



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL  
AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES  
DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN



Bogotá D.C.

No. \_ / **ALDCT - ALGPC**

**ASUNTO** : Informes Evaluación

**AL** : Señores  
**PARTICIPANTES CONTRATACION DIRECTA No.085-2007**  
Bogotá D.C.

Para efecto de dar cumplimiento a lo establecido en la normatividad vigente, los oferentes dispondrán de tres (3) días hábiles desde el seis (06) de agosto de 2007 hasta el nueve (09) de agosto de 2007, de las 08:00 hasta las 16:30 horas, a fin de presentar las observaciones que estimen pertinentes a los informes de evaluación jurídico, financiero y técnico de la Contratación Directa No. 085/2007, cuyo objeto es la MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO DE LAS AULAS Y ADMINISTRATIVO DE LA ESCUELA SUPERIOR DE GUERRA DE BOGOTA D.C.

Estas Evaluaciones son publicadas en las páginas web: [www.contratos.gov.co](http://www.contratos.gov.co) y [www.agencialogistica.mil.co](http://www.agencialogistica.mil.co), las cuales podrán ser consultadas por los oferentes.

Dichos estudios estarán disponibles durante el término señalado en la Secretaría de la Dirección de Contratación de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares ubicada en la carrera 50 No. 18-92, del mismo modo se solicita que las observaciones sean presentadas impresas y en medio magnético.

Cordialmente,

Mayor **CARLOS JAVIER SOLER PARRA**  
Encargado de las Funciones de la Dirección de Contratación

Elaboró Fabio Fabra	Revisó: Abo. Marcelo Barreto Daza Encargado Proceso	Aprobó: Abo. Lucila Salamanca Arbelaez Coordinadora Grupo Precontractual
---------------------	--	---

- Arq. MARIA ELENA GUTIERREZ BARRETO, calle 49 No 15 – 38 of.605 Telefax:3273155/ 56 Bogotá D.C.
- Ing. VICTOR ADELMO GUANTIVA: calle 51 No 9 – 41 of. 103 Tel: 3491483 fax.2352242 Bogotá D.C.
- CONSORCIO CONSTRUTEC: avda cra 24 No 40 – 08 Tel: 7586680 Bogotá D.C.
- CONSORCIO MEGA OBRAS: Calle 138 No 50 - 38 Int. 7 Apto. 301 Tel: 6206851 fax. 6206647
- Ing. JAIME FERREIRA RUIZ: calle 40 No 32 -50 of.13.03 Tel: 6713514 Villavicencio.
- INVERSIONES ARGAEZ SALAZAR EU: Carrera 58 C No 128 A 44 Tel: 6431064 fax.6431064 Bogotá D.C.
- CONSORCIO OBRAS 2007: carrera 77 A No. 52 A 79 Tel: 4005426 fax. 2635384 Bogotá D.C.
- CONSORCIO OMEGA: carrera 22 No 40 – 77 of. 201 Telefax: 2688045 Bogotá D.C.
- Ing. JAIRO SERRANO SUAREZ: carrera 10 No 134 – 07 of. 201 Tel: 6145648 Bogotá D..C.
- CONSORCIO C Y C : carrera 26 No 40 – 08 tel. 3685787 fax: 2442071. Bogotá D..C.
- H & VARGAS INGENIEROS LTDA: carrerra 2 No 30 – 25 int. 18 of.301, Telefax:4246412 San Mateo (Soacha)
- RICARDO HERRERA GANEM: Carrera 54 No 138- 81 casa 31 Telfax: 4828534 Bogotá D.C.
- UNION TEMPORAL MERA & MOLINA ARQUITECTOS: Calle 74 No 15– 80 of.324 int. 2 Tel:3216818 Fax:3216459 Bogotá D.C.
- CONSTRUCCIONES KYOTO EU: carrera 10 No 113 – 84 tel: 2137832 Fax: 2137832 Bogotá D.C.
- RAYCO LTDA: Calle 127 B bis No.45-53 pbx- 2585577 fax. 6278042 Bogotá
- Ing. ELSA TOBAR VALBUENA: Calle 71 A No. 16-33 telefax. 3484076 Bogotá
- SOCICON LTDA: Carrera 53 D No. 127 D 53 tel. 5226491 fax. 2582489 Bogotá
- OBRAS Y SISTEMAS LTDA: Calle 115 No. 48-80 telefax. 7539918 Bogotá
- INGENIEROS Y ARQUITECTOS CONSTRUCTORES LTDA: Calle 13 No. 8-23 of.209 tel.3365656 Bogotá
- COSNTRUCTORA LACORAZZA & MENDEZ LTDA: Carr 16 No.94A62 of.5 tel. 6110061 fax. 6224556 Bogotá
- CONSROCIO OBRAS: Calle 100 No. 8 A 55 torre C of.401 tel.6114401 fax.6114583 Bogotá
- MS INGENIERIA LTDA: Calle 127 No. 18 A 39 of.503 tel. 2756670 fax. 6375117 Bogotá
- SERVICONSTRUCCIONES G & C LTDA: Carrera 60 No. 93 A 25 tel. 6104553 fax. 6104554 Bogotá
- Arq. SEGUNDISALVO PARDO BARRETO: Carrera 82 No. 77 A 61 of. 501 tel. 4300157 fax. 4901246 Bogotá
- Ing. JORGE OCTAVIO TELLEZ BAREÑO: Transv. 40 No.150-46 of.404 tel. 6150631
- UNION TEMPORAL CARVAJAL CORTES: Carrera 13 A No. 44-43 telefax. 2854465 Bogotá
- Ing. GABRIEL MARQUEZ CARRILLO: Calle 127 C No. 4 – 16 of.104 tel. 5225475 fax. 4804894 Bogotá
- TELVAL S.A: Av. Suba No. 106 A 28 of.401 telefax 2530188/2530186 Bogotá



**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL  
AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES  
DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN**



**INFORMES DE EVALUACION**

Contratación Directa No. 085/2007, cuyo objeto es el **MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO DE LAS AULAS Y ADMINISTRATIVO DE LA ESCUELA SUPERIOR DE GUERRA DE BOGOTA D.C.**

---

**PRESENTARON OFERTA:**

1. INGENIERO VICTOR ADELMO GUANTIVA.
2. MS INGENIERIA LTDA.
3. CONSORCIO OBRAS conformado por PAOLA LOPEZ TRIVIÑO y CONSTRUCCIONES BARSÁ LTDA.
4. INGENIERO JORGE OCTAVIO TELLEZ BAREÑO.
5. ARQUITECTA MARIA ELENA GUTIERREZ BARRETO.
6. RAYCO LTDA.
7. CONSTRUCCIONES KYOTO EU.
8. INGENIEROS Y ARQUITECTOS COONSTRUCTORES Y CIA LTDA.
9. UNION TEMPORAL CARVAJAL CORTES conformado por LUIS ALFREDO CARVAJAL, YURI ALBERTO MEZA y OMAR HUMBERTO CORTES.
10. INGENIERA ELSA TOBAR VALBUENA.
11. CONSORCIO OMEGA conformado por EMV EU y ENRIQUE MOLANO VENEGAS.
12. INVERSIONES ARGAEZ SALAZAR EU.
13. H & VARGAS INGENIEROS LTDA.
14. SERVICONSTRUCCIONES G & C LTDA
15. CONSORCIO C Y C conformado por CATAR ARQUITECTOS e INGENIEROS LTDA y INGE C Y C LTDA
16. SOCICON LTDA
17. SEGUNDISALVO PARDO BARRETO propietario del establecimiento de comercio denominado ARQUITECTURA Y TALLER
18. INGENIERO JAIME FERRER RUIZ
19. INGENIERO GABRIEL MARQUEZ CARRILLO
20. UNION TEMPORAL MERA & MOLINA ARQUITECTOS conformado por PATRICIA MOLINA FONSECA y LUIS MIGUEL MERTA LEYVA
21. OBRAS Y SISTEMAS LTDA
22. TELVAL S.A.
23. CONSTRUCTORA LOCARAZZA & MENDEZ LTDA
24. INGENIERO RICARDO HERRERA GANEM
25. CONSORCIO OBRAS 2007 conformado por U & U INGENIERIA & CIA LTDA y ALBERTO ANIBAL SANCHEZ LEMUS
26. CONSORCIO CONSTRUTEC conformado por JOSE WILSON JIMENEZ VELASQUEZ, JIRCO LTDA y MAURICIO SANCHEZ CARDENAS
27. INGENIERO JAIRO SERRANO GOMEZ
28. CONSORCIO MEGA OBRAS CLAUDIA ALEXANDRA ESPITIA CIFUENTES y LEONARDO RIVERA GARNICA

**INFORME DE EVALUACIÓN JURÍDICA:**

Mediante oficio ALDAL No 327 de fecha 25 de julio de 2007, el comité jurídico conceptúo:

**OBSERVACIONES:**

**JAIME FERREIRA RUIZ:** Mediante oficio No. 161123-ALDAL-02-03 del 16 de julio de 2007, se solicitó aclaración sobre el plazo de ejecución. El oferente estando dentro del plazo establecido por la Entidad remitió la información subsanando de esta forma la observación realizada.

**CONSORCIO MEGA OBRAS:** Mediante oficio No. 161723-ALDAL-02-03 del 16 de julio de 2007, se solicitó allegar el formulario No. 6 Compromiso Anticorrupción debidamente firmado por cada uno de los integrantes que conforman el consorcio y certificado de modificación a la Garantía de Seriedad de la Oferta No. 072109505 expedida por Seguros del Estado S.A., ajustando el valor asegurado de conformidad con lo exigido en los términos de referencia. El oferente estando dentro del plazo establecido por la Entidad remitió los documentos respectivos, subsanando de esta forma la observación realizada.

**CONSORCIO CONSTRUCTEC:** Mediante oficio No. 161323-ALDAL-02-03 del 16 de julio de 2007 se solicitó el Formulario No. 7 – Pacto de Integridad debidamente diligenciado y allegar el formulario No. 6 compromiso anticorrupción firmado por cada uno de los integrantes que conforman el consorcio. El oferente estando dentro del plazo establecido por la Entidad remitió los documentos respectivos, subsanando la observación realizada.

**CONSORCIO C Y C:** Mediante oficio No. 161623-ALDAL-02-03 del 16 de julio de 2007, se le solicitó allegar el compromiso anticorrupción – Formulario No. 6, firmado por todos los integrantes del consorcio. El oferente estando dentro del plazo establecido por la Entidad remitió el documento debidamente diligenciado subsanando de esta forma la observación realizada.

**UNION TEMPORAL CARVAJAL CORTES:** Mediante oficio No. 161423-ALDAL-02-03 del 16 de julio de 2007, se solicitó el formulario No. 7 – Pacto de Integridad debidamente diligenciado y certificado de modificación a la Garantía de Seriedad de la Oferta No. 1026603 expedida por Liberty Seguros S.A., ajustando el valor asegurado de conformidad con lo exigido en los términos de referencia. El oferente estando dentro del plazo establecido por la Entidad remitió los documentos respectivos, subsanando de esta forma la observación realizada.

**CONSORCIO OBRAS:** Mediante oficio No. 160823-ALDAL-02-03 del 16 de julio de 2007 se solicitó el Formulario No. 7 – Pacto de Integridad debidamente diligenciado y allegar el formulario No. 6 compromiso anticorrupción firmado por cada uno de los integrantes que conforman el consorcio. El oferente estando dentro del plazo establecido por la Entidad remitió los documentos respectivos, subsanando la observación realizada.

**OBRAS Y SISTEMAS LTDA:** Mediante oficio No. 161523-ALDAL-02-03 del 16 de julio de 2007, se solicitó el Formulario No. 7.- Pacto de Integridad debidamente diligenciado y firmado. El oferente estando dentro del plazo establecido remitió el documento respectivo, subsanando de esta forma la observación realizada.

**MS INGENIERIA LTDA:** Mediante oficio No. 161223-ALDAL-02-03 del 16 de julio de 2007, se solicitó el Formulario No. 7.- Pacto de Integridad debidamente diligenciado. El oferente estando dentro del plazo establecido por la Entidad, remitió el documento respectivo subsanando de esta forma la observación presentada.

**H & VARGAS INGENIEROS LTDA:** Mediante oficio No. 161023-ALDAL-02-03 del 16 de julio de 2007, se le solicitó certificado de modificación a la Garantía de Seriedad de la Oferta No. C0217832 expedida por la Aseguradora Solidaria de Colombia, ajustando el valor asegurado de conformidad con lo exigido en los términos de referencia. El oferente estando dentro del plazo establecido por la

Entidad remitió la información subsanando de esta forma la observación realizada

**CONSORCIO OMEGA:** Mediante oficio No. 160923-ALDAL-02-03 del 16 de julio de 2007, se le solicitó aclaración sobre el plazo de ejecución y certificado de modificación a la Garantía de Seriedad de la Oferta No. 1026971 expedida por Liberty Seguros S.A., indicando el nombre de los integrantes que conforman el Consorcio, así como su porcentaje de participación. El oferente estando dentro del plazo establecido por la Entidad remitió la información y documento respectivo, subsanando de esta forma la observación realizada.

<b>ASPECTOS DOCUMENTACIÓN PRESENTADA</b>	JAIME FERREIRA RUIZ	ARQUITECTURA Y TALLER SEGUNDISALVO PARDO BARRETO	CONSORCIO MEGA OBRAS	ELSA TOBAR VALBUENA	RAYCO LTDA	INGENIEROS Y ARQUITECTOS CONSTRUCTORES Y CIA LTDA
Carta de presentación de la propuesta – Formulario No. 1	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SOBRE CERRADO	SOBRE CERRADO	N SOBRE CERRADO
Documento conformación Consorcio y/o Unión Temporal	NO APLICA	NO APLICA	SI CUMPLE	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
Experiencia del proponente - Formulario No. 2	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA
Constancia de visita área del proyecto – Formulario No. 2 A	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA
Acreditación de la capacidad de contratación, inscripción en el RUP y cumplimiento de contratos anteriores – Formulario No. 3	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA
Relación de Contratos Vigentes o en ejecución al cierre del proceso – Formulario No. 4	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA
Propuesta Económica – Formulario No. 5	SOBRE CERRADO	SOBRE CERRADO	SOBRE CERRADO	SOBRE CERRADO	SOBRE CERRADO	SOBRE CERRADO
Compromiso Anticorrupción – Formulario No. 6	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
Pacto de Integridad – Formulario No. 7	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
Garantía de Seriedad de la oferta	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
Certificado de existencia y representación legal	SI CUMPLE	SI CUMPLE	NO APLICA	NO APLICA	SI CUMPLE	SI CUMPLE
Certificado de Inscripción en el Registro Único de Proponentes RUP (Actividad 01, Especialidad 04, Grupo 02)	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
Certificación Responsabilidad Fiscal - ley 610/00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
Registro Único Tributario – RUT	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA
Certificado aportes parafiscales – Ley 789 de 2002 y 828 de 2003	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
Certificado de antecedentes disciplinarios expedido por la Procuraduría General de la Nación	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
Recibo de Pago del pliego de condiciones	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA
Plazo de entrega 60 días calendario	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SOBRE CERRADO	SOBRE CERRADO	SOBRE CERRADO
<b>ASPECTOS DOCUMENTACIÓN PRESENTADA</b>	SOCICON LTDA	CONSORCIO CONSTRUCTEC	CONSORCIO C Y C	MARIA ELENA GUTIERREZ BARRETO	JOSE OCTAVIO TELLEZ BAREÑO	VICTOR ADELMO GUANTIVA
Carta de presentación de la propuesta – Formulario No. 1	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SOBRE CERRADO	SOBRE CERRADO	SOBRE CERRADO
Documento conformación	NO APLICA	SI CUMPLE	SI CUMPLE	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA

Consortio y/o Unión Temporal						
Experiencia del proponente - Formulario No. 2	SI ANEXA	SI ANEXA	NO ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA
Constancia de visita área del proyecto – Formulario No. 2 A	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA
Acreditación de la capacidad de contratación, inscripción en el RUP y cumplimiento de contratos anteriores – Formulario No. 3	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA
Relación de Contratos Vigentes o en ejecución al cierre del proceso – Formulario No. 4	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA
Propuesta Económica – Formulario No. 5	SOBRE CERRADO	SOBRE CERRADO	SOBRE CERRADO	SOBRE CERRADO	SOBRE CERRADO	SOBRE CERRADO
Compromiso Anticorrupción – Formulario No. 6	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
Pacto de Integridad – Formulario No. 7	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
Garantía de Seriedad de la oferta	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
Certificado de existencia y representación legal	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
Certificado de Inscripción en el Registro Único de Proponentes RUP (Actividad 01, Especialidad 04, Grupo 02)	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
Certificación Responsabilidad Fiscal - ley 610/00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
Registro Único Tributario – RUT	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
Certificado aportes parafiscales – Ley 789 de 2002 y 828 de 2003	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
Certificado de antecedentes disciplinarios expedido por la Procuraduría General de la Nación	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
Recibo de Pago del pliego de condiciones	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA
Plazo de entrega 60 días calendario	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SOBRE CERRADO	SOBRE CERRADO	SOBRE CERRADO
<b>ASPECTOS DOCUMENTACIÓN PRESENTADA</b>	UNION TEMPORAL CARJAVAL CORTES	UNION TEMPORAL MERA & MOLINA ARQUITECTOS	CONSORCIO OBRAS 2007	OBRAS Y SISTEMAS LTDA	MS INGENIERIA LTDA	TELVAL S. A.
Carta de presentación de la propuesta – Formulario No. 1	SOBRE CERRADO	SOBRE CERRADO	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SOBRE CERRADO	SI CUMPLE
Documento conformación Consortio y/o Unión Temporal	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
Experiencia del proponente - Formulario No. 2	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA
Constancia de visita área del proyecto – Formulario No. 2 A	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA
Acreditación de la capacidad de contratación, inscripción en el RUP y cumplimiento de contratos anteriores – Formulario No. 3	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA
Relación de Contratos Vigentes o en ejecución al cierre del proceso – Formulario No. 4	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA
Propuesta Económica – Formulario No. 5	SOBRE CERRADO	SOBRE CERRADO	SOBRE CERRADO	SOBRE CERRADO	SOBRE CERRADO	SOBRE CERRADO
Compromiso Anticorrupción – Formulario No. 6	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
Pacto de Integridad – Formulario No. 7	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
Garantía de Seriedad de la oferta	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
Certificado de existencia y representación legal	NO APLICA	NO APLICA	SI CUMPLE	NO APLICA	SI CUMPLE	SI CUMPLE

Certificado de Inscripción en el Registro Único de Proponentes RUP (Actividad 01, Especialidad 04, Grupo 02)	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
Certificación Responsabilidad Fiscal - ley 610/00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
Registro Único Tributario – RUT	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
Certificado aportes parafiscales – Ley 789 de 2002 y 828 de 2003	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
Certificado de antecedentes disciplinarios expedido por la Procuraduría General de la Nación	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
Recibo de Pago del pliego de condiciones	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA
Plazo de entrega – 60 días calendario	SOBRE CERRADO	SOBRE CERRADO	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SOBRE CERRADO	SI CUMPLE
<b>ASPECTOS DOCUMENTACIÓN PRESENTADA</b>	<b>JAIRO SERRANO SUAREZ</b>	<b>INVERSIONES ARGAEZ SALAZAR E. U</b>	<b>SERVICONSTRUCCIONES G &amp; C LTDA</b>	<b>CONSORCIO OBRAS</b>	<b>CONSORCIO OMEGA</b>	<b>H &amp; VARGAS INGENIEROS LTDA</b>
Carta de presentación de la propuesta – Formulario No. 1	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SOBRE CERRADO	SOBRE CERRADO	SI CUMPLE	SOBRE CERRADO
Documento conformación Consorcio y/o Unión Temporal	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	SI CUMPLE	SI CUMPLE	NO APLICA
Experiencia del proponente - Formulario No. 2	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA
Constancia de visita área del proyecto – Formulario No. 2 A	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA
Acreditación de la capacidad de contratación, inscripción en el RUP y cumplimiento de contratos anteriores – Formulario No. 3	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA
Relación de Contratos Vigentes o en ejecución al cierre del proceso – Formulario No. 4	SI ANEXA	NO ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA
Propuesta Económica – Formulario No. 5	SOBRE CERRADO	SOBRE CERRADO	SOBRE CERRADO	SOBRE CERRADO	SOBRE CERRADO	SOBRE CERRADO
Compromiso Anticorrupción – Formulario No. 6	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
Pacto de Integridad – Formulario No. 7	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
Garantía de Seriedad de la oferta	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
Certificado de existencia y representación legal	NO APLICA	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
Certificado de Inscripción en el Registro Único de Proponentes RUP (Actividad 01, Especialidad 04, Grupo 02)	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
Certificación Responsabilidad Fiscal - ley 610/00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
Registro Único Tributario – RUT	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA
Certificado aportes parafiscales – Ley 789 de 2002 y 828 de 2003	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
Certificado de antecedentes disciplinarios expedido por la Procuraduría General de la Nación	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
Recibo de Pago del pliego de condiciones	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA
Plazo de entrega – 60 días calendario	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SOBRE CERRADO	SOBRE CERRADO	SI CUMPLE	SOBRE CERRADO
<b>ASPECTOS DOCUMENTACIÓN PRESENTADA</b>	<b>CONSTRUCTORA LACORAZZA &amp; MENDEZ LTDA</b>	<b>RICARDO HERRERA GANEM</b>	<b>CONSTRUCCIONES KIOTO E. U</b>	<b>GABRIEL MARQUEZ CARRILLO</b>		
Carta de presentación de la propuesta – Formulario No. 1	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE		
Documento conformación	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA		

Consortio y/o Unión Temporal						
Experiencia del proponente - Formulario No. 2	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA		
Constancia de visita área del proyecto – Formulario No. 2 A	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA		
Acreditación de la capacidad de contratación, inscripción en el RUP y cumplimiento de contratos anteriores – Formulario No. 3	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA		
Relación de Contratos Vigentes o en ejecución al cierre del proceso – Formulario No. 4	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA		
Propuesta Económica – Formulario No. 5	SOBRE CERRADO	SOBRE CERRADO	SOBRE CERRADO	SOBRE CERRADO		
Compromiso Anticorrupción – Formulario No. 6	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE		
Pacto de Integridad – Formulario No. 7	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE		
Garantía de Seriedad de la oferta	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE		
Certificado de existencia y representación legal	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE		
Certificado de Inscripción en el Registro Único de Proponentes RUP (Actividad 03, Especialidad 16, Grupo 02)	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE		
Certificación Responsabilidad Fiscal - ley 610/00	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE		
Registro Único Tributario – RUT	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE		
Certificado aportes parafiscales – Ley 789 de 2002 y 828 de 2003	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE		
Certificado de antecedentes disciplinarios expedido por la Procuraduría General de la Nación	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE		
Recibo de Pago del pliego de condiciones	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA	SI ANEXA		
Plazo de entrega – 60 días calendario	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE		

## OFERTAS HABILITADAS:

JAIME FERREIRA RUIZ  
 SOCICON LTDA  
 TELVAL S.A.  
 DIEGO ALEJANDRO LOPEZ CABALLERO  
 CONSORCIO OMEGA  
 ARQUITECTURA Y TALLER SEGUNDISALVO PARDO BARRETO  
 CONSORCIO CONSTRUCTEC  
 UNION TEMPORAL MERA & MOLINA ARQUITECTOS  
 JAIRO SERRANO SUAREZ  
 CONSTRUCTORA LACORAZZA & MENDEZ LTDA  
 CONSORCIO MEGAOBRAS  
 CONSORCIO C Y C  
 CONSORCIO OBRAS 2007  
 INVERSIONES ARGAEZ SALAZAR E. U  
 CONSTRUCCIONES KIOTO E. U  
 RICARDO HERRERA GANEM  
 GABRIEL MARQUEZ CARRILLO

En cuanto a las propuestas presentadas por ELSA TOBAR VALBUENA, RAYCO LTDA, INGENIEROS Y ARQUITECTOS CONSTRUCTORES Y CIA LTDA, MARIA ELENA GUTIERREZ BARRETO, JOSE OCTAVIO TELLEZ BAREÑO, VICTOR ADELMO GUANTIVA, UNION TEMPORAL CARVAJAL CORTES, MS INGENIERIA LTDA, SERVICONSTRUCCIONES G & C LTDA, CONSORCIO OBRAS, H & VARGAS

INGENIEROS LTDA se encuentran habilitadas, no obstante, el comité jurídico verificará el cumplimiento del Formulario No. 1 y Plazo de Ejecución, por cuanto tal como quedó plasmado en el Acta de Cierre del proceso del 9 de julio de 2007, se estos documentos fueron dejados en sobre cerrado en la misma audiencia de cierre.

Por lo expuesto, el Comité Jurídico encuentra que en su aspecto legal CUMPLEN con lo exigido en los términos de referencia. Por lo tanto, se habilitan jurídicamente para continuar en el proceso contractual.

Este concepto es emitido sin perjuicio de los estudios técnicos, financieros y económicos a que haya lugar.

## **5. INFORME DE EVALUACIÓN FINANCIERA:**

Mediante oficio No. 0316 ALGEV de fecha 19 de julio de 2007, el comité financiero conceptúo:

**SOLICITUD DOCUMENTOS INGENIERA MARIA ELENA GUTIERREZ BARRETO.**” Mediante Oficio No. 110823 ALGEV, de fecha 11 de Julio de 2007, se solicitó la siguiente documentación así:

- *Certificación a los Estados Financieros del año 2006 firmada por el Representante Legal y el Contador, como lo establece el pliego de condiciones.*

**RESPUESTA INGENIERA MARIA ELENA GUTIERREZ BARRETO:** *El oferente allega la respectiva documentación con documento de fecha 16 de julio de 2007, cumpliendo con los requisitos exigidos en el Pliego de Condiciones del proceso en referencia.*

**SOLICITUD DOCUMENTOS CONSORCIO OMEGA.**” Mediante Oficio No. 171023 ALGEV, de fecha 17 de Julio de 2007, se solicitó la siguiente documentación así:

- *Certificado de antecedentes disciplinarios expedido por la Junta Central de Contadores del Contador señora Maria Isabel Escobar Espinosa, la fecha de expedición no debe ser anterior a tres (3) meses de la presentación de la oferta, tal como lo requiere el pliego de condiciones.*

**RESPUESTA CONSORCIO OMEGA:** *El oferente allega la respectiva documentación con documento de fecha 18 de julio de 2007, cumpliendo con los requisitos exigidos en el Pliego de Condiciones del proceso en referencia.*

**SOLICITUD DOCUMENTOS UNION TEMPORAL MERA & MOLINA ARQUITECTOS.** Mediante Oficio No. 130828 ALGEV, de fecha 13 de Julio de 2007, se solicitó la siguiente documentación así:

- *Copia Declaración de Renta del año 2006 presentada a la Dirección de Impuestos y aduanas Nacionales de todos los integrantes de la Unión Temporal.*

**RESPUESTA UNION TEMPORAL MERA & MOLINA ARQUITECTOS:** *El oferente allega la respectiva documentación con documento de fecha 13 de julio de 2007, cumpliendo con los requisitos exigidos en el Pliego de Condiciones del proceso en referencia.*

**SOLICITUD DOCUMENTOS CONSORCIO OBRAS 2007** Mediante Oficio No. 130923 ALGEV, de fecha 13 de Julio de 2007, se solicitó la siguiente documentación así:



**INTEGRANTE U & U INGENIERIA Y CIA LTDA**

- *Dictamen a los Estados Financieros del año 2006.*
- *Certificación a los Estados Financieros del año 2006 firmada por el Representante Legal y el contador.*

**INTEGRANTE INGENIERO ALBERTO ANIBAL SANCHEZ LEMUS**

- *Certificado de antecedentes disciplinarios expedido por la Junta Central de Contadores del Contador señora Ana Betulia Parra Zamora, la fecha de expedición no debe ser anterior a tres (3) meses de la presentación de la oferta, tal como lo requiere el pliego de condiciones.*

**RESPUESTA: CONSORCIO OBRAS 2007** El oferente allega la respectiva documentación con documento de fecha 16 de julio de 2007, cumpliendo con los requisitos exigidos en el Pliego de Condiciones del proceso en referencia.

**SOLICITUD DOCUMENTOS CONSORCIO CONSTRUCTEC** Mediante Oficio No. 160623 ALGEV, de fecha 16 de Julio de 2007, se solicitó la siguiente documentación así:

**INTEGRANTE JOSE WILSON JIMENEZ VELASQUEZ**

- *Copia Declaración de Renta del año 2006 presentada a la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales.*
- *Formulario No 4 "RELACION DE CONTRATOS VIGENTES O EN EJECUCION AL CIERRE DEL PROCESO", firmado por el Representante Legal. Diligenciado.*

**INTEGRANTE MAURICIO JERINCO LTDA.**

- *Formulario No 4 "RELACION DE CONTRATOS VIGENTES O EN EJECUCION AL CIERRE DEL PROCESO", firmado por el Representante Legal. Diligenciado.*

**INTEGRANTE MAURICIO ALBERTO SANCHEZ CARDENAS**

- *Estados Financieros del año 2006 que contengan la expresión "Ver Opinión Adjunta" antepuesta a la firma del Revisor Fiscal.*
- *Certificación a los Estados Financieros del año 2006 firmada por el Representante Legal y el contador.*
- *Formulario No 4 "RELACION DE CONTRATOS VIGENTES O EN EJECUCION AL CIERRE DEL PROCESO", firmado por el Representante Legal.*

**RESPUESTA: CONSORCIO CONSTRUCTEC** El oferente allega la respectiva documentación con documento de fecha 18 de julio de 2007, cumpliendo con los requisitos exigidos en el Pliego de Condiciones del proceso en referencia.

**SOLICITUD DOCUMENTOS CONSORCIO MEGA OBRAS** Mediante Oficio No. 160723 ALGEV, de fecha 16 de Julio de 2007, se solicitó la siguiente documentación así:

**INTEGRANTE LEONARDO RIVERA GARNICA**

- *Estados Financieros del año 2006 que contengan la expresión "Ver Opinión Adjunta" antepuesta a la firma del Revisor Fiscal.*

**RESPUESTA CONSORCIO MEGA OBRAS** El oferente allega la respectiva documentación con documento de fecha 17 de julio de 2007, cumpliendo con los requisitos exigidos en el Pliego de Condiciones del proceso en referencia.

DOCUMENTOS DE VERIFICACION								
OFERENTES	BALANCE GENERAL CERTIFICADO	ESTADO DE RESULTADOS CERTIFICADO	TARJETA PROFESIONAL CONTADOR Y REVISOR FISCAL	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	DICTAMEN REVISOR FISCAL Y/O CONTADOR INDEPENDIENTE	CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN	DECLARACIÓN DE RENTA	MULTAS O SANCIONES
VICTOR ADELMO GUANTIVA								
VICTOR ADELMO GUANTIVA	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO
MS INGENIERIA LTDA								
MS INGENIERIA LTDA	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO
CONSORCIO OBRAS								
PAOLA LOPEZ TRIVIÑO	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO
CONSTRUCCIONES BARSALTA LTDA	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO
JORGE OCTAVIO TELLEZ BAREÑO								
JORGE OCTAVIO TELLEZ BAREÑO	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO
MARIA ELENA GUTIERREZ BARRETO								
MARIA ELENA GUTIERREZ BARRETO	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO
RAYCO LTDA. RODRIGO ARISTIZABAL Y CIA LTDA.								
RAYCO LTDA. RODRIGO ARISTIZABAL Y CIA LTDA.	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO
CONSTRUCCIONES KYOTO E.U								
CONSTRUCCIONES KYOTO E.U	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO
INGENIEROS Y ARQUITECTOS CONSTRUCTORES CIA LTDA.								
INGENIEROS Y ARQUITECTOS CONSTRUCTORES CIA LTDA.	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO
UNION TEMPORAL CARVAJAL CORTES								
LUIS ALFREDO CARVAJAL C.	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO
YURI ALBERTO MEZA L.	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO
OMAR HUMBERTO CORTES A.	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO
INGENIERA ELSA TOBAR VALBUENA								
INGENIERA ELSA TOBAR VALBUENA	SI	SI	SI	SI	SI	SI	N/A	NO
CONSORCIO OMEGA								
EMV EU	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO
ENRIQUE MOLANO VANEGAS	SI	SI	SI	SI	SI	SI	N/A	NO
INVERSIONES ARGAEZ SALAZAR EU.								
INVERSIONES ARGAEZ SALAZAR EU.	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO
H & VARGAS INGENIEROS LTDA								
H & VARGAS INGENIEROS LTDA	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO

SERVICONSTRUCCIONES G & C LTDA								
SERVICONSTRUCCIONES G & C LTDA	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO
CONSORCIO C Y C								
CATAR ARQUITECTOS E INGENIEROS LTD	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO
INGE C Y C LTDA	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO
SOCICON LTDA								
SOCICON LTDA	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO
SEGUNDISALVO PARDO BARRETO								
SEGUNDISALVO PARDO BARRETO	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO
JAIME FERREIRA RUIZ								
INGENIERO JAIME FERREIRA RUIZ	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO
INGENIERO GABRIEL MARQUEZ CARRILLO								
INGENIERO GABRIEL MARQUEZ CARRILLO	SI	SI	SI	SI	SI	SI	N/A	NO
UNION TEMPORAL MERA & MOLINA ARQUITECTOS								
MERA LEYVA LUIS MIGUEL	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO
PATRICIA MOLINA FONSECA	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO
OBRAS Y SISTEMAS LTDA								
OBRAS Y SISTEMAS LTDA	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO
TELVAL S.A.								
TELVAL S.A.	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO
CONSTRUCTORA LACORAZZA & MENDEZ LTDA								
CONSTRUCTOR A LACORAZZA & MENDEZ LTDA	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO
INGENIERO RICARDO HERRERA GANEM								
INGENIERO RICARDO HERRERA GANEM	SI	SI	SI	SI	SI	SI	N/A	NO
CONSORCIO OBRAS 2007								
U & U INGENIERIA & CIA LTDA	SI	SI	SI	SI	SI	SI	N/A	NO
ALBERTO ANIBAL SANCHEZ LEMUS	SI	SI	SI	SI	SI	SI	N/A	NO
CONSORCIO CONSTRUTEC								
JOSE WILSON JIMENEZ VELASQUEZ	SI	SI	SI	SI	SI	SI	N/A	NO
JIRCO LTDA	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO
MAURICIO SANCHEZ CARDENAS	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO
CONSORCIO MEGA OBRAS								
CLAUDIA ALEXANDRA ESPITIA CIFUENTES	SI	SI	SI	SI	SI	SI	N/A	NO
LEONARDO RIVERA GARNICA	SI	SI	SI	SI	SI	SI	N/A	NO
JAIRO SERRANO GOMEZ								
JAIRO SERRANO GOMEZ	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO

INDICADORES FINANCIEROS								
OFERENTES	NIVEL ENDEUDAMIENTO <= 70%	CAPITAL DE TRABAJO >=20%	20% PRESUPUESTO OFICIAL	CAPACIDAD PATRIMONIAL ACREDITADA	CAPACIDAD PATRIMONIAL REQUERIDA = 50%	CAPACIDAD RESIDUAL DE CONTRATACION	VALOR PRESUPUESTO	VALOR PRESUPUESTO EN SMMLV
VICTOR ADELMO GUANTIVA	5%	345.657.950,35	29.350.755,00	407.143.411,35	73.376.887,50	23.000,02	146.753.775,00	338,38
MS INGENIERIA LTDA	54%	187.102.197,00	29.350.755,00	306.333.787,00	73.376.887,50	11.530,79	146.753.775,00	338,38
CONSORCIO OBRAS	45%	900.956.448,00	29.350.755,00	1.042.448.073,00	73.376.887,50	117.385,12	146.753.775,00	338,38
JORGE OCTAVIO TELLEZ BAREÑO	4%	180.014.079,00	29.350.755,00	225.770.044,00	73.376.887,50	6.338,80	146.753.775,00	338,38
MARIA ELENA GUTIERREZ BARRETO	3%	110.144.510,00	29.350.755,00	297.764.575,00	73.376.887,50	14.373,88	146.753.775,00	338,38
RAYCO LTDA. RODRIGO ARISTIZABAL Y CIA LTDA.	56%	1.483.715.261,00	29.350.755,00	1.662.061.168,00	73.376.887,50	7.233,11	146.753.775,00	338,38
CONSTRUCCIONES KYOTO E.U	60%	1.159.366.555,66	29.350.755,00	1.481.325.767,81	73.376.887,50	92.324,26	146.753.775,00	338,38
INGENIEROS Y ARQUITECTOS CONSTRUCTORES CIA LTDA.	56%	170.319.015,18	29.350.755,00	179.081.275,18	73.376.887,50	12.726,00	146.753.775,00	338,38
UNION TEMPORAL CARVAJAL CORTES	9%	281.998.890,00	29.350.755,00	497.111.882,00	73.376.887,50	14.812,38	146.753.775,00	338,38
INGENIERA ELSA TOBAR VALBUENA	13%	72.603.424,00	29.350.755,00	169.390.672,00	73.376.887,50	19.906,56	146.753.775,00	338,38
CONSORCIO OMEGA	49%	737.713.209,00	29.350.755,00	1.183.092.709,00	73.376.887,50	54.959,12	146.753.775,00	338,38
INVERSIONES ARGAEZ SALAZAR EU.	30%	405.715.596,00	29.350.755,00	598.471.629,00	73.376.887,50	9.766,25	146.753.775,00	338,38
H & VARGAS INGENIEROS LTDA	31%	165.370.605,09	29.350.755,00	133.053.356,09	73.376.887,50	7.948,07	146.753.775,00	338,38
SERVICIONES G & C LTDA	26%	144.184.885,96	29.350.755,00	157.175.964,91	73.376.887,50	13.271,04	146.753.775,00	338,38
CONSORCIO C Y C	1%	82.111.079,00	29.350.755,00	203.552.861,00	73.376.887,50	19.906,56	146.753.775,00	338,38
SOCICON LTDA	59%	752.447.163,24	29.350.755,00	926.321.091,41	73.376.887,50	64.732,08	146.753.775,00	338,38
SEGUNDISALVO PARDO BARRETO	9%	479.139.545,00	29.350.755,00	617.304.245,00	73.376.887,50	27.432,49	146.753.775,00	338,38
JAIME FERREIRA RUIZ	7%	378.600.000,00	29.350.755,00	523.424.000,00	73.376.887,50	19.723,22	146.753.775,00	338,38
INGENIERO GABRIEL MARQUEZ CARRILLO	24%	1.123.063.602,00	29.350.755,00	1.208.056.005,00	73.376.887,50	105.839,25	146.753.775,00	338,38
UNION TEMPORAL MERA & MOLINA ARQUITECTOS	3%	114.925.326,40	29.350.755,00	461.015.308,40	73.376.887,50	32.104,51	146.753.775,00	338,38
OBRAS Y SISTEMAS LTDA	48%	132.415.915,00	29.350.755,00	97.296.135,00	73.376.887,50	5.340,24	146.753.775,00	338,38
TELVAL S.A.	63%	1.088.702.223,00	29.350.755,00	3.302.000.534,00	73.376.887,50	160.582,17	146.753.775,00	338,38
CONSTRUCTOR A LACORAZZA & MENDEZ LTDA	11%	391.060.843,00	29.350.755,00	498.588.717,00	73.376.887,50	25.560,83	146.753.775,00	338,38

INGENIERO RICARDO HERRERA GANEM	1%	163.996.835,00	29.350.755,00	380.821.506,00	73.376.887,50	12.989,58	146.753.775,00	338,38
CONSORCIO OBRAS 2007	43%	971.754.838,00	29.350.755,00	906.954.152,00	73.376.887,50	38.590,85	146.753.775,00	338,38
CONSORCIO CONSTRUTEC	24%	424.843.166,00	29.350.755,00	848.801.746,00	73.376.887,50	24.956,47	146.753.775,00	338,38
CONSORCIO MEGA OBRAS	1%	576.355.103,00	29.350.755,00	724.922.512,00	73.376.887,50	24.442,79	146.753.775,00	338,38
JAIRO SERRANO GOMEZ	14%	451.581.940,00	29.350.755,00	586.016.331,00	73.376.887,50	20.723,04	146.753.775,00	338,38

## CONCLUSION

1) EL VALOR CORREGIDO DEL FORMULARIO 4 "RELACION DE CONTRATOS VIGENTES O EJECUCION" DEL CONSORCIO OBRAS ES EL SIGUIENTE:

INTEGRANTE PAOLA LOPEZ TRIVIÑO 2,307,05 SMMLV

INTEGRANTE CONSTRUCCIONES BARSALTA LTDA 11,684,86 SMMLV

2) EL VALOR CORREGIDO DEL FORMULARIO 4 "RELACION DE CONTRATOS VIGENTES O EJECUCION" DE LA FIRMA JORGE OCTAVIO TELLEZ BAREÑO ES: 1,055,73 SMMLV

3) EL VALOR CORREGIDO DEL FORMULARIO 4 "RELACION DE CONTRATOS VIGENTES O EJECUCION" DE LA FIRMA JAIME FERREIRA RUIZ ES: 591,58 SMMLV

4) EL VALOR CORREGIDO DEL FORMULARIO 4 "RELACION DE CONTRATOS VIGENTES O EJECUCION" DEL INGENIERO GABRIEL MARQUEZ CARRILLO ES: 1,134,24 SMMLV

5) EL VALOR CORREGIDO DEL FORMULARIO 4 "RELACION DE CONTRATOS VIGENTES O EJECUCION" DE LA UNION TEMPORAL MERA & MOLINA ARQUITECTOS INTEGRANTE PATRICIA MOLINA FONSECA ES: 263,05 SMMLV

6) EL VALOR CORREGIDO DE LOS CONTRATOS VIGENTES O EN EJECUCION FORMULARIO 4, DEL H & VARGAS INGENIEROS LTDA, ES 7,297,48 SMMLV:

7) EL VALOR CORREGIDO DE LOS CONTRATOS VIGENTES O EN EJECUCION FORMULARIO 4, DEL SEGUNDISALVO PARDO BARRERA, ES 1,206,78 SMMLV:

8) EL VALOR CORREGIDO DEL FORMULARIO 4 "RELACION DE CONTRATOS VIGENTES O EJECUCION" DE LA FIRMA TELVAL S.A ES: 60,925,15 SMMLV

9) EL VALOR CORREGIDO DEL FORMULARIO 4 "RELACION DE CONTRATOS VIGENTES O EJECUCION" DE LA FIRMA CONSTRUCTORA LACORAZZA & MENDEZ LTDA ES: 48,45 SMMLV.

10) EL VALOR CORREGIDO DEL FORMULARIO 4 "RELACION DE CONTRATOS VIGENTES O EJECUCION" DEL CONSORCIO OBRAS 2007 INTEGRANTE ALBERTO ANIBAL SANCHEZ LEMUS ES: 3,121,88 SMMLV.

11) EL VALOR CORREGIDO DEL FORMULARIO 4 "RELACION DE CONTRATOS VIGENTES O EJECUCION" DEL CONSORCIO MEGA OBRAS INTEGRANTE LEONARDO RIVERA GARNICA ES: 1,736,41 SMMLV.

AL OFERENTE JAIRO SERRANO GOMEZ NO SE SOLICITO LA CERTIFICACION A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL AÑO 2006 EN RAZON A QUE REPOSA EN LOS ARCHIVOS DELA ENTIDAD. CONTRATACION DIRECTA No 063/2006.

PARA CALCULAR LA CAPACIDAD RESIDUAL DE CONTRATACION DE LA UNION TEMPORAL CARVAJAL CORTES, SE TOMO LA REPORTADA EN EL RUP COMO CONSTRUCTOR EN RAZON A QUE PRESENTA UNA DIFERENCIA CON LA REPORTADA EN EL FORMULARIO 3,

### CONCLUSION:

LOS OFERENTES CUMPLEN CON TODOS LOS INDICADORES FINANCIEROS Y LA CAPACIDAD RESIDUAL DE CONTRATACION SOLICITADOS EN EL PLIEGO DE CONDICIONES.

### INFORME DE EVALUACIÓN TÉCNICA:

Mediante oficio de fecha 31 de julio de 2007, el comité técnico conceptuó:

Con oficio 2356 / ALDCT-ALGPC de fecha 24 de julio de 2007 el comité técnico solicito a OBRAS Y SISTEMAS LTDA allegar copia del acta de recibo final o acta de corte final de obra, con el verificar las actividades de obra ejecutadas en el contrato de obra cuyo objeto es "CONSTRUCCION EN MAMPOSTERIA ESTRUCTURAL DE 7 UNIDADES DE VIVIENDA FISCAL EN EL MUNICIPIO DE GARZON – HUILA.

Mediante oficio s/n de fecha 25 de julio de 2007 el oferente OBRAS Y SISTEMAS LTDA allego la documentación requerida.

Con oficio 2357 / ALDCT-ALGPC de fecha 24 de julio de 2007 el comité técnico solicito a GABRIEL MARQUEZ CARRILLO allegar certificación del contrato No. Lp004/03 cuyo objeto es "REMODELACION DEL BLOQUE ACADEMICO Y ADECUACIONES EN LOS BLOQUES M1 Y BLOQUE ADMINISTRATIVO EN LA SEDE DEL POBLADO DEL POLITECNICO COLOMBIANO.

Mediante oficio s/n de fecha 25 de julio de 2007 el oferente GABRIEL MARQUEZ CARRILLO allego la documentación requerida.

No	FIRMA	SALARIO CONTRATO No. 1 (\$)	SALARIO CONTRATO No. 2 (\$)	VALOR CONTRATO No. 1 (SMMLV)	VALOR CONTRATO No. 2 (SMMLV)	TOTAL (SMMLV)	EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PROPONENTE	CERTIFICADO DE VISITA DE OBRA	CONCEPTO O EVALUACION
1	INGENIERO VICTOR ADELMO GUANTIVA	\$ 142.530.000,00	\$ 21.549.942,00	461,26	75,35	537	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2	MS INGENIERIA LTDA	\$ 193.824.777,60	\$ 173.633.920,00	745,48	485,01	1230	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
3	CONSORCIO OBRAS	\$ 1.664.474.929,00		5013,48		5013	NO CUMPLE OBS 1.	CUMPLE	NO CUMPLE
4	INGENIEROS Y ARQUITECTOS CONSTRUCTORES Y CIA LTDA	\$ 251.967.268,80	\$ 140.050.521,00	617,57	538,66	1156	NO CUMPLE OBS 3.	CUMPLE	NO CUMPLE
5	INGENIERO JORGE OCTAVIO TELLEZ BAREÑO	\$ 343.417.600,00		1034,39		1034	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
6	ARQUITECTA MARIA ELENA GUTIERREZ BARRETO	\$ 143.300.936,00	\$ 254.512.253,20	400,28	623,80	1024	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
7	RAYCO LTDA	\$ 180.755.871,71	\$ 109.237.248,00	474,42	267,74	742,16	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
8	CONSTRUCCIONES KIOTO E.U.	\$ 1.478.992.992,00		4131,27		4131,27	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

9	UNION TEMPORAL CARVAJAL CORTES	\$ 150.000.000,00	\$ 144.000.000,00	345,86	332,03	<b>677,89</b>	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
10	INGENIERA ELSA TOBAR VALBUENA	\$ 118.741.402,00	\$ 104.337.983,00	273,79	255,73	<b>529,52</b>	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
11	CONSORCIO OMEGA	\$ 339.672.523,02	\$ 264.172.941,92	832,53	693,37	<b>1525,90</b>	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
12	INVERSIONES ARGAEZ SALAZAR E.U.	\$ 489.624.134,66	\$ 29.944.727,20	1200,06	73,39	<b>1273,45</b>	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
13	H& VARGAS INGENIEROS LTDA	\$ 489.545.013,92	\$ 123.898.519,90	1199,87	325,19	<b>1525,06</b>	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
14	SERVICONSTRUCIONES G & C LTDA	\$ 116.595.921,48	\$ 489.925.540,83	306,03	2071,92	<b>2377,94</b>	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
15	CONSORCIO C Y C	\$ 64.980.561,00	\$ 1.010.709.000,00	149,83	2823,21	<b>2973,04</b>	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
16	SOCICON LTDA	\$ 357.942.757,50		999,84		<b>999,84</b>	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
17	SEGUNDISALVO PARDO BARRETO	\$ 319.509.803,88	\$ 413.557.754,05	783,11	1155,19	<b>1938,30</b>	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
18	INGENIERO JAIME FERRER RUIZ	\$ 118.243.978,00	\$ 99.992.845,00	289,81	245,08	<b>534,89</b>	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
19	INGENIERO GABRIEL MARQUEZ CARRILLO	\$ 849.806.632,80		2373,76		<b>2373,76</b>	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
20	UNION TEMPORAL MERA & MOLINA ARQUITECTOS	\$ 237.279.012,29		581,57		<b>581,57</b>	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
21	OBRAS Y SISTEMAS LTDA	\$ 259.386.473,21		635,75		<b>635,75</b>	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
22	TELVAL S.A.	\$ 953.391.035,00	\$ 1.660.000.000,00	2198,27	4068,63	<b>6266,90</b>	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
23	CONSTRUCTORA LACORAZZA & MENDEZ LTDA	\$ 1.100.675.684,00		3074,51		<b>3074,51</b>	NO CUMPLE OBS.2	CUMPLE	NO CUMPLE
24	INGENIERO RICARDO HERRERA GANEM	\$ 97.555.956,19	\$ 94.000.000,00	272,50	262,57	<b>535,07</b>	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
25	CONSORCIO OBRAS 2007	\$ 576.701.321,72	\$ 632.942.288,48	1866,35	3105,31	<b>4971,65</b>	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
26	CONSORCIO CONSTRUTEC	\$ 366.507.884,60		1798,14		<b>1798,14</b>	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
27	CONSORCIO MEGA OBRAS	\$ 58.879.431,50	\$ 228.888.741,00	154,54	561,00	<b>715,54</b>	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
28	INGENIERO JAIRO SERRANO GOMEZ	\$ 287.120.587,03	\$ 143.925.000,00	703,73	402,03	<b>1105,75</b>	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

## OBSERVACIONES:

1. LA FIRMA CONSORCIO OBRAS, UNA VEZ REVISADA LA DOCUMENTACION ANEXA A LA OFERTA, NO CUMPLE CON LO ESTABLECIDO EN EL PLIEGO DE CONDICIONES NUMERAL 2.3.1.1 "EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PROPONENTE" YA QUE NO CUMPLE CON LAS ACTIVIDADES DE CIELO RASO EN EL CONTRATO S/No. PARA EL PROYECTO "CONJUNTO JARDIN DE VILLALUZ". POR LO ANTERIOR LA FIRMA ES INHABILITADA TECNICAMENTE.
2. LA FIRMA CONSTRUCTORA LACORAZZA & MENDEZ LTDA, UNA VEZ REVISADA LA DOCUMENTACION ANEXA A LA OFERTA, NO CUMPLE CON LO ESTABLECIDO EN EL PLIEGO DE CONDICIONES NUMERAL 2.3.1.1 "EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PROPONENTE" YA QUE NO CUMPLE CON LAS ACTIVIDADES DE CIELO RASO Y ACABADOS DE MURO EN EL CONTRATO No. 0498-01, CUYO OBJETO ES LA CONSTRUCCION DE LA PRIMERA ETAPA DEL CENTRO INTEGRAL DE COMERCIALIZACION DEL

MUNICIPIO DE CAJICA. POR LO ANTERIOR LA FIRMA ES INHABILITADA TECNICAMENTE.

3. LA FIRMA INGENIEROS Y ARQUITECTOS CONSTRUCTORES Y CIA LTDA, UNA VEZ REVISADA LA DOCUMENTACION ANEXA A LA OFERTA, NO CUMPLE CON LO ESTABLECIDO EN EL PLIEGO DE CONDICIONES NUMERAL 2.3.1.1 "EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PROPONENTE" YA QUE NO CUMPLE CON LAS ACTIVIDADES DE CIELO RASO EN EL CONTRATO S/No. CUYO OBJETO ES "LA CONSTRUCCION DE VIVIENDA MULTIFAMILIAR CON LOCAL COMERCIAL" Y EL CONTRATO CUYO OBJETO ES "LA EJECUCION DE LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL AUDITORIO QUE PRESTA SERVICIO AL EDIFICIO JOSE FELIX RESTREPO". POR LO ANTERIOR LA FIRMA ES INHABILITADA TECNICAMENTE.

## 7. CUADRO RESUMEN

No	FIRMA	EVALUACION JURIDICA	EVALUACION FINANCIERA	EVALUACION TECNICA	EVALUACION ECONOMICA (SOBRE No. 2)	
					PRECIO	PUNTAJE TOTAL
1	INGENIERO VICTOR ADELMO GUANTIVA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		
2	MS INGENIERIA LTDA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		
3	CONSORCIO OBRAS	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE		
4	INGENIEROS Y ARQUITECTOS CONSTRUCTORES Y CIA LTDA	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE		
5	INGENIERO JORGE OCTAVIO TELLEZ BAREÑO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		
6	ARQUITECTA MARIA ELENA GUTIERREZ BARRETO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		
7	RAYCO LTDA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		
8	CONSTRUCCIONES KIOTO E.U.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		
9	UNION TEMPORAL CARVAJAL CORTES	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		
10	INGENIERA ELSA TOBAR VALBUENA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		
11	CONSORCIO OMEGA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		
12	INVERSIONES ARGAEZ SALAZAR E.U.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		
13	H& VARGAS INGENIEROS LTDA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		
14	SERVICONSTRUCCIONES G & C LTDA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		
15	CONSORCIO C Y C	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		
16	SOCICON LTDA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		
17	SEGUNDISALVO PARDO BARRETO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		
18	INGENIERO JAIME FERRER RUIZ	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		



19	INGENIERO GABRIEL MARQUEZ CARRILLO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		
20	UNION TEMPORAL MERA & MOLINA ARQUITECTOS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		
21	OBRAS Y SISTEMAS LTDA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		
22	TELVAL S.A.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		
23	CONSTRUCTORA LACORAZZA & MENDEZ LTDA	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE		
24	INGENIERO RICARDO HERRERA GANEM	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		
25	CONSORCIO OBRAS 2007	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		
26	CONSORCIO CONSTRUTEC	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		
27	CONSORCIO MEGAOBRAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		
28	INGENIERO JAIRO SERRANO GOMEZ	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		