



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL  
AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES  
DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN



# CONTRATACIÓN DIRECTA

## No. 130 DE 2007

**OBJETO: ADECUACION Y ACABADOS DE UN EDIFICIO DE VIVIENDA FISCAL  
EN EL CORREGIMIENTO DE BUENAVISTA GUAJIRA**

**PÁGINAS WEB: [www.agencialogistica.mil.co](http://www.agencialogistica.mil.co), [www.contratos.gov.co](http://www.contratos.gov.co)**

## **CONTENIDO, CONDICIONES GENERALES, ANEXOS Y FORMULARIOS**

### **CAPÍTULO 1**

#### **INFORMACIÓN Y DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROCESO**

- 1.1. OBJETO
- 1.2. PRESUPUESTO OFICIAL
- 1.3. CORRESPONDENCIA
- 1.4. RÉGIMEN JURÍDICO APLICABLE
- 1.5. PLAZO DE EJECUCIÓN
- 1.6. PROYECTO DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA
- 1.7. APERTURA DEL PROCESO
- 1.8. CONSULTA Y COMPRA DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA
- 1.9. ACLARACIONES A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA
- 1.10. DILIGENCIA DEBIDA E INFORMACIÓN SOBRE EL PROCESO DE CONTRATACION DIRECTA
- 1.11. PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS
- 1.12. VISITA DE OBRA (OBLIGATORIA)
- 1.13. PRÓRROGA DEL PLAZO DE LA CONTRATACIÓN DIRECTA
- 1.14. TÉRMINO PARA RETIRAR Y MODIFICAR LAS PROPUESTAS
- 1.15. CIERRE DEL PROCESO Y ENTREGA DE LAS PROPUESTAS
- 1.16. TÉRMINO PARA LA VERIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS.
- 1.17. RESERVA DURANTE EL PROCESO DE VERIFICACIÓN Y EVALUACIÓN
- 1.18. PUBLICIDAD DEL INFORME DE VERIFICACIÓN Y EVALUACIÓN
- 1.19. CAUSALES DE RECHAZO DE LAS PROPUESTAS
- 1.20. DECLARATORIA DE DESIERTO EL PROCESO
- 1.21. CRITERIOS DE DESEMPATE (EN EL EVENTO QUE APLIQUE)
- 1.22. ORDEN DE ELEGIBILIDAD
- 1.23. ADJUDICACIÓN
- 1.24. FIRMA DEL CONTRATO
- 1.25. RENUENCIA DEL PROPONENTE FAVORECIDO A LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO
- 1.26. CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS DE LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO
- 1.27. LIQUIDACIÓN

### **CAPITULO 2**

#### **DOCUMENTOS Y CRITERIOS DE VERIFICACIÓN Y EVALUACIÓN**

- 2.1 VERIFICACIÓN JURÍDICA
  - 2.1.1 PARTICIPANTES
  - 2.1.2 DOCUMENTOS Y CRITERIOS DE VERIFICACIÓN JURÍDICA
    - 2.1.2.1 CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA

- 2.1.2.2 AUTORIZACIÓN PARA PRESENTAR PROPUESTA Y SUSCRIBIR EL CONTRATO
- 2.1.2.3 CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL
  - 2.1.2.3.1 PERSONA JURÍDICA NACIONAL DE NATURALEZA PRIVADA (SI APLICA - ANEXO 1 PARTICIPANTES)
  - 2.1.2.3.2 PERSONAS JURÍDICAS NACIONALES DE NATURALEZA PÚBLICA (SI APLICA - ANEXO 1 PARTICIPANTES)
  - 2.1.2.3.3 PERSONA (S) JURÍDICA (S) PÚBLICA (S) O PRIVADA (S) DE ORIGEN EXTRANJERO
    - 2.1.2.3.3.1 APODERADO
  - 2.1.2.3.4 PROPUESTAS CONJUNTAS
- 2.1.2.4 GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA
  - 2.1.2.4.1 VALIDEZ DE LA OFERTA
  - 2.1.2.4.2 CONDICIONES DE LA GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA
    - 2.1.2.4.2.1 ALCANCE DEL AMPARO DE LA PÓLIZA
    - 2.1.2.4.2.2 CONTENIDO MÍNIMO DE LA PÓLIZA
- 2.1.2.5 CONSTANCIA DE CUMPLIMIENTO DE APORTES PARAFISCALES
- 2.1.2.6 RECIBO DE PAGO DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA
- 2.1.2.7 COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN
- 2.1.2.8 CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP), DE LA CÁMARA DE COMERCIO
- 2.1.2.9 IDENTIFICACIÓN TRIBUTARIA: (EN EL EVENTO QUE APLIQUE)
- 2.1.2.10 NUMERO DEL CERTIFICADO DE REGISTRO **SICE (NO APLICA)**.
- 2.1.2.11 COMPROBANTE DE PAZ Y SALVO, BOLETÍN DE RESPONSABLES FISCALES DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
- 2.1.2.12 CERTIFICACION ANTECEDENTES DISCIPLINARIO EXPEDIDO POR LA PROCURADURIA GENERAL DE LA NACION
- 2.1.2.13 CALIFICACIÓN CUMPLIMIENTO DE CONTRATOS ANTERIORES - FORMULARIO No. 4
- 2.2 VERIFICACIÓN Y EVALUACIÓN FINANCIERA
  - 2.2.1 DOCUMENTOS Y CRITERIOS DE VERIFICACIÓN FINANCIERA
    - 2.2.1.1 CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN RESIDUAL
    - 2.2.1.2 CAPACIDAD PATRIMONIAL - DILIGENCIAR FORMULARIO No. 3
    - 2.2.1.3 ESTADOS FINANCIEROS
      - 2.2.1.3.1 PROPONENTES NACIONALES
      - 2.2.1.3.2 PROPONENTES EXTRANJEROS
    - 2.2.1.4 INDICADORES FINANCIEROS DEL PROPONENTE
    - 2.2.1.5 CALIFICACIÓN CUMPLIMIENTO DE CONTRATOS ANTERIORES - FORMULARIO No. 4
  - 2.2.2. CERTIFICACIÓN DE CUENTA BANCARIA
- 2.3. FASE TECNICA HABILITADORA (VERIFICACION COMITÉ TECNICO)
  - 2.3.1 EXPERIENCIA DEL PROPONENTE
    - 2.3.1.1 EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE
      - 2.3.1.1.1 EXPERIENCIA DE LOS PROFESIONALES
    - 2.3.1.2 CERTIFICADO DE VISITA DE OBRA FORMULARIO 2A
    - 2.3.1.3 PLAN DE CALIDAD DEL PROYECTO

- 2.3.2 OBLIGACIONES ESPECIALES LUEGO DE LA ADJUDICACION DEL CONTRATO
  - 2.3.2.1 ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (Formulario 2F)
  - 2.3.2.2 PROGRAMACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA
  - 2.3.2.3 PROGRAMA DE BARRAS Y FLUJO DE FONDOS. (Formulario No. 2E)
  - 2.3.3 VERIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN
  - 2.3.4 VERIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN POR PARTE DEL CONTRATISTA
  - 2.3.5 CALIDAD DE LA OBRA
  - 2.3.6 CONDICIONES ESPECÍFICAS DE LOS TRABAJOS
  - 2.3.7 EQUIPO DISPONIBLE
  - 2.3.8 SUPERVISION
  - 2.3.9 COMPROMISOS CUMPLIMIENTO DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y MANEJO AMBIENTAL DE OBRAS.
  - 2.3.10 LIMPIEZA GENERAL
  - 2.3.11 VALLA INFORMATIVA
  - 2.3.12 ASPECTOS GENERALES RELACIONADOS CON EL DESARROLLO DE LA OBRA.
  - 2.3.13 PROGRAMA DE SALUD OCUPACIONAL.
  - 2.3.14 ANÁLISIS DEL A.I.U.
  - 2.3.15 APERTURA DE LA PROPUESTA ECONÓMICA (**SOBRE 2**).
    - 2.3.15.1 EVALUACIÓN ECONOMICA DE LA PROPUESTA
    - 2.3.15.2 PROCEDIMIENTO PARA DETERMINAR LA MEDIA GEOMETRICA
    - 2.3.15.3 DETERMINACIÓN DE LA PROPUESTA ECONOMICA

#### **ANEXOS:**

- ANEXO 1 DATOS DEL PROCESO
- ANEXO 1A FORMULARIO PARA SOLICITUDES DE ACLARACIÓN Y PREGUNTA
- ANEXO 1B ITEM DEL PROCESO
- ANEXO 2 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS EXCLUYENTES
- ANEXO 3 DATOS DEL CONTRATO
- ANEXO 4 DOCUMENTOS FINANCIEROS Y ECONÓMICOS

#### **FORMULARIOS:**

- FORMULARIO 1 CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA
- FORMULARIO 2 EXPERIENCIA DEL PROPONENTE
- FORMULARIO 2A CONSTANCIA DE VISITA ÁREA DEL PROYECTO
- FORMULARIO 2B CARTA DE COMPROMISO
- FORMULARIO 2C EXPERIENCIA ESPECÍFICA PROFESIONALES
- FORMULARIO 2D HOJA DE VIDA
- FORMULARIO 2E PROGRAMA DE BARRAS Y FLUJO DE FONDOS
- FORMULARIO 3 ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIO

|               |   |
|---------------|---|
| FORMULARIO 4  | ACREDITACIÓN DE LA CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN,<br>INSCRIPCIÓN EN EL RUP Y CUMPLIMIENTO DE<br>CONTRATOS ANTERIORES. |
| FORMULARIO 4A | RELACIÓN DE CONTRATOS VIGENTES O EN EJECUCIÓN<br>AL CIERRE DEL PROCESO.   |
| FORMULARIO 5  | PROPUESTA ECONÓMICA (SOBRE "2")   |
| FORMULARIO 6  | COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN.  |
| FORMULARIO 7  | PACTO DE INTEGRIDAD.  |

## **CAPÍTULO 1 INFORMACIÓN Y DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROCESO**

La Agencia Logística de las Fuerzas Militares en desarrollo de las políticas de transparencia que le son exigibles y resuelta a la implementación de mecanismos efectivos en la lucha contra la corrupción; decidida a dar aplicación cabal a los principios constitucionales de buena fe, eficacia, eficiencia, imparcialidad, igualdad, publicidad y legibilidad que rigen la administración pública,

Exhorta a todas las personas, especialmente a los proponentes interesados en el futuro contrato, a denunciar cualquier acto o insinuación proveniente de funcionarios de este establecimiento público o de personas ajenas al mismo, tendientes a obtener favores y/o ventajas en el proceso contractual en cualquiera de sus etapas, para efectos de lo cual pueden acudir a la línea 570 5001 o a la página [www.agencialogistica.mil.co](http://www.agencialogistica.mil.co) o al correo electrónico [www.atencionalusuario@agencialogistica.mil.co](mailto:www.atencionalusuario@agencialogistica.mil.co)

### **INVITACIÓN VEEDURÍAS CIUDADANAS:**

Conforme con lo dispuesto por el artículo 9 del decreto 2170 de 2002, la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, se permite convocar a las VEEDURIAS CIUDADANAS, a participar dentro del desarrollo del presente proceso contractual, y así acatar estrictamente el cumplimiento de los principios de transparencia, economía, y responsabilidad de los postulados que rigen la función administrativa, que con lleven al éxito del proceso contractual.

Se le recuerda a los oferentes interesados en el presente proceso de contratación que el artículo 6 de la Ley 1106 de 2006 establece que “todas las personas naturales o jurídicas que suscriban contratos de obra pública, con entidades de derecho público o celebren contratos de adición al valor de los existentes deberán pagar a favor de la nación, departamento o municipio, según el nivel al cual pertenezca la entidad pública contratante una contribución equivalente al cinco por ciento (5%) del valor total del correspondiente contrato o de la respectiva adición.”

### **AVISO IMPORTANTE**

Se informa a los oferentes interesados en participar en el presente proceso de contratación, que el sitio en donde se realizará el cierre, es en una guarnición militar, los oferentes deberán tomar medidas necesarias para llegar con antelación a las diferentes diligencias para efectos de pasar los diferentes controles de seguridad

### **1.1. OBJETO**

El presente proceso de selección tiene como objeto la **ADECUACION Y ACABADOS DE UN EDIFICIO DE VIVIENDA FISCAL EN EL CORREGIMIENTO DE BUENAVISTA GUAJIRA**, de conformidad con el Anexo 1 “Datos del Proceso”.

### **1.2 PRESUPUESTO OFICIAL.**

El presupuesto de la Agencia Logística de Las Fuerzas Militares para la ejecución del objeto del presente proceso es el que se describe en el Anexo 1 “Datos del Proceso”.

### **1.3 CORRESPONDENCIA.**

Los proponentes deberán enviar su correspondencia en original dirigida a:

Señores

**AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES**

Dirección de Contratación

Carrera 50 No. 18 - 92 1er Piso (Of. Gestión Documental)

Teléfono 446 86 02 – 446 86 83.

Fax. 4468704

Bogotá, D. C. – Colombia

Se entiende para todos los efectos del presente proceso, que la única correspondencia oficial del proceso y por tanto susceptible de controversia será aquella enviada por la Agencia Logística – Dirección de Contratación.

En el caso de la correspondencia entregada por los oferentes y/o contratistas, solo será tomada en consideración aquella radicada en la Of. Gestión Documental.

### **1.4 RÉGIMEN JURÍDICO APLICABLE.**

El marco legal del proceso de selección y del contrato que se derive de su adjudicación, está conformado por la Constitución Política, las leyes de la República de Colombia y en especial por la Ley 80 de 1993 y sus decretos reglamentarios, las normas orgánicas del presupuesto, las disposiciones cambiarias, Estatuto Tributario, los Incoterms 2000 de la Cámara de Comercio Internacional (cuando se trate de material importado), y las demás normas concordantes con la materia, que rijan o lleguen a regir los aspectos del presente proceso de selección. Las normas actualmente vigentes que resulten pertinentes de acuerdo con la Ley colombiana, se presumen conocidas por todos los proponentes.

### **1.5 PLAZO DE EJECUCIÓN.**

El plazo para la ejecución del contrato que se derive del presente proceso de selección es el estipulado en el Anexo 1 "Datos del Proceso".

## **1.6 PROYECTO DE TÉRMINOS DE REFERENCIA**

El proyecto de los términos de referencia para el presente proceso de contratación directa, se podrá consultar en las páginas web: [www.agencialogistica.mil.co](http://www.agencialogistica.mil.co), [www.contratos.gov.co](http://www.contratos.gov.co) y en la Agencia Logística de las Fuerzas Militares en la Dirección de Contratación en la fecha establecida en el Anexo 1 "Datos del Proceso".

Si la información es de carácter reservada la consulta únicamente podrá realizarse en la Dirección de Contratación ubicada en la Carrera 50 No. 18 - 92, previa presentación del documento que faculte a la persona natural a revisar los documentos en nombre de la compañía interesada. Igualmente deberá suscribirse el compromiso de confidencialidad.

## **1.7 APERTURA DEL PROCESO.**

La presente contratación directa se abrirá en el lugar y fecha señalados en el Anexo 1 "Datos del Proceso".

**NOTA: LA ENTIDAD PODRA SUSPENDER EL PRESENTE PROCESO DE CONTRATACIÓN DIRECTA CUANDO HAYA CAUSAS QUE ASI LO JUSTIFIQUEN Y ESTEN CONTENIDAS EN LA NORMATIVIDAD VIGENTE.**

## **1.8 CONSULTA Y COMPRA DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA.**

los términos de referencia, estará disponible para la venta y/o consulta hasta el día de cierre del proceso.

Será requisito indispensable para la presentación y admisibilidad de las propuestas, que el proponente haya adquirido los términos de referencia, en los términos previstos en los presentes Términos de Referencia.

Para la presentación de propuestas conjuntas será suficiente que los Términos de Referencia se haya adquirido a nombre de uno (1) de los integrantes del proponente, sin perjuicio de lo cual no se admitirá la cesión a terceros de la calidad de participante, ni del derecho a presentar propuesta que confiere la adquisición de los Términos de Referencia.

Para participar en el presente proceso de selección es necesario adquirir los Términos de Referencia **y una vez cancelado su valor no será reembolsado**, aún en el caso en que posteriormente el adquirente decida no participar en el presente proceso.

Los Términos de Referencia de consulta que se encuentran en las páginas web: [www.agencialogistica.mil.co](http://www.agencialogistica.mil.co), [www.contratos.gov.co](http://www.contratos.gov.co) tiene carácter exclusivamente

informativo, pero las condiciones vinculantes de la contratación directa son las que consten en los Términos de Referencia que se adquiriera

**NOTA.-** En el evento que el presente proceso se declare desierto y la Agencia Logística decida iniciar un nuevo proceso bajo cualquier modalidad, las personas que hayan adquirido los Términos de Referencia podrán participar en el nuevo proceso, sin necesidad de pagar de nuevo el valor de los Términos de Referencia.

## **1.9 ACLARACIONES A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA**

Las solicitudes de aclaración a los Términos de Referencia se presentaran por escrito y modo magnético. Para que sea considerada la solicitud, DEBE PERESENTARSE en el formato que se acompaña como Anexo 1A.

El interesado debe indicar en el escrito de aclaración de los términos de referencia, el número de la página con su correspondiente numeral, subordinado o inciso sobre el cual se efectúa la observación respectiva.

Las solicitudes de aclaraciones deberán ser radicadas en la Oficina de contratación ubicada en la Carrera 50 No. 18 - 92 Primer Piso y serán presentadas antes de la fecha y hora indicada en el **Anexo 1 "Datos del Proceso"** de los presentes los términos de referencia. **NO SE DARA RESPUESTA A LAS OBSERVACIONES PRESENTADAS POR FUERA DEL TÉRMINO SEÑALADO.** Concluido el anterior término, la Agencia Logística de las Fuerzas Militares no aceptará en las etapas subsiguientes del proceso de selección, cuestionamientos sobre el contenido del alcance de las estipulaciones y exigencias establecidas en el presente documento.

La Agencia Logística de las Fuerzas Militares analizará las inquietudes presentadas por los proponentes y cuando dichas solicitudes impliquen modificaciones a los Términos de Referencia, éstas se harán mediante ADENDOS NUMERADOS que serán firmados por el ordenador del gasto determinado en el Anexo 1 "Datos del Proceso". Dichos adendos serán remitidos a todos los proponentes que retiraron los términos de referencia por correo y/o fax, el cual formará parte del mismo y será de obligatorio análisis para la preparación de las propuestas. Este documento también podrá ser consultado a través de las paginas Web: [www.agencialogistica.mil.co](http://www.agencialogistica.mil.co), [www.contratos.gov.co](http://www.contratos.gov.co) y será enviado a la dirección electrónica reportada por los posibles proponentes en su comunicación de solicitud de aclaración y a los que hubieren retirado los términos de referencia

La consulta y la respuesta a las observaciones formuladas por los proponentes, no producirán efecto suspensivo sobre el plazo de presentación de las propuestas.

Las consultas, preguntas y las correspondientes respuestas formarán parte de los documentos del proceso.

### **AVISO IMPORTANTE**

**LAS SOLICITUDES DE ACLARACIONES AL CONTENIDO DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA DEBEN EFECTUARSE DURANTE EL TÉRMINO ESTABLECIDO EN EL ANEXO 1 “DATOS DEL PROCESO”.**

#### **1.10 DILIGENCIA DEBIDA E INFORMACIÓN SOBRE EL PROCESO DE CONTRATACIÓN DIRECTA.**

Será responsabilidad del proponente conocer todas y cada una de las implicaciones para un ofrecimiento del objeto del presente proceso de selección, y realizar todas las evaluaciones que sean necesarias para presentar su propuesta sobre la base de un examen cuidadoso de las características del negocio.

Por la sola presentación de la propuesta se considera que el proponente ha realizado el examen completo de todos los aspectos que inciden y determinan la presentación de la misma.

La exactitud, confiabilidad o integridad de la información que tenga a bien consultar el proponente se encuentra bajo su propia responsabilidad, e igualmente la interpretación que haga de la información que obtenga a partir de las declaraciones realizadas durante el transcurso de cualquier audiencia, visita o reunión.

La Agencia Logística de las Fuerzas Militares, no entregará para los fines de presentación y preparación de propuestas para el presente proceso, material, documentación o manuales de ninguna naturaleza asociados a las descripciones y especificaciones técnicas de los elementos que se van a adquirir, excepto la información suministrada en los términos de referencia. En consecuencia, es responsabilidad del proponente, al asumir los deberes de garantía asociados con el suministro de los bienes y/o servicios que se solicitan a través de la presente contratación, conocer plenamente las condiciones técnicas de los bienes y/o servicios a suministrar, sin perjuicio de la facultad que asiste a los interesados de solicitar por escrito información puntual que le permita precisar los aspectos que puedan incidir en la formulación de su propuesta.

La adquisición de los términos de referencia por cualquier persona, o de cualquier información contenida en este documento o proporcionada en conjunto con el mismo o comunicada posteriormente a cualquier persona, ya sea en forma verbal o escrita, con respecto a una operación propuesta que involucra a la Agencia Logística de las Fuerzas Militares no podrá ni deberá considerarse como una asesoría en materia de inversiones, legal, tributaria, fiscal o de otra naturaleza, por parte de los funcionarios, asesores, consultores externos o representantes de estos.

Se recomienda al proponente, que obtenga asesoría independiente en materia financiera, legal, fiscal, tributaria, técnica, económica y de cualquier otra naturaleza que consideren necesaria para la presentación de una propuesta. El proponente deberá

informarse sobre los requisitos legales aplicables en la jurisdicción del presente proceso de selección, es decir, la legislación vigente en la República de Colombia y del contrato que se celebrará como consecuencia de la misma.

La circunstancia de que el proponente no haya obtenido toda la información que pueda influir en la determinación de su oferta, no lo eximirá de la obligación de asumir las responsabilidades que le correspondan, ni le dará derecho a reclamaciones, reembolsos, ajustes de ninguna naturaleza o reconocimientos adicionales por parte del contratante, en el caso de que cualquiera de dichas omisiones deriven en posteriores sobrecostos para el contratista.

Como consecuencia de lo anterior, el proponente, al elaborar su propuesta, deberá tener en cuenta que el cálculo de los costos y gastos, cualesquiera que ellos sean, se deberán basar estrictamente en sus propios estudios técnicos y en sus propias estimaciones.

Cada proponente debe sufragar todos los costos, tanto directos como indirectos, relacionados con la preparación y presentación de su propuesta, por lo cual La Agencia Logística de las Fuerzas Militares no será responsable en ningún caso de dichos costos, cualquiera que sea el resultado del proceso de selección y contratación.

Los proponentes tienen la responsabilidad de determinar, evaluar y asumir los impuestos, tasas y contribuciones, así como los demás costos tributarios y de cualquier otra naturaleza que conlleve la celebración del contrato, según la asignación de costos prevista en los términos de referencia.

#### **1.11 PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS**

Cada proponente sufragará todos los costos, tanto directos como indirectos, relacionados con la preparación y presentación de su propuesta, por lo cual la Agencia Logística de las Fuerzas Militares no será responsable en ningún caso de dichos costos, cualquiera que sea el resultado del proceso de selección y contratación.

Igualmente, corresponderá al proponente la responsabilidad de determinar, evaluar y asumir los impuestos, tasas y contribuciones, así como los demás costos tributarios y de cualquier otra naturaleza que conlleve la celebración y ejecución del contrato, para lo cual se recomienda a los proponentes obtener asesoría calificada.

La propuesta deberá ser presentada en idioma castellano, impresa en cualquier medio, junto con todos los documentos que la acompañan, y deberán ser entregadas dentro del plazo de la contratación, en original y dos (2) copias:

**Para la Propuesta General Completa, con todos los documentos, anexos y formularios relacionados en los términos de referencia (SOBRE 1), (con excepción del formulario No. 5 Propuesta Económica), debidamente foliadas y con**

el índice cada una de ellas, las cuales deben ser idénticas en su contenido a la propuesta original, en sobres separados, cerrados y sellados.

Un (1) original para el formulario No. 5 **Propuesta Económica (SOBRE 2)** en sobre separado, cerrado y sellado y acompañado de copia en CD ROM y/o medio magnético.

Cada uno de los sobres deberá estar rotulado con la siguiente información:

**Para la Propuesta General:**

|  |
|--|
| <b>AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES</b>  |
| <b>CONTRATACIÓN No.</b> _____ <b>del año</b> _____ |
| OBJETO DE LA CONTRATACIÓN DIRECTA<br>_____         |
| <b>INFORMACIÓN DEL PROPONENTE</b>                  |
| NOMBRE DEL PROPONENTE:                             |
| DIRECCIÓN COMERCIAL:                               |
| TELÉFONO:  |
| FAX:   |
| DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO:                   |
| <b>SOBRE No. 1 Propuesta General</b>               |
| ORIGINAL _____ ó COPIA No. _____                   |

**Para la Propuesta Económica SOBRE No. 2:**

|  |
|--|
| <b>AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES</b>          |
| <b>CONTRATACIÓN DIRECTA No.</b> _____ <b>del año</b> _____ |
| OBJETO DE LA CONTRATACIÓN _____                            |
| <b>INFORMACIÓN DEL PROPONENTE</b>                          |
| NOMBRE DEL PROPONENTE:                                     |
| DIRECCIÓN COMERCIAL:                                       |
| TELÉFONO:  |
| FAX:   |
| DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO:                           |

**SOBRE No. 2 – Propuesta Económica**

**ORIGINAL**

- Todos los folios de la propuesta deben venir numerados en forma consecutiva. En caso de que las propuestas no se presenten debidamente numeradas, este riesgo será soportado por el proponente. La Agencia Logística de las Fuerzas Militares, en ningún caso procederá a la enumeración respectiva.
- Se solicita que todos los documentos y certificaciones a los que se refieren los términos de referencia, emitidas en idioma diferente al castellano, sean presentados en su idioma original y en traducción simple al castellano.
- Las enmiendas, entrelíneas y raspaduras deben ser debidamente salvadas.

**NO SE ACEPTARÁN PROPUESTAS:**

- Que sean enviadas por correo, e-mail o fax.
- Que se presenten después de la fecha y hora fijadas para el cierre.
- Que se presenten en sitios o condiciones diferentes de los que se han previsto en el Anexo 1 “Datos del Proceso”.
- Alternativas.

En caso de discrepancias entre el original, las copias y/o la información suministrada en CD-ROM o medio magnético, prima el contenido de la propuesta original escrita.

Las propuestas deberán entregarse en el lugar, y hasta el día y hora fijadas para el cierre del proceso, señaladas en el Anexo 1 “Datos del Proceso”.

La Agencia Logística de las Fuerzas Militares no será responsable de la apertura de una propuesta, por no abrirla en caso de no estar correctamente marcada, o de no haber sido entregada en el recinto correspondiente.

De la diligencia de recepción de propuestas, según el caso se dejará constancia en un acta, en el cual se relacionarán las propuestas presentadas, indicando el orden de entrega, fecha y hora.

La presentación de la propuesta constituye un compromiso entre el proponente y la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, según el cual dicha propuesta, permanece abierta para su evaluación y aceptación durante la vigencia de la garantía de seriedad de la propuesta, so pena de hacerla efectiva si el proponente la retira, salvo que este retiro obedezca a la configuración de una causal de inhabilidad o incompatibilidad sobreviniente.

**NOTA.- INFORMACIÓN CONFIDENCIAL:** A pesar de que la naturaleza de la información que se solicita para la presentación de las propuestas no tiene la vocación de constituir información que pueda ampararse en la reserva o el secreto protegidos

por la Ley, los proponentes serán responsables de advertir lo contrario en el caso en que las propuestas contuvieran información confidencial, privada o que configure secreto industrial, de acuerdo con la ley colombiana, debiendo indicar tal calidad y expresando las normas legales que le sirven de fundamento.

En todo caso, la Agencia Logística de las Fuerzas Militares se reserva el derecho de revelar dicha información a sus agentes o asesores, con el fin de evaluar la propuesta.

#### **1.12 VISITA DE OBRA (OBLIGATORIA)**

La visita es **obligatoria** y deberá ser efectuada personalmente por los proponentes o su representante o delegado debidamente autorizado en forma escrita, quien debe acreditar su calidad de Ingeniero Civil o Arquitecto, si la persona que visita la obra no presenta este documento no se le expedirá la certificación.

La inasistencia acarrea la eliminación automática de la propuesta. La visita se realizara el día y hora señalados en el Anexo 1 "Datos del Proceso", donde se expedirá la constancia de visita, diligenciada por el servidor público delegado para tal fin y la cual deberá estar anexa a la propuesta de cada uno de los oferentes y que de no presentarse no se evaluara la oferta.

#### **1.13 PRÓRROGA DEL PLAZO DE LA CONTRATACIÓN DIRECTA.**

Cuando la Agencia Logística de las Fuerzas Militares lo estime conveniente, o por solicitud de las dos terceras partes de quienes hubieran retirado los términos de referencia, se podrá prorrogar el plazo comprendido entre la apertura y el cierre de la contratación directa, antes de su vencimiento y por el termino igual al inicialmente fijado. La petición de prórroga se elevará ante la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, con una antelación mínima de dos (2) días hábiles a la diligencia de cierre, con el fin de comunicar la decisión sobre la misma a los demás interesados que hayan retirado los términos de referencia.

#### **1.14 TÉRMINO PARA RETIRAR Y MODIFICAR LAS PROPUESTAS.**

Los proponentes podrán solicitar por escrito que su propuesta no sea considerada antes de la fecha y hora previstas para el cierre del proceso. En tal evento los sobres que la contengan, sin abrirse, le serán entregados al iniciarse el acto de apertura, al cierre de la contratación directa, y se dejará constancia en el acta.

En el mismo término podrán sustituir o modificar su oferta después de presentada, mediante el envío de una comunicación, por escrito y debidamente firmada por su representante autorizado. Deberá, además, incluir una copia de la autorización.

Dicha comunicación debe estar acompañada de la correspondiente sustitución o modificación de oferta.

### **1.15 CIERRE DEL PROCESO Y ENTREGA DE LAS PROPUESTAS.**

El plazo para el recibo de propuestas es aquel comprendido entre la fecha señalada para la apertura del proceso y fecha y hora establecidas para el cierre de la misma, señalado en el Anexo 1 "Datos del Proceso". Adicionalmente en dicho anexo se indica el lugar para la entrega de dichas propuestas.

De la diligencia de cierre, se levantará un acta que contendrá un control de orden de presentación de las propuestas en forma estrictamente consecutiva, indicando: fecha, hora, número de orden de entrega de la propuesta, nombre o razón social del proponente y de la persona que efectúe materialmente el acto de presentación por cuenta de aquel, con su número de cédula de ciudadanía.

El acta deberá ser suscrita por los funcionarios de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares que allí intervengan.

Las propuestas que lleguen después de la hora prevista para el cierre del proceso de selección, **no serán recibidas**. Para verificar la hora señalada, se tendrá en cuenta la que señale la pagina de Internet <http://sic.gov.co/>; [www.procuraduria.gov.co](http://www.procuraduria.gov.co), link identificado con el nombre hora legal colombiana, ó a través de la emisora de la Universidad Nacional UN-Radio en la frecuencia 98.5MHz de FM estereo, la cual de acuerdo con lo establecido en el numeral 5 del articulo 20 del decreto 2153 de 1992, dado que esta Entidad es la competente para asignar la hora legal que rige en la República de Colombia

En forma supletiva, la hora oficial para la recepción de las ofertas será determinada por el reloj que se dispondrá para el efecto en el lugar de recepción de las ofertas, el cual será previamente sincronizado a la hora oficial.

En ningún caso la Agencia Logística de las Fuerzas Militares se hará responsable de la mora en la entrega de alguna oferta por dificultades del ingreso a las instalaciones de la Agencia, por lo que resulta de exclusiva responsabilidad de los oferentes el precaver la debida antelación para asistir oportunamente a la diligencia de cierre del proceso de selección.

### **1.16 TERMINO PARA LA VERIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS.**

La Agencia Logística de las Fuerzas Militares, realizará la verificación y evaluación de las propuestas dentro del término señalado en el Anexo 1 "Datos del Proceso". Dentro de ese término, elaborará los estudios necesarios para la evaluación de las propuestas y podrá solicitar a los proponentes las aclaraciones y explicaciones que estime indispensables.

Cuando a juicio de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, el plazo para la verificación y evaluación de las propuestas no permita concluir el proceso de selección, podrá prorrogarlo hasta por un término igual al inicialmente señalado.

### **1.17 RESERVA DURANTE EL PROCESO DE VERIFICACIÓN Y EVALUACIÓN.**

La información relativa al análisis, aclaración, evaluación y comparación de las propuestas y la recomendación para la adjudicación, no podrán ser reveladas a los proponentes ni a terceros hasta que la Agencia Logística de las Fuerzas Militares comunique a los primeros que los informes de evaluación se encuentran disponibles para que presenten las observaciones correspondientes.

### **1.18 PUBLICIDAD DEL INFORME DE VERIFICACIÓN Y EVALUACIÓN.**

A partir del día hábil siguiente al vencimiento del término de verificación y evaluación de las ofertas y por el término establecido en el anexo 1 datos del proceso, la Agencia Logística de las Fuerzas Militares colocará a disposición de los proponentes los informes de verificación y evaluación, que permanecerán en la Dirección de Contratación, **en el horario comprendido entre las 8:30 a.m. y las 4:30 p.m., Carrera 50 No. 18 – 92**, para que los proponentes presenten las observaciones que estimen pertinentes, las cuales deben hacerse por escrito dentro del término señalado.

De acuerdo con lo estipulado en el artículo 2º del Decreto 287 de 1996, las observaciones formuladas por los oferentes a los estudios técnicos, económicos, financieros y jurídicos elaborados por la entidad, serán resueltas en el acto de adjudicación.

El informe de Verificación y Evaluación también se publicarán en el sitio web de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares [www.agencialogistica.mil.co](http://www.agencialogistica.mil.co) y [www.contratos.gov.co](http://www.contratos.gov.co).

### **1.19 CAUSALES DE RECHAZO DE LAS PROPUESTAS**

Sin perjuicio de lo establecido por la ley aplicable, serán rechazadas las propuestas en general cuando por su contenido, impidan la selección objetiva, especialmente en los siguientes casos:

#### **ASPECTOS JURÍDICOS**

1. Cuando no se suscriba la carta de presentación de la propuesta por el representante legal del **PROPONENTE** o el apoderado constituido para este efecto O cuando exista limitación en la capacidad de representante legal y no anexe autorización del órgano directivo.
2. Cuando el representante legal no se encuentre debidamente autorizado por los estatutos sociales para formular la propuesta u otorgar poder para dicho efecto.
3. Cuando la Agencia Logística de las Fuerzas Militares descubra o compruebe falta de veracidad en la documentación presentada para esta convocatoria a excepción del hecho notorio.

4. La presentación de varias ofertas, para el mismo proceso y por el mismo **PROPONENTE**, por sí o por interpuesta persona, en Consorcio, Unión Temporal o individualmente.
5. La no presentación del poder debidamente autenticado, cuando la propuesta sea presentada a través de apoderado para este efecto.
6. Cuando se compruebe que un **PROPONENTE** ha interferido, influido, u obtenido correspondencia interna, proyectos de concepto de evaluación o de respuesta a observaciones, no enviados oficialmente a los **PROPONENTES**.
7. Cuando se compruebe confabulación entre los **PROPONENTES** que altere la aplicación del principio de selección objetiva.
8. Cuando el **PROPONENTE**, alguno de los miembros del consorcio o Unión temporal o el representante legal, se encuentre incurso en las causales de inhabilidades o incompatibilidad fijadas por la Constitución y la ley.
9. Cuando la propuesta esté incompleta en cuanto omitan la inclusión de información o de alguno de los documentos necesarios para la comparación objetiva de las propuestas, o solicitada su aclaración, éstos no cumplan los requisitos establecidos en los Términos de Referencia, dentro del plazo exigido.
10. Cuando la propuesta no presente los documentos necesarios para la comparación de las ofertas, establecidos en los Términos de Referencia, salvo cuando el evaluador pueda inferir o deducir la información necesaria para la comparación de los demás documentos que conforman la propuesta.
11. Cuando la propuesta se reciba con posterioridad a la fecha y hora fijadas para el cierre del proceso.
12. Cuando se presente la propuesta en forma subordinada al cumplimiento de cualquier condición o modalidad.
13. Cuando el **PROPONENTE** no presente la Garantía de Seriedad de la Propuesta, conforme lo estipulado en el Anexo 1 "Datos del Proceso".
14. Cuando el **PROPONENTE** o alguno de los miembros del consorcio o Unión temporal o el representante legal se encuentre incurso en algunas de las causales de disolución o liquidación de sociedades.
15. Cuando el **PROPONENTE** no este inscrito, calificado y clasificado en la actividad (es), especialidad (es) y grupo (s) exigidos en el presente Términos de Referencia.
16. Cuando de los integrantes del consorcio o unión temporal ninguno cumpla con la exigencia de estar inscrito, calificado y clasificado, en la actividad (es), especialidad (es) y grupo (s) exigidos en los presentes términos de referencia.
17. Cuando el **PROPONENTE** exceda el plazo de ejecución estipulado en los términos de referencia

## **ASPECTOS FINANCIEROS**

18. Cuando el **PROPONENTE** no cumpla con todos y cada uno de los indicadores financieros establecidos en los términos de referencia.
19. Cuando el dictamen a los estados financieros sea negativo o se haya presentado con salvedades que tengan relación directa o incidencia respecto de la propuesta presentada.

20. Cuando la capacidad patrimonial que se acredite sea menor a la capacidad patrimonial requerida.
21. Cuando la propuesta no cumpla con la capacidad residual de contratación exigida en los términos de referencia (Anexo 1 "Datos del Proceso").
22. Cuando la capacidad de contratación residual del consorcio o unión temporal, sumadas las capacidades individuales de contratación residual de uno o de cada uno de los integrantes del consorcio o unión temporal, que estén inscritos, calificados y clasificados, en la actividad (es), especialidad (es) y grupo (s) exigidos en los términos de referencia, no cumpla con la capacidad exigida en el Anexo No. 1 "Datos del Proceso".
23. Cuando en la propuesta no se consigne la información de los contratos en ejecución, adjudicados y suspendidos a la fecha de cierre del proceso y no se pueda establecer la capacidad residual de contratación (Formularios Nos. 4 y 4 A).
24. Cuando el **PROPONENTE** presente multas o sanciones superiores al 10% del valor del presupuesto oficial estimado, siempre y cuando se encuentren registradas en el RUP.
25. Cuando el proponente no adjunte con su propuesta el Balance General y Estado de Resultados a 31 de diciembre de 2006.

### **ASPECTOS TÉCNICOS**

26. Cuando la oferta no se ajuste a los requisitos técnicos exigidos en los términos de referencia
27. Cuando el PROPONENTE no anexe los documentos y certificaciones que demuestren la experiencia solicitada.
28. No cumplir con la experiencia del Proponente (Formulario No. 2).
29. La no asistencia a la visita técnica obligatoria en el lugar donde se desarrollará el proyecto.
30. La omisión de un ítem completo en el cuadro de cantidades de obra.

### **ASPECTOS ECONOMICOS**

31. Cuando el valor de la oferta supere el presupuesto oficial del proceso.
32. La no presentación con la oferta, del Formulario No. 5 Propuesta Económica.
33. Cuando el valor corregido supere el tres 3% por ciento del valor total de la oferta.
34. Cuando el valor total de la propuesta sea inferior al 90% del presupuesto oficial.

### **1.20 DECLARATORIA DE DESIERTO EL PROCESO**

La Agencia Logística de las Fuerzas Militares declarará desierto total o parcialmente el presente proceso al vencimiento del plazo previsto para adjudicar, cuando entre las propuestas presentadas no se logre adjudicar a ninguna el contrato ofrecido, ya sea porque las propuestas no cumplan con las condiciones para ser adjudicatarias, porque no se presenten ofertas, o por cualquier otra causa que impida la selección objetiva.

La declaratoria de desierto del proceso o del ítem se hará mediante acto motivado, de conformidad con lo dispuesto en la normatividad vigente, el cual se comunicará a todos los proponentes. Contra dicho acto procede únicamente el recurso de reposición.

### **1.21 CRITERIOS DE DESEMPATE (EN EL EVENTO QUE APLIQUE)**

Se presentará empate, cuando una vez evaluados los aspectos jurídicos, financieros, técnicos y económicos exista empate, la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, lo dirimirá en el siguiente orden:

1. Al proponente que haya acreditado una mayor capacidad de contratación residual.
2. Al proponente que haya acreditado una mayor capacidad patrimonial
3. En caso de persistir el empate se definirá por sorteo utilizando para tal efecto balotas:
  - 05) cinco balotas, numeradas del 1 (01) al (05) cinco.
  - Cada participante extraerá (02) dos balotas., quedando una al interior de la bolsa.
  - Cada participante en voz alta indicará cual es el valor de la sumatoria de sus dos (02) balotas
  - El participante con el valor más alto de la sumatoria de sus dos (02) balotas será el ganador.
  - De persistir el empate este procedimiento se repetirá hasta tanto resulte un ganador.

### **1.22 ORDEN DE ELEGIBILIDAD.**

Para efectos de asignar el orden de elegibilidad, una vez culminadas las verificaciones de documentos financieros, técnicos, jurídicos y económicos, y habiéndose efectuado los requerimientos previos a que hubiere lugar y obtenidos sus correspondientes respuestas, los Comités trasladarán sus conceptos al Director de Contratación para determinar en definitiva cuales ofertas resultan hábiles.

Entiéndase como ofertas hábiles aquellas que han cumplido en su totalidad con los requisitos financieros, técnicos, jurídicos y económicos exigidos en los términos de referencia a las ofertas conceptuadas como hábiles en la Audiencia de Adjudicación se abrirá el Sobre No. 2, Oferta económica, para realizar el procedimiento descrito en el numeral 2.3.15 y a las ofertas que no resulten habilitadas les será devuelto el sobre Nro. 2 en el estado en que lo presentó.

### **1.23 ADJUDICACIÓN**

Se adjudicará el proceso de contratación al oferente que habiendo presentado una propuesta hábil, obtenga el primer orden de elegibilidad respecto de los cuales haya presentado oferta.

**La adjudicación del presente proceso se efectuará en forma total** y hasta la totalidad del presupuesto oficial de conformidad con el estudio de conveniencia y oportunidad, siempre y cuando no supere el presupuesto oficial.

La Agencia Logística de las Fuerzas Militares hará la adjudicación, dentro del término fijado en el Anexo 1 "Datos Del Proceso". Este término podrá prorrogarse y la prórroga podrá ser por el término igual al inicialmente fijado, siempre que las necesidades de la administración así lo exijan, de conformidad con lo previsto en el numeral 9º del artículo 30 de la Ley 80 de 1993.

La adjudicación del presente proceso **se efectuará en Audiencia Pública** de la cual se levantará un acta y mediante resolución motivada que se notificará personalmente al proponente seleccionado en la forma y términos establecidos para los actos administrativos, de conformidad con lo dispuesto en el numeral 11 del artículo 30 de la Ley 80 de 1993.

El acto de adjudicación es irrevocable y obliga tanto a la entidad como al adjudicatario, y contra él no procede recurso alguno por la vía gubernativa.

En caso de que se adjudique el contrato con base en una propuesta que presente precios que no obedezcan a las condiciones del mercado y que no logren ser detectados durante el proceso de selección, el contratista deberá asumir todos los riesgos que se deriven de tal hecho ya que la Agencia Logística de las Fuerzas Militares no aceptará reclamo alguno con relación a ellos.

#### **1.24 FIRMA DEL CONTRATO**

El plazo y sitio para la suscripción del (o los) contrato (s) resultante (s) del presente proceso de contratación, será el fijado en el Anexo 1 Datos Del Proceso.

Si por algún motivo no se pudiere firmar el contrato dentro del período de validez de la propuesta, el proponente seleccionado tendrá la obligación de anexar el certificado de modificación de la póliza de seriedad de la propuesta que amplíe su vigencia, por un término igual a la mitad del inicialmente fijado.

#### **1.25 RENUECIA DEL PROPONENTE FAVORECIDO A LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO**

Si el proponente seleccionado mediante la presente contratación directa no suscribe el contrato dentro del término previsto, quedará a favor de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, en calidad de sanción, la garantía de seriedad de la oferta, sin menoscabo de las acciones legales conducentes al reconocimiento de los perjuicios causados y no cubiertos por la garantía.

En este evento, la Agencia Logística de las Fuerzas Militares podrá adjudicar el contrato, dentro de los **QUINCE (15) DÍAS** siguientes, al proponente calificado en segundo lugar de acuerdo al procedimiento establecido en la media geométrica.

## **1.26 CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS DE LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO**

Dentro del término fijado en el Anexo 1 Datos Del Proceso, el contratista, deberá constituir una garantía única a favor de la entidad contratante, la cual debe ser entregada en el Grupo Contractual de la Dirección de Contratación de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares. Dentro del mismo término, debe ser cancelado el Impuesto de Timbre Nacional y los derechos de publicación del contrato en el Diario Único de Contratación Pública y presentar los recibos de consignación correspondientes.

## **1.27 LIQUIDACIÓN**

La liquidación del contrato que se suscriba se sujetará a los términos y oportunidades establecidas en los artículos 60 y 61 de la Ley 80 de 1993, y en las disposiciones concordantes de la Ley 446 de 1998. La liquidación de mutuo acuerdo deberá tener lugar dentro de los cuatro (4) meses siguientes a la finalización de los compromisos recíprocos. Si no fuere posible realizar la liquidación del común acuerdo entre las partes, la Agencia Logística de las Fuerzas Militares procederá a hacerlo unilateralmente mediante acto administrativo debidamente motivado.

## **CAPITULO 2**

### **DOCUMENTOS Y CRITERIOS DE VERIFICACIÓN Y EVALUACIÓN**

#### **2.1. VERIFICACIÓN JURÍDICA**

##### **2.1.1. PARTICIPANTES**

El perfil del proponente para el presente proceso de contratación directa será definido en el Anexo 1 “Datos Del Proceso”.

##### **2.1.2. DOCUMENTOS Y CRITERIOS DE VERIFICACIÓN JURÍDICA**

###### **2.1.2.1. CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA**

La carta de presentación de la propuesta se diligenciará conforme al modelo contenido en el **Formulario No. 1 “Carta de Presentación de la Propuesta”** y será firmada por el representante legal del proponente o su apoderado, si a ello hubiere lugar. Si la propuesta es presentada por una persona jurídica, en unión temporal o consorcio, deberá venir suscrita por el representante legal debidamente facultado en los términos de ley.

La carta de presentación de la propuesta debe estar avalada, en todo caso, cuando menos, por un ingeniero civil o Arquitecto inscrito y con tarjeta de matrícula profesional, de acuerdo al artículo 20, Ley 842 de 2003 y Sentencia C-191-05.

###### **2.1.2.2. AUTORIZACIÓN PARA PRESENTAR PROPUESTA Y SUSCRIBIR EL CONTRATO**

Si el representante legal del oferente o de algunos de los integrantes de un Consorcio o Unión Temporal requiere autorización de sus órganos de dirección para presentar oferta y para suscribir el contrato, deben anexar los documentos que acrediten dicha autorización, la cual debe ser previa a la presentación de la oferta.

En caso que el valor de la propuesta supere el monto de la autorización prevista en los estatutos para que el representante legal pueda presentar propuesta o contratar, deberá anexarse el respectivo documento donde previamente a la presentación de la propuesta se le faculte contratar, mínimo, por el valor propuesto.

###### **2.1.2.3. CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

###### **2.1.2.3.1. PERSONA JURÍDICA NACIONAL DE NATURALEZA PRIVADA (SI APLICA - ANEXO 1 PARTICIPANTES)**

Para los efectos previstos en este numeral se consideran personas privadas de origen nacional las sociedades que hayan sido constituidas de acuerdo con la legislación nacional y que tengan su domicilio principal en Colombia.

Con el fin de presentar propuesta en el presente proceso, deberá acreditar las siguientes condiciones:

- a. Acreditar su existencia y representación legal, a efectos de lo cual deberán presentar el certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio de su domicilio con fecha de expedición igual o inferior a los seis (6) meses anteriores a la fecha de la presentación de la propuesta, en el que conste su existencia, objeto y vigencia, y el nombre del representante legal de la sociedad o de la persona o personas que tengan la capacidad para comprometerla jurídicamente y sus facultades, y en el cual se señale expresamente que el representante no tiene limitaciones para presentar la propuesta, suscribir el contrato y comprometer a la entidad a través de su propuesta.

En defecto, de dicho documento, el proponente deberá presentar la certificación del Registro Único de Proponentes, de conformidad con el artículo 22.4 de la ley 80 de 1993.

- b. Acreditar un término mínimo remanente de duración de la sociedad, de un (1) año, contado a partir del vencimiento del plazo máximo para la entrega de los bienes y/o servicios o de la vigencia del contrato.
- c. Acreditar la suficiencia de la capacidad del representante legal para la suscripción del contrato ofrecido. Cuando el representante legal tenga limitaciones estatutarias, se deberá presentar adicionalmente copia del acta en la que conste la decisión del órgano social correspondiente que autorice al representante legal para la presentación de la propuesta, la suscripción del contrato y para actuar en los demás actos requeridos para la contratación directa en el caso de resultar adjudicatario.
- d. Acreditar que su objeto social principal se encuentra directamente relacionado con el objeto del contrato, de manera que le permita a la persona jurídica la celebración y ejecución del contrato ofrecido, teniendo en cuenta a estos efectos el alcance y la naturaleza de las diferentes obligaciones que adquiere.

**SEÑOR PROPONENTE:** Si no se presenta el documento que acredite cualquiera de las anteriores exigencias, junto con la propuesta se requerirá al proponente para que dentro del término señalado por la Agencia Logística de las Fuerzas Militares en su defecto dentro de los DOS (2) días hábiles siguientes a partir del recibo de la solicitud, subsane dicha situación. En todo caso la existencia de la sociedad proponente deberá ser con anterioridad al cierre del presente proceso, así como su registro en el RUP, si el oferente, dentro de este termino, no suministra a la entidad las aclaraciones, su oferta será rechazada

### **2.1.2.3.2. PERSONAS JURÍDICAS NACIONALES DE NATURALEZA PÚBLICA (SI APLICA - ANEXO 1 PARTICIPANTES)**

Para los efectos previstos en este numeral se consideran personas jurídicas nacionales de naturaleza pública aquellas sociedades que hayan sido constituidas por disposición legal o reglamentaria, de acuerdo con la legislación nacional y que tengan su domicilio principal en Colombia.

Para efectos de presentar propuesta en el presente proceso, deberá acreditar las siguientes condiciones:

- Acreditar su existencia y representación legal, salvo que dicha existencia y representación se derive de la Constitución o la ley. Para el efecto, deberán mencionarse los documentos y actos administrativos de creación. En todo caso, deberá mencionarse el documento mediante el cual se dio la autorización para la presentación de la oferta y la posterior suscripción del contrato, impartida por el órgano competente, sin perjuicio de lo cual, será responsabilidad de la persona jurídica correspondiente, asegurarse de haber cumplido con todos los requisitos presupuestales y administrativos necesarios para obligarse y para poder ejecutar adecuada y oportunamente las obligaciones que contrae mediante la presentación de la propuesta.
- Acreditar que el ente público contratante tiene capacidad legal para la celebración y ejecución del contrato.
- Acreditar la suficiencia de la capacidad legal del representante legal para la presentación de la propuesta y para la suscripción del contrato, teniendo en cuenta para estos efectos el alcance y la naturaleza de las diferentes obligaciones que adquiere.

**SEÑOR PROPONENTE:** La no presentación de los anteriores documentos o su presentación sin el lleno de los requisitos o términos exigidos será objeto de requerimiento por parte de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, para que se subsane la falla dentro de los DOS (2) días hábiles siguientes a partir del recibo de la solicitud, si el oferente, dentro de este termino, no suministra a la entidad las aclaraciones, su oferta será rechazada.

### **2.1.2.3.3. PERSONAS JURÍDICAS PÚBLICAS O PRIVADAS DE ORIGEN EXTRANJERO (SI APLICA-ANEXO 1 PARTICIPANTES)**

Para los efectos previstos en este numeral se consideran personas jurídicas públicas o privadas de origen extranjero las sociedades que no hayan sido constituidas de acuerdo con la legislación nacional, sea que tengan o no domicilio en Colombia a través de sucursales.

Las propuestas de personas jurídicas de origen extranjero se someterán en todo caso a la legislación colombiana, sin perjuicio de lo cual, para su participación deberán cumplir con las siguientes condiciones:

- a. Acreditar su existencia y representación legal, a efectos de lo cual deberán presentar un documento expedido por la autoridad competente en el país de su domicilio, con fecha de expedición igual o inferior a los seis (6) meses anteriores a la fecha de la presentación de la propuesta, en el que conste su existencia, objeto y vigencia, y el nombre del representante legal de la sociedad o de la persona o personas que tengan la capacidad para comprometerla jurídicamente y sus facultades, y en el cual se señale expresamente que el representante no tiene limitaciones para presentar la propuesta, suscribir el contrato y comprometer a la entidad a través de su propuesta.

En defecto, de dicho documento, el proponente deberá presentar la certificación del Registro Único de Proponentes, de conformidad con el artículo 22.4 de la ley 80 de 1993.

- b. Acreditar un término mínimo remanente de duración de la sociedad, de un (1) año, contado a partir del vencimiento del plazo máximo para la entrega de los bienes y/o servicios o de la vigencia del contrato.
- c. Acreditar la suficiencia de la capacidad del representante legal para la suscripción del contrato ofrecido. Cuando el representante legal tenga limitaciones estatutarias, se deberá presentar adicionalmente copia del acta en la que conste la decisión del órgano social correspondiente que autorice al representante legal para la presentación de la propuesta, la suscripción del contrato y para actuar en los demás actos requeridos para la contratación directa en el caso de resultar adjudicatario.
- d. Acreditar que su objeto social principal se encuentra directamente relacionado con el objeto del contrato, de manera que le permita a la persona jurídica la celebración y ejecución del contrato ofrecido, teniendo en cuenta a estos efectos el alcance y la naturaleza de las diferentes obligaciones que adquiere.

En todos los casos, deberán cumplirse todos y cada uno de los requisitos legales exigidos para la validez y oponibilidad en Colombia de documentos expedidos en el exterior con el propósito de que puedan obrar como prueba conforme a lo dispuesto en los artículos 259 y 260 del Código de Procedimiento Civil, y las demás normas vigentes.

#### **2.1.2.3.3.1. APODERADO**

Las personas jurídicas extranjeras sin domicilio en Colombia deberán acreditar en el país un apoderado domiciliado en Colombia, debidamente facultado para presentar la propuesta, participar y comprometer a su representado en las diferentes instancias del presente proceso de selección, suscribir los documentos y declaraciones que se

requieran así como el contrato ofrecido, suministrar la información que le sea solicitada, y demás actos necesarios de acuerdo con estos términos de referencia, así como para representarla judicial o extrajudicialmente.

Dicho apoderado podrá ser el mismo apoderado único para el caso de personas extranjeras que participen en consorcio o unión temporal, y en tal caso bastará para todos los efectos, la presentación del poder común otorgado por todos los participantes del consorcio o unión temporal.

El poder que otorga las facultades, en caso de ser expedido en el exterior, deberá cumplir todos y cada uno de los requisitos legales exigidos para la validez y oponibilidad en Colombia de documentos expedidos en el exterior con el propósito que puedan obrar como prueba conforme a lo dispuesto en los artículos 259 y 260 del Código de Procedimiento civil y demás normas vigentes.

#### **2.1.2.3.4. PROPUESTAS CONJUNTAS**

##### **Proponentes Plurales**

Se entenderá por propuesta conjunta, una propuesta presentada en consorcio o unión temporal.

En tal caso se tendrá como proponente, para todos los efectos, el grupo conformado por la pluralidad de personas, y no las personas que lo conforman individualmente consideradas.

Podrán participar consorcios y uniones temporales, para lo cual se deberán cumplir los siguientes requisitos:

- Acreditar la existencia del consorcio o de la unión temporal, y específicamente la circunstancia de tratarse de uno u otro, lo cual deberá declararse de manera expresa en el acuerdo de asociación correspondiente, señalando las reglas básicas que regulan las relaciones entre ellos, los términos, actividades, condiciones y participación porcentual de los miembros del consorcio o la unión temporal en la propuesta y en la ejecución de las obligaciones atribuidas al contratista por el contrato ofrecido.
- Acreditar un término mínimo de duración del consorcio o de la unión temporal de un (1) año, contado a partir del vencimiento del plazo máximo para la entrega de los bienes y/o servicios o de la vigencia del contrato.
- Acreditar la existencia, representación legal, capacidad legal y capacidad jurídica de las personas jurídicas consorciadas o asociadas en unión temporal, y la capacidad de sus representantes para la constitución del consorcio o unión temporal, así como de la propuesta para la presentación, celebración y ejecución del contrato.

- Acreditar que cada una de las personas jurídicas integrantes del consorcio o unión temporal tienen un término mínimo de duración del consorcio o de la unión temporal de un (1) año, contado a partir del vencimiento del plazo máximo para la entrega de los bienes y/o servicios o de la vigencia del contrato.
- La designación de un representante que deberá estar facultado para actuar en nombre y representación del Consorcio o Unión Temporal. Igualmente deberá designar un suplente que lo reemplace en los casos de ausencia temporal o definitiva.
- Los requisitos relacionados con la existencia, representación legal y duración de los consorcios o uniones temporales, deberán acreditarse mediante la presentación del documento consorcial o de constitución de la unión temporal en el que se consignen los acuerdos y la información requerida.
- Los requisitos relacionados con la existencia, representación y capacidad jurídica de cada uno de los integrantes del consorcio o unión temporal, respecto de las personas jurídicas o naturales que se asocien en consorcio o en unión temporal para la presentación de la propuesta, deberán acreditarse conforme se indica en los numerales respectivos de los presentes términos de referencia.

En todos los casos de propuestas presentadas por dos o más personas naturales y/o jurídicas, en las que no se exprese de manera clara y explícita la clase de asociación que se constituye (consorcio o unión temporal), se presumirá la intención de concurrir al proceso de selección en consorcio, con los efectos y consecuencias que dicha forma de asociación conlleve para los proponentes, de acuerdo con lo previsto en el artículo 7 de la ley 80 de 1993.

#### **2.1.2.4 GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA**

Cada **PROPONENTE** debe constituir junto con su propuesta una garantía de seriedad de la oferta, a cargo del **PROPONENTE** y a favor de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, mediante una póliza de seguros expedida por una compañía de seguros legalmente establecida en Colombia y debidamente autorizada para expedir la póliza de cumplimiento y seriedad de la oferta, señalado en el Anexo 1 “Datos del Proceso”.

Cuando la propuesta se presente en Consorcio o Unión Temporal, la póliza debe tomarse a nombre del consorcio o de la unión temporal, según el caso, con la indicación de cada uno de sus integrantes (no a nombre de sus representantes legales), y debe expresar claramente que será exigible por su valor total ante el incumplimiento en que incurran cualquiera de los integrantes del grupo **PROPONENTE**, en todo o en parte, cuando de manera directa o indirecta tal incumplimiento derive en el incumplimiento de parte del **PROPONENTE** de las obligaciones amparadas.

El pago de la garantía, cuando ésta se haga exigible, tiene el carácter de sanción por incumplimiento de la propuesta presentada por el Adjudicatario, y se entiende sin

perjuicio del derecho que le asiste la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, de exigir por los medios reconocidos en Colombia la indemnización de los perjuicios que con dicho incumplimiento se le hayan causado o se le llegaren a causar.

#### **2.1.2.4.1 VALIDEZ DE LA OFERTA**

Las ofertas deberán tener el término de validez de **NOVENTA (90) DIAS** contados a partir de la fecha definitiva de cierre de la presente contratación directa. La validez de la oferta se entenderá acreditada con la garantía de seriedad de la propuesta y se entiende prorrogada la vigencia con la ampliación del término de dicha póliza.

#### **2.1.2.4.2 CONDICIONES DE LA GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA.**

Cada proponente deberá presentar junto con su propuesta una garantía de seriedad de la oferta, a cargo del proponente y a favor de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares indicadas en el Anexo 1 "Datos del Proceso", mediante una póliza de seguros expedida por una compañía de seguros legalmente establecida en Colombia y debidamente autorizada para expedir la póliza de cumplimiento y seriedad de la oferta. Dicha garantía deberá ser otorgada incondicionalmente a favor de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares.

El valor y la vigencia de la garantía de seriedad de la propuesta, será el indicado en el Anexo 1 "Datos del Proceso".

Cuando la propuesta se presente en Consorcio o Unión Temporal, la póliza deberá tomarse a nombre del consorcio o de la unión temporal, según el caso, con la indicación de cada uno de sus integrantes (no a nombre de sus representantes legales), y deberá expresar claramente que será exigible por su valor total ante el incumplimiento en que incurran cualquiera de los integrantes del grupo proponente, en todo o en parte, cuando de manera directa o indirecta tal incumplimiento derive en el incumplimiento de parte del proponente de las obligaciones amparadas.

El pago de la garantía, cuando ésta se haga exigible, tiene el carácter de sanción por incumplimiento de la propuesta presentada por el Adjudicatario, y se entiende sin perjuicio del derecho que le asiste a la Agencia, de exigir por los medios reconocidos en Colombia la indemnización de los perjuicios que con dicho incumplimiento se le hayan causado o se le llegaren a causar.

#### **2.1.2.4.2.1 ALCANCE DEL AMPARO DE LA PÓLIZA**

La garantía amparará en general el cumplimiento de las obligaciones asumidas por el proponente con ocasión de la presentación de una propuesta como consecuencia de la participación en el presente proceso, en el caso de resultar adjudicatario de la misma, y en particular de las siguientes:

- La obligación de suscribir el contrato ofrecido, en los términos y dentro de los plazos y condiciones previstos en los presentes términos de referencia;

- La obligación de suscribir y entregar a la Agencia Logística de las Fuerzas Militares la garantía única de cumplimiento del contrato, con el lleno de las condiciones y requisitos que correspondan, según los términos previstos en el contrato incluido en el Anexo No. 3 del presentes términos de referencia, y conforme a lo requerido por el artículo 25, numeral 19, de la Ley 80 de 1.993;
- El cumplimiento de los requisitos establecidos como condiciones de perfeccionamiento y ejecución del contrato;

#### **2.1.2.4.2.2 CONTENIDO MÍNIMO DE LA PÓLIZA**

La garantía de seriedad de la oferta deberá incluir en su texto el contenido que a continuación se requiere, en los términos y con los alcances que se indican, mediante constancias o cláusulas adicionales o complementarias a las de la póliza de seguro, de manera expresa y escrita, y cuyos alcances no podrán ser limitados por otras cláusulas, constancias o documentos privados.

La identificación del amparo de la póliza, expresado en los siguientes términos:

La presente garantía amparará en general el cumplimiento de las obligaciones asumidas por el tomador con ocasión de la presentación de una propuesta conforme a la invitación a cotizar que le ha sido formulada por la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, en el caso de resultar adjudicatario de la misma, y en particular de las siguientes:

- La obligación de suscribir el contrato ofrecido, en los términos y dentro de los plazos y condiciones previstos en los términos de referencia que rige el proceso de contratación directa adelantado por la Agencia Logística de las Fuerzas Militares para la adquisición del objeto señalado en el Anexo 1 “Datos del Proceso”.
- La obligación de constituir y entregar a la Agencia Logística de las Fuerzas Militares la garantía única de cumplimiento del contrato, con el lleno de las condiciones y requisitos que corresponden según los términos previstos en el contrato que rige el proceso de contratación directa adelantado por la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, y conforme a lo requerido por el artículo 25, numeral 19 de la Ley 80 de 1993.

El valor de la presente póliza será exigible con la ejecutoria del acto administrativo expedido por la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, en la que se declare el incumplimiento del proponente respecto de su oferta, y se pagará el valor total al beneficiario en los términos previstos por la Ley.

Al proponente se le hará efectiva la garantía de seriedad de la oferta en los siguientes eventos:

- Cuando solicite el retiro de su propuesta después del cierre, salvo en el caso de inhabilidad o incompatibilidad sobreviviente.
- Cuando resulte favorecido con la adjudicación y no suscriba el contrato o no cumpla con los requisitos de legalización del mismo.

**NOTA:** Si el proponente no presenta la garantía de seriedad de la oferta con su propuesta, esta será rechazada.

Si el nombre del beneficiario, afianzado y/o tomador no es el correcto, si el objeto, la vigencia de la póliza o el monto de la misma no esta conforme a lo solicitado en este numeral, la Agencia Logística de las Fuerzas Militares le solicitará el certificado de modificación, el cual deberá allegar el proponente dentro de los DOS (2) días hábiles siguientes al recibo de la respectiva solicitud, si el oferente, dentro de este termino, no suministra a la entidad las aclaraciones, su oferta será rechazada.

#### **2.1.2.5            CONSTANCIA DE CUMPLIMIENTO DE APORTES PARAFISCALES**

Para dar cumplimiento a lo previsto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, el oferente, deberá probar el cumplimiento de sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social Integral y las de carácter parafiscal (Cajas de Compensación Familiar, Sena e ICBF), para lo cual las personas jurídicas lo harán mediante certificación expedida por el revisor fiscal o en su defecto por el representante legal y las personas naturales mediante declaración juramentada.

#### **2.1.2.6            RECIBO DE PAGO DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA**

A la propuesta se deberá anexar **RECIBO DE CAJA** expedido por la Tesorería Principal de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares o recibo de consignación conforme a lo establecido en el Anexo 1 “Datos del proceso”.

**No se aceptarán las propuestas cuyo recibo de pago figure con nombre diferente al del proponente** o de su apoderado en Colombia, siempre y cuando se pueda comprobar mediante el poder anexo este vínculo. En el caso de Consorcios y/o Uniones Temporales bastará que los términos de referencia, hayan sido adquirido a nombre de uno de los miembros que integran el Consorcio o Unión Temporal.

No se admitirá la cesión a terceros de la calidad de participante, ni del derecho a presentar propuesta que confiere la adquisición de los términos de referencia.

**NOTA:** En caso de que el proponente no presente con su oferta copia del comprobante de pago de los términos de referencia, o su diferencia, la Agencia Logística de las Fuerzas Militares lo requerirá, con el fin de que lo allegue dentro del plazo fijado o dentro de los DOS (2) días hábiles siguientes al recibo de la solicitud, si el oferente, dentro de este termino, no suministra a la entidad las aclaraciones, su oferta será rechazada.

### 2.1.2.7. COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN

La propuesta deberá estar acompañada del Compromiso Anticorrupción firmada por el proponente o por el representante legal o apoderado, constituido en debida forma para el efecto, con la correspondiente prueba de ello, la cual deberá ser diligenciada según el **Formulario No. 6** de estos términos de referencia.

**NOTA:** Si el proponente no incluye el Compromiso Anticorrupción, o si incluyéndolo no está suscrito por el proponente o por el representante legal o apoderado, constituidos en debida forma para el efecto o si el compromiso viene incompleto de acuerdo a lo establecido en el Formulario No. 06 de estos términos de referencia, se le pedirá hacerlo, para lo cual el proponente tendrá DOS (2) días hábiles siguientes a partir del recibo de la solicitud, si el oferente, dentro de este termino, no suministra a la entidad las aclaraciones, su oferta será rechazada

### 2.1.2.8 CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP), DE LA CÁMARA DE COMERCIO

El **PROPONENTE** deberá presentar con su propuesta el Certificado de Inscripción, Clasificación y Calificación en el Registro Único de **PROPONENTES** expedido por la respectiva Cámara de Comercio en Colombia. Este certificado debe haber sido expedido dentro de los **TREINTA (30)** días hábiles anteriores a la fecha de presentación de las propuestas.

El **PROPONENTE** y todos los miembros del consorcio o unión temporal, que vayan a proveer los bienes y/o servicios objeto del presente proceso de selección, trátense de personas naturales o jurídicas, deberán encontrarse registrados en el Registro Único de **PROPONENTES** de la Cámara de Comercio, conforme a su actividad comercial descrita en su objeto social, para dar cumplimiento al artículo 22, numerales 22.1, 22.2 y 22.3 de la Ley 80 de 1993.

Adicional a lo anterior, el **PROPONENTE** o alguno de los miembros del consorcio o unión temporal debe (n) estar inscrito (s) en la (s) actividad (es), especialidad (es) y grupo (s) exigido (s), en el **Anexo No. 1 “Datos del proceso”**. Dicha información debe consignarse por el **PROPONENTE** en el **FORMULARIO No. 4 “ACREDITACIÓN DE LA CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN, INSCRIPCIÓN EN EL RUP Y CUMPLIMIENTO DE CONTRATOS ANTERIORES”**.

**EL FORMULARIO No. 4 “ACREDITACIÓN DE LA CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN, INSCRIPCIÓN EN EL RUP Y CUMPLIMIENTO DE CONTRATOS ANTERIORES”**, debe ser firmado por el Representante Legal o apoderado de la persona jurídica que certifica personal e institucionalmente la veracidad y fidelidad de la información que suministra.

En tratándose de personas jurídicas extranjeras de naturaleza pública o estatal, no se requerirá su inscripción en el RUP, teniendo en cuenta lo previsto en el numeral 22.4 del artículo 22 de la ley 80 de 1993.

#### **2.1.2.9. IDENTIFICACIÓN TRIBUTARIA**

El oferente nacional debe indicar su identificación tributaria e información sobre el régimen de impuestos al que pertenece, para lo cual aportará con la oferta copia del Registro Único Tributario RUT, las personas jurídicas y/o naturales integrantes de un consorcio o unión temporal deben acreditar individualmente éste requisito, cuando intervengan como responsables del impuesto sobre las ventas, por realizar directamente la prestación de servicios gravados con dicho impuesto, lo anterior de conformidad con el artículo 368 del Estatuto Tributario en concordancia con artículo 66 de la Ley 488 de 1998 que adicionó el artículo 437 del mismo Estatuto.

#### **2.1.2.10. NUMERO DEL CERTIFICADO DE REGISTRO SICE ([NO APLICA](#))**

#### **2.1.2.11. BOLETÍN DE RESPONSABLES FISCALES DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA.**

La Agencia Logística de las Fuerzas Militares, de conformidad con lo previsto en la ley, verificará a través del Comité Jurídico Evaluador, los antecedentes fiscales de cada uno de los proponentes en el respectivo Boletín que expide la Contraloría General de la República.

#### **2.1.2.12. CERTIFICACION ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS EXPEDIDO POR LA PROCURADURIA GENERAL DE LA NACION.**

El proponente “persona natural”, ó los representantes legales del consorcio o unión temporal, deberán aportar certificado vigente expedido por la Procuraduría General de la Nación de antecedentes disciplinarios.

Si no se presenta el documento junto con la propuesta se requerirá al proponente para que dentro del plazo fijado por la Agencia Logística de las Fuerzas Militares se presente o en su defecto dentro de los DOS (2) días hábiles siguientes a partir del recibo de la solicitud, si el oferente, dentro de este termino, no suministra a la entidad la certificación, su oferta será rechazada.

## **2.2 VERIFICACION Y EVALUACION FINANCIERA.**

### **2.2.1 DOCUMENTOS Y CRITERIOS DE VERIFICACIÓN FINANCIERA**

Los siguientes documentos de revisión financiera y económica, podrán requerirse en el evento en que la Agencia Logística de las Fuerzas Militares así lo considere y los documentos anexos a la respuesta, para ser válidos debe tener como fecha máxima de expedición la del cierre del presente proceso de contratación directa.

### 2.2.1.1. CAPACIDAD RESIDUAL DE CONTRATACIÓN

El **PROPONENTE** debe certificar que cuenta con una capacidad de contratación residual que le permita la celebración y ejecución del contrato.

Así mismo, el Decreto 92 de 1998, establece que: “La capacidad residual es la capacidad real de contratación que resulta de restarle a la capacidad máxima de contratación la sumatoria de los valores de los contratos que tenga en ejecución el contratista”.

Solo para efectos de determinar la capacidad de contratación **RESIDUAL**, se entenderá por contratos en ejecución aquellos en los cuales el **PROPONENTE** no haya cumplido con la totalidad de la entrega del objeto contratado. Los contratos ejecutados son aquellos en los cuales el **PROPONENTE** ya cumplió con la totalidad de la entrega del objeto contratado haya o no recibido el pago.

La capacidad de contratación residual debe estar expresada en salarios mínimos mensuales legales vigentes y para el presente proceso debe ser igual o mayor a la señalada en el Anexo No. 1 “Datos del Proceso”. Para el efecto, se diligenciará el **Formulario No. 4** “ACREDITACIÓN DE LA CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN, INSCRIPCIÓN EN EL RUP Y CUMPLIMIENTO DE CONTRATOS ANTERIORES”, Parte 2 “CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN RESIDUAL, la capacidad de contratación residual del **PROPONENTE** se establecerá teniendo en cuenta los siguientes aspectos:

- La capacidad de contratación residual para **PROPONENTES** individuales será tomada en cuenta de manera individual.
- Para consorcios o uniones temporales la capacidad de contratación residual, será el resultado de la sumatoria de las capacidades individuales de contratación residual **de uno**, o de cada uno de los integrantes del consorcio o unión temporal, que estén inscritos clasificados y calificados, en la actividad(es), especialidad(es) y grupo(s) exigidos en los presentes términos de referencia en todo caso, debe ser mayor o igual a la señalada en el **Anexo No.1 “Datos del Proceso”**.

Cuando la capacidad de contratación residual presentada por el **PROPONENTE** al momento de allegar su propuesta sea menor a la capacidad residual requerida, se considera que la oferta no cumple con lo exigido.

**NOTAS:** Cuando se trate de **PROPONENTES** de orden estatal, no se exigirán los documentos financieros y por ende los K de contratación residual y patrimonial (éste último de que trata el numeral siguiente), pero en su lugar deberán emitir una carta por el representante legal del **PROPONENTE**, bajo la gravedad de juramento, en la cual coste que esa sociedad no está

obligada por ley a emitir los documentos financieros requeridos en los términos de referencia

Para los efectos previstos en este numeral el **PROPONENTE** debe diligenciar el **Formulario No. 4 “ACREDITACIÓN DE LA CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN, INSCRIPCIÓN EN EL RUP Y CUMPLIMIENTO DE CONTRATOS ANTERIORES”**, el cual debe ser firmado por el Representante Legal y/o apoderado de la persona jurídica que certifica personal e institucionalmente la veracidad y fidelidad de la información que suministra.

#### **2.2.1.2. CAPACIDAD PATRIMONIAL.**

Para los efectos aquí previstos se entiende por patrimonio, lo definido en el “Decreto 2649 de 1993, Art. 37. Patrimonio. El patrimonio es el valor residual de los activos del ente económico, después de deducir todos sus pasivos” esto es:

**PATRIMONIO = Activos – Pasivos**

La capacidad patrimonial se sacará de las cifras contenidas en los estados financieros del cierre del ejercicio que se solicita.

El **PROPONENTE** debe acreditar una capacidad patrimonial mínima que compruebe su posibilidad real de asumir el costo que le representa la ejecución del contrato. La capacidad patrimonial requerida para la oferta se calculará teniendo en cuenta la siguiente fórmula:

**CPR = (VTPO x 50%)**

Donde:

|      |   |   |
|------|---|---|
| CPR  | = | Capacidad patrimonial requerida que debe ser acreditada en cada caso.                           |
| VTPO | = | Valor total del Presupuesto oficial   |
| 50%  | = | Porcentaje determinado por el comité que estructuro los términos de referencia para el proceso. |

Los estados financieros que se utilicen para establecer el patrimonio para los **PROPONENTES** nacionales, deben corresponder al periodo contable (**31 de Diciembre de 2006**), certificados y dictaminados. Para los **PROPONENTES** extranjeros el patrimonio se establecerá con los estados financieros correspondientes a la última aprobación del corte de ejercicio, de la vigencia anterior, de acuerdo con lo que establezcan los estatutos o las normas de la respectiva sociedad.

Cuando el proponente sea un consorcio o unión temporal la capacidad patrimonial será igual a la sumatoria de los patrimonios individuales.

Cuando la capacidad patrimonial que se acredite para el proceso de contratación sea menos a la capacidad patrimonial requerida, la oferta será rechazada.

Cuando la entidad proponente sea un gobierno extranjero o alguna entidad estatal extranjera de orden nacional no requieran acreditar la capacidad patrimonial, siempre y cuando se anexe una carta emitida por el representante legal del proponente bajo la gravedad de juramento, en la cual conste que esa sociedad no esta obligada por ley a emitir los documentos financieros requeridos en la presente contratación.

### **2.2.1.3. ESTADOS FINANCIEROS**

Para efectos de presentar los Estados Financieros, el **PROPONENTE** debe tener en cuenta los siguientes aspectos:

**2.2.1.3.1 PROPONENTES NACIONALES:** Deben presentar los siguientes documentos:

- Balance General y Estados de Resultados con corte a **31 de diciembre de 2006**, debidamente dictaminados y certificados;
- Así como la Declaración de Renta correspondiente al año **2006**.

Los Estados Financieros requeridos deben acompañarse de sus respectivas notas y deben estar acompañados de la copia de la tarjeta profesional del Contador y Revisor Fiscal cuando la Ley exija este ultimo, así como la certificación expedida por la Junta Central de Contadores, la cual no debe ser anterior a tres (3) meses de la fecha de presentación de la oferta.

Así mismo, los balances Generales deben venir discriminados de la siguiente manera:

**ACTIVOS:** Corriente, no corriente y total

**PASIVOS:** Corriente, no corriente, total

**PATRIMONIO**

Cuando la Agencia Logística de las Fuerzas Militares en desarrollo de la verificación financiera requiera confirmar información adicional del **PROPONENTE**, podrá solicitar los documentos que considere necesarios para el esclarecimiento de la información, tales como estados financieros de años anteriores, anexos específicos o cualquier otro soporte. Así mismo, requerir las aclaraciones que considere necesarias, siempre que con ello no se violen los principios de igualdad y transparencia de la contratación directa, sin que las aclaraciones o documentos que el **PROPONENTE** allegue a solicitud de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares puedan modificar, adicionar o complementar la propuesta.

Para efectos del dictamen de los estados financieros, se debe tener en cuenta lo dispuesto en los artículos 37 y 38 de la Ley 222 de 1995, que estipula que quien certifica los estados financieros no puede dictaminar los mismos.

El dictamen a los estados financieros será analizado y verificado, así:

- DICTAMEN LIMPIO: Se acepta
- DICTAMEN CON SALVEDADES QUE NO TENGAN RELACIÓN DIRECTA O INCIDENCIA, respecto de la propuesta presentada, la Agencia Logística de las Fuerzas Militares la aceptará. En caso contrario se rechazará.
- DICTAMEN NEGATIVO: No será aceptado y generará rechazo de la propuesta.
- ABSTENCIÓN DE DICTAMEN: No será aceptado y generará rechazo de la propuesta.

**2.2.1.3.2 PROPONENTES EXTRANJEROS:** Deben presentar los siguientes documentos:

- Balance General y Estado de Resultados correspondientes a la aprobación del corte de ejercicio del último periodo contable, de acuerdo con lo establecido en los estatutos o las normas de la respectiva sociedad. Los estados financieros requeridos deben ser firmados por el representante legal y contador.
- Igualmente debe estar avalados por contador público Colombiano, acompañados de la copia de la tarjeta profesional del Contador y Revisor Fiscal cuando la ley lo exija, así como la certificación expedida por la Junta Central de I contador Colombiano, la cual no debe ser anterior a tres (3) meses de la fecha de presentación de la oferta.
- En el evento que los Estados Financieros no estén avalados por un Contador Público Colombiano, se debe presentar Certificación de los Estados Financieros del país del proponente, de los Estados Financieros.
- Así mismo, los balances generales deben venir discriminados de la siguiente manera:

**ACTIVOS:** Corriente, no corriente y total

**PASIVOS:** Corriente, no corriente, total y

**PATRIMONIO**

Los estados financieros deben venir consularizados y visados por el Ministerio de Relaciones Exteriores de Colombia, acompañados de traducción simple al castellano, reexpresados a pesos colombianos, a la tasa de cambio de la fecha de cierre de los mismos (indicando la tasa de conversión).

Las disposiciones de estos términos de referencia en cuanto a **PROponentes** extranjeros se refiere, regirán sin perjuicio de lo pactado en tratados o convenios internacionales. Cuando el **PROponente** extranjero sin domicilio o sucursal en Colombia provenga de un país que hace parte de la “Convención sobre la abolición de requisitos de legalización para documentos públicos extranjeros”, no se requiere de la

consularización a que se refiere el párrafo anterior, sino que será suficiente que los documentos se adicionen con el certificado de “apostilla” por parte de la autoridad competente del país donde se origina el documento.

Para efectos de la consularización y el “apostilla” antes referidos, aplica lo dispuesto en el segundo párrafo del numeral **2.1.2.3.3.1. “APODERADO”** de estos términos de referencia

Cuando la Agencia Logística de las Fuerzas Militares en desarrollo de la verificación financiera requiera verificar información adicional del **PROPONENTE**, podrá solicitar los documentos que considere necesarios para el esclarecimiento de la información, tales como estados financieros de años anteriores, anexos específicos o cualquier otro soporte. Así mismo, requerir las aclaraciones que considere necesarias, siempre que con ello no se violen los principios de igualdad y transparencia de la contratación directa, sin que las aclaraciones o documentos que el **PROPONENTE** allegue a solicitud de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares puedan modificar, adicionar o complementar la propuesta.

En el evento de que cualquiera de estos requerimientos no sea aplicable en el país del domicilio del **PROPONENTE** extranjero, el representante legal o el apoderado en Colombia, debe hacerlo constar bajo la gravedad de juramento.

El dictamen a los estados financieros será analizado y verificado, así:

- DICTAMEN LIMPIO: Se acepta
- DICTAMEN CON SALVEDADES QUE NO TENGAN RELACIÓN DIRECTA O INCIDENCIA, respecto de la propuesta presentada, la Agencia Logística de las Fuerzas Militares la aceptará. En caso contrario se rechazará.
- DICTAMEN NEGATIVO: No será aceptado y generará **rechazo** de la propuesta.
- ABSTENCIÓN DE DICTAMEN: No será aceptado y generará **rechazo** de la propuesta.

#### **2.2.1.4 INDICADORES FINANCIEROS DEL PROPONENTE**

La Agencia Logística de las Fuerzas Militares efectuará el análisis a los estados financieros, que se debe allegar en pesos colombianos teniendo en cuenta los siguientes indicadores:

##### **CAPITAL DE TRABAJO: (CT)**

##### **CT = ACTIVO CORRIENTE – PASIVO CORRIENTE**

Debe ser mayor o igual ( $\geq$ ) al 20% del valor total del presupuesto oficial

**NOTA 1.** - La propuesta cuyo capital de trabajo sea inferior al 20% del valor total del presupuesto oficial será rechazada.

## **NIVEL DE ENDEUDAMIENTO TOTAL: (ET)**

**ET = (PASIVO TOTAL / ACTIVO TOTAL) 100%**

Debe ser menor o igual (< o =) al 70%

**NOTA 1.-** La propuesta cuyo nivel de endeudamiento total sea superior al 70% será rechazada.

**NOTA 2.-** Mediante este indicador el Comité Evaluador determinará el grado de apalancamiento del **PROPONENTE**.

En caso de Uniones Temporales o Consorcios los indicadores se calcularán con base en la sumatoria de las cifras presentadas en los Estados Financieros aplicables a las formulas de los indicadores financieros.

### **2.2.1.5 CALIFICACIÓN CUMPLIMIENTO DE CONTRATOS ANTERIORES - FORMULARIO No. 4**

Para el análisis de cumplimiento de contratos anteriores, se tendrán en cuenta las multas y las sanciones impuestas dentro de los **dos (2) años anteriores** a la presentación de la oferta, reportados en el Registro de Cámara de Comercio.

Para la calificación de este aspecto, se deberá tener en cuenta lo previsto en el Anexo 1 "Datos del Proceso".

### **2.2.2. CERTIFICACION DE CUENTA BANCARIA**

El oferente que resulte adjudicatario del presente proceso de contratación debe adjuntar certificación de cuenta bancaria dentro de los dos días hábiles siguientes a la adjudicación del contrato con el fin que la Agencia Logística cancele el contrato mediante pago electrónico, esta certificación debe contener los siguientes datos:

- Nombre o razón social
- Numero de identificación Tributaria NIT
- Entidad financiera
- Tipo de cuenta ahorro o corriente
- Número de cuenta

## **2.3. FASE TECNICA HABILITADORA (VERIFICACION COMITÉ TECNICO)**

### **2.3.1 EXPERIENCIA DEL PROPONENTE**

#### **2.3.1.1 EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE**

Se considera como experiencia específica, aquellos contratos por las modalidades de administración delegada siempre y cuando halla realizado la totalidad del proceso constructivo, precios unitarios o precio global cuyo objeto se haya enmarcado en:

### **CONSTRUCCIÓN DE OBRAS O AMPLIACIÓN O MANTENIMIENTO DE EDIFICACIONES**

Los contratos que no estén enmarcados dentro de las actividades anteriormente mencionadas no serán tenidos en cuenta.

Para tal efecto el oferente debe diligenciar el **Formulario No. 2** en el cual se consignará la información sobre experiencia específica del proponente el cual deberá acreditar máximo tres (03) contratos certificados de obras en construcción o ampliación o mantenimiento de edificaciones con una altura de tres o mas pisos cuya sumatoria sea mínimo dos veces el valor del presupuesto oficial de la presente Contratación Directa y que hubiese sido contratado, ejecutado y terminado durante los últimos 10 años anteriores a la fecha de cierre del presente proceso.

Para efectos de cálculo del valor total de cada contrato, el proponente calculará el Valor Anual Facturado de cada uno de los contratos en SMMLV de acuerdo con el año de facturación. La Agencia Logística de las Fuerzas Militares, verificará aritméticamente el cálculo de este valor y corregirá los errores aritméticos que presente dicho cálculo y el valor corregido será el que se utilizara para este factor.

El valor expresado en SMMLV, se verificara de acuerdo a la siguiente tabla:

| <b>PERIODO</b>                    | <b>MONTO MENSUAL</b> |
|-----------------------------------|----------------------|
| ENERO 1 DE 1997 A DIC. 31 DE 1997 | 172.005.00           |
| ENERO 1 DE 1998 A DIC. 31 DE 1998 | 203.826.00           |
| ENERO 1 DE 1999 A DIC. 31 DE 1999 | 236.460.00           |
| ENERO 1 DE 2000 A DIC. 31 DE 2000 | 260.000.00           |
| ENERO 1 DE 2001 A DIC. 31 DE 2001 | 286.000.00           |
| ENERO 1 DE 2002 A DIC. 31 DE 2002 | 309.000.00           |
| ENERO 1 DE 2003 A DIC. 31 DE 2003 | 332.000.00           |
| ENERO 1 DE 2004 A DIC. 31 DE 2004 | 358.000.00           |
| ENERO 1 DE 2006 A DIC. 31 DE 2006 | 381.000.00           |
| ENERO 1 DE 2006 A DIC. 31 DE 2006 | 408.000.00           |
| ENERO 1 DE 2007 a la fecha        | 433.700.00           |

Para Consorcios y Uniones Temporales, se tendrá en cuenta el porcentaje (%) de participación de la Unión Temporal o Consorcio, en los contratos relacionados en el Formulario No. 2 que cumplan con los requisitos establecidos en el numeral para la sumatoria del valor en SMMLV. Las actividades mínimas exigidas en el presente numeral serán tenidas en cuenta en el 100% del metraje presentado en cada contrato relacionado.

Lo anterior quiere decir, que, si uno de los participantes de la Unión Temporal o Consorcio que se presenta en el presente proceso, relaciona en el Formulario No. 2, un Contrato certificado fruto de la ejecución de otra Unión Temporal se calculará multiplicando el valor del Contrato acreditado por el porcentaje de participación del integrante, si el contrato relacionado es fruto de la ejecución de un Consorcio y no presente el porcentaje de participación, se calculará dividiendo en partes iguales el valor del Contrato acreditado, por el numero de integrantes del anterior Consorcio y se tendrá en cuenta este porcentaje para el oferente que presenta el Contrato correspondiente.

Si la propuesta se presenta en Consorcio o Unión Temporal, todos sus miembros podrán diligenciar su experiencia conjuntamente en un mismo anexo y, por lo menos uno de los integrantes deberá cumplir el 50% de la experiencia exigida y así mismo dicho integrante debe tener una participación igual o superior al 30% en el Consorcio o Unión Temporal que se constituya o se conforme para presentarse en el presente proceso de selección.

En el caso de Unión temporal o Consorcio la Experiencia se tomara en su totalidad, cuando el Contrato presentado corresponda a los mismos miembros en nombre y número de quien presenta la oferta.

Si uno de los integrantes de la Unión Temporal o Consorcio presenta o relaciona en el **Formulario 2**, un Contrato certificado que cumplan con los requisitos del presente numeral, como persona natural o jurídica y que la ejecución del contrato no se haya realizado en Unión Temporal o Consorcio, el oferente obtendrá el 100% de la participación.

En caso de tratarse de un contrato mixto (P. Ej. estudio, diseño y construcción ó construcción de edificaciones y redes o obras de urbanismo), debe certificarse por parte del proponente el valor correspondiente a cada una de las actividades por separado, el valor obtenido del ejercicio anterior será el que se tenga en cuenta para acreditar el valor en SMMLV del contrato presentado al cual si se presentan en Consorcio o Unión Temporal se aplicará el procedimiento descrito en el presente numeral.

Para los contratos relacionados en el **Formulario No. 2**, debe aportarse con el formulario, a elección del proponente, Copia del Acta de Recibo Final de Obra o del Acta de Liquidación del Contrato o Certificación de cada uno de los Contratos relacionados o Acta de Corte Final de Obra validadas por la Entidad Contratante, en donde se indique:

- Entidad Contratante
- Contratista
- Objeto del Contrato.
- Localización

- Fecha de iniciación y terminación de la obra. Indicar el mes y año para cada caso.
- Actividades mínimas por cada contrato: Cielo raso, carpintería en madera, carpintería en madera, acabados y obras exteriores
- Cantidades mínimas por la sumatoria de los contratos certificados: Cielo raso 500m<sup>2</sup>
- Valor del Contrato.
- Porcentaje de Participación del Oferente

## OBRAS PROPIAS

En el caso de obras promovidas y ejecutadas directamente por el proponente (Obras Propias) y que cumpla con los requisitos del presente numeral, además de relacionar en el formulario No.2 se debe anexar: Fotocopia de la licencia de Construcción a nombre del (los) proponente (es) y Certificación expedida por el Representante Legal y avaladas por el Revisor Fiscal donde conste: Entidad Contratante, Contratista, Objeto del Contrato, Localización, Fecha de iniciación y terminación de la obra. Indicar el mes y año para cada caso, Cantidad de metros cuadrados, Actividades mínimas: Cielo raso, carpintería en madera, carpintería en madera, acabados y obras exteriores y Cantidades mínimas: cielo raso 500m<sup>2</sup>, valor del contrato.

En caso de relacionarse más de tres contratos, la Agencia Logística, para salvaguardia de los principios de transparencia, lealtad e igualdad, evaluará sólo los tres primeros contratos que aparezca relacionados en el **Formulario No. 2**.

La Agencia Logística bajo el más estricto tratamiento igualitario a los proponentes podrá solicitar a todos o a cualquiera de ellos, aclaraciones o información que estime pertinente, relacionadas con aspectos del contenido de las certificaciones, dentro de un término perentorio, Una vez cumplido el plazo de aclaraciones las certificaciones que no cumplan con lo anterior no serán tenidas en cuenta y constituirá causal de rechazo.

En caso que la oferta no cumpla con los requisitos establecidos en la experiencia específica se conceptuara la propuesta como NO HABILITADA TÉCNICAMENTE y se rechazada la oferta.

### 2.3.1.1.1 EXPERIENCIA DE LOS PROFESIONALES

Para efectos de la suscripción del **ACTA DE INICIACIÓN**, el oferente favorecido debe presentar dentro de los primeros 10 días calendarios contados a partir de la firma del Contrato al interventor para su aprobación y posteriormente a la Agencia Logística para visto bueno, los documentos exigidos en éste numeral, para el siguiente personal profesional.

| PERSONAL | REQUISITOS MÍNIMOS |
|----------|--------------------|
|----------|--------------------|

|                          |  |
|--------------------------|--|
| Un (1) Director de Obra  | Debe ser un ingeniero Civil o Arquitecto con experiencia profesional no menor a diez (10) años contados a partir de la expedición de su matrícula profesional, con experiencia específica como Director de obra el cual deberá acreditar en máximo tres contratos de obra en construcción o mantenimiento o ampliación de edificaciones mayores de 500m2 cuya sumatoria sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial de la presente contratación directa expresado en S.M.M.L.V. en contratos que hubiesen sido contratados, ejecutados y terminados durante los últimos 10 años anteriores a la fecha de cierre del presente proceso, el director de obra no podrá ser el representante legal del oferente favorecido.<br>Dedicación mínima del 50% en obra.                      |
| Un (1) Residente de Obra | Debe ser un ingeniero Civil o Arquitecto con experiencia profesional no menor a tres (3) años contados a partir de la expedición de su matrícula profesional, con experiencia específica como Director de obra o residente de obra el cual deberá acreditar en máximo tres contratos de obra en construcción o mantenimiento o ampliación de edificaciones mayores de 500m2 cuya sumatoria sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial de la presente contratación directa expresado en S.M.M.L.V. en contratos que hubiesen sido contratados, ejecutados y terminados durante los últimos 10 años anteriores a la fecha de cierre del presente proceso, el residente de obra no podrá ser el representante legal del oferente favorecido.<br>Dedicación mínima del 100% en obra. |

Para cada uno de los profesionales antes mencionados, se debe presentar por parte del oferente favorecido, fotocopia de la tarjeta profesional y diligenciar para cada uno de ellos la información solicitada en los Formularios 2B, 2C y 2D que serán diligenciados únicamente por el oferente ganador.

Para cada contrato relacionado en el Formulario No. 2C, debe aportarse con el formulario, a elección del proponente, Copia del Acta de Recibo Final de Obra o del Acta de Liquidación del Contrato o Certificación de cada uno de los Contratos relacionados o Acta de Corte Final de Obra validada por la Entidad, en donde se indique:

- Entidad Contratante
- Contratista
- Objeto del Contrato.
- Localización

- Fecha de iniciación y terminación de la obra. Indicar el mes y año para cada caso.
- Valor del Contrato.
- Descripción del cargo desempeñado en el contrato

El contratista debe mantener el Residente de Obra el 100% de duración del contrato hasta el momento de la entrega y recibo a satisfacción de la obra. El contratista se obliga a que los profesionales estén disponibles físicamente cada vez que la Agencia Logística los requiera, so pena de hacerse acreedor a las sanciones contractuales consagradas en la ley 80 del 93.

Cuando se requiera la vinculación o cambio de alguno de los profesionales esta debe realizarse siguiendo el procedimiento mencionado en el presente numeral.

La Agencia se reserva el derecho de solicitar el cambio o retiro de los profesionales anteriormente mencionados o cualquier trabajador vinculado al contrato.

#### **PERSONAL DE APOYO ETAPA DE EJECUCIÓN.**

Para efectos de la suscripción del Acta de Iniciación, el oferente favorecido debe presentar dentro de los primeros 10 días calendarios contados a partir de la firma del Contrato al interventor para su aprobación y posteriormente a la Agencia Logística para visto bueno, los documentos exigidos en éste numeral, para el siguiente personal profesional.

| <b>PERSONAL</b>   | <b>REQUISITOS MÍNIMOS</b>   |
|-------------------|---|
| Asesor de Calidad | Deberá ser Profesional con diplomado o Especialización en Control de Calidad o Auditoría de Calidad |

Para cada uno de los profesionales antes mencionados, se debe presentar por parte del oferente favorecido, fotocopia de la tarjeta profesional y diligenciar para cada uno de ellos la información solicitada en los Formularios 2B, 2C y 2D que serán diligenciados únicamente por el oferente ganador.

Para cada contrato relacionado en el Formulario No. 2C, debe aportarse con el formulario, a elección del proponente, Copia del Acta de Recibo Final de Obra o del Acta de Liquidación del Contrato o Certificación de cada uno de los Contratos relacionados o Acta de Corte Final de Obra validada por la Entidad, en donde se indique:

- Entidad Contratante
- Contratista
- Objeto del Contrato.
- Localización

- Fecha de iniciación y terminación de la obra. Indicar el mes y año para cada caso.
- Valor del Contrato.
- Descripción del cargo desempeñado en el contrato

La experiencia como profesor de cátedra, Director de proyecto de tesis no se tendrá en cuenta como experiencia específica de los profesionales.

Cuando cualquiera de los profesionales presentados por el contratista, exigidos en el numeral **2.3.1.1 EXPERIENCIA DE LOS PROFESIONALES** y no cumpla con los requisitos exigidos en los Pliegos de Condiciones, éste debe proceder a presentar la hoja de vida de un profesional que cumpla con los requisitos, en un término máximo de tres (3) días calendario contados a partir de la fecha de recibo de la comunicación de no aprobación. La aprobación del personal profesional es requisito para la firma del Acta de Iniciación del respectivo contrato.

En caso de no ser aprobado el nuevo personal, el contratista contará con dos (02) días hábiles al recibo de la comunicación de no aprobación de las hojas de vida de los profesionales para presentar las nuevas hojas de vida que cumplan con los requisitos exigidos en el pliego de condiciones.

En todo caso ésta actuación no podrá realizarse por más de tres (03) oportunidades so pena de la imposición de las sanciones contractuales a que haya lugar.

Una vez iniciada la obra, el personal no podrá ser cambiado salvo que exista una justa causa o que la Agencia Logística lo considere necesario.

Adicionalmente el oferente debe presentar, fotocopia de la tarjeta profesional y carta de compromiso de los profesionales propuestos.

### **2.3.1.2 CERTIFICADO DE VISITA DE OBRA FORMULARIO 2A**

El oferente deberá anexar con la oferta el certificado de visita de obra.

En caso de que no se allegue con la propuesta el certificado de la visita de obra, la Agencia Logística bajo el más estricto tratamiento igualitario a los proponentes podrá solicitar la presentación del respectivo certificado, dentro del plazo determinado por la administración.

|   |
|---|
| <p><b>En caso de no adjuntar el Certificado de Visita de Obra con la propuesta, se requerirá al proponente para que dentro de los DOS (02) días hábiles siguientes al recibo de la comunicación que lo requiere, lo adjunte, si el oferente, dentro de este término, no suministra a la entidad la certificación, su oferta será rechazada.</b></p> |
|---|

### **2.3.1.3 CERTIFICADO DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD**

Los proponentes deberán presentar el certificado **VIGENTE a la fecha de cierre del presente proceso licitatorio** de aseguramiento de la calidad de sus procesos que contenga: “**Construcción de edificaciones o construcción y mantenimiento de obras civiles**” de acuerdo con los requerimientos y requisitos de la norma **NTC-ISO 9001 (Versión 2000)** vigente, expedido por organismos nacionales acreditados por la Superintendencia de Industria y Comercio para emitir dicha certificación, o por organismos internacionales, conforme al art. 4 numeral 5 de la ley 80/93.

Para la presentación del certificado de aseguramiento de la calidad, en caso de consorcios o uniones temporales, debe ser presentada por el integrante con mayor porcentaje de participación

Cuando el porcentaje de participación sea igual para todos los integrantes, podrá ser presentada por cualquiera de ellos.

**Si el proponente no cumple con estos requisitos, la propuesta será rechazada.**

#### **2.3.1.4 PLAN DE CALIDAD DEL PROYECTO**

El proponente a quien se adjudique el contrato debe presentar el Plan de Calidad del Proyecto, dentro de los diez (10) días calendario, siguientes a la fecha de adjudicación del contrato con todos y cada uno de los requisitos exigidos a continuación:

1. Organigrama del personal técnico y administrativo que ejecutará la obra. Debe relacionarse el personal mínimo exigido en este pliego.
2. Descripción de los cargos y funciones de cada uno de los propuestos en el organigrama enunciado en el punto anterior, indicando aquellos incluidos en los costos indirectos.
3. Presentar el cronograma de actividades y disponibilidad de equipos, discriminados por ítems del presupuesto, por semanas e indicando el tiempo de ejecución total en días.
4. Programa de higiene y seguridad industrial. Este programa debe ser actualizado, previo a la firma del contrato entre las partes, se expida el registro presupuestal y se suscriba el acta de inicio, de acuerdo con las observaciones que presente el Interventor o la AGENCIA. Plan de manejo ambiental, que debe ser actualizado previo a la legalización del contrato, de acuerdo con las observaciones que presente el Interventor o la AGENCIA.
5. Procesos relacionados con el manejo de documentos y comunicaciones, que se implantará en la ejecución del proyecto. Estos procesos deben ser actualizados, previo a la iniciación de la obra, de acuerdo con las observaciones que presente el Interventor o la AGENCIA.

6. Procesos relacionados con el manejo administrativo de la obra (como mínimo: compras, contratos, entrega, acciones correctivas y acciones preventivas), que se aplicarán en la ejecución del proyecto. Estos deben ser actualizados, previo a la iniciación de obra, de acuerdo con las observaciones que presente el Interventor o la AGENCIA.
7. Procesos relacionados con la ejecución física de la obra, que se aplicarán en la ejecución del proyecto. Estos procesos deben ser actualizados, previo a la iniciación de obra, de acuerdo con las observaciones que presente el Interventor o la AGENCIA.
8. Estrategia de construcción, planteando cómo se acometerá la ejecución del proyecto, teniendo en cuenta las actividades, etapas y fases especificadas.
9. Histograma de personal no profesional, propuesto para la ejecución del proyecto, teniendo en cuenta las actividades a ejecutar por cada una de las etapas y los plazos de entrega parciales que deben cumplirse.

El oferente debe entregar, dentro de los diez (10) días calendario, siguientes a la adjudicación del contrato el Plan de Calidad ajustado con las observaciones de la Interventoría y del Supervisor de la Agencia Logística.

Si la AGENCIA considera que es necesario realizar modificaciones o complementos a los planes a los manuales presentados por el CONTRATISTA, éste debe realizarlas a la brevedad posible, sin que ello implique que vuelvan a iniciarse los plazos de presentación y de aprobación.

### **2.3.2 OBLIGACIONES ESPECIALES LUEGO DE LA ADJUDICACION DEL CONTRATO**

El oferente que resulte favorecido debe presentar dentro de los diez (10) días calendario, siguientes a la audiencia de adjudicación los análisis de precios unitarios, la programación de obra, el plan de inversión del anticipo y programa de flujo de fondos así:

#### **2.3.2.1 ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (Formulario 2F)**

Análisis unitarios de los ítems

Durante los diez (10) días calendario siguientes a la adjudicación del contrato, la firma adjudicataria debe presentar al interventor del contrato los análisis de precios unitarios de cada uno de los ítems del cuadro de presupuesto, con los mismos valores que figuren en este, los cuales deben prever las condiciones físico sociales y económicas de la región, los factores de producción y las condiciones de la zona como clima, acceso al sitio de obra, disponibilidad de los materiales y todos aquellos factores que puedan incidir en los precios unitarios de los diferentes ítems, incluyendo todos los

materiales, mano de obra, equipo, herramienta, transporte, imprevistos y demás costos requeridos para ejecutar las obras, dentro del plazo ofrecido, cualquier omisión , error de especificaciones, de cantidades, etc., que presenten los análisis unitarios o básicos, debe ser corregido por el contratista y no representará ningún sobre costo para la Entidad Contratante

El interventor debe emitir concepto y someterlo a la revisión por parte de la Agencia Logística.

### **2.3.2.2 PROGRAMACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA**

Dentro de los diez (10) días calendario siguientes a la adjudicación del contrato ,el oferente favorecido con la adjudicación debe presentar la programación de las actividades (Ítems) y la asignación de recursos (de personal, de equipos y financieros), rendimientos, desagregación de actividades, interrelación, precedencias, ruta crítica, tiempo de fabricación, holguras, duración de actividades, fechas tempranas y tardías, puntos de control y calendario en Microsoft Project o programa compatible. (Incluir disquete).

Se debe anexar junto con el acta de corte de obra mensual, un informe de avance de ejecución de obra por parte de la interventoría con el fin corroborar el estado actual de la obra, asimismo para efectuar los pagos parciales se debe anexar al informe, las memorias de calculo, balance parcial de obra y acta parcial de obra, de acuerdo a los formatos y procedimientos internos establecidos por la Agencia Logística.

Para el pago final que resulte, debe presentarse por parte del contratista, los paz y salvos de aportes parafiscales, paz y salvo de manual de mantenimiento de la obra, dos (2) copias de plano récord en medio impreso y magnético, garantía y protocolo de equipos, certificado de cancelación de cuenta del anticipo, paz y salvo de fondo de pensiones y cesantías del personal vinculado por el contratista, balance final de obra, acta recibo final de obra.

### **2.3.2.3 PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO**

Como requisito para la consignación del anticipo en la cuenta conjunta en el Banco BBVA, el oferente favorecido debe anexar el plan de inversión del anticipo en semanas de acuerdo con su programa de trabajo y flujo de fondos, el cual debe tener como mínimo los siguientes datos:

- Compra de Materiales
- Gastos de instalación
- Alquiler de equipos a utilizar en la obra
- Gastos de transporte relacionados directamente con la obra
- Pago de salarios del personal utilizado en la ejecución del contrato
- Subcontratos previos relacionados directamente con la ejecución del contrato y su valor estimado

En concordancia con el artículo 7 del Decreto 2170 de 2002, el manejo de los recursos entregados al contratista a título de anticipo se hará en cuenta separada a nombre del contratista y la Agencia Logística de las Fuerzas Militares. Los rendimientos que llegaren a producir los recursos así entregados pertenecerán al tesoro. La ejecución del Anticipo se registrará de acuerdo a los formatos y al procedimiento interno establecido por la Agencia Logística.

#### **2.3.2.4 PROGRAMA DE BARRAS Y FLUJO DE FONDOS. (Formulario No. 2E)**

El Programa de Barras y el Flujo semanal de fondos, de acuerdo al anexo correspondiente y los cálculos pertinentes se deben realizar con aproximación a dos (2) decimales. Este Formulario se le exigirá a la firma CONTRATISTA y se debe hacer llegar a la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, para la revisión y aprobación del Interventor.

#### **2.3.3. VERIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN**

La Agencia Logística de las Fuerzas Militares, se reserva el derecho de verificar la información presentada por el oferente.

El acta de inicio de obra debe suscribirse dentro de los diez (10) días hábiles posteriores a la firma del contrato, en este lapso de tiempo, el contratista debe realizar los estudios de seguridad en el sitio de obra, del personal que va a emplear durante la ejecución del contrato y la entrega de la documentación solicitada en los PLIEGO DE CONDICIONES y el Contrato.

#### **2.3.4 VERIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN POR PARTE DEL CONTRATISTA**

El oferente está en la obligación de dar aviso a la Agencia Logística de las Fuerzas Militares dentro del proceso licitatorio, si existe información incompleta, ambigüedad entre las cantidades de obra, especificaciones técnicas y planos con el fin de ser corregidas o complementadas, informadas y publicadas para conocimiento de todos los participantes del presente proceso, si el oferente no presenta observaciones la Agencia Logística se da por enterado que el contratista analizó, estudio y aceptó todas las condiciones técnicas (Actividades, cantidades de obra, unidades de medida, especificaciones técnicas y planos) y si resulta favorecido se someterá a las mismas.

#### **2.3.5 CALIDAD DE LA OBRA**

El Contratista es responsable de la realización de las pruebas de campo y ensayos de laboratorio que aseguren la calidad de la obra y entregará a la interventoría resultados de los mismos dentro de los dos (2) días hábiles siguientes a la fecha de su obtención, para que ésta verifique si se ajustan a los requerimientos de las especificaciones. La verificación de la interventoría no exonerará de responsabilidad al contratista por la calidad de la misma.

Una vez terminadas las partes de la obra que deban quedar ocultas y antes de iniciar el trabajo subsiguiente, el CONTRATISTA informará a la interventoría para que ésta proceda a medir la obra construida. Si así no procediere el CONTRATISTA, la interventoría podrá ordenarle por escrito el descubrimiento de las partes ocultas de la obra, para que ésta pueda ejercer sus funciones de control. El CONTRATISTA efectuará este trabajo y el de reacondicionamiento posterior sin que ello le dé derecho al reconocimiento de costos adicionales ni a extensiones al plazo de ejecución.

La Agencia Logística de las Fuerzas Militares podrá rechazar la obra ejecutada por deficiencias en los materiales o elementos empleados, aunque las muestras y prototipos correspondientes hubieren sido verificados previamente, sin perjuicio de lo establecido en las especificaciones sobre la aceptación de suministro defectuoso. Toda obra rechazada por defectos en los materiales, en los elementos empleados, en la obra de mano o por deficiencia de los equipos, maquinarias y herramientas de construcción o por defectos en ella misma, debe ser retenida, reconstruida o reparada por cuenta del CONTRATISTA. Además el CONTRATISTA queda obligado a retirar del sitio respectivo los materiales o elementos defectuosos. La Agencia Logística de las Fuerzas Militares podrá retirar los materiales o los elementos y reemplazarlos por otros, repararlos o reconstruir la parte rechazada de la obra, todo a cargo del CONTRATISTA.

Los equipos, maquinaria y herramientas que el CONTRATISTA suministre para la construcción, deben ser adecuados y suficientes para las características y la magnitud del trabajo por ejecutar. La Agencia Logística de las Fuerzas Militares directamente o por intermedio de la interventoría se reserva el derecho de rechazar y exigir el reemplazo o reparación por cuenta del CONTRATISTA de aquellos equipos, maquinarias y herramientas que a su juicio sean inadecuados o ineficientes, o que por sus características constituyen un peligro para el personal o un obstáculo para el buen desarrollo de las obras. Se exigirá siempre el suministro y mantenimiento en buen estado de funcionamiento del equipo básico requerido para la construcción de las obras.

### **2.3.6 CONDICIONES ESPECÍFICAS DE LOS TRABAJOS**

#### **INICIACIÓN DE LOS TRABAJOS**

La iniciación de los trabajos se hará una vez aprobadas las garantías y que el CONTRATISTA haya suscrito el Acta de Iniciación con el Interventor que sea asignado. En ningún momento la iniciación de obra podrá estar sujeta al pago del anticipo so pena de aplicación de las sanciones contempladas en el contrato.

#### **2.3.7 EQUIPO DISPONIBLE**

El CONTRATISTA debe tener disponible para la ejecución de las obras, el equipo necesario para dar cumplimiento al objeto del contrato.

El CONTRATISTA tiene la obligación de suministrar oportunamente todos los equipos necesarios para cumplir con los programas, plazos y especificaciones técnicas de la

obra.

Los equipos, maquinaria y herramientas que el CONTRATISTA suministre para la construcción, debe ser adecuados y suficientes para las características y la magnitud del trabajo por ejecutar.

La interventoria tiene la facultad de rechazar y exigir el reemplazo o incremento de aquellos equipos, maquinarias y herramientas que a su juicio sean necesarios para la adecuada y eficiente ejecución del contrato.

La interventoria, exigirá siempre el suministro y mantenimiento en buen estado de funcionamiento del equipo básico requerido para la construcción de las obras con el fin prevenir cualquier tipo de accidente.

El CONTRATISTA debe tener disponible para la ejecución de las obras, el equipo necesario para dar cumplimiento al objeto del contrato. El CONTRATISTA tiene la obligación de suministrar oportunamente todos los equipos necesarios para cumplir con los programas, plazos y especificaciones técnicas de la obra, so pena de la aplicación de las sanciones que se establezcan en el contrato por incumplimiento de sus obligaciones contractuales.

### **2.3.8 INTERVENTORIA**

La Agencia Logística de las Fuerzas Militares, mantendrá durante todo el tiempo que dure la ejecución del contrato una Supervisión que ejercerá el control y verificación de las obras que se estén desarrollando y ejecutando de conformidad con las especificaciones y términos del contrato.

### **2.3.9 COMPROMISOS CUMPLIMIENTO DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y MANEJO AMBIENTAL DE OBRAS.**

El CONTRATISTA se compromete con la AGENCIA Logística de las Fuerzas Militares desde la iniciación de las obras y hasta la entrega definitiva de las mismas, a cumplir con la normatividad existente en lo referente a seguridad industrial y salud ocupacional de sus trabajadores, usando los equipos de protección adecuados para el desarrollo de los trabajos contratados y al manejo ambiental de obras tanto para el entorno (Unidad donde se ejecute el proyecto), como para el personal que ejecute y visite la obra, cumpliendo como mínimo el manual de manejo ambiental de obras.

El Contratista se obliga a ejecutar las obras de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre el medio ambiente, las normas especiales para el trámite y obtención de las autorizaciones y permisos específicos otorgados por la autoridad competente para el uso y aprovechamiento de los recursos naturales. El oferente favorecido debe presentar el plan de manejo ambiental para el desarrollo de los trabajos como requisito previo a la firma del Acta de Inicio el cual debe ceñirse al plan de manejo ambiental de la Base o Dependencia en donde se vaya a ejecutar la obra y a las disposiciones

legales vigentes según la ley 99 de 1993 donde se crea el Ministerio de Medio Ambiente y todas las disposiciones del manejo ambiental en el país con sus decretos reglamentarios.

### **2.3.10 LIMPIEZA GENERAL**

Durante la ejecución de los trabajos y al finalizar las obras, el CONTRATISTA se debe comprometer a realizar una adecuada y correcta limpieza.

Para dejar la obra totalmente limpia diariamente, el CONTRATISTA debe tener en cuenta la retirada de escombros y residuos de materiales sobrantes o retales de madera, arena, gravilla, tubería, cemento, etc., que haya quedado en interiores o exteriores dejando los ambientes perfectamente aseados.

### **2.3.11 SEÑALIZACIÓN DE LA OBRA**

La firma CONTRATISTA se obliga a instalar sistemas de señalización y seguridad industrial.

### **2.3.12 ASPECTOS GENERALES RELACIONADOS CON EL DESARROLLO DE LA OBRA.**

**BITÁCORA DE LA OBRA.-** Se debe llevar una memoria diaria de todos los acontecimientos, sucesos y decisiones tomadas en la ejecución de los trabajos, registrarse la visita de funcionarios que tengan que ver con el proyecto, etc., debe permitir la comprensión general de la obra y desarrollo de las actividades de acuerdo con el Cronograma de ejecución e inversión aprobado. Debe firmarse por el director de obra, el interventor, el residente de la obra y adicionalmente debe estar foliada.

**MODIFICACIÓN DE LOS DISEÑOS.-** Debe tenerse en cuenta para la iniciación y desarrollo de los trabajos de construcción, y en caso de presentarse alguna duda o necesidad de modificación de los diseños (Proyectos Técnicos), se debe contar con la interventoria y la Agencia Logística

**PAGO DE SERVICIOS PÚBLICOS.-** El CONTRATISTA asumirá los pagos de servicios públicos utilizados durante el desarrollo del objeto del contrato de obra, así como de las instalaciones de los medidores y acometidas provisionales.

**PRECIOS NO PREVISTOS.-** En el caso de precios unitarios para ítems no previstos en el contrato, el CONTRATISTA presentará para revisión y concepto del interventor, el análisis de precios respectivos, el cual será sometido a aprobación por la Agencia Logística de las Fuerzas Militares y se consignará en un acta de acuerdo de precios no previstos suscrita por las partes y por el interventor.

En el evento de que no existiere acuerdo en el precio no previsto, el CONTRATISTA se compromete a ejecutar la obra con base en los precios (APU) de la Agencia Logística

de las Fuerzas Militares sin que pueda interrumpir la ejecución del contrato.

En todo caso los costos directos y el AIU no podrán ser superiores a los establecidos en la respectiva propuesta.

### **2.3.13 PROGRAMA DE SALUD OCUPACIONAL.**

El Contratista, además de la obligación de establecer y ejecutar en forma permanente el Programa de Salud Ocupacional según lo establecido en las normas vigentes, es responsable de los riesgos originados en su ambiente de trabajo (Capítulo VI PREVENCIÓN Y PROMOCIÓN DE RIESGOS PROFESIONALES, Decreto 1295 de 1994). Adicionalmente dentro de los diez días hábiles posteriores a la firma del contrato el oferente favorecido deben presentar a la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, fotocopia de carnet de afiliación al sistema de seguridad social de todos y cada uno de los trabajadores que tendrá a su cargo de acuerdo a lo establecido en el artículo 27 del decreto 2170 de 2002.

### **2.3.14 ANALISIS DEL A.I.U.**

Previo al Inicio de la obra el oferente favorecido debe presentar el análisis de los gastos de administración y de la elación de imprevistos que se generan en el desarrollo del contrato, la información debe ser presentada a la interventoría en formato libre, pero mínimo debe contener lo siguiente; Recurso motriz (personal de obra y administrativo, Recurso motriz equipo, consumibles y complementarios al proyecto, administración oficina, capacitación, gestión ambiental, gestión de calidad, impuestos y retenciones.

### **2.3.15 APERTURA DE LA PROPUESTA ECONÓMICA (SOBRE 2).**

El Comité Técnico verificará el contenido de la propuesta, determinando con ello las ofertas habilitadas.

Si el cuadro de cantidades de obra Formulario No. 5 presenta errores de ortografía, transcripción de la actividad, numeración del ítem y unidad de medida, la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, corregirá tales errores de acuerdo al cuadro de cantidades de obra presentado y publicado por la Agencia Logística de las Fuerzas Militares en el presente proceso, los cuales deben ser avalados por el oferente en el transcurso de la audiencia pública de adjudicación. En caso que el oferente manifieste un desacuerdo, la oferta no será tenida en cuenta para su adjudicación y será rechazada.

Para efectos de cotización (valores unitarios presentados por el Contratista), la Agencia Logística de las Fuerzas Militares entenderá que el valor ofertado de los ítems corregidos, corresponde al cuadro de cantidades, especificaciones y planos originales presentados por la Agencia Logística de las Fuerzas Militares en el presente proceso.

El formato de precios de la oferta Formulario No. 5 – Sobre 2, deberá ser remitido por escrito y en medio magnético y sin decimales, (**Excel sin celdas o fórmulas ocultas**).

En caso de presentarse solo una oferta habilitada, la Agencia Logística de las Fuerzas Militares mediante resolución motivada, adjudicará el contrato al **PROPONENTE** de conformidad con el numeral **1.21**, previa verificación aritmética de la propuesta.

En caso de presentarse más de una oferta habilitada se procederá a determinar la media geométrica.

### **2.3.15.1 EVALUACIÓN ECONOMICA DE LA PROPUESTA**

La evaluación económica estará a cargo del comité económico y se efectuará a todas las ofertas habilitadas, en consideración a lo previsto en presentes términos de referencia. Para el efecto se revisará el **Formulario No. 5. (SOBRE 2)**, así:

- Que el costo total propuesto no sea inferior al 90%, ni superior al 100% del valor del Presupuesto Oficial de la contratación directa.
- Se verificarán las operaciones aritméticas entre el costo directo total y los impuestos, que permitan obtener el valor de cada una de las propuestas corregidas.
- Que las sumas y multiplicaciones de la oferta económica no contengan errores superiores al tres 3% del valor total de la propuesta de lo contrario la oferta será rechazada. Si el valor corregido es igual o inferior a este tres 3% la adjudicación se efectuará por el valor corregido.

### **2.3.15.2 PROCEDIMIENTO PARA DETERMINAR LA MEDIA GEOMETRICA**

Este procedimiento, estará a cargo del comité económico así:

**Paso 1.-** El número de veces en que se incluirá el presupuesto oficial será de acuerdo a lo siguiente:

- De dos (2) a ocho (08) ofertas habilitadas se incluirá el presupuesto oficial cuatro (04) veces.
- De nueve (09) a doce (12) ofertas habilitadas se incluirá el presupuesto oficial cinco (05) veces.
- De trece (13) ofertas habilitadas en adelante se incluirá el presupuesto oficial siete (07) veces.

**Paso 2.-** Mediante balotas se seleccionará el porcentaje que afectará a cada uno de los presupuestos oficiales definidos en el paso 1 (90%, 92%, 94%, 96%, 100% del presupuesto oficial). Cada balota seleccionada volverá a participar en el procedimiento para afectar el siguiente presupuesto.

Abierto el **Sobre 2** de la propuesta económica se evaluará su contenido de acuerdo con lo solicitado en los términos de referencia.

**Paso 3.-** Una vez revisada la propuesta económica, se verificará que el valor total de la propuesta aproximado al Peso, presentado en el Formulario No. 5 no sea superior al valor del presupuesto oficial relacionado en los términos de referencia.

**Paso 4.-** Se verificará que el valor total de la propuesta, no sea inferior en un 10% del presupuesto oficial relacionado en los presentes términos de referencia.

Si cumple con estas condiciones se calificarán como **HABILITADA**, si no se cumple con estas condiciones se calificará como **NO HABILITADA**.

**Paso 5.-** Se procederá a calcular la media geométrica con los valores de las propuestas **HABILITADAS** y el número de presupuestos oficiales determinados en el procedimiento del paso 1 y afectados por los porcentajes del paso 2 utilizando la siguiente fórmula:

$$GeomVP = \sqrt[n]{VP_1 * VP_n * ... * P_4 * ... P_n}$$

Donde:

|                     |  |
|---------------------|--|
| <b>GEOM VP</b>      | :Media Geométrica de los VP de los proponentes y los presupuestos oficiales incluidos afectados. |
| <b>VP1..... VPn</b> | :Valor de la Propuesta   |
| <b>P4 .....*Pn</b>  | :Presupuestos Oficiales Afectados según los Porcentajes Asignados en el Sorteo.                  |
| <b>N</b>            | :Número de propuestas habilitadas más el número de presupuestos oficiales.                       |

### 2.3.15.3 DETERMINACIÓN DE LA PROPUESTA ECONOMICA

La propuesta ganadora corresponde a aquella calificada como **HABILITADA** de acuerdo con lo previsto en los puntos 1 y 2 del numeral **2.3.15, 2.3.15.1 y 2.3.15.2** en el cual el valor de Geom. VP menos el valor total de la oferta sea el mas cercano por encima o por debajo de la media geométrica, siempre y cuando cumpla con los requisitos establecidos en la evaluación de la propuesta económica, de lo contrario, se rechazara la oferta y se procederá a declarar ganadora a la segunda oferta, en la cual, el valor de GEOM VP menos el valor total de la oferta, sea el mas cercano por encima o por debajo de la media geométrica y cuando cumpla con los requisitos establecidos en la evaluación de la propuesta económica y repitiéndose el procedimiento cuantas veces sea necesario.

**ANEXO 1  
DATOS DEL PROCESO**

|  |   |
|--|---|
| <b>1.1. Ordenador del gasto</b>                | Para todos los efectos previstos en estos términos de referencia, será ordenador del gasto el ENCARGADO DE LAS FUNCIONES DE LA DIRECCION DE APOYO LOGÍSTICO   |
| <b>1.2. Identificación del proceso</b>         | CONTRATACION DIRECTA No. 130 de 2007  |
| <b>1.3. Objeto de la contratación directa</b>  | ADECUACION Y ACABADOS DE UN EDIFICIO DE VIVIENDA FISCAL EN EL CORREGIMIENTO DE BUENAVISTA- GUAJIRA  |
| <b>1.4. Participantes</b>                      | Podrán participar en el presente proceso las personas naturales o jurídicas, públicas o privadas, nacionales o extranjeras, en unión temporal o en consorcio; que hayan adquirido y retirado los términos de referencia y que a la fecha de presentación de la propuesta se encuentren debidamente inscritas, calificadas y clasificadas en el Registro Único de Proponentes de la Cámara de Comercio respectiva, en aquellas Actividades, Especialidades y Grupos que se establecen en el siguiente numeral y que además tengan capacidad patrimonial igual o superior al 50% del Valor del Presupuesto oficial. |
| <b>1.5. RUP</b>                                | Los proponentes deben estar inscritos, calificados y clasificados en :<br>ACTIVIDAD: CONSTRUCTOR<br>ESPECIALIDAD: 04 (Edificaciones y Obras de Urbanismo).<br>GRUPOS: 03 Remodelaciones, conservaciones y mantenimiento<br>10 instalaciones interiores para edificaciones.  |
| <b>1.6. Capacidad Residual de contratación</b> | El proponente debe tener una capacidad de contratación residual (Kr), igual o superior al valor total del presupuesto oficial en SMLMV.   |
| <b>1.7. Capacidad Patrimonial</b>              | El proponente debe tener una capacidad patrimonial igual o superior al 50% del Valor del Presupuesto Oficial  |
| <b>1.8. Presupuesto Oficial</b>                | El presupuesto oficial de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares para el presente proceso es hasta por un valor de <b>CIENTO CINCO MILLONES CIENTO SIETE MIL SETECIENTOS DIECINUEVE PESOS CON SEIS CENTAVOS (\$105.107.719,70)</b> M/cte incluido AIU e IVA sobre la utilidad.   |

|  |  |
|--|--|
| <p><b>1.9. Apropiación presupuestal</b></p>  | <p>Este proceso de contratación directa está respaldado por el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. De 637 de 30 julio de 2007, expedidos por el Jefe de Presupuesto de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares.</p>   |
| <p><b>1.10. Fecha y hora de Consulta del proyecto de los términos de referencia</b></p>                        | <p>El proyecto de los términos de referencia, podrán consultarse a partir del de mayo de 2007 en las páginas web: <a href="http://www.contratos.gov.co">www.contratos.gov.co</a>, <a href="http://www.agencialogistica.mil.co">www.agencialogistica.mil.co</a>, o en la Dirección de Contratación en la Carrera 50 No. 18-92.</p>  |
| <p><b>1.11. Lugar y Fecha de Apertura</b></p>  | <p>LUGAR: Dirección de Contratación de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares - Carrera 50 No. 18-92. Primer Piso</p> <p>FECHA: xx de xxxx de 2007</p>  |
| <p><b>1.12 Visita de obra (OBLIGATORIA)</b></p>  | <p>LUGAR: BUENAVISTA GUAJIRA<br/>FECHA: 00 DE AGOSTO DE 2007</p> <p>HORA: 10:00 HORAS Se recibirá a los oferentes interesados en asistir y se registraran en la planilla de asistencia.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ El recorrido iniciara a las 10:00 horas</li> <li>▪ La visita al sitio de la obra será atendida por un funcionario delegado para tal fin, así mismo expedirá la certificación de la visita al sitio.</li> </ul> <p><b>NOTA:</b> EL PROPONENTE QUE NO ASISTA PUNTUALMENTE AL INICIO DEL RECORRIDO DE LA VISITA DE OBRA NO LE SERA EXPEDIDA LA CERTIFICACION RESPECTIVA ES DECIR A LAS 00:00, LO CUAL NO LE PERMITIRA REALIZAR EL RECORRIDO.</p> |
| <p><b>1.13. Audiencia de Precisiones</b></p>   | <p>LUGAR: Dirección de Contratación de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares - Carrera 50 No. 18-92. Primer Piso</p> <p>FECHA: 10 de AGOSTO de 2007<br/>HORA: 11:00 horas</p>  |
| <p><b>1.14. Fecha y hora limite para solicitar aclaraciones al contenido de los términos de referencia</b></p> | <p>Los interesados podrán solicitar por escrito y utilizando para ello el formato del Anexo 1A cualquier aclaración al contenido de los términos de referencia, hasta el xx de xxx a las 00:00 horas. La Agencia Logística de las Fuerzas Militares responderá todas y cada una de las aclaraciones solicitadas mediante comunicación escrita,</p>   |

|   |  |
|---|--|
|   | <p>copia de la cual se enviara a todos y cada una de las personas que compraron los términos de referencia y las anexará a los que sean comprados o consultados posteriormente.</p> <p>NO SE DARÁ RESPUESTA A LAS SOLICITUDES DE ACLARACIONES AL CONTENIDO DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA, EFECTUADAS FUERA DEL TÉRMINO ANTERIORMENTE ESTABLECIDO.</p>  |
| <b>1.15. Lugar, Fecha y Hora de Cierre.</b>   | <p>LUGAR: Salon Santander - Dirección de Contratación de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares - Carrera 50 No. 18-92. Primer Piso.</p> <p>FECHA: xxx de xxx DE 2007<br/>HORA: 00:00 horas</p>   |
| <b>1.16. Consulta y Compra de los términos de referencia.</b>                           | <p>Los oferentes deberán adquirirlo en la Dirección de contratación, Grupo Precontractual de La Agencia Logística de las Fuerzas Militares, en la Carrera 50 No. 18-92, previa consignación en efectivo o cheque de gerencia, por el valor de los términos de referencia. Con fundamento en la copia original de la consignación le será expedido el recibo de pago por parte de la Tesorería de La Agencia Logística de las Fuerzas Militares o la que haga sus veces, ubicada en la carrera 50 No. 18-92, 2do piso.</p> <p>Se podrá consultar en la página web de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares <a href="http://www.agencialogistica.mil.co">www.agencialogistica.mil.co</a>, o en la Dirección de contratación de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares en la carrera 50 No. 18-92., así mismo podrá ser consultado en la pagina <a href="http://www.contratos.gov.co">www.contratos.gov.co</a></p> |
| <b>1.17 Valor de los términos de referencia</b>   | <p>El valor de los términos de referencia es de ciento seis mil pesos \$106.000,00 M/cte. <b>NO REEMBOLSABLES.</b></p>   |
| <b>1.18. Número de Cuenta Bancaria de La Agencia Logística de las Fuerzas Militares</b> | <p>Los interesados en el proceso deberán consignar el valor de los términos de referencia en la cuenta corriente No. 31000491-6 – BBVA – a nombre de Agencia Logística de las Fuerzas Militares.</p>   |
| <b>1.19. Valor y Vigencia de la Garantía de Seriedad</b>                                | <p>VALOR: El valor de la Garantía de seriedad es del veinte por ciento (20%) del valor del presupuesto oficial.</p> <p>VIGENCIA: La vigencia de la garantía será mínimo de noventa (90) días, contados desde la fecha de cierre del presente proceso de selección.</p>   |
| <b>1.20. Forma de Evaluar</b>   | <p>La evaluación del presente proceso de contratación</p>  |

|   |   |
|---|---|
|   | directa será global, puesto que no se harán adjudicaciones parciales  |
| <b>1.21. Plazo para la Verificación y Evaluación de las Propuestas</b>                  | <p>El término máximo siguiente a la fecha de cierre para la evaluación de las ofertas será dentro de los VEINTE (20) DÍAS hábiles.</p> <p>Dicho plazo podrá ser prorrogado a juicio de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares.</p>   |
| <b>1.22. Traslado del informe de evaluación.</b>  | Los oferentes contarán con CINCO (5) días hábiles para la verificación del informe de evaluación y formular observaciones al mismo.   |
| <b>1.23. Forma de adjudicar</b>   | La administración adjudicará el contrato objeto de este proceso en audiencia pública.   |
| <b>1.24. Plazo para la adjudicación</b>   | La adjudicación del proceso será dentro de los VEINTE (20) DÍAS HÁBILES contados a partir del día siguiente al vencimiento del término previsto para la entrega de observaciones a los informes de evaluación.  |
| <b>1.25. Plazo para la firma del contrato</b>   | El contrato resultante del presente proceso se suscribirá dentro de los TRES (3) DÍAS hábiles siguientes al requerimiento que se le haga al contratista para su suscripción por parte del Grupo Contractual de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares.   |
| <b>1.26. Plazo para el cumplimiento de los requisitos de Legalización del contrato.</b> | <p>Dentro de los CINCO (5) DÍAS hábiles siguientes a la suscripción del contrato y la entrega de la copia firmada del mismo al CONTRATISTA, este deberá entregar al Grupo Contractual en la Dirección de Contratación de La Agencia Logística de las Fuerzas Militares, los siguientes documentos:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Garantía Única.</li> <li>2. Recibo de pago del Impuesto de Timbre.</li> <li>3. Recibo de pago de la publicación en el Diario Único de Contratación Pública.</li> </ol> |
| <b>1.27. Plazo y lugar de Ejecución</b>   | <p>La obra se llevará a cabo dentro del BUENAVISTA GUAJIRA</p> <p>El plazo de ejecución es de 45 días calendario contados a partir de la legalización del contrato.</p>   |
| <b>1.28. Forma de Pago</b>  | <p>La Agencia Logística de las Fuerzas Militares cancelara el valor del objeto contractual así:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Un anticipo equivalente al 30%, dentro de los 30 días calendario, siguientes a la aprobación de la garantía única, previos previo los tramites a que</li> </ol>   |

|                               |   |
|-------------------------------|---|
|                               | <p>haya lugar, sobre el total de lo adjudicado;</p> <p>b. El saldo, equivalente al 70%, en pagos parciales por cortes de obra (MENSUALES) que incluya la amortización del porcentaje cancelado a título de anticipo, previo cumplimiento de los trámites administrativos a que hubiere lugar, contra la presentación del corte de obra firmado por el contratista y la interventoría, balance de mayores y menores cantidades, memorias de calculo, factura radica en la Dirección de Contratación e informe de la interventoría.</p> <p>NOTA 1.- Para todos los pagos se debe anexar el Certificación del cumplimiento por parte del contratista de sus obligaciones parafiscales como se describe en los presentes términos de referencia</p> <p>NOTA 2.- En el evento que aplique, el oferente que resulte favorecido en la adjudicación deberá dar aplicación a lo estipulado en el artículo 7 del Decreto 2170/2002; en lo que tiene que ver con el manejo de los recursos entregados al contratista a título de anticipo mediante una cuenta conjunta a nombre del contratista y de la entidad estatal.</p> <p>NOTA 3.- El anticipo del que trata este numeral se pagará al oferente favorecido con la adjudicación a través de de un cuenta conjunta que se debe abrir en el Banco BBVA.</p> |
| <b>1.29. Moneda</b>           | La oferta debe ser presentada en PESOS COLOMBIANOS.   |
| <b>1.30 Modalidad de pago</b> | EN PESOS COLOMBIANOS  |

**Anexo 1A.**  
**FORMULARIO PARA SOLICITUDES DE ACLARACIÓN Y PREGUNTA.**

**Debe diligenciarse un (1) formulario para cada inquietud o pregunta.**

---

**AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES. C.D No. 110-2007**

OFERENTE:

\_\_\_\_\_

REPRESENTANTE: \_\_\_\_\_

Teléfonos: \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_

Dirección correspondencia \_\_\_\_\_

**PREGUNTA:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

---

**REFERENTE EN LOS DOCUMENTOS DE LA CONTRATACIÓN DIRECTA.**

Identificación del documento o anexo o formulario: \_\_\_\_\_

Página (s): \_\_\_\_\_

Texto respecto del cual se solicita aclaración (Transcribirlo) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Recibe por la Agencia Logística: \_\_\_\_\_

Fecha \_\_\_\_ de \_\_\_\_ de 2007.

Hora \_\_\_\_\_



|   |    |                                     |                             |
|---|----|-------------------------------------|-----------------------------|
| Espátula.<br>Cimbra.<br>Metro.<br>Tijeras.<br>Sierra.   |    |                                     |                             |
| <b>10. DESPERDICIOS</b>   |    |                                     |                             |
| Incluidos   | SI | <input checked="" type="checkbox"/> | NO <input type="checkbox"/> |
| <b>11. MANO DE OBRA</b>   |    |                                     |                             |
| Incluidos   | SI | <input checked="" type="checkbox"/> | NO <input type="checkbox"/> |
| <b>12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES</b>   |    |                                     |                             |
| • Recomendaciones del fabricante<br>Normas de seguridad industrial ARP  |    |                                     |                             |
| <b>13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO</b>   |    |                                     |                             |
| Se pagará por metro cuadrado (M2) de cielo raso instalado. El precio será el estipulado en el contrato y su valor incluye todos los materiales y su desperdicio, equipo y herramienta, mano de obra y transportes necesarios para su ejecución  |    |                                     |                             |
| <b>14. NO CONFORMIDAD</b>   |    |                                     |                             |
| En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato. |    |                                     |                             |

## 10. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

### GENERALIDADES

Las presentes especificaciones junto con los planos que se nombran mas adelante, forman parte integral y complementaria para la ejecución del sistema Hidráulico, Sanitario para el proyecto en mención.

Todas las instalaciones se construirán sobre una estructura nueva, por lo tanto se debe tener en cuenta los planos estructurales para la ejecución de la obra.

La parte de la obra que se estipula en este capítulo comprende el suministro de toda la mano de obra, equipos, el suministro de materiales, herramientas y servicios necesarios para llevar a cabo la totalidad de las instalaciones señaladas en los planos respectivos y entrega de las mismas en operación y correcto funcionamiento.

Las actividades que se contemplan son las siguientes:

NOTA: Los puntos sanitarios de ducha y sifón de piso deben incluir las correspondientes rejillas en aluminio. Todos los ítems de tuberías en los análisis unitarios deben considerarse los accesorios

### ESPECIFICACIONES GENERALES

### DETERMINANTES

**Todas las redes de tubería de desagüe, suministro de agua, acometida, redes principales, equipos, máquinas y aparatos, se instalarán siguiendo en la forma más exacta posible los planos y especificaciones correspondientes. Todo cambio a los planos y especificaciones, que se haga necesario durante la construcción por motivos imprevistos, y que representen una variación fundamental del diseño deberá consultarse con los interventores y respectivo consultor. Todo tipo de consulta si llegará a generar honorarios deben ser sufragados por el contratista.**

**El contratista o contratistas de las instalaciones mencionadas, consignarán sobre un juego de copias de los planos, todos los cambios que se efectúen y enviará éste al interventor y Diseñador hidráulico un juego de planos al término de la instalación, con el fin de actualizar los planos que se entreguen al instituto de Casas Fiscales del Ejercito.**

**TUBERIA Y ACCESORIOS EN HIERRO GALVANIZADO:** Se utilizará tubería y accesorios de hierro galvanizado schedule 40 para presiones de trabajo de 150 PSI. Las uniones serán de rosca y se sellarán con pegante eterna o similar. O uniones con bridas con su respectivo empaque hermético según se especifica en las instalaciones comunes. **Estas instalaciones se probarán antes de ser cubiertas una presión de 150 PSI, por lapso no menor de dos horas piso por piso o zona por zona. Todo cambio de dirección se hará mediante un accesorio. No se aceptarán dobleces en la tubería.**

**Las roscas oxidadas deber ser recortadas para elaborarse nueva rosca.**

**Durante la etapa constructiva todo extremo abierto debe permanecer taponado. No se permitirá el taponamiento con brea, algún tipo de sellador o tacos de elementos distintos a un accesorio debidamente aceptado.**

**La tubería y accesorios debe cumplir las normas ICONTEC 14, 332 y 1189.**

**TUBERIA Y ACCESORIOS PVC PRESION:** Se utilizará tubería y accesorios PVC presión: RDE 21 para diámetros mayor de 0=1", RDE 13.5 para 0=1", RDE 11 para 0=3/4" y RDE 9 para 0=1/2" para presiones de trabajo no mayores a 200 PSI, a 22 grados centígrados. Las uniones se harán mediante soldadura PVC.

**Toda operación desde la aplicación de la soldadura hasta la terminación de la unión no debe demorar más de un minuto.**

**Después de aplicarse la soldadura se debe dejar estático el ramal durante 15 minutos y sólo podrá efectuarse la prueba después de 24 horas.**

**Las ramificaciones en otro tipo de material se harán con el respectivo adaptador.**

Al instalar tubería PVC en los calentadores de agua debe dejarse a la entrada y salida tramos de por lo menos 0.90 m. de tubería metálica.

La presión de prueba será de 150 PSI por lapso no menor a cuatro horas. En caso de presentarse fuga en un accesorio o tramo, este deberá ser reemplazado por otro nuevo.

Este tipo de material no deberá trabajarse nunca bajo la lluvia.

Las tuberías y accesorios deberán cumplir las normas Icontec para su construcción e instalación.

Las tuberías colgantes se anclarán mediante el uso de abrazaderas.

**VALVULAS:** Las válvulas de 3" o inferiores que irán en las redes de distribución serán de cuerpo total en bronce. Las uniones serán roscadas.

Las válvulas que quedan incrustadas en los muros llevarán al frente una tapa metálica de 20 x 20 cms, cromadas del tipo levantara.

Las válvulas serán de paso directo tipo kitz, Helbert o red white para diámetros mayores o iguales a 0=1" y de bola para diámetros de 0=3/4" y 0=1/2".

En el tanque bajo se instalará un flotador tipo Helbert de diámetro 0=1" en el sitio que indiquen los planos.

**HIDRANTE:** Hidrante de 3", incluye válvula, compuerta y unión reparación 3".

**CONEXIONES A TANQUE DE AGUA:** Para impedir infiltraciones, las tuberías en hierro galvanizado que crucen las paredes del tanque estarán provistas de arandela en forma cuadrada, en lámina negra de 3/16" de espesor, soldada al tubo de lado no menor a tres veces el diámetro de la tubería.

**RED GENERAL DE AGUA FRIA PRESION:** Se utilizará tubería y accesorios de PVC presión RDE 13.5 para 0=1" y RDE 21 para diámetros mayores.

**REDES EXTERIORES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS:** Se utilizará tubería de Unión mecánica de marca NOVAFORT.

Las zanjas deberán excavarse a lo largo de los alineamientos y según secciones y rasantes que se indican en los planos.

**RELLENOS:** Los materiales que se utilizarán para rellenar las zanjas después de instaladas las tuberías, podrán ser comunes o seleccionados. El material seleccionado se colocará encima del relleno de cimentación.

**MONTAJE DE APARATOS:** En general para el montaje de aparatos se seguirán las recomendaciones que aparecen en los catálogos de los fabricantes manteniéndose las dimensiones y cotas estipuladas en los planos arquitectónicos, el montaje de aparatos debe ser realizado en hierro galvanizado. Las instalaciones comunes para aparatos se harán de acuerdo a planos hidráulicos.

**ELABORACION MANUAL DE OPERACION Y MANTENIMIENTO:** Una vez finalizada la obra el contratista deberá elaborar un manual de operación y mantenimiento de la obra.

**ELABORACION DE PLANOS RECORD:** Una vez finalizada la obra el contratista deberá elaborar en original los planos record de la obra

## PRUEBAS

**PRUEBAS RED DE SUMINISTRO:** Todas las redes se mantendrán en estado de prueba permanente hasta el montaje de aparatos, las pruebas deben realizarse con mínimo una presión de 160 PSI.

**PRUEBAS DE FLUJO:** Antes de montar aparatos se deberá efectuar pruebas de flujo de agua tanto en las redes de agua potable y desagües.

Los resultados de las pruebas anteriores deben consignarse en los formatos respectivos con las firmas de los representantes de las empresas contrate, contratista e interventoría y al final de la obra deben ser entregados a la gerencia de obra.

**PROTECCION DE BOCAS HIDRAULICAS Y SANITARIAS:** Durante el proceso de construcción se deberán proteger todas las bocas hidráulicas y sanitarias para evitar taponamientos.

Las bocas hidráulicas se protegerán utilizando tapones cachucha en el material respectivo y siguiendo las recomendaciones para el manejo de materiales.

Las bocas para los desagües por muro o por piso deberán taponarse hasta el montaje de aparatos. La protección se efectuará utilizando tapones cachuchainstalados según las recomendaciones para el manejo de materiales.

**CARACTERISTICAS:** Será un sistema que garantice el apagado de las bombas cuando la demanda sea nula. Por lo tanto, será un equipo que tenga tanque hidroacumulador.

Caudal: 4.91 Litros/segundo  
 Cabeza dinámica total: 40.00 Metros de columna de agua.  
 Presión en la descarga: 37.49 Metros de columna de agua.  
 Cabeza neta de succión disponible: 4.80 Metros de columna de agua.

| INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO   |                    |
|--|--------------------|
| DIVISION TECNICA   |                    |
| ESPECIFICACIONES TÉCNICAS  |                    |
| DECIMA BRIGADA BLINDADA "BUENAVISTA - GUAJIRA - COLOMBIA – 2006"   |                    |
| CAPITULO   | CARPINTERIA MADERA |
| 13   |                    |
| ITEM   | 13,10              |
| 3. UNIDAD DE MEDIDA  | UN                 |
| <p><b>4. DESCRIPCION</b><br/>                     Suministro e instalación de puertas para baños con dimensión aproximada de 2,00 x 0,70 mts, según especificación establecida dentro de los Planos Arquitectónicos y de Detalle.<br/>                     Las puestas deberán ser tipo Pizano, compuesta por una estructura HONEY COMB.<br/>                     Bastidor marco interno con elementos de refuerzo para la instalación de la cerradura.<br/>                     Marquete sencillo en los cantos laterales.<br/>                     El material de elaboración de las puertas es TRIPLEX TIPO PIZANO DE 3 MM.<br/>                     El diseño especificado debe ser respetado conservando sus características originales de acuerdo a los planos de detalle y su acabado final es PINTURA AL DUCO color cedro.<br/>                     Bisagras TIPO OMEGA DE 3" niquelada.<br/> <b>Incluye Topes para puertas acabado cromo dorado cobre.</b></p>  |                    |
| <p><b>5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Consultar Planos Arquitectónicos y verificar localización.</li> <li>• Consultar Cuadros de Detalles.</li> <li>• Verificar medidas finales en obra.</li> </ul> <p>Envío, almacenamiento y manejo</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Remitir los componentes debidamente identificados de acuerdo a localización por batería de baños, debidamente empacados previniendo abolladuras.</li> </ul> <p><b>Fabricación</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Fabricar paneles presentando caras planas, lisas, libres de ondas, crestas, ondulaciones, rugosidades o cualquier defecto visible de superficie, incluyendo perforaciones, refuerzos.</li> <li>• vela horizontal.</li> <li>• Puertas entamboradas de 36 mm de espesor.</li> <li>• Interior en Honey Comb.</li> <li>• Exterior en Hard Borrado, pintura al DUCO color cedro.</li> <li>• Marquete completo (4 lados) en PVC de 0,5.</li> <li>• Una ranura por las dos caras.</li> </ul> <p><b>Ajuste y limpieza</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Limpiar superficies del compartimiento así como los accesorios y herrajes, resanando peladuras menores y otras imperfecciones de acabado, una vez se completen otros trabajos en el área.</li> </ul> <p><b>Herrajes de puertas</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Herrajes de línea del proveedor.</li> <li>• Bisagras ajustables para mantener la puerta abierta en cualquier posición.</li> <li>• Combinación de gancho tope de puerta. Instalar un gancho con remate en caucho que permita su funcionamiento como tope de la puerta.</li> </ul> <p>Herrajes de línea del proveedor.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Apropiado almacenamiento de puertas protegiendo todos los elementos contra humedad y posiciones</li> </ul> |                    |

|   |    |                                     |                             |
|---|----|-------------------------------------|-----------------------------|
| incorrectas que generen deformaciones.  |    |                                     |                             |
| <b>6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION</b>   |    |                                     |                             |
| • Cumplir con dimensiones máximas y tolerancias incluidas en el manual del fabricante   |    |                                     |                             |
| <b>7. ENSAYOS A REALIZAR</b>  |    |                                     |                             |
| • Verificación de dimensiones de las puertas.   |    |                                     |                             |
| <b>8. MATERIALES</b>  |    |                                     |                             |
| • Pintura al DUCO color cedro<br>• Marquete en PVC unicolor y madera.<br>• Honey comb   |    |                                     |                             |
| <b>9. EQUIPO</b>  |    |                                     |                             |
| • Equipo para fabricación e instalación de puertas.<br>• Herramienta menor para albañilería.  |    |                                     |                             |
| <b>10. DESPERDICIOS</b>   |    |                                     |                             |
| Incluidos   | SI | <input checked="" type="checkbox"/> | NO <input type="checkbox"/> |
| <b>11. MANO DE OBRA</b>   |    |                                     |                             |
| Incluidos   | SI | <input checked="" type="checkbox"/> | NO <input type="checkbox"/> |
| <b>12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES</b>   |    |                                     |                             |
| Normas técnicas Colombianas para laminas de aglomerado con recubrimiento melaminico.<br>Normas ecológicas internacionales.  |    |                                     |                             |
| <b>13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO</b>   |    |                                     |                             |
| Se pagará por unidad (Un), el precio será el estipulado en el contrato y su valor incluye todos los materiales, equipo y herramienta, mano de obra, pintura, transportes e instalación.   |    |                                     |                             |
| <b>14. NO CONFORMIDAD</b>   |    |                                     |                             |
| En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato. |    |                                     |                             |

|   |              |                                       |  |
|---|--------------|---------------------------------------|--|
| <b>INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO</b>   |              |                                       |  |
| <b>DIVISION TECNICA</b>   |              |                                       |  |
| <b>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS</b>  |              |                                       |  |
| <b>DECIMA BRIGADA BLINDADA "BUENAVISTA - GUAJIRA - COLOMBIA - 2006"</b>   |              |                                       |  |
| <b>CAPITULO</b>   |              | <b>CARPINTERIA MADERA</b>             |  |
| <b>13</b>   |              |                                       |  |
| <b>ITEM</b>   | <b>13,20</b> | <b>PUERTA MADERA ALCOBAS Y COCINA</b> |  |
| <b>3. UNIDAD DE MEDIDA</b>  |              | <b>UN</b>                             |  |
| <b>4. DESCRIPCION</b>   |              |                                       |  |
| Suministro e instalación de puertas para Alcobas con dimensión aproximada de 2,00 x 0,85 ms, según especificación establecida dentro de los Planos Arquitectónicos y de Detalle.<br>Las puertas entamboradas tipo pizano estarán compuestas por una estructura interna HONEY COMB. Bastidor marco interno con elementos de refuerzo para la instalación de la cerradura.<br>Marquete sencillo en los cantos laterales.<br>El material de elaboración de las puertas es TRIPLEX TIPO PIZANO DE 3 MM. |              |                                       |  |

Acabado final PINTURA AL DUCO color cedro.  
El diseño especificado debe ser respetado conservando sus características originales de acuerdo a los planos detalle bisagras TIPO OMEGA DE 3" NIQUELADAS.

**Incluye Topes para puertas acabado cromo dorado cobre.**

**5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION**

Consultar Planos Arquitectónicos y verificar localización.

- Consultar Cuadros de Detalles.
- Verificar medidas finales en obra.

**Envío, almacenamiento y manejo**

- Remitir los componentes debidamente identificados de acuerdo a localización por batería de baños, debidamente empacados previniendo abolladuras.

**Fabricación**

- Fabricar paneles presentando caras planas, lisas, libres de ondas, crestas, ondulaciones, rugosidades o cualquier defecto visible de superficie, incluyendo perforaciones, refuerzos.
- vela horizontal.
- Puertas entaboradas de 36 mm de espesor.
- Interior en Honey Comb.
- Exterior en Hard Board laminado en cedro.
- Marquete completo (4 lados) en PVC de 0,5.
- Una ranura por las dos caras.

**Ajuste y limpieza**

- Limpiar superficies del compartimiento así como los accesorios y herrajes, resanando peladuras menores y otras imperfecciones de acabado, una vez se completen otros trabajos en el área.

**Herrajes de puertas.**

- Herrajes de línea del proveedor.
- Bisagras ajustables para mantener la puerta abierta en cualquier posición.
- Combinación de gancho tope de puerta. Instalar un gancho con remate en caucho que permita su funcionamiento como tope de la puerta.
- Apropiado almacenamiento de puertas protegiendo todos los elementos contra humedad y posiciones incorrectas que generen deformaciones.

**6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION**

- Cumplir con dimensiones máximas y tolerancias incluidas en el manual del fabricante

**7. ENSAYOS A REALIZAR**

- Verificación de dimensiones de las puertas.

**8. MATERIALES**

- Pintura al DUCO color cedro
- Marquete en PVC unicolor y madera.
- Honey comb.

**9. EQUIPO**

- Equipo para fabricación e instalación de puertas.
- Herramienta menor para albañilería.

**10. DESPERDICIOS**

|           |    |          |    |  |
|-----------|----|----------|----|--|
| Incluidos | SI | <b>X</b> | NO |  |
|-----------|----|----------|----|--|

**11. MANO DE OBRA**

|           |    |          |    |  |
|-----------|----|----------|----|--|
| Incluidos | SI | <b>X</b> | NO |  |
|-----------|----|----------|----|--|

|   |
|---|
| <p><b>12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES</b><br/>                 Normas técnicas Colombianas para laminas de aglomerado con recubrimiento melaminico.<br/>                 Normas ecológicas internacionales.</p>  |
| <p><b>13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO</b><br/>                 Se pagará por unidad (Un), el precio será el estipulado en el contrato y su valor incluye todos los materiales, equipo y herramienta, mano de obra, pintura, transportes e instalación.</p>   |
| <p><b>14. NO CONFORMIDAD</b><br/>                 En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.</p> |

| INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO<br>DIVISION TECNICA  |       |                                     |                             |
|---|-------|-------------------------------------|-----------------------------|
| ESPECIFICACIONES TÉCNICAS   |       |                                     |                             |
| DECIMA BRIGADA BLINDADA “BUENAVISTA - GUAJIRA - COLOMBIA – 2006”  |       |                                     |                             |
| CAPITULO  |       | CERRADURAS Y HERRAJES               |                             |
| 15  |       |                                     |                             |
| ITEM  | 15,20 | CERRADURA BAÑOS                     |                             |
| 3. UNIDAD DE MEDIDA   |       | UN                                  |                             |
| <b>4. DESCRIPCION</b>   |       |                                     |                             |
| Suministro de cerraduras tipo A80PD para baño tipo ORBIT CROMADA MATE.  |       |                                     |                             |
| <b>5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION</b>  |       |                                     |                             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Instalar según instrucciones del fabricante.</li> <li>• Realizar perforaciones y agujeros en las hojas y marcos de madera. Para elementos metálicos verificar dimensiones de los agujeros previamente ejecutados en taller.</li> <li>• Asegurar la cerradura en forma debida a la puerta.</li> <li>• Verificar el funcionamiento de la cerradura.</li> <li>• Probar las llaves de la cerradura.</li> <li>• Ingresar al inventario, indicando ubicación y colocando identificación sobre las llaves.</li> </ul> |       |                                     |                             |
| <b>6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION</b>   |       |                                     |                             |
| <b>7. ENSAYOS A REALIZAR</b>  |       |                                     |                             |
| <b>8. MATERIALES</b>  |       |                                     |                             |
| • Cerraduras tipo A80PD para baño tipo Orbit CR-M.  |       |                                     |                             |
| <b>9. EQUIPO</b>  |       |                                     |                             |
| • Equipo menor para carpintería.  |       |                                     |                             |
| <b>10. DESPERDICIOS</b>   |       |                                     |                             |
| Incluidos   | SI    | <input checked="" type="checkbox"/> | NO <input type="checkbox"/> |
| <b>11. MANO DE OBRA</b>   |       |                                     |                             |
| Incluidos   | SI    | <input checked="" type="checkbox"/> | NO <input type="checkbox"/> |
| <b>12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES</b>   |       |                                     |                             |

|   |                              |                                     |    |                                     |    |                          |
|---|------------------------------|-------------------------------------|----|-------------------------------------|----|--------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Manual técnico del fabricante.</li> </ul>  |                              |                                     |    |                                     |    |                          |
| <p><b>13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO</b><br/>                 Se medirá y pagará por unidades (un) debidamente instaladas y aceptadas por la interventoría. El precio unitario será el estipulado en el contrato y su valor incluye:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Materiales descritos en el numeral 8.</li> <li>• Equipos descritos en el numeral 9</li> <li>• Mano de obra.</li> <li>• Transporte dentro y fuera de la obra.</li> </ul>   |                              |                                     |    |                                     |    |                          |
| <p><b>14. NO CONFORMIDAD</b><br/>                 En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.</p>   |                              |                                     |    |                                     |    |                          |
| <p><b>INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO</b><br/> <b>DIVISION TECNICA</b></p> <p style="color: blue;"><b>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS</b></p> <p><b>DECIMA BRIGADA BLINDADA "BUENAVISTA - GUAJIRA - COLOMBIA – 2006"</b></p>   |                              |                                     |    |                                     |    |                          |
| <b>CAPITULO</b>   | <b>CERRADURAS Y HERRAJES</b> |                                     |    |                                     |    |                          |
| 15  |                              |                                     |    |                                     |    |                          |
| <b>ITEM</b>   | <b>CERRADURA ALCOBAS</b>     |                                     |    |                                     |    |                          |
| 15,30   |                              |                                     |    |                                     |    |                          |
| <b>3. UNIDAD DE MEDIDA</b>  | <b>UN</b>                    |                                     |    |                                     |    |                          |
| <p><b>4. DESCRIPCION</b><br/>                 Suministro de cerraduras tipo A80PD para alcoba tipo ORBIT CROMADA MATE.</p>  |                              |                                     |    |                                     |    |                          |
| <p><b>5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Instalar según instrucciones del fabricante.</li> <li>• Realizar perforaciones y agujeros en las hojas y marcos de madera. Para elementos metálicos verificar dimensiones de los agujeros previamente ejecutados en taller.</li> <li>• Asegurar la cerradura en forma debida a la puerta.</li> <li>• Verificar el funcionamiento de la cerradura.</li> <li>• Probar las llaves de la cerradura.</li> <li>• Ingresar al inventario, indicando ubicación y colocando identificación sobre las llaves.</li> </ul> |                              |                                     |    |                                     |    |                          |
| <p><b>6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION</b></p>  |                              |                                     |    |                                     |    |                          |
| <p><b>7. ENSAYOS A REALIZAR</b></p>   |                              |                                     |    |                                     |    |                          |
| <p><b>8. MATERIALES</b><br/>                 cerraduras tipo A80PD para alcoba tipo ORBIT CROMADA MATE.</p>   |                              |                                     |    |                                     |    |                          |
| <p><b>9. EQUIPO</b><br/>                 • Equipo menor para carpintería.</p>   |                              |                                     |    |                                     |    |                          |
| <p><b>10. DESPERDICIOS</b></p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="text-align: center;">Incluidos</td> <td style="text-align: center;">SI</td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;">NO</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> </table>   |                              | Incluidos                           | SI | <input checked="" type="checkbox"/> | NO | <input type="checkbox"/> |
| Incluidos   | SI                           | <input checked="" type="checkbox"/> | NO | <input type="checkbox"/>            |    |                          |
| <p><b>11. MANO DE OBRA</b></p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="text-align: center;">Incluidos</td> <td style="text-align: center;">SI</td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;">NO</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> </table>   |                              | Incluidos                           | SI | <input checked="" type="checkbox"/> | NO | <input type="checkbox"/> |
| Incluidos   | SI                           | <input checked="" type="checkbox"/> | NO | <input type="checkbox"/>            |    |                          |
| <p><b>12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES</b><br/>                 • Manual técnico del fabricante.</p>  |                              |                                     |    |                                     |    |                          |
| <p><b>13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO</b><br/>                 Se medirá y pagará por unidades (un) debidamente instaladas y aceptadas por la interventoría. El precio</p>   |                              |                                     |    |                                     |    |                          |

unitario será el estipulado en el contrato y su valor incluye:

- Materiales descritos en el numeral 8.
- Equipos descritos en el numeral 9
- Mano de obra.
- Transporte dentro y fuera de la obra.

**14. NO CONFORMIDAD**

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

| INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO  |       |                                      |                             |
|---|-------|--------------------------------------|-----------------------------|
| DIVISION TECNICA  |       |                                      |                             |
| ESPECIFICACIONES TÉCNICAS   |       |                                      |                             |
| DECIMA BRIGADA BLINDADA "BUENAVISTA - GUAJIRA - COLOMBIA – 2006"  |       |                                      |                             |
| CAPITULO  |       | CERRADURAS Y HERRAJES                |                             |
| 15  |       |                                      |                             |
| ITEM  | 15,40 | BISAGRA DE PISO PUERTA VAIVEN COCINA |                             |
| 3. UNIDAD DE MEDIDA   |       | UN                                   |                             |
| <b>4. DESCRIPCION</b>   |       |                                      |                             |
| La presente especificación se refiere a la Bisagra de vaivén de puerta cocina niquelada o dorada.   |       |                                      |                             |
| <b>5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION</b>  |       |                                      |                             |
| Será una bisagra de piso especial, para puertas de vaivén en el acceso a la cocina. Su base se instalará sobre un chazo de madera enmallado colocado previamente en el piso o mediante chazos de expansión fijados directamente en el concreto de la placa. SE DEBE PRESENTAR MUESTRA PARA SER APROBADO ANTES DE SU INSTALACION PREVIAMENTE POR LA INTERVENTORIA Y EL ICFE. |       |                                      |                             |
| <b>6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION</b>   |       |                                      |                             |
| <b>7. ENSAYOS A REALIZAR</b>  |       |                                      |                             |
| <b>8. MATERIALES</b>  |       |                                      |                             |
| Bisagra de piso puerta vaivén cocina  |       |                                      |                             |
| <b>9. EQUIPO</b>  |       |                                      |                             |
| Equipo menor de albañilería   |       |                                      |                             |
| <b>10. DESPERDICIOS</b>   |       |                                      |                             |
| Incluidos   | SI    | <input checked="" type="checkbox"/>  | NO <input type="checkbox"/> |
| <b>11. MANO DE OBRA</b>   |       |                                      |                             |
| Incluidos   | SI    | <input checked="" type="checkbox"/>  | NO <input type="checkbox"/> |
| <b>12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES</b>   |       |                                      |                             |

|  |
|--|
| <p><b>13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO</b><br/>Se medirá y pagará por Unidad (UN) debidamente aceptado por la interventoría. El precio será el estipulado en el contrato y su valor incluye todos los materiales, equipo, mano de obra y transporte requeridos para su ejecución.</p>  |
| <p><b>14. NO CONFORMIDAD</b><br/>En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.</p> |

| <p style="text-align: center;"><b>INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO</b><br/><b>DIVISION TECNICA</b><br/><b>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS</b><br/><b>DECIMA BRIGADA BLINDADA “BUENAVISTA - GUAJIRA - COLOMBIA – 2006”</b></p>  |                   |
|--|-------------------|
| CAPITULO   | VIDRIOS Y ESPEJOS |
| 16   |                   |
| ITEM   | ESPEJO 4 MM       |
| 16,10  |                   |
| 3. UNIDAD DE MEDIDA  | M2                |
| <p><b>4. DESCRIPCION</b><br/>Suministro y colocación de los espejos de los baños en los sitios indicados en los planos de detalle.</p>   |                   |
| <p><b>5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Verificar localización, dilataciones y dimensiones de los espejos en los Planos de Detalle.</li> <li>• para aislar la pared y el espejo.</li> <li>• Fijar espejos corridos con cinta doble faz.</li> <li>• Fijar espejos pequeños con chapetas.</li> <li>• Verificar nivelación y fijación.</li> </ul> <p>Deberán ser perfectamente planos, con bisel de 1cm en contorno, de espesor uniforme, libre de toda clase de burbujas y manchas y no deberán deformar las figuras cuando se miran en ellos. Se deberá montar sobre lámina de Icopor o aislante de 4 mm. • Verificar localización, dilataciones y dimensiones de los espejos en los Planos de Detalle.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• para aislar la pared y el espejo.</li> <li>• Fijar espejos corridos con cinta doble faz.</li> <li>• Fijar espejos pequeños con chapetas.</li> <li>• Verificar nivelación y fijación.</li> </ul> <p>Deberán ser perfectamente planos, con bisel de 1cm en contorno, de espesor uniforme, libre de toda clase de burbujas y manchas y no deberán deformar las figuras cuando se miran en ellos. Se deberá montar sobre lámina de Icopor o aislante de 5 mm. para evitar la condensación en su parte interior y se deberá sellar con silicona transparente en todo su contorno. Para evitar la condensación en su parte interior y se deberá sellar con silicona transparente en todo su contorno.</p> |                   |
| <p><b>6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION</b></p>   |                   |
| <p><b>7. ENSAYOS A REALIZAR</b><br/>Con anterioridad a la utilización de pinturas el contratista debe presentar a la interventoría, muestras suficientes y representativas y a su vez LA CERTIFICACION DE CALIDAD de la pintura expedida por la empresa proveedora para obtener su aprobación para su posterior aplicación.</p>  |                   |
| <p><b>8. MATERIALES</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Espejos de fabricación nacional de primera calidad y con espesor mínimo de 4 mm.</li> </ul>   |                   |

|  |    |                                     |                             |
|--|----|-------------------------------------|-----------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Cintas doble faz.</li> <li>• Chapetas metálicas.</li> <li>• Listones de madera.</li> </ul>  |    |                                     |                             |
| <b>9. EQUIPO</b>   |    |                                     |                             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Equipo para manejo de vidrios.</li> </ul>   |    |                                     |                             |
| <b>10. DESPERDICIOS</b>  |    |                                     |                             |
| Incluidos  | SI | <input checked="" type="checkbox"/> | NO <input type="checkbox"/> |
| <b>11. MANO DE OBRA</b>  |    |                                     |                             |
| Incluidos  | SI | <input checked="" type="checkbox"/> | NO <input type="checkbox"/> |
| <b>12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES</b>  |    |                                     |                             |
| <b>13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO</b>  |    |                                     |                             |
| <p>Se medirá y pagará por metro cuadrado (m<sup>2</sup>) debidamente instalados y aceptados por la interventoría. La medida se calculada con base en los Planos Arquitectónicos y Planos de Detalle. El precio unitario será el estipulado en el contrato y su valor incluye:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Materiales descritos en el numeral 8.</li> <li>• Equipos descritos en el numeral 9</li> <li>• Mano de obra.</li> <li>• Transporte dentro y fuera de la obra.</li> </ul> |    |                                     |                             |
| <b>14. NO CONFORMIDAD</b>  |    |                                     |                             |
| <p>En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.</p>   |    |                                     |                             |

|  |  |              |                          |
|--|--|--------------|--------------------------|
| <b>INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO</b>  |  |              |                          |
| <b>DIVISION TECNICA</b>  |  |              |                          |
| <b>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS</b>   |  |              |                          |
| <b>DECIMA BRIGADA BLINDADA "BUENAVISTA - GUAJIRA - COLOMBIA - 2006"</b>  |  |              |                          |
| <b>CAPITULO</b>  |  |              | <b>VIDRIOS Y ESPEJOS</b> |
| 16   |  |              |                          |
| <b>ITEM</b>  |  | <b>16,20</b> | <b>VIDRIOS</b>           |
| <b>3. UNIDAD DE MEDIDA</b>   |  |              | <b>M2</b>                |
| <b>4. DESCRIPCION</b>  |  |              |                          |
| Suministro y colocación de los Vidrios color transparente instalado según especificación en planos de 4mm de espesor   |  |              |                          |
| <b>5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION</b>   |  |              |                          |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Verificar localización, dilataciones y dimensiones de los vidrios en los Planos de Detalle.</li> <li>• Deberá ser plano libre de ralladuras, alabeos y decoloraciones.</li> <li>• Verificar nivelación y fijación.</li> </ul> |  |              |                          |
| <b>6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION</b>  |  |              |                          |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| <b>7. ENSAYOS A REALIZAR</b>   |       |   |
| • Verificación de espesores y calidades de vidrio.   |       |   |
| <b>8. MATERIALES</b>   |       |   |
| • Vidrio cristal de primera calidad y con espesor mínimo de 4 mm.<br>• Cintas doble faz.<br>• Chapetas metálicas.<br>• Listones de madera.   |       |   |
| <b>9. EQUIPO</b>   |       |   |
| • Equipo para manejo de vidrios.<br>• Herramienta menor para albañilería.  |       |   |
| <b>10. DESPERDICIOS</b>  |       |   |
| Incluidos  | SI    | <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> |
| <b>11. MANO DE OBRA</b>  |       |   |
| Incluidos  | SI    | <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> |
| <b>12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES</b>  |       |   |
| <b>13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO</b>  |       |   |
| Se medirá y pagará por metro cuadrado (m <sup>2</sup> ) debidamente instalados y aceptados por la interventoría. La medida se calcula con base en los Planos Arquitectónicos y Planos de Detalle. El precio unitario será el estipulado en el contrato y su valor incluye:                           |       |   |
| • Materiales descritos en el numeral 8.<br>• Equipos descritos en el numeral 9<br>• Mano de obra.<br>• Transporte dentro y fuera de la obra.   |       |   |
| <b>14. NO CONFORMIDAD</b>  |       |   |
| En caso de no conformidad con estas especificaciones durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato. |       |   |
| <b>INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO</b>  |       |   |
| <b>DIVISION TECNICA</b>  |       |   |
| <b>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS</b>   |       |   |
| <b>DECIMA BRIGADA BLINDADA "BUENAVISTA - GUAJIRA - COLOMBIA – 2006"</b>  |       |   |
| <b>CAPITULO</b>  |       | <b>EXTERIORES Y VARIOS</b>                                      |
| 19   |       |   |
| <b>ITEM</b>  | 19,10 | <b>PRADIZACION</b>  |
| <b>3. UNIDAD DE MEDIDA</b>   |       | <b>M2</b>   |
| <b>4. DESCRIPCION</b>  |       |   |
| Esta especificación contempla la colocación de tierra vegetal y grama perfiladas según cotas y niveles requeridos de acuerdo con los planos generales del proyecto   |       |   |
| <b>5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION</b>   |       |   |

Antes de proceder a la empedradización, se deberán nivelar y emparejar las zonas estipuladas para este tipo de acabados de acuerdo con los detalles y cotas de piso señaladas en los planos generales y de detalle del proyecto. Se debe proceder a retirar los residuos y materiales no aptos para el cultivo de la grama y se deben reemplazar por tierra vegetal con una capa mínima de 20 cm. Antes de proceder a colocar los cespedones o tapetes de grama, el constructor dará aviso a la interventoría para verificar el nivel del terreno y proceder a dar la aprobación correspondiente al inicio de esta actividad. Cuando se utilicen cespedones ó tapetes en la ejecución de empedradizaciones, los espacios libres entre ellos se rellenarán con tierra vegetal debidamente nivelada y apisonada.  
Una vez sembrada la grama, deberá ser cuidada y sometida a riego hasta el recibo final de las obras.

**6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION**

**7. ENSAYOS A REALIZAR**

**8. MATERIALES**  
Cespedones o tapetes de grama y tierra vegetal ó tierra negra.

**9. EQUIPO**  
Palas, picas, carretillas y herramienta menor.

**10. DESPERDICIOS**  
Incluidos SI  NO

**11. MANO DE OBRA**  
Incluidos SI  NO

**12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES**

**13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO**  
La empedradización de medirá y pagará por metro cuadrado (M2). El precio será el estipulado dentro del contrato e incluye retiro de escombros, rellenos, nivelación con tierra vegetal, tratamiento de taludes y conservación del prado (corte y riego). El precio contempla el costo de la mano de obra, materiales, equipos y herramientas y transporte necesario para la ejecución de esta actividad.

**14. NO CONFORMIDAD**  
En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

|  |   |
|--|---|
| <b>INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO</b>  |   |
| <b>DIVISION TECNICA</b>  |   |
| <b>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS</b>   |   |
| <b>DECIMA BRIGADA BLINDADA "BUENAVISTA - GUAJIRA - COLOMBIA - 2006"</b>                    |   |
| <b>CAPITULO</b>  | <b>EXTERIORES Y VARIOS</b>                |
| <b>19</b>  |   |
| <b>ITEM</b>  | <b>ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E :0.10</b> |
| <b>19,20</b>   |   |
| <b>3. UNIDAD DE MEDIDA</b>   | <b>M2</b>                                 |
| <b>4. DESCRIPCION</b>  |   |
| La presente especificación incluye la ejecución de andenes, y senderos para el "Proyecto". |   |

|   |    |                                     |                             |
|---|----|-------------------------------------|-----------------------------|
| <b>PROCEDIMIENTO DE EJECUCION</b>   |    |                                     |                             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Consultar niveles dimensiones de andenes en Planos Arquitectónicos.</li> <li>• Solicitar diseños de pavimentos al Ingeniero de Suelos.</li> <li>• Estudiar y definir formaletas para aprobación por la interventoría.</li> <li>• Verificar niveles y pendientes de las bases de recebo y sus subrasantes.</li> <li>• Limpiar bases de recebo de escombros, suciedades y material orgánico.</li> <li>• Verificar que se hayan construido todas las instalaciones técnicas, canalizaciones, cajas de paso, cajas de inspección, etc. Estos elementos deberán tener sus niveles y alineamientos definitivos.</li> <li>• Instalar acero de refuerzo garantizando los traslajos y recubrimientos mínimos por medio de soportes y distanciadores.</li> <li>• Instalar formaletas, verificando los niveles, pendientes y alineamientos. Estudiar los sitios donde se harán las juntas de contracción y juntas de expansión.</li> <li>• Vaciar el concreto en forma rápida y continua. Verificar espesores, niveles y recubrimientos.</li> <li>• Vibrar concreto para obtener compactación requerida.</li> <li>• Remover excesos de agua de la superficie.</li> <li>• Verificar niveles de concreto con boquilleras de 3 metros.</li> <li>• Acabar paneles entre juntas con escobeadado grueso en fresco, dibujado sobre la superficie en sentido transversal al sentido del tráfico.</li> <li>• Aplicar sellantes y aditivos para curado.</li> <li>• Mantener humedad durante el período de curado.</li> <li>• Limpiar las superficies de materiales sobrantes, grasas y contaminantes.</li> <li>• Prever protecciones contra el clima correspondientes a l concreto fundido en sitio.</li> </ul> |    |                                     |                             |
| <b>6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION</b>   |    |                                     |                             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• La máxima desviación permisible de cotas y niveles mostrados en planos será de 6 mm.</li> </ul>  |    |                                     |                             |
| <b>7. ENSAYOS A REALIZAR</b>  |    |                                     |                             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ensayos para concreto de acuerdo con la norma NSR 98</li> </ul>  |    |                                     |                             |
| <b>8. MATERIALES</b>  |    |                                     |                             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Concreto de las resistencias especificadas en Planos Estructurales.</li> </ul>   |    |                                     |                             |
| <b>9. EQUIPO</b>  |    |                                     |                             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Formaletas metálicas y de madera.</li> <li>• Equipo para transporte, vaciado, vibrado y curado del concreto.</li> </ul>  |    |                                     |                             |
| <b>10. DESPERDICIOS</b>   |    |                                     |                             |
| Incluidos   | SI | <input checked="" type="checkbox"/> | NO <input type="checkbox"/> |
| <b>11. MANO DE OBRA</b>   |    |                                     |                             |
| Incluidos   | SI | <input checked="" type="checkbox"/> | NO <input type="checkbox"/> |
| <b>12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES</b>   |    |                                     |                             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Norma NSR 98</li> <li>• Normas ASTM</li> </ul>   |    |                                     |                             |
| <b>13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO</b>   |    |                                     |                             |
| <p>Se medirá y pagará por metro cuadrado (m<sup>2</sup>) de andenes debidamente aceptados por la Interventoría. La medida será calculada sobre Planos Arquitectónicos. El precio unitario será el pactado en el contrato e incluye:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Materiales descritos en el numeral 8.</li> <li>• Equipos descritos en el numeral 9.</li> <li>• Mano de obra.</li> </ul>  |    |                                     |                             |

- Transporte necesarios para su ejecución.

**14. NO CONFORMIDAD**

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

| <b>INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO</b><br><b>DIVISION TECNICA</b><br><b>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS</b><br><b>DECIMA BRIGADA BLINDADA "BUENAVISTA - GUAJIRA - COLOMBIA – 2006"</b>  |       |   |                             |
|--|-------|---|-----------------------------|
| CAPITULO   |       | EXTERIORES Y VARIOS                           |                             |
| 19   |       |   |                             |
| ITEM   | 19,50 | PARQUE INFANTIL REFERENCIA A 067 DE 10 *9 MTS |                             |
| 3. UNIDAD DE MEDIDA  |       | UN  |                             |
| <b>4. DESCRIPCION</b>  |       |   |                             |
| Se refiere esta especificación al suministro e instalación del parque infantil de acuerdo a la ubicación en los planos arquitectónicos.  |       |   |                             |
| <b>PROCEDIMIENTO DE EJECUCION</b>  |       |   |                             |
| De acuerdo a recomendaciones del fabricante.   |       |   |                             |
| La unidad estará compuesta por: Una caseta con techo, dos plataformas, deslizadero en fibra de vidrio, pasamanos para deslizadero, malla inclinada, tres escaleras de acceso, puente colgante, túnel en fibra de vidrio, protección túnel, unidad básica de dos columpios, juegos de argollas, juego de trapecio, pasamanos, tubo de bomberos cuatro cerramientos. |       |   |                             |
| Capacidad de 36 niños hasta 12 años  |       |   |                             |
| Características: Madera Pino Patula, inmunizada al vacío-presión con sales CCA Tipo C, Tubería en acero galvanizado, Mallas en Polipropileno, Columpios en fibra de vidrio, con cadena galvanizada, rodamiento Doble Buje acerado y torneado.  |       |   |                             |
| <b>6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION</b>  |       |   |                             |
| <b>7. ENSAYOS A REALIZAR</b>   |       |   |                             |
| <b>8. MATERIALES</b>   |       |   |                             |
| madera Pino Patula inmunizada, fibra de vidrio acero galvanizado, Malla en poliprolineno, tortillería galvanizada  |       |   |                             |
| <b>9. EQUIPO</b>   |       |   |                             |
| Equipo para instalación del parque.<br>Herramienta menor de albañilería.   |       |   |                             |
| <b>10. DESPERDICIOS</b>  |       |   |                             |
| Incluidos  | SI    | <input checked="" type="checkbox"/>           | NO <input type="checkbox"/> |
| <b>11. MANO DE OBRA</b>  |       |   |                             |
| Incluidos  | SI    | <input checked="" type="checkbox"/>           | NO <input type="checkbox"/> |

|  |
|--|
| <b>12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES</b>  |
| <b>13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO</b><br>La unidad de medida será por unidad (UN) debidamente instalado y con correcto funcionamiento, El precio será el estipulado en el contrato e incluye mano de obra, equipo y herramientas, materiales y transporte necesarios para su ejecución.  |
| <b>14. NO CONFORMIDAD</b><br>En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato. |

|   |                            |
|---|----------------------------|
| <b>INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO</b>   |                            |
| <b>DIVISION TECNICA</b>   |                            |
| <b>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS</b>  |                            |
| <b>DECIMA BRIGADA BLINDADA "BUENAVISTA - GUAJIRA - COLOMBIA – 2006"</b>   |                            |
| <b>CAPITULO</b>   | <b>EXTERIORES Y VARIOS</b> |
| <b>19</b>   | <b>PARQUEADERO</b>         |
| <b>ITEM</b>   | <b>19,6.1</b>              |
| <b>BORDILLO ANDEN Y PARQUADERO h = 0,20</b>   |                            |
| <b>3. UNIDAD DE MEDIDA</b>  | <b>ML</b>                  |
| <b>4.DESCRIPCION</b>  |                            |
| <p>Construcción de bordillos destinados a la contención lateral de los pavimentos, afirmados y andenes. Se construirán en los sitios señalados en los Planos Arquitectónicos y de Detalle y de conformidad con los alineamientos y pendientes que se establezcan. Construcción de parqueadero de acuerdo a planos.</p>  |                            |
| <b>PROCEDIMIENTO DE EJECUCION</b>   |                            |
| <p>Consultar Planos arquitectónicos y de detalle.<br/>         Verificar niveles y pendientes de pisos acabados y subbases de recebo.<br/>         Respetar dimensiones y perfiles señalados en los Planos de Detalle. En caso de no estar detallada la geometría y modulación de los sardineles, sus dimensiones serán las siguientes: 20 cms. de altura; 12 cms. de ancho de la base; 12 cms. de ancho en la cara superior. La cara adyacente al anden y a la calzada serán vertical. La arista externa superior se deberá redondear con un radio de 2.5 cms.<br/>         Construir los sardineles sobre una base formada por una capa fuertemente apisonada de suelos seleccionados descritos anteriormente. La base se colocará sobre el terreno natural previamente apisonado.<br/>         Antes de colocar el hormigón, la base se deberá humedecer ligeramente.<br/>         Usar formaletas de lámina metálica debidamente aceitada o engrasada antes de fundir el concreto. Las formaletas serán colocadas sobre la base apisonada y se comprobará su correcto alineamiento y cotas de la corona por medio de tránsito y de nivel de precisión.<br/>         Fijar las formaletas metálicas en sus correctos alineamientos y niveles.<br/>         Vaciar el concreto dentro de ellas, compactar con vibrador o con varilla de acero provista de punta cónica, para eliminar vacíos y obtener superficies lisas.<br/>         Retirar las formaletas antes de que el hormigón haya fraguado completamente.<br/>         Afinar las caras superior y adyacente a la cuneta con una llana o palustre; para la curva de arista se aplicará una llana especial sobre el concreto fresco. No se permitirá cortar los sardineles.<br/>         Emplear bloques de longitud apropiada para el extremo de los tramos. Los bordillos de esquina serán en curva o en chaflán según se indique en los planos respectivos. Los sardineles en curva llevaran en su borde superior externo, si expresamente se especifica en el respectivo contrato de construcción.<br/>         Colocar dos varillas de ½" de diámetro y 60 cms. de longitud, embebidas dentro del concreto, en los puntos de tangencia entre el bordillo en curva y los tramos rectos. Estas varillas se colocarán a 7 y 22 cms. de distancia a la corona del bordillo y penetraran a 30 cms. a lado y lado de la junta que va en el punto de</p> |                            |

|   |    |                                     |                             |
|---|----|-------------------------------------|-----------------------------|
| tangencia.  |    |                                     |                             |
| <b>6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION</b>   |    |                                     |                             |
| Al nivelar la corona del bordillo terminado, se aceptarán variaciones en las cotas de más o menos 1.0 cms. sobre el ancho fijado en los planos para la correspondiente sección transversal  |    |                                     |                             |
| <b>7. ENSAYOS A REALIZAR</b>  |    |                                     |                             |
| Ensayos para concreto de acuerdo con la norma NSR 98  |    |                                     |                             |
| <b>8. MATERIALES</b>  |    |                                     |                             |
| Concreto de las resistencias especificadas en Planos Estructurales.   |    |                                     |                             |
| <b>9. EQUIPO</b>  |    |                                     |                             |
| Formaletas de lámina metálica para sardineles con sus correspondientes accesorios.<br>Formaletas de madera en caso de ser requeridas.<br>Equipo para transporte, vaciado, vibrado y curado del concreto.  |    |                                     |                             |
| <b>10. DESPERDICIOS</b>   |    |                                     |                             |
| Incluidos   | SI | <input checked="" type="checkbox"/> | NO <input type="checkbox"/> |
| <b>11. MANO DE OBRA</b>   |    |                                     |                             |
| Incluidos   | SI | <input checked="" type="checkbox"/> | NO <input type="checkbox"/> |
| <b>12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES</b>   |    |                                     |                             |
| Especificación general No 2.1 (Concretos)<br>Norma NSR 98<br>Normas ASTM  |    |                                     |                             |
| <b>13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO</b>   |    |                                     |                             |
| Se medirá y pagará por metro cuadrado (m <sup>2</sup> ) de sardineles debidamente aceptados por la Interventoría. La medida será calculada sobre Planos Arquitectónicos. El precio unitario será el pactado en el contrato e incluye:<br>Materiales descritos en el numeral 8.<br>Equipos descritos en el numeral 9.<br>Mano de obra.<br>Transporte necesarios para su ejecución. |    |                                     |                             |
| <b>14. NO CONFORMIDAD</b>   |    |                                     |                             |
| En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.   |    |                                     |                             |

|   |               |                            |  |
|---|---------------|----------------------------|--|
| <b>INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO</b>   |               |                            |  |
| <b>DIVISION TECNICA</b>   |               |                            |  |
| <b>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS</b>  |               |                            |  |
| <b>DECIMA BRIGADA BLINDADA "BUENAVISTA - GUAJIRA - COLOMBIA - 2006"</b>   |               |                            |  |
| <b>CAPITULO</b>   |               | <b>EXTERIORES Y VARIOS</b> |  |
| <b>19</b>   |               | <b>PARQUEADERO</b>         |  |
| <b>ITEM</b>   | <b>19,6.2</b> | <b>RECEBO CEMENTO</b>      |  |
| <b>3. UNIDAD DE MEDIDA</b>  |               | <b>M2</b>                  |  |
| <b>4. DESCRIPCION</b>   |               |                            |  |
| Se refiere esta especificación al suministro y colocación de base recebo cemento de acuerdo con los alineamientos y dimensiones que se indiquen en los planos del proyecto ó que establezca el Interventor. |               |                            |  |

**5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION**

- Consultar Cimentación en Planos Estructurales.
- Verificar excavaciones.
- Verificar cotas de cimentación.
- Aprobación del suelo por el Ingeniero Geotecnista
- Limpiar fondo de la excavación.
- Retirar materias orgánicas..
- Verificar y controlar espesor de la capa de base recebo cemento.
- Nivelar superficie.
- Verificar cotas inferiores de cimentación.

**7. ENSAYOS A REALIZAR**

- Tolerancias para colocación del refuerzo. Tabla C 7.2 – NSR 98
- Diámetros mínimos de doblamiento. Tabla C 7.1- NSR 98

**8. MATERIALES**

Recebo común.  
Cemento gris.  
Agua.

**9. EQUIPO**

Herramienta menor de albañilería.

**10. DESPERDICIOS**

|           |    |                                     |    |                          |
|-----------|----|-------------------------------------|----|--------------------------|
| Incluidos | SI | <input checked="" type="checkbox"/> | NO | <input type="checkbox"/> |
|-----------|----|-------------------------------------|----|--------------------------|

**11. MANO DE OBRA**

|           |    |                                     |    |                          |
|-----------|----|-------------------------------------|----|--------------------------|
| Incluidos | SI | <input checked="" type="checkbox"/> | NO | <input type="checkbox"/> |
|-----------|----|-------------------------------------|----|--------------------------|

**12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES**

**13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO**

Se medirá y se pagará por metro cuadrado (m2) de concreto debidamente ejecutado y aprobado por la Interventoría, previa verificación de los resultados de los ensayos el cumplimiento de las tolerancias para aceptación y de los requisitos mínimos de acabados.

La medida será el resultado de cálculos realizados sobre los Planos Estructurales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato y su costo incluye:

- Materiales descritos en el numeral 8
- Equipos descritos en el numeral 9
- Mano de Obra
- Transporte dentro y fuera de la obra

**14. NO CONFORMIDAD**

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

| <b>INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO</b>   |                            |                   |
|---|----------------------------|-------------------|
| <b>DIVISION TECNICA</b>   |                            |                   |
| <b>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS</b>  |                            |                   |
| <b>DECIMA BRIGADA BLINDADA "BUENAVISTA - GUAJIRA - COLOMBIA – 2006"</b>   |                            |                   |
| <b>CAPITULO</b>   | <b>EXTERIORES Y VARIOS</b> |                   |
| <b>19</b>   | <b>PARQUEADERO</b>         |                   |
| <b>ITEM</b>   | <b>19,6.3</b>              | <b>BASE B-200</b> |
| <b>3. UNIDAD DE MEDIDA</b>  |                            | <b>M3</b>         |
| <b>4. DESCRIPCION</b>   |                            |                   |
| <p>Se refiere esta especificación al suministro, colocación y compactación de material de sub. base granular (B-200) aprobado sobre una superficie debidamente preparada, en una ó más capas, de acuerdo con los alineamientos y dimensiones que se indiquen en los Planos Generales y Planos de Detalle del proyecto o que establezca el interventor. El material seleccionado será aprobado por la interventoría. Sobre esta especificación primarán las recomendaciones particulares de manejo del suelo establecidas en el Estudio de Suelos.</p> <p>Los rellenos del material seleccionado, se deben efectuar alrededor de los cimientos, tanques subterráneos, muros de contención y otros sitios así señalados dentro de los Planos Arquitectónicos, Planos Estructurales y Estudio de Suelos.</p>   |                            |                   |
| <b>5 PROCEDIMIENTO DE EJECUCION</b>   |                            |                   |
| <p>Consultar y verificar recomendaciones del Estudio de Suelos y de los Planos Estructurales.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Verificar condiciones y niveles del terreno sobre el que se aplicará el relleno.</li> <li>• Comprobar que el material escogido cumple con las especificaciones previstas en cuanto a calidad, gradación y limpieza.</li> <li>• Determinar y aprobar métodos de compactación, especificando el tipo de equipos a utilizar de acuerdo con las condiciones del terreno y la magnitud del relleno.</li> <li>• Verificar que los métodos de compactación no causen esfuerzos indebidos a ninguna estructura ni produzcan deslizamientos del relleno sobre el terreno donde se coloque.</li> <li>• Garantizar suministro de agua y proveer equipos eficientes para riego.</li> <li>• Compactar subrasantes con cilindro de 10.0 toneladas.</li> <li>• Ejecutar relleno en capas sucesivas con espesores no mayores a 10 cms hasta alcanzar los niveles previstos.</li> <li>• Verificar y controlar el grado de humedad requerido del material a través de riego ó secado garantizando la uniformidad.</li> <li>• Compactar los materiales debidamente colocados, extendidos y nivelados en el sitio, hasta alcanzar el grado de compactación determinado en el Estudio de Suelos y en los Planos Estructurales.</li> <li>• Llevar un registro, con base en pruebas de laboratorio, de la calidad, grado de compactación y estado general del relleno.</li> <li>• Efectuar correcciones, ajustes y modificaciones de los métodos, materiales y contenidos de humedad en caso de ser requeridos.</li> <li>• Verificar niveles finales y grados de compactación para aceptación.</li> </ul> |                            |                   |
| <b>6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION</b>   |                            |                   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• La rasante intervenida deberá quedar conforme a las secciones transversales, perfiles longitudinales y alineamientos señalados en los planos. Se permitirán diferencias de nivel en el perfil longitudinal del eje hasta de más ó menos 1.5 cms. siempre que no se repita sistemáticamente.</li> <li>• El espesor de la base, comprobado por medio de perforaciones, espaciadas como máximo cada 50 ms. en el perfil longitudinal del eje, no deberá ser menor en 1.5 cms de la proyectada.</li> <li>• Las cotas de superficie de la base terminada, no deberán variar en más de 3 cms. de las del proyecto.</li> </ul>  |                            |                   |
| <b>7. ENSAYOS A REALIZAR</b>  |                            |                   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Gramulometria por tamizado hasta el tamiz No. 200, una prueba por cada 1000 m<sup>2</sup> ; Métodos : MOP - E9 - 59T ó ASTM D422 - 63 ó AASHO T - 88 - 57.</li> </ul>  |                            |                   |

- Limite líquido, limite plástico e índice de plasticidad; una prueba para cada 1000 m<sup>2</sup> ; métodos : MOP E3 - 57 y E4 - 59 ó ASTM D423 - 61T y T 01 - 54.
  - Proctor modificado para determinar densidad seca máxima y humedad óptima; una prueba cada 200 m<sup>2</sup> ; Métodos : MOP E10A - 60 ó ASTM D1557 - 64T ó AASHTO T 180 - 57.
  - Contenido de humedad durante la compactación; Una prueba cada 300 m<sup>2</sup> ; emplear un sistema rápido y adecuado.
  - Densidad en el terreno de los suelos compactados; una prueba cada 300 m<sup>2</sup> ; Métodos : MOP E - 11A - 60T ó ASTM D 1556 - 64 ó AASHTO T 147 - 54.
- La Interventoría podrá ordenar que los ensayos se modifiquen con mayor frecuencia e igualmente podrá ordenar la ejecución de pruebas diferentes a las citadas si lo considera necesario.

## 8. MATERIALES

Los materiales a emplear deberán cumplir con las especificaciones consignadas en el Estudio de Suelos.

### Agregados pétreos

• Los materiales para construir la subbase granular pueden ser gravas naturales ó materiales provenientes de la trituración de fragmentos rocosos ó una combinación de ambos. Las partículas deben ser duras y resistentes, de características uniformes, libres de terrones de arcilla y de otras sustancias objetables y deberán satisfacer los siguientes requisitos:

• Granulometría: Deberá ajustarse a las franjas descritas en el Estudio de Suelos

La franja por emplear será establecida en los documentos del proyecto ó será la que indique el Interventor.

Con el fin de evitar segregaciones y garantizar los niveles de densidad y resistencia exigidos por la presente especificación, el material que suministre el Constructor debe dar lugar a una curva granulométrica uniforme y sensiblemente paralela a los límites de la franja autorizada, sin saltos bruscos de la parte superior de un tamiz a la inferior de la adyacente, etc.

El tamaño máximo nominal del agregado por utilizar no podrá exceder la mitad del espesor de la capa compactada.

Límites de consistencia:

• La fracción del material de la subbase granular que pase el tamiz No 40 deberá presentar un límite líquido menor de veinticinco (25) y un índice plástico inferior a seis (6).

• Limpieza:

• El equivalente de arena de la fracción inferior al tamiz No 4, deberá ser por lo menos del veinticinco por ciento (25%).

• Resistencia a la abrasión:

• El desgaste del material, determinado mediante la máquina de los Ángeles, no podrá ser superior al cincuenta por ciento (50%).

Capacidad de soporte:

• El material compactado al noventa y cinco por ciento (95%) del Proctor Modificado, deberá presentar un CBR igual ó superior al veinticinco por ciento (25%).

## 9. EQUIPO

La Interventoría conjuntamente con el Constructor y el Ingeniero de Suelos definirán cualquiera de los siguientes métodos:

### Rodillos lisos

• Pueden ser de tres ruedas o de tipo Tandem, el peso de estos rodillos puede variar de dos a dieciséis toneladas, según el tamaño y fabricación.

### Rodillos pata de cabra

• Los dientes deben tener una longitud mínima de diecisiete centímetros y el área de sus extremidades será superior a 25 cm<sup>2</sup>. Es preferible que el peso del cilindro sea tal que, cuando una hilera de dientes lo soporte, la presión transmitida al terreno sea mayor de 90 lbs/pul<sup>2</sup> ; se puede admitir para esta última presión un valor mínimo de 60 lbs/pul<sup>2</sup>.

• El peso global de un cilindro pata de cabra será como mínimo de 8000 lbs. Al iniciar la primera pasada, sobre una capa que se va a compactar, las patas o dientes del pata cabra debe penetrar hasta el fondo de dicha capa; por este motivo se recomienda que el espesor de la capa por

|  |  |
|--|--|
| compactar no exceda del 90% de la altura de los dientes del patacabra.   |  |
| Rodillos de llantas neumáticas   |  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Se deben preferir las llantas de alta presión de inflado; 60 lbs/pul<sup>2</sup> o superior. El ancho mínimo entre bordes exteriores de llantas extremas debe ser de cinco pies (1.5 m.). El peso mínimo de los cilindros de llantas neumáticas será de 9000 libras y dispondrán de un platón para recibir lastre y aumentar su peso.</li> </ul>  |  |
| Cilindros de malla   |  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• La cara principal de estos cilindros esta constituida por una malla, fabricada generalmente por varillas redondas de 1 ½" de diámetros abertura cuadrada entre barras de 3 ½". El equipo suele constar de dos cilindros de 60" de diámetro montados sobre un eje y con recipientes para lastre, suficientes para llegar a un peso bruto de 30000 lbs.</li> </ul>  |  |
| Equipos vibradores   |  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Los equipos vibradores por medio de una plataforma oscilante, se usan con frecuencias de 1500 a 2000 ciclos por segundo, también se emplean equipos vibradores por medio de cilindros lisos oscilantes de 48" de diámetro y peso de 7000 libras.</li> </ul>   |  |
| Cilindros oscilantes de neumáticos   |  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Estos cilindros se pueden emplear para suelos granulares y cohesivos. En general son para remolcar y su sistema es de un eje con llantas de gran dimensión. El sistema de vibración puede ser desconectado de modo que se pueda operar el cilindro sin vibración.</li> </ul>  |  |
| Apisonadoras   |  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Para compactar suelos en los sitios de difícil acceso para las maquinas, se emplean pisones neumáticos, ranas o pisones de mano. Estos últimos se suelen construir de hierro o de acero, con peso total de 25 kg. y superficie del piso de 600 cm<sup>2</sup>.</li> </ul>   |  |
| Velocidades de operación de las maquinas   |  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Rodillos lisos de acero: de 4 - 8 km/h se considera que la velocidad optima es de 5 km/h.</li> <li>• Patecabras : de 6 - 10 km/h optima = 8 km/h.</li> <li>• Rodillos de llantas neumáticas: de 10 - 20 km/h.</li> <li>• Cilindros de malla: de 15 a 25 km/h.</li> <li>• Cilindros lisos oscilantes: cada suelo tiene una velocidad apropiada, que si no es suministrada, disminuye la eficiencia de la máquina. En general la velocidad debe ser de 3 a 8 km./h.</li> </ul>  |  |
| Control de compactación:   |  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Para obtener densidades óptimas es necesario que, al iniciar la compactación el contenido de humedad sea ligeramente superior al óptimo. Así como hay humedades y densidades optimas para cada suelo, hay también un espesor de capa y una presión unitaria que suelen producir compactación optima; esto hace ver la conveniencia de que los equipos de compactación sean susceptibles de admitir variaciones de peso para compactar diversos suelos. El número de pasadas que debe dar un equipo sobre determinado suelo para obtener la densidad requerida, se determina para cada caso experimentalmente en el terreno</li> </ul> |  |
| <b>10. DESPERDICIOS</b>  |  |
| Incluidos  | SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> |
| <b>11. MANO DE OBRA</b>  |  |
| Incluidos  | SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> |
| <b>12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES</b>  |  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Normas ambientales</li> <li>• Normas NTC y ASTM</li> <li>• Normas de Seguridad Industrial ARP.</li> <li>• Recomendaciones del Estudio de Suelos</li> <li>• Normas NSR - 98</li> <li>• MOP C - 102 - 60</li> <li>• Bogotá D.E. Especificaciones Tipo 0100</li> </ul>   |  |

- ASTM Standards, Part 11 - 1961
- AASHO Highway Materials, Part II - 1961

**13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO**

El precio unitario incluye maquinaria liviana, herramientas y mano de obra necesarias para su buena ejecución, así como el cargue y transporte del material a remover. Los volúmenes de rellenos se medirán en metros cúbicos (M3) de suelos compactados en el sitio. Serán calculados con base en los levantamientos topográficos realizados antes y después de realizada esta actividad, los cuales deben ser verificados por la Interventoría durante el proceso.

El pago se hará por los precios unitarios establecidos en el contrato. Medidos en obra con su respectiva memoria de cálculos (formato ICFE), y por tanto no se pagará ningún tipo de elemento por metro lineal, metro cúbico y/o otras mediciones de obra.

El costo incluye:

- Materiales descritos en el numeral 8.
- Equipos descritos en el numeral 9.
- Y los numerales 10 y 11.
- Mano de obra.
- Carga y retiro de sobrantes.
- Transporte dentro y fuera de la obra.

No se medirán ni se pagarán volúmenes expandidos. Su valor corresponde al precio unitario estipulado en el respectivo contrato. e incluye:

- Equipos y maquinarias livianas. costos de maquinaria, planta, operación, mano de obra y materiales con su desperdicio.

El Constructor no será indemnizado por derrumbes, deslizamientos, alteraciones y en general por cualquier procedimiento en la excavación suplementaria y que este afectado por la actividad de relleno cuya causa le sea imputable. Las obras adicionales requeridas para restablecer las condiciones del terreno ó el aumento de la profundidad y de las dimensiones de la cimentación correrán por cuenta del Constructor.

**14. NO CONFORMIDAD**

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

**INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO  
DIVISION TECNICA**

**ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**

**DECIMA BRIGADA BLINDADA “BUENAVISTA - GUAJIRA - COLOMBIA – 2006”**

|   |               |                            |
|---|---------------|----------------------------|
| <b>CAPITULO</b>   |               | <b>EXTERIORES Y VARIOS</b> |
| <b>19</b>   |               | <b>PARQUEADERO</b>         |
| <b>ITEM</b>   | <b>19,6.4</b> | <b>BASE B-400</b>          |
| <b>3. UNIDAD DE MEDIDA</b>  |               | <b>M3</b>                  |
| <b>4. DESCRIPCION</b>   |               |                            |
| <p>Se refiere esta especificación al suministro, colocación y compactación de material de sub. base granular (B-400) aprobado sobre una superficie debidamente preparada, en una ó más capas, de acuerdo con los alineamientos y dimensiones que se indiquen en los Planos Generales y Planos de Detalle del proyecto o que establezca el interventor. El material seleccionado será aprobado por la interventoría. Sobre esta especificación primarán las recomendaciones particulares de manejo del suelo establecidas en el Estudio de Suelos.</p> |               |                            |

Los rellenos del material seleccionado, se deben efectuar alrededor de los cimientos, tanques subterráneos, muros de contención y otros sitios así señalados dentro de los Planos Arquitectónicos, Planos Estructurales y Estudio de Suelos.

#### **PROCEDIMIENTO DE EJECUCION**

Consultar y verificar recomendaciones del Estudio de Suelos y de los Planos Estructurales.

- Verificar condiciones y niveles del terreno sobre el que se aplicará el relleno.
- Comprobar que el material escogido cumple con las especificaciones previstas en cuanto a calidad, gradación y limpieza.
- Determinar y aprobar métodos de compactación, especificando el tipo de equipos a utilizar de acuerdo con las condiciones del terreno y la magnitud del relleno.
- Verificar que los métodos de compactación no causen esfuerzos indebidos a ninguna estructura ni produzcan deslizamientos del relleno sobre el terreno donde se coloque.
- Garantizar suministro de agua y proveer equipos eficientes para riego.
- Compactar subrasantes con cilindro de 10.0 toneladas.
- Ejecutar relleno en capas sucesivas con espesores no mayores a 10 cms hasta alcanzar los niveles previstos.
- Verificar y controlar el grado de humedad requerido del material a través de riego ó secado garantizando la uniformidad.
- Compactar los materiales debidamente colocados, extendidos y nivelados en el sitio, hasta alcanzar el grado de compactación determinado en el Estudio de Suelos y en los Planos Estructurales.
- Llevar un registro, con base en pruebas de laboratorio, de la calidad, grado de compactación y estado general del relleno.
- Efectuar correcciones, ajustes y modificaciones de los métodos, materiales y contenidos de humedad en caso de ser requeridos.
- Verificar niveles finales y grados de compactación para aceptación..

#### **6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION**

- La rasante intervenida deberá quedar conforme a las secciones transversales, perfiles longitudinales y alineamientos señalados en los planos. Se permitirán diferencias de nivel en el perfil longitudinal del eje hasta de más ó menos 1.5 cms. siempre que no se repita sistemáticamente.
- El espesor de la base, comprobado por medio de perforaciones, espaciadas como máximo cada 50 ms. en el perfil longitudinal del eje, no deberá ser menor en 1.5 cms de la proyectada.
- Las cotas de superficie de la base terminada, no deberán variar en más de 3 cms. de las del proyecto.

#### **7. ENSAYOS A REALIZAR**

- Gramulometria por tamizado hasta el tamiz No. 200, una prueba por cada 1000 m<sup>2</sup> ; Métodos : MOP - E9 - 59T ó ASTM D422 - 63 ó AASHO T - 88 - 57.
- Limite liquido, limite plástico e índice de plasticidad; una prueba para cada 1000 m<sup>2</sup> ; métodos : MOP E3 - 57 y E4 - 59 ó ASTM D423 - 61T y T 01 - 54.
- Proctor modificado para determinar densidad seca máxima y humedad optima; una prueba cada 200 m<sup>2</sup> ; Métodos : MOP E10A - 60 ó ASTM D1557 - 64T ó AASHO T 180 - 57.
- Contenido de humedad durante la compactación; Una prueba cada 300 m<sup>2</sup> ; emplear un sistema rápido y adecuado.
- Densidad en el terreno de los suelos compactados; una prueba cada 300 m<sup>2</sup> ; Métodos : MOP E - 11A - 60T ó ASTM D 1556 - 64 ó AASHO T 147 - 54.

La Interventoría podrá ordenar que los ensayos se modifiquen con mayor frecuencia e igualmente podrá ordenar la ejecución de pruebas diferentes a las citadas si lo considera necesario.

#### **8. MATERIALES**

Los materiales a emplear deberán cumplir con las especificaciones consignadas en el Estudio de Suelos.

#### Agregados pétreos

- Los materiales para construir la subbase granular pueden ser gravas naturales ó materiales provenientes de la trituración de fragmentos rocosos ó una combinación de ambos. Las partículas deben ser duras y resistentes, de características uniformes, libres de terrones de arcilla y de otras sustancias objetables y deberán satisfacer los siguientes requisitos:

- Granulometría: Deberá ajustarse a las franjas descritas en el Estudio de Suelos

La franja por emplear será establecida en los documentos del proyecto ó será la que indique el Interventor.

Con el fin de evitar segregaciones y garantizar los niveles de densidad y resistencia exigidos por la presente especificación, el material que suministre el Constructor debe dar lugar a una curva granulométrica uniforme y sensiblemente paralela a los límites de la franja autorizada, sin saltos bruscos de la parte superior de un tamiz a la inferior de la adyacente, etc.

El tamaño máximo nominal del agregado por utilizar no podrá exceder la mitad del espesor de la capa compactada.

Límites de consistencia:

- La fracción del material de la subbase granular que pase el tamiz No 40 deberá presentar un límite líquido menor de veinticinco (25) y un índice plástico inferior a seis (6).

- Limpieza:

- El equivalente de arena de la fracción inferior al tamiz No 4, deberá ser por lo menos del veinticinco por ciento (25%).

- Resistencia a la abrasión:

- El desgaste del material, determinado mediante la máquina de los Ángeles, no podrá ser superior al cincuenta por ciento (50%).

Capacidad de soporte:

- El material compactado al noventa y cinco por ciento (95%) del Proctor Modificado, deberá presentar un CBR igual ó superior al veinticinco por ciento (25%).

#### 9. EQUIPO

La Interventoría conjuntamente con el Constructor y el Ingeniero de Suelos definirán cualquiera de los siguientes métodos:

Rodillos lisos

- Pueden ser de tres ruedas o de tipo Tandem, el peso de estos rodillos puede variar de dos a dieciséis toneladas, según el tamaño y fabricación.

Rodillos pata de cabra

- Los dientes deben tener una longitud mínima de diecisiete centímetros y el área de sus extremidades será superior a 25 cm<sup>2</sup>. Es preferible que el peso del cilindro sea tal que, cuando una hilera de dientes lo soporte, la presión transmitida al terreno sea mayor de 90 lbs/pul<sup>2</sup> ; se puede admitir para esta última presión un valor mínimo de 60 lbs/pul<sup>2</sup>.

- El peso global de un cilindro pata de cabra será como mínimo de 8000 lbs. Al iniciar la primera pasada, sobre una capa que se va a compactar, las patas o dientes del pata cabra debe penetrar hasta el fondo de dicha capa; por este motivo se recomienda que el espesor de la capa por compactar no exceda del 90% de la altura de los dientes del patacabra.

Rodillos de llantas neumáticas

- Se deben preferir las llantas de alta presión de inflado; 60 lbs/pul<sup>2</sup> o superior. El ancho mínimo entre bordes exteriores de llantas extremas debe ser de cinco pies (1.5 m.). El peso mínimo de los cilindros de llantas neumáticas será de 9000 libras y dispondrán de un platón para recibir lastre y aumentar su peso.

Cilindros de malla

- La cara principal de estos cilindros esta constituida por una malla, fabricada generalmente por varillas redondas de 1 ½" de diámetros abertura cuadrada entre barras de 3 ½". El equipo suele constar de dos cilindros de 60" de diámetro montados sobre un eje y con recipientes para lastre, suficientes para llegar a un peso bruto de 30000 lbs.

Equipos vibradores

- Los equipos vibradores por medio de una plataforma oscilante, se usan con frecuencias de 1500 a 2000 ciclos por segundo, también se emplean equipos vibradores por medio de cilindros

|  |           |                                     |                                     |                          |                          |
|--|-----------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <p>lisos oscilantes de 48" de diámetro y peso de 7000 libras.<br/>                 Cilindros oscilantes de neumáticos</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Estos cilindros se pueden emplear para suelos granulares y cohesivos. En general son para remolcar y su sistema es de un eje con llantas de gran dimensión. El sistema de vibración puede ser desconectado de modo que se pueda operar el cilindro sin vibración.</li> </ul> <p>Apisonadoras</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Para compactar suelos en los sitios de difícil acceso para las maquinas, se emplean pisones neumáticos, ranas o pisones de mano. Estos últimos se suelen construir de hierro o de acero, con peso total de 25 kg. y superficie del piso de 600 cm<sup>2</sup>.</li> </ul> <p>Velocidades de operación de las maquinas</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Rodillos lisos de acero: de 4 - 8 km/h se considera que la velocidad optima es de 5 km/h.</li> <li>• Patecabras : de 6 - 10 km/h optima = 8 km/h.</li> <li>• Rodillos de llantas neumáticas: de 10 - 20 km/h.</li> <li>• Cilindros de malla: de 15 a 25 km/h.</li> <li>• Cilindros lisos oscilantes: cada suelo tiene una velocidad apropiada, que si no es suministrada, disminuye la eficiencia de la máquina. En general la velocidad debe ser de 3 a 8 km./h.</li> </ul> <p>Control de compactación:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Para obtener densidades óptimas es necesario que, al iniciar la compactación el contenido de humedad sea ligeramente superior al optimo. Así como hay humedades y densidades optimas para cada suelo, hay también un espesor de capa y una presión unitaria que suelen producir compactación optima; esto hace ver la conveniencia de que los equipos de compactación sean susceptibles de admitir variaciones de peso para compactar diversos suelos. El número de pasadas que debe dar un equipo sobre determinado suelo para obtener la densidad requerida, se determina para cada caso experimentalmente en el terreno.</li> </ul> |           |                                     |                                     |                          |                          |
| <p><b>10. DESPERDICIOS</b></p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="text-align: center; width: 30%;">Incluidos</td> <td style="text-align: center; width: 10%;">SI</td> <td style="text-align: center; width: 15%;"><input checked="" type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center; width: 10%;">NO</td> <td style="text-align: center; width: 15%;"><input type="checkbox"/></td> </tr> </table>  | Incluidos | SI                                  | <input checked="" type="checkbox"/> | NO                       | <input type="checkbox"/> |
| Incluidos  | SI        | <input checked="" type="checkbox"/> | NO                                  | <input type="checkbox"/> |                          |
| <p><b>11. MANO DE OBRA</b></p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="text-align: center; width: 30%;">Incluidos</td> <td style="text-align: center; width: 10%;">SI</td> <td style="text-align: center; width: 15%;"><input checked="" type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center; width: 10%;">NO</td> <td style="text-align: center; width: 15%;"><input type="checkbox"/></td> </tr> </table>  | Incluidos | SI                                  | <input checked="" type="checkbox"/> | NO                       | <input type="checkbox"/> |
| Incluidos  | SI        | <input checked="" type="checkbox"/> | NO                                  | <input type="checkbox"/> |                          |
| <p><b>12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Normas ambientales</li> <li>• Normas NTC y ASTM</li> <li>• Normas de Seguridad Industrial ARP.</li> <li>• Recomendaciones del Estudio de Suelos</li> <li>• Normas NSR - 98</li> <li>• MOP C - 102 - 60</li> <li>• Bogotá D.E. Especificaciones Tipo 0100</li> <li>• ASTM Standards, Part 11 - 1961</li> <li>• AASHO Highway Materials, Part II - 1961</li> </ul>   |           |                                     |                                     |                          |                          |
| <p><b>13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO</b></p> <p>El precio unitario incluye maquinaria liviana, herramientas y mano de obra necesarias para su buena ejecución, así como el cargue y transporte del material a remover.</p> <p>Los volúmenes de rellenos se medirán en metros cúbicos (M3) de suelos compactados en el sitio. Serán calculados con base en los levantamientos topográficos realizados antes y después de realizada esta actividad, los cuales deben ser verificados por la Interventoría durante el proceso.</p> <p>El pago se hará por los precios unitarios establecidos en el contrato. Medidos en obra con su respectiva memoria de cálculos (formato ICFE), y por tanto no se pagará ningún tipo de elemento por metro lineal, metro cúbico y/o otras mediciones de obra.</p> <p>El costo incluye:</p>   |           |                                     |                                     |                          |                          |

- Materiales descritos en el numeral 8.
  - Equipos descritos en el numeral 9.
  - Y los numerales 10 y 11.
  - Mano de obra.
  - Carga y retiro de sobrantes.
  - Transporte dentro y fuera de la obra.
- No se medirán ni se pagarán volúmenes expandidos. Su valor corresponde al precio unitario estipulado en el respectivo contrato. e incluye:
- Equipos y maquinarias livianas. costos de maquinaria, planta, operación, mano de obra y materiales con su desperdicio.

El Constructor no será indemnizado por derrumbes, deslizamientos, alteraciones y en general por cualquier procedimiento en la excavación suplementaria y que este afectado por la actividad de relleno cuya causa le sea imputable. Las obras adicionales requeridas para restablecer las condiciones del terreno ó el aumento de la profundidad y de las dimensiones de la cimentación correrán por cuenta del Constructor.

**14. NO CONFORMIDAD**

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

| <b>INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO</b>   |               |                            |  |
|---|---------------|----------------------------|--|
| <b>DIVISION TECNICA</b>   |               |                            |  |
| <b>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS</b>  |               |                            |  |
| <b>DECIMA BRIGADA BLINDADA "BUENAVISTA - GUAJIRA - COLOMBIA – 2006"</b>   |               |                            |  |
| <b>CAPITULO</b>   |               | <b>EXTERIORES Y VARIOS</b> |  |
| <b>19</b>   |               | <b>PARQUEADERO</b>         |  |
| <b>ITEM</b>   | <b>19,6.5</b> | <b>GRAVILLA</b>            |  |
| <b>3. UNIDAD DE MEDIDA</b>  |               | <b>M3</b>                  |  |
| <b>4. DESCRIPCION</b>   |               |                            |  |
| Las gravillas deberán estar triturados deberán estar constituidas por piedras trituradas provenientes principalmente de cantos rodados de los cauces de los ríos o de canteras convenientemente seleccionadas por el interventor las gravillas cumplirán con las especificaciones al respecto.  |               |                            |  |
| <b>5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION</b>  |               |                            |  |
| El tamaño no deberán exceder de 1/5 de la menor dimensión entre formaletas, ni en 3/4 de separación entre refuerzos. No deberán aceptarse tamaños mayor a 7 cms.  |               |                            |  |
| <b>6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION</b>   |               |                            |  |
| La dureza del agregado grueso se controlara por medio de la resistencia al desgaste. Por el ensayo en la maquina de los Ángeles, según las normas INCONTEC 93 y 98. En términos generales se clasifican como bueno el material con desgaste menor del 30%, regular con desgaste entre el 30% y 40% y malo con desgaste superior al 40%.                   |               |                            |  |
| El triturado estará bien gradado en sus diferentes tamaños, lo cual verificara por medio de los análisis granulométricos que se ordenaran por la Interventoría.   |               |                            |  |
| Cuando el material no cumpla con las limitantes de gradación y dureza especificadas y en la región no se pueda conseguir otro tipo de material, se exigirá al contratista la dosificación adecuada de la mezcla para lograr la resistencia buscada, manteniéndose una estricta supervisión por medio de la toma de muestras y las pruebas de laboratorio. |               |                            |  |
| <b>7. ENSAYOS A REALIZAR</b>  |               |                            |  |
| INCONTEC 93 y 98  |               |                            |  |

|   |  |
|---|--|
| <b>8. MATERIALES</b>  |  |
| Gravilla  |  |
| <b>9. EQUIPO</b>  |  |
| Herramienta menor de albañilería.   |  |
| <b>10. DESPERDICIOS</b>   |  |
| Incluidos   | SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> |
| <b>11. MANO DE OBRA</b>   |  |
| Incluidos   | SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> |
| <b>12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES</b>   |  |
| <b>13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO</b>   |  |
| La unidad de medida será por (M3), El precio será el estipulado en el contrato e incluye mano de obra, equipo y herramientas, materiales y transporte necesarios para su ejecución.   |  |
| <b>14. NO CONFORMIDAD</b>   |  |
| En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato. |  |

|   |                            |
|---|----------------------------|
| <b>INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO</b>   |                            |
| <b>DIVISION TECNICA</b>   |                            |
| <b>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS</b>  |                            |
| <b>DECIMA BRIGADA BLINDADA "BUENAVISTA - GUAJIRA - COLOMBIA – 2006"</b>   |                            |
| <b>CAPITULO</b>   | <b>EXTERIORES Y VARIOS</b> |
| <b>19</b>   | <b>PARQUEADERO</b>         |
| <b>ITEM</b>   | <b>19,7</b>                |
| <b>ZONA DURA EN ADOQUIN ECOLOGICO INCLUYE ARENA DE BASE Y CONFINAMIENTO</b>   |                            |
| <b>3. UNIDAD DE MEDIDA</b>  | <b>M2</b>                  |
| <b>4. DESCRIPCION</b>   |                            |
| Construcción de pisos en adoquines ecológicos ejecutados sobre bases en arena compactada, en caso de que hubiere variación de las especificaciones de acabados el constructor deberá realizar las previsiones de los niveles de las bases compactadas para compensar las variaciones de espesor de los acabados. <b>La muestra del adoquín deberá ser aprobada por la supervisión del ICFE y la Interventoría.</b>                        |                            |
| <b>5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION</b>  |                            |
| Consultar planos arquitectónicos y verificar localización.<br>Consultar estudios de suelos.<br>Verificar niveles de compactación de la sub. base de recebo compactado según especificación del ingeniero de suelos.<br>Estudiar despieces y orden de colocación de adoquines.<br>Ejecutar obras de confinamiento, con limite mínimo de 10 cm. Por debajo de la capa de arena y máximo 3 cms por debajo del nivel de acabado de piso fino. |                            |

|  |           |                                     |                                     |    |                          |                          |
|--|-----------|-------------------------------------|-------------------------------------|----|--------------------------|--------------------------|
| <p>Prever drenaje superficial con pendientes mínimas de 2%.<br/>                 Extender capa de arena suelta gruesa, limpia y de humedad uniforme.<br/>                 Enrasar la arena al tope de boquilleras laterales, generando juntas de 5 mm máximo y espesor de 3 cm después de compactado el baldosín.<br/>                 Asegurar alineamientos con ayuda de hilos.<br/>                 Instalar el adoquín directamente sobre la capa de arena.<br/>                 Conformar rodadura por una capa de arena, adoquines y el sello de arena con igual perfil que el área a pavimentar.<br/>                 Mantener espesores uniformes en cualquier área del piso.<br/>                 Completar instalación con despiece en espacios libres contra confinamiento usando piezas mínimo de ¼ de adoquín.<br/>                 Aplicar herbicidas sobre los recibos.<br/>                 Compactar por medio de maquinas vibrocompactadoras.<br/>                 Instalar las piezas para ajustar los despieces en espacios libres<br/>                 Dejar sobrante de arena sobre pavimento por 2 semanas mínimo.<br/>                 Verificar niveles y pendientes para aceptación.</p> |           |                                     |                                     |    |                          |                          |
| <p><b>6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION</b><br/>                 Al nivelar la corona del sardinel terminado se aceptaran variaciones en las cotas de mas o menos 1.0 cms. Sobre el ancho fijado en los planos par al a correspondiente sección transversal.</p>  |           |                                     |                                     |    |                          |                          |
| <p><b>7. ENSAYOS A REALIZAR</b><br/>                 Ensayo de concreto de acuerdo a la NSR 98</p>   |           |                                     |                                     |    |                          |                          |
| <p><b>8. MATERIALES</b><br/>                 Adoquines peatonales ecológicos de norma NTC 2017.<br/>                 Arena lavada</p>  |           |                                     |                                     |    |                          |                          |
| <p><b>9. EQUIPO</b><br/><br/>                 Herramienta menor de albañilería.<br/>                 Eequipo de compactación<br/>                 Cortadora de adoquín.</p>  |           |                                     |                                     |    |                          |                          |
| <p><b>10. DESPERDICIOS</b></p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 20%;">Incluidos</td> <td style="width: 10%;">SI</td> <td style="width: 10%; text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;">NO</td> <td style="width: 10%; text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> </table>  | Incluidos | SI                                  | <input checked="" type="checkbox"/> |    | NO                       | <input type="checkbox"/> |
| Incluidos  | SI        | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | NO | <input type="checkbox"/> |                          |
| <p><b>11. MANO DE OBRA</b></p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 20%;">Incluidos</td> <td style="width: 10%;">SI</td> <td style="width: 10%; text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;">NO</td> <td style="width: 10%; text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> </table>  | Incluidos | SI                                  | <input checked="" type="checkbox"/> |    | NO                       | <input type="checkbox"/> |
| Incluidos  | SI        | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | NO | <input type="checkbox"/> |                          |
| <p><b>12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES</b></p>   |           |                                     |                                     |    |                          |                          |
| <p><b>13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO</b><br/>                 La unidad de medida será por (M2), El precio será el estipulado en el contrato e incluye mano de obra, equipo y herramientas, materiales y transporte necesarios para su ejecución.</p>  |           |                                     |                                     |    |                          |                          |
| <p><b>14. NO CONFORMIDAD</b><br/>                 En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.</p>  |           |                                     |                                     |    |                          |                          |

**ANEXO No. 3  
DATOS DEL CONTRATO**

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| <b>CONTRATO DE OBRA</b>            | No.-----/07-  |
| <b>CONTRATANTE</b>                 | <b>AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES.-</b>   |
| <b>UNIDAD EJECUTORA</b>            |   |
| <b>REPRESENTANTE LEGAL</b>         |   |
| <b>CÉDULA DE CIUDADANÍA No.</b>    |   |
| <b>DECRETO DE NOMBRAMIENTO No.</b> |   |
| <b>ACTA DE POSESIÓN No.</b>        |   |
| <b>CONTRATISTA</b>                 | <b>NOMBRE:<br/>NIT o DOC. IDENTIDAD:<br/>REPRESENTANTE LEGAL:<br/>DOC. IDENTIDAD:<br/>DIRECCIÓN:<br/>CIUDAD:<br/>TELÉFONO:<br/>FAX:</b>   |
| <b>APODERADO EN COLOMBIA</b>       | <b>NOMBRE:<br/>NIT o DOC. IDENTIDAD:<br/>REPRESENTANTE LEGAL:<br/>DOC. IDENTIDAD:<br/>DIRECCIÓN:<br/>CIUDAD:<br/>TELÉFONO:<br/>FAX:</b>   |
| <b>CONSIDERÁNDOS</b>               | Proceso de <b>TERMINOS DE REFERENCIA</b> No. XXXXX/07.<br><br>Resolución de Adjudicación No. del de de 2007.  |
| <b>XXXX.- OBJETO</b>               | El objeto del presente contrato es la -----<br>-----de<br>conformidad con las especificaciones técnicas contenidas en el ANEXO TÉCNICO del presente contrato.<br>LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS -----<br>----- |
| <b>XXXX.- VALOR</b>                | <b>PROCESOS EN PESOS:</b><br>Para efectos legales y presupuestales, el valor total del contrato asciende a la suma de _____ pesos colombianos (\$____) incluido IVA,  |

|   |  |
|---|--|
| <b>XXXX.- FORMA DE PAGO</b>             |  |
| <b>XXXXX.- APROPIACIÓN PRESUPUESTAL</b> |  |
| <b>XXXX.- PLAZO DE EJECUCIÓN</b>        |  |
| <b>XXXX: SITIO DE LA OBRA</b>           |  |
| <b>XXXX.- GARANTÍA ÚNICA</b>            | <p>Dentro de los <b>CINCO (5)</b> días hábiles siguientes a la suscripción del contrato y la entrega de la copia firmada del mismo al <b>CONTRATISTA</b>, éste deberá constituir una garantía única a favor de la <b>AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES</b>, en una compañía de seguros o entidad bancaria legalmente constituida en Colombia, que cubra los siguientes amparos: <b>a) DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO:</b> Por el veinte por ciento (20%) del valor total del contrato, con una vigencia igual a la duración del contrato y seis (6) meses más y, de las prórrogas si las hubiere. <b>b) DE CALIDAD DE LA OBRA:</b> Por el cincuenta por ciento (50%) del valor del contrato, por un término de doce (12) meses contados a partir de la fecha de entrega, evidenciada en el acta de recibo. <b>c) DE ESTABILIDAD DE LA OBRA:</b> Por el cincuenta por ciento (50%) del valor total del contrato, y por el término de cinco (05) años, contados a partir del acta de recibo a satisfacción de la obra. <b>d) CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO:</b> Por el cien por ciento (100%) del monto entregado en calidad de pago de anticipo, con una vigencia igual a la duración del contrato y seis (06) meses más y, de las prórrogas, si las hubiere. <b>e). DE PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES:</b> Pos el cinco por ciento (5%) del valor total del contrato, por el término de vigencia del mismo y tres (3) años más.</p> |

|   |   |
|---|---|
| <p><b>POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL FRENTE A TERCEROS</b></p> | <p><b>POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL FRENTE A TERCEROS:</b> Por el veinte por ciento (20%) del valor total del contrato, por el término de duración del mismo y tres (03) años más. <b><u>PARÁGRAFO PRIMERO: En la póliza deberá constar expresamente que se ampara el cumplimiento del contrato, el pago de las multas y de la penal pecuniaria convenidas y que la entidad aseguradora renuncia al beneficio de excusión.</u></b> En todo caso <b>EL CONTRATISTA</b> deberá reponer la garantía, cuando el valor de la misma se vea afectado por razón de los siniestros presentados, dentro de los cinco (5) días calendarios siguientes a la notificación del acto que deje en firme la sanción correspondiente. <b>PARÁGRAFO PRIMERO: Si EL CONTRATISTA</b> se negare a constituir la garantía única, así como no otorgarla en los términos, cuantía y duración establecidos en esta cláusula, <b>LA AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES</b> podrá declarar la caducidad del presente contrato. <b>PARÁGRAFO SEGUNDO:</b> Las pólizas no expirarán por falta de pago de la prima o revocatoria unilateral. <b>PARÁGRAFO TERCERO: EI CONTRATISTA</b> se obliga para con <b>LA AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES</b> a mantener vigente la garantía única hasta la liquidación del contrato, de conformidad con lo preceptuado en el decreto 679 de 1994.</p> |
| <p><b>XXXX.- SUPERVISIÓN</b></p>                                | <p>El supervisor del presente contrato es<br/>XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX</p>  |
| <p><b>XXXXX.- MONEDA DEL CONTRATO</b></p>                       | <p></p>   |

\_\_\_\_\_  
**POR LA AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES**

\_\_\_\_\_  
**POR EL CONTRATISTA, Representante Legal**

**ANEXO No. 4**  
**DOCUMENTOS FINANCIEROS Y ECONÓMICOS**

- Certificado de inscripción, clasificación y calificación de la Cámara de Comercio.
- Balance general y estado de resultados con corte 31 de diciembre de 2006, debidamente certificados y dictaminados.
- Declaración de renta del año 2006
- Notas a los estados financieros.
- Fotocopia de la tarjeta profesional del Contador Público y Revisor Fiscal cuando la ley lo exija.
- Certificación de antecedentes disciplinarios expedida por la Junta Central de Contadores.
- Formulario No. 4 “Acreditación de la capacidad de contratación, inscripción en el RUP y cumplimiento de contratos anteriores”
- Formulario No. 4A Relación de contratos vigentes o en ejecución al cierre del proceso.
- Formulario No. 5 “Propuesta Económica” (Sobre “2”)

**FORMULARIO No. 1**  
**CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA**

Bogotá D. C.

Señores

**AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES**

Ciudad

Referencia: Presentación de propuesta proceso de contratación directa **No. XXXX/07-**, convocada por La **AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES**, para la XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

El suscrito (Los suscritos) \_\_\_\_\_, de conformidad con las condiciones que se estipulan en los términos de referencia correspondientes a la de contratación directa citada en el asunto, presentamos la siguiente propuesta:

En caso que nos sea aceptada, nos comprometemos a firmar el contrato correspondiente.

Declaramos así mismo:

1. Que esta propuesta y el Contrato que llegare a celebrarse solo compromete a los firmantes de esta carta.
2. Que ninguna persona o entidad distinta de los firmantes tiene interés comercial en esta propuesta ni en el contrato probable que de ella se derive.
3. Que conocemos los documentos de los términos de referencia y aceptamos su contenido.
4. Que hemos recibido los documentos que integran los términos de referencia y sus adendas que son: indicar el número y la fecha de cada uno: \_\_\_\_\_ y Documentos de Aclaraciones de echas: \_\_\_\_\_.
5. Que para calcular el precio ofrecido, hemos calculado todos los gastos, costos, derechos, impuestos, tasas y demás contribuciones que se causen con ocasión de la presentación de la oferta, suscripción y ejecución del contrato, de acuerdo con las normas legales vigentes, ya que los mismos se entienden y se asumen por cuenta nuestra.

Igualmente, manifiesto que conozco y cumpliré a cabalidad con lo dispuesto en el artículo 6 de la ley 1106 de 2006 sobre la contribución obligatoria equivalente

al 5% del valor total del contrato o adiciones cuando se suscriban contrato de obra pública.

6. Que haremos los trámites necesarios para el perfeccionamiento del contrato dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la adjudicación e iniciaremos la ejecución del contrato según lo consignado en los términos de referencia.
7. Declaramos no hallarnos incurso en causal alguna de inhabilidad e incompatibilidad señaladas por la ley.
8. Que la presente propuesta consta de \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) folios debidamente numerados y rubricados.
9. Que conozco, acepto y me comprometo a cumplir con el plazo, el cual es de \_\_\_\_\_ .

Según lo establecido en los términos de referencia definitivos, Adendas, Documentos de Aclaraciones y todo documento que haga parte integral del presente proceso de contratación.

Los suscritos señalan como Dirección Comercial, a donde se puede remitir o enviar por correo, notificaciones relacionadas con esta propuesta la siguiente:

**Nombre completo del proponente:**

Garantía de seriedad de la propuesta No.:

Expedida el

Firma del proponente y/o representante legal: Nombre en letra imprenta:

Aval: Ingeniero Civil o Arquitecto con tarjeta de matricula profesional

**FORMULARIO No. 2  
EXPERIENCIA DEL PROPONENTE**

**Agencia Logística de las Fuerzas Militares**

ADECUACION Y ACABADOS DE UN EDIFICIO DE VIVIENDA FISCAL EN EL CORREGIMIENTO DE BUENAVISTA GUAJIRA

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>PROPONENTE</b>               |  |
| <b>CONTRATACIÓN DIRECTA No.</b> |  |
| <b>FECHA</b>                    |  |

| <b>OBJETO DEL PROYECTO Y NUMERO DEL CONTRATO</b> | <b>CONTRATANTE</b> | <b>LOCALIZACIÓN</b> | <b>VALOR EN PESOS</b> | <b>M2 DE OBRA</b> | <b>DESDE (DD/MM/AA)</b> | <b>HASTA (DD/MM/AA)</b> | <b>FOLIO</b> |
|--|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|-------------------------|-------------------------|--------------|
|  |                    |                     |                       |                   |                         |                         |              |
|  |                    |                     |                       |                   |                         |                         |              |
| <b>OBRAS EN CONSTRUCCION DE EDIFICACIONES</b>    |                    |                     |                       |                   |                         |                         |              |
|  |                    |                     |                       |                   |                         |                         |              |
|  |                    |                     |                       |                   |                         |                         |              |
| <b>OBRAS DE INFRAESTRUCTURA</b>                  |                    |                     |                       |                   |                         |                         |              |
|  |                    |                     |                       |                   |                         |                         |              |
|  |                    |                     |                       |                   |                         |                         |              |

**FIRMA REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPONENTE**

**NOMBRE:**

**DOCUMENTO IDENTIDAD:**

**FORMULARIO No. 2 A**  
**CONSTANCIA DE VISITA ÁREA DEL PROYECTO**

**CONTRATACION DIRECTA No. 130 / 2007**

Ciudad \_\_\_\_\_ de 2007.

---

El suscrito servidor público designado para tal fin.

Hace constar que el señor:

---

Con tarjeta profesional No. \_\_\_\_\_ representante de la firma  
\_\_\_\_\_ efectuó la visita al sitio  
donde se desarrollará el proyecto de ADECUACION Y ACABADOS DE UN EDIFICIO  
DE VIVIENDA FISCAL EN EL CORREGIMIENTO DE BUENAVISTA GUAJIRA

---

Arquitecto

**FORMULARIO No. 2B  
CARTA DE COMPROMISO**

Ciudad y fecha

Yo \_\_\_\_\_ identificado con C.C. \_\_\_\_\_ de profesión Ingeniero Civil o Arquitecto con matrícula profesional No. \_\_\_\_\_ me comprometo a prestar mis servicios profesionales en el tiempo establecido en los términos de referencia para \_\_\_\_\_ (nombre de la firma, consorcio ó unión temporal) en caso de salir favorecida esta en la adjudicación de la CONTRATACION DIRECTA No. \_\_\_\_\_ cuyo objeto es contratar la ADECUACION Y ACABADOS DE UN EDIFICIO DE VIVIENDA FISCAL EN EL CORREGIMIENTO DE BUENAVISTA GUAJIRA igualmente me comprometo a ejercer las funciones del cargo de (Director de obra o Residente de obra) con las responsabilidades que este conlleve.

Atentamente,

\_\_\_\_\_  
**Nombre del profesional propuesto**  
**Cargo propuesto**  
**Teléfono**



## FORMULARIO No. 2D HOJA DE VIDA

|   |                                     |              |                       |  |
|---|-------------------------------------|--------------|-----------------------|--|
| NOMBRE DE LA FIRMA _____  | HOJA _____ DE<br>No. DE ORDEN _____ |              |                       |  |
| <b>1. DATOS PERSONALES</b>  |                                     |              |                       |  |
| NOMBRES Y APELLIDOS _____   |                                     |              |                       |  |
| CARGO A OCUPAR _____  |                                     |              |                       |  |
| DOMICILIO _____   |                                     |              |                       |  |
| DIRECCIÓN _____   |                                     |              |                       |  |
| No. TELÉFONO _____  | FAX _____                           |              |                       |  |
| No. CEDULA IDENTIFICACIÓN (No. PASAPORTE SI ES EXTRANJERO) _____        |                                     |              |                       |  |
| LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO _____                                       |                                     |              |                       |  |
| <b>2. ESTUDIOS GENERALES (UNIVERSITARIO, ESPECIALIDAD Y POSTGRADO)</b>  |                                     |              |                       |  |
| <b>TITULO</b>   | <b>INSTITUCIÓN</b>                  | <b>LUGAR</b> | <b>FECHA DE GRADO</b> | <b>DURACIÓN DE LOS ESTUDIOS (AÑOS)</b> |
|   |                                     |              | MES    AÑO            |  |
|   |                                     |              |                       |  |
|   |                                     |              |                       |  |
| <b>3. ESTUDIOS RELACIONADOS EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA SEÑALADOS</b> |                                     |              |                       |  |
| <b>TITULO</b>   | <b>LUGAR Y FECHA</b>                |              |                       | <b>DURACION DE LOS ESTUDIOS (AÑOS)</b> |
|   |                                     |              |                       |  |
|   |                                     |              |                       |  |
| MATRICULA PROFESIONAL No. _____   |                                     |              |                       |  |
| La Hoja de Vida deberá venir firmada por el profesional                 |                                     |              |                       |  |

FIRMA: \_\_\_\_\_

NOMBRE: \_\_\_\_\_

FECHA \_\_\_\_\_

FIRMA DEL PROPONENTE \_\_\_\_\_

## FORMULARIO No. 2E PROGRAMA DE BARRAS Y FLUJO DE FONDOS

| <b>MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL</b><br><b>AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES</b><br>CONTRATACION DIRECTA No.     /2007 _____ |                             |                              |  |  |  | PROYECTO: _____<br>PROPONENTE: _____<br>FECHA: _____ |  |  |
|--|-----------------------------|------------------------------|--|--|--|--|--|--|
| DESCRIPCIÓN PROYECTO   | VALOR COMPLETO DEL CAPITULO |                              |  |  |  |  |  |  |
| CAPITULO 1   |                             | % de ejecución               |  |  |  |  |  |  |
|  |                             | Valor                        |  |  |  |  |  |  |
|  |                             | Barra día                    |  |  |  |  |  |  |
| CAPITULO 2   |                             | % de ejecución               |  |  |  |  |  |  |
|  |                             | Valor                        |  |  |  |  |  |  |
|  |                             | Barra día                    |  |  |  |  |  |  |
| CAPITULO 3,<br>ETC.  |                             | % de ejecución               |  |  |  |  |  |  |
|  |                             | Valor                        |  |  |  |  |  |  |
|  |                             | Barra día                    |  |  |  |  |  |  |
| <b>TOTALES</b>   | <b>SEMANAL</b>              |                              |  |  |  |  |  |  |
|  | <b>ACUMULADO</b>            |                              |  |  |  |  |  |  |
| <b>CONVENCIONES:</b>   |                             | <b>TOTAL DÍAS CALENDARIO</b> |  |  |  |  |  |  |
| BARRAS   |                             | <b>EL OFERENTE</b>           |  |  |  |  |  |  |
| RUTA CRITICA   |                             |                              |  |  |  |  |  |  |

### FORMULARIO No. 3 ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIO

|                            |
|----------------------------|
| <b>ANÁLISIS DE PRECIOS</b> |
|----------------------------|

|                          |              |
|--------------------------|--------------|
| OBRA :                   | LUGAR:       |
| PROPONENTE:              | UNIDAD:<br>" |
| CONTRATACIÓN DIRECTA No. | FECHA:       |

|                   |          |      |         |
|-------------------|----------|------|---------|
| DESCRIPCIÓN ITEM: | CAPITULO | ITEM | UNIDAD: |
|-------------------|----------|------|---------|

|            |     |      |                 |           |                   |
|------------|-----|------|-----------------|-----------|-------------------|
| MATERIALES | UND | CANT | VR.<br>UNITARIO | VR. TOTAL | COMITÉ<br>TECNICO |
|------------|-----|------|-----------------|-----------|-------------------|

OBSERVACIONES SUMAN  
TOTAL MATERIALES

|        |     |             |                 |           |                   |
|--------|-----|-------------|-----------------|-----------|-------------------|
| EQUIPO | UND | RENDIMIENTO | VR.<br>UNITARIO | VR. TOTAL | COMITÉ<br>TECNICO |
|--------|-----|-------------|-----------------|-----------|-------------------|

OBSERVACIONES SUMAN  
TOTAL EQUIPO

|              |     |             |                 |           |                   |
|--------------|-----|-------------|-----------------|-----------|-------------------|
| MANO DE OBRA | UND | RENDIMIENTO | VR.<br>UNITARIO | VR. TOTAL | COMITÉ<br>TECNICO |
|--------------|-----|-------------|-----------------|-----------|-------------------|

OBSERVACIONES TOTAL MANO DE OBRA

REVISO

TOTAL COSTO DIRECTO

|                |  |  |  |          |  |
|----------------|--|--|--|----------|--|
| FIRMA OFERENTE |  |  |  | Vo<br>Bo |  |
|----------------|--|--|--|----------|--|

---

FORMULARIO No. 4

NOMBRE DEL PROPONENTE: \_\_\_\_\_

I. INSCRIPCIÓN REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES

| PROPONENTE | ACTIVIDAD | ESPECIALIDAD | GRUPO |
|------------|-----------|--------------|-------|
|            |           |              |       |
|            |           |              |       |

II. CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

| PROPONENTE | * CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN SMMLV | ** CONTRATOS VIGENTES O EN EJECUCIÓN SMMLV | KDC RESIDUAL SMMLV |
|------------|-----------------------------------|--|--------------------|
|            |                                   |  |                    |
|            |                                   |  |                    |

\* Los relacionados en la Cámara de Comercio

\*\* Debe corresponder a la sumatoria del valor de los **CONTRATOS PENDIENTE POR EJECUTAR en SMMLV**, de los contratos relacionados en el Formulario 4A

III. DECLARACIÓN SOBRE MULTAS Y SANCIONES DURANTE LOS ÚLTIMOS DOS (2) AÑOS

| Objeto del ctr. | No. Ctr | Entidad contratante | Vr. Ctr en pesos (\$) | Tipo  |         | Fecha multa o sanción | Vr. multa o sanción en pesos (\$) | Vr. Multa o sanción en smmlv |
|-----------------|---------|---------------------|-----------------------|-------|---------|-----------------------|-----------------------------------|------------------------------|
|                 |         |                     |                       | Multa | Sanción |                       |                                   |                              |
|                 |         |                     |                       |       |         |                       |                                   |                              |
|                 |         |                     |                       |       |         |                       |                                   |                              |

Declaramos bajo nuestra responsabilidad personal y comprometiendo la responsabilidad institucional de las personas jurídicas que represento, que la información antes consignada es totalmente cierta, corresponde única y exclusivamente a la entidad que represento.

\_\_\_\_\_  
**REPRESENTANTE LEGAL Y/O APODERADO**

**FORMULARIO No. 4A**

**RELACIÓN DE CONTRATOS VIGENTES O EN EJECUCIÓN  
AL CIERRE DEL PROCESO**

**NOMBRE DEL PROPONENTE:** \_\_\_\_\_

| NRO. CONTRATO  | ENTIDAD CONTRA TANTE | OBJETO | FECHA  |             | VALOR TOTAL DEL CONTRAT O | % DE PARTICIPA CIÓN | VALOR DE PARTICIP ACIÓN (1) | VALOR EJECUTADO |        | Valor pendiente por Ejecutar ** (1-2) |
|--|----------------------|--------|--------|-------------|---------------------------|---------------------|-----------------------------|-----------------|--------|---------------------------------------|
|  |                      |        | INICIO | TERMINACIÓN |                           |                     |                             | %               | \$ (2) |                                       |
|  |                      |        |        |             |                           |                     |                             |                 |        |                                       |
|  |                      |        |        |             |                           |                     |                             |                 |        |                                       |
|  |                      |        |        |             |                           |                     |                             |                 |        |                                       |
|  |                      |        |        |             |                           |                     |                             |                 |        |                                       |
|  |                      |        |        |             |                           |                     |                             |                 |        |                                       |
|  |                      |        |        |             |                           |                     |                             |                 |        |                                       |
| <b>VALOR TOTAL DE LOS CONTRATOS PENDIENTES POR EJECUTAR EN PESOS</b> |                      |        |        |             |                           |                     |                             |                 |        |                                       |

**NOTA 1:**

- EL PROPONENTE DEBE ESCRIBIR SU FORMA DE PARTICIPACIÓN ASI:

**C consorcio**  
**UT. Unión temporal**  
**I. individual**

**\* (\*\*) EL PROPONENTE DEBE COLOCAR EL PORCENTAJE (%) DE PARTICIPACIÓN**

**NOTA 2:**

**EL VALOR DE LOS CONTRATOS VIGENTES O EN EJECUCIÓN (SMLMV.), PRESENTADO EN ESTE FORMULARIO, DEBE SER IGUAL AL REPORTADO EN EL FORMULARIO No. 4**

\_\_\_\_\_  
**REPRESENTANTE LEGAL Y/O APODERADO**

## FORMULARIO No. 5 (SOBRE "2") PROPUESTA ECONÓMICA

Bogotá D. C.,

Señor  
**DIRECTOR GENERAL**  
Agencia Logística de las Fuerzas Militares  
Ciudad

REF: Proceso **CONTRATACION DIRECTA** No. \_\_\_\_\_/07.

El suscrito \_\_\_\_\_, obrando en nombre y representación de \_\_\_\_\_, de conformidad con lo establecido en los presentes términos de referencia del presente proceso de contratación directa, adelantado por la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, por medio de la presente, oferto de forma irrevocable, oferta en firme, para la celebración del contrato que es objeto el presente proceso, y en consecuencia, ofrezco efectuar la ejecución de las obras según los diseños, las cantidades de obra y presupuesto definitivo presentados, la Agencia Logística de las Fuerzas Militares y la interventoria bajo las características técnicas establecidas en el Anexo 2 de los términos de referencia del Proceso de **CONTRATACION DIRECTA** N° XXXX/07, por un de \_\_\_\_\_ (\$-----) PESOS COLOMBIANOS.

### CANTIDADES DE OBRA

| <b>ACABADOS Y TERMINACION DE UN EDIFICIO DE VIVIENDA FISCAL PARA EL PERSONAL DE SUBOFICIALES EN EL CORREGIMIENTO DE BUENAVISTA - GUAJIRA</b> |  |     |         |          |           |
|--|--|-----|---------|----------|-----------|
| ITEM   | CAPITULO   | UND | CANTIDA | VR.      | VR. TOTAL |
|  |  |     | D       | UNITARIO |           |
| 8,00   | <b>CIELORASO</b>   |     |         |          | -         |
| 8,4  | CIELORASO EN PVC 200 GS  | M2  | 403,68  |          |           |
|  | <b>TOTAL CAPITULO CIELORASO</b>                                  |     |         |          |           |
| 10,00  | <b>INSTALACIONES HIDROSANITARIAS</b>                             |     |         |          | -         |
| 10.3.67  | HIDRANTE 3" Incluye (valvula compuerta 3" y union reparacion 3") | UN  | 1,00    |          |           |
|  | <b>TOTAL CAPITULO</b>  |     |         |          |           |

|              |   |    |        |  |  |
|--------------|---|----|--------|--|--|
|              | <b>HIDROSANITARIAS</b>  |    |        |  |  |
| 13,00        | <b>CARPINTERIA MADERA</b>   |    |        |  |  |
| 13,10        | PUERTA MADERA BAÑOS,<br>PUERTA ENTAMBORADA EN<br>TRIPLEX TIPO PIZANO, PINTURA<br>AL DUCO COLOR CEDRO              | UN | 32,00  |  |  |
| 13,20        | PUERTA MADERA ALCOBAS Y<br>COCINA PUERTA<br>ENTAMBORADA EN TRIPLEX<br>TIPO PIZANO, PINTURA AL<br>DUCO COLOR CEDRO | UN | 64,00  |  |  |
|              | <b>TOTAL CAPITULO CARPINTERÍA<br/>MADERA</b>  |    |        |  |  |
| <b>15,00</b> | <b>CERRADURAS Y HERRAJES</b>  |    |        |  |  |
| 15,20        | CERRADURA BAÑOS   | UN | 32,00  |  |  |
| 15,30        | CERRADURA ALCOBAS   | UN | 48,00  |  |  |
| 15,40        | BISAGRA DE PISO PUERTA<br>VAIVEN COCINA   | UN | 16,00  |  |  |
|              | <b>TOTAL CAPITULO<br/>CERRADURAS Y HERRAJES</b>   |    |        |  |  |
| 16,00        | VIDRIOS Y ESPEJOS   |    |        |  |  |
| 16,10        | ESPEJO 4 MM   | M2 | 26,88  |  |  |
| 16,20        | VIDRIOS 4 MM INCOLORO PARA<br>MONTANTE PUERTA   | M2 | 23,68  |  |  |
|              | <b>TOTAL CAPITULO VIDRIOS Y<br/>ESPEJOS</b>   |    |        |  |  |
| <b>19,00</b> | <b>EXTERIORES Y VARIOS</b>  |    |        |  |  |
| 19,10        | PRADIZACION   | M2 | 609,00 |  |  |
| 19,20        | ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI<br>E :0.10   | M2 | 59,98  |  |  |
| 19,50        | PARQUE INFANTIL REFERENCIA<br>A - 067 (10 X 9) MTS  | UN | 1,00   |  |  |
| <b>19,60</b> | <b>Parqueadero</b>  |    |        |  |  |
| 19,6,1       | BORDILLO ANDEN Y<br>PARQUADERO h = 0,20   | ML | 500,00 |  |  |
| 19,6,2       | RECEBO CEMENTO  | M2 | 248,41 |  |  |
| 19,6,3       | BASE B-200  | M3 | 99,36  |  |  |
| 19,6,4       | BASE B-400  | M3 | 49,68  |  |  |
| 19,6,5       | GRAVILLA  | M3 | 49,68  |  |  |
| 19,70        | ZONA DURA PEATONAL EN<br>ADOQUIN ECOLOGICO (INCLUYE<br>ARENA DE BASE Y<br>CONFINAMIENTO)                          | M2 | 100,42 |  |  |

|  |  |  |  |  |   |
|--|--|--|--|--|---|
|  | <b>TOTAL CAPITULO EXTERIORES Y VARIOS</b>                          |  |  |  |   |
|  |  |  |  |  |   |
|  | <b>TOTAL COSTOS DIRECTOS EDIFICIO \$</b>                           |  |  |  |   |
|  |  |  |  |  |   |
|  | <b>TOTAL COSTO DIRECTO CANTIDADES A CONTRATAR</b>                  |  |  |  |   |
|  | <b>TOTAL COSTOS DIRECTOS EDIFICIO ADMINISTRACION E IMPREVISTOS</b> |  |  |  |   |
|  | <b>UTILIDAD</b>  |  |  |  | % |
|  | <b>IVA 16 % SOBRE UTILIDAD</b>                                     |  |  |  | % |
|  |  |  |  |  |   |
|  | <b>TOTAL PRESUPUESTO</b>   |  |  |  |   |

**REPRESENTANTE LEGAL Y/O APODERADO**

**NOTA: DENTRO DE LAS CANTIDADES DE OBRA AQUÍ SEÑALADAS, SE INCLUYE EL TRANSPORTE DE LOS MATERIALES AL SITIO DE OBRA.**

## **FORMULARIO No. 6 COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN**

El(los) suscrito(s) a saber: (Nombre del representante legal de la sociedad, asociación o persona jurídica **PROPONENTE**, o nombre del representante legal del consorcio o Unión Temporal **PROPONENTE**) domiciliado en (Domicilio de la persona firmante), identificado con (Documento de Identificación de la persona firmante y lugar de expedición), quien obra en calidad de (Representante legal de la Sociedad, del Consorcio, de la Unión Temporal, o de la Asociación **PROPONENTE**, si se trata de persona jurídica, caso en el cual debe identificarse de manera completa dicha Sociedad, Consorcio, Unión Temporal, o Asociación, indicando instrumento de constitución y haciendo mención a su registro en la Cámara de Comercio del domicilio de la persona jurídica), que en adelante se denominará El **PROPONENTE**, manifiesta(n) su voluntad de asumir, de manera unilateral, los presentes TERMINOS DE REFERENCIA, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

**PRIMERO:** Que la **AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES** adelanta un proceso de contratación directa para la celebración de un contrato estatal para la \_\_\_\_\_.

**SEGUNDO:** Que siendo el interés del EL **PROPONENTE** apoyar la acción del Estado colombiano, y la **AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES** para fortalecer la transparencia en los procesos contratación, y la responsabilidad de rendir cuentas;

**TERCERO:** Que siendo del interés del **PROPONENTE** participar en el proceso de contratación directa aludido en el considerando primero precedente, se encuentra dispuesto a suministrar la información propia que resulte necesaria para aportar transparencia al proceso, y en tal sentido suscribe el presente compromiso unilateral anticorrupción, que se regirá por las siguientes cláusulas:

CLÁUSULA PRIMERA. COMPROMISOS ASUMIDOS.

El **PROPONENTE**, mediante suscripción del presente documento, asume los siguientes compromisos:

- 1.1. El **PROPONENTE** no ofrecerá ni dará sobornos, ni ninguna otra forma de halago a ningún funcionario público en relación con su propuesta con el proceso de contratación directa, ni con la ejecución del contrato que pueda celebrarse como resultado de su propuesta.
- 1.2. El **PROPONENTE** se compromete a no permitir que nadie, bien sea empleado de la compañía o un agente comisionista independiente, o un asesor o consultor lo haga en su nombre.

**1.3.** El **PROPONENTE** se compromete formalmente a impartir instrucciones a todos sus empleados, agentes y asesores, y a cualesquiera otros representantes suyos, exigiéndoles el cumplimiento en todo momento de las leyes de la República de Colombia, especialmente de aquellas que rigen el presente proceso de contratación directa la relación contractual que podría derivarse de ella, y les impondrá las obligaciones de:

- a) No ofrecer o pagar sobornos o cualquier halago a los funcionarios de la **AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES**, ni a cualquier otro servidor público o privado que pueda influir en la adjudicación de la propuesta, bien sea directa o indirectamente, ni a terceras personas que por su influencia sobre funcionarios públicos, puedan influir sobre la aceptación de la propuesta;
- b) No ofrecer pagos o halagos a los funcionarios de la **AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES** durante el desarrollo del contrato que se suscriba si llegase a ser aceptada su propuesta.

**1.4.** EL **PROPONENTE** se compromete formalmente a no efectuar acuerdos, o realizar actos o conductas que tengan por objeto o como efecto la colusión en el presente proceso de contratación directa.

#### **CLÁUSULA SEGUNDA. PAGOS REALIZADOS.**

El **PROPONENTE** declara que para la elaboración y presentación de la presente propuesta ha realizado, o debe realizar, únicamente los siguientes pagos, incluyendo los pagos de bonificaciones o sumas adicionales al salario ordinario que puedan hacerse a sus propios empleados, representantes, agentes o asesores, o a los empleados, agentes o asesores de otras empresas, tanto públicos como privados:

| BENEFICIARIO<br>(Nombre del beneficiario del pago realizado o por realizar) | MONTO (\$) (Valor del pago realizado o por realizar, en pesos corrientes) | CONCEPTO (Concepto del pago realizado o por realizar. En esta columna deben discriminarse de manera clara y detallada cada uno de los conceptos bajo los cuales se ha realizado cada pago, o el concepto por el cual se prevé que se realizará un gasto en el futuro, asociados en cualquiera de los casos a la presentación de la propuesta.) |
|---|---|--|
|   |   |  |

En caso de resultar favorecida su propuesta el **PROPONENTE** realizará únicamente los siguientes pagos:

| BENEFICIARIO<br>(Nombre del beneficiario del pago realizado o por realizar) | MONTO (\$) (Valor del pago realizado o por realizar, en pesos corrientes) | CONCEPTO (Concepto del pago realizado o por realizar. En esta columna deben discriminarse de manera clara y detallada cada uno de los conceptos bajo los cuales se ha realizado cada pago, o el concepto por el cual se prevé que se realizará un gasto en el futuro, asociados en cualquiera de los casos a la presentación de la propuesta.) |
|---|---|--|
|---|---|--|

### CLÁUSULA TERCERA. CONSECUENCIAS DEL INCUMPLIMIENTO

El **PROPONENTE** asume a través de la suscripción del presente compromiso, las consecuencias previstas en la solicitud de oferta del proceso de contratación, si se verificare el incumplimiento de los compromisos anticorrupción.

En constancia de lo anterior, y como manifestación de la aceptación de los compromisos unilaterales incorporados en el presente documento, se firma el mismo en la ciudad de (Ciudad donde se firma el presente documento) a los (Día del mes en letras y números, del año).

#### El **PROPONENTE**:

(Nombre, número del documento de identificación y firma del **PROPONENTE** o su representante)

Únicamente se exceptúan los gastos que haya realizado el **PROPONENTE** por concepto de salarios, bonificaciones, prestaciones sociales o cualquier gasto derivado de los contratos de trabajo bajo los cuales se encuentren vinculadas las personas que laboran de manera permanente con el **PROPONENTE** o con cualquiera de las personas jurídicas que conforman al **PROPONENTE** en el caso de tratarse de un **PROPONENTE** plural, costos que no deben discriminarse por beneficiario, sino que deben consolidarse bajo uno de los siguientes dos rubros: 1. Total Salarios Brutos y 2. Aportes parafiscales y seguridad social. Igualmente, todos los gastos menores, tales como papelería, mensajería, etc., podrán agruparse en un único concepto bajo la denominación 'gastos de funcionamiento', siempre que de manera tanto individual como consolidada tengan un costo total inferior a los mil dólares de los estados unidos de América (US\$1.000.00).

---

SUSCRIBIRÁN EL DOCUMENTO TODOS LOS INTEGRANTES DE LA PARTE **PROPONENTE** SI ES PLURAL (CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL), A TRAVÉS DE SUS REPRESENTANTES LEGALES.

---

## **FORMULARIO No. 7 PACTO DE INTEGRIDAD**

### **PACTO DE INTEGRIDAD PARA FORTALECER LA TRANSPARENCIA EN EL PROCESO PARA “ \_\_\_\_\_ ”**

Ante la opinión pública, los directivos de la(s) firma(s) **PROPONENTE**(s) dentro de la contratación directa para “ \_\_\_\_\_ ” en nombre propio y en representación de todos los funcionarios y asesores que directa, indirecta, formal o accidentalmente participan en este proceso de invitación, hemos acordado suscribir el presente PACTO DE INTEGRIDAD, teniendo en cuenta que en Colombia todas las formas de corrupción son ilegales, y el Estado continuará procesando a los infractores.

Sin perjuicio del cumplimiento de la ley colombiana, el Pacto de Integridad se enfoca en el compromiso de no soborno para obtener o retener un contrato u otra ventaja impropia, incluyendo la colusión con otros con el fin de limitar la competencia para este contrato.

También incluye el no incurrir en cualquier tipo de pagos, dádivas u otros favores ofrecidos o concedidos, de manera directa o a través de terceros, a funcionarios o asesores de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, con el fin de:

- i) Lograr que el diseño del proyecto o partes de éste se realice de una manera que ofrezca ventajas a uno o varios licitantes o concursantes.
- ii) Dar ventaja indebida a cualquiera de los participantes en la evaluación y elección de los mismos para la adjudicación del contrato.
- iii) Ganar la adjudicación del contrato.
- iv) Lograr cambios sustanciales en el contrato ajustando las especificaciones, los plazos o cualquier otro componente importante del contrato.
- v) Lograr que sean aprobados por funcionarios públicos, asesores, o por el interventor del Contrato (o por su personal), resultados por debajo de los parámetros propuestos y pactados con la **AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES**.
- vi) Que se Abstengan de monitorear apropiadamente la implementación del proyecto, de informar sobre violaciones de especificaciones del contrato u otras formas de incumplimiento, o de hacer plenamente responsable al **CONTRATISTA** de sus obligaciones legales.
- vii) Evadir impuestos, derechos, licencias o cualquier otra obligación legal que se debería satisfacer.

viii) Inducir a un funcionario a quebrantar sus deberes oficiales de cualquier otra manera.

Dentro de este marco, los firmantes adquieren los siguientes compromisos, en todo de acuerdo con las leyes colombianas:

1. Las empresas participantes y la **AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES** asignan importancia a la presentación de propuestas en un entorno libre, imparcial, competitivo y no sujeto a abuso. A las empresas les complace confirmar que: i) no han ofrecido o concedido, ni han intentado ofrecer o conceder y no ofrecerán ni concederán, ni directa, ni indirectamente, mediante agentes o terceros, ninguna inducción o recompensa impropias a ningún funcionario o asesor de la **AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES**, sus parientes o socios de negocios, con el fin de obtener o retener este contrato u otra ventaja impropia, y ii) no han confabulado y no confabularan con otros con el fin de limitar indebidamente la competencia para este contrato. Las empresas comprenden la importancia material que para el Gobierno representan y la seriedad de los mismos.

Por su parte, los funcionarios o asesores de la **AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES** también confirman que no han pedido, ni aceptado, ni pedirán, ni aceptarán, de manera directa o a través de terceros, ningún pago u otro favor por parte de las empresas participantes, a cambio de favorecerlas en la obtención o retención del contrato.

2. Las empresas participantes desarrollan sus actividades en el marco de principios éticos de comportamiento y se comprometen a tomar las medidas necesarias a fin de que este compromiso de No Soborno sea acatado por todos sus gerentes y empleados, así como por todos los terceros que trabajan en este proyecto, incluyendo agentes, consultores y sub – **CONTRATISTA** (s).

3. Este compromiso se presenta en nombre y de parte de los Presidentes y/o Gerentes Generales de las empresas participantes. Quienes participan en consorcio o unión temporal suscriben este Pacto en nombre y de parte de cada uno de los Presidentes y/o Gerentes Generales de las empresas asociadas.

4. Las empresas internacionales, (si las hay), que participan en esta invitación, asumen este compromiso en nombre y de parte del Presidente y/o Gerente General de la casa matriz de la compañía; el mismo cobija a los gerentes y empleados de la subsidiaria en Colombia, cuando ésta existe.

5. Con respecto a las propuestas, las empresas participantes se comprometen a estructurarlas seriamente, con información fidedigna y con una oferta económica ajustada a la realidad, que asegure la posibilidad de prestar el servicio en las condiciones de calidad y oportunidad exigidas en los términos de referencia.

6. Con respecto a los pagos relacionados con el negocio, las empresas participantes acuerdan:

- i) Los pagos a agentes y terceros, en general, estarán limitados a una compensación razonable por servicios claramente asociados al negocio.
- ii) En el caso de presentarse una queja sobre incumplimiento de los compromisos de no soborno adquiridos en este Pacto y existir serios indicios sobre dicho incumplimiento, calificados para tal efecto por el Arbitro establecido en el numeral 7 de este documento, el **PROPONENTE** involucrado o el participante adjudicatario se comprometen a poner a disposición del Arbitro, si así lo exigiere, toda la información sobre pagos efectuados a terceros relacionados con la preparación de la propuesta y/o con el contrato y sobre beneficiarios de los mismos, y toda la documentación relacionada con el contrato. En caso de tratarse de información que puede considerarse reservada, el árbitro debe comprometerse a respetar dicha reserva.
- iii) Al finalizar la ejecución del contrato, el representante legal del participante adjudicatario certificará formalmente que no se ha incurrido en pago de sobornos u otras comisiones ilícitas con el fin de obtener o retener este contrato. El estado final de cuentas incluirá breves detalles de los bienes y servicios suministrados que sean suficientes para establecer la legitimidad de los pagos efectuados.

7. Para efectos de salvaguardar el contenido del Pacto de Integridad del presente proceso de invitación frente a eventuales incumplimientos de los compromisos de carácter ético adquiridos por los funcionarios y por los participantes, se pronunciará un Arbitro denominado "Defensor para la transparencia de la contratación", cuyos fallos serán en equidad al amparo de los dispuesto en la Ley 446 de 1998.

De las materias relacionadas anteriormente, conocerá el Árbitro por solicitud de la **AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES** o por manifestación de alguna de las partes licitantes o concursantes, los honorarios serán cancelados por quien requiere la intervención del árbitro.

Dicho Arbitro debe tener las mismas calidades que la Constitución Nacional exige para ser magistrado de la Corte Constitucional o de la Corte Suprema de Justicia y será seleccionado de la lista de árbitros de la Cámara de Comercio de Bogotá, mediante el sistema de sorteo público.

8. Si un participante incumple su compromiso de no soborno y como consecuencia de dicho acto es declarado culpable por el árbitro, se generarán, además de los procesos contemplados en la legislación colombiana u otra legislación que cobije el proceso de contratación, los siguientes efectos jurídicos:

- i) El participante que hubiere incumplido los compromisos de no soborno derivados del presente documento se obliga incondicional e irrevocablemente a aceptar la terminación del contrato, por mutuo consentimiento, en el momento en que el Arbitro declare el incumplimiento de los compromisos referidos.
- ii) Una pena económica equivalente al diez por ciento (10%) del valor del contrato, a título de estimación anticipada de perjuicios a favor de los demás **PROPONENTES** que participaron en la contratación directa y que no hubieren incumplido los compromisos consignados en el presente documento. Si hubiere más de un **PROPONENTE** el valor referido se repartirá en partes iguales entre dichos **PROPONENTES**.
- iii) Abstenerse de participar en licitaciones públicas en la República de Colombia durante un período de 5 años.

Para asegurar la efectividad de estas disposiciones la Agencia Logística de las Fuerzas Militares incluirá dentro de las cláusulas del contrato a ser suscrito con el participante favorecido una causal de terminación anticipada del contrato por mutuo consentimiento, derivada del fallo del Arbitro, en la cual se comprueben faltas graves a los compromisos contenidos en el presente Pacto.

El efecto jurídico señalado en los subnumerales i) y ii) de este numeral será aplicable solamente al **PROPONENTE** adjudicatario. Efectos jurídicos previstos en el subnumeral iii) y aplicarán al **PROPONENTE** adjudicatario o a cualquiera de los **PROPONENTES**.

9. Adicionalmente, todos los jefes de la entidad contratante se obligarán a realizar todas y cada una de las gestiones y actuaciones necesarias para que las entidades competentes impulsen y desarrollen las investigaciones correspondientes, con ocasión de las conductas de los funcionarios de la entidad contratante, o de los asesores externos de la misma, que pudieren haber infringido cualquier ley aplicable.

10. En caso de presentarse un incumplimiento probado del compromiso de no soborno, de acuerdo con lo establecido en numeral 8 de este Pacto, la **AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES** también considerará la exclusión futura del infractor de los procesos de selección de contratos financiados globalmente por éste, cuando sean derivados de invitaciones privadas.

Las empresas participantes declaran públicamente que conocen y aceptan las reglas del juego establecidas en los Documentos de la invitación y en las modificaciones que se han hecho a los mismos hasta la fecha de cierre de la Invitación, en términos de su transparencia y equidad. En este marco, se comprometen a no utilizar, en la etapa de evaluación de las propuestas,

argumentos sobre incumplimiento de condiciones diferentes a las allí establecidas, en la búsqueda de la descalificación de sus competidores.

Para constancia se firma en Bogotá, a los

Por la **AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES,**  
Director General

Por los **PROPONENTES.**

EL Representante legal o su delegado  
Como Testigo:

## **ORDENADOR DEL GASTO**

---

Nombre del firmante: **MY. HAWER ALDAN CORSO CORREA**

Cargo del firmante: Encargado de las Funciones de la Dirección de Apoyo Logístico

No. Documento de Identificación:

## **INTEGRANTES DE LA UNIDAD ASESORA DE LA AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES QUE APRUEBAN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA DE LA CONTRATACIÓN DIRECTA**

## **RESPONSABLE DE LAS FUNCIONES DE LA DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN**

---

Nombre del firmante: **MY. CARLOS JAVIER SOLER PARRA**

Cargo del firmante: Encargado de las Funciones de la Dirección de Contratación

No. Documento de Identificación:

## **COORDINADOR GRUPO DE GARANTÍAS**

---

Nombre del firmante: **ABG. MARÍA VIRIGINA GUZMAN URAZAN**

Cargo del firmante: Jefe de Oficina.

## **CORDINADOR GRUPO DE MERCADEO**

---

Nombre del firmante: **Mayor ALEXANDER PEÑA CRISTANCHO**  
Cargo del firmante: Jefe de Oficina.

## **CORDINADOR GRUPO DE COMERCIO EXTERIOR**

---

Nombre del firmante: **REI. CARMEN AURORA PULIDO MENDEZ**  
Cargo del firmante: Jefe de Oficina.

## **COORDINADOR COMITÉ ESTRUCTURADOR FINANCIERO/ECONÓMICO**

---

Nombre del firmante: **AMD. NICOLÁS MORALES**  
Cargo del firmante: Coordinador Comité Estructurador Financiero - Económico  
No. Documento de Identificación: 80.469.076 de Bogotá.

## **INTEGRANTES COMITÉ JURÍDICO ESTRUCTURADOR**

---

Nombre del firmante: **ABG LUCILA SALAMANCA ARBELÁEZ**  
Cargo del firmante: Coordinador Grupo Precontractual  
T.P. No 41.978 del Consejo Superior de la Judicatura.

Nombre del firmante: **ABG. ESTHER JULIA VELÁSQUEZ SÁNCHEZ**

Cargo del firmante:

T.P. No 122.215 del Consejo Superior de la Judicatura.

Nombre del firmante: **ABG. DORIS ALICIA SIERRA PEREZ**

Cargo del firmante:

T.P. No 136.290 del Consejo Superior de la Judicatura.

Nombre del firmante: **ABG. PANIS ENRIQUE PUCHE PRIETO**

Cargo del firmante:

T.P. No 53.638 del Consejo Superior de la Judicatura.

## **INTEGRANTES COMITÉ TÉCNICO ESTRUTURADOR**

Nombre del firmante:

Cargo del firmante:

No. Documento de Identificación:

Nombre del firmante:

Cargo del firmante:

No. Documento de Identificación: