



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL  
AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES  
DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN



Bogotá D.C. septiembre 4 de 2007

No. 2969 : ALDCT- ALGPC

ASUNTO : Contratación Directa No, 104 de 2007.

AL : Señores Participantes  
Contratación Directa No. 104 de 2007  
Ciudad.-

Para efecto de dar cumplimiento con lo establecido en el artículo 30 numeral 8º de la ley 80 de 1993, el Decreto 2170 de 2002, los términos de referencia con sus respectivos adendos, los oferentes dispondrán de tres (3) días hábiles desde el cuatro (4) hasta el seis (6) de septiembre de 2007, de las 08:00 hasta las 16:30 horas, a fin de presentar las observaciones que estimen pertinentes a los informes de evaluación jurídico, financiero, técnico y económico de la contratación Directa No. 104 de 2007, para la. **“Interventoría para la construcción del cuartel de bomberos del Aeropuerto de puerto Carreño (Vichada)”**.

Estas Evaluaciones permanecerán disponibles en el término señalado en la Dirección de Contratación de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, ubicada en la carrera 50 No. 18-92, de igual forma son publicadas en las páginas Web del portal único de contratación [www.contratos.gov.co](http://www.contratos.gov.co) y de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares [www.agencialogistica.mil.co](http://www.agencialogistica.mil.co), las cuales podrán ser consultadas por los oferentes.

En razón a lo anterior, se informa que las observaciones se deben presentar por escrito hasta el día seis (6) de septiembre de 2007 a las 16:30 horas. De igual manera, se solicita el envío de las mismas en medio magnético ó a los correos electrónicos [www.agencialogistica.mil.co](http://www.agencialogistica.mil.co) y [publiccontratos@agencialogistica.mil.co](mailto:publiccontratos@agencialogistica.mil.co) ó al Fax 091-4468641.

Atentamente,

Mayor **CARLOS JAVIER SOLER PARRA**  
Encargado de las Funciones de la Dirección de Contratación

Copia:

OFERENTE	DIRECCION	TELEFONO.
CONSORCIO INTERVICHADA 2007.	CALLE 40 No. 32-50 OF. 1303 EDIFICIO COMITÉ GANADEROS	671-35-14

Elaboro: German Valbuena Grupo Precontractual	Reviso: Jorge Camargo Becerra Abogado Grupo Precontractual	Aprobó: Abo. Lucila Salamanca Arbeláez Coordinadora Abo. Grupo Precontractual
--	---	--

## 1. INFORME DE EVALUACIÓN JURÍDICA:

Mediante oficio No. 405 de agosto 27 de 2007, el Comité Jurídico conceptuó:

### VERIFICACIÓN DOCUMENTAL

	<b>DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL OFERENTE</b>	<b>CONSORCIO INTERVICHADA 2007</b>
1	Carta de Presentación - Formulario 01	<b>CUMPLE</b>
2	Experiencia del Proponente - Formulario 2	<u>ANEXA</u>
3	Experiencia Especifica Profesionales –Formulario 2C	<u>ANEXA</u>
4	Carta de Compromiso – Formulario No. 2A	<u>ANEXA</u>
5	Hoja de Vida - Formulario 2B	<u>ANEXA</u>
6	Capacidad de Contratación, Inscripción Registro Único de Proponentes, Declaración sobre Multas y Sanciones. – Formulario No. 3	<u>ANEXA</u>
7	Relación de contratos vigentes o en ejecución al cierre del proceso – Formulario No. 4.	<u>ANEXA</u>
8	Propuesta Económica – Formulario No 5.	<u>SOBRE CERRADO</u>
9	Compromiso Anticorrupción – Formulario No. 6	<u>CUMPLE</u>
10	Documento Consorcial o Unión Temporal.	<b>CUMPLE</b>
11	Certificado de Existencia y Representación Legal de y/o Matricula Mercantil	<b>CUMPLE</b>
12	Garantía de Seriedad de la oferta	<b>CUMPLE</b>
13	Registro Único de Proponentes	<b>CUMPLE</b>
14	Registro Único Tributario	<b>CUMPLE</b>
15	Certificado aportes parafiscales – Ley 789/2002 y ley 828/2003	<b>CUMPLE</b>
16	Boletín de Responsabilidades Fiscales de la Contraloría General de la República	<b>CUMPLE</b>
17	Certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación	<b>CUMPLE</b>
18	Plazo de ejecución	<u>CUMPLE</u>
19	Recibo pago pliego de condiciones	<b>CUMPLE</b>

### 1.1 CONCLUSIÓN

Un vez analizadas la propuesta presentada por el CONSORCIO INTERVICHADA 2007, conformado por Jaime Ferreira Ruiz, por José Israel Rodríguez, el Comité Jurídico encuentra que en su aspecto legal CUMPLE con lo exigido en los términos de referencia. Por lo tanto, se habilita jurídicamente para continuar en el proceso contractual.

Este concepto es emitido sin perjuicio de los estudios técnicos, financieros y económicos a que haya lugar.

## 2 INFORME DE EVALUACIÓN FINANCIERA:

Mediante oficio No. 407- ALGEV de agosto 28 de 2007, el comité presentó la evaluación financiera.

### 2.1 ESTUDIO FINANCIERO

DOCUMENTOS DE VERIFICACION								
OFERENTE	BALANCE GENERAL CERTIFICADO	ESTADO DE RESULTADOS	TARJETA PROFESIONAL CONTADOR Y REVISOR FISCAL	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	DICTAMEN REVISOR FISCAL Y/O CONTADOR INDEPENDIENTE	CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN	DECLARACION DE RENTA	MULTAS O SANCIONES
<b>CONSORCIO INTERVICHADA 2007</b>								
JAIME FERREIRA RUIZ	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO
JOSE ISRAEL RODRIGUEZ ALARCON	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO

INDICADORES FINANCIEROS								
OFERENTES	NIVEL ENDEUDAMIENTO <= 70%	CAPITAL DE TRABAJO >=20%	20% PRESUPUESTO OFICIAL	CAPACIDAD PATRIMONIAL ACREDITADA	CAPACIDAD PATRIMONIAL REQUERIDA = 50%	CAPACIDAD RESIDUAL DE CONTRATACION	VALOR PRESUPUESTO	VALOR PRESUPUESTO EN SMMLV
<b>CONSORCIO INTERVICHADA 2007</b>	5%	462.300.000,00	119.533.400,00	706.804.000,00	298.833.500,00	9.936,01	597.667.000,00	1.378

#### NOTA:

El valor corregido de los contratos vigente o en ejecución formulario No.4 del **CONSORCIO INTERVICHADA 2007** es el siguiente:

- A) integrante Jaime Ferreira Ruiz **81,93 smmlv.**
- B) integrante José Israel Rodríguez Alarcón **20,06 smmlv.**

### 2.2 CONCLUSIÓN

El oferente **cumple** con todos los indicadores financieros y la capacidad residual de contratación solicitados en el pliego de condiciones

### 3. INFORME DE EVALUACION TECNICA

Mediante Comunicación No. 061 SESIS-490 de julio 19 de 2007, el comité técnico evaluador presenta el siguiente resultado.

#### FACTORES DE EVALUACION

- 1 Experiencia especifica del proponente en interventoria de construcción, mantenimiento o ampliación o remodelación o adecuación de edificaciones en máximo tres (3) contratos certificados cuya sumatoria sea mínimo el 100% del valor del presupuesto oficial.
- 2 Actividades mínimas: estructura en concreto reforzado, mampostería, acabados, cubiertas, carpintería metálica o de madera, instalaciones eléctricas e hidrosanitarias.
- 3 Cantidades mínimas: mampostería 500 m2
- 4 Para ofertas presentadas por consorcios o uniones temporales, por lo menos uno de los integrantes deberá cumplir el 50% de la experiencia exigida y así mismo dicho integrante debe tener una participación igual o superior al 30% en el consorcio o unión temporal que se constituya o se conforme para presentarse en el presente proceso.
- 5 Certificado de aseguramiento de calidad

No	FIRMA	SALARIO CONTRATO No. 1 (\$)	SALARIO CONTRATO No. 2 (\$)	SALARIO CONTRATO No. 3 (\$)	CANTIDAD TOTAL M2	VALOR CONTRATO No. 1 (SMMLV)	VALOR CONTRATO No. 2 (SMMLV)	VALOR CONTRATO No. 3 (SMMLV)	TOTAL (SMMLV)	EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PROPONENTE	CERTIFICADO DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD	CONCEPTO EVALUACION
1	CONSORCIO INERVICHADA 2007	\$ 41.459.328,00	0	0	573,75 M2	108,82	0	0	108,82	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		Mamposteria 573,75 M2	0	0								

#### 4. INFORME DE EVALUACION ECONOMICA

Se efectúa de acuerdo a lo establecido en los numerales 2.4 y siguientes de los términos de referencia: **sobre No. 2**

OFERENTE	VALOR	VALOR I.V.A	VALOR TOTAL INCLUIDO IVA	90% DEL PRESUPUESTO OFICIAL	PRESUPUESTO OFICIAL
CONSORCIO INTERVICHADA 2007	31.000.000	4.960.000	35.960.000	42.160.521	46.845.023

**NOTA:**

Dando aplicación al numeral 1.18 causales de rechazo de las propuestas, aspectos económicos subnumeral 28 cuando el valor de la oferta este por debajo del 90% del valor del presupuesto, este comité recomienda no tener en cuenta el proponente.

#### 5. RESUMEN DE EVALUACION

OFERENTES	EVALUACIÓN JURÍDICA	EVALUACIÓN FINANCIERA	EVALUACIÓN TÉCNICA	EVALAUCION ECONOMICA
CONSORCIO INTERVICHADA 2007.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE