



**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL  
AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES  
DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN**



# **CONTRATACION DIRECTA**

## **No. 153-2007**

**OBJETO: CONSULTORIA PARA LA ELABORACION DE LOS ESTUDIOS PRELIMINARES Y DISEÑOS DE LAS INSTALACIONES DEL GRUPO AERONAVAL DE TRANSPORTE Y APOYO FLUVIAL GATAF Y SU INFRAESTRUCTURA EN EL AEROPUERTO EL DORADO SECTOR – CATAM BOGOTA D.C.**

**PÁGINAS WEB: [www.contratos.gov.co](http://www.contratos.gov.co) [www.agencialogistica.mil.co](http://www.agencialogistica.mil.co),**

## **CONTENIDO, CONDICIONES GENERALES, ANEXOS Y FORMULARIOS**

### **CAPÍTULO 1**

#### **INFORMACIÓN Y DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROCESO**

- 1.1. OBJETO
- 1.2. PRESUPUESTO OFICIAL
- 1.3. CORRESPONDENCIA
- 1.4. RÉGIMEN JURÍDICO APLICABLE
- 1.5. PLAZO DE EJECUCIÓN
- 1.6. PROYECTO TERMINOS DE REFERENCIA
- 1.7. APERTURA DEL PROCESO
- 1.8. CONSULTA Y COMPRA DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA
- 1.9. ACLARACIONES A LOS TERMINOS DE REFERENCIA
- 1.10. DILIGENCIA DEBIDA E INFORMACIÓN SOBRE EL PROCESO DE CONTRATACIÓN DIRECTA
- 1.11. PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS
- 1.12. PRÓRROGA DEL PLAZO DE LA CONTRATACIÓN DIRECTA
- 1.13. TÉRMINO PARA RETIRAR Y MODIFICAR LAS PROPUESTAS
- 1.14. CIERRE DEL PROCESO Y ENTREGA DE LAS PROPUESTAS
- 1.14.1 TERMINO PARA LA VERIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS.
- 1.14.2 RESERVA DURANTE EL PROCESO DE VERIFICACIÓN Y EVALUACIÓN
- 1.15 PUBLICIDAD DEL INFORME DE VERIFICACIÓN Y EVALUACIÓN
- 1.16 CAUSALES DE RECHAZO DE LAS PROPUESTAS
- 1.17 DECLARATORIA DE DESIERTO EL PROCESO
- 1.18 CRITERIOS DE DESEMPATE
- 1.19 ORDEN DE ELEGIBILIDAD
- 1.20 ADJUDICACIÓN
- 1.21 FIRMA DEL CONTRATO
- 1.22 RENUENCIA DEL PROPONENTE FAVORECIDO A LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO
- 1.23 CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS DE LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO
- 1.24 LIQUIDACIÓN

## **CAPITULO 2**

### **DOCUMENTOS Y CRITERIOS DE VERIFICACIÓN Y EVALUACIÓN**

- 2.1 VERIFICACIÓN JURÍDICA
  - 2.1.1 PARTICIPANTES
  - 2.1.2 DOCUMENTOS Y CRITERIOS DE VERIFICACIÓN JURÍDICA
    - 2.1.2.1 CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA
    - 2.1.2.2 AUTORIZACIÓN PARA PRESENTAR PROPUESTA Y SUSCRIBIR EL CONTRATO
    - 2.1.2.3 CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL
      - 2.1.2.3.1 PERSONA JURÍDICA NACIONAL DE NATURALEZA PRIVADA (SI APLICA - ANEXO 1 PARTICIPANTES)
      - 2.1.2.3.2 PERSONAS JURÍDICAS NACIONALES DE NATURALEZA PÚBLICA (SI APLICA - ANEXO 1 PARTICIPANTES)
      - 2.1.2.3.3 PERSONA (S) JURÍDICA (S) PÚBLICA (S) O PRIVADA (S) DE ORIGEN EXTRANJERO
        - 2.1.2.3.3.1 APODERADO
      - 2.1.2.3.4 PROPUESTAS CONJUNTAS
    - 2.1.2.4 GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA
      - 2.1.2.4.1 VALIDEZ DE LA OFERTA
      - 2.1.2.4.2 CONDICIONES DE LA GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA
        - 2.1.2.4.2.1 ALCANCE DEL AMPARO DE LA PÓLIZA
        - 2.1.2.4.2.2 CONTENIDO MÍNIMO DE LA PÓLIZA
      - 2.1.2.5 CONSTANCIA DE CUMPLIMIENTO DE APORTES PARAFISCALES
      - 2.1.2.6 RECIBO DE PAGO DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA
      - 2.1.2.7 COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN
      - 2.1.2.8 CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO ÚNICO DE PROponentES (RUP), DE LA CÁMARA DE COMERCIO
      - 2.1.2.9 IDENTIFICACIÓN TRIBUTARIA:
      - 2.1.2.10 COMPROBANTE DE PAZ Y SALVO, BOLETÍN DE RESPONSABLES FISCALES DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
      - 2.1.2.11 CERTIFICACION ANTECEDENTES DISCIPLINARIO EXPEDIDO POR LA PROCURADURIA GENERAL DE LA NACION
      - 2.1.2.12 CALIFICACIÓN CUMPLIMIENTO DE CONTRATOS ANTERIORES - FORMULARIO No. 3
  - 2.2 VERIFICACIÓN Y EVALUACIÓN FINANCIERA
    - 2.2.1 DOCUMENTOS Y CRITERIOS DE VERIFICACIÓN FINANCIERA
      - 2.2.1.1 CERTIFICACIÓN DE CUENTA BANCARIA
      - 2.2.1.2 CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN RESIDUAL
      - 2.2.1.3 CAPACIDAD PATRIMONIAL
      - 2.2.1.4 ESTADOS FINANCIEROS

- 2.2.1.4.1 PROponentes Nacionales
- 2.2.1.4.2 PROponentes Extranjeros
- 2.2.1.5 Indicadores Financieros del Proponente
- 2.2. CALIFICACIÓN CUMPLIMIENTO DE CONTRATOS ANTERIORES - FORMULARIO No. 3
- 2.3. DOCUMENTOS DE CONTENIDO TÉCNICO OBJETO DE VERIFICACIÓN.
- 2.4.1. VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LA ESPECIFICACIÓN TÉCNICAS (EXCLUYENTE).
- 2.4.1.2 EXPERIENCIA DEL PROPONENTE
- 2.4.1.2.1 EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE
- 2.4.1.2.2 EXPERIENCIA DE LOS PROFESIONALES
- 2.5. APERTURA DE LA PROPUESTA ECONOMICA (SOBRE 2)
- 2.5.1. PROCEDIMIENTO PARA DETERMINAR LA MEDIA GEOMETRICA
- 2.5.2. DETERMINACIÓN DE LA PROPUESTA ECONOMICA

#### **ANEXOS:**

- ANEXO 1 DATOS DEL PROCESO
- ANEXO 1B DESCRIPCIÓN, LUGAR DE ENTREGA, FORMA DE PAGO, PLAZO DE EJECUCIÓN Y CODIGOS CUBS.
- ANEXO 2 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS EXCLUYENTES
- ANEXO 3 DATOS DEL CONTRATO
- ANEXO 4 DOCUMENTOS FINANCIEROS Y ECONÓMICOS

#### **FORMULARIOS:**

- FORMULARIO 1 CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA
- FORMULARIO 2 EXPERIENCIA DEL PROPONENTE
- FORMULARIO 2A CARTA DE COMPROMISO
- FORMULARIO 2B EXPERIENCIA DE LOS PROFESIONALES
- FORMULARIO 2C HOJA DE VIDA
- FORMULARIO 3 ACREDITACIÓN DE LA CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN, INSCRIPCIÓN EN EL RUP Y CUMPLIMIENTO DE CONTRATOS ANTERIORES.
- FORMULARIO 4 RELACIÓN DE CONTRATOS VIGENTES O EN EJECUCIÓN AL CIERRE DEL PROCESO.
- FORMULARIO 5 PROPUESTA ECONÓMICA (SOBRE “2”)
- FORMULARIO 6. COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN.

## **CAPÍTULO 1 INFORMACIÓN Y DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROCESO**

La Agencia Logística de las Fuerzas Militares en desarrollo de las políticas de transparencia que le son exigibles y resuelta a la implementación de mecanismos efectivos en la lucha contra la corrupción; decidida a dar aplicación cabal a los principios constitucionales de buena fe, eficacia, eficiencia, imparcialidad, igualdad, publicidad y legibilidad que rigen la administración pública,

Exhorta a todas las personas, especialmente a los proponentes interesados en el futuro contrato, a denunciar cualquier acto o insinuación proveniente de funcionarios de este establecimiento público o de personas ajenas al mismo, tendientes a obtener favores y/o ventajas en el proceso contractual en cualquiera de sus etapas, para efectos de lo cual pueden acudir a la línea 570 5001 o a la página [www.agencialogistica.mil.co](http://www.agencialogistica.mil.co) o al correo electrónico [www.atencionalusuario@agencialogistica.mil.co](mailto:www.atencionalusuario@agencialogistica.mil.co)

### **INVITACIÓN VEEDURÍAS CIUDADANAS:**

Conforme con lo dispuesto por el artículo 9 del decreto 2170 de 2002, la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, se permite convocar a las VEEDURIAS CIUDADANAS, a participar dentro del desarrollo del presente proceso contractual, y así acatar estrictamente el cumplimiento de los principios de transparencia, economía, y responsabilidad de los postulados que rigen la función administrativa, que con lleven al éxito del proceso contractual.

### **AVISO IMPORTANTE**

**SE INFORMA A LOS OFERENTES INTERESADOS EN PARTICIPAR EN EL PRESENTE PROCESO DE CONTRATACION, QUE EL SITIO EN DONDE SE REALIZARÁ EL CIERRE, ES EN UNA GUARNICION MILITAR, LOS OFERENTES DEBERAN TOMAR LAS MEDIDAS NECESARIAS PARA LLEGAR CON ANTELACION A LAS DIFERENTES DILIGENCIAS PARA EFECTOS DE PASAR LOS DIFERENTES CONTROLES DE SEGURIDAD.**

#### **1.1. OBJETO**

El presente proceso de selección tiene como objeto, **CONSULTORIA PARA LA ELABORACION DE LOS ESTUDIOS PRELIMINARES Y DISEÑOS DE LAS INSTALACIONES DEL GRUPO AERONAVAL DE TRANSPORTE Y APOYO FLUVIAL GATAF Y SU INFRAESTRUCTURA EN EL AEROPUERTO EL DORADO SECTOR – CATAM BOGOTA D.C.**, de conformidad con el Anexo 1 “Datos del Proceso”.

## **1.2 PRESUPUESTO OFICIAL.**

El presupuesto de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares para la ejecución del objeto del presente proceso es el que se describe en el Anexo 1 “Datos del Proceso”.

## **1.3 CORRESPONDENCIA.**

Los proponentes deberán enviar su correspondencia en original dirigida a:

Señores

**AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES**

Dirección de Contratación

Carrera 50 No. 18 - 92 1er Piso (Of. Gestión Documental)

Teléfono 4468602 – 4468041.

Fax. 4468704.

Bogotá, D. C. – Colombia

Se entiende para todos los efectos del presente proceso, que la única correspondencia oficial del proceso y por tanto susceptible de controversia será aquella enviada por la Agencia Logística – Dirección de Contratación.

En el caso de la correspondencia entregada por los oferentes y/o contratistas, solo será tomada en consideración aquella radicada en la Of. Gestión Documental.

## **1.4 RÉGIMEN JURÍDICO APLICABLE.**

El marco legal del proceso de selección y del contrato que se derive de su adjudicación, está conformado por la Constitución Política, las leyes de la República de Colombia y en especial por la Ley 80 de 1993 y sus decretos reglamentarios, las normas orgánicas del presupuesto, las disposiciones cambiarias, Estatuto Tributario, y las demás normas concordantes con la materia, que rijan o lleguen a regir los aspectos del presente proceso de selección. Las normas actualmente vigentes que resulten pertinentes de acuerdo con la Ley colombiana, se presumen conocidas por todos los proponentes.

### **1.5 PLAZO DE EJECUCIÓN.**

El plazo para la ejecución del contrato que se derive del presente proceso de selección es el estipulado en el Anexo 1 “Datos del Proceso”.

### **1.6 PROYECTO TERMINOS DE REFERENCIA**

El proyecto de terminos de referencia para el presente proceso de contratación directa, se podrá consultar en las páginas web: [www.contratos.gov.co](http://www.contratos.gov.co), [www.agencialogistica.mil.co](http://www.agencialogistica.mil.co), y en la Agencia Logística de las Fuerzas Militares en la Dirección de Contratación en la fecha establecida en el Anexo 1 “Datos del Proceso”.

Si la información es de carácter reservada la consulta únicamente podrá realizarse en la Dirección de Contratación ubicada en la Carrera 50 No. 18 - 92, previa presentación del documento que faculte a la persona natural a revisar los documentos en nombre de la compañía interesada. Igualmente deberá suscribirse el compromiso de confidencialidad.

### **1.7 APERTURA DEL PROCESO.**

La presente Contratación Directa se abrirá en el lugar y fecha señalados en el Anexo 1 “Datos del Proceso”.

**NOTA: LA ENTIDAD PODRA SUSPENDER EL PRESENTE PROCESO DE CONTRATACION DIRECTA CUANDO HAYA CAUSAS QUE ASI LO JUSTIFIQUEN Y ESTEN CONTENIDAS EN LA NORMATIVIDAD VIGENTE.**

### **1.8 CONSULTA Y COMPRA DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA.**

Los términos de referencia, estarán disponibles para la venta y/o consulta hasta el día de cierre del proceso.

Será requisito indispensable para la presentación y admisibilidad de las propuestas, que el proponente haya adquirido los términos de referencia, en los términos previstos en el presente proceso.

Para la presentación de propuestas conjuntas será suficiente que los términos de referencia se hayan adquirido a nombre de uno (1) de los integrantes del proponente, sin perjuicio de lo cual no se admitirá la cesión a terceros de la

calidad de participante, ni del derecho a presentar propuesta que confiere la adquisición de los términos de referencia.

Para participar en el presente proceso de selección es necesario adquirir los términos de referencia **y una vez cancelado su valor no será reembolsado**, aún en el caso en que posteriormente el adquirente decida no participar en el presente proceso.

Los términos de referencia de consulta que se encuentran en las páginas web: [www.contratos.gov.co](http://www.contratos.gov.co), [www.agencialogistica.mil.co](http://www.agencialogistica.mil.co), tiene carácter exclusivamente informativo, pero las condiciones vinculantes de la contratación son las que consten en los términos de referencia que se adquiera

**NOTA.-** En el evento que el presente proceso se declare desierto y la Agencia Logística decida iniciar un nuevo proceso bajo cualquier modalidad, las personas que hayan adquirido los términos de referencia podrán participar en el nuevo proceso, sin necesidad de pagar de nuevo el valor de los términos de referencia.

## **1.9 ACLARACIONES A LOS TERMINOS DE REFERENCIA**

Las solicitudes de aclaración de los términos de referencia se presentaran por escrito y medio magnético. Para que sea considerada la solicitud, DEBE PRESENTARSE en el formato que se acompaña como Anexo 1A.

El interesado debe indicar en el escrito de aclaración de los términos de referencia, el número de la página con su correspondiente numeral, subordinal o inciso sobre el cual se efectúa la observación respectiva.

Las solicitudes de aclaraciones deberán ser radicadas en la Oficina de contratación ubicada en la Carrera 50 No. 18 - 92 y serán presentadas antes de la fecha y hora indicada en el **Anexo 1 “Datos del Proceso”** del presente término de referencia. **NO SE DARA RESPUESTA A LAS OBSERVACIONES PRESENTADAS POR FUERA DEL TÉRMINO SEÑALADO.** Concluido el anterior término, la Agencia Logística de las Fuerzas Militares no aceptará en las etapas subsiguientes del proceso de selección, cuestionamientos sobre el contenido del alcance de las estipulaciones y exigencias establecidas en el presente documento.

La Agencia Logística de las Fuerzas Militares analizará las inquietudes presentadas por los proponentes y cuando dichas solicitudes impliquen modificaciones a los términos de referencia, éstas se harán mediante ADENDOS NUMERADOS que serán firmados por el ordenador del gasto determinado en el Anexo 1 "Datos del Proceso". Dichos adendos serán remitidos a todos los proponentes que retiraron el pliego de condiciones por correo y/o fax, el cual formará parte del mismo y será de obligatorio análisis para la preparación de las



propuestas. Este documento también podrá ser consultado a través de las paginas Web: [www.contratos.gov.co](http://www.contratos.gov.co), [www.agencialogistica.mil.co](http://www.agencialogistica.mil.co), y será enviado a la dirección electrónica reportada por los posibles proponentes en su comunicación de solicitud de aclaración y a los que hubieren retirado los términos de referencia. La consulta y la respuesta a las observaciones formuladas por los proponentes, no producirán efecto suspensivo sobre el plazo de presentación de las propuestas.

Las consultas, preguntas y las correspondientes respuestas formarán parte de los documentos del proceso.

#### **AVISO IMPORTANTE**

**LAS SOLICITUDES DE ACLARACIONES AL CONTENIDO DEL PLIEGO DE CONDICIONES DEBEN EFECTUARSE DURANTE EL TÉRMINO ESTABLECIDO EN EL ANEXO 1 “DATOS DEL PROCESO”.**

#### **1.10 DILIGENCIA DEBIDA E INFORMACIÓN SOBRE EL PROCESO DE CONTRATACION.**

Será responsabilidad del proponente conocer todas y cada una de las implicaciones para un ofrecimiento del objeto del presente proceso de selección, y realizar todas las evaluaciones que sean necesarias para presentar su propuesta sobre la base de un examen cuidadoso de las características del negocio.

Por la sola presentación de la propuesta se considera que el proponente ha realizado el examen completo de todos los aspectos que inciden y determinan la presentación de la misma.

La exactitud, confiabilidad o integridad de la información que tenga a bien consultar el proponente se encuentra bajo su propia responsabilidad, e igualmente la interpretación que haga de la información que obtenga a partir de las declaraciones realizadas durante el transcurso de cualquier audiencia, visita o reunión.

La Agencia Logística de las Fuerzas Militares, no entregará para los fines de presentación y preparación de propuestas para el presente proceso, material, documentación o manuales de ninguna naturaleza asociados a las descripciones y especificaciones técnicas de los elementos que se van a adquirir, excepto la información suministrada en los términos de referencia. En consecuencia, es responsabilidad del proponente, al asumir los deberes de garantía asociados con el suministro de los bienes y/o servicios que se solicitan a través de la presente contratación, conocer plenamente las condiciones técnicas de los bienes y/o servicios a suministrar, sin perjuicio de la facultad que asiste a los interesados de

solicitar por escrito información puntual que le permita precisar los aspectos que puedan incidir en la formulación de su propuesta.

La adquisición de los Términos de Referencia por cualquier persona, o de cualquier información contenida en este documento o proporcionada en conjunto con el mismo o comunicada posteriormente a cualquier persona, ya sea en forma verbal o escrita, con respecto a una operación propuesta que involucra a la Agencia Logística de las Fuerzas Militares no podrá ni deberá considerarse como una asesoría en materia de inversiones, legal, tributaria, fiscal o de otra naturaleza, por parte de los funcionarios, asesores, consultores externos o representantes de estos.

Se recomienda al proponente, que obtenga asesoría independiente en materia financiera, legal, fiscal, tributaria, técnica, económica y de cualquier otra naturaleza que consideren necesaria para la presentación de una propuesta. El proponente deberá informarse sobre los requisitos legales aplicables en la jurisdicción del presente proceso de selección, es decir, la legislación vigente en la República de Colombia y del contrato que se celebrará como consecuencia de la misma.

La circunstancia de que el proponente no haya obtenido toda la información que pueda influir en la determinación de su oferta, no lo eximirá de la obligación de asumir las responsabilidades que le correspondan, ni le dará derecho a reclamaciones, reembolsos, ajustes de ninguna naturaleza o reconocimientos adicionales por parte del contratante, en el caso de que cualquiera de dichas omisiones deriven en posteriores sobrecostos para el contratista.

Como consecuencia de lo anterior, el proponente, al elaborar su propuesta, deberá tener en cuenta que el cálculo de los costos y gastos, cualesquiera que ellos sean, se deberán basar estrictamente en sus propios estudios técnicos y en sus propias estimaciones.

Cada proponente debe sufragar todos los costos, tanto directos como indirectos, relacionados con la preparación y presentación de su propuesta, por lo cual La Agencia Logística de las Fuerzas Militares no será responsable en ningún caso de dichos costos, cualquiera que sea el resultado del proceso de selección y contratación.

Los proponentes tienen la responsabilidad de determinar, evaluar y asumir los impuestos, tasas y contribuciones, así como los demás costos tributarios y de cualquier otra naturaleza que conlleve la celebración del contrato, según la asignación de costos prevista en los términos de referencia

## 1.11 PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS

Cada proponente sufragará todos los costos, tanto directos como indirectos, relacionados con la preparación y presentación de su propuesta, por lo cual la Agencia Logística de las Fuerzas Militares no será responsable en ningún caso de dichos costos, cualquiera que sea el resultado del proceso de selección y contratación.

Igualmente, corresponderá al proponente la responsabilidad de determinar, evaluar y asumir los impuestos, tasas y contribuciones, así como los demás costos tributarios y de cualquier otra naturaleza que conlleve la celebración y ejecución del contrato, para lo cual se recomienda a los proponentes obtener asesoría calificada.

La propuesta deberá ser presentada en idioma castellano, impresa en cualquier medio, junto con todos los documentos que la acompañan, y deberán ser entregadas dentro del plazo de la contratación, en original y dos (2) copias:

Para la **Propuesta General**, con todos los documentos, anexos y formularios relacionados en los términos de referencia (**SOBRE 1**), (con excepción del formulario No. 5 Propuesta Económica), debidamente foliadas y con el índice cada una de ellas, las cuales deben ser idénticas en su contenido a la propuesta original, en sobres separados, cerrados y sellados.

Un (1) original para el formulario No. 5 **Propuesta Económica (SOBRE 2)** en sobres separados, cerrados y sellados y acompañada de copia en CD ROM.

Cada uno de los sobres deberá estar rotulado con la siguiente información:

Para la Propuesta General:

|   |
|---|
| <p style="text-align: center;"><b>AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES</b></p> <p style="text-align: center;">CONTRATACION No. _____ del año _____</p> <p><b>OBJETO DE LA LICITACIÓN</b> _____</p> <hr/> <p style="text-align: center;"><b>INFORMACIÓN DEL PROPONENTE</b></p> <p><b>NOMBRE DEL PROPONENTE:</b><br/><b>DIRECCIÓN COMERCIAL:</b><br/><b>TELÉFONO:</b></p> |
|---|

|  |
|--|
| <p><b>FAX:</b><br/><b>DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO:</b></p> <p style="text-align: center;"><b>SOBRE No. 1 Propuesta General</b></p> <p style="text-align: center;"><b>ORIGINAL_____ó COPIA No._____</b></p> |
|--|

Para la Propuesta Económica **SOBRE No. 2:**

|   |
|---|
| <p><b>AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES</b><br/><b>LICITACIÓN No. _____ del año _____</b></p> <p><b>OBJETO DE LA CONTRATACION_____</b><br/>_____</p> <p style="text-align: center;"><b>INFORMACIÓN DEL PROPONENTE</b></p> <p><b>NOMBRE DEL PROPONENTE:</b><br/><b>DIRECCIÓN COMERCIAL:</b><br/><b>TELÉFONO:</b><br/><b>FAX:</b><br/><b>DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO:</b></p> <p style="text-align: center;"><b>SOBRE No. 2 – Propuesta Económica</b></p> <p style="text-align: center;"><b>ORIGINAL</b></p> |
|---|

- Todos los folios de la propuesta deben venir numerados en forma consecutiva. En caso de que las propuestas no se presenten debidamente numeradas, este riesgo será soportado por el proponente. La Agencia Logística de las Fuerzas Militares, en ningún caso procederá a la enumeración respectiva.
- Se solicita que todos los documentos y certificaciones a los que se refiere los términos de referencia, emitidas en idioma diferente al castellano, sean presentados en su idioma original y en traducción simple al castellano.
- Las enmiendas, entrelíneas y raspaduras deben ser debidamente salvadas.

### **NO SE ACEPTARÁN PROPUESTAS:**

- Que sean parciales.
- Que sean enviadas por correo, e-mail o fax.
- Que se presenten después de la fecha y hora fijadas para el cierre.
- Que se presenten en sitios o condiciones diferentes de los que se han previsto en el Anexo 1 “Datos del Proceso”.
- Alternativas.

En caso de discrepancias entre el original, las copias y/o la información suministrada en CD-ROM, prima el contenido de la propuesta original escrita.

Las propuestas deberán entregarse en el lugar, y hasta el día y hora fijadas para el cierre del proceso, señaladas en el Anexo 1 “Datos del Proceso”.

La Agencia Logística de las Fuerzas Militares no será responsable de la apertura de una propuesta, por no abrirla en caso de no estar correctamente marcada, o de no haber sido entregada en el recinto correspondiente.

De la diligencia de recepción de propuestas, según el caso se dejará constancia en un acta, en el cual se relacionarán las propuestas presentadas, indicando el orden de entrega, fecha y hora.

La presentación de la propuesta constituye un compromiso entre el proponente y la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, según el cual dicha propuesta, permanece abierta para su evaluación y aceptación durante la vigencia de la garantía de seriedad de la propuesta, so pena de hacerla efectiva si el proponente la retira, salvo que este retiro obedezca a la configuración de una causal de inhabilidad o incompatibilidad sobreviniente.

**NOTA.- INFORMACIÓN CONFIDENCIAL:** A pesar de que la naturaleza de la información que se solicita para la presentación de las propuestas no tiene la vocación de constituir información que pueda ampararse en la reserva o el secreto protegidos por la Ley, los proponentes serán responsables de advertir lo contrario en el caso en que las propuestas contuvieran información confidencial, privada o que configure secreto industrial, de acuerdo con la ley colombiana, debiendo indicar tal calidad y expresando las normas legales que le sirven de fundamento.

En todo caso, la Agencia Logística de las Fuerzas Militares se reserva el derecho de revelar dicha información a sus agentes o asesores, con el fin de evaluar la propuesta.

### **1.13 PRÓRROGA DEL PLAZO DE LA CONTRATACIÓN DIRECTA.**

Cuando la Agencia Logística de las Fuerzas Militares lo estime conveniente, o por solicitud de las dos terceras partes de quienes hubieran retirado los términos de referencia, se podrá prorrogar el plazo comprendido entre la apertura y el cierre de la contratación, antes de su vencimiento y por el termino igual al inicialmente fijado. La petición de prórroga se elevará ante la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, **con una antelación mínima de dos (2) días hábiles a la diligencia de cierre**, con el fin de comunicar la decisión sobre la misma a los demás interesados que hayan retirado los pliegos de condiciones.

### **1.12 PRÓRROGA DEL PLAZO DE LA CONTRATACION.**

Cuando la Agencia Logística de las Fuerzas Militares lo estime conveniente podrá efectuarse la prorrogar el término igual al inicialmente fijado. La petición de prórroga se elevará ante la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, **con una antelación mínima de dos (2) días hábiles a la diligencia de cierre**, con el fin de comunicar la decisión sobre la misma a los demás interesados que hayan retirado los términos de referencia.

### **1.13 TÉRMINO PARA RETIRAR Y MODIFICAR LAS PROPUESTAS.**

Los proponentes podrán solicitar por escrito que su propuesta no sea considerada antes de la fecha y hora previstas para el cierre del proceso. En tal evento los sobres que la contengan, sin abrirse, le serán entregados al iniciarse el acto de apertura, al cierre de la contratación, y se dejará constancia en el acta.

En el mismo término podrán sustituir o modificar su oferta después de presentada, mediante el envío de una comunicación, por escrito y debidamente firmada por su representante autorizado. Deberá, además, incluir una copia de la autorización.

Dicha comunicación debe estar acompañada de la correspondiente sustitución o modificación de oferta.

### **1.14 CIERRE DEL PROCESO Y ENTREGA DE LAS PROPUESTAS.**

El plazo para el recibo de propuestas es aquel comprendido entre la fecha señalada para la apertura del proceso y fecha y hora establecidas para el cierre de la misma, señalado en el Anexo 1 “Datos del Proceso”. Adicionalmente en dicho anexo se indica el lugar para la entrega de dichas propuestas.

De la diligencia de cierre, se levantará un acta que contendrá un control de orden de presentación de las propuestas en forma estrictamente consecutiva, indicando: fecha, hora, número de orden de entrega de la propuesta, nombre o razón social

del proponente y de la persona que efectúe materialmente el acto de presentación por cuenta de aquel, con su número de cédula de ciudadanía.

El acta deberá ser suscrita por los funcionarios de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares que allí intervengan.

Las propuestas que lleguen después de la hora prevista para el cierre del proceso de selección, **no serán recibidas**. Para verificar la hora señalada, se tendrá en cuenta la que señale la pagina de Internet <http://sic.gov.co/>; [www.procuraduria.gov.co](http://www.procuraduria.gov.co), link identificado con el nombre hora legal colombiana, ó a través de la emisora de la Universidad Nacional UN-Radio en la frecuencia 98.5MHz de FM estereo, la cual de acuerdo con lo establecido en el numeral 5 del articulo 20 del decreto 2153 de 1992, dado que esta Entidad es la competente para asignar la hora legal que rige en la República de Colombia

En forma supletiva, la hora oficial para la recepción de las ofertas será determinada por el reloj que se dispondrá para el efecto en el lugar de recepción de las ofertas, el cual será previamente sincronizado a la hora oficial.

En ningún caso la Agencia Logística de las Fuerzas Militares se hará responsable de la mora en la entrega de alguna oferta por dificultades del ingreso a las instalaciones de la Agencia, por lo que resulta de exclusiva responsabilidad de los oferentes el precaver la debida antelación para asistir oportunamente a la diligencia de cierre del proceso de selección.

#### **1.14.1. TERMINO PARA LA VERIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS.**

La Agencia Logística de las Fuerzas Militares, realizará la verificación y evaluación de las propuestas dentro del término señalado en el Anexo 1 “Datos del Proceso”. Dentro de ese término, elaborará los estudios necesarios para la evaluación de las propuestas y podrá solicitar a los proponentes las aclaraciones y explicaciones que estime indispensables.

Cuando a juicio de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, el plazo para la verificación y evaluación de las propuestas no permita concluir el proceso de selección, podrá prorrogarlo hasta por un término igual al inicialmente señalado.

#### **1.14.2. RESERVA DURANTE EL PROCESO DE VERIFICACIÓN Y EVALUACIÓN.**

La información relativa al análisis, aclaración, evaluación y comparación de las propuestas y la recomendación para la adjudicación, no podrán ser reveladas a los

proponentes ni a terceros hasta que la Agencia Logística de las Fuerzas Militares comunique a los primeros que los informes de evaluación se encuentran disponibles para que presenten las observaciones correspondientes.

### **1.15. PUBLICIDAD DEL INFORME DE VERIFICACIÓN Y EVALUACIÓN.**

A partir del día hábil siguiente al vencimiento del término de verificación y evaluación de las ofertas y por un término de **TRES (3) DÍAS HÁBILES**, la Agencia Logística de las Fuerzas Militares colocará a disposición de los proponentes los informes de verificación y evaluación, que permanecerán en la Dirección de Contratación, **en el horario comprendido entre las 8:30 a.m. y las 4:30 p.m., Carrera 50 No. 18 – 92** para que los proponentes presenten las observaciones que estimen pertinentes, las cuales deberán hacerse por escrito dentro del término señalado.

De acuerdo con lo estipulado en el artículo 2º del Decreto 287 de 1996, las observaciones formuladas por los oferentes a los estudios técnicos, económicos, financieros y jurídicos elaborados por la entidad, serán resueltas en el acto de adjudicación.

El informe de Verificación y Evaluación también se publicarán en los sitios web de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares [www.contratos.gov.co](http://www.contratos.gov.co) y [www.agencialogistica.mil.co](http://www.agencialogistica.mil.co)

### **1.16 CAUSALES DE RECHAZO DE LAS PROPUESTAS**

Sin perjuicio de lo establecido por la ley aplicable, serán rechazadas las propuestas en general cuando por su contenido, impidan la selección objetiva, especialmente en los siguientes casos:

### **ASPECTOS JURÍDICOS**

1. Cuando no se suscriba la carta de presentación de la propuesta por el representante legal del **PROPONENTE** o el apoderado constituido para este efecto.
2. Cuando el representante legal no se encuentre debidamente autorizado por los estatutos sociales, o cuando exista limitación en las facultades del representante legal para presentar la propuesta y no anexe la autorización del órgano directivo, para formular la propuesta u otorgar poder para dicho efecto.



3. Cuando la Agencia Logística de las Fuerzas Militares descubra o compruebe falta de veracidad en la documentación presentada para esta convocatoria a excepción del hecho notorio.
4. La presentación de varias ofertas, para el mismo proceso y por el mismo **PROPONENTE**, por sí o por interpuesta persona, en Consorcio, Unión Temporal o individualmente.
5. La no presentación del poder debidamente autenticado, cuando la propuesta sea presentada a través de apoderado para este efecto.
6. Cuando se compruebe que un **PROPONENTE** ha interferido, influido, u obtenido correspondencia interna, proyectos de concepto de evaluación o de respuesta a observaciones, no enviados oficialmente a los **PROPONENTES**.
7. Cuando se compruebe confabulación entre los **PROPONENTES** que altere la aplicación del principio de selección objetiva.
8. Cuando el **PROPONENTE**, alguno de los miembros del consorcio o Unión temporal o el representante legal, se encuentre incurso en las causales de inhabilidades o incompatibilidad fijadas por la Constitución y la ley.
9. Cuando la propuesta esté incompleta en cuanto omitan la inclusión de información o de alguno de los documentos necesarios para la comparación objetiva de las propuestas, o solicitada su aclaración, éstos no cumplan los requisitos establecidos en los términos de referencia, dentro del plazo exigido.
10. Cuando la propuesta no presente los documentos necesarios para la comparación de las ofertas, establecidos en los términos de referencia, salvo cuando el evaluador pueda inferir o deducir la información necesaria para la comparación de los demás documentos que conforman la propuesta.
11. Cuando la propuesta se reciba con posterioridad a la fecha y hora fijadas para el cierre del proceso.
12. Cuando se presente la propuesta en forma subordinada al cumplimiento de cualquier condición o modalidad.
13. Cuando el **PROPONENTE** no presente la Garantía de Seriedad de la Propuesta, conforme lo estipulado en el Anexo 1 “Datos del Proceso”.
14. Cuando el **PROPONENTE** o alguno de los miembros del consorcio o Unión temporal o el representante legal se encuentre incurso en algunas de las causales de disolución o liquidación de sociedades.
15. Cuando el **PROPONENTE** no este inscrito, calificado y clasificado en la actividad (es), especialidad (es) y grupo (s) exigidos en los presentes términos de referencia.
16. Cuando de los integrantes del consorcio o unión temporal ninguno cumpla con la exigencia de estar inscrito, calificado y clasificado, en la actividad (es), especialidad (es) y grupo (s) exigidos en los presentes términos de referencia.
17. Cuando el **PROPONENTE** exceda el plazo de ejecución estipulado en el pliego de condiciones – Formulario No. 1.

## ASPECTOS FINANCIEROS

18. Cuando el **PROPONENTE** no cumpla con todos y cada uno de los indicadores financieros establecidos en los términos de referencia.
19. Cuando el dictamen a los estados financieros sea negativo o se haya presentado con salvedades que tengan relación directa o incidencia respecto de la propuesta presentada.
20. Cuando la propuesta no cumpla con la capacidad residual de contratación exigida en los términos de referencia (Anexo 1 “Datos del Proceso)
21. Cuando la capacidad de contratación residual del consorcio o unión temporal, sumadas las capacidades individuales de contratación residual de uno o de cada uno de los integrantes del consorcio o unión temporal, que estén inscritos, calificados y clasificados, en la actividad (es), especialidad (es) y grupo (s) exigidos en el pliego de condiciones, no cumpla con la capacidad exigida en el Anexo No. 1 “Datos del Proceso”.
22. Cuando en la propuesta no se consigne la información de los contratos en ejecución, adjudicados y suspendidos a la fecha de cierre del proceso y no se pueda establecer la capacidad residual de contratación (Formularios Nos. 4 y 4 A).
23. Cuando el **PROPONENTE** no aporte con la propuesta el Balance General y Estado de Resultados al cierre del ejercicio solicitado, los cuales servirán para el calculo de los indicadores
24. Cuando el **PROPONENTE** presente multas o sanciones superiores al 10% del valor del presupuesto oficial estimado, incluidas aquellas que la entidad tenga conocimiento, siempre que se encuentren en firme.

## ASPECTOS TÉCNICOS

25. Cuando la oferta no se ajuste a los requisitos técnicos exigidos en los términos de referencia.
26. Cuando el **PROPONENTE** no anexe los documentos y certificaciones que demuestren la experiencia solicitada.
27. Cuando el **PROPONENTE** no presente la relación del personal mínimo requerido y las correspondientes cartas de compromiso de cada uno de ellos.

## ASPECTOS ECONOMICOS

28. La no presentación con la oferta, del **Formulario No. 5 Propuesta Económica**.
29. Cuando el valor de la oferta este por debajo del 90% del valor del presupuesto oficial.

### **1.17 DECLARATORIA DE DESIERTO EL PROCESO**

La Agencia Logística de las Fuerzas Militares declarará desierto total o parcialmente el presente proceso al vencimiento del plazo previsto para adjudicar, cuando entre las propuestas presentadas no se logre adjudicar a ninguna el contrato ofrecido, ya sea porque las propuestas no cumplan con las condiciones para ser adjudicatarias, porque no se presenten ofertas, o por cualquier otra causa que impida la selección objetiva.

La declaratoria de desierto del proceso o del ítem se hará mediante acto motivado, de conformidad con lo dispuesto en la normatividad vigente, el cual se comunicará a todos los proponentes. Contra dicho acto procede únicamente el recurso de reposición.

### **1.18 CRITERIOS DE DESEMPATE**

Se presentará empate, cuando una vez evaluados los aspectos jurídicos, financieros y técnicos exista empate, la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, lo dirimirá de la siguiente manera:

Cuando se presente un empate entre propuestas, se recurrirá a los siguientes criterios en su orden:

- 1.21.1 AI PROPONENTE que haya acreditado una mayor capacidad de contratación residual.
- 1.21.2 AI PROPONENTE que haya acreditado una mayor capacidad patrimonial
- 1.21.3 En caso de persistir el empate, se definirá por sorteo utilizando para el efecto balotas así:
  - 1.21.3.1. Cinco (5) balotas numeradas del uno (1) al cinco (5).
  - 1.21.3.2. Cada participante extraerá dos (2) balotas, quedando una al interior de la bolsa.
  - 1.21.3.3 Cada participante en voz alta indicará cual es el valor de la sumatoria de las dos (2) balotas.
  - 1.21.3.4 El oferente con el valor más alto de la sumatoria de sus dos (2) balotas será el ganador.
  - 1.21.3.5 En el caso de persistir el empate, el procedimiento se repetirá hasta tanto resulte un ganador.

### **1.19 ORDEN DE ELEGIBILIDAD**

Para efectos de asignar el orden de elegibilidad, una vez culminadas las verificaciones de documentos técnicos, jurídicos y económico-financiero, y habiéndose efectuado los requerimientos previos a que hubiere lugar y obtenidos

sus correspondientes respuestas, los Comités trasladarán sus conceptos al Director de Contratación para efectuar la recomendación respectiva de las ofertas resultan hábiles.

Entiéndase como ofertas hábiles aquellas que han cumplido en su totalidad con los requisitos técnicos, jurídicos y económicos exigidos en el pliego de condiciones.

Se establecerá el orden de elegibilidad de los proponentes, ordenando las propuestas según el puntaje FINAL obtenido por las mismas, de mayor a menor y se asignara el primer puesto en el orden de elegibilidad al mayor puntaje, el segundo al siguiente, y así sucesivamente.

## **1.20 ADJUDICACIÓN**

Se adjudicará el proceso de contratación al oferente que habiendo presentado una propuesta hábil, obtenga el primer orden de elegibilidad respecto de los cuales haya presentado oferta.

***La adjudicación del presente proceso se efectuará en forma total*** y hasta la totalidad del presupuesto oficial de conformidad con el estudio de conveniencia y oportunidad, siempre y cuando no supere el presupuesto oficial.

La Agencia Logística de las Fuerzas Militares hará la adjudicación, dentro del término fijado en el Anexo 1 “Datos Del Proceso”. Este término podrá prorrogarse y la prórroga podrá ser por el término igual al inicialmente fijado, siempre que las necesidades de la administración así lo exijan, de conformidad con lo previsto en el numeral 9º del artículo 30 de la Ley 80 de 1993.

La adjudicación del presente proceso ***se efectuará en Audiencia Pública*** de la cual se levantará un acta (en el evento de solicitarse audiencia pública de adjudicación) y mediante resolución motivada que se notificará personalmente al proponente seleccionado en la forma y términos establecidos para los actos administrativos, de conformidad con lo dispuesto en el numeral 11 del artículo 30 de la Ley 80 de 1993.

El acto de adjudicación es irrevocable y obliga tanto a la entidad como al adjudicatario, y contra él no procede recurso alguno por la vía gubernativa.

En caso de que se adjudique el contrato con base en una propuesta que presente precios que no obedezcan a las condiciones del mercado y que no logren ser detectados durante el proceso de selección, el contratista deberá asumir todos los riesgos que se deriven de tal hecho ya que la Agencia Logística de las Fuerzas Militares no aceptará reclamo alguno con relación a ellos.

### **1.21 FIRMA DEL CONTRATO**

El plazo y sitio para la suscripción del (o los) contrato (s) resultante (s) del presente proceso de contratación, será el fijado en el Anexo 1 Datos Del Proceso.

Si por algún motivo no se pudiere firmar el contrato dentro del período de validez de la propuesta, el proponente seleccionado tendrá la obligación de anexar el certificado de modificación de la póliza de seriedad de la propuesta que amplíe su vigencia, por un término igual a la mitad del inicialmente fijado.

### **1.22 RENUENCIA DEL PROPONENTE FAVORECIDO A LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO**

Si el proponente seleccionado mediante la presente contratación no suscribe el contrato dentro del término previsto, quedará a favor de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, en calidad de sanción, la garantía de seriedad de la oferta, sin menoscabo de las acciones legales conducentes al reconocimiento de los perjuicios causados y no cubiertos por la garantía.

En este evento, la Agencia Logística de las Fuerzas Militares podrá adjudicar el contrato, dentro de los **QUINCE (15) DÍAS** siguientes, al proponente calificado en segundo lugar de acuerdo al procedimiento establecido en la media geométrica.

### **1.23 CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS DE LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO**

Dentro del término fijado en el Anexo 1 Datos Del Proceso, el contratista, deberá constituir una garantía única a favor de la entidad contratante, la cual debe ser entregada en el Grupo Contractual de la Dirección de Contratación de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares. Dentro del mismo término, debe ser cancelado el Impuesto de Timbre Nacional y los derechos de publicación del contrato en el Diario Único de Contratación Pública y presentar los recibos de consignación correspondientes.

### **1.24 LIQUIDACIÓN**

La liquidación del contrato que se suscriba se sujetará a los términos y oportunidades establecidas en los artículos 60 y 61 de la Ley 80 de 1993, y en las disposiciones concordantes de la Ley 446 de 1998. La liquidación de mutuo acuerdo deberá tener lugar dentro de los cuatro (4) meses siguientes a la finalización de los compromisos recíprocos. Si no fuere posible realizar la liquidación del común acuerdo entre las partes, la Agencia Logística de las

CONTRATACION DIRECTA No. 153-2007 CONSULTORIA PARA LA ELABORACION DE LOS ESTUDIOS PRELIMINARES Y DISEÑOS DE LAS INSTALACIONES DEL GRUPO AERONAVAL DE TRANSPORTE Y APOYO FLUVIAL GATAF Y SU INFRAESTRUCTURA EN EL AEROPUERTO EL DORADO SECTOR – CATAM BOGOTA D.C.

22

Fuerzas Militares procederá a hacerlo unilateralmente mediante acto administrativo debidamente motivado.

## **CAPITULO 2**

### **DOCUMENTOS Y CRITERIOS DE VERIFICACIÓN Y EVALUACIÓN**

#### **2.1. VERIFICACIÓN JURÍDICA**

##### **2.1.1. PARTICIPANTES**

El perfil del proponente para el presente proceso de contratación será definido en el Anexo 1 “Datos Del Proceso”.

##### **2.1.2. DOCUMENTOS Y CRITERIOS DE VERIFICACIÓN JURÍDICA**

###### **2.1.2.1. CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA**

La carta de presentación de la propuesta se diligenciará conforme al modelo contenido en el Formulario No. 1 “Carta de Presentación de la Propuesta” y será firmada por el representante legal del proponente o su apoderado, si a ello hubiere lugar. Si la propuesta es presentada por una persona jurídica, en unión temporal o consorcio, debe venir suscrita por el representante legal debidamente facultado en los términos de ley.

**SEÑOR PROPONENTE: En el evento en que el representante legal se encuentre limitado en sus facultades para presentar propuestas y contratar por cualquier motivo y no presente autorización del órgano directivo correspondiente, la Agencia Logística de las Fuerzas Militares le solicitará el documento, para lo cual tendrá DOS (2) días hábiles a partir del recibo de la solicitud, si el oferente, dentro de este termino, no suministra a la entidad las aclaraciones, su oferta será rechazada.**

###### **2.1.2.2. AUTORIZACIÓN PARA PRESENTAR PROPUESTA Y SUSCRIBIR EL CONTRATO**

Si el representante legal del oferente o de algunos de los integrantes de un Consorcio o Unión Temporal requiere autorización de sus órganos de dirección para presentar oferta y para suscribir el contrato, deberán anexar los documentos que acrediten dicha autorización, la cual debe ser previa a la presentación de la oferta.

En caso que el valor de la propuesta supere el monto de la autorización prevista en los estatutos para que el representante legal pueda presentar propuesta o contratar, deberá anexarse el respectivo documento donde previamente a la presentación de la propuesta se le faculte contratar, mínimo, por el valor propuesto.

### **2.1.2.3. CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

#### **2.1.2.3.1. PERSONA JURÍDICA NACIONAL DE NATURALEZA PRIVADA (SI APLICA - ANEXO 1 PARTICIPANTES)**

Para los efectos previstos en este numeral se consideran personas privadas de origen nacional las sociedades que hayan sido constituidas de acuerdo con la legislación nacional y que tengan su domicilio principal en Colombia.

Con el fin de presentar propuesta en el presente proceso, deberá acreditar las siguientes condiciones:

- a. Acreditar su existencia y representación legal, a efectos de lo cual deberán presentar el certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio de su domicilio con fecha de expedición igual o inferior a los seis (6) meses anteriores a la fecha de la presentación de la propuesta, en el que conste su existencia, objeto y vigencia, y el nombre del representante legal de la sociedad o de la persona o personas que tengan la capacidad para comprometerla jurídicamente y sus facultades, y en el cual se señale expresamente que el representante no tiene limitaciones para presentar la propuesta, suscribir el contrato y comprometer a la entidad a través de su propuesta.

En defecto, de dicho documento, el proponente deberá presentar la certificación del Registro Único de Proponentes, de conformidad con el artículo 22.4 de la ley 80 de 1993.

- b. Acreditar un término mínimo remanente de duración de la sociedad, de un (1) año, contado a partir del vencimiento del plazo máximo para la entrega de los bienes y/o servicios o de la vigencia del contrato.
- c. Acreditar la suficiencia de la capacidad del representante legal para la suscripción del contrato ofrecido. Cuando el representante legal tenga limitaciones estatutarias, se deberá presentar adicionalmente copia del acta en la que conste la decisión del órgano social correspondiente que autorice al representante legal para la presentación de la propuesta, la suscripción del contrato y para actuar en los demás actos requeridos para la licitación en el caso de resultar adjudicatario.
- d. Acreditar que su objeto social principal se encuentra directamente relacionado con el objeto del contrato, de manera que le permita a la persona jurídica la celebración y ejecución del contrato ofrecido, teniendo en cuenta a estos efectos el alcance y la naturaleza de las diferentes obligaciones que adquiere.



**SEÑOR PROPONENTE: Si no se presenta el documento que acredite cualquiera de las anteriores exigencias, junto con la propuesta se requerirá al proponente para que dentro del término señalado por la Agencia Logística de las Fuerzas Militares en su defecto dentro de los DOS (2) días hábiles siguientes a partir del recibo de la solicitud, subsane dicha situación. En todo caso la existencia de la sociedad proponente deberá ser con anterioridad al cierre del presente proceso, así como su registro en el RUP, si el oferente, dentro de este termino, no suministra a la entidad las aclaraciones, su oferta será rechazada**

#### **2.1.2.3.2. PERSONAS JURÍDICAS NACIONALES DE NATURALEZA PÚBLICA (SI APLICA - ANEXO 1 PARTICIPANTES)**

Para los efectos previstos en este numeral se consideran personas jurídicas nacionales de naturaleza pública aquellas sociedades que hayan sido constituidas por disposición legal o reglamentaria, de acuerdo con la legislación nacional y que tengan su domicilio principal en Colombia.

Para efectos de presentar propuesta en el presente proceso, deberá acreditar las siguientes condiciones:

- Acreditar su existencia y representación legal, salvo que dicha existencia y representación se derive de la Constitución o la ley. Para el efecto, deberán mencionarse los documentos y actos administrativos de creación. En todo caso, deberá mencionarse el documento mediante el cual se dio la autorización para la presentación de la oferta y la posterior suscripción del contrato, impartida por el órgano competente, sin perjuicio de lo cual, será responsabilidad de la persona jurídica correspondiente, asegurarse de haber cumplido con todos los requisitos presupuestales y administrativos necesarios para obligarse y para poder ejecutar adecuada y oportunamente las obligaciones que contrae mediante la presentación de la propuesta.
- Acreditar que el ente público contratante tiene capacidad legal para la celebración y ejecución del contrato.
- Acreditar la suficiencia de la capacidad legal del representante legal para la presentación de la propuesta y para la suscripción del contrato, teniendo en cuenta para estos efectos el alcance y la naturaleza de las diferentes obligaciones que adquiere.

**SEÑOR PROPONENTE: La no presentación de los anteriores documentos o su presentación sin el lleno de los requisitos o términos exigidos será objeto de requerimiento por parte de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, para que se subsane la falla dentro de los DOS (2) días hábiles siguientes a partir del recibo de la solicitud, si el oferente, dentro de este termino, no suministra a la entidad las aclaraciones, su oferta será rechazada.**

#### **2.1.2.3.3. PERSONAS JURÍDICAS PÚBLICAS O PRIVADAS DE ORIGEN EXTRANJERO (SI APLICA-ANEXO 1 PARTICIPANTES)**

Para los efectos previstos en este numeral se consideran personas jurídicas públicas o privadas de origen extranjero las sociedades que no hayan sido constituidas de acuerdo con la legislación nacional, sea que tengan o no domicilio en Colombia a través de sucursales.

Las propuestas de personas jurídicas de origen extranjero se someterán en todo caso a la legislación colombiana, sin perjuicio de lo cual, para su participación deberán cumplir con las siguientes condiciones:

- a. Acreditar su existencia y representación legal, a efectos de lo cual deberán presentar un documento expedido por la autoridad competente en el país de su domicilio, con fecha de expedición igual o inferior a los seis (6) meses anteriores a la fecha de la presentación de la propuesta, en el que conste su existencia, objeto y vigencia, y el nombre del representante legal de la sociedad o de la persona o personas que tengan la capacidad para comprometerla jurídicamente y sus facultades, y en el cual se señale expresamente que el representante no tiene limitaciones para presentar la propuesta, suscribir el contrato y comprometer a la entidad a través de su propuesta.

En defecto, de dicho documento, el proponente deberá presentar la certificación del Registro Único de Proponentes, de conformidad con el artículo 22.4 de la ley 80 de 1993.

- b. Acreditar un término mínimo remanente de duración de la sociedad, de un (1) año, contado a partir del vencimiento del plazo máximo para la entrega de los bienes y/o servicios o de la vigencia del contrato.
- c. Acreditar la suficiencia de la capacidad del representante legal para la suscripción del contrato ofrecido. Cuando el representante legal tenga limitaciones estatutarias, se deberá presentar adicionalmente copia del acta en la que conste la decisión del órgano social correspondiente que autorice al representante legal para la presentación de la propuesta, la suscripción del

contrato y para actuar en los demás actos requeridos para la licitación en el caso de resultar adjudicatario.

- d. Acreditar que su objeto social principal se encuentra directamente relacionado con el objeto del contrato, de manera que le permita a la persona jurídica la celebración y ejecución del contrato ofrecido, teniendo en cuenta a estos efectos el alcance y la naturaleza de las diferentes obligaciones que adquiere.

En todos los casos, deberán cumplirse todos y cada uno de los requisitos legales exigidos para la validez y oponibilidad en Colombia de documentos expedidos en el exterior con el propósito de que puedan obrar como prueba conforme a lo dispuesto en los artículos 259 y 260 del Código de Procedimiento Civil, y las demás normas vigentes.

**SEÑOR PROPONENTE: Si no se presenta el documento que acredite cualquiera de las anteriores exigencias, junto con la propuesta se requerirá al proponente para que dentro del término señalado por la Agencia Logística de las Fuerzas Militares en su defecto dentro de los DOS (2) días hábiles siguientes a partir del recibo de la solicitud, subsane dicha situación. En todo caso la constitución de la sociedad proponente debe ser previa al cierre del presente proceso, así como su registro en el RUP, si el oferente, dentro de este termino, no suministra a la entidad las aclaraciones, su oferta será rechazada.**

#### **2.1.2.3.3.1. APODERADO**

Las personas jurídicas extranjeras sin domicilio en Colombia deberán acreditar en el país un apoderado domiciliado en Colombia, debidamente facultado para presentar la propuesta, participar y comprometer a su representado en las diferentes instancias del presente proceso de selección, suscribir los documentos y declaraciones que se requieran así como el contrato ofrecido, suministrar la información que le sea solicitada, y demás actos necesarios de acuerdo con este pliego de condiciones, así como para representarla judicial o extrajudicialmente.

Dicho apoderado podrá ser el mismo apoderado único para el caso de personas extranjeras que participen en consorcio o unión temporal, y en tal caso bastará para todos los efectos, la presentación del poder común otorgado por todos los participantes del consorcio o unión temporal.

El poder que otorga las facultades, en caso de ser expedido en el exterior, deberá cumplir todos y cada uno de los requisitos legales exigidos para la validez y oponibilidad en Colombia de documentos expedidos en el exterior con el propósito que puedan obrar como prueba conforme a lo dispuesto en los artículos 259 y 260 del Código de Procedimiento civil y demás normas vigentes.

#### **2.1.2.3.4. PROPUESTAS CONJUNTAS**

##### **Proponentes Plurales**

Se entenderá por propuesta conjunta, una propuesta presentada en consorcio o unión temporal.

En tal caso se tendrá como proponente, para todos los efectos, el grupo conformado por la pluralidad de personas, y no las personas que lo conforman individualmente consideradas.

Podrán participar consorcios y uniones temporales, para lo cual se deberán cumplir los siguientes requisitos:

- Acreditar la existencia del consorcio o de la unión temporal, y específicamente la circunstancia de tratarse de uno u otro, lo cual deberá declararse de manera expresa en el acuerdo de asociación correspondiente, señalando las reglas básicas que regulan las relaciones entre ellos, los términos, actividades, condiciones y participación porcentual de los miembros del consorcio o la unión temporal en la propuesta y en la ejecución de las obligaciones atribuidas al contratista por el contrato ofrecido.
- Acreditar la existencia, representación legal, capacidad legal y capacidad jurídica de las personas jurídicas consorciadas o asociadas en unión temporal, y la capacidad de sus representantes para la constitución del consorcio o unión temporal, así como de la propuesta para la presentación, celebración y ejecución del contrato.
- Acreditar que cada una de las personas jurídicas integrantes tienen un término mínimo de duración del consorcio o de la unión temporal de un (1) año, contado a partir del vencimiento del plazo máximo para la entrega de los bienes y/o servicios o de la vigencia del contrato.
- La designación de un representante que deberá estar facultado para actuar en nombre y representación del Consorcio o Unión Temporal. Igualmente deberá designar un suplente que lo reemplace en los casos de ausencia temporal o definitiva.
- Los requisitos relacionados con la existencia, representación legal y duración de los consorcios o uniones temporales, deberán acreditarse mediante la presentación del documento consorcial o de constitución de la unión temporal en el que se consignen los acuerdos y la información requerida.

- Los requisitos relacionados con la existencia, representación y capacidad jurídica de cada uno de los integrantes del consorcio o unión temporal, respecto de las personas jurídicas o naturales que se asocien en consorcio o en unión temporal para la presentación de la propuesta, deberán acreditarse conforme se indica en los numerales respectivos de los presentes términos de referencia.

En todos los casos de propuestas presentadas por dos o más personas naturales y/o jurídicas, en las que no se exprese de manera clara y explícita la clase de asociación que se constituye (consorcio o unión temporal), se presumirá la intención de concurrir al proceso de selección en consorcio, con los efectos y consecuencias que dicha forma de asociación conlleve para los proponentes, de acuerdo con lo previsto en el artículo 7 de la ley 80 de 1993.

**SEÑOR PROPONENTE: La no presentación de los anteriores documentos o su presentación sin el lleno de los requisitos o términos exigidos será objeto de requerimiento por parte de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, para que se subsane la falla dentro de los DOS (2) días hábiles siguientes, al recibo del oficio de requerimiento. En todo caso la existencia del Consorcio o Unión Temporal deberá ser con anterioridad al cierre del presente proceso, si el oferente, dentro de este término, no suministra a la entidad las aclaraciones, su oferta será rechazada**

#### **2.1.2.4 GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA**

Cada **PROPONENTE** debe constituir junto con su propuesta una garantía de seriedad de la oferta, a cargo del **PROPONENTE** y a favor de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, mediante una póliza de seguros expedida por una compañía de seguros legalmente establecida en Colombia y debidamente autorizada para expedir la póliza de cumplimiento y seriedad de la oferta, señalado en el Anexo 1 “Datos del Proceso”.

Cuando la propuesta se presente en Consorcio o Unión Temporal, la póliza debe tomarse a nombre del consorcio o de la unión temporal, según el caso, con la indicación de cada uno de sus integrantes (no a nombre de sus representantes legales), y debe expresar claramente que será exigible por su valor total ante el incumplimiento en que incurran cualquiera de los integrantes del grupo **PROPONENTE**, en todo o en parte, cuando de manera directa o indirecta tal incumplimiento derive en el incumplimiento de parte del **PROPONENTE** de las obligaciones amparadas.

El pago de la garantía, cuando ésta se haga exigible, tiene el carácter de sanción por incumplimiento de la propuesta presentada por el Adjudicatario, y se entiende sin perjuicio del derecho que le asiste la Agencia Logística de las Fuerzas

Militares, de exigir por los medios reconocidos en Colombia la indemnización de los perjuicios que con dicho incumplimiento se le hayan causado o se le llegaren a causar.

#### **2.1.2.4.1 VALIDEZ DE LA OFERTA**

Las ofertas deberán tener el término de validez de **NOVENTA (90) DIAS** contados a partir de la fecha definitiva de cierre de la presente contratación. La validez de la oferta se entenderá acreditada con la garantía de seriedad de la propuesta y se entiende prorrogada la vigencia con la ampliación del término de dicha póliza.

#### **2.1.2.4.2 CONDICIONES DE LA GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA.**

Cada proponente deberá presentar junto con su propuesta una garantía de seriedad de la oferta, a cargo del proponente y a favor de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares indicadas en el Anexo 1 “Datos del Proceso”, mediante una póliza de seguros expedida por una compañía de seguros legalmente establecida en Colombia y debidamente autorizada para expedir la póliza de cumplimiento y seriedad de la oferta. Dicha garantía deberá ser otorgada incondicionalmente a favor de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares.

El valor y la vigencia de la garantía de seriedad de la propuesta, será el indicado en el Anexo 1 “Datos del Proceso”.

Cuando la propuesta se presente en Consorcio o Unión Temporal, la póliza deberá tomarse a nombre del consorcio o de la unión temporal, según el caso, con la indicación de cada uno de sus integrantes (no a nombre de sus representantes legales), y deberá expresar claramente que será exigible por su valor total ante el incumplimiento en que incurran cualquiera de los integrantes del grupo proponente, en todo o en parte, cuando de manera directa o indirecta tal incumplimiento derive en el incumplimiento de parte del proponente de las obligaciones amparadas.

El pago de la garantía, cuando ésta se haga exigible, tiene el carácter de sanción por incumplimiento de la propuesta presentada por el Adjudicatario, y se entiende sin perjuicio del derecho que le asiste a la Agencia, de exigir por los medios reconocidos en Colombia la indemnización de los perjuicios que con dicho incumplimiento se le hayan causado o se le llegaren a causar.

#### **2.1.2.4.2.1 ALCANCE DEL AMPARO DE LA PÓLIZA**

La garantía amparará en general el cumplimiento de las obligaciones asumidas por el proponente con ocasión de la presentación de una propuesta como consecuencia de la participación en el presente proceso, en el caso de resultar

adjudicatario de la misma, y en particular de las siguientes:

- La obligación de suscribir el contrato ofrecido, en los términos y dentro de los plazos y condiciones previstos en el presente término de referencia;
- La obligación de suscribir y entregar a la Agencia Logística de las Fuerzas Militares la garantía única de cumplimiento del contrato, con el lleno de las condiciones y requisitos que correspondan, según los términos previstos en el contrato incluido en el Anexo No. 3 del presente término de referencia, y conforme a lo requerido por el artículo 25, numeral 19, de la Ley 80 de 1.993;
- El cumplimiento de los requisitos establecidos como condiciones de perfeccionamiento y ejecución del contrato;

#### **2.1.2.4.2.2 CONTENIDO MÍNIMO DE LA PÓLIZA**

La garantía de seriedad de la oferta deberá incluir en su texto el contenido que a continuación se requiere, en los términos y con los alcances que se indican, mediante constancias o cláusulas adicionales o complementarias a las de la póliza de seguro, de manera expresa y escrita, y cuyos alcances no podrán ser limitados por otras cláusulas, constancias o documentos privados.

La identificación del amparo de la póliza, expresado en los siguientes términos:

La presente garantía amparará en general el cumplimiento de las obligaciones asumidas por el tomador con ocasión de la presentación de una propuesta conforme a la invitación a cotizar que le ha sido formulada por la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, en el caso de resultar adjudicatario de la misma, y en particular de las siguientes:

- La obligación de suscribir el contrato ofrecido, en los términos y dentro de los plazos y condiciones previstos en los términos de referencia que rige el proceso de contratación adelantado por la Agencia Logística de las Fuerzas Militares para la adquisición del objeto señalado en el Anexo 1 “Datos del Proceso”.
- La obligación de constituir y entregar a la Agencia Logística de las Fuerzas Militares la garantía única de cumplimiento del contrato, con el lleno de las condiciones y requisitos que corresponden según los términos previstos en el contrato que rige el proceso de contratación adelantado por la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, y conforme a lo requerido por el artículo 25, numeral 19 de la Ley 80 de 1993.

El valor de la presente póliza será exigible con la ejecutoria del acto administrativo expedido por la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, en la que se declare el incumplimiento del proponente respecto de su oferta, y se pagará el valor total al beneficiario en los términos previstos por la Ley.

Al proponente se le hará efectiva la garantía de seriedad de la oferta en los siguientes eventos:

- Cuando solicite el retiro de su propuesta después del cierre, salvo en el caso de inhabilidad o incompatibilidad sobreviviente.
- Cuando resulte favorecido con la adjudicación y no suscriba el contrato o no cumpla con los requisitos de legalización del mismo.

**NOTA: Si el proponente no presenta la garantía de seriedad de la oferta con su propuesta, esta será rechazada.**

**Si el nombre del beneficiario, afianzado y/o tomador no es el correcto, si el objeto, la vigencia de la póliza o el monto de la misma no esta conforme a lo solicitado en este numeral, la Agencia Logística de las Fuerzas Militares le solicitará el certificado de modificación, el cual deberá allegar el proponente dentro de los DOS (2) días hábiles siguientes al recibo de la respectiva solicitud, si el oferente, dentro de este termino, no suministra a la entidad las aclaraciones, su oferta será rechazada.**

#### **2.1.2.5      CONSTANCIA      DE      CUMPLIMIENTO      DE      APORTES PARAFISCALES**

Para dar cumplimiento a lo previsto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, el oferente, deberá probar el cumplimiento de sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social Integral y las de carácter parafiscal (Cajas de Compensación Familiar, Sena e ICBF), para lo cual las personas jurídicas lo harán mediante certificación expedida por el revisor fiscal o en su defecto por el representante legal y las personas naturales mediante declaración juramentada.

#### **2.1.2.6      RECIBO DE PAGO DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA**

A la propuesta se deberá anexar **RECIBO DE CAJA** expedido por la Tesorería Principal de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares o recibo de consignación conforme a lo establecido en el Anexo 1 “Datos del proceso”.



**No se aceptarán las propuestas cuyo recibo de pago figure con nombre diferente al del proponente** o de su apoderado en Colombia, siempre y cuando se pueda comprobar mediante el poder anexo este vínculo. En el caso de Consorcios y/o Uniones Temporales bastará que los términos de referencia, haya sido adquirido a nombre de uno de los miembros que integran el Consorcio o Unión Temporal.

No se admitirá la cesión a terceros de la calidad de participante, ni del derecho a presentar propuesta que confiere la adquisición de los términos de referencia.

**NOTA: En caso de que el proponente no presente con su oferta copia del comprobante de pago de los Términos de Referencia, o su diferencia, la Agencia Logística de las Fuerzas Militares lo requerirá, con el fin de que lo allegue dentro del plazo fijado o dentro de los DOS (2) días hábiles siguientes al recibo de la solicitud, si el oferente, dentro de este termino, no suministra a la entidad las aclaraciones, su oferta será rechazada.**

#### **2.1.2.7. COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN**

La propuesta deberá estar acompañada del Compromiso Anticorrupción firmada por el proponente o por el representante legal o apoderado, constituido en debida forma para el efecto, con la correspondiente prueba de ello, la cual deberá ser diligenciada según el **Formulario No. 6** de estos términos de referencia.

**NOTA: Si el proponente no incluye el Compromiso Anticorrupción, o si incluyéndolo no está suscrito por el proponente o por el representante legal o apoderado, constituidos en debida forma para el efecto o si el compromiso viene incompleto de acuerdo a lo establecido en el Formulario No. 06 de estos Términos de Referencia, se le pedirá hacerlo, para lo cual el proponente tendrá DOS (2) días hábiles siguientes a partir del recibo de la solicitud, si el oferente, dentro de este termino, no suministra a la entidad las aclaraciones, su oferta será rechazada**

#### **2.1.2.8 CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP), DE LA CÁMARA DE COMERCIO**

El **PROPONENTE** deberá presentar con su propuesta el Certificado de Inscripción, Clasificación y Calificación en el Registro Único de **PROPONENTES** expedido por la respectiva Cámara de Comercio en Colombia. Este certificado debe haber sido expedido dentro de los **TREINTA (30)** días hábiles anteriores a la fecha de presentación de las propuestas.

El **PROPONENTE** y todos los miembros del consorcio o unión temporal, que vayan a proveer los bienes y/o servicios objeto del presente proceso de selección, trátese de personas naturales o jurídicas, deberán encontrarse registrados en el Registro Único de **PROPONENTES** de la Cámara de Comercio, conforme a su actividad comercial descrita en su objeto social, para dar cumplimiento al artículo 22, numerales 22.1, 22.2 y 22.3 de la Ley 80 de 1993.

Adicional a lo anterior, el **PROPONENTE** o alguno de los miembros del consorcio o unión temporal debe (n) estar inscrito (s) en la (s) actividad (es), especialidad (es) y grupo (s) exigido (s), en el **Anexo No. 1 “Datos del proceso”**. Dicha información debe consignarse por el **PROPONENTE** en el **FORMULARIO No. 3 “ACREDITACIÓN DE LA CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN, INSCRIPCIÓN EN EL RUP Y CUMPLIMIENTO DE CONTRATOS ANTERIORES”**.

**EL FORMULARIO No. 3 “ACREDITACIÓN DE LA CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN, INSCRIPCIÓN EN EL RUP Y CUMPLIMIENTO DE CONTRATOS ANTERIORES”**, debe ser firmado por el Representante Legal o apoderado de la persona jurídica que certifica personal e institucionalmente la veracidad y fidelidad de la información que suministra.

En tratándose de personas jurídicas extranjeras de naturaleza pública o estatal, no se requerirá su inscripción en el RUP, teniendo en cuenta lo previsto en el numeral 22.4 del artículo 22 de la ley 80 de 1993.

#### **2.1.2.9. IDENTIFICACIÓN TRIBUTARIA**

El oferente nacional debe indicar su identificación tributaria e información sobre el régimen de impuestos al que pertenece, para lo cual aportará con la oferta copia del Registro Único Tributario RUT, las personas jurídicas y/o naturales integrantes de un consorcio o unión temporal deben acreditar individualmente éste requisito, cuando intervengan como responsables del impuesto sobre las ventas, por realizar directamente la prestación de servicios gravados con dicho impuesto, lo anterior de conformidad con el artículo 368 del Estatuto Tributario en concordancia con artículo 66 de la Ley 488 de 1998 que adicionó el artículo 437 del mismo Estatuto.

#### **2.1.2.10 COMPROBANTE DE PAZ Y SALVO, BOLETÍN DE RESPONSABLES FISCALES DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA.**

La Agencia Logística de las Fuerzas Militares, de conformidad con lo previsto en la ley, verificará a través del Comité Jurídico Evaluador, los antecedentes fiscales de cada uno de los proponentes en el respectivo Boletín que expide la Contraloría General de la República.

### **2.1.2.11 CERTIFICACION ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS EXPEDIDO POR LA PROCURADURIA GENERAL DE LA NACION.**

El proponente “persona natural”, ó los representantes legales del consorcio o unión temporal, deberán aportar certificado vigente expedido por la Procuraduría General de la Nación de antecedentes disciplinarios.

**Si no se presenta el documento junto con la propuesta se requerirá al proponente para que dentro del plazo fijado por la Agencia Logística de las Fuerzas Militares se presente o en su defecto dentro de los DOS (2) días hábiles siguientes a partir del recibo de la solicitud, si el oferente, dentro de este termino, no suministra a la entidad la certificación, su oferta será rechazada.**

### **2.1.2.12. CALIFICACIÓN CUMPLIMIENTO DE CONTRATOS ANTERIORES - FORMULARIO No. 3**

Para el análisis de cumplimiento de contratos anteriores, se tendrán en cuenta las multas y las sanciones impuestas dentro de los **dos (2) años anteriores** a la presentación de la oferta, reportados en el Registro de Cámara de Comercio.

Para la calificación de este aspecto, se deberá tener en cuenta lo previsto en el Anexo 1 “Datos del Proceso”.

## **2.2 VERIFICACIÓN Y EVALUACIÓN FINANCIERA Y ECONÓMICA**

### **2.2.1 DOCUMENTOS Y CRITERIOS DE VERIFICACIÓN FINANCIERA**

Los siguientes documentos de revisión financiera y económica, podrán requerirse en el evento en que la **AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES** así lo considere y los documentos anexos a la respuesta, para ser válidos deben tener como fecha máxima de expedición la del cierre del presente proceso de contratación:

#### **2.2.1.1. CERTIFICACIÓN BANCARIA**

El oferente que resulte adjudicatario debe adjuntar certificación de cuenta Bancaria, con el fin que la Agencia Logística de las Fuerzas Militares cancele el valor del contrato mediante pago electrónico, la cual debe contener los siguientes datos:

- 1.Nombre o Razón Social
- 2.Número de identificación o Nit
- 3.Entidad financiera

4. Tipo de Cuenta (ahorro ó corriente)
5. Número de la cuenta

Lo anterior con el fin de verificar dichos datos y tenerlos en cuenta para los respectivos depósitos o pagos de facturas que realice la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, al proponente al caso de resultar favorecido con la adjudicación.

#### **2.2.1.2. CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN RESIDUAL**

Conforme a lo dispuesto en el artículo 22 de la Ley 80 de 1993 el **PROPONENTE** debe certificar que cuenta con una capacidad de contratación residual que le permita la celebración y ejecución del contrato.

Asimismo, el Decreto 92 de 1998, establece que: “La capacidad residual es la capacidad real de contratación que resulta de restarle a la capacidad máxima de contratación la sumatoria de los valores de los contratos que tenga en ejecución el contratista”.

Solo para efectos de determinar la capacidad de contratación **RESIDUAL**, se entenderá por contratos en ejecución aquellos en los cuales el **PROPONENTE** no haya cumplido con la totalidad de la entrega del objeto contratado. Los contratos ejecutados son aquellos en los cuales el **PROPONENTE** ya cumplió con la totalidad de la entrega del objeto contratado haya o no recibido el pago.

La capacidad de contratación residual debe estar expresada en salarios mínimos mensuales legales vigentes y para el presente proceso debe ser igual o mayor a la señalada en el Anexo No. 1 “Datos del Proceso”. Para el efecto, se diligenciará el Formulario No. 4 “ACREDITACIÓN DE LA CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN, INSCRIPCIÓN EN EL RUP Y CUMPLIMIENTO DE CONTRATOS ANTERIORES”, Parte 2 “CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN RESIDUAL, la capacidad de contratación residual del **PROPONENTE** se establecerá teniendo en cuenta los siguientes aspectos:

- La capacidad de contratación residual para **PROPONENTES** individuales será tenida en cuenta de manera individual.
- Para consorcios o uniones temporales la capacidad de contratación residual, será el resultado de la sumatoria de las capacidades individuales de contratación residual **de uno**, o de cada uno de los integrantes del consorcio o unión temporal, que estén inscritos clasificados y calificados, en la actividad(es), especialidad(es) y grupo(s) exigidos en los términos de referencia en todo caso, debe ser mayor o igual a la señalada en el **Anexo No.1 “Datos del Proceso”**.

Cuando la capacidad de contratación residual presentada por el **PROPONENTE** al momento de allegar su propuesta sea menor a la capacidad residual requerida, se considera que la oferta no cumple con lo exigido.

**NOTAS:** 1.- La tasa representativa del mercado (TRM) a tener en cuenta para efectos de convertir el valor de los contratos en ejecución a salarios mínimos mensuales legales, así como, para convertir el valor de la oferta en dólares a pesos colombianos, será la vigente al cierre de la presentación de la propuesta.

2.- Cuando se trate de **PROPONENTES** de orden estatal, no se exigirán los documentos financieros y por ende los K de contratación residual y patrimonial (éste último de que trata el numeral siguiente), pero en su lugar deben emitir una carta por el representante legal del **PROPONENTE**, bajo la gravedad de juramento, en la cual coste que esa sociedad no está obligada por ley a emitir los documentos financieros requeridos en el presente pliego.

Para los efectos previstos en este numeral el **PROPONENTE** deberá diligenciar el **FORMULARIO No. 3 “ACREDITACIÓN DE LA CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN, INSCRIPCIÓN EN EL RUP Y CUMPLIMIENTO DE CONTRATOS ANTERIORES”**, el cual deberá ser firmado por el Representante Legal y/o apoderado de la persona jurídica que certifica personal e institucionalmente la veracidad y fidelidad de la información que suministra.

### **2.2.1.3. CAPACIDAD PATRIMONIAL**

Para los efectos aquí previstos se entiende por patrimonio, lo definido en el “Decreto 2649 de 1993, Art. 37. Patrimonio. El patrimonio es el valor residual de los activos del ente económico, después de deducir todos sus pasivos” esto es:

**PATRIMONIO = Activos – Pasivos**

La capacidad patrimonial se sacará de las cifras contenidas en los estados financieros del cierre del ejercicio que se solicita.

El **PROPONENTE** debe acreditar una capacidad patrimonial mínima que compruebe su posibilidad real de asumir el costo que le representa la ejecución del contrato. La capacidad patrimonial requerida para la oferta se calculará teniendo en cuenta la siguiente fórmula:

**CPR = (VTPO x 50%)**

Donde:

- CPR = Capacidad patrimonial requerida que debe ser acreditada en cada caso.
- VTPO = Valor total del Presupuesto oficial
- 50% = Porcentaje determinado por el comité que estructuro los términos de referencia para el proceso.

Los estados financieros que se utilicen para establecer el patrimonio para los **PROPONENTES** nacionales, deben corresponder al periodo contable (**31 de Diciembre de 2006**), certificados y dictaminados. Para los **PROPONENTES** extranjeros el patrimonio se establecerá con los estados financieros correspondientes a la última aprobación del corte de ejercicio, de la vigencia anterior, de acuerdo con lo que establezcan los estatutos o las normas de la respectiva sociedad.

- Cuando el **PROPONENTE** sea un consorcio o unión temporal, la capacidad patrimonial será igual a la sumatoria de los patrimonios individuales presentados en cada uno de los estados financieros.
- Cuando la capacidad patrimonial que se acredite para el proceso de licitación sea menor a la Capacidad Patrimonial Requerida, la oferta será rechazada.
- Cuando la entidad **PROPONENTE** sea un gobierno extranjero o alguna entidad estatal extranjera del orden nacional, no requerirán acreditar la capacidad patrimonial, siempre y cuando se anexe una carta emitida por el representante legal del **PROPONENTE**, bajo la gravedad de juramento, en la cual coste que esa sociedad no esta obligada por ley a emitir los documentos financieros requeridos en los presente términos de referencia.

#### **2.2.1.4. ESTADOS FINANCIEROS**

Para efectos de presentar los Estados Financieros, el **PROPONENTE** debe tener en cuenta los siguientes aspectos:

##### **2.2.1.4.1 PROPONENTES NACIONALES:** Deben presentar los siguientes documentos:

- Balance General y Estados de Resultados con corte a 31 de diciembre de 2006, debidamente dictaminados y certificados;
- Así como la Declaración de Renta correspondiente al año 2006.

Los Estados Financieros requeridos deben acompañarse de sus respectivas notas y deben estar acompañados de la copia de la tarjeta profesional del Contador y Revisor Fiscal cuando la Ley exija este último, así como la certificación expedida por la Junta Central de Contadores, la cual no debe ser anterior a tres (3) meses de la fecha de presentación de la oferta.

Así mismo, los balances Generales deben venir discriminados de la siguiente manera:

**ACTIVOS:** Corriente, no corriente y total

**PASIVOS:** Corriente, no corriente, total

**PATRIMONIO**

Cuando la **AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES** en desarrollo de la verificación financiera requiera confirmar información adicional del **PROPONENTE**, podrá solicitar los documentos que considere necesarios para el esclarecimiento de la información, tales como estados financieros de años anteriores, anexos específicos o cualquier otro soporte. Así mismo, requerir las aclaraciones que considere necesarias, siempre que con ello no se violen los principios de igualdad y transparencia de la contratación, sin que las aclaraciones o documentos que el **PROPONENTE** allegue a solicitud de la **AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES** puedan modificar, adicionar o complementar la propuesta.

Para efectos del dictamen de los estados financieros, se debe tener en cuenta lo dispuesto en los artículos 37 y 38 de la Ley 222 de 1995, que estipula que quien certifica los estados financieros no puede dictaminar los mismos.

El dictamen a los estados financieros será analizado y verificado, así:

- DICTAMEN LIMPIO: Se acepta
- DICTAMEN CON SALVEDADES QUE NO TENGAN RELACIÓN DIRECTA O INCIDENCIA, respecto de la propuesta presentada, la **AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES** la aceptará. En caso contrario se rechazará.
- DICTAMEN NEGATIVO: No será aceptado y generará rechazo de la propuesta.
- ABSTENCIÓN DE DICTAMEN: No será aceptado y generará rechazo de la propuesta.

Por ser éstos documentos de verificación financiera, los cuales sirven para el cálculo de los indicadores, deben ser presentados con la propuesta, por parte del **PROPONENTE**.

**NOTA: Si no se presenta el documento junto con la propuesta se requerirá al proponente para que dentro del plazo fijado por la Agencia Logística de las Fuerzas Militares se presente o en su defecto dentro de los DOS (2) días hábiles siguientes a partir del recibo de la solicitud, quedando habilitada la oferta, si el oferente, dentro de este termino, no suministra a la entidad la certificación, su oferta será rechazada.**

**2.2.1.4.2 PROPONENTES EXTRANJEROS:** Debe presentar los siguientes documentos:

- Balance General y Estado de Resultados correspondientes a la aprobación del corte de ejercicio del último periodo contable, de acuerdo con lo establecido en los estatutos o las normas de la respectiva sociedad. Los estados financieros requeridos deben ser firmados por el representante legal y contador.
- Igualmente deben estar avalados por contador público Colombiano, acompañados de la copia de la tarjeta profesional del Contador y Revisor Fiscal cuando la ley lo exija, así como la certificación expedida por la Junta Central del contador Colombiano, la cual no debe ser anterior a tres (3) meses de la fecha de presentación de la oferta.
- En el evento que los Estados Financieros no estén avalados por un Contador Público Colombiano, se debe presentar Certificación de los Estados Financieros del país del proponente, de los Estados Financieros. Esta firma deberá anexar además debidamente diligenciado el **Formulario No. 3 “Capacidad Patrimonial”**.
- Así mismo, los balances generales deben venir discriminados de la siguiente manera:

**ACTIVOS:** Corriente, no corriente y total

**PASIVOS:** Corriente, no corriente, total y

**PATRIMONIO**

Los estados financieros deben venir consularizados y visados por el Ministerio de Relaciones Exteriores de Colombia, acompañados de traducción simple al castellano, reexpresados a pesos colombianos, a la tasa de cambio de la fecha de cierre de los mismos (indicando la tasa de conversión).

Las disposiciones de estos Términos de Referencia en cuanto a **PROPONENTES** extranjeros se refiere, regirán sin perjuicio de lo pactado en tratados o convenios internacionales. Cuando el **PROPONENTE** extranjero sin domicilio o sucursal en Colombia provenga de un país que hace parte de la “Convención sobre la



abolición de requisitos de legalización para documentos públicos extranjeros”, no se requiere de la consularización a que se refiere el párrafo anterior, sino que será suficiente que los documentos se adicionen con el certificado de “apostilla” por parte de la autoridad competente del país donde se origina el documento.

Para efectos de la consularización y el “apostilla” antes referidos, aplica lo dispuesto en el segundo párrafo del numeral **2.1.2.3.3.1. “APODERADO”** de estos Términos de Referencia.

Cuando la **AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES** en desarrollo de la verificación financiera requiera verificar información adicional del **PROPONENTE**, podrá solicitar los documentos que considere necesarios para el esclarecimiento de la información, tales como estados financieros de años anteriores, anexos específicos o cualquier otro soporte. Así mismo, requerir las aclaraciones que considere necesarias, siempre que con ello no se violen los principios de igualdad y transparencia de la contratación, sin que las aclaraciones o documentos que el **PROPONENTE** allegue a solicitud de la **AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES** puedan modificar, adicionar o complementar la propuesta.

En el evento de que cualquiera de estos requerimientos no sea aplicable en el país del domicilio del **PROPONENTE** extranjero, el representante legal o el apoderado en Colombia, debe hacerlo constar bajo la gravedad de juramento.

El dictamen a los estados financieros será analizado y verificado, así:

- DICTAMEN LIMPIO: Se acepta
- DICTAMEN CON SALVEDADES QUE NO TENGAN RELACIÓN DIRECTA O INCIDENCIA, respecto de la propuesta presentada, la **AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES** la aceptará. En caso contrario se rechazará.
- DICTAMEN NEGATIVO: No será aceptado y generará **rechazo** de la propuesta.
- ABSTENCIÓN DE DICTAMEN: No será aceptado y generará **rechazo** de la propuesta.

Por ser éstos documentos de verificación financiera, los cuales sirven para el cálculo de los indicadores, deben ser presentados con la propuesta, por parte del **PROPONENTE**.

**NOTA: Si no se presenta el documento junto con la propuesta se requerirá al proponente para que dentro del plazo fijado por la Agencia Logística de las Fuerzas Militares se presente o en su defecto dentro de los DOS (2) días hábiles siguientes a partir del recibo de la solicitud, quedando habilitada la oferta, si el oferente, dentro de este termino, no suministra a la entidad la certificación, su oferta será rechazada.**

### **2.2.1.5. INDICADORES FINANCIEROS DEL PROPONENTE**

La **AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES** efectuará el análisis a los estados financieros, que se debe allegar en pesos colombianos teniendo en cuenta los siguientes indicadores:

#### **CAPITAL DE TRABAJO: (CT)**

**CT = ACTIVO CORRIENTE – PASIVO CORRIENTE**

Debe ser mayor o igual ( $\geq$ ) al 20% del valor total del presupuesto oficial

**NOTA 1.** - La propuesta cuyo capital de trabajo sea inferior al 5% del valor total del presupuesto oficial será rechazada.

#### **NIVEL DE ENDEUDAMIENTO TOTAL: (ET)**

**ET = (PASIVO TOTAL / ACTIVO TOTAL) 100%**

Debe ser menor o igual ( $\leq$ ) al 70%

**NOTA 1.-** La propuesta cuyo nivel de endeudamiento total sea superior al 70% será rechazada.

**NOTA 2.-** Mediante este indicador el Comité Evaluador determinará el grado de apalancamiento del **PROPONENTE**.

En caso de Uniones Temporales o Consorcios los indicadores se calcularán con base en la sumatoria de las cifras presentadas en los Estados Financieros aplicables a las formulas de los indicadores financieros.

### **2.2. CALIFICACIÓN CUMPLIMIENTO DE CONTRATOS ANTERIORES - FORMULARIO No. 3**

Para el análisis de cumplimientos de contratos anteriores, se tendrán en cuenta las multas y las sanciones impuestas dentro de los dos (2) años anteriores a la presentación de la oferta, reportados en el Registro de Cámara y Comercio.

Para la calificación de este aspecto, se debe tener en cuenta lo previsto en el **Anexo 1 “Datos del Proceso”**.

### **2.3. DOCUMENTOS DE CONTENIDO TÉCNICO OBJETO DE VERIFICACIÓN.**

La verificación técnica versará sobre los siguientes aspectos:

- Cumplimiento Especificaciones Técnicas. Anexo 2
- Cumplimiento de la Experiencia requerida.
- Cumplimiento de la Experiencia de los Profesionales requeridos para la ejecución del contrato.
- Ponderación sobre la presentación de la certificación de aseguramiento de la calidad.

### **2.3.1. VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LA ESPECIFICACIÓN TÉCNICAS (EXCLUYENTE).**

Los aspectos excluyentes son todos aquellos que por su especial característica requieren de una exigencia particular de cumplimiento que no puede obviarse y por lo tanto son de carácter obligatorio.

Los documentos objeto de requerimiento por parte de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares serán determinados en el **ANEXO 2**, y serán verificados si cumple o no cumple.

#### **2.3.1.2 EXPERIENCIA DEL PROPONENTE**

##### **2.4.1.2.1 EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE**

Se considera como experiencia específica, aquellos contratos por las modalidades de administración delegada siempre y cuando haya realizado la totalidad del proceso constructivo, precios unitarios o precio global cuyo objeto se haya enmarcado en:

#### **CONSULTORIA SOBRE ESTUDIOS PRELIMINARES Y DISEÑOS DE INSTALACIONES.**

El oferente deberá tener una experiencia en consultorías de estudios y diseños para la construcción de edificaciones (obras verticales), la cual se deberá acreditar mediante la presentación de las fotocopias de máximo cuatro (04) contratos ejecutados, cuya fecha de terminación se encuentre dentro de los últimos 10 años anteriores a la fecha de cierre de este proceso. Para cada contrato presentado para acreditar la experiencia, deberá anexarse el acta de recibo a satisfacción o certificación de la entidad contratante.

Los contratos deben cumplir con los siguientes requisitos:

- En conjunto, la sumatoria de las áreas diseñadas para construcción de edificaciones (obras verticales) debe ser igual o mayor a 6.000 M2
- Al menos, uno de los contratos debe acreditar experiencia en la realización de

estudios de suelos para construcción de edificaciones.

- Las edificaciones (obras verticales) que se acrediten como experiencia deberán ser igual o mayor a tres (3) pisos.
- Al menos, uno de los contratos debe certificar experiencia en consultoria de redes o sistemas eléctricos y en redes o sistemas Hidráulicos para edificaciones (obras verticales).

**NOTA:** En caso de que la experiencia requerida se encuentre englobada en un contrato general con un objeto diferente, se deberá anexar certificación donde se discrimine el monto y área específica de la experiencia acreditada.

Las condiciones para la valoración de la experiencia, son las siguientes:

Presentar la relación de contratos que acreditan la experiencia específica, las fotocopias de los contratos que soportan dicha experiencia con su respectiva acta de liquidación o certificación expedida por la entidad contratante que contenga la siguiente información:

- Nombre del contratante
- Nombre del Contratista (persona natural o jurídica)
- Principales actividades desarrolladas.
- Valor del contrato a la fecha de terminación.
- Porcentaje participación en caso de consorcio o unión temporal, en caso de que los trabajos se hayan ejecutado bajo esa modalidad.
- Fecha de inicio del contrato.
- Fecha de terminación del contrato.

Si la propuesta se presenta en Consorcio o Unión Temporal, todos sus miembros podrán diligenciar su experiencia conjuntamente en un mismo anexo y, por lo menos uno de los integrantes deberá cumplir el 100% de la experiencia exigida y así mismo dicho integrante debe tener una participación igual o superior al 50% en el Consorcio o Unión Temporal que se constituya o se conforme para presentarse en el presente proceso de selección.

En el caso de Unión temporal o Consorcio la Experiencia se tomara en su totalidad, cuando el Contrato presentado corresponda a los mismos miembros en nombre y número de quien presenta la oferta.

Si uno de los integrantes de la Unión Temporal o Consorcio presenta o relaciona en el Formulario 2, un Contrato certificado que cumplan con los requisitos del presente numeral, como persona natural o jurídica y que la ejecución del contrato no se haya realizado en Unión Temporal o Consorcio, el oferente obtendrá el 100% de la participación.

Para los contratos relacionados en el formulario No 2, deberá aportarse con el formulario, a elección del proponente, acta de liquidación o certificación expedida por la entidad contratante que contenga la siguiente información:

- ❖ Nombre del contratante
- ❖ Nombre del Contratista (persona natural o jurídica)
- ❖ Principales actividades desarrolladas.
- ❖ Valor del contrato a la fecha de terminación.
- ❖ Porcentaje de participación en caso de consorcio o unión temporal, en caso de que los trabajos se hayan ejecutado bajo esa modalidad.
- ❖ Fecha de inicio del contrato.
- ❖ Fecha de terminación del contrato.

En caso de relacionarse más de cuatro contratos, La Agencia Logística, para salvaguardia de los principios de transparencia, lealtad e igualdad, evaluará sólo los cuatro (4) primeros en el orden en que aparezcan relacionados en el formulario No.2

La Agencia Logística bajo el más estricto tratamiento igualitario a los proponentes podrá solicitar a todos o a cualquiera de ellos, aclaraciones o información que estime pertinente, relacionadas con aspectos del contenido de las certificaciones, dentro de un término perentorio, Una vez cumplido el plazo de aclaraciones las certificaciones que no cumplan con lo anterior no serán tenidas en cuenta y constituirá causal de rechazo.

**En caso que la oferta no cumpla con los requisitos establecidos en la experiencia específica se conceptuara la propuesta como NO HABILITADA TÉCNICAMENTE y se rechazará la oferta.**

#### **2.4.1.2.2 EXPERIENCIA DE LOS PROFESIONALES**

El proponente deberá presentar dentro de su oferta el personal requerido para la ejecución del contrato, acompañado de las cartas de compromiso relacionadas en el formulario No 2B.

El personal mínimo requerido para la ejecución de los trabajos es el siguiente y los profesionales deben tener el perfil descrito a continuación. La relación de personal se debe detallar de acuerdo con el formulario No 2C:

- Un (1) Director de Estudios: Deberá ser Ingeniero Civil o Arquitecto, con experiencia profesional mínima de diez (10) años y con experiencia específica certificada mínima de cinco (05) años como Director de estudios y/o consultorías de diseño. Debe tener dedicación mínima en el proyecto del 70%.

- Un (1) Arquitecto diseñador. Deberá ser un Arquitecto con experiencia profesional general mínima de diez (10) años. Experiencia específica mínima certificada de cinco (5) años en los cuales se haya desempeñado como arquitecto diseñador Edificios para vivienda y/o proyectos institucionales (aeropuertos).
- Un (1) Diseñador Estructural. Deberá ser Ingeniero Civil, especialista en diseño estructural, con experiencia profesional general mínima de diez (10) años y experiencia específica mínima certificada de cinco (5) años en trabajos de cálculo de estructuras o reforzamiento estructural. (Puede ser el Director del proyecto, si cumple adicionalmente con la experiencia exigida para el Director).
- Un (1) Diseñador eléctrico. Deberá ser Ingeniero Eléctrico, con experiencia profesional general mínima de diez (10) años y experiencia específica mínima certificada en cinco (5) años de trabajos de diseño de redes eléctricas internas para edificaciones. Su dedicación será la requerida hasta la terminación de los estudios.
- Un (1) Ingeniero de suelos. Deberá ser Ingeniero Civil con especialización o magister en geotecnia, con experiencia profesional mínima de diez (10) años y experiencia específica mínima certificada de cinco (5) años en trabajos de estudio de suelos, con facultades suficientes para dar fe de los estudios que se realicen en este campo específico.
- Un (1) Diseñador Hidráulico y Sanitario. Deberá ser Ingeniero Civil o Ingeniero Sanitario, con matrícula profesional vigente y con experiencia profesional general mínima de diez (10) años y experiencia específica mínima certificada en cinco (5) años de trabajo de diseño de redes hidráulicas y Sanitarias internas para edificaciones.

Para cada uno de los profesionales antes mencionados, se deberá presentar por parte del oferente el diligenciamiento para cada uno de ellos de la información solicitada en los formularios 2B, 2C y 2D, además de anexar la siguiente documentación:

- Hoja de vida (firmada por el profesional, Formulario No 2D)
- Tarjeta profesional vigente (Entiéndase además del documento físico, el certificado de vigencia y antecedentes expedido por el correspondiente consejo profesional), no podrán estar incurso en ningún tipo de sanción o inhabilidad para ejercer su profesión.
- Diploma o Acta de grado como profesional.

- Los estudios de postgrado se acreditarán mediante Diploma o acta de grado.
- Las certificaciones de experiencia específica solicitada en los presentes pliegos.
- La experiencia general se tendrá en cuenta a partir de la fecha de expedición de la Matrícula Profesional.
- Los documentos soporte para acreditar la experiencia específica de los profesionales propuestos deben ser certificaciones de los contratos ejecutados y terminados o su respectiva acta de liquidación o cualquier otro documento debidamente firmado por las partes que contenga como mínimo la siguiente información:
  - Nombre del contratante
  - Objeto del contrato
  - Cargo desempeñado.
  - Fechas de inicio y terminación del contrato

La no presentación de la relación del personal mínimo requerido y las correspondientes cartas de compromiso de cada uno de ellos serán causales de rechazo de la propuesta.

Sin perjuicio del personal mínimo exigido, el contratista que resulte favorecido para la ejecución de los estudios y diseños, deberá establecer el número de personas a utilizar en el desarrollo de los trabajos, de acuerdo con el enfoque de organización que dé a los mismos, garantizando la ejecución de estos en el tiempo estipulado y por tanto, los oferentes deben tener en cuenta todo el personal y recursos requeridos, al calcular el valor de la oferta.

Se resalta la necesidad de que el oferente tome las acciones necesarias para dar cumplimiento al plazo estipulado en los presentes términos de referencia.

Cuando se requiera la vinculación o cambio de alguno de los profesionales esta debe realizarse siguiendo el procedimiento mencionado en el presente numeral.

La Agencia se reserva el derecho de solicitar el cambio o retiro de los profesionales anteriormente mencionados o cualquier trabajador vinculado al contrato.

La experiencia como profesor de cátedra, Director de proyecto de tesis no se tendrá en cuenta como experiencia específica de los profesionales.

## **2.5. APERTURA DE LA PROPUESTA ECONÓMICA (SOBRE 2).**

El Comité económico verificará el contenido de la propuesta, determinando con ello las ofertas habilitadas.

El formato de la oferta Formulario No. 5 – Sobre 2, deberá ser remitido por escrito y en medio magnético y sin decimales.

En caso de presentarse más de una oferta habilitada se procederá a determinar la media geométrica.

### **2.5.1. EVALUACIÓN ECONOMICA DE LA PROPUESTA**

La evaluación económica estará a cargo del comité económico y se efectuará a todas las ofertas habilitadas, en consideración a lo previsto en los presentes términos de referencia. Para el efecto se revisará el **Formulario No. 5. (SOBRE 2)**, así:

- Que el costo total propuesto no sea inferior al 90%, ni superior al 100% del valor del Presupuesto Oficial de la contratación.
- Se verificarán las operaciones aritméticas entre el costo directo total y los impuestos, que permitan obtener el valor de cada una de las propuestas corregidas.
- Que las sumas y multiplicaciones de la oferta económica no contengan errores superiores al tres 3% del valor total de la propuesta de lo contrario la oferta será rechazada. Si el valor corregido es igual o inferior a este tres 3% la adjudicación se efectuará por el valor corregido.

### **2.5.2 PROCEDIMIENTO PARA DETERMINAR LA MEDIA GEOMETRICA**

Este procedimiento, estará a cargo del comité económico, así:

**Paso 1.-** El número de veces en que se incluirá el presupuesto oficial será de acuerdo a lo siguiente:

- De dos (2) a ocho (08) ofertas habilitadas se incluirá el presupuesto oficial cuatro (04) veces.
- De nueve (09) a doce (12) ofertas habilitadas se incluirá el presupuesto oficial cinco (05) veces.
- De trece (13) ofertas habilitadas en adelante se incluirá el presupuesto oficial siete (07) veces.



**Paso 2.-** Mediante balotas se seleccionará el porcentaje que afectará a cada uno de los presupuestos oficiales definidos en el paso 1 (90%, 92%, 94%, 96%, 100% del presupuesto oficial). Cada balota seleccionada volverá a participar en el procedimiento para afectar el siguiente presupuesto.

Abierto el **Sobre 2** de la propuesta económica se evaluará su contenido de acuerdo con lo solicitado en los términos de referencia.

**Paso 3.-** Una vez revisada la propuesta económica, se verificará que el valor total de la propuesta aproximado al Peso, presentado en el Formulario No. 5 no sea superior al valor del presupuesto oficial relacionado en los términos de referencia.

**Paso 4.-** Se verificará que el valor total de la propuesta, no sea inferior en un 10% del presupuesto oficial relacionado en el presente término de referencia.

Si cumple con estas condiciones se calificarán como **HABILITADA**, si no se cumple con estas condiciones se calificará como **NO HABILITADA**.

**Paso 5.-** Se procederá a calcular la media geométrica con los valores de las propuestas **HABILITADAS** y el número de presupuestos oficiales determinados en el procedimiento del paso 1 y afectados por los porcentajes del paso 2 utilizando la siguiente fórmula:

$$GeomVP = \sqrt[n]{VP_1 * VP_n * ... * P_4 * ... P_n}$$

Donde:

|                      |   |
|----------------------|---|
| <b>GEOM VP</b>       | : Media Geométrica de los VP de los proponentes y los presupuestos oficiales incluidos afectados. |
| <b>VP1..... VPn:</b> | Valor de la Propuesta   |
| <b>P4 .....*Pn</b>   | :Presupuestos Oficiales Afectados según los Porcentajes Asignados en el Sorteo.                   |
| <b>N</b>             | : Número de propuestas habilitadas más el número de presupuestos oficiales.                       |

### 2.5.3 DETERMINACIÓN DE LA PROPUESTA ECONOMICA

La propuesta ganadora corresponde a aquella calificada como **HABILITADA** de acuerdo con lo previsto en los puntos 1 y 2 del numeral **2.5.1 y 2.5.2**, en el cual el valor de Geom. VP menos el valor total de la oferta sea el mas cercano por encima o por debajo de la media geométrica, siempre y cuando cumpla con los requisitos establecidos en la evaluación de la propuesta económica, de lo contrario, se rechazara la oferta y se procederá a declarar ganadora a la segunda

oferta, en la cual, el valor de GEOM VP menos el valor total de la oferta, sea el mas cercano por encima o por debajo de la media geométrica y cuando cumpla con los requisitos establecidos en la evaluación de la propuesta económica y repitiéndose el procedimiento cuantas veces sea necesario.

**ANEXO 1  
DATOS DEL PROCESO**

|  |   |
|--|---|
| <b>1.1. Unidad Ejecutora</b>                   | <b>DIRECCION DE INGENIEROS DE LA ARMADA NACIONAL</b>  |
| <b>1.2. Ordenador del gasto</b>                | Para todos los efectos previstos en este del pliego de condiciones, será ordenador del gasto es <b>EL ENCARGADO DE LAS FUNCIONES DE LA DIRECCION DE APOYO LOGISTICO DE LA AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES.</b>   |
| <b>1.3. Identificación del proceso</b>         | <b>CONTRATACION DIRECTA No. 153 de 2007</b>   |
| <b>1.4. Objeto de Contratación Directa</b>     | <b>CONSULTORIA PARA LA ELABORACION DE LOS ESTUDIOS PRELIMINARES Y DISEÑOS DE LAS INSTALACIONES DEL GRUPO AERONAVAL DE TRANSPORTE Y APOYO FLUVIAL GATAF Y SU INFRAESTRUCTURA EN EL AEROPUERTO EL DORADO SECTOR – CATAM BOGOTA D.C.</b>   |
| <b>1.5. Participantes</b>                      | Podrán participar en el presente proceso las personas naturales o jurídicas, públicas o privadas, nacionales o extranjeras, en unión temporal o en consorcio; que hayan adquirido y retirado el pliego de condiciones y que a la fecha de presentación de la propuesta se encuentren debidamente inscritas, calificadas y clasificadas en el Registro Único de Proponentes de la Cámara de Comercio respectiva, en aquellas Actividades, Especialidades y Grupos que se establecen en el siguiente numeral y que además tengan capacidad patrimonial igual o superior al 50% del Valor del Presupuesto oficial. |
| <b>1.6. RUP</b>                                | Los proponentes deben estar inscritos, calificados y clasificados en :<br><br><b>ACTIVIDAD:</b> 02 CONSULTORES<br><b>ESPECIALIDAD:</b> 10 OTROS.<br><b>GRUPO:</b> 05 SERVICIOS BASICOS DE INGENIERIA<br>- Estudios de suelos.   |
| <b>1.7. Capacidad Residual de contratación</b> | El proponente debe tener una capacidad de contratación residual (Kr), igual o superior al valor total del presupuesto oficial en SMLMV.   |

|   |  |
|---|--|
| <b>1.8. Capacidad Patrimonial</b>   | El proponente debe tener una capacidad patrimonial igual o superior al 50% del Valor del Presupuesto Oficial   |
| <b>1.9. Presupuesto Oficial</b>   | El presupuesto oficial de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares para el presente proceso es hasta por un valor de <b>CIENTO VEINTINUEVE MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS PESOS (\$129.645.800.00) M/cte incluido IVA.</b>   |
| <b>1.10. Apropiación presupuestal</b>   | Este proceso de contratación directa está respaldado por el Certificado de Disponibilidad Presupuestal <b>No. 78 de 1 de febrero de 2007</b> , expedido por el Jefe de Presupuesto de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares.   |
| <b>1.11. Fecha y hora de Consulta del proyecto del Términos de Referencia</b>                           | El proyecto de términos de referencia, podrá consultarse a <b>partir del xx de xxxxx de 2007</b> en las páginas web: <a href="http://www.agencialogistica.mil.co">www.agencialogistica.mil.co</a> , <a href="http://www.contratos.gov.co">www.contratos.gov.co</a> o en sus instalaciones – Dirección de Contratación en la Carrera 50 No. 18-92.  |
| <b>1.12. Lugar y Fecha de Apertura</b>  | <b>LUGAR:</b> Dirección de Contratación de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares - Carrera 50 No. 18-92<br><b>FECHA: xxx DE xxxxxx DE 2007</b>   |
| <b>1.13. Fecha y hora limite para solicitar aclaraciones al contenido de los Términos de Referencia</b> | Los interesados podrán solicitar por escrito y utilizando para ello el formato del Anexo 1A cualquier aclaración al contenido del pliego de condiciones, hasta el <b>XX de XXXXXX las XX:00 horas</b> . La Agencia Logística de las Fuerzas Militares responderá todas y cada una de las aclaraciones solicitadas mediante comunicación escrita, copia de la cual se enviara a todos y cada una de las personas que compraron el pliego de condiciones y las anexará a los que sean comprados o consultados posteriormente.<br><br><b>NO SE DARÁ RESPUESTA A LAS SOLICITUDES DE ACLARACIONES AL CONTENIDO DEL PLIEGO DE CONDICIONES, EFECTUADAS FUERA DEL TÉRMINO ANTERIORMENTE ESTABLECIDO.</b> |
| <b>1.14. Lugar, Fecha y Hora de Cierre.</b>   | <b>LUGAR:</b> Dirección de Contratación de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares - Carrera 50 No. 18-92.<br><b>FECHA: XXX DE XXXXXX DE 2007</b><br><b>HORA: XX:00 HORAS</b>  |

|  |  |
|--|--|
| <p><b>1.15. Consulta y Compra de los Términos de Referencia</b></p>                            | <p>Los oferentes deberán adquirirlo en la Dirección de contratación, Grupo Precontractual de La Agencia Logística de las Fuerzas Militares, en la Carrera 50 No. 18-92, previa consignación en efectivo o cheque de gerencia, por el valor del pliego de condiciones. Con fundamento en la copia original de la consignación le será expedido el recibo de pago por parte de la <b>Tesorería</b> de La Agencia Logística de las Fuerzas Militares o la que haga sus veces, ubicada en la carrera 50 No. 18-92, 2do piso.</p> <p>La adquisición de los Términos de Referencia podrá hacerse <b>hasta el día XX DE XXXXX DE 2007</b>.</p> <p>Se podrá consultar en la página web de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares <a href="http://www.agencialogistica.mil.co">www.agencialogistica.mil.co</a>, o en la Dirección de contratación de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares en la carrera 50 No. 18-92., así mismo podrá ser consultado en la pagina <a href="http://www.contratos.gov.co">www.contratos.gov.co</a></p> |
| <p><b>1.16 Valor de los Términos de Referencia</b></p>   | <p>El valor de los términos de referencia es de ciento treinta mil pesos \$ 130.000,00 M/cte. <b>NO REEMBOLSABLE.</b></p>  |
| <p><b>1.17. Número de Cuenta Bancaria de La Agencia Logística de las Fuerzas Militares</b></p> | <p>Los interesados en el proceso deberán consignar el valor de los términos de referencia en la cuenta corriente No. 31000491-6 – BBVA – a nombre de Agencia Logística de las Fuerzas Militares.</p>   |
| <p><b>1.18. Valor y Vigencia de la Garantía de Seriedad</b></p>                                | <p><b>VALOR:</b> El valor de la Garantía de seriedad es del veinte por ciento (20%) del valor del presupuesto oficial.</p> <p><b>VIGENCIA:</b> La vigencia de la garantía será mínimo de noventa (90) días, contados desde la fecha de cierre del presente proceso de selección.</p>   |
| <p><b>1.19. Forma de Evaluar</b></p>   | <p>La evaluación del presente proceso de contratación directa será global, puesto que no se harán adjudicaciones parciales</p>   |
| <p><b>1.20. Plazo para la Verificación y Evaluación de las Propuestas</b></p>                  | <p>El término máximo siguiente a la fecha de cierre para la evaluación de las ofertas será dentro de los <b>VEINTE (20) DÍAS</b> hábiles.</p> <p>Dicho plazo podrá ser prorrogado a juicio de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares.</p>   |

|   |   |
|---|---|
| <p><b>1.21. Traslado del informe de evaluación.</b></p>   | <p>Los oferentes contarán con <b>TRES (3) DÍAS</b> hábiles a partir del día de la publicación de los informes de evaluación, para formular sus observaciones al mismo.</p>  |
| <p><b>1.22. Para este proceso aplica lo relativo a la constancia de cumplimiento de aportes parafiscales de que trata el numeral 2.1.2.5.</b></p> | <p>SI: <u>   X   </u> NO: <u>          </u></p>   |
| <p><b>1.23. Para este proceso aplica lo relativo a la identificación tributaria: de que trata el numeral 2.1.2.9.</b></p>                         | <p>SI: <u>   X   </u> NO: <u>          </u></p>   |
| <p><b>1.24. Plazo para la adjudicación</b></p>  | <p>El plazo para efectuar la adjudicación del proceso será hasta dentro de los <b>VEINTE (20) DÍAS</b> hábiles contados a partir del día siguiente al vencimiento del término previsto para la entrega de observaciones a los informes de evaluación.</p>   |
| <p><b>1.26. Plazo de Ejecución</b></p>  | <p>El plazo para la ejecución del contrato que se derive del presente proceso, será de <b>TREINTA (30) días</b> calendario, contados a partir de la legalización del contrato.</p>  |
| <p><b>1.27. Forma de Pago</b></p>   | <p>La Agencia Logística de las Fuerzas Militares cancelara el valor del objeto contractual así:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• El 100% del valor del contrato a la entrega total del objeto del contrato, mediante radicación completa en la Agencia Logística de las Fuerzas Militares de la siguiente documentación:</li> <li>• Acta de recibo a satisfacción suscrita por el supervisor del contrato y el contratista.</li> <li>• Factura correspondiente.</li> <li>• Certificación de pago de los aportes a los sistemas de seguridad social integral (Pensión, salud y Riesgos profesionales) y aportes parafiscales (SENA, ICBF y Cajas de Compensación familiar) de conformidad con la ley 789 de 2002 y artículo 1 de la ley 828 de 2003 y certificación o constancia de cumplimiento de las</li> </ul> |

|                                |   |
|--------------------------------|---|
|                                | <p>obligaciones laborales con el personal utilizado en la ejecución del objeto contractual.</p> <p><b>NOTA 1.-</b> Para el pago se debe anexar la Certificación del cumplimiento por parte del contratista de sus obligaciones parafiscales como se describe en los presentes términos de referencia.</p> <p><b>NOTA 2.-</b> En el evento que aplique, el oferente que resulte favorecido en la adjudicación deberá dar aplicación a lo estipulado en el artículo 7 del Decreto 2170/2002; en lo que tiene que ver con el manejo de los recursos entregados al contratista a título de anticipo mediante una cuenta conjunta a nombre del contratista y de la entidad estatal.</p> <p><b>NOTA 3.-</b> El anticipo del que trata este numeral se pagará al oferente favorecido con la adjudicación a través de de un cuenta conjunta que se debe abrir en el Banco BBVA.</p> |
| <b>1.27. Moneda</b>            | La oferta debe ser presentada en <b>PESOS COLOMBIANOS.</b>  |
| <b>1.28. Modalidad de pago</b> | <b>EN PESOS COLOMBIANOS</b>   |

**Anexo 1A.**  
**FORMULARIO PARA SOLICITUDES DE ACLARACIÓN Y PREGUNTA.**

**Debe diligenciarse un (1) formulario para cada inquietud o pregunta.**

---

**AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES. CD. No. 153-2007**

OFERENTE:

---

REPRESENTANTE:

---

Teléfonos: \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

e-mail

---

Dirección \_\_\_\_\_ correspondencia

---

**PREGUNTA:**

---

---

---

---

**REFERENTE EN LOS DOCUMENTOS DE CONTRATACIÓN DIRECTA**

Identificación del documento o anexo o formulario:

---

Página (s): \_\_\_\_\_

Texto respecto del cual se solicita aclaración (Transcribirlo)

---

---

---

---



CONTRATACION DIRECTA No. 153-2007 CONSULTORIA PARA LA ELABORACION DE LOS ESTUDIOS PRELIMINARES Y DISEÑOS DE LAS INSTALACIONES DEL GRUPO AERONAVAL DE TRANSPORTE Y APOYO FLUVIAL GATAF Y SU INFRAESTRUCTURA EN EL AEROPUERTO EL DORADO SECTOR – CATAM BOGOTA D.C.

57

Recibe \_\_\_\_\_ por la Agencia Logística:  
Fecha \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2007. Hora \_\_\_\_\_

## ANEXO 1B

### DESCRIPCION, LUGAR DE ENTREGA, FORMA DE PAGO, PLAZO DE EJECUCIÓN.

#### 1. DESCRIPCION

| DESCRIPCIÓN  | PRESUPUESTO    |
|--|----------------|
| CONSULTORIA PARA LA ELABORACION DE LOS ESTUDIOS PRELIMINARES Y DISEÑOS DE LAS INSTALACIONES DEL GRUPO AERONAVAL DE TRANSPORTE Y APOYO FLUVIAL GATAF Y SU INFRAESTRUCTURA EN EL AEROPUERTO EL DORADO SECTOR – CATAM BOGOTA D.C. | 129.645.800.00 |

#### 2. LUGAR DE ENTREGA.

Los estudios y diseños objeto de la presente contratación deberán ser entregados las dependencias de la Dirección de Ingenieros de la Armada Nacional, ubicada en la ciudad de Bogotá D.C., previa suscripción del acta por parte del supervisor del contrato y el contratista.

#### FORMA DE PAGO:

La Agencia Logística de las Fuerzas Militares cancelara el valor de la siguiente manera:

El 100% del valor del contrato a la entrega total del objeto del contrato, mediante radicación completa en la Agencia Logística de las Fuerzas Militares de la siguiente documentación:

- Acta de recibo a satisfacción suscrita por el supervisor del contrato y el contratista.
- Factura correspondiente.
- Certificación de pago de los aportes a los sistemas de seguridad social integral (Pensión, salud y Riesgos profesionales) y aportes parafiscales (SENA, ICBF y Cajas de Compensación familiar) de conformidad con la ley

789 de 2002 y artículo 1 de la ley 828 de 2003 y certificación o constancia de cumplimiento de las obligaciones laborales con el personal utilizado en la ejecución del objeto contractual.

**NOTA 1.-** Para el pago se debe anexar la Certificación del cumplimiento por parte del contratista de sus obligaciones parafiscales como se describe en el presente pliego de condiciones.

**NOTA 2.-** En el evento que la Agencia Logística de las Fuerzas Militares disponga de los recursos financieros para realizar el pago del saldo con anterioridad al plazo fijado, el oferente deberá indicar en su propuesta el porcentaje de descuento que otorgará a la Agencia, este debe mostrar claramente el tiempo para el cual se aplicará la tasa ofrecida; para lo cual la Agencia procederá a evaluar y analizar dicho porcentaje para la respectiva erogación de fondos.

#### **4. PLAZO DE EJECUCIÓN**

El plazo de ejecución del objeto de la presente contratación directa, es de treinta (30) días calendario a partir de la legalización del contrato.

## **ANEXO No. 2**

### **ESPECIFICACIONES MINIMAS EXCLUYENTES**

La Agencia Logística de las FF.MM. está interesada en contratar la CONSULTORIA PARA LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS PRELIMINARES Y DISEÑOS DE LAS INSTALACIONES DEL GRUPO AERONAVAL DE TRANSPORTE Y APOYO FLUVIAL “GATAF” Y SU INFRAESTRUCTURA EN EL AEROPUERTO EL DORADO (CATAM) BOGOTA

El alcance de la consultoría es la ejecución de los estudios preliminares, diseños arquitectónicos y técnicos de las edificaciones: bloque No. 2 que corresponde al edificio administrativo, 3 pisos más semisótano, bloque No. 3 que corresponde al área de servicios en máximo 2 pisos, bloque No. 4 que corresponde a los alojamientos del componente de seguridad de Infantería de Marina para 21 hombres, hangar con capacidad para dos aviones tipo Patrullero Marítimo con su área de talleres y servicios especiales, zona para lavado y tanqueo de aeronaves, almacenamiento de combustible para aeronaves, plataforma y conexión a la pista de rodaje de la Policía Nacional, cerramiento perimetral, garitas de seguridad, sistemas de drenaje de aguas lluvias, redes de agua potable, sistema contraincendio, alcantarillado de aguas negras, redes eléctricas, voz y datos, desarrollado el proyecto en un lote de 37.800 m<sup>2</sup>, (aproximadamente) localizado en el sector interior del Aeropuerto Internacional “El Dorado” sector CATAM, entre predios del Ejército Nacional y las Instalaciones de la Policía Antinarcóticos.

### **DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA CONSULTORIA**

El contratista deberá realizar todos los estudios preliminares y diseños arquitectónicos (La entidad suministra un esquema básico arquitectónico) y técnicos, planos generales y detalles, especificaciones técnicas, presupuestos de obra detallados con sus respectivos Análisis de precios unitarios y la conformación del anexo técnico para el proceso público de la futura contratación de las obras.

Para los estudios y diseños se deberá considerar la ejecución de todas las actividades, evaluaciones y análisis de ingeniería y arquitectura, que permitan obtener un proyecto ajustado a los parámetros y especificaciones mínimas requeridas las cuales garanticen la calidad, funcionalidad, operatividad y durabilidad de la infraestructura a construir.

## **DESCRIPCIÓN ANTEPROYECTO INSTALACIONES DEL GRUPO AERONAVAL DE TRANSPORTE Y APOYO FLUVIAL “GATAF”.**

### **INTRODUCCIÓN**

El desarrollo Urbanístico y Arquitectónico del Grupo Aeronaval de Transporte y Apoyo Fluvial “GATAF”, se proyectó de acuerdo con las necesidades, requerimientos y dimensiones del lote donde se desarrollará el proyecto.

Los criterios básicos son proveer una serie de espacios acordes a las dimensiones del terreno, funcionalidad, ventilación y accesos adecuados para el desarrollo de las actividades requeridas, lo que permitirá lograr así un mejor cumplimiento de las tareas encomendadas y optimizar la calidad de servicios y nivel de vida del personal que allí trabaja.

Un punto importante dentro de la localización de los diferentes elementos y espacios a construir, es la facilidad de acceso y la ubicación respecto a la totalidad del conjunto.

El aspecto climatológico también juega un papel muy importante dentro de los parámetros de diseño ya que se debe mantener como premisa, las eventuales bajas temperaturas de la zona, lo mismo que las relativas altas temperaturas en épocas de verano, para lo cual deberá preverse un equipo de aire acondicionado central (si el estudio así lo indica), con el cual se regula la temperatura al interior de los espacios.

En síntesis, se desarrollará un proyecto en el cual se involucra la tipología arquitectónica de la zona, desarrollada en dos volúmenes de 1 hasta 4 pisos de altura dentro del proyecto, para lograr así un conjunto uniforme a pesar de presentar lotes aledaños sin construcciones, como también la necesidad de anexar un grupo de elementos de complementación de servicios públicos (disposición de aguas servidas, planta generadora de energía auxiliar, entre otros).

**El sistema constructivo de todas las edificaciones será aporticado en concreto reforzado exceptuando el hangar que se plantea en estructura metálica con cerramiento en Royalco.**

### **CARACTERÍSTICAS DEL LOTE.**

El proyecto en mención se desarrollará en un lote de 37.800 M2 y se encuentra enmarcado entre los siguientes linderos; Por el **Norte** limita 199.52 metros lineales con terrenos de propiedad del Ejército Nacional; Por el **Sur** en extensión de 200.11 metros lineales con las Instalaciones de la Policía Antinarcóticos; Por el

Este **189** metros lineales con la vía de acceso y por el **Oeste** con 190 metros lineales con área de posible conexión de rodaje Policía Nacional.

## **DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO**

Por las características topográficas del lote, fundamentalmente plano, se proyectarán edificaciones siguiendo las pautas arquitectónicas del área, la zona y el criterio arquitectónico definido para ese tipo de edificaciones, de mediana altura (hasta 4 pisos). Con su implementación se pretende contar con instalaciones logísticas funcionales que brinden un fácil y rápido paso al canal de acceso al área de abordaje para atender las funciones que por ley le han sido asignadas.

## **INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS.**

En este aspecto se diseñarán proyectos puntuales con los cuales se busca mejorar las condiciones de salubridad e higiene en beneficio del personal de GATAF, a través del tratamiento de las aguas servidas, como también de las aguas para consumo del personal.

### **Instalaciones hidrosanitarias.**

Todo el proyecto contará con un sistema de suministro de agua potable mediante la implementación de la toma principal de acueducto y tanques subterráneos y/o aéreos de almacenamiento y un sistema de captación de las aguas servidas para su posterior entrega al alcantarillado, para garantizar la sostenibilidad del proyecto e integración con la preservación del medio ambiente.

### **Instalaciones eléctricas**

Los edificios constarán con un sistema eléctrico cableado para iluminación y conexión de aparatos eléctricos en el interior, funcionamiento de zonas de talleres y zona administrativa, iluminación de zonas externas y en general todo lo relacionado con la infraestructura de redes y servicios eléctricos.

La alimentación al sistema será suministrada por la Empresa de Energía de Bogotá y para la flexibilidad de operación se contará con una subestación tipo pedestal con capacidad para todas las edificaciones, fabricado de acuerdo con las normas de la E.E.E.B. y deberá estar homologada por la misma. Se debe tener en cuenta para la instalación de la misma la norma ICONTEC NTC 2050, Art. 450-c

### **Estructura**

El diseño de la estructura estará determinado por el estudio de suelos y la norma sismo resistente vigente de 1998

## **Acabados**

Mampostería en bloque estructural con acabado abuzardado para bloques 1, 2, 3 Sistema de muros tipo ROYALCO (PVC) para el hangar, cubierta thermoacustica y placas de concreto impermeabilizadas.

## **Obras exteriores**

Se construirán plataforma, andenes y vías en concreto rígido y/o adoquines, dependiendo de los resultados del estudio de suelos; de igual forma se realizará un proyecto de arborización y emhradización con el fin de darle armonía al conjunto.

Se deben contemplar: Acceso vehicular y peatonal por vía de acceso existente; parqueadero para cuarenta y dos (42) vehículos livianos y siete (7) vehículos pesados; plataforma y área de parqueo de aeronaves y pista de rodaje conectada a la pista de la Policía Antinarcoáticos.

## **GENERALIDADES Y ALCANCE DE LA CONSULTORÍA**

Dentro de la primera semana de ejecución del contrato, el **Contratista** deberá presentar a la supervisión para su revisión y aprobación el cronograma detallado para la elaboración de estudios preliminares y diseños técnicos y preparación del paquete técnico, el cual deberá ser coherente con la propuesta.

Se entiende que el programa para la elaboración de estudios preliminares y diseños técnicos será el resultado del desarrollo de la etapa de diseño y preparación del paquete técnico, ajustado al plazo contractual.

Previo a la ejecución de los diseños técnicos, el proyecto arquitectónico deberá estar completamente ajustado a la topografía para que el proyecto sea técnicamente factible.

**El proyecto deberá contemplar todos los aspectos pertinentes que permitan la evaluación y preparación del paquete técnico para la contratación de la construcción de las obras.**

Elementos Básicos de los Estudios y Memorias de Cálculo

Los siguientes son los elementos básicos que debe presentar una memoria de cálculo de consultoría, para los diseños Eléctricos, Estructurales, Hidráulicos, suelos y demás estudios requeridos:

- Portada que indique el diseño contenido, al inicio de cada diseño.
- Introducción donde se establezca el alcance del diseño y sus objetivos básicos.
- Tabla detallada de contenido o índice.
- Descripción de los criterios básicos de diseño.
- Normas y códigos a los cuales se ciñen los diseños.
- Descripción de la metodología de diseño empleada.
- Justificación de la alternativa de diseño adoptada como definitiva.
- Incluir secciones o esquemas de estructuras (p.ej. cañuelas, cárcamos, bancos de ductos, pórticos, etc)
- Análisis, cálculos y diseños detallados.
- Conclusiones y recomendaciones.
- Las tablas incluidas deben tener una presentación unificada en cuanto a encabezados y logotipos. (Todas deben incluir logotipo del Contratista y logotipo de la Armada Nacional)

Las memorias de suelos, aparte de lo antes indicado, deberán contener lo siguiente:

- Programa de exploración de campo y ensayos de laboratorio.
- Esquema indicando claramente la localización de cada de las perforaciones y apiques.
- Descripción de los trabajos de campo y laboratorio, con la descripción de las muestras extraídas y pruebas efectuadas sobre cada una de ellas.
- Descripción de los perfiles.
- Resultados de pruebas y ensayos, coeficiente de aceleración, riesgo sísmico y demás efectos sísmicos locales.
- Análisis geotécnico y estabilidad de taludes.
- Diseño geotécnico de obras: Vías, senderos, plazoletas, Escaleras, Taludes, Muros de Contención Drenajes, Etc.
- Conclusiones y recomendaciones:
- Niveles de cimentación
- Control de erosión.
- Control de suelos expansivos.
- Estabilización de suelos.
- Procesos constructivos (excavación, protección de excavaciones durante la construcción, manejo de aguas superficiales y sub-superficiales, etc.).
- Protección para construcciones vecinas

Todos los métodos, procedimientos y criterios de diseño, deberán ser métodos numéricos verificables y no se aceptarán métodos empíricos que no sean verificables.



Los estudios y diseños técnicos deberán cumplir con lo siguiente:

Alcance: Con base en los diseños arquitectónicos, el levantamiento topográfico y los diseños técnicos, el Contratista deberá presentar los resultados de la CONSULTORIA PARA LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS PRELIMINARES Y DISEÑOS TECNICOS DEL GRUPO AERONAVAL DE TRANSPORTE Y APOYO FLUVIAL "GATAF", construcción obras exteriores y obras complementarias (tanques de agua, muros de contención, cerramientos, cuarto para subestación, ascensores, etc), el cual debe incluir los siguientes estudios:

- Levantamiento topográfico
- Estudio de suelos y los diseños geotécnicos necesarios.
- Diseños Arquitectónicos (Bloques 2, 3, 4 y el Hangar) ver\*
- Diseños estructurales.
- Diseños hidráulicos y sanitarios.
- Diseño de instalaciones eléctricas exteriores e interiores.
- Especificaciones técnicas constructivas.
- Cuantificación detallada de cantidades de obra.
- Presupuesto de construcción detallado de todo el escenario propuesto.
- Autorización para la construcción del Proyecto emitida por la Aeronáutica Civil (A cargo del consultor)

La entidad suministrara un esquema básico arquitectónico del Bloque No. 2, el cuál deberá ser perfeccionado y finalizado por el oferente favorecido, igualmente es de su competencia el diseño arquitectónico de el resto de bloques y espacios (Inclusive el hangar) de acuerdo a su evaluación, análisis, investigación y requerimientos del usuario final "GATAF".

Los diseños técnicos deberán ser coordinados de acuerdo con el diseño arquitectónico y estos términos de referencia.

Será responsabilidad del **Contratista**, la coordinación multidisciplinaria del proyecto.

El Contratista se ceñirá a las directrices trazadas por la Agencia Logística de las FF.MM., y demás Entidades Territoriales, según competencia, cumpliendo con las normas de las Empresas prestadoras de servicios públicos.

## LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO

Se deberá realizar un levantamiento topográfico detallado del lote donde se realizará la construcción del edificio, de manera que se prevean todas las demoliciones, adecuaciones, incidencia o afectación de redes, y todas las

actividades preliminares de adecuación para el diseño y futura construcción del edificio.

El contratista investigará la información topográfica necesaria. Será de su responsabilidad la elaboración del levantamiento topográfico detallado involucrando las redes eléctricas, hidráulicas y sanitarias, equipos, estructuras, instalaciones y demás elementos existentes que intervienen en el proyecto, de tal manera que se cuente con los planos y perfiles para la elaboración de los diseños arquitectónicos, diseños técnicos y preparación del anexo técnico detallado para el proceso de contratación de ejecución de las obras.

## **DISEÑOS ARQUITECTONICOS**

**Revisión y análisis de la información existente:** Para dar cumplimiento al objeto del contrato, el consultor deberá desarrollar las actividades de evaluación y estudio en la totalidad del área del predio. La información y actividades a partir de las cuales el Consultor iniciará su trabajo son las siguientes:

Visita al predio objeto de los diseños elaborando un registro fotográfico digital actual, localizando dichos registros en una planta del predio tamaño carta.

El análisis de aspectos como la integración paisajística de los sectores aledaños.

Normatividad vigente del Plan de Ordenamiento Territorial del área metropolitana de Bogotá.

La información recopilada será analizada, evaluada y recopilada (como parte del resumen ejecutivo) de forma que permita definir los problemas, beneficios, vulnerabilidades y potencialidades de las zonas de estudio para realizar una integración sin impactos negativos.

**Entrega de Información Arquitectónica:** Para desarrollar los diseños detallados, a partir de la información existente y sus estudios de campo, el Contratista deberá determinar los espacios destinados a los diferentes usos necesarios para el buen funcionamiento de la edificación, los cuales deben ser tenidos en cuenta en el diseño, mediante la localización y el trazado de los servicios requeridos, zonas duras peatonales perimetrales a las edificaciones, comunicación con las zonas propuestas de servicios, plazoletas y demás senderos de comunicación con las edificaciones existentes, arborización e integración de zonas verdes; infraestructura de servicios básicos y demás elementos complementarios para la construcción del edificio. Es imprescindible que las zonas cerradas tengan buena comunicación con el exterior permitiendo la entrada de luz y ventilación.

**Formulación y Diseños Detallados:** La Formulación de los diseños arquitectónicos para la construcción de Edificios, contemplará como mínimo el siguiente programa de actividades:

- Definición de la estructura administrativa y de operación ( Recepción y parqueaderos)
- Determinación de la estructura de circulación peatonal.
- Definición de los accesos.
- Localización de los usos principales, usos complementarios y los espacios abiertos.
- Definición a nivel de detalles constructivos de la volumetría de la edificación.
- Diseño y especificación de toda la dotación y mobiliario necesario para el correcto funcionamiento del edificio ( sistemas de bombeo, ascensores, calefacción, ventilación etc)

**Planos y detalles constructivos:** El **Contratista** deberá entregar todos los diseños detallados paisajísticos, y arquitectónicos que corresponden a un juego de planos los cuales deberán contener, todas las plantas, cortes, y fachadas necesarios para una debida comprensión del proyecto.

Los diseños detallados contemplarán como mínimo la siguiente información:

- Elaboración de los planos de carpintería metálica y de madera necesarios para la elaboración en taller de puertas, ventanas, muebles, pérgolas, barandas, canales y cualquier tipo de elemento incluido.
- Elaboración de todos los detalles constructivos necesarios para la ejecución de las obras, mínimo en escalas 1:10, 1:20, 1:50 y 1:100 que definan dimensiones, localización, especificaciones de materiales y demás información requerida para la construcción de las obras.
- Elaboración de los diseños arquitectónicos detallados de la a escala 1:50, (planta arquitectónica, cubiertas, cortes, fachadas, cortes de fachadas, etc.)
- Elaboración de perspectivas desde diferentes ángulos del proyecto y vistas interiores en las cuales se puedan detallar aspectos importantes del diseño. Estas perspectivas deben ser elaboradas en método de tres dimensiones digital (3D studio, Acad, archicad, etc )

**Productos:** El consultor deberá entregar como mínimo los siguientes productos adicionales al proceso descrito anteriormente:

Elaboración de una presentación audiovisual del proyecto que deberá utilizar Microsoft Power Point o software compatible con éste. Esta presentación no tendrá una duración inferior a cinco (5) minutos y deberá resumir con un lenguaje muy sencillo, el estado actual y la propuesta urbana, arquitectónica y paisajística.

El resumen ejecutivo que se entrega en una o varias carpetas tamaño carta identificadas en la cara frontal y el lomo de la (s) mismas y debe incluir la información recopilada en el proceso de investigación y la generada en el proceso de diseño, anexando reducciones en tamaño carta de todos los planos que resulten, el plan de manejo ambiental y la memoria de diseño del proyecto.

La cartografía se entregará a las escalas adecuadas, toda en tamaño pliego, con rótulos y en sistema AutoCAD 2000 y corresponderá como mínimo a la siguiente:

| PLANO No.                                     | CONTENIDO   |
|---|---|
| 1   | Listado de Planos   |
| 2   | Localización y cuadro de áreas  |
| 3 (el número de planos depende del proyecto)  | Planta(s) arquitectónica(s) general(es), e indicativo de movimientos de tierra.                                 |
| 4   | Planta de cubierta  |
| 5 (el número de planos depende del proyecto)  | Cortes fachadas longitudinales y transversales del proyecto de todos los sectores generales del proyecto        |
| 6 (el número de planos depende del proyecto)  | Fachadas  |
| 7 (el número de planos depende del proyecto)  | Cortes  |
| 8 (el número de planos depende del proyecto)  | Plantas detalladas de las diferentes zonas que componen él, edificio  |
| 9 (el número de planos depende del proyecto)  | Detalles específicos  |
| 10 (el número de planos depende del proyecto) | Cuadros y detalles de ventanerías y carpintería metálica, de madera, de muebles, de barandas, de pérgolas, etc. |

**Nota:** La definición de los planos debe ser coordinada con el supervisor de la parte arquitectónica. El listado anterior es independiente de los planos que puedan resultar de la elaboración de los estudios técnicos pero la numeración y el plano del listado inicial debe incluir la totalidad de los planos que resulten de la consultoría.

**Todos los productos que resulten del desarrollo de la presente consultoría, deberán presentarse en original (papel mantequilla rebordeado) y una copia (heliografías rebordeadas), en medios análogo y digital (CD ROOM) compatible con MsOffice también en original y una copia.**

## **ESTUDIO DE SUELOS Y DISEÑOS GEOTÉCNICOS**

**Alcance:** El alcance de esta consultoría estará dividido en tres partes:

- Asesoría geotécnica,
- Estudio de suelos y ensayos de laboratorio. Diseño para los rellenos.
- Estudios de riesgos de inundación.

### **Asesoría geotécnica:**

- Visita del especialista en geotecnia al terreno determinado para la construcción de las edificaciones.
- Definir los sondeos y la profundidad requerida para este tipo de edificaciones.
- Asistir a las reuniones de coordinación de diseños arquitectónicos y técnicos, planteadas por el supervisor del contrato en el terreno determinado para la construcción de las edificaciones.
- Emitir concepto geotécnico y determinar los cuidados en los procesos constructivos, realizar los dimensionamientos de estructuras de pavimentos, cimentaciones, contenciones, estabilización de taludes, etc, necesarios para la construcción del Edificio.
- Definir cada una de las soluciones que se deben adoptar desde el punto de vista geotécnico para garantizar la estabilidad de las obras desarrolladas.
- Los diseños realizados por el Contratista deberán estar basados en métodos teóricos reconocidos por la comunidad geotécnica y deberán estar debidamente sustentados.
- El contratista de deberá realizar el estudio de suelos para definir las propiedades geomecánicas del suelo de fundación de las edificaciones teniendo en cuenta la NSR-98 en su capítulo H.

**Ensayos de laboratorio:** Las muestras seleccionadas deberán ser evaluadas mediante ensayos de comportamiento geomecánico, acordes con el objeto del estudio.

Las actividades de diseño deben incluir pero no limitarse los siguientes aspectos:

Con base en los ensayos y estudio de suelos, el Contratista deberá presentar:

- Análisis geotécnicos.
- Determinar la expansividad del suelo de sub rasante mediante ensayos de expansión libre en probeta.
- Determinar los límites de Attenberg, límite líquido, límite plástico, índice de plasticidad, índice de liquidez y presentar en cada uno de los informes la carta de plasticidad de Casa Grande (IP vs LL) y la posición del suelo evaluado dentro de ella.
- Determinar capacidad portante de suelos mediante correlación con el ensayo de Penetración estándar (SPT) o con ensayo estándar de veleta (SVT)
- Determinar capacidad portante de suelos mediante ensayos de compresión inconfiada.
- Para el caso de construcción de estructuras especiales el Contratista deberá evaluar los parámetros de resistencia cohesión y ángulo con el fin de determinar la curva de falla según el criterio de Morh - Coulomb
- Distribución de presiones sobre muros, nivel freático, estabilidad de taludes definitivos y durante la excavación, coeficientes de presiones de tierras k de la sub rasante para cimentaciones, potencial expansivo, asentamientos máximos esperados respecto al tiempo, procesos constructivos y medidas que deben tomarse para no afectar las construcciones vecinas además de las especificaciones de materiales requeridos para la estabilización del suelo lo mismo que de los rellenos.
- Resultados de pruebas y ensayos, coeficientes de aceleración, riesgo sísmico y demás efectos sísmicos locales.
- Cálculo de asentamientos esperados (Diferenciales y totales).
- Carta de responsabilidad del Diseñador.

Recomendaciones y conclusiones basadas en las investigaciones realizadas, que permitan el diseño y construcción de las obras necesarias para el desarrollo del proyecto, de tal forma que se garantice un comportamiento geotécnico adecuado de las estructuras, y demás obras que se requieran. Al igual que se protejan los predios y construcciones vecinas al proyecto.

El Contratista deberá entregar los resultados obtenidos en el laboratorio, los cálculos y las recomendaciones que debe tener el ingeniero estructural en el diseño de las cimentaciones y obras de contención, la definición de los efectos sísmicos locales, detalles de las estructuras de pisos, recomendaciones constructivas y todos los parámetros requeridos para dar fundamentos geotécnicos apropiados a cada una de las intervenciones.

### **Entrega de Información**

El Contratista deberá entregar:

- Entrega tanto en medio físico como magnético o digital de todos los informes, cuadros de ensayos (scanner), fotografías etc. de cada uno de los informes geotécnicos del predio.
- En general toda la información que requiera el ingeniero calculista o el constructor para el dimensionamiento de las estructuras a construir.
- El Contratista presentará especificaciones de materiales y sistemas constructivos.

## **DISEÑO ESTRUCTURAL**

Con base en el estudio de suelos, el levantamiento topográfico, los planos arquitectónicos y demás diseños, se realizarán los diseños estructurales de todas las obras necesarias, según la Norma Sismo Resistente del 98 (NSR-98) y demás normas complementarias vigentes, para la ejecución de la construcción de las edificaciones y obras complementarias (tanques de agua, muros de contención, cerramientos, cuarto para subestación, etc).

**Alcance:** Se debe realizar el diseño de todas las estructuras portantes y no portantes, de concreto y metálicas, para la ejecución del proyecto, de acuerdo con las Normas Colombianas de Diseño y Construcción Sismo Resistente (NSR-98).

Los diseños deben contemplar las memorias de cálculo y análisis, información sobre el software utilizado, los planos de diseño para la construcción de todos los elementos de concreto reforzado como muros de contención, la estructura portante de la edificación, etc., estructuras metálicas, muros en mampostería o concreto para las edificaciones y tabiques ornamentales exteriores, elementos ornamentales y demás estructuras requeridas; asimismo debe incluir las correspondientes cantidades de obra, listas de refuerzo y figuración y despieces de estructuras metálicas.

### **Entrega de Información**

El Contratista deberá entregar:

- Planos estructurales constructivos, los cuales deben contemplar las plantas de formaletas con localización y dimensiones de todos los elementos, los despieces y colocación de refuerzos, traslapes, longitudes de desarrollo, cortes y detalles especiales que se requieran para una fácil interpretación y ejecución. Dentro de los planos, se deberá indicar las especificaciones de los materiales de construcción, los procedimientos constructivos y toda la información que se considere relevante para la construcción y supervisión técnica de las estructuras, tal como las contra flechas, grado de capacidad de disipación de energía bajo el cual se diseñó el material estructural del sistema

de resistencia sísmica, las cargas vivas y de acabados supuestas en los cálculos y el grupo de uso al cual pertenece.

- Todos los planos deberán ser entregados en un juego de originales y una (1) copia y en archivo magnético (ACAD 2.000).
- Memorias de cálculo, en original y una (1) copia, de todos los elementos portantes, en las cuales se debe incluir la descripción de las teorías y análisis estructurales aplicados, descripción del sistema estructural usado en cada caso, teniendo en cuenta las hipótesis de cargas, evaluación de cargas vivas y muertas, sismo y/o viento, efectos de temperatura y condiciones especiales ambientales. Indicar el grado de capacidad de disipación de energía del sistema de resistencia sísmica, cálculo de la fuerza sísmica, verificación de derivas y listados del procesamiento de datos. Debe entregarse una descripción de los principios bajo los cuales se realiza el diseño y los datos identificables tanto de entrada de datos al procesador automático como de salida, con sus correspondientes esquemas.
- Cuadro resumen de cantidades de obra, para cada estructura.
- Listas de hierros y figuración para elementos de concreto y despiece de elementos para las estructuras metálicas.
- Cubicación de los elementos de concreto.
- Especificación de materiales, detalles y procedimientos constructivos.
- Carta de responsabilidad del Diseñador.

## DISEÑO ELÉCTRICO

Con base en el levantamiento topográfico del predio, el diseño arquitectónico y los requerimientos de uso, se debe elaborar los diseños eléctricos, telefónicos, aire acondicionado y electrónicos, necesarios para la construcción de las edificaciones y obras exteriores en referencia, garantizando niveles adecuados de iluminación interior y exterior.

**Alcance:** Todos los diseños y planos deberán ajustarse a las Normas y Reglamentos de la empresa prestadora del servicio de electricidad, a los diseños arquitectónicos, al uso y características propias de la obra.

Las labores del diseño eléctrico para todo el proyecto, deben incluir la ingeniería de concepto y de diseño para:

- Diseño del sistema eléctrico en baja tensión para el proyecto.
- Diseño del sistema de puesta a tierra de protección y de servicio.
- Diseño de los sistemas de alumbrado exterior e interior, acorde con las diferentes áreas.
- Criterios de selección de los sistemas de alumbrado y niveles de iluminación de acuerdo a las diferentes áreas y sistemas de control seleccionados.



- Criterios sobre niveles de voltaje y régimen de neutros.
- Diseño de los sistemas seleccionados de control de alumbrado interior y exterior.
- Diseño de los sistemas de tomacorrientes de uso general y sus cantidades, de acuerdo con las zonas de instalación.
- Ducterías, cables y procedimientos constructivos para todos y cada uno de los sistemas mencionados.
- Diseño y calculo de acometidas eléctricas a equipos y tableros de distribución.
- Especificaciones del tipo de Luminarias a utilizar en el proyecto.
- Diseños de recorrido de ducterías y procedimientos constructivos para todos y cada uno de los sistemas mencionados.
- Medición del consumo de energía si se requiere.
- Diseño de la red de Voz y Datos, telefonía y televisión.
- Diseño de sistemas eléctricos para los ascensores, sistemas de bombeo y en general todos los equipos especiales considerados para la construcción del edificio
  
- **Las actividades de diseño deben incluir pero no limitarse a las siguientes:**
- Identificación de características físicas y técnicas de los equipos y accesorios que se conectarán a las redes proyectadas.
- Elaboración de los planos de instalaciones eléctricas, detalles y otros, en formatos y escalas acordados con el supervisor del Proyecto.
- Planos en plantas y detalles de ubicación de salidas, trayectorias de tuberías, ductos, calibres y números de conductores, esquemas de acometidas eléctricas a los diferentes sub-tableros y a los demás sistemas, cuartos de circuitos, detalles de tableros especiales, gabinetes, cajas, cámaras subterráneas.
- Planos con detalles y dimensiones de equipos, tableros de distribución, gabinetes para sistemas de cableado, y soportes para redes de distribución, sistemas de soportes de tuberías, cajas de paso y empalmes y sistemas de malla a tierra.
- Especificaciones detalladas de materiales a utilizar así como la descripción de las técnicas y herramientas para la construcción de los Proyectos relacionados.
- Memorias de cálculos eléctricos para determinar calibres de conductores, protecciones, caída de voltaje para cada circuito, factor de potencia y su cálculo para corrección, potencia de transformador, capacidades de corto circuito, selectividad y coordinación de protecciones.
- Cantidades detalladas de obra para el proyecto, de acuerdo a los diferentes capítulos y etapas constructivas en que se divida el mismo.
- Presupuesto del proyecto de acuerdo a las cantidades de obra.

- Todos los planos deberán ajustarse a las Normas y Reglamentos de la Norma ICONTEC 2050, el código eléctrico internacional, los diseños arquitectónicos y a las características propias de las obras.

### **Entrega de Información**

- Se deben entregar los planos en original impreso en papel pergamino y una (1) copia impresas y en archivo magnético (ACAD 2000), de todos los sistemas diseñados, tanto de exteriores como de zonas cubiertas.
- Los planos de exteriores deben comprender como mínimo:
- Plantas generales con indicación de las redes públicas y los puntos de acometidas, eléctricas y telefónicas.
- Plantas de ducterías y cajas para todos los sistemas, indicando trayectorias, diámetros de ductos, calibre y número de conductores, luminarias, tomas, interruptores, etc.
- Plantas y perfiles generales de tuberías, indicando longitudes de tramos, diámetros, materiales, cotas, cajas de empalmes, cámaras subterráneas, cotas de tapas y demás información necesaria para ejecución del proyecto.
- Planos de localización de equipos eléctricos, tableros de distribución, gabinetes para sistemas de cableado, cajas de paso y empalme, sistemas de puesta a tierra, subestación, si se requiere, y demás elementos.
- Diagramas unifilares y tablas de cableados, especificando calibres de conductores, códigos y demás información necesaria para la ejecución del proyecto. Igualmente se deberá indicar los aspectos importantes que deben ser tenidos en cuenta por la para la supervisión de los trabajos.
- Detalles de instalación de equipos, tableros y aparatos.
- Esquemas de acometidas a los tableros.
- Los planos de áreas cubiertas interiores deben comprender como mínimo:
- Plantas generales para la localización de tuberías y trayectorias, indicando diámetros y longitudes de ductos, calibres y número de conductores, localización de tableros, accesorios como tomas, interruptores, luminarias y equipos, especificación de materiales, etc.
- Detalles de instalación de tableros y aparatos.
- Diagramas y tablas de cableados, especificando calibres de conductores, códigos y demás información necesaria para la ejecución del proyecto.
- Detalles de ubicación de salidas y conexión a las redes exteriores.

Se deberán entregar las memorias del cálculos eléctricos, en original y una (1) copia, para determinar calibres de conductores, protecciones, caída de voltaje para cada circuito, factor de potencia y su cálculo para corrección, potencia del transformador, capacidades de corto circuito, selectividad, postería e iluminación y coordinación de protecciones. Se deberá indicar los criterios, normas y metodologías seguidas, al igual que el grado de desempeño de los sistemas,

especificaciones de materiales, detalles y procedimientos de construcción. Cuadro de cantidades de obra.

## **DISEÑO HIDRÁULICO, SANITARIO**

Elaborar los diseños hidráulicos, sanitarios, gas y sistemas contraincendio necesarios para el correcto funcionamiento de las edificaciones, obras exteriores y sus estructuras anexas. Se deberán tener en cuenta las conexiones internas, externas y la conexión a las redes de la isla.

**En general se establecen como Normas de diseño las de la empresa prestadora del servicio de acueducto y alcantarillado de Bogotá, el Código Colombiano de Fontanería (NTC-1500), NSR98 de Colombia.**

**Alcance:** Comprende el estudio y/o complementación de las redes hidráulicas, sanitarias, de drenaje superficial y subterráneo, gas, sistema contraincendio, agua caliente y demás instalaciones, necesarias para el óptimo suministro de agua potable; la evacuación y disposición de las aguas negras y lluvias de todas las estructuras propuestas y redes de gas incluyendo las diferentes zonas que hacen parte del proyecto.

### **Entrega de Información**

Los planos se deben entregar en original y una (1) copia impresas y en archivo magnético (ACAD 2000).

Los planos de exteriores como plazoletas, terrazas, cubiertas, entre otros, deben comprender como mínimo:

- Plantas generales con indicación de las redes públicas y los puntos de entrega y acometida para la obra (Disponibilidad del servicio).
- Planta y perfiles generales de tuberías de suministro, indicando longitudes de tramos, diámetros, especificación de materiales y demás información necesaria para la perfecta ejecución del proyecto.
- Plantas y perfiles generales de tuberías de desagües de aguas negras, lluvias y drenajes, indicando longitudes de tramos, diámetros, especificación de materiales, cotas claves, pendientes, cajas y pozos de inspección, cotas de tapas y demás información necesaria para la completa información del proyecto.
- Detalles de entregas y empalmes a las redes de la ciudad de Bogotá, pendentados de las zonas aledañas, entregas de aguas lluvias a canales u otros puntos, secciones transversales para la instalación de tuberías de desagües y filtros, detalles de cunetas, etc.

- Los planos de las zonas interiores de la edificación incluyendo comunes, accesos, áreas de servicio, baños, duchas, cuarto de bombas, etc., deben contener cada uno como mínimo lo siguiente:
- Plantas generales para la localización de tuberías de suministro, indicando diámetros, longitudes, accesorios, especificación de materiales, etcétera.
- Planta general para la localización de tuberías de desagües, reventilación, recirculación, limpieza y sistema de conducción indicando longitudes, accesorios, diámetros, especificación de materiales, cotas claves, pendientes y demás información necesaria para la perfecta ejecución del proyecto.
- Se deberán entregar las memorias de cálculo de la verificación, en original y una (1) copia, debidamente empastadas, de los sistemas de desagües de aguas negras, lluvias y drenajes, sistemas de reventilación, sistema de suministro de agua potable, tanto para áreas exteriores como áreas cubiertas, indicando los criterios, normas y metodología de diseño seguida.
- Se deberá entregar cuadros de cantidades de obra de los elementos correspondientes a cada zona (cubierta, suministro agua, recirculación, filtros, cuarto de máquinas, desagües, drenajes, red de gas , red de agua caliente, etc.)
- Indicar las especificaciones de materiales, catálogo de los equipos requeridos y procedimientos constructivos.

## **ESPECIFICACIONES, CANTIDADES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO**

Con base en los diseños arquitectónicos, el levantamiento topográfico y los diseños técnicos, el Contratista deberá medir, cuantificar y presupuestar todos los elementos del proyecto tanto arquitectónicos como de la obra civil, eléctrica, hidráulica, sanitaria, etc., incluyendo tanto las zonas exteriores como interiores y todos los capítulos necesarios para la construcción y ejecución de la obra.

El contratista entregará los Análisis de Precios Unitarios.

- Determinación de las cantidades de obra, con sus memorias respectivas, de acuerdo a los diferentes capítulos y etapas de cada una de las edificaciones en forma independiente, de manera que se puedan adelantar procesos de contratación de las construcciones individualmente.
- Presupuesto del Proyecto. El presupuesto se hará sectorizado por edificaciones, detallando los capítulos y sus actividades en concordancia con las cuantificaciones.
- El presupuesto será discriminado en su costo directo más los costos indirectos.
- El consultor hará un análisis de la Administración (A) de la obra, propondrá con buen criterio, imprevistos (i) y utilidad (U) para el proyecto con el fin de obtener el presupuesto total del mismo.

- El consultor elaborará un cronograma de obra teniendo en cuenta rendimientos históricos en el área y diseñará un flujo de caja en coordinación con la Dirección de Ingenieros.
- Especificaciones constructivas y de materiales a utilizar por especialidad, así como las especificaciones técnicas particulares para la realización de los trabajos.
- Recomendaciones constructivas por especialidad.
- Programación para la ejecución de obra, asignando recursos por actividades y estimando la ruta crítica. Igualmente deberá elaborar el programa detallado de inversión o plan de flujo de inversión para cada una de las edificaciones.

## **CARTA DE COMPROMISO**

Todos los Diseñadores deberán entregar las respectivas cartas de compromiso y seriedad respecto a cada uno de los diseños ejecutados en esta consultoría.

Periódicamente se llevarán a cabo reuniones de coordinación y revisión, entre el **Contratista** y la supervisión, de acuerdo con los requerimientos de éste último, para ajustar el proyecto a los lineamientos requeridos.

## **DESARROLLO DE LA CONSULTORIA**

1. La consultoría deberá desarrollarse con una adecuada coordinación entre el grupo consultor y la supervisión del contrato.
2. Deberá darse estricto cumplimiento al cronograma aprobado por la Dirección de Ingenieros.
3. El Director de la consultoría deberá reunirse por lo menos una vez a la semana con el Director de la supervisión para verificar el avance de los estudios y diseños y en caso de ser necesario, establecer los correctivos para ajustarse al cronograma aprobado.
4. La selección de materiales, sistemas constructivos, alternativas de diseño, criterios de diseño, etc., serán el resultado de una decisión conjunta entre el consultor y la Dirección de Ingenieros.
5. Los formatos utilizados para la presentación de planos, especificaciones, presupuestos, análisis de precios unitarios, memorias de diseño y cálculo, serán los establecidos por la Dirección de Ingenieros.

**ANEXO No. 3  
DATOS DEL CONTRATO  
MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL  
AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES**

**NOTA: LA NUMERACIÓN DE LAS CLÁUSULAS DE ESTE ANEXO CORRESPONDEN A LAS DEL CONTRATO**

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| <b>CONTRATO DE CONSULTORIA</b>     | No.-----/07-  |
| <b>CONTRATANTE</b>                 | <b>AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES.-</b>   |
| <b>UNIDAD EJECUTORA</b>            |   |
| <b>REPRESENTANTE LEGAL</b>         |   |
| <b>CÉDULA DE CIUDADANÍA No.</b>    |   |
| <b>DECRETO DE NOMBRAMIENTO No.</b> |   |
| <b>ACTA DE POSESIÓN No.</b>        |   |
| <b>CONTRATISTA</b>                 | <b>NOMBRE:<br/>NIT o DOC. IDENTIDAD:<br/>REPRESENTANTE LEGAL:<br/>DOC. IDENTIDAD:<br/>DIRECCIÓN:<br/>CIUDAD:<br/>TELÉFONO:<br/>FAX:</b>   |
| <b>APODERADO EN COLOMBIA</b>       | <b>NOMBRE:<br/>NIT o DOC. IDENTIDAD:<br/>REPRESENTANTE LEGAL:<br/>DOC. IDENTIDAD:<br/>DIRECCIÓN:<br/>CIUDAD:<br/>TELÉFONO:<br/>FAX:</b>   |
| <b>CONSIDERÁNDOS</b>               | Proceso de <b>CONTRATACIÓN DIRECTA</b><br>No.153/07.<br><br>Resolución de Adjudicación No. del de de 2007.  |
| <b>OBJETO</b>                      | El objeto del presente contrato es la -----<br>-----de<br>conformidad con las especificaciones técnicas<br>contenidas en el ANEXO TÉCNICO del<br>presente contrato.<br>LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS -----<br>----- |

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>VALOR</b>                    | <b>PROCESOS EN PESOS:</b><br>Para efectos legales y presupuestales, el valor total del contrato asciende a la suma de _____ pesos colombianos (\$) incluido IVA,   |
| <b>FORMA DE PAGO</b>            |  |
| <b>APROPIACIÓN PRESUPUESTAL</b> |  |
| <b>PLAZO DE EJECUCIÓN</b>       |  |
| <b>GARANTÍA ÚNICA</b>           | Dentro de los <b>CINCO (5)</b> días hábiles siguientes a la suscripción del contrato y la entrega de la copia firmada del mismo al <b>CONTRATISTA</b> , éste deberá constituir una garantía única a favor de la <b>AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES</b> , en una compañía de seguros o entidad bancaria legalmente constituida en Colombia, que cubra los siguientes amparos: <b>a) DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO:</b> Por el veinte por ciento (20%) del valor total del contrato, con una vigencia igual a la duración del contrato y seis (6) meses más y, de las prórrogas si las hubiere. <b>b) DE CALIDAD DEL BIEN:</b> Por el cincuenta por ciento (50%) del valor del contrato, por un término de doce (12) meses contados a partir de la fecha de entrega, evidenciada en el acta de recibo. <b>c) DE PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES:</b> Por el cinco por ciento (5%) del valor total del contrato, por el término de vigencia del mismo y tres (3) años más. <b>ADEMAS SE DEBE PRESENTAR EN POLIZA INDEPENDIENTE QUE CUBRA LA RESPONSABILIDAD CIVIL FRENTE A TERCEROS:</b> Por el veinte por ciento (20%) del valor total del contrato, por el término de duración del mismo y tres (03) años más. <b><u>PARÁGRAFO PRIMERO: En la póliza deberá constar expresamente que se ampara el cumplimiento del contrato, el pago de las multas y de la penal pecuniaria convenidas.</u></b> En todo caso <b>EL CONTRATISTA</b> deberá reponer la garantía, cuando el valor de la misma se vea afectado |

|                            |  |
|----------------------------|--|
|                            | <p>por razón de los siniestros presentados, dentro de los cinco (5) días calendarios siguientes a la notificación del acto que deje en firme la sanción correspondiente.<br/> <b>PARÁGRAFO PRIMERO: Si EL CONTRATISTA</b> se negare a constituir la garantía única, así como no otorgarla en los términos, cuantía y duración establecidos en esta cláusula, <b>LA AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES</b> podrá declarar la caducidad del presente contrato.<br/> <b>PARÁGRAFO SEGUNDO:</b> Las pólizas no expirarán por falta de pago de la prima o revocatoria unilateral. <b>PARÁGRAFO TERCERO: EI CONTRATISTA</b> se obliga para con <b>LA AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES</b> a mantener vigente la garantía única hasta la liquidación del contrato, de conformidad con lo preceptuado en el decreto 679 de 1994.</p> |
| <b>SUPERVISIÓN</b>         | El supervisor del presente contrato es el designado por la Dirección de Ingenieros de la Armada Nacional   |
| <b>MONEDA DEL CONTRATO</b> | <b>PESOS COLOMBIANOS</b>   |

\_\_\_\_\_  
**POR LA AGENCIA LOGÍSTICA  
DE LAS FUERZAS MILITARES**

\_\_\_\_\_  
**POR EL CONTRATISTA,  
Representante Legal**



#### **ANEXO No. 4**

### **DOCUMENTOS FINANCIEROS Y ECONÓMICOS**

- Certificado de inscripción, clasificación y calificación de la Cámara de Comercio.
- Balance general y estado de resultados con corte 31 de diciembre de 2006, debidamente certificados y dictaminados.
- Declaración de renta del año 2006
- Notas a los estados financieros.
- Fotocopia de la tarjeta profesional del Contador Público y Revisor Fiscal cuando la ley lo exija.
- Certificación de antecedentes disciplinarios expedida por la Junta Central de Contadores.
- Formulario No. 3 “Acreditación de la capacidad de contratación, inscripción en el RUP y cumplimiento de contratos anteriores”
- Formulario No. 4 Relación de contratos vigentes o en ejecución al cierre del proceso.
- **Formulario No. 5 “Propuesta Económica” (Sobre “2”)**

**FORMULARIO No. 1**  
**CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA**

Bogotá D. C.

Señores

**AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES**

Ciudad

Referencia: Presentación de propuesta proceso de Contratación Pública No. **153/07-**, convocada por La **AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES**, para la **CONSULTORIA PARA LA ELABORACION DE LOS ESTUDIOS PRELIMINARES Y DISEÑOS DE LAS INSTALACIONES DEL GRUPO AERONAVAL DE TRANSPORTE Y APOYO FLUVIAL GATAF Y SU INFRAESTRUCTURA EN EL AEROPUERTO EL DORADO SECTOR – CATAM BOGOTA D.C.**

El suscrito (Los suscritos) \_\_\_\_\_, de conformidad con las condiciones que se estipulan en los Términos de Referencia correspondientes a la contratación directa citada en el asunto, presentamos la siguiente propuesta:

En caso que nos sea aceptada, nos comprometemos a firmar el contrato correspondiente.

Declaramos así mismo:

1. Que esta propuesta y el Contrato que llegare a celebrarse solo compromete a los firmantes de esta carta.
2. Que ninguna persona o entidad distinta de los firmantes tiene interés comercial en esta propuesta ni en el contrato probable que de ella se derive.
3. Que conocemos los documentos de los Términos de Referencia y aceptamos su contenido.
4. Que hemos recibido los documentos que integran los Términos de Referencia y sus adendas que son: indicar el número y la fecha de cada uno: \_\_\_\_\_ y Documentos de Aclaraciones de echas: \_\_\_\_\_.
5. Que para calcular el precio ofrecido, hemos calculado todos los gastos, costos, derechos, impuestos, tasas y demás contribuciones que se causen

con ocasión de la presentación de la oferta, suscripción y ejecución del contrato, de acuerdo con las normas legales vigentes, ya que los mismos se entienden y se asumen por cuenta nuestra.

6. Que haremos los trámites necesarios para el perfeccionamiento del contrato dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la adjudicación e iniciaremos la ejecución del contrato según lo consignado en los Términos de Referencia.
7. Declaramos no hallarnos incurso en causal alguna de inhabilidad e incompatibilidad señaladas por la ley.
8. Que la presente propuesta consta de \_\_\_\_\_ (\_\_\_) folios debidamente numerados y rubricados.
9. Que conozco, acepto y me comprometo a cumplir con el plazo, acorde al Anexo 1 “Datos del Proceso”.

Según lo establecido en los Términos de Referencia Definitivos, Adendas, Documentos de Aclaraciones y todo documento que haga parte integral del presente proceso de contratación.

Los suscritos señalan como Dirección Comercial, a donde se puede remitir o enviar por correo, notificaciones relacionadas con esta propuesta la siguiente:

**Nombre completo del proponente:**

Póliza de garantía de seriedad de la propuesta No.:

Expedida el

Firma del proponente y/o representante legal: Nombre en letra imprenta:

**FORMULARIO No. 2  
EXPERIENCIA DEL PROPONENTE**

**Agencia Logística de las Fuerzas Militares**

**CONSULTORIA PARA LA ELABORACION DE LOS ESTUDIOS PRELIMINARES Y DISEÑOS DE LAS INSTALACIONES DEL GRUPO AERONAVAL DE TRANSPORTE Y APOYO FLUVIAL GATAF Y SU INFRAESTRUCTURA EN EL AEROPUERTO EL DORADO SECTOR – CATAM BOGOTA D.C.**

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>PROPONENTE</b>               |  |
| <b>CONTRATACIÓN DIRECTA No.</b> |  |
| <b>FECHA</b>                    |  |

| <b>FECHAS</b>                                    |                    |                     |                       |                   |                         |                         |              |
|--|--------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|-------------------------|-------------------------|--------------|
| <b>OBJETO DEL PROYECTO Y NUMERO DEL CONTRATO</b> | <b>CONTRATANTE</b> | <b>LOCALIZACIÓN</b> | <b>VALOR EN PESOS</b> | <b>M2 DE OBRA</b> | <b>DESDE (DD/MM/AA)</b> | <b>HASTA (DD/MM/AA)</b> | <b>FOLIO</b> |
|  |                    |                     |                       |                   |                         |                         |              |
|  |                    |                     |                       |                   |                         |                         |              |
|  |                    |                     |                       |                   |                         |                         |              |
|  |                    |                     |                       |                   |                         |                         |              |

**FIRMA REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPONENTE**

**NOMBRE:**

**DOCUMENTO IDENTIDAD:**

**FORMULARIO No. 2A**

## CARTA DE COMPROMISO

Ciudad y fecha

Yo \_\_\_\_\_ identificado con C.C. \_\_\_\_\_ de profesión Ingeniero Civil o Arquitecto con matrícula profesional No. \_\_\_\_\_ me comprometo a prestar mis servicios profesionales en el tiempo establecido en el pliego de condiciones para \_\_\_\_\_ (nombre de la firma, consorcio ó unión temporal) en caso de salir favorecida esta en la adjudicación de la **CONTRATACIÓN DIRECTA 153/2007** No. \_\_\_\_\_ cuyo objeto es contratar la **CONSULTORIA PARA LA ELABORACION DE LOS ESTUDIOS PRELIMINARES Y DISEÑOS DE LAS INSTALACIONES DEL GRUPO AERONAVAL DE TRANSPORTE Y APOYO FLUVIAL GATAF Y SU INFRAESTRUCTURA EN EL AEROPUERTO EL DORADO SECTOR – CATAM BOGOTA D.C.**

Igualmente me comprometo a ejercer las funciones del cargo de (Director de obra o Residente de obra) con las responsabilidades que este conlleve.

Atentamente,

\_\_\_\_\_  
**Nombre del profesional propuesto**  
**Cargo propuesto**  
**Teléfono**



**FORMULARIO No. 2C  
HOJA DE VIDA**

| NOMBRE DE LA FIRMA _____   |               |       |                | HOJA _____ DE<br>No. DE<br>ORDEN |                                 |
|--|---------------|-------|----------------|----------------------------------|---------------------------------|
| <b>1. DATOS PERSONALES</b>   |               |       |                |                                  |                                 |
| NOMBRES Y APELLIDOS  |               |       |                |                                  |                                 |
| CARGO A OCUPAR   |               |       |                |                                  |                                 |
| DOMICILIO  |               |       |                |                                  |                                 |
| DIRECCIÓN  |               |       |                |                                  |                                 |
| No. TELÉFONO   |               |       |                | FAX                              |                                 |
| No. CEDULA IDENTIFICACIÓN (No. PASAPORTE SI ES EXTRANJERO)                           |               |       |                |                                  |                                 |
| LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO  |               |       |                |                                  |                                 |
| <b>2. ESTUDIOS GENERALES (UNIVERSITARIO, ESPECIALIDAD Y POSTGRADO)</b>               |               |       |                |                                  |                                 |
| TITULO   | INSTITUCIÓN   | LUGAR | FECHA DE GRADO |                                  | DURACIÓN DE LOS ESTUDIOS (AÑOS) |
|  |               |       | MES            | AÑO                              |                                 |
|  |               |       |                |                                  |                                 |
|  |               |       |                |                                  |                                 |
| <b>3. ESTUDIOS RELACIONADOS EL PLIEGO DE CONDICIONES SEÑALADOS</b>                   |               |       |                |                                  |                                 |
| TITULO   | LUGAR Y FECHA |       |                |                                  | DURACION DE LOS ESTUDIOS (AÑOS) |
|  |               |       |                |                                  |                                 |
|  |               |       |                |                                  |                                 |
| MATRICULA PROFESIONAL No.<br>La Hoja de Vida deberá venir firmada por el profesional |               |       |                |                                  |                                 |

FIRMA: \_\_\_\_\_

NOMBRE: \_\_\_\_\_  
FECHA \_\_\_\_\_

FIRMA DEL PROPONENTE \_\_\_\_\_

**FORMULARIO No.3**

**ACREDITACIÓN DE LA CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN,  
INSCRIPCIÓN EN EL RUP Y CUMPLIMIENTO DE CONTRATOS ANTERIORES**

**NOMBRE DEL PROPONENTE:** \_\_\_\_\_

**I. INSCRIPCIÓN REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES**

| <b>PROPONENTE</b> | <b>*ACTIVIDAD</b> | <b>*ESPECIALIDAD</b> | <b>*GRUPO</b> |
|-------------------|-------------------|----------------------|---------------|
|                   |                   |                      |               |
|                   |                   |                      |               |

**II. CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN**



| PROPONENTE | * CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN SMMLV | **CONTRATOS VIGENTES O EN EJECUCIÓN SMMLV | KDC RESIDUAL SMMLV |
|------------|-----------------------------------|---|--------------------|
|            |                                   |   |                    |
|            |                                   |   |                    |

**III. DECLARACIÓN SOBRE MULTAS Y SANCIONES DURANTE LOS ÚLTIMOS DOS (2) AÑOS**

| *OBJETO DEL CTR. | *No . CTR | ENTIDAD CONTRATANTE | *VR. CTR EN PESOS (\$) | *TIPO |         | *FECHA MULTA O SANCIÓN | *Vr. MULTA O SANCIÓN EN PESOS (\$) | *Vr. MULTA O SANCIÓN EN SMMLV |
|------------------|-----------|---------------------|------------------------|-------|---------|------------------------|------------------------------------|-------------------------------|
|                  |           |                     |                        | MULTA | SANCIÓN |                        |                                    |                               |
|                  |           |                     |                        |       |         |                        |                                    |                               |
|                  |           |                     |                        |       |         |                        |                                    |                               |

\*Los relacionados en la Cámara de Comercio

\*\*Debe corresponder a la sumatoria del porcentaje **PENDIENTE POR EJECUTAR** en SMMLV de los contratos relacionados en el Formulario 4A “**RELACIÓN DE CONTRATOS VIGENTES O EN EJECUCIÓN AL CIERRE DEL PROCESO**”.

Declaramos bajo nuestra responsabilidad personal y comprometiendo la responsabilidad institucional de las personas jurídicas que represento, que la información antes consignada es totalmente cierta, corresponde única y exclusivamente a la entidad que represento.

**REPRESENTANTE LEGAL Y/O APODERADO**

**FORMULARIO No. 4  
RELACIÓN DE CONTRATOS VIGENTES O EN EJECUCIÓN  
AL CIERRE DEL PROCESO**

**NOMBRE DEL PROPONENTE:** \_\_\_\_\_

| No.<br>CONT<br>RATO | ENTIDAD<br>CONTRATANT<br>E | (*)<br>OBJET<br>O | (**)<br>%<br>% | VALOR<br>CONT<br>RATO | FECHAS |                 | VALOR<br>EJECUTADO |    |
|---------------------|----------------------------|-------------------|----------------|-----------------------|--------|-----------------|--------------------|----|
|                     |                            |                   |                |                       | INICIO | TERMINACIO<br>N | %                  | \$ |
|                     |                            |                   |                |                       |        |                 |                    |    |
|                     |                            |                   |                |                       |        |                 |                    |    |
|                     |                            |                   |                |                       |        |                 |                    |    |
|                     |                            |                   |                |                       |        |                 |                    |    |

|  |  |
|--|--|
| <b>TOTAL CONTRATOS VIGENTES O EN EJECUCION (\$)</b>    |  |
| <b>TOTAL CONTRATOS VIGENTES O EN EJECUCION (SMLMV)</b> |  |

Declaramos bajo nuestra responsabilidad personal y comprometiendo la responsabilidad institucional de las personas jurídicas que represento, que la información antes consignada es totalmente cierta, corresponde única y exclusivamente a la entidad que represento.

**NOTA 1:**

- (\*) El proponente debe escribir su forma de participación así:  
C consorcio  
UT Unión Temporal  
I Individual
- (\*\*) El proponente debe colocar el porcentaje (%) de participación.

**NOTA 2:**

El valor de los contratos vigentes, o en ejecución (SMLMV), presentado en este formulario, debe ser igual al reportado en el Formulario No. 4.

---

**REPRESENTANTE LEGAL Y/O APODERADO**

**FORMULARIO No. 5 (SOBRE “2”)  
PROPUESTA ECONÓMICA**

Bogotá D. C.,

Señor

**DIRECTOR GENERAL**

Agencia Logística de las Fuerzas Militares

Ciudad

REF: Proceso **CONTRATACIÓN DIRECTA** No. \_\_\_\_\_/07.

El suscrito \_\_\_\_\_, obrando en nombre y representación de \_\_\_\_\_, de conformidad con lo establecido en el presente pliego de condiciones del presente proceso de licitación, adelantado por la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, por medio de la presente, oferto de forma irrevocable, oferta en firme, para la celebración del contrato que es objeto el presente proceso, y en consecuencia, ofrezco efectuar la ejecución de las obras según los diseños, las cantidades de obra y presupuesto definitivo presentados, la Agencia Logística de las Fuerzas Militares y la interventoría bajo las características técnicas establecidas en el Anexo 2 del presente pliego de condiciones del Proceso de **Contratación Directa** N° 153/07, por un de \_\_\_\_\_ (\$-----) PESOS COLOMBIANOS.

**PARA BIENES DE ORIGEN NACIONAL O IMPORTADO CON IVA**

| <b>TEM No.</b> | <b>DESCRIPCIÓN</b>       | <b>CANTIDAD</b> | <b>Valor Unitario Sin IVA \$</b> | <b>Valor Total Sin IVA \$</b> |
|----------------|--------------------------|-----------------|----------------------------------|-------------------------------|
|                |                          |                 |                                  |                               |
|                |                          |                 |                                  |                               |
|                |                          |                 |                                  |                               |
|                |                          |                 |                                  |                               |
|                | VALOR TOTAL IVA          |                 |                                  |                               |
|                | VALOR TOTAL INCLUIDO IVA |                 |                                  |                               |

**NOTA 1-**

**“Por cada ítem a ofertar se debe presentar un cuadro”,** lo anterior en evento de que la adjudicación sea por ítem.

**“Por**

**NOTA 2-** El valor correspondiente al IVA se debe presentar sin decimales y aproximado al entero.

Atentamente,

**REPRESENTANTE LEGAL Y/O APODERADO**

## **FORMULARIO No. 6 COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN**

El(los) suscrito(s) a saber: (Nombre del representante legal de la sociedad, asociación o persona jurídica **PROPONENTE**, o nombre del representante legal del consorcio o Unión Temporal **PROPONENTE**) domiciliado en (Domicilio de la persona firmante), identificado con (Documento de Identificación de la persona firmante y lugar de expedición), quien obra en calidad de (Representante legal de la Sociedad, del Consorcio, de la Unión Temporal, o de la Asociación **PROPONENTE**, si se trata de persona jurídica, caso en el cual debe identificarse de manera completa dicha Sociedad, Consorcio, Unión Temporal, o Asociación, indicando instrumento de constitución y haciendo mención a su registro en la Cámara de Comercio del domicilio de la persona jurídica), que en adelante se denominará El **PROPONENTE**, manifiesta(n) su voluntad de asumir, de manera unilateral, el presente TERMINOS DE REFERENCIA, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

**PRIMERO:** Que la **AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES** adelanta un proceso de contratación directa para la celebración de un contrato estatal para la **CONSULTORIA PARA LA ELABORACION DE LOS ESTUDIOS PRELIMINARES Y DISEÑOS DE LAS INSTALACIONES DEL GRUPO AERONAVAL DE TRANSPORTE Y APOYO FLUVIAL GATAF Y SU INFRAESTRUCTURA EN EL AEROPUERTO EL DORADO SECTOR – CATAM BOGOTA D.C.**

**SEGUNDO:** Que siendo el interés del **PROPONENTE** apoyar la acción del Estado colombiano, y la **AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES** para fortalecer la transparencia en los procesos licitatorios, y la responsabilidad de rendir cuentas;

**TERCERO:** Que siendo del interés del **PROPONENTE** participar en el proceso de **Contratación Directa** aludido en el considerando primero precedente, se encuentra dispuesto a suministrar la información propia que resulte necesaria para aportar transparencia al proceso, y en tal sentido suscribe el presente compromiso unilateral anticorrupción, que se regirá por las siguientes cláusulas:

CLÁUSULA PRIMERA. COMPROMISOS ASUMIDOS.

El **PROPONENTE**, mediante suscripción del presente documento, asume los siguientes compromisos:

**1.1.** El **PROPONENTE** no ofrecerá ni dará sobornos, ni ninguna otra forma de halago a ningún funcionario público en relación con su propuesta con el

proceso de contratación directa, ni con la ejecución del contrato que pueda celebrarse como resultado de su propuesta.

1.2. El **PROPONENTE** se compromete a no permitir que nadie, bien sea empleado de la compañía o un agente comisionista independiente, o un asesor o consultor lo haga en su nombre.

1.3. El **PROPONENTE** se compromete formalmente a impartir instrucciones a todos sus empleados, agentes y asesores, y a cualesquiera otros representantes suyos, exigiéndoles el cumplimiento en todo momento de las leyes de la República de Colombia, especialmente de aquellas que rigen el presente proceso de Contratación Directa, la relación contractual que podría derivarse de ella, y les impondrá las obligaciones de:

a) No ofrecer o pagar sobornos o cualquier halago a los funcionarios de la **AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES**, ni a cualquier otro servidor público o privado que pueda influir en la adjudicación de la propuesta, bien sea directa o indirectamente, ni a terceras personas que por su influencia sobre funcionarios públicos, puedan influir sobre la aceptación de la propuesta;

b) No ofrecer pagos o halagos a los funcionarios de la **AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES** durante el desarrollo del contrato que se suscriba si llegase a ser aceptada su propuesta.

1.4. EL **PROPONENTE** se compromete formalmente a no efectuar acuerdos, o realizar actos o conductas que tengan por objeto o como efecto la colusión en el presente proceso de licitación.

## CLÁUSULA SEGUNDA. PAGOS REALIZADOS.

El **PROPONENTE** declara que para la elaboración y presentación de la presente propuesta ha realizado, o debe realizar, únicamente los siguientes pagos, incluyendo los pagos de bonificaciones o sumas adicionales al salario ordinario que puedan hacerse a sus propios empleados, representantes, agentes o asesores, o a los empleados, agentes o asesores de otras empresas, tanto públicos como privados:

| BENEFICIARIO<br>(Nombre del beneficiario del pago realizado o por realizar) | MONTO (\$) (Valor del pago realizado o por realizar, en pesos corrientes) | CONCEPTO (Concepto del pago realizado o por realizar. En esta columna deben discriminarse de manera clara y detallada cada uno de los conceptos bajo los cuales se ha realizado cada pago, o el concepto por el cual se prevé que se realizará un gasto en el futuro, asociados |
|---|---|---|
|---|---|---|

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  | en cualquiera de los casos a la presentación de la propuesta.) |
|--|--|--|

En caso de resultar favorecida su propuesta el **PROPONENTE** realizará únicamente los siguientes pagos:

| BENEFICIARIO<br>(Nombre del beneficiario del pago realizado o por realizar) | MONTO (\$) (Valor del pago realizado o por realizar, en pesos corrientes) | CONCEPTO (Concepto del pago realizado o por realizar. En esta columna deben discriminarse de manera clara y detallada cada uno de los conceptos bajo los cuales se ha realizado cada pago, o el concepto por el cual se prevé que se realizará un gasto en el futuro, asociados en cualquiera de los casos a la presentación de la propuesta.) |
|---|---|--|
|---|---|--|

### CLÁUSULA TERCERA. CONSECUENCIAS DEL INCUMPLIMIENTO

El **PROPONENTE** asume a través de la suscripción del presente compromiso, las consecuencias previstas en la solicitud de oferta del proceso de contratación, si se verificare el incumplimiento de los compromisos anticorrupción.

En constancia de lo anterior, y como manifestación de la aceptación de los compromisos unilaterales incorporados en el presente documento, se firma el mismo en la ciudad de (Ciudad donde se firma el presente documento) a los (Día del mes en letras y números, del año).

#### EL PROPONENTE:

(Nombre, número del documento de identificación y firma del **PROPONENTE** o su representante)

Únicamente se exceptúan los gastos que haya realizado el **PROPONENTE** por concepto de salarios, bonificaciones, prestaciones sociales o cualquier gasto derivado de los contratos de trabajo bajo los cuales se encuentren vinculadas las personas que laboran de manera permanente con el **PROPONENTE** o con cualquiera de las personas jurídicas que conforman al **PROPONENTE** en el caso de tratarse de un **PROPONENTE** plural, costos que no deben discriminarse por beneficiario, sino que deben consolidarse bajo uno de los siguientes dos rubros: 1. Total Salarios Brutos y 2. Aportes parafiscales y seguridad social. Igualmente, todos los gastos menores, tales como papelería, mensajería, etc., podrán agruparse en un único concepto bajo la denominación 'gastos de funcionamiento', siempre que de manera tanto individual como consolidada tengan un costo total inferior a los mil dólares de los estados unidos de América (US\$1.000.00).

---

SUSCRIBIRÁN EL DOCUMENTO TODOS LOS INTEGRANTES DE LA



**PARTE PROPONENTE SI ES PLURAL (CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL), A TRAVÉS DE SUS REPRESENTANTES LEGALES.**

---

**FORMULARIO No.7**  
**ORIGEN DE LOS BIENES**

**CUMPLIMIENTO LEY 816 DE 2003  
"PROTECCIÓN A LA INDUSTRIA NACIONAL"**

**Declaramos bajo nuestra responsabilidad personal y comprometiendo a las personas jurídicas que representamos que:**

**1. OFRECIMIENTO DE BIENES NACIONALES O IMPORTADOS SIN ACREDITACIÓN:**

**Este punto lo deben diligenciar los oferentes cuyos bienes sean elaborados (fabricados) así:**

a.-) EN COLOMBIA: - **Se utilicen insumos y mano de obra 100% COLOMBIANA. (MARCAR SI)**

**SI \_\_\_\_, REGISTRO PRODUCCIÓN NACIONAL No.\_\_\_\_\_ (el número de radicado de respuesta positiva del Min. Comercio, anexar documento certificado de origen).**

**APLICA PARA LOS ÍTEMS Nos: \_\_\_\_\_**

- **Se utilicen insumos y/o materia prima importada cuyos valores CIP sean iguales o inferiores al 60% del valor en fábrica del bien. (MARCAR SI, e indicar el % del componente colombiano)**

**SI \_\_\_\_, PORCENTAJE\_\_% DE COMPONENTE NACIONAL. REGISTRO PRODUCCIÓN NACIONAL No.\_\_\_\_\_ (el número de radicado de respuesta positiva del Mincomercio, anexar documento certificado de origen).**

**APLICA PARA LOS ITEMS Nos: \_\_\_\_\_**

**NOTA: El número de radicado de respuesta positiva del Mincomercio debe ser expedido con anterioridad a la fecha de presentación de la propuesta.**

b.-) EN EL EXTERIOR: - **Bienes en los cuales no utilizan insumos y/o mano de obra colombiana y los países en donde se fabrican hacen parte de Convenios o Tratados Internacionales celebrados con Colombia. (MARCAR SI, e indicar el Convenio o Tratado)**

**SI \_\_\_\_\_,**  
**TRATADO O CONVENIO:** \_\_\_\_\_  
**APLICA PARA LOS ÍTEMS Nos:** \_\_\_\_\_

- **Bienes en los cuales no utilizan insumos y/o mano de obra colombiana y en los países donde se fabrica el bien aplican la RECIPROCIDAD (MARCAR SI y anexar certificado de Misión Consular Diplomática, FORMULARIO No.9)**

**SI \_\_\_\_\_**  
**ANEXAR DILIGENCIADO EL FORMULARIO 9**  
**APLICA PARA LOS ÍTEMS Nos:** \_\_\_\_\_

- c.-) EN EL EXTERIOR: - **Bienes en los cuales no utilizan insumos y/o mano de obra colombiana y los países en donde se fabrican no hacen parte de Convenios ni Tratados Internacionales y no aplican la RECIPROCIDAD (MARCAR NO)**

**NO \_\_\_\_\_**

**APLICA PARA LOS ÍTEMS Nos:** \_\_\_\_\_

**Los oferentes de esta clase de bienes, para los literales a) y b) obtendrán la asignación del 20% y a los del literal c) no se les asignará porcentaje.**

**Los oferentes que diligencien este punto en cualquier literal, no deben diligenciar el siguiente punto (No.2).**

## **2.- OFRECIMIENTOS DE BIENES IMPORTADOS ACREDITADOS:**

**Este punto lo deben diligenciar los oferentes cuyos bienes sean elaborados (fabricados) así:**

- a.-) EN COLOMBIA:
  - **Se utilicen insumos y/o materia prima importados y su valor CIP sea superior al 60% del valor en fábrica del bien. (EL BIEN ES CATALOGADO EXTRANJERO)**
- b.-) EN EL EXTERIOR:
  - **Se utilicen insumos y/o materia prima, cualquiera que sea el porcentaje del**

**componente colombiano. (EL BIEN ES CATALOGADO EXTRANJERO)**

- **Dentro de la fabricación de los bienes que nos obligamos a suministrar se han incluido o se incluirán insumos y/o materia prima nacional (Colombiana)**

**SI \_\_\_\_\_ PORCENTAJE COLOMBIANO \_\_\_\_\_%**

**APLICA PARA LOS ÍTEMS Nos: \_\_\_\_\_**

**NOTA: PARA QUE EL BIEN SEA CONSIDERADO ACREDITADO, DEBE CONTAR COMO MÍNIMO DE COMPONENTE COLOMBIANO CON EL 10% DEL VALOR DEL BIEN EN FABRICA, DE LO CONTRARIO NO SERÁ CONSIDERADO ACREDITADO Y EN SU DEFECTO NO SE LE ASIGNARA EL 5% DEL PUNTAJE TOTAL**

Declaramos que conocemos que el anterior ofrecimiento queda como obligación en nuestra oferta y por lo tanto el incumplimiento de ello, acarrea las sanciones de ley contempladas en el contrato.

\_\_\_\_\_  
Firma Representante legal y/o  
Nombre:

\_\_\_\_\_  
Firma del APODERADO  
Nombre:

NOTA: Para la recepción del material LA AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES verificará los documentos de importación correspondientes, que certifiquen las declaraciones del oferente acreditando en este aspecto.

**FORMULARIO No. 8**  
**INFORME MISIÓN DIPLOMÁTICA COLOMBIANA**

El(a) suscrito(a) (NOMBRE) \_\_\_\_\_, funcionario(a) consular de la República de Colombia en (PAIS ORIGEN DE LOS BIENES) \_\_\_\_\_, se permite informar, de conformidad con lo dispuesto en el parágrafo del artículo 1º. de la Ley 816 de 2003, que LOS BIENES Y/O SERVICIOS DE ORIGEN COLOMBIANO se les concede el mismo tratamiento otorgados a sus bienes y servicios nacionales, **en cuanto a las condiciones, requisitos, procedimientos y criterios para la adjudicación de contratos por parte de las entidades nacionales** del país de (ORIGEN DE LOS BIENES) \_\_\_\_\_.

Se expide el presente informe a los \_\_\_ días del mes de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_, con destino al la AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES, a solicitud de la empresa (nombre del oferente) \_\_\_\_\_, con ocasión del proceso de contratación Directa No 099/07

FIRMA

---

NOMBRE

---

CARGO

---

NOTA: EN CASO DE NO EXISTIR MISIÓN DIPLOMÁTICA CONSULAR EN EL PAÍS, DEBE CERTIFICARSE EN LA DE UN PAÍS AMIGO

## **ORDENADOR DEL GASTO**

### **ENCARGADO DE LAS FUNCIONES DE LA DIRECCIÓN APOYO LOGÍSTICO**

Nombre del firmante: Mayor **HAWHER ALDAN CORSO CORREA**

Cargo del firmante: Encargado de las Funciones de la Dirección de Apoyo Logístico

No. Documento de Identificación:

### **INTEGRANTES DE LA UNIDAD ASESORA DE LA AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES QUE APRUEBAN EL PLIEGO DE CONDICIONES**

#### **ENCARGADO DE LAS FUNCIONES DE LA DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN**

Nombre del firmante: **MY. CARLOS JAVIER SOLER PARRA**

Cargo del firmante: Encargado de las funciones de la Dirección de Contratación

No. Documento de Identificación: de

## **COORDINADOR GRUPO DE GARANTÍAS**

Nombre del firmante: **ABG. FANNY PEREZ**

Cargo del firmante: Jefe de Oficina.

### **COORDINADOR GRUPO DE MERCADEO**

---

Nombre del firmante: **Capitán SANDRA CASTELLANOS USECHE**  
Cargo del firmante: Jefe de Oficina.

### **COORDINADOR GRUPO DE COMERCIO EXTERIOR**

---

Nombre del firmante: **REI. CARMEN AURORA PULIDO MENDEZ**  
Cargo del firmante: Jefe de Oficina.

### **COORDINADOR COMITÉ ESTRUCTURADOR FINANCIERO/ECONÓMICO**

---

Nombre del firmante: **NICOLÁS MORALES**  
Cargo del firmante: Coordinador Comité Estructurador Financiero - Económico  
No. Documento de Identificación: 80.469.076 de Bogotá D. C.

### **INTEGRANTES COMITÉ JURÍDICO ESTRUCTURADOR**

---

Nombre del firmante: **LUCILA SALAMANCA ARBELÁEZ**  
Cargo del firmante: Coordinador Grupo Precontractual  
T.P. No 41.978 del C. S. de la J.

---

Nombre del firmante: **ESTHER JULIA VELÁSQUEZ SÁNCHEZ**  
Cargo del firmante: Abogado.  
T.P No 122.215 del C. S. de la J.

---

Nombre del firmante: **DORIS ALICIA SIERRA PEREZ**  
Cargo del firmante: Abogado.  
T.P No 136.290 del C. S. de la J.

### **INTEGRANTES COMITÉ TÉCNICO**

---

Nombre del firmante: **CC. DENNIS COLLAZOS BOLAÑOS.**  
Cargo del firmante: Comité Técnico.  
No. Documento de Identificación:

---

Nombre del firmante: **TN. HUMBERTO GOMEZ VILARO**  
Cargo del firmante: Comité Técnico.  
No. Documento de Identificación: