



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES
DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN



Bogotá D.C. julio 18 de 2007

No. 2259 / ALDCT- ALGPC

ASUNTO : Contratación directa No. 030 de 2007.

AL : Señores Participantes
Contratación directa No. 030 de 2007
Ciudad.-

Para efecto de dar cumplimiento con lo establecido en los términos de referencia con sus respectivos adendos, el oferente dispondrá de dos (2) días hábiles desde el diez y ocho (18) al diez y nueve (19) de julio de 2007 inclusive, de las 08:00 hasta las 16:30 horas, con el fin de presentar las observaciones que estime pertinentes a los informes de evaluación jurídico, financiero y técnico de la contratación directa No. 030 de 2007 cuyo objeto es la **“ADQUISICIÓN DE MOBILIARIOS Y ENSERES PARA DOTAR LAS INSTALACIONES DE LA PRIMERA BRIGADA FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA EN GUAYMARAL (CUNDINAMARCA)”**

Estas evaluaciones permanecerán disponibles por el término señalado, en la Dirección de Contratación de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, ubicada en la carrera 50 No. 18-92 piso 1. De igual forma, son publicadas en las páginas Web del Portal Único de Contratación www.contratos.gov.co y de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares www.agencialogistica.mil.co, las cuales podrán ser consultadas por los oferentes.

Conforme con lo expuesto, se informa que las observaciones se deben presentar por escrito hasta el día diez y nueve (19) de julio de 2007 a las 16:00 horas. De igual manera, se solicita el envío de las mismas en medio magnético al correo electrónico publiccontratos@agencialogistica.mil.co ó al Fax (091)- 4468041.

Atentamente,

Mayor CARLOS JAVIER SOLER PARRA
Encargado de las Funciones de la Dirección de Contratación

Copia:

No.	OFERENTES	E-MAIL	DIRECCION	TELEFONO.
1	INDUMUEBLES HERNANDEZ LTDA	INDUMUEBLES@ETB.NET.CO	Carrer 29 No. 42-52/56 Sur	(091) 2382148 FAX 5633753/54/55

Elaboro y revisó Angélica María Cely Calixto Abogada Grupo Precontractual	Aprobó: Abo. Lucila Salamanca Arbeláez Coordinadora. Grupo Precontractual
--	--



**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES
DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN**



**INFORMES DE EVALUACION
CONTRATACION DIRECTA No. 030 DE 2007**

OBJETO: “ADQUISICIÓN DE MOBILIARIOS Y ENSERES PARA DOTAR LAS INSTALACIONES DE LA PRIMERA BRIGADA FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA EN GUAYMARAL (CUNDINAMARCA)”

PRESENTO OFERTA: INDUMUEBLES HERNANDEZ LTDA

1. INFORME DE EVALUACIÓN JURÍDICA:

Mediante oficio No. 284 de julio 11 de 2007, el Comité Jurídico conceptúa:

No.	DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL OFERENTE	INDUMUEBLES HERNANDEZ .
1	Carta de presentación - Formulario 01	SI CUMPLE
2	Experiencia del Proponente – Formulario No. 2A	SI ANEXA
3	Acreditación de la capacidad de contratación inscripción en el RUP y cumplimiento de contratos anteriores– Formulario No. 3	SI ANEXA
4	Relación de contratos vigentes o en ejecución al cierre del proceso – Formulario No 4.	SI ANEXA
5	Propuesta económica – Formulario No. 5.	SI ANEXA
6	Compromiso Anticorrupción – Formulario No. 6	SI ANEXA
7	Origen de los bienes cumplimiento ley 816 de 2003 – Formulario No 7.	SI ANEXA
8	Informe de Misión Diplomática-Formulario No 8.	SI ANEXA
9	Numero del Certificado de Registro SICE	SI ANEXA
10	Certificado de Existencia y Representación Legal y/o persona natural	SI CUMPLE
11	Garantía de seriedad de la oferta	SI CUMPLE
12	Registro Único de Proponentes	SI CUMPLE
13	Registro Único Tributario	SI CUMPLE
14	Certificado aportes parafiscales – Ley 789/2002 y ley 828/2003	SI CUMPLE
15	Boletín de Responsabilidades Fiscales de la Contraloría General de la República	SI CUMPLE
16	Certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación	SI CUMPLE
17	Plazo de ejecución	SI CUMPLE
18	Recibo pago pliego de condiciones	SI CUMPLE

1.1 OBSERVACIÓN: Ninguna.

1.2 CONCLUSIÓN: Una vez analizada la oferta presentada por:

INDUMUEBLES HERNÁNDEZ LTDA

El Comité Jurídico encuentra que en su aspecto legal **CUMPLE** con lo exigido en los términos de referencia. Por lo tanto, se habilita jurídicamente para continuar en el proceso contractual.

Este concepto es emitido sin perjuicio de los estudios técnicos, financieros y económicos a que haya lugar.

2. INFORME DE EVALUACIÓN FINANCIERA:

Mediante oficio 0293/ALGEV, de julio 16 de 2007, el comité presenta aclaraciones y la evaluación financiera en los siguientes términos:

2.1. SOLICITUD DOCUMENTOS INDUMUEBLES HERNANDEZ LTDA.”

Mediante Oficio No. 130928 ALGEV, de fecha 13 de Julio de 2007, se solicitó la siguiente documentación así:

- *Certificación a los Estados Financieros del año 2006 firmada por el Representante Legal y el Contador, como lo establece el pliego de condiciones.*
- *Formulario No 4 “RELACION DE CONTRATOS VIGENTES O EN EJECUCION AL CIERRE DEL PROCESO”, firmado por el Representante Legal.*
- *Tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios expedidos por la Junta Central de Contadores del Contador señor Jose Lucio Lache N.*

RESPUESTA : *El oferente allega la respectiva documentación con documento de fecha 16 de julio de 2007, cumpliendo con los requisitos exigidos en el Pliego de Condiciones del proceso en referencia.*

2.2. ESTUDIO FINANCIERO

Mediante oficio No. 0229/ALGEV de Junio 21 de 2007, el comité presenta la evaluación financiera y hace las siguientes:

DOCUMENTOS DE VERIFICACION								
OFERENTE	BALANCE GENERAL CERTIFICADO	ESTADO DE RESULTADOS CERTIFICADO	TARJETA PROFESIONAL CONTADOR Y REVISOR FISCAL	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	DICTAMEN REVISOR FISCAL Y/O CONTADOR INDEPENDIENTE	CERTIFICADO DE INSCRIPCION	DECLARACION DE RENTA	MULTAS O SANCIONES
INDUMUEBLES HERNANDEZ LTDA	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO

INDICADORES FINANCIEROS								
OFERENTE	NIVEL ENDEUDAMIENTO <= 70%	CAPITAL DE TRABAJO >=20%	20% PRESUPUESTO OFICIAL	CAPACIDAD PATRIMONIAL ACREDITADA	CAPACIDAD PATRIMONIAL REQUERIDA = 50%	CAPACIDAD RESIDUAL DE CONTRATACION	VALOR PRESUPUESTO	VALOR PRESUPUESTO EN SMMLV
INDUMUEBLES HERNANDEZ LTDA	48%	673.496.000,00	8.823.529,41	979.143.000,00	22.058.823,53	4.902,48	44.117.647,06	101,72

2.3. OBSERVACIONES:

El valor corregido de los contratos vigentes o en ejecución formulario 4 A de la firma **INDUMUEBLES HERNANDEZ LTDA** es de **636,84 smmlv**

2.4. CONCLUSION

El oferente **cumple** con todos los indicadores financieros y la capacidad residual de contratación solicitados en el pliego de condiciones.

3. INFORME DE EVALUACIÓN TÉCNICA

Mediante acta No. 11608R-DUF-BRIFLILM1-JUL/07 el comité técnico evaluador conceptúa:

3.1 CRITERIOS DE EVALUACION TECNICA

Acuerdo las ESPECIFICACIONES TÉCNICAS presentadas en el ANEXO No. 2, del proceso de contratación directa No 030 de 2.007, la evaluación es la siguiente:

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS EXCLUYENTES

No.	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	REFERENCIA	FOLIO	CUMPLE	
						SI	NO
1	MESA/TAPA COLOR ALUMINIO, ACABADO EN ALUMINIO DE MEDIDA: ANCHO 80 CM, FONDO 80 CM Y ALTO 2.5 CM (VARIACIÓN +/- 3 CM).	un	20	IH 2007	069	X	
	MESA/ESTRUCTURA COLOR ALUMINIO, ACABADO EN ALUMINIO CON 76 CM DE ALTURA (VARIACIÓN +/- 3 CM).	un			069	X	
2	SILLA COLOR ALUMINIO ACABADO EN ALUMINIO CON MEDIDAS: 46 CM DE ANCHO, 54 CM DE FONDO 43/74 CM DE ALTO Y (VARIACIÓN +/- 3 CM).	un	80	IH 2007	069	X	
3	MESA REDONDA ACABADO EN MADERA COLOR MIEL CON MEDIDAS: DIAMETRO 1 MT, ALTURA 76 CM (VARIACIÓN +/-3 CM)	un	4	IH 2007	069	X	
4	SILLA TIPO SUIZO COLOR MIEL ACABADO EN MADERA CON MEDIDAS: ANCHO 40 CM, FONDO 40 CM Y ALTO 45/75 (VARIACIÓN +/- 3CM)	un	16	IH 2007	069	X	
5	SOFA DE DOS PUESTOS ACABADO EN MICROFIBRA CON MEDIDAS: ANCHO 162 CM., FONDO 90 CM. Y ALTO 45/80, OPCIÓN DE COLORES (VARIACIÓN +/- 3CM)	un	3	IH 2007	069	X	
6	POLTRONA EN MICROFIBRA CON MEDIDAS: ANCHO 90 CM., FONDO 90 CM. Y ALTO 4/75, OPCIÓN DE COLORES (VARIACIÓN +/- 3CM)	un	6	IH 2007	069	X	
7	MESA/ESTRUCTURA ACABADO EN MADERA COLOR MIEL CON MEDIDAS: ANCHO 50 CM, FONDO 30 CM., ALTO 45 CM (VARIACIÓN +/-3 CM)	un	4	IH 2007	069	X	
	MESA/BASE ACABADO EN VIDRIO COLOR TRANSPARENTE CON MEDIDAS: ANCHO 50 CM, FONDO 30 CM. Y ALTO 1 CM (VARIACIÓN +/-3 CM)			IH 2007	069	X	
8	SOFA DE DOS PUESTOS EN MICROFIBRA CON MEDIDAS: ANCHO 162 CM., FONDO 90 CM., ALTO 45/80, OPCIÓN DE COLORES (VARIACIÓN +/- 3CM)	un	1	IH 2007	069	X	
9	MESA/ESTRUCTURA ACABADO EN MADERA COLOR MIEL CON MEDIDAS: ANCHO 45 CM, FONDO 45 CM., ALTO 45 CM (VARIACIÓN +/-3 CM)	un	2	IH 2007	069	X	

	MESA/BASE COLOR MIEL ACABADO EN MADERA CON MEDIDAS: ANCHO 45 CM, FONDO 45 CM. Y ALTO 45 CM (VARIACIÓN +/-3 CM)			IH 2007	069	X	
10	MESA/TAPA REDONDA EN COLOR ALUMINIO Y ACABADO EN ALUMINIO, CON DIÁMETRO DE 60 CM, ALTO 2.5 (VARIACIÓN +/- 3 CM) TAPA REDONDA INFERIOR EN COLOR ALUMINIO Y ACABADO EN ALUMINIO A UNA ALTURA DE 70 CMS, CON DIÁMETRO DE 40 CM, ALTO 2.5 CM (VARIACIÓN +/- 3 CM).	un	6	IH 2007	070	X	
	MESA/BASE COLOR ALUMINIO, ACABADO EN ALUMINIO CON UNA ALTURA DE 110 CM.			IH 2007	070	X	
11	BUTACA ALTA/ESTRUCTURA: COLOR ALUMINIO, ACABADO CROMADO CON MEDIDAS: ANCHO 42 CM., FONDO 45 CM. Y ALTO 75/95 (VARIACIÓN +/- 3 CM).	un	24	IH 2007	070	X	
	BUTACA ALTA/BASE: COLOR NEGRO Y ACABADO EN CUERINA CON MEDIDAS: ANCHO 42 CM., FONDO 45 CM. Y ALTO 4 CM. (VARIACIÓN +/- 3 CM)			IH 2007	070	X	
12	SILLAS PARA TOMAR EL SOL EN PLÁSTICO BLANCO CON SUS COJINES EN LONA DE COLOR A ELEGIR, DIMENSIONES 183 CM. X 60 CM. X 4 CM. DE ESPESOR (VARIACIÓN +/- 3 CM)	un	3	IH 2007	070	X	
13	MESAS AUXILIARES CON ESTRUCTURA EN PLÁSTICO IGUAL A LA SILLA CON DIMENSIONES: 67 CM. X 54 CM. X 42.5 CM (VARIACIÓN +/- 3 CM).	un	3	IH 2007	070	X	
14	LOCKERS EN LÁMINA DE 9 PUESTOS, 3 CUERPOS, OPCIÓN DE COLORES. ALTO 180 CMS, FRENTE 93 CM, FONDO 30 CM (VARIACIÓN +/- 3 CM).	un	1	IH 2007	070	X	
15	CORTINAS EN MADERA	m2	10,8	IH 2007	070	X	
16	CORTINA TIPO ROMANA OPCIÓN DE COLORES	m2	24	IH 2007	070	X	
17	CORTINAS TIPO MINI PERSIANAS METÁLICAS OPCIÓN DE COLORES	m2	5	IH 2007	070	X	

EXPERIENCIA DEL PROPONENTE	CUMPLE	
	SI	NO
<p>El oferente cumple acuerdo folios 072, 073, 074, 075, 076, 077 y 078; habiendo efectuado contratos con el Ministerio de Defensa Nacional y la Superintendencia de Industria y Comercio durante el año 2005; realizando instalaciones y adecuaciones de mobiliario y enseres al dispensario médico de la Dirección General de Sanidad Militar, a la sede central del Centro de Investigaciones Oceanográficas e Hidrográficas y a la Superintendencia de Industria y Comercio, los cuales suman un presupuesto mayor al requerido oficialmente.</p> <p>El proponente adjunta certificados de cumplimiento de los contratos 090 y 063 de 2005 expedidos por la Agencia Logística de las Fuerzas Militares de fecha 06 de septiembre de 2006 acuerdo folios 073 y 078 respectivamente y Certificación de Calidad y Cumplimiento del contrato 040 de 2005 expedida por la Superintendencia de Industria y Comercio de fecha 05 de junio de 2006, acuerdo folios 075 y 076.</p>	X	

CERTIFICACIÓN DE GARANTÍA	CUMPLE	
	SI	NO
<p>El oferente presenta un certificado de garantía de fábrica por sesenta (60) meses a partir de la fecha de compra, contra defectos de fabricación, instalación, desajustes de ensamble y desperfectos en los elementos y/o accesorios, tanto en el material como en mano de obra y en condiciones normales, acuerdo folio 091.</p>	X	

DILIGENCIAMIENTO DEL FORMULARIO 2 ACTA DE COMPROMISO	CUMPLE	
	SI	NO
El oferente presenta el Formulario 2, diligenciado en el que garantiza el cumplimiento de todos y cada uno de los aspectos técnicos establecidos en la ficha técnica, acuerdo folios 067 y 068.	X	

VERIFICACIÓN ORIGEN DE LOS BIENES Y SERVICIOS LEY 816 DE 2003	CUMPLE	
	SI	NO
El oferente presenta la declaración del origen de los bienes y servicios, en la cual se compromete a suministrar bienes y servicios considerados de origen nacional (Colombia), acuerdo folios 084 y 085.	X	

CONCLUSION:

Una vez evaluada la propuesta presentada por la empresa INDUMUEBLES HERNANDEZ LTDA, el comité técnico evaluador se permite informar que la oferta cumple con los factores de evaluación, por lo tanto se considera **TÉCNICAMENTE ELEGIBLE**.

4. INFORME DE EVALUACION ECONOMICA

Se efectúa de acuerdo a lo establecido en los numerales 2.4 y siguientes de los términos de referencia: **sobre No. 2**