

FONDO ROTATORIO DEL EJÉRCITO
DIVISION DE CONTRATOS E IMPORTACIONES

ACTA No. _____

FOLIO No. _____

LUGAR Y FECHA: BOGOTA D.C., 15 DE MARZO DE 2004

INTERVIENEN:

- Co. LUIS ALBERTO GUERRERO MARTÍNEZ
Subdirector General
- Co. JESÚS HOYOS MONTOYA
Jefe Oficina Jurídica
- Con. SOFIA ESPINOSA TORRES
Jefe División Financiera E)
- Abo. MARIA VIRGINIA GUZMÁN URAZAN
Jefe División Contratos e Importaciones (E)

COMITÉ TÉCNICO
ESMIC:

CT. JUAN C. REALPE DIAZ

CT. JAIME MORENO G.

COMITÉ TÉCNICO
F.R.E.

ARQ. YAMID COCUNUBO

ING. ALFREDO ROZO ORJUELA

ASISTIERON:

- CON. MARÍA ESTHER TIRADO RINCÓN
Jefe Control Interno
- ABO. MARTHA E. CORTES BAQUERO
Oficina Jurídica
- Eco. MARLEN PARRADO RODRÍGUEZ
Coordinadora Grupo Precontractual

FIRMAS ASISTENTES:

CONSTRUCCIONES KYOTO
HERNÁN JÁUREGUI

BRG LTDA.
SERGIO ALDAN

CONSORCIO ABC
OSCAR PEREIRA

CONSORCIO CADETES
JAIRO RUIZ S.

ASUNTO:

AUDIENCIA INFORMATIVA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA No. 006/2004, PARA **CONSTRUIR Y ENTREGAR TOTALMENTE TERMINADAS LAS OBRAS CORRESPONDIENTES AL CENTRO DE ENTRENAMIENTO MÚLTIPLE DE LA ESCUELA MILITAR DE CADETES "GENERAL JOSÉ MARÍA CÓRDOVA" EN BOGOTÁ, D.C.**

En Bogotá, D.C. a los quince días (15) del mes de marzo de 2004 a las 10:00 horas, se reunieron las personas antes citadas a fin de llevar a cabo la diligencia objeto de la presente acta.

La Abogada MARIA VIRGINA GUZMÁN URAZAN Jefe de la División de Contratos e Importaciones (E) Fondo Rotatorio del Ejército da inicio a la lectura de la agenda así:

1. Instalación de la Audiencia informativa.
2. Información General.
3. Intervención de los proponentes que retiraron pliego de condiciones de conformidad con el artículo 30 numeral 4º. de la Ley 80 de 1993.
4. Aclaraciones por parte de los Comités a las inquietudes presentadas por los proponentes.

D E S A R R O L L O

1. INSTALACIÓN DE LA AUDIENCIA INFORMATIVA

A cargo del Coronel (r) **LUIS ALBERTO GUERRERO MARTINEZ**, Jefe Oficina Jurídica Fondo Rotatorio del Ejército:

En concordancia con el artículo 30 numeral 4º. de la Ley 80/93 se instala la audiencia informativa para la LICITACIÓN PÚBLICA No. 006/2004, PARA **CONSTRUIR Y ENTREGAR TOTALMENTE TERMINADAS LAS OBRAS CORRESPONDIENTES AL CENTRO DE ENTRENAMIENTO MÚLTIPLE DE LA ESCUELA MILITAR DE CADETES "GENERAL JOSÉ MARÍA CÓRDOVA" EN BOGOTÁ, D.C.**

Antes de continuar con la agenda, daremos a conocer algunas recomendaciones con el fin de hacer más expedito el proceso de la Licitación No. 006/2004, la presentación de la oferta, las reclamaciones posteriores que se puedan presentar y la adjudicación final.

1. Es importante la lectura del pliego de condiciones, el cual está condicionado en cada entidad de acuerdo a su necesidad tal como lo estipula la ley. Teniendo en cuenta que muchos de los oferentes presentes han participado en otros procesos, cabe anotar que el pliego elaborado para los procesos que se están abriendo tiene cambios en la organización, en las calificaciones, en los tópicos que competen al pliego, por lo que se recomienda leerlo detenidamente, a fin de evitar futuros problemas que los afectan tanto a ustedes como a la entidad.
2. La ley manifiesta que en estas audiencias informativas deben participar las personas que han retirado el pliego de condiciones, sin embargo podrán participar también las firmas que no lo han hecho, sin embargo la misma ley contempla que posterior a esta audiencia deben hacer las observaciones por escrito, teniendo en cuenta lo establecido en el pliego de condiciones en cuanto a la hora y fecha límites para la entrega de dichas observaciones.

- 3. Se solicita a las personas que intervengan en la presente audiencia informativa pasar las inquietudes o preguntas que tengan por escrito a fin de obtener respuesta de la misma forma y así evitar malas interpretaciones que se puedan originar en las respuestas que se pueden dar verbalmente.
- 4. En el pliego se determinó la hora y fecha para el cierre de la Licitación, lo cual debe cumplirse a cabalidad a fin de evitar reclamos de los oferentes a la hora de la entrega de las ofertas.
- 5. Hay que tener en cuenta que esta es una entidad militar que tiene algunas dificultades para el acceso, por lo que les solicitamos tomar las precauciones necesarias para la entrega de las respectivas ofertas y evitar así contratiempos ya que una vez llegue la hora del cierre no se recibirán más ofertas.
- 6. Hay que tener en cuenta que el hecho de que los oferentes presenten oferta no es motivo para que se le adjudique la Licitación publica, por lo que les solicitamos tener en cuenta este hecho ya que se adjudicará a la firma que más le convenga a la entidad dentro del cumplimiento de todos los parámetros dados en el pliego de condiciones.

ANEXO 1

DATOS DEL PROCESO

Cláusulas de Referencia:

1.1. Objeto	CONSTRUIR Y ENTREGAR TOTALMENTE TERMINADAS LAS OBRAS CORRESPONDIENTES AL CENTRO DE ENTRENAMIENTO MÚLTIPLE DE LA ESCUELA MILITAR DE CADETES “GENERAL JOSÉ MARÍA CÓRDOVA” EN BOGOTÁ, D.C.
1.2. Participantes	Los proponentes deberán estar inscritos, calificados y clasificados en el Registro Único de Proponentes de la Cámara de Comercio en: ACTIVIDAD: Constructor ESPECIALIDAD:04 GRUPO: 01 Y 02
1.3. Capacidad Residual de Contratación	El proponente deberá tener una capacidad contratación residual (Kr), igual o superior al 3.313 SMMLV.
1.4. Capacidad Patrimonial	El proponente deberá tener una capacidad patrimonial igual o superior al 30% del valor del presupuesto oficial.
1.5. Presupuesto Oficial	El presupuesto oficial DEL FONDO ROTATORIO DEL EJÉRCITO para el presente proceso es la suma de MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS MIL DOS PESOS CON 97 CENTAVOS (\$1.185.900.002.97) M/CTE
1.6. Plazo de Ejecución y Lugar de la obra	El plazo para la ejecución de la obra es de ciento cincuenta (150) días calendario contados a partir del acta de iniciación de obra. Lugar: Escuela Militar de Cadetes, Bogotá D.C.
1.7. Lugar, Fecha y Hora de Apertura	APERTURA: Lugar: OFICINA DIVISIÓN DE CONTRATOS E IMPORTACIONES Kr 50 No.18-92- BOGOTA COLOMBIA. Fecha: 10 DE MARZO DE 2004 Hora: 14:00 horas

1.8. Lugar, Fecha y Hora de Cierre	CIERRE Lugar: OFICINA DIVISIÓN DE CONTRATOS E IMPORTACIONES Kr 50 No.18-92- BOGOTA COLOMBIA. Fecha: 25 DE MARZO DE 2004 Hora: 11:00 HORAS.
1.9 Lugar Fecha Visita De Obra (OBLIGATORIA)	Lugar: Escuela Militar de Cadetes, Bogotá D.C. Fecha: 11 DE MARZO 2004 Hora: INICIARÁ A LAS 09:00 HORAS Y TERMINARÀ A LAS 12:00 HORAS.
1.10 Consulta y Compra de Pliegos de Condiciones	LOS PLIEGO DE CONDICIONES Y/O TERMINOS DE REFERENCIA PODRAN CONSULTARSE EN LA PÁGINA WEB: www.fre.mil.co , SU ADQUISICIÓN Y COMPRRA EN LA DIVISIÓN DE CONTRATOS E IMPORTACIONES FONDO ROTATORIO DEL EJERCITO CRA 50 No. 18 – 92 BOGOTA D.C. CANCELACIÓN: PAGADURÍA PISO 2. ENTREGA: DIVISIÓN CONTRATOS E IMPORTACIONES VENTANILLA PISO 3.
1.11 Valor del Pliego	El valor del pliego de Condiciones es de \$1.186.000.oo. NO REEMBOLSABLES.
1.12 Verificación y Evaluación de las Propuestas:	La verificación y evaluación de las propuestas se efectuará dentro de los diez y seis (16) días calendario siguientes a la fecha de cierre del proceso.
1.13. Traslado del informe de evaluación.	Los oferentes contarán con cinco (5) días hábiles para el traslado del informe de evaluación y, para formular sus observaciones al mismo.
1.14. Apertura sobre propuesta económica	Se realizará en la audiencia publica de adjudicación
1.15. Adjudicación	El plazo para efectuar la adjudicación del proceso se hará dentro de los diez (10) días calendario siguientes contados a partir del día siguiente al del vencimiento del término previsto para la entrega de observaciones a los informes de evaluación.
1.16. Garantía de Seriedad	La vigencia de la Garantía de Seriedad será de cuatro (4) meses contados a partir de la fecha de cierre del proceso de seleccón y contratación, su valor debe ser el equivalente al 10% del valor de la oferta.
1.17. Audiencia Informativa	Los interesados en participar en la audiencia informativa deben presentar sus observaciones a tratar en ésta dentro de los dos (2) días hábiles siguientes a la apertura del proceso, preferiblemente a través de la página web del Fondo Rotatorio del Ejército. Lugar: En las instalaciones del Fondo Rotatorio del Ejército carrera 50 No.18-92 Bogotá D.C. Salón Santander 2º. Piso. Fecha: 15 DE MARZO DE 2004 Hora: 10:00 horas
1.18. Forma de Pago	El Fondo Rotatorio del Ejército concederá un anticipo hasta del 30%, sobre el total de lo adjudicado si así lo solicita el oferente y el saldo por cortes parciales de obra. Este anticipo lo manejará el contratista en una cuenta corriente a nombre del proyecto, la cual se abre para invertirlo de acuerdo al plan de inversión. Todos los gastos serán avalados y supervisados por la interventoria
1.19 Moneda en la que debe presentarse la Entrega	LA OFERTA DEBERÁ SER PRESENTADA EN PESOS COLOMBIANOS.
1.20 Firma y legalización del contrato	El contrato deberá ser firmado dentro de los cuatro (4) días hábiles siguientes a la notificación de la resolución de adjudicación. El contrato deberá ser legalizado dentro de los DOS (02) días hábiles, siguientes a la firma y entrega de la copia del contrato por parte del FONDO ROTATORIO DEL EJÉRCITO.

2. **INTERVENCIÓN DE LOS PROPONENTES QUE COMPRARON Y CONSULTARON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 30 NUMERAL 4º. DE LA LEY 80/93**

Se da lectura a las observaciones de las firmas asistentes así:

OBSERVACIONES OFERENTES

➤ **HERNAN JAUREGU R. – CONSORCIO KIOTO**

OBSERVACIÓN

El presupuesto oficial parece estar por debajo del valor real pues nos esta dando más alto el presupuesto de lo que se tiene establecido, como es el caso del item Hierro por ejemplo ha subido dos veces este año, no sabemos si tuvieron en cuenta dichas alzas, y el caso del numeral 4.6.1. **ESTRUCTURA METALICA CUBIERTA** al revisar las cantidades nos da mayor cantidad casi el doble lo cual no entendemos por que aparecen como 35.000 kilos y solo se necesitan como 18.000 kilos favor revisar estos puntos.

➤ **JORGE RUIZ – CONSORCIO CADETES**

OBSERVACIÓN

Hace referencia a la misma pregunta que el señor HERNAN JÁUREGUI R.

➤ **OSCAR PEREIRA G.**

OBSERVACIÓN

Solicito por favor me den respuesta al oficio enviado a esta Entidad con respeto a la publicación de la fecha de la visita de obra a realizar el día 12 de marzo de 2004 en el pre-pliego publicado en la pagina web.

RESPUESTA

El señor Co. (r) **LUIS ALBERTO GUERRERO MARTÍNEZ** Subdirector General dice la señor **OSCAR PEREIRA G.**, que se dará respuesta oportuna su solicitud.

Atendiendo al Artículo 30 Numeral 4º y al Decreto 2170/2002, como resultado de lo debatido en la presente audiencia, las preguntas y observaciones formuladas por las personas que consultaron el pliego de condiciones, serán resueltas mediante adendo y/o respuesta a los oferentes del cual se hará entrega a cada uno de los participantes dentro de los términos legales.

No siendo otro el objeto de la presente acta, se da por terminada y en constancia firman los que en ella intervinieron.

JUNTA DE LICITACIONES

ABO. MARIA VIRGINIA GUZMÁN U.
Jefe División de Contratos e Importaciones (E)

CONT. SOFIA ESPINOSA TORRES
Jefe División Financiera (E)

CO. JESÚS HOYOS MONTOYA
Oficina Jurídica

Co. LUIS ALBERTO GUERRERO MARTÍNEZ
Subdirector General