



ADENDO No. 02

1

BOGOTÁ, D.C. 13 de Abril de 2004

LICITACIÓN PÚBLICA No. 006/2004

No. 100-600-11-01

OBJETO : CONSTRUIR Y ENTREGAR TOTALMENTE TERMINADAS LAS OBRAS CORRESPONDIENTES AL CENTRO DE ENTRENAMIENTO MÚLTIPLE DE LA ESCUELA MILITAR DE CADETES "GENERAL JOSÉ MARÍA CÓRDOVA" EN BOGOTÁ, D.C.

LA DIRECTORA GENERAL DEL **FONDO ROTATORIO DEL EJÉRCITO** EN EJERCICIO DE SUS FACULTADES LEGALES Y EN ESPECIAL DE LAS QUE LE CONFIERE EL ARTÍCULO 30 NUMERAL 4 DE LA LEY 80 DE 1993, SE PERMITE INFORMAR A LOS INTERESADOS EN LA MENCIONADA LICITACIÓN LO SIGUIENTE:

➤ SE MODIFICA EL NUMERAL 2.21 CRITERIOS DE DESEMPATE ASI:

"Se entenderá que hay empate entre dos (02) o más propuestas, cuando al promediar al media geométrica entre las propuestas habilitadas, se encuentren en un primer lugar con las misma cifra de aproximación por encima o por debajo de dicha Media Geométrica; bajo el anterior criterio se aplicarán las siguientes formas de desempate.

- Al proponente que haya acreditado una mayor capacidad de contratación residual.
- En caso de que persista el empate, al proponente que haya acreditado una mayor capacidad patrimonial.

➤ HERNAN JAUREGU R. – CONSORCIO KIOTO

OBSERVACIÓN

El presupuesto oficial parece estar por debajo del valor real pues nos esta dando más alto el presupuesto de lo que se tiene establecido, como es el caso del item Hierro por ejemplo ha subido dos veces este año, no sabemos si tuvieron en cuenta dichas alzas, y el caso del numeral 4.6.1. **ESTRUCTURA METALICA CUBIERTA** al revisar las cantidades nos da mayor cantidad casi el doble lo cual no entendemos por que aparecen como 35.000 kilos y solo se necesitan como 18.000 kilos favor revisar estos puntos.

RESPUESTA COMITÉ TÉCNICO

LAS CANTIDADES FUERON CALCULADAS NUEVAMENTE POR EL DISEÑADOR ESTRUCTURAL Y ARQUITECTÓNICO DE LA ESCUELA MILITAR DE CADETES "JOSÉ MARÍA CORDOVA", ESTAS CANTIDADES SE PUEDEN VERIFICAR EN EL CUADRO DE CANTIDADES DEL ADENDO No.02 Y EL PRESUPUESTO DEL PROYECTO SE AJUSTÓ DE ACUERDO CON LOS PRECIOS ACTUALES DEL MERCADO.

➤ **JORGE RUIZ – CONSORCIO CADETES**

OBSERVACIÓN

Hace referencia a la misma pregunta que el señor HERNAN JÁUREGUI R.

RESPUESTA COMITÉ TÉCNICO

LAS CANTIDADES FUERON CALCULADAS NUEVAMENTE POR EL DISEÑADOR ESTRUCTURAL Y ARQUITECTÓNICO DE LA ESCUELA MILITAR DE CADETES "JOSÉ MARÍA CORDOVA", ESTAS CANTIDADES SE PUEDEN VERIFICAR EN EL CUADRO DE CANTIDADES DEL ADENDO No. 02 Y EL PRESUPUESTO DEL PROYECTO SE AJUSTÓ DE ACUERDO CON LOS PRECIOS ACTUALES DEL MERCADO.

➤ **COMPAÑÍA DE CONSTRUCCIONES E INGENIERIA CCI LTDA.**

OBSERVACIÓN

El presupuesto oficial esta corto de acuerdo con las cantidades solicitadas y las especificaciones técnicas publicadas favor revisar presupuesto

RESPUESTA COMITÉ TÉCNICO

LAS CANTIDADES FUERON CALCULADAS NUEVAMENTE POR EL DISEÑADOR ESTRUCTURAL Y ARQUITECTÓNICO DE LA ESCUELA MILITAR DE CADETES "JOSÉ MARÍA CORDOVA", ESTAS CANTIDADES SE PUEDEN VERIFICAR EN EL CUADRO DE CANTIDADES DEL ADENDO No.02 Y EL PRESUPUESTO DEL PROYECTO SE AJUSTÓ DE ACUERDO CON LOS PRECIOS ACTUALES DEL MERCADO.

➤ **JAIRO ANTONIO OSSA LOPEZ**

OBSERVACIÓN

Verificar la cantidad de kilos prevista para el ítem 4.6.1 estructura metálica cubierta, ya que esta es muy elevada; pues al revisar en planos resulta una cuantía de aproximadamente 50 kg/m² de estructura, teniendo el valor de este ítem una incidencia del 20% sobre el presupuesto total.

RESPUESTA COMITÉ TÉCNICO

LAS CANTIDADES FUERON CALCULADAS NUEVAMENTE POR EL DISEÑADOR ESTRUCTURAL Y ARQUITECTÓNICO DE LA ESCUELA MILITAR DE CADETES "JOSÉ MARÍA CORDOVA", ESTAS CANTIDADES SE PUEDEN VERIFICAR EN EL CUADRO DE CANTIDADES DEL ADENDO No.02 Y EL PRESUPUESTO DEL PROYECTO SE AJUSTÓ DE ACUERDO CON LOS PRECIOS ACTUALES DEL MERCADO.

OBSERVACIÓN

Para el capítulo de Aparatos sanitarios y Accesorios, los ítem 16.1.1, 16.1.2, 16.1.3., estos aparatos se encuentran discontinuados del mercado, por lo tanto es necesario que se especifique una nueva referencia.

RESPUESTA COMITÉ TÉCNICO

EN CUANTO A LOS ÍTEMS: (16.1.1) LAVAMANOS NOVA 738 + GRIFERÍA 47110. S/I, (16.1.2) LAVAMANOS NOVA 734. S/I. + GRIFERÍA AUTOMÁTICA, Y (16.1.3) SANITARIO NOVA 30351. S/I., EN EFECTO, LOS APARATOS SANITARIOS DE LA LÍNEA NOVA SE ENCUENTRAN DESCONTINUADOS DEL MERCADO.

LOS PROPONENTES PODRÁN UTILIZAR PRODUCTOS SIMILARES QUE CUMPLAN LOS REQUISITOS TÉCNICOS (MÍNIMOS) DE LA ESPECIFICACIÓN ORIGINAL.

COMO ALTERNATIVAS, SE SUGIERE (EN EL SENTIDO LITERAL DE LA PALABRA) ESTUDIAR LÍNEAS DE APARATOS SANITARIOS COMO ACUACER, VERONA O AVANTI, QUE REEMPLAZARON A LA ANTIGUA LÍNEA NOVA. ES IMPORTANTE TENER EN CUENTA QUE EL COLOR REQUERIDO ES EL BLANCO.

OBSERVACIÓN

8-Solicitamos revisar el presupuesto oficial ya que de acuerdo a las cantidades planeadas a ejecutar, el total de la obra no se puede ejecutar con el presupuesto oficial destinado por la entidad.

RESPUESTA COMITÉ TÉCNICO

LAS CANTIDADES FUERON CALCULADAS NUEVAMENTE POR EL DISEÑADOR ESTRUCTURAL Y ARQUITECTÓNICO DE LA ESCUELA MILITAR DE CADETES "JOSÉ MARÍA CORDOVA", ESTAS CANTIDADES SE PUEDEN VERIFICAR EN EL CUADRO DE CANTIDADES DEL ADENDO No.02 Y EL PRESUPUESTO DEL PROYECTO SE AJUSTÓ DE ACUERDO CON LOS PRECIOS ACTUALES DEL MERCADO.

➤ CONSORCIO NACIONAL DE CONSTRUCCIONES

OBSERVACIÓN

Por medio de la presente solicitamos de manera cordial una revisión del presupuesto oficial de la licitación en referencia, debido a que hemos encontrado en el mismo un desequilibrio en los precios correspondientes a un valor de un 25% del presupuesto en referencia. Se debe tener en cuenta que el valor del acero se duplicó en relación a los valores del año pasado, y cada mes va a continuar subiendo, ocasionado ese solo ítem un incremento entre 50 y 60 millones de pesos.

Por lo anterior solicitamos muy comedidamente un reajuste del presupuesto oficial o de las cantidades de obra en un valor de 150.000.000 aproximadamente.

RESPUESTA COMITÉ TÉCNICO

LAS CANTIDADES DE LA ESTRUCTURA METÁLICA FUERON CALCULADAS NUEVAMENTE POR EL DISEÑADOR ESTRUCTURAL DE LA ESCUELA MILITAR DE CADETES "JOSÉ MARÍA CORDOVA", ESTAS CANTIDADES SE PUEDEN VERIFICAR EN EL CUADRO DE CANTIDADES DEL ADENDO No.02 Y EL PRESUPUESTO DEL PROYECTO SE AJUSTÓ DE ACUERDO CON LOS PRECIOS ACTUALES DEL MERCADO.

Cordialmente,

Coronel **MARÍA STELLA CALDERÓN CORZO**
Directora General

Elaboró: Lilia O.
Revisó: Abo. MARÍA Virginia Guzmán U./Eco. Ruth Stella Calderón N.
Oficina Jurídica
COMITÉ TÉCNICO

EL OBJETO DE MI TRABAJO ES: ¡GANAR LA GUERRA AHORA O NUNCA!