



**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES
DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN**



INFORMES DE EVALUACION

Contratación Directa No. 049/2007, cuyo objeto es el SUMINISTRO E INSTALACION DEL SISTEMA MODULAR DE OFICINA ABIERTA CON DESTINO A LA CADENA DE SUMINISTROS DE LA AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES.

FIRMAS QUE PRESENTARON OFERTA:

- MODERLINE S.A.
- MUEBLES ROMERO LTDA
- METALWOOD DE COLOMBIA LTDA
- INDUMUEBLES HERNANDEZ LTDA

INFORME DE EVALUACIÓN JURÍDICA:

Mediante oficio No. 174 ALDAL de fecha 30 de mayo de 2007, el comité jurídico conceptúo:

ITEM	ASPECTOS DOCUMENTACIÓN PRESENTADA	MUEBLES ROMERO LTDA	METALWOOD DE COLOMBIA LTDA	INDUMUEBLES HERNÁNDEZ LTDA	MODERLINE S. A.
1	Carta de presentación de la propuesta – Formulario No. 1	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
2	Experiencia del proponente – Formulario No. 2	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA
3	Constancia de visita Área del proyecto – Formulario No. 2 A	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA
4	Capacidad patrimonial – Formulario No. 3	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA
5	Acreditación de la capacidad de contratación, inscripción en el RUP y cumplimiento de contratos anteriores – Formulario No. 4	SI ANEXA	SI ANEXA	NO ANEXA	SI ANEXA
6	Relación de contratos vigentes o en ejecución al cierre del proceso – Formulario No. 4A	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA
7	Propuesta económica – Formulario No. 5	SOBRE CERRADO	SI ANEXA	SOBRE CERRADO	SOBRE CERRADO
8	Compromiso anticorrupción	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
9	Origen de los bienes – cumplimiento Ley 816/03	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA
10	Informe misión diplomática colombiana	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	NO APLICA
11	Certificado de existencia y representación legal	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	NO APLICA
12	Certificación Responsabilidad Fiscal - ley 610/00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
13	recibo de pago pliego	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA
14	Registro Único Tributario – RUT	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA
15	Certificado de Inscripción en el Registro Único de Proponentes RUP	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
16	Garantía de seriedad de la oferta	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
17	Certificado aportes parafiscales – Ley 789 de 2002 y 828 de 2003	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
18	Certificado de antecedentes disciplinarios expedido por la	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE

	Procuraduría General de la Nación				
19	Carta de compromiso – Formulario No. 2B	SI ANEXA	SI ANEXA	NO ANEXA	SI ANEXA

OBSERVACIONES:

Mediante los oficios Nos. 280823 y 280824-ALDAL del 28 de mayo de 2007 se solicitó a las sociedades INDUMUEBLES HERNÁNDEZ LTDA y METAL WOOD DE COLOMBIA LTDA respectivamente, allegar certificado de modificación a la Garantía de Seriedad de la Oferta presentada por cada uno de los oferentes, incrementando el valor asegurado de conformidad con lo exigido en el pliego de condiciones y adendo No. 1. Los oferentes estando dentro del término concedido por la Entidad remitieron los documentos requeridos, subsanando la observación efectuada.

CONCLUSIÓN

Una vez analizadas las ofertas presentadas por las firmas **MUEBLES ROMERO LTDA, METAL WOOD DE COLOMBIA LTDA, INDUMUEBLES HERNÁNDEZ LTDA, y MODERLINE S. A.**, el Comité Jurídico encuentra que en su aspecto legal CUMPLEN con lo exigido en los términos de referencia. Por lo tanto, se habilitan jurídicamente para continuar en el proceso contractual.

Este concepto es emitido sin perjuicio de los estudios técnicos, financieros y económicos a que haya lugar.

INFORME DE EVALUACIÓN FINANCIERA:

Mediante oficio No. 166 ALGEV de fecha 28 de mayo de 2007, el comité financiero conceptúo:

SOLICITUD DOCUMENTOS INDUMUEBLES HERNANDEZ LTDA: Mediante Oficio No. 1067 ALGEV, de fecha 25 de Mayo de 2007, se solicitó la siguiente documentación así:

- Estados Financieros que contengan la expresión “Ver Opinión Adjunta” antepuesta a la firma del Revisor Fiscal.
- Formulario No 3 “CAPACIDAD PATRIMONIAL” diligenciado con los datos de los Estados Financieros del año 2006, firmado por el Representante Legal y el contador, tal como lo establece el pliego de condiciones.
- Certificación a los Estados Financieros del año 2006 firmada por el Representante Legal y por el contador que los elaboro.

RESPUESTA INDUMUEBLES HERNANDEZ LTDA: El oferente allega la respectiva documentación con documento de fecha 25 de Mayo de 2007, cumpliendo con los requisitos exigidos en el Pliego de Condiciones del proceso en referencia.

SOLICITUD DOCUMENTOS METALWOOD DE COLOMBIA LTDA: Mediante Oficio No. 1068 ALGEV, de fecha 25 de Mayo de 2007, se solicitó la siguiente documentación así:

- Aclaración Estados Financieros año 2006, presentados en la oferta, correspondientes a la firma BOX SERVICIOS LTDA.
- Certificación a los Estados Financieros del año 2006 firmada por el Representante Legal y por el contador que los elaboro.
- Dictamen a los Estados Financieros del año 2006, firmado por el Revisor Fiscal que los audito, anexando tarjeta profesional y certificación de

antecedentes disciplinarios expedida por la Junta Central de contadores, la cual no debe ser mayor a (03) meses de la presentación de la oferta.

- Formulario No 3 “CAPACIDAD PATRIMONIAL” diligenciado con los datos de los Estados Financieros del año 2006, firmado por el Representante Legal y el contador, tal como lo establece el pliego de condiciones.

RESPUESTA METALWOOD DE COLOMBIA LTDA.: El oferente allega la respectiva documentación con documento de fecha 25 de Mayo de 2007, mediante el cual confirma la no presentación de los Estados Financieros del año 2006, por lo tanto el comité Financiero recomienda no tener en cuenta la firma METALWOOD DE COLOMBIA LTDA en razón a lo establecido en la causal de rechazo No. 24 Aspectos Financieros.

DOCUMENTOS DE VERIFICACION								
OFERENTES	BALANCE GENERAL CERTIFICADO	ESTADO DE RESULTADOS CERTIFICADO	TARJETA PROFESIONAL AL CONTADOR Y REVISOR FISCAL	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	DICTAMEN REVISOR FISCAL Y/O CONTADOR INDEPENDIENTE	CERTIFICADO DE INSCRIPCION	DECLARACION DE RENTA	MULTAS O SANCIONES
MODERLINE S.A								
MODERLINE S.A	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO
MUEBLES ROMERO LTDA.								
MUEBLES ROMERO LTDA.	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO
METALWOOD DE COLOMBIA LTDA								
METALWOOD DE COLOMBIA LTDA	NO PRESENTA	NO PRESENTA	SI	SI	N/A	SI	SI	NO
INDUMUEBLES HERNANDEZ LTDA								
INDUMUEBLES HERNANDEZ LTDA	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO

INDICADORES FINANCIEROS								
OFERENTES	NIVEL ENDEUDAMIENTO <= 70%	CAPITAL DE TRABAJO >=20%	20% PRESUPUESTO OFICIAL	CAPACIDAD PATRIMONIAL ACREDITADA	CAPACIDAD PATRIMONIAL REQUERIDA = 50%	CAPACIDAD RESIDUAL DE CONTRATACION	VALOR PRESUPUESTO	VALOR PRESUPUESTO EN SMMLV
MODERLINE S.A	55%	1.252.761.908,00	6.000.000,00	1.469.198.725,00	15.000.000,00	21.141,59	30.000.000,00	69,17
MUEBLES ROMERO LTDA.	36%	226.487.004,00	6.000.000,00	241.203.324,00	15.000.000,00	4.545,55	30.000.000,00	69,17
METALWOOD DE COLOMBIA LTDA		0,00	6.000.000,00	0,00	15.000.000,00	296,68	30.000.000,00	69,17
INDUMUEBLES HERNANDEZ LTDA	48%	673.496.000,00	6.000.000,00	979.143.000,00	15.000.000,00	4.902,48	30.000.000,00	69,17

NOTA:

1) EL VALOR CORREGIDO DE LOS CONTRATOS VIGENTES O EN EJECUCION FORMULARIO No. 4A DE LA FIRMA METALWOOD DE COLOMBIA LTDA ES 83,01 SMMLV.

2) EL VALOR CORREGIDO DE LOS CONTRATOS VIGENTES O EN EJECUCION DEL FORMULARIO No. 4A DE LA FIRMA MODERLINE S.A. ES 2,412,71 SMMLV.

3) EL VALOR CORREGIDO DE LOS CONTRATOS VIGENTES O EN EJECUCION DEL FORMULARIO No. 4A DE LA FIRMA MUEBLES ROMERO LTDA. ES 97,76 SMMLV.

4) PARA EL CALCULO DE LA CAPACIDAD RESIDUAL DE CONTRATACION DE LA FIRMA INDUMUEBLES HERNANDEZ LTDA, SE TOMO LA CAPACIDAD MAXIMA DE CONTRATACION REPORTADA EN EL RUP.

CONCLUSION

EL COMITÉ FINANCIERO RECOMIENDA NO TENER EN CUENTA LA FIRMA METALWOOD DE COLOMBIA LTDA EN RAZON A QUE NO PRESENTO EL BALANCE GENERAL Y ESTADOS DE RESULTADOS DEL AÑO 2006, DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN PLIEGO DE CONDICIONES CAUSALES DE RECHAZO No. 24 ASPECTOS FINANCIEROS.

LOS OFERENTES MODERLINE SA, MUEBLES ROMERO LTDA. E INDUMUEBLES HERNANDEZ LTDA CUMPLEN CON TODOS LOS INDICADORES FINANCIEROS Y LA CAPACIDAD RESIDUAL DE CONTRATACION SOLICITADOS EN EL PLIEGO DE CONDICIONES.

INFORME DE EVALUACIÓN TÉCNICA:

Mediante oficio de fecha mayo 25 de 2007 el comité técnico conceptuó

FACTORES DE EVALUACION

1. EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PROPONENTE EN SUMINISTRO E INSTALACION DE OFICINA ABIERTA EN MAXIMO DOS CONTRATOS, CUYA SUMATORIA SEA MINIMO EL 200% DEL VALOR DEL PRESUPUESTO OFICIAL, EJECUTADO EN LOS ULTIMOS DOS AÑOS ANTERIORES A LA FECHA DE CIERRE DEL PRESENTE PROCESO.
2. CERTIFICACION DEL ANEXO No. 2 CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS (EXCLUYENTE).
3. ASISTENCIA A VISITA TECNICA.

No.	FIRMAS	ANEXO No. 2	VISITA TECNICA	CONTRATO No. 1 (SMMLV)	CONTRATO No. 2 (SMMLV)	EXPERIENCIA ESPECIFICA	CONCEPTO EVALUACION
1	MODERLINE S.A.	CUMPLE	CUMPLE	1011	592	CUMPLE	OFERTA HABILITADA
2	MUEBLES ROMERO LTDA.	CUMPLE	CUMPLE	1046	201	CUMPLE	OFERTA HABILITADA
3	METALWOOD DE COLOMBIA LTDA	CUMPLE	CUMPLE	172	375	CUMPLE	OFERTA HABILITADA
4	INDUMUEBLES HERNANDEZ LTDA.	CUMPLE	CUMPLE	679	627	CUMPLE	OFERTA HABILITADA

CUADRO RESUMEN

OFERENTE	EVALUACION JURIDICA	EVALUACION FINANCIERA	EVALUACION TECNICA	EVALUACION ECONOMICA (SOBRE No. 2)	
				PRECIO	PUNTAJE TOTAL
MODERLINE S.A.	OFERTA HABILITADA	OFERTA HABILITADA	OFERTA HABILITADA		
MUEBLES ROMERO LTDA.	OFERTA HABILITADA	OFERTA HABILITADA	OFERTA HABILITADA		
METALWOOD DE COLOMBIA LTDA	OFERTA HABILITADA	OFERTA INHABILITADA	OFERTA HABILITADA		
INDUMUEBLES HERNANDEZ LTDA.	OFERTA HABILITADA	OFERTA HABILITADA	OFERTA HABILITADA		