

FONDO ROTATORIO DEL EJÉRCITO



DIVISIÓN DE CONTRATOS E IMPORTACIONES

ACTA No. _____

FOLIO No. _____

LUGAR Y FECHA: BOGOTA D.C., **01 DE JUNIO DE 2005**

INTERVIENEN:

Co. (r) LUIS ALBERTO GUERRERO MARTINEZ
Subdirector General

ABO.

MARTHA EUGENIA CORTES BAQUERO
Oficina Jurídica

Abo. MARÍA VIRGINIA GUZMÁN URAZAN
Jefe División Contratos e Importaciones

Con. SOFÍA ESPINOSA TORRES
Jefe División Financiera

**COMITÉ TÉCNICO
F.R.E. Y DISAN**

MY. ANGEL ALBERTO ACOSTA V.

ARQ. CESAR ENRIQUE FLOREZ PARDO

ING. FABIO DIAZ SUSANA

ING. EDGAR H. SANCHEZ L.

ING. KATHERINE ÁLVAREZ

ASISTIERON:

ASISTIERON:

Adm LIDA GUERRERO ZAMORA
Delegada Oficina Control Interno

Eco. RUTS STELLA CALDERON
Coordinadora Grupo Precontractual

FIRMAS ASISTENTES:

CONSORCIO INGECOL
ARQ. AUGUSTO ANGARITA

UNION TEMPORAL TOLEMAIDA
ALEJANDRO RUIZ

HABOCIC EU

ARQ. YOLANDO GIRALDO

INGENIERIA DEL TERCER MILENIO
CONSORCIO SERGUN
GLADYS LAVERDE PAVA
NAZLY OTERO RAMOS
CONSORCIO EU
EDGAR URIBE Y CIA. LTDA.
OSCAR GORDILLO GUERRERO
RICARDO HERRERA GAMEN

ASUNTO:

**AUDIENCIA DE SELECCIÓN PROPONENTES Y
AUDIENCIA INFORMATIVA DEL -CONTRATAR
LA INTERVENTORÍA DE OBRA DE LA CUARTA
ETAPA DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD
MILITAR NIVEL II, EN EL CENTRO NACIONAL
DE ENTRENAMIENTO (CENAE) TOLEMAIDA,
MUNICIPIO DE NILO, DEPARTAMENTO DE
CUNDINAMARCA.**

En Bogotá, D.C. al primer **(01)** días del mes de Junio de 2005 a las **10:00** horas, se reunieron las personas antes citadas con el fin de llevar a cabo la diligencia objeto de la presente acta.

La **Abo. MARÍA VIRGINIA GUZMÁN URAZAN** Jefe de la División de Contratos e Importaciones del Fondo Rotatorio del Ejército da inicio a la lectura de la agenda así:

DESARROLLO

1. INSTALACIÓN DE LA AUDIENCIA INFORMATIVA

A cargo del Coronel **Co. (r) LUIS ALBERTO GUERRERO MARTÍNEZ**, Subdirector General Fondo Rotatorio del Ejército:

En concordancia con el artículo 30 numeral 4°. De la Ley 80/93 se instala la audiencia informativa para el CONCURSO DE MERITOS No. 002/2005, cuyo objeto es **CONTRATAR LA INTERVENTORÍA DE OBRA DE LA CUARTA ETAPA DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR NIVEL II, EN EL CENTRO NACIONAL DE ENTRENAMIENTO (CENAE) TOLEMAIDA, MUNICIPIO DE NILO, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA.**

Antes de continuar con la agenda, daremos a conocer algunas recomendaciones con el fin de hacer más expedito el proceso del Concurso de Meritos No. 002/2005, la presentación de la oferta, las reclamaciones posteriores que se puedan presentar y la adjudicación final.

1. Es importante la lectura del pliego de condiciones, el cual está condicionado en cada entidad de acuerdo a su necesidad tal como lo estipula la ley. Teniendo en cuenta que muchos de los oferentes presentes han participado en otros procesos, cabe anotar que el pliego elaborado para los procesos que se están abriendo tiene cambios en la organización, en las calificaciones, en los tópicos

que competen al pliego, por lo que se recomienda leerlo detenidamente, a fin de evitar futuros problemas que los afectan tanto a ustedes como a la entidad.

2. La ley manifiesta que en estas audiencias informativas deben participar las personas que han retirado el pliego de condiciones, sin embargo podrán participar también las firmas que no lo han hecho, sin embargo la misma ley contempla que posterior a esta audiencia deben hacer las observaciones por escrito, teniendo en cuenta lo establecido en el pliego de condiciones en cuanto a la hora y fecha límites para la entrega de dichas observaciones.
3. Se solicita a las personas que intervengan en la presente audiencia informativa pasar las inquietudes o preguntas que tengan por escrito a fin de obtener respuesta de la misma forma y así evitar malas interpretaciones que se puedan originar en las respuestas que se pueden dar verbalmente.
4. En el pliego se determinó la hora y fecha para el cierre del Concurso de Meritos el cual debe cumplirse a cabalidad a fin de evitar reclamos de los oferentes a la hora de la entrega de las ofertas.
5. Hay que tener en cuenta que esta es una entidad militar que tiene algunas dificultades para el acceso, por lo que les solicitamos tomar las precauciones necesarias para la entrega de las respectivas ofertas y evitar así contratiempos ya que una vez llegue la hora del cierre no se recibirán más ofertas.

Hay que tener en cuenta que el hecho de que los oferentes presenten oferta no es motivo para que se le adjudique la Contratación Directa, por lo que les solicitamos tener en cuenta este hecho ya que se adjudicará a la firma que más le convenga a la entidad dentro del cumplimiento de todos los parámetros dados en el pliego de condiciones.

2.- INFORMACIÓN GENERAL

ANEXO 1 DATOS DEL PROCESO

Cláusulas de Referencia:

1.1. OBJETO	CONTRATAR LA INTERVENTORÍA DE OBRA DE LA CUARTA ETAPA DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR NIVEL II, EN EL CENTRO NACIONAL DE ENTRENAMIENTO (CENAE) TOLEMAIDA, MUNICIPIO DE NILO, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA.
1.2. PARTICIPANTES	Los proponentes deben estar inscritos, calificados y clasificados en el Registro Único de Proponentes de la Cámara de Comercio así: ACTIVIDAD.- 2 ESPECIALIDAD.- 10 GRUPO.- 04
• 1.3. CAPACIDAD RESIDUAL DE CONTRATACIÓN	El proponente debe tener una capacidad de contratación residual (Kr), igual o superior al valor del presupuesto oficial en SMLMV.
• 1.4 CAPACIDAD PATRIMONIAL	El proponente debe tener una capacidad patrimonial igual o superior al 50% del Valor del presupuesto oficial.

1.5. PRESUPUESTO OFICIAL	El presupuesto oficial del Fondo Rotatorio del Ejército para el presente proceso es la suma de CIENTO TREINTA Y OCHO MILLONES TREINTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS (\$138.038.462.00) M/CTE.
1.6 PLAZO DE EJECUCIÓN	DESDE EL ACTA DE INICIO DE LA OBRA HASTA LA ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN DE LA OBRA.
1.7. LUGAR DE ENTREGA	Centro Nacional de Entrenamiento (CENAE) Tolemaida, Municipio de Nilo, Departamento de Cundinamarca.
1.7. AUDIENCIA INFORMATIVA PRELIMINAR	Para los interesados en participar en el presente proceso, El Fondo Rotatorio del Ejército realizará una Audiencia Informativa Preliminar los días siguientes a la publicación del proyecto de los Términos de Referencia: LUGAR: FONDO ROTATORIO DEL EJÉRCITO – SALON SANTANDER CARRERA 50 No. 18 – 92 BOGOTA D. C., COLOMBIA. FECHA: 17 DE MAYO DE 2005 HORA: 15:30 HORAS.
1.8. OBSERVACIONES AL PROYECTO DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA	Los interesados en participar en el presente proceso, podrán formular sus observaciones al proyecto de los Términos de Referencia a los día calendario siguiente a la audiencia informativa preliminar. LAS OBSERVACIONES SE RECIBEN: - POR ESCRITO Y MEDIO MAGNETICO - POR LA PAGINA DE INTERNET DEL FONDO ROTATORIO DEL EJERCITO. - Fax 4468704
1.8 LUGAR, FECHA Y HORA DE APERTURA	LUGAR: División de Contratos e Importaciones del - Fondo Rotatorio del Ejército. Carrera 50 No. 18-92 Bogota D. C, Colombia. FECHA: 26 DE MAYO DE 2005 HORA: 15:00 HORAS
1.9 FECHA PARA MANIFESTAR INTERÉS DE PARTICIPAR EN ESTE CONCURSO DE MÉRITOS (OBLIGATORIA)	LUGAR: División de Contratos e Importaciones del - Fondo Rotatorio del Ejército. Carrera 50 No. 18-92 Bogota D. C, Colombia. FECHA: 31 DE MAYO HASTA LAS 12:00 HORAS
1.11 FECHA AUDIENCIA INFORMATIVA Y SELECCIÓN DE OFERENTES	LUGAR: División de Contratos e Importaciones del - Fondo Rotatorio del Ejército. Carrera 50 No. 18-92 Bogota D. C, Colombia. FECHA: 01 DE JUNIO DE 2005 HORA: 10:00 HORAS
1.12. LUGAR, FECHA Y HORA DE CIERRE	LUGAR: División de Contratos e Importaciones del - Fondo Rotatorio del Ejército. Carrera 50 No. 18-92 Bogota D. C, Colombia. FECHA: 07 DE JUNIO DE 2005 HORA: 11:00 HORAS

1.13. OBSERVACIONES Y ACLARACIONES A LOS TERMINOS DE REFERENCIA	Los interesados podrán solicitar aclaraciones de los Términos de Referencia hasta los CINCO (05) días calendarios anteriores a la fecha del cierre.
1.13 CONSULTA, COMPRA Y PAGO DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA.	<p>CONSULTA.- Los Términos de Referencia , podrán consultarse en la página web del Fondo Rotatorio del Ejército. www.fre.mil.co.</p> <p>COMPRA.- Los Términos de Referencia podrá adquirirse en la División de Contratos e Importaciones, cra 50 No. 18 – 92 Bogota D. C., Colombia.</p> <p>PAGO.- Los interesados en el proceso deben cancelar el valor de Los Términos de Referencia en la pagaduría (2do piso) del Fondo Rotatorio del Ejército de conformidad con el Anexo 1 A.</p>
1.14 VALOR DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA	El valor de los Términos de Referencia es de CIENTO CINCUENTA MIL PESOS (\$150.000.00) M/CTE NO REEMBOLSABLES.
1.16. EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS:	La evaluación de las propuestas se efectuará hasta los DIEZ (10) días calendarios siguientes a la fecha de cierre del proceso.
1.17. TRASLADO DEL INFORME DE EVALUACIÓN.	Los oferentes contarán con DOS (02) días hábiles para consultar el informe de evaluación y presentar las observaciones que considere pertinentes.
1.18. ADJUDICACIÓN	El plazo para efectuar la adjudicación del proceso se hará dentro de los DIEZ (10) días calendario siguientes contados a partir del día siguiente al del vencimiento del término previsto para la entrega de observaciones a los informes de evaluación.
1.19. GARANTÍA DE SERIEDAD	La vigencia de la Garantía de Seriedad será de CUATRO (04) meses contados a partir de la fecha de cierre del proceso de selección y contratación y debe ser otorgada incondicionalmente a favor del Fondo Rotatorio del Ejército por un valor del 10% del valor de la propuesta.
1.19 FORMA DE PAGO	<ul style="list-style-type: none"> • Un anticipo equivalente al 30% del valor del contrato, • El 70% restante a la entrega y recibo a satisfacción de la obra, y los tramites administrativos a que haya lugar.
1.21. MODALIDAD DE PAGO	EN PESOS COLOMBIANOS
1.22. MONEDA	La oferta debe ser presentada en PESOS COLOMBIANOS
1.23. FIRMA Y LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO	<p>FIRMA.- El contrato será firmado dentro de los CINCO (05) días calendario siguientes a la notificación de la Resolución de Adjudicación.</p> <p>LEGALIZACION.- Dentro de los TRES (03) días calendarios a la entrega de la copia del contrato por parte del Fondo Rotatorio del Ejército.</p>

3. LECTURA DE LOS INTERESADOS QUE MANIFESTARON SU INTERES DE PARTICIPAR
- CONCURSO DE MERITOS No. 002/2005.

No.	OFERENTES
1	INGENIERIA TERCER MILENIO
2	ING. JAIRO ALCIDES GARCIA POLO
3	GUTIERREZ DIAZ Y CIA
4	RODRIGO ANTONIO ARIAS CHANSTRE
5	DESARROLLAR E INTEGRAR S.A.
6	EDGAR URIBE Y CIA LTDA
7	ARQ. YOLANDA GIRALDO
8	ARQUITECTOS CONSTRUCTORES ADMINSTRADORES S.A. (AROCCOAD S.A.)
9	RICARDO HERRERA GAMEN
10	INACI LTDA.
11	CONSORCIO INTERVENTOR
12	CONSULTECNICOS

4- SELECCIÓN OFERENTES

LA SELECCIÓN DE LOS OFERENTES SE REALIZARA MEDIANTE BALOTAS DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA **NUMERAL 1.10** SELECCIÓN DE PROPONENTES.

5- INTERVENCIÓN DE LOS PROPONENTES QUE RETIRARON PLIEGO DE CONDICIONES Y/O CONSULTARON POR LA PAGINA WEB DEL FONDO ROTATORIO DEL EJERCITO DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 30 NUMERAL 4°. DE LA LEY 80 DE 1993.

DESARROLLAR INTEGRAR S.A.

OBSERVACIÓN

Nos permitimos relacionar las inquietudes respecto del proceso de la referencia

- 1- Es valida para acreditar la experiencia específica la certificación correspondiente al objeto: interventoria técnica y administrativa de las obras de excavación, cimentación, estructura de concreto reforzado, instalaciones técnicas, obra negra y acabados iniciales del Hospital de Suba II Nivel de atención?
- 2- En que lugar se entrega la propuesta, en Bogotá o en Tolemaida?
- 3- Cual es el sistema de precios con el cual se pagará el contrato?
- 4- Cual es la retención en la fuente aplicable al contrato?
- 5- Cual es el plazo de ejecución?.

Atendiendo al Artículo 30 Numeral 4° y al Decreto 2170/2002, como resultado de lo debatido en la presente audiencia, las preguntas y observaciones formuladas por las personas que consultaron el pliego de condiciones, serán resueltas mediante adendo y/o respuesta a los oferentes del cual se hará entrega a cada uno de los participantes dentro de los términos legales.

- 6- POR SER REQUISITO OBLIGATORIO MANIFESTAR INTERES DE PARTICIPAR LAS FIRMAS QUE SE RELACIONAN CONTINUACIÓN PUEDEN ADQUIRIR EL PLIEGO DE CONDICIONES Y PARTICIPAR EN ESTE PROCESO.

No.	OFERENTES
1	ARQ. YOLANDA GIRALDO
2	CONSORCIO INTERVENTOR
3	ING. JAIRO ALCIDES GARCIA POLO
4	CONSULTECNICOS
5	EDGAR URIBE Y CIA LTDA
6	INGENIERIA TERCER MILENIO
7	RODRIGO ANTONIO ARIAS CHANSTRE
8	DESARROLLAR E INTEGRAR S.A.
9	INACI LTDA.
10	RICARDO HERRERA GAMEN

No siendo otro el objeto de la presente acta, se da por terminada y en constancia firman los que en ella intervinieron.

JUNTA DE LICITACIONES

Abo. MARIA VIRGINIA GUZMÁN URAZAN
Jefe División de Contratos e Importaciones

Abo. MARTHA E. CORTES BAQUERO
Jefe Oficina Jurídica

CONT. SOFIA ESPINOSA TORRES
Jefe División Financiera

Eco. MARTHA VICTORIA GARZÓN GALVIS
Jefe División Comercial

Co. (r) LUÍS ALBERTO GUERRERO MARTÍNEZ
Subdirector General