presupuesto oficial.
1.5. PRESUPUESTO OFICIAL	El presupuesto oficial del Fondo Rotatorio del Ejercito para el presente proceso es la suma de TREINTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS NUEVE MIL SEIS PESOS(\$31.209.006.00) M/CTE.
1.6 PLAZO DE EJECUCIÓN	DESDE EL ACTA DE INICIO DE LA OBRA HASTA LA ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN DE LA OBRA Y TREINTA (30) DÍAS MAS .
1.7. LUGAR DE ENTREGA	EN LAS INSTALACIONES DEL BATALLÓN CÓRDOVA EN SANTA MARTA –MAGDALENA
1.8.AUDIENCIA INFORMATIVA PRELIMINAR	LUGAR: FONDO ROTATORIO DEL EJÉRCITO– SALÓN SANTANDER CARRERA 50 NO. 18 – 92 BOGOTA D. C., COLOMBIA . FECHA: 20 DE OCTUBRE DE 2005 HORA: 15 :00 HORAS
1.9 OBSERVACIONES AL PROYECTO DE LOS PLIEGO DE CONDICIONES	LAS OBSERVACIONES SE RECIBEN: - POR ESCRITO Y MEDIO MAGNÉTICO - POR LA PAGINA WEB DEL FONDO ROTATORIO DEL EJERCITO. - Fax 4468704
1.10 LUGAR, FECHA Y HORA DE APERTURA	LUGAR: Oficina División de Contratos e Importaciones Carrera 50 No.18 - 92 Bogota D. C., Colombia FECHA: 27 DE OCTUBRE DE 2005 HORA: 11:00 HORAS
1.11. LUGAR FECHA VISITA. OBRA (OBLIGATORIA)	LUGAR: BATALLÓN CÓRDOBA- EN SANTA MARTA - MAGDALENA FECHA: 28 DE OCTUBRE 2005 HORA: 14:00 HORAS A LAS 17:00 HORAS
1.12 FECHA PARA MANIFESTAR INTERÉS DE PARTICIPAR EN ESTE CONCURSO	Podrá ser enviada por la página web del Fondo Rotatorio del Ejército. www.fre.mil.co y/o enviar al fax. 4469563-4468704, o ser radicada en la Dirección General del Fondo

DE MÉRITOS (OBLIGATORIA)	Rotatorio del Ejercito en la Carrera 50 No. 18-92.- Bogota Colombia HASTA: 31 DE OCTUBRE DE 2005 HASTA LAS 12:00 horas
1.13 FECHA AUDIENCIA INFORMATIVA Y SELECCIÓN DE OFERENTES	LUGAR: Oficina División de Contratos e Importaciones Carrera 50 No.18 - 92 Bogota D. C., Colombia FECHA: 01 DE NOVIEMBRE DE 2005 HORA: 14:00 HORAS
1.14. LUGAR, FECHA Y HORA DE CIERRE	LUGAR: Oficina División de Contratos e Importaciones Carrera 50 No.18 - 92 Bogota D. C., Colombia FECHA: 08 DE NOVIEMBRE DE 2005 HORA: 11 :00 HORAS
1.15. OBSERVACIONES Y ACLARACIONES AL PLIEGO DE CONDICIONES	Los interesados podrán solicitar aclaraciones de los pliegos de condiciones hasta los TRES (03) días calendario anteriores a la fecha del cierre.
1.16 CONSULTA, COMPRA Y PAGO DE LOS PLIEGOS DE CONDICIONES	CONSULTA.- Los pliegos de condiciones, podrán consultarse en la página web del Fondo Rotatorio del Ejército. www.fre.mil.co . COMPRA.- Los pliegos de condiciones podrá adquirirse en la División de Contratos e Importaciones, cra 50 No. 18 – 92 Bogota D. C., Colombia. PAGO.- Los interesados en el proceso deben cancelar el valor de Los pliegos de condiciones en la pagaduría (2do piso) del Fondo Rotatorio del Ejército de conformidad con el Anexo 1 A.
1.17 VALOR DEL PLIEGO DE CONDICIONES	El valor de los pliegos de condiciones es de CIENTO CINCO MIL QUINIENTOS PESOS (\$105.500.00) M/CTE NO REEMBOLSABLES.
1.18. EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS:	La evaluación de las propuestas se efectuará hasta los OCHO (08 días HÁBILES siguientes a la fecha de cierre del proceso.
1.19. TRASLADO DEL INFORME DE EVALUACIÓN.	Los oferentes contarán con DOS (02) días hábiles para consultar el informe de evaluación y presentar las observaciones que considere pertinentes.
1.20. ADJUDICACIÓN	El plazo para efectuar la adjudicación del proceso se hará dentro de los OCHO (08) días habiles siguientes contados a partir del día siguiente al del vencimiento del término previsto para la entrega de observaciones a los informes de evaluación.
1.21. GARANTÍA DE SERIEDAD	La vigencia de la Garantía de Seriedad será de CUATRO (04) meses contados a partir de la fecha de cierre del proceso de selección y contratación y debe ser otorgada incondicionalmente a favor del Fondo Rotatorio del Ejército por un valor del 10% del valor de la propuesta.
1.22 FORMA DE PAGO	• Por Cortes Parciales de Obra .
1.23. MODALIDAD DE PAGO	EN PESOS COLOMBIANOS
1.24. MONEDA	La oferta debe ser presentada en PESOS COLOMBIANOS
1.25. FIRMA Y LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO	FIRMA.- El contrato será firmado dentro de los CINCO (05) días hábiles siguientes a la notificación de la Resolución de Adjudicación. LEGALIZACIÓN.- Dentro de los TRES (03) días hábiles siguientes a la entrega del contrato por parte del Fondo Rotatorio del Ejército.

3. LECTURA DE LOS INTERESADOS QUE MANIFESTARON SU INTERÉS EN PARTICIPAR EN EL **CONCURSO DE MERITOS No. 004/2005.**

1- CARLOS RODRÍGUEZ GÓMEZ

2- INEICA Ltda.

3- Ing. RICARDO EMILIO NAVARRO DÍAZ GRANADOS

4- CONSORCIO MAGDALENA 2005 (OLMA YOLANDA CUARTAS)

4. LECTURA DE QUIENES REALIZARON LA VISITA DE OBRA DEL **CONCURSO DE MERITOS No. 004/2005.**

1- RICARDO EMILIO NAVARRO DÍAZ GRANADOS

2- HÉCTOR HERNANDO REYES MENDEZ

3- EDGARDO MANUEL JIMÉNEZ SAUMETT

4- RODRIGO LINERO DÍAZ GRANADOS

5- YOLANDA CECILIA JIMÉNEZ SAUMETT

6- JUAN MANUEL GUARDO GARCÍA

7- JORDAN LUBO FRANCO

8- RODRIGO LINERO DÍAZ GRANADOS

9- CARLOS RODRÍGUEZ GÓMEZ

- 5- **INTERVENCIÓN DE LOS PROPONENTES QUE RETIRARON PLIEGO DE CONDICIONES Y/O CONSULTARON POR LA PAGINA WEB DEL FONDO ROTATORIO DEL EJERCITO DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 30 NUMERAL 4º. DE LA LEY 80 DE 1993.**

OBSERVACIÓN OFERENTES

- ✓ **LA FIRMA ASISTENTE A ESTA AUDIENCIA NO FORMULARA OBSERVACIONES EN ESTE PROCESO.**

Atendiendo al Artículo 30 Numeral 4º y al Decreto 2170/2002, como resultado de lo debatido en la presente audiencia, las preguntas y observaciones formuladas por las personas que consultaron el pliego de condiciones, serán resueltas mediante adendo y/o respuesta a los oferentes del cual se hará entrega a cada uno de los participantes dentro de los términos legales.

No siendo otro el objeto de la presente acta, se da por terminada y en constancia firman los que en ella intervinieron.

JUNTA DE LICITACIONES

Abo. MARIA VIRGINIA GUZMÁN URAZAN

Jefe División de Contratos e Importaciones

Abo. MARTHA E. CORTES BAQUERO

Jefe Oficina Jurídica

CONT. SOFIA ESPINOSA TORRES

Jefe División Financiera

Eco. MARTHA VICTORIA GARZÓN GALVIS

Jefe División Comercial

Co. (r) LUÍS ALBERTO GUERRERO MARTÍNEZ

Subdirector General