



**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES
DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN**



INFORMES DE EVALUACIÓN CONTRATACIÓN DIRECTA 040-2007

Informe de Evaluación Jurídica:

ITEM	ASPECTOS DOCUMENTACIÓN PRESENTADA	2C INGENIEROS LTDA	CONSORCIO COFER
1	Carta de presentación – Formulario No. 1	SI	SI
2	Experiencia del proponente - Formulario No. 2	SI	SI
3	Carta de compromiso – Formulario No. 2 A	SI	SI
4	Capacidad Patrimonial – Formulario No. 3	SI	SI
5	Acreditación de la capacidad de contratación, inscripción en el RUP y cumplimiento de contratos anteriores-Formulario No. 4	SI	SI
6	Relación de contratos vigentes o en ejecución al cierre del proceso – Formulario No. 4 A	SI	SI
7	Propuesta económica - Formulario No. 5	SI	SI
8	Compromiso anticorrupción – Formulario No. 6	SI	SI
8	Certificado de existencia y representación legal	SI	NO APLICA
9	Certificación Responsabilidad Fiscal - ley 610/00	SI	SI
10	Garantía de seriedad de la propuesta	SI	SI
11	Certificado antecedentes disciplinarios Procuraduría General de la Nación	SI	SI
12	Aportes parafiscales Ley 789/2002 - Ley 828 de 2003	SI	SI
13	Registro Único Tributario	SI	SI
14	Registro Único de Proponentes	SI	SI
15	recibo de pago pliego	SI	SI
16	Documento Constitución Consorcio	NO APLICA	SI

CONCLUSIÓN

Una vez analizadas las ofertas presentadas por las firmas 2C INGENIEROS LTDA y CONSORCIO COFER, el Comité Jurídico encuentra que en su aspecto legal CUMPLEN con lo exigido en los términos de referencia. Por lo tanto, se habilitan jurídicamente para continuar en el proceso contractual.

Informe de Evaluación Financiera:

CONSORCIO COFER. Mediante oficio No. 0815 del 27 de Abril de 2007 se solicito, presentar la Certificación a los Estados Financieros firmada por el Representante Legal, de cada uno de los integrantes.

El oferente presenta la respectiva aclaración, mediante comunicado de fecha 27 de Abril de 2007, cumpliendo con todos los requisitos exigidos en el Pliego de Condiciones.

DOCUMENTOS DE VERIFICACIÓN								
OFERENTES	BALANCE GENERAL CERTIFICADO	ESTADO DE RESULTADOS CERTIFICADO	TARJETA PROFESIONAL CONTADOR Y REVISOR FISCAL	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	DICTAMEN REVISOR FISCAL Y/O CONTADOR INDEPENDIENTE	CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN	DECLARACIÓN DE RENTA	MULTAS O SANCIONES
2C INGENIEROS LTDA								
2C INGENIEROS LTDA	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO
CONSORCIO COFER								
CARLOS ANSELMO CORREDOR Puentes	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO
RAFAEL FERREIRA ARQUEZ	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO
INDICADORES FINANCIEROS								
OFERENTES	NIVEL ENDEUDAMIENTO O <= 70%	CAPITAL DE TRABAJO >=20%	20% PRESUPUESTO OFICIAL	CAPACIDAD PATRIMONIAL ACREDITADA	CAPACIDAD PATRIMONIAL REQUERIDA = 50%	CAPACIDAD RESIDUAL DE CONTRATACIÓN	VALOR PRESUPUESTO	VALOR PRESUPUESTO EN SMMLV
2C INGENIEROS LTDA	54%	378.735.916,00	14.380.930,23	261.640.088,00	35.952.325,59	9.245,73	71.904.651,17	165,79
CONSORCIO COFER	3%	390.163.000,00	14.380.930,23	454.307.000,00	35.952.325,59	15.346,21	71.904.651,17	165,79

NOTAS:

1) El valor corregido de los contratos vigentes o en ejecución al cierre del proceso formulario 4A; de la firma **2C Ingenieros Ltda.**, es de **2.175,28 SMMLV**

2) Para el cálculo de la capacidad residual de contratación del **Consortio Cofer** se toma lo reportado en el RUP, y en el formulario 4A; en razón a que presenta unas diferencias con las cifras relacionadas en el formulario 4.

CONCLUSIÓN

Los oferentes **cumplen** con todos los indicadores financieros y la capacidad residual de contratación solicitados en el pliego de condiciones.

Informe De Evaluación Técnica:

1. EXPERIENCIA DEL PROPONENTE

a. Mínimo tres contratos cuyo objeto sea la interventoría de construcción de edificaciones cuya sumatoria en metros cuadrados de construcción sea igualo superior a 3000 M2. De las cuales debe acreditar para cada contrato relacionado un área mínima de 1000 M2 Y como mínimo 6 pisos o mínimo 18 metros de altura.

b. Para contratos ejecutados por Consorcios o Uniones temporales se

tendrá en cuenta el 100% de la experiencia del contrato sin importar el porcentaje de participación.

c. Solo se evaluarán los tres primeros contratos relacionados en la oferta.

NOMBRE FIRMA	CONTRATO No. 1 (M2 Y No. PISOS O ALTURA)	CONTRATO No. 2 (M2 Y No. PISOS O ALTURA)	CONTRATO No. 3 (M2 Y No. PISOS O ALTURA)	EXPERIENCIA PROPONENTE	RESULTADO DE EVALUACION
2C INGENIEROS LTDA.	OBS.1	CUMPLE (8.490 M2 Y 38.5 ML)	CUMPLE (3.470 M2 Y 6 PISOS)	NO CUMPLE	OFERTA INHABILITADA
CONSORCIO COFER	CUMPLE (21.842 M2 y 6 PISOS)	CUMPLE (8.756 M2 Y 10 PISOS)	CUMPLE (16.231 M2 Y 6 PISOS)	CUMPLE	OFERTA HABILITADA

OBS.1: Una vez revisada la documentación aclaratoria, entregada por la firma 2C Ingenieros Ltda, se observa que el oferente no especifica las actividades mínimas de obra en el contrato no. 1 (SOP-C-345-2003) relacionado en el formulario No. 2, establecidas en el pliego de condiciones numeral 2.2.3.1.1 experiencia específica del proponente. por lo anterior la oferta es inhabilitada técnicamente, por incurrir en las causales de rechazo No 24 y 25.

Informe De Evaluación Económica:

OFERENTE	VALOR SIN IVA	IVA	VALOR TOTAL INCLUIDO IVA	PRESUPUESTO	PUNTAJE PRECIO	CUMPLIM. CONTRATOS ANTERIORES	PUNTAJE TOTAL
CONSORCIO COFER	57.647.414,00	9.223.586,00	66.871.000,00	71.904.651,17	250	50	300

NOTAS:

1. El oferente se ajusta al presupuesto y al plazo de ejecución establecidos.

1. El oferente 2C INGENIEROS no fue evaluado por el comité económico en razón a que el comité técnico conceptúa que la oferta está inhabilitada.