



**AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES**

**RESOLUCIÓN No.**

( )

**Por la cual se adjudica la Contratación Directa No. 114 de 2006,**

El responsable de las funciones de la Dirección de Apoyo Logístico de la entidad, en uso de sus facultades legales y en especial las que le confieren la resolución 762 de 10 octubre de 2006, 779 de octubre, la ley 80 de 1993, el decreto 2170 de 2002 , Decreto 2434 de 2006 y demás normas concordantes,

**CONSIDERANDO**

Que el Ministerio de Defensa Nacional –El Antiguo Fondo Rotatorio del Ejército, hoy, Agencia Logística De Las Fuerzas Militares Y ECOPETROL suscribieron el convenio DRI-USE-003-2005, cuyo objeto es: que el ministerio de defensa nacional a través de sus fuerzas militares de Colombia prestara una gran atención, según su criterio, a las labores destinadas a mantener las condiciones de protección y seguridad de las actividades, instalaciones e infraestructuras industriales fijas y móviles de ECOPETROL, para esto ECOPETROL se comprometió a entregar al Ejército Nacional apoyos en dinero como aporte para el mantenimiento de las condiciones de protección y seguridad en los sectores de interés señalados por un valor de trescientos veintinueve millones setecientos ochenta y dos mil ochocientos sesenta y nueve pesos (\$329.782.869). m/cte.

Que el Ministerio de Defensa Nacional –El Fondo Rotatorio del Ejército Hoy, Agencia Logística De Las Fuerzas Militares suscribieron el **otroso No. 01** al convenio No-DRI-USE-003-2005, donde adiciona en seiscientos millones (\$600.000.000) el valor del convenio y modifica el plazo de ejecución.

Que la Agencia Logística de las Fuerzas Militares cuenta con certificado de disponibilidad presupuestal No. 803 de fecha 22 de noviembre de 2006, hasta por un valor de noventa y dos millones quinientos cincuenta y un mil novecientos sesenta y siete pesos (\$92.551.967.00), y el certificado de disponibilidad presupuestal No 804 de fecha 22 de noviembre de 2006 por un valor de noventa y ocho millones setecientos noventa y un mil ciento setenta y siete pesos.(\$98.791.167).

Que el proyecto de términos de referencia fue publicado en la página web de la entidad y en el portal único de contratación a partir del 28 de noviembre de 2006.

Que El Responsable de las funciones de la Dirección de Apoyo Logístico de la entidad en desarrollo del convenio DRI-USE-003-2005 dio apertura a la **contratación directa No. 114/2006** para contratar la construcción de dos (2) habitaciones y la remodelación del comedor, lavandería y cocina casino de oficiales del batallón de infantería aerotransportado No 21 "Batalla Pantano de Vargas".el día 4 de diciembre 2006, hasta por la suma de ciento noventa y un millón trescientos cuarenta y tres mil ciento cuarenta y

cuatro pesos. **(\$191.343.144.00) m/cte** y fijando como fecha de cierre el 13 de diciembre de 2006.

Que el Encargado de las Funciones de la Dirección de Apoyo Logístico de la entidad **mediante adendo No. 01 y 02 modifica el Numeral 2.2.6.1 "experiencia específica" y el No 2.2.5 "evaluación de la propuesta económica"** de los términos de referencia y prorroga la fecha de cierre para el 14 de diciembre de 2006 a las 15:00 horas.

Que en la fecha prevista para el cierre presentaron oferta los siguientes:

- CONSORCIO PROYECT – GRANADA (*INTEGRADO POR: DELFOS CONSTRUCCIONES E.U. Y FRANCISCO SARMIENTO PATARROYO*)
- CONSORCIO DUAL (*INTEGRADO: CARLOS ERNESTO GUTIERREZ GARAVITO Y JUAN BAUTISTA MORA SALAZAR*)
- RAFAEL MOGOLLÓN RODRIGUEZ

Que a las propuestas presentadas se le realizaron los estudios jurídico, financiero, y técnico los cuales fueron publicados en la página web de la entidad, a partir del 19 al 21 de Diciembre de 2006, y comunicados a los oferentes para que efectuaran las observaciones que consideraran pertinentes, mediante oficio No 3151 ALDCT-023 de fecha 19 de diciembre de 2006.

Que en audiencia pública de adjudicación realizada el 28 de diciembre de 2006 y en cumplimiento al numeral 1.23 del Anexo 1 de los términos de referencia se le dio apertura a la propuesta económica, sobre B

Que la Unidad Asesora después de verificar que el presente proceso de contratación cumpliera con todos los requisitos exigidos en la Ley 80 de 1993, sus Decretos Reglamentarios y los principios que rigen la contratación estatal y una vez, analizadas los informes de evaluación realizados por los respectivos comités, conforme con lo previsto en el Pliego de Condiciones recomendó **ADJUDICAR** la contratación Directa No 114 de 2006 de conformidad con la oferta presentada, tal como se destaca en la parte resolutive del presente acto administrativo y en ponencia No 171 del 26 de diciembre de 2006, los cuales hacen parte integrante de la presente resolución.

Que de conformidad con lo establecido en la ley 80 de 1993, decreto 2170 de 2002, Resolución 762 de 10 octubre de 2006, expedida por la entidad y demás normas concordantes, el responsable de las funciones de la Dirección de Apoyo logístico de la Entidad, **aceptó la recomendación de la Unidad Asesora**, por lo anterior,

#### **RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Adjudicar a RAFAEL MOGOLLON RODRIGUEZ la contratación directa 114 de 2006 cuyo objeto es contratar la construcción de dos (2) habitaciones y la remodelación del comedor, lavandería y cocina casero de oficiales del batallón de infantería aerotransportado No 21 "Batalla Pantano de Vargas", por un valor de CIENTO OCHENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL CIENTO CUARENTA Y DOS PESOS CON TREINTA Y CUATRO CENTAVOS (\$185.366.142.34) con las especificaciones técnicas y cantidades que se encuentran relacionadas en los términos de referencia y la oferta, la cual hace parte integral del contrato así:

<b>ITEM 1 CONSTRUCCIÓN DE DOS HABITACIONES BATALLÓN DE INFANTERÍA AEROTRASPORTADO NO 21 "BATALLA PANTANO DE VARGAS"</b>					
<b>ITEM</b>	<b>ACTIVIDADES</b>	<b>UND.</b>	<b>CANTI DAD</b>	<b>VR. UNITARIO</b>	<b>VR. TOTAL</b>
<b>1 ACTIVIDADES PRELIMINARES</b>					
1,1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	103,50	1.500,00	155.250,00
1,2	EXCAVACION MANUAL Material-heterogeneo seco 0-2 (Incluye cargue, retiro de material excavado ).	M3	25,00	28.000,00	700.000,00
<b>Total ACTIVIDADES PRELIMINARES</b>					<b>855.250,00</b>
<b>2 CIMIENTOS</b>					
2,1	BASE CONCRETO LIMPIEZA E= 0.05	m2	96,00	11.000,00	1.056.000,00
2,2	VIGA CIMENTACION CONCRETO 21 Mpa Mezclado en obra ( Sin refuerzo )	m3	5,20	415.000,00	2.158.000,00
2,3	CONCRETO CICLOPEO CIMIENTOS 60% concreto 17.5 Mpa y 40% Piedra media zonga (Incluye excavación )	m3	13,00	180.000,00	2.340.000,00
<b>Total CIMIENTOS</b>					<b>5.554.000,00</b>
<b>3 DESAGUES E INST. SUBTERRÁNEAS</b>					
3,1	CAJAS INSPECCION 60 x 60( Incluye excavación , base en recebo comun, marco y tapa reforzada en angulo 1 1/2 * 3/16 )	un	2,00	120.000,00	240.000,00
3,2	TUBERIA PVC-S 4" ( Red sanitaria ) Incluye accesorios.	ml	10,00	24.000,00	240.000,00
3,3	TUBERIA PVC-S 6" ( Red sanitaria )	ml	20,00	29.000,00	580.000,00
3,4	PUNTO DESAGUE PVC 2" ( Incluye accesorios )	un	4,00	32.000,00	128.000,00
3,5	PUNTO REVENTILACION PVC 2" ( Incluye accesorios de conexión unión y yee ).	un	2,00	13.000,00	26.000,00
3,6	PUNTO DESAGUE PVC 4" ( Incluye accesorios )	un	2,00	50.000,00	100.000,00
<b>Total DESAGÜES E INST. SUBTERRÁNEAS</b>					<b>1.314.000,00</b>
<b>4 MAMPOSTERÍA</b>					
4,1	ALFAJIAS LADRILLO PRENSADO 26*12.5*6 Santa Fe (Inclinado).	ml	10,00	20.000,00	200.000,00
4,2	MURO EN BLOQUE No 4 arcilla 33*23*9 (Sencillo )	m2	250,00	25.000,00	6.250.000,00
4,3	DINTEL EN CONCRETO 21 MPA 15 X 20 (incluye refuerzo)	ml	14,00	26.000,00	364.000,00
<b>Total MAMPOSTERÍA</b>					<b>6.814.000,00</b>
<b>5 PAÑETES-REVOQUES-REPELLOS</b>					
5,1	PAÑETE LISO MUROS Impermeabilizado 1:3 ( Incluye filos y dilataciones ).	m2	90,00	10.500,00	945.000,00
5,2	PAÑETE LISO MUROS 1:4 ( Incluye filos y dilataciones ).	m2	370,00	8.000,00	2.960.000,00
<b>Total PAÑETES-REVOQUES-REPELLOS</b>					<b>3.905.000,00</b>
<b>6 INSTALACIONES HIDRAULICAS</b>					
6,1	REGISTRO Red White 1/2"	un	2,00	35.000,00	70.000,00
6,2	PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC sanitarios Incluye accesorios de instalación.	un	6,00	29.000,00	174.000,00

6,3	ACOMETIDA AGUA FRIA (3/4 " ) PVC presión	ml	20,00	10.500,00	210.000,00
<b>Total INSTALACIONES HIDRAULICAS</b>					<b>454.000,00</b>
<b>7 ESTRUCTURAS EN CONCRETO</b>					
7,1	ACERO 420 Mpa ( Incluye alambre negro y figuración )	KG	1640,00	2.400,00	3.936.000,00
7,2	VIGAS AEREAS CONCRETO 21 Mpa Mezclado en obra (Sin refuerzo).	m3	2,20	420.000,00	924.000,00
7,3	COLUMNETA CONFINAMIENTO CONCRETO 21Mpa MEZCLADO EN OBRA Reforzada ( 0.20 x 0.15 )	ML	120,00	29.000,00	3.480.000,00
7,4	LOSA CONTRAPISO CONCRETO 21 Mpa mezclado en obra E= 0.10 ( Incluye malla electrosoldada )	m2	75,00	39.000,00	2.925.000,00
<b>Total ESTRUCTURAS EN CONCRETO</b>					<b>11.265.000,00</b>
<b>8 CUBIERTAS</b>					
8,1	TEJA FIBROCEMENTO No. 6 prepintada ( Incluye ganchos de fijación y masilla sellante en traslapes )	m2	132,00	28.000,00	3.696.000,00
8,2	ESTRUCTURA Perfil lámina delgada ( Incluye vigas ,cerchas, correas, contravientos, tirantillos, pintura y accesorios.	kg	846,00	6.200,00	5.245.200,00
<b>Total CUBIERTAS</b>					<b>8.941.200,00</b>
<b>10 PISOS - BASES</b>					
10,1	RECEBO COMUN ( Extendido y compactado )	M3	30,00	28.000,00	840.000,00
10,2	POLIETILENO CAL. 6 (impermeabilización de pisos)	M2	105,00	4.500,00	472.500,00
10,3	LOSA CONTRAPISO CONCRETO 21 Mpa Mezclado en obra E=0.10 ( Incluye malla electrosoldada H-084 )	M2	105,00	39.000,00	4.095.000,00
10,4	BASE MUEBLES EN CONCRETO 17.5 Mpa mezclado en obra E= 0.08 A= 0.60 para closets y muebles	ML	10,80	18.000,00	194.400,00
<b>Total PISOS - BASES</b>					<b>5.601.900,00</b>
<b>11 PISOS - ACABADOS</b>					
	GUARDAESCOBA En ceramica tipo pompeii color shell.	ML	64,00	8.500,00	544.000,00
	CERAMICA PISO 30x30 Trafico 5. tipo Pompeii color shell. Incluye boquilla color + alistado impermeabilizado e= 0.04 .	m2	105,00	40.000,00	4.200.000,00
<b>Total PISOS - ACABADOS</b>					<b>4.744.000,00</b>
<b>12 ENCHAPES Y ACCESORIOS</b>					
12,1	CERAMICA PARED 20 x 30 Tipo Pompeii color shell ( Incluye boquilla color y win plastico )	m2	46,00	30.000,00	1.380.000,00
12,2	JUEGO ACCESORIOS x 6 Tipo Acuacer	un	2,00	75.000,00	150.000,00
12,3	MESON EN CONCRETO 17.5 Mpa A=0.40 ( Acabado en granito villa de leyva fundido en sitio, destroncado, pulido	ml	2,00	510.000,00	1.020.000,00

<b>Total ENCHAPES Y ACCESORIOS</b>					<b>2.550.000,00</b>
<b>13 CARPINTERÍA MADERA</b>					
13,1	MUEBLE BAJO MESON h/.80 CEDRO (puertas,pintura entrepaño) a todo costo	ml	2,00	245.000,00	490.000,00
13,2	PUERTA ENTABLERADA CEDRO ( 0.70 x 2.04 ) Incluye marco + pintura. A todo costo.	UN	2,00	495.000,00	990.000,00
13,3	PUERTA ENTABLERADA CEDRO ( 0.90 x 2.04 ) Incluye marco + pintura. A todo costo.	UN	2,00	540.000,00	1.080.000,00
13,4	CLOSET FORRADO CEDRO (incluye forro interior en triplex, entrepaños, bolillos, puertas, herrajes y tintilla.)	M2	20,00	275.000,00	5.500.000,00
<b>Total CARPINTERÍA MADERA</b>					<b>8.060.000,00</b>
<b>14 CARPINTERÍA METÁLICA</b>					
14,1	VENTANA ALUMINIO Tipo pesado Anodizado color champagne ( Incluye anjeo fibra de vidrio color )	m2	18,00	200.000,00	3.600.000,00
14,2	DIVISION DUCHA ACRILICO ( Incluye marco en aluminio anodizado, pasador y toallero ) A todo costo	M2	8,00	174.000,00	1.392.000,00
14,3	CIELO SUSPENDIDO DRYWALL Antihumedad Estructura cada 40 cms. ancho = 0.60 cms a todo costo	M2	100,00	40.000,00	4.000.000,00
<b>Total CARPINTERÍA METÁLICA</b>					<b>8.992.000,00</b>
<b>15 PINTURA</b>					
15,1	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS Sobre muro ( Incluye filos y dilataciones).	m2	370	8.500,00	3.145.000,00
<b>Total PINTURA</b>					<b>3.145.000,00</b>
<b>16 APARATOS SANITARIOS</b>					
16,1	SIFON PVC 3"	un	4	9.000,00	36.000,00
16,2	DUCHA Cromada Tipo galaxia de grival	UN	2	80.000,00	160.000,00
16,3	SANITARIO Porcelana tipo Acuacer Blanco	un	2	270.000,00	540.000,00
16,4	LAVAMANOS Sobreponer Acuacer Corona + griferia LIZ 8"	un	2	250.000,00	500.000,00
<b>Total APARATOS SANITARIOS</b>					<b>1.236.000,00</b>
<b>17 VIDRIOS Y ESPEJOS</b>					
17,1	ESPEJO BISELADO DE 4mm	m2	2	120.000,00	240.000,00
<b>Total VIDRIOS Y ESPEJOS</b>					<b>240.000,00</b>
<b>21 INSTALACIONES ELECTRICAS</b>					
<b>SALIDAS ELECTRICAS</b>					
21,1	SALIDA ILUMINACION APLIQUE, BALA O TECHO; Prom 3m	UN	14	50.000,00	700.000,00
21,2	SALIDA ILUMINACION APLIQUE, LAMPARA TIPO TORTUGA; Prom 4m	UN	4	68.000,00	272.000,00
21,5	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO; Prom 4m	UN	3	48.000,00	144.000,00
	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE; Prom 4m	UN	4	52.000,00	208.000,00

21,6	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE USO GENERAL; Prom 5m	UN	8	55.000,00	440.000,00
	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE GFCI; Prom 5m	UN	2	74.000,00	148.000,00
	<b>APLIQUES - LUMINARIAS</b>				
21,17	LAMPARA INCANDESCENTE 60W, TIPO TORTUGA IP 44-LEGRAND	UN	4	90.000,00	360.000,00
21,19	APLIQUE DECORATIVO LAMPARA TIPO BOMBONA; Incluye bombilla 100W	UN	14	70.000,00	980.000,00
	<b>ACOMETIDAS BAJA TENSION</b>				
21,23	ACOMETIDA 2X12+12T - Incluye tubería Conduit PVC 3/4";	ML	15	15.000,00	225.000,00
21,30	TABLERO TRIFASICO 6 CIRCUITOS TWP -Puerta y Chapa; Legrand o Luminex	UN	1	320.000,00	320.000,00
21,33	INTERRUPTORES ENCHUFABLES DE 1X20 A - 240 v - 10ka	UN	4	9.000,00	36.000,00
21,34	<b>SISTEMA DE TELEVISION</b>				
21,35	SALIDA PARA TELEVISION	UN	2	50.000,00	100.000,00
21,36	TUBERIA PVC CONDUIT 3/4"	ML	15	9.000,00	135.000,00
21,38	CAJAS DE 20X20 PARA CONEXIÓN	UN	1	78.000,00	78.000,00
21,40	CABLE BLINDADO COAXIAL RG59 U TV -INCLUYE SUS ACCESORIOS DE CONEXIÓN Y DERIVACION.	ML	15	3.640,00	54.600,00
21,41	AMPLIFICADOR TV CON 5 SALIDAS- CADA SALIDA PARA ALIMENTAR 5 TOMAS TV - EL EQUIPO DEBE GARANTIZAR BUENA SEÑAL SIN RUIDO EN LA ÚLTIMA SALIDA DE CADA DERIVACION DEL AMPLIFICADOR.- TENSION DE ALIMENTACION 120 V	UN	1	156.000,00	156.000,00
<b>Total INSTALACIONES ELECTRICAS</b>					<b>4.356.600,00</b>
<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS</b>					<b>78.027.950,00</b>
<b>ADMINISTRACION %</b>		13%			10.143.633,50
<b>IMPREVISTOS %</b>		2%			1.560.559,00
<b>UTILIDAD %</b>		3%			2.340.838,50
<b>I.V.A. / UTILIDAD 16.00 %</b>		16%			374.534,16
<b>TOTAL OBRA ITEM 1</b>					<b>92.447.515,16</b>
<b>ITEM 2 REMODELACIÓN COMEDOR, LAVANDERÍA Y COCINA CASINO DE OFICIALES BATALLÓN DE INFANTERÍA AEROTRASPORTADO NO 21 "BATALLA PANTANO DE VARGAS"</b>					
<b>ITEM</b>	<b>ACTIVIDADES</b>	<b>UND.</b>	<b>CANTIDAD</b>	<b>VR. UNITARIO</b>	<b>VR. TOTAL</b>
<b>1</b>	<b>ACTIVIDADES PRELIMINARES</b>				

1,1	1.1 DEMOLICION BALDOSA De piso y muro ( Incluye retiro de escombros )	M2	506,00	5.500,00	2.783.000,00
1,2	DEMOLICION MESON EN CONCRETO y acabado ( Incluye retiro de escombros ).	ML	15,00	20.000,00	300.000,00
<b>Total ACTIVIDADES PRELIMINARES</b>					<b>3.083.000,00</b>
<b>3 DESAGUES E INST. SUBTERRÁNEAS</b>					
3,1	CAJAS INSPECCION 60 x 60( Incluye excavación , base en recebo comun, marco y tapa reforzada en angulo 1 1/2 * 3/16 )	un	2,00	120.000,00	240.000,00
3,2	PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios ( Incluye accesorios yee y codo ).	un	5,00	50.000,00	250.000,00
3,3	PUNTO DESAGUE PVC 3" ( Incluye accesorios )	un	5,00	36.800,00	184.000,00
3,4	PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios ( Incluye accesorios ).	un	5,00	32.000,00	160.000,00
3,5	TUBERIA PVC-S 6" ( Red sanitaria ) ( Incluye demolicion y restitucion de piso )	ml	15,00	29.000,00	435.000,00
3,6	TUBERIA PVC-S 4" ( Red sanitaria ) Incluye accesorios, demolición, restitución de piso, rejillas.	ml	15,00	24.000,00	360.000,00
<b>Total DESAGUES E INST. SUBTERRÁNEAS</b>					<b>1.629.000,00</b>
<b>4 MAMPOSTERÍA</b>					
4,1	MURO EN BLOQUE No 4 arcilla 33*23*9 ( Sencillo ) Incluye grafil 5mm.	m2	82,00	25.000,00	2.050.000,00
4,2	BASE MUEBLES EN CONCRETO 17.5 Mpa mezclado en obra E= 0.08 A= 0.60 para closets y muebles	ML	27,00	18.000,00	486.000,00
<b>Total MAMPOSTERÍA</b>					<b>2.536.000,00</b>
<b>5 PAÑETES-REVOQUES-REPELLOS</b>					
5,1	PAÑETE LISO MUROS Impermeabilizado 1:3 con Xipex Admix (Incluye filis y dilataciones ).	m2	90,00	11.500,00	1.035.000,00
<b>Total PAÑETES-REVOQUES-REPELLOS</b>					<b>1.035.000,00</b>
<b>6 INSTALACIONES HIDRAULICAS</b>					
6,1	REGISTRO Red White 3/4"	un	2,00	58.000,00	116.000,00
6,2	PUNTO AGUA FRIA 3/4" PVC- P Lavamanos-orinales-duchas Incluye accesorios de instalación.	un	4,00	31.000,00	124.000,00
6,3	ACOMETIDA AGUA FRIA (3/4 " ) PVC ( Incluye 10 mts tubería y accesorios )	UN	2,00	10.500,00	21.000,00
6,4	TANQUE PLASTICO 1000 lt tipo Colempaques ( Instalación a 14 mts de altura incluye tapa y accesorios )	un	2,00	450.000,00	900.000,00
<b>Total INSTALACIONES HIDRAULICAS</b>					<b>1.161.000,00</b>
<b>7 ESTRUCTURAS EN CONCRETO</b>					
7,1	COLUMNAS CONCRETO 17.5 Mpa Mezclado en Obra ( Sin refuerzo )	m3	0,53	410.000,00	217.300,00

7,2	COLUMNETA CONFINAMIENTO CONCRETO 21Mpa MEZCLADO EN OBRA Reforzada ( 0.20 x 0.15 )	ML	6,00	29.000,00	174.000,00
7,3	VIGA CONCRETO DE 21 Mpa mezclado en obra reforzada (0.25 x 0.20 )	ML	4,20	49.000,00	205.800,00
7,4	VIGUETA CONCRETO DE 21 Mpa mezclado en obra reforzada ( 0.25 x 0.20 )	ML	4,20	49.000,00	205.800,00
<b>Total ESTRUCTURAS EN CONCRETO</b>					<b>802.900,00</b>
<b>8 CUBIERTAS</b>					
8,1	TEJA FIBROCEMENTO No. 6 prepintada ( Incluye ganchos de fijación y masilla sellante en traslapos )	m2	26,00	28.000,00	728.000,00
8,2	CABALLETE TEJA ETERNIT (prepintada)	ml	10,00	27.500,00	275.000,00
8,3	MANTENIMIENTO CUBIERTA FIBROCEMENTO ( Incluye desmonte, limpieza, cambio piezas rotas 40%,accesorios )	M2	320,00	10.200,00	3.264.000,00
<b>Total CUBIERTAS</b>					<b>4.267.000,00</b>
<b>9 CIELOS RASOS</b>					
9,1	CIELO RASO FIBROCEMENTO 4 mm superboard Antihumedad 1.20*.60 ( perfilera metalica canal cali. 24 ) a junta perdida.	M2	195,11	38.000,00	7.414.180,00
<b>Total CIELOS RASOS</b>					<b>7.414.180,00</b>
<b>10 PISOS - BASES</b>					
10,1	ALISTADO Pisos E= 0.04 mts Mortero 1:4	m2	240,00	11.500,00	2.760.000,00
<b>Total PISOS - BASES</b>					<b>2.760.000,00</b>
<b>11 PISOS - ACABADOS</b>					
11,1	GUARDAESCOBA En ceramica tipo pompeii color shell.	ML	40,00	8.500,00	340.000,00
<b>Total PISOS - ACABADOS</b>					<b>340.000,00</b>
<b>12 ENCHAPES Y ACCESORIOS</b>					
12,1	CERAMICA PARED 20 x 30 Tipo Pompeii color shell ( Incluye boquilla color y win plastico )	m2	297,00	30.000,00	8.910.000,00
12,2	CERAMICA PISO 30x30 Trafico 5. tipo Pompeii color shell. Incluye boquilla color + alistado impermeabilizado e= 0.04 .	m2	350,00	40.000,00	14.000.000,00
<b>Total ENCHAPES Y ACCESORIOS</b>					<b>22.910.000,00</b>
<b>13 CARPINTERÍA MADERA</b>					
13,1	PUERTA ENTABLERADA ABARCO ( 0.70 x 2.00 ) Incluye montante en celosia + marco + pintura. A todo costo.	UN	4,00	523.000,00	2.092.000,00
<b>Total CARPINTERÍA MADERA</b>					<b>2.092.000,00</b>
<b>14 PINTURA</b>					
14,1	ESMALTE S/ LAMINA LLENA Tipo pintulx	M2	26,00	10.000,00	260.000,00
14,2	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS Color Trigo 1568 y Blanco almendra 1562 Sobre muro ( Incluye filos y dilataciones).	m2	315,00	8.500,00	2.677.500,00
14,3	VINILO 2 MANOS Repinte bajo teja A.C ( Incluye dilataciones )	m2	570,00	6.500,00	3.705.000,00
<b>Total PINTURA</b>					<b>6.642.500,00</b>

<b>15 APARATOS SANITARIOS</b>					
15,1	SIFON PVC 4"	un	3,00	50.000,00	150.000,00
<b>Total APARATOS SANITARIOS</b>					<b>150.000,00</b>
<b>16 INSTALACIONES ELECTRICAS</b>					
<b>BAJA TENSION</b>					
<b>ACOMETIDAS BAJA TENSION</b>					
16,1	SUMINISTRO E INSTALACION CAJA DE PASO CS 274 - Incluye materiales, excavación, retiro de escombros, marco y tapa	UN	1,00	550.000,00	550.000,00
16,2	BANCO DE DUCTO - Incluye excavación, relleno y retiro de escombros - Zona Verde	ML	20,00	12.000,00	240.000,00
<b>SALIDAS ELECTRICAS</b>					
16,3	SALIDA ILUMINACION MAX 100W; Prom 4m	UN	21,00	55.000,00	1.155.000,00
16,4	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO; Prom 3m	UN	5,00	45.000,00	225.000,00
16,5	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL; Prom 4m	UN	14,00	54.000,00	756.000,00
<b>LUMINARIAS</b>					
16,6	LAMPARA INCADESCENTE PLAFON APLIQUE O TECHO	UN	19,00	52.000,00	988.000,00
16,7	LAMPARA HERMETICA CON DIFUSOR EN POLICARBONATO BALASTO QUITRONICK OT2X32T8/120 ISN-SC ELECTRONICA	UN	2,00	66.000,00	132.000,00
<b>TABLEROS - PROTECCIONES BAJA TENSION</b>					
16,80	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN 8 CIRCUITOS, CON PUERTA Y CHAPA, PARA INTERRUPTORES TIPO ENCHUFABLES, ESPACIO PARA TOTALIZADOR, BARRAJE 3F5H 208V / 225A, 60HZ. (Marca Luminex o SquarD).	UN	1,00	585.000,00	585.000,00
16,90	INTERRUPTORES ENCHUFABLES DE 1X20 A - 240 v - 10 ka	UN	8,00	9.000,00	72.000,00
<b>Total INSTALACIONES ELECTRICAS</b>					<b>4.703.000,00</b>
<b>17 EQUIPOS ESPECIALES</b>					
17,1	Suministro e instalación de Estufa industrial combinada a gas, placa de identificación en bajo relieve, capacidad seis puestos 4 para recipientes hasta de 50 cm. de diámetro y 2 para recipientes de diámetro hasta de 25 cm. de diámetro, plancha asadora en platina HR de ¾ los quemadores del horno serán circulares en la parte inferior, con su respectivo piloto y termostato, puerta y tapa construida en lamina de acero inoxidable 304 antiácido y antimagnético.	UN	1,00	7.500.000,00	7.500.000,00

17,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESA DE TRABAJO CON POCETA-LINEA ACERO INOXIDABLE TIPO MTPS 070-1 SS, plana con salpicadero, tanque para zonas de preparación, mezclador de sobrepared, canastilla de palanca, sifón industrial. L = 4m, a = 0.60	UN	2,00	3.800.000,00	7.600.000,00
17,3	CAMPANA EXTRACTORA DUCTO en lamina de acero inoxidable TIPO MTPS 070 - 1 (1.6 x 1.6 x 1.2)	UN	1,00	1.800.000,00	1.800.000,00
<b>Total PINTURA</b>					<b>16.900.000,00</b>
<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS</b>					<b>78.425.580,00</b>
<b>ADMINISTRACION</b>		13%			10.195.325,40
<b>IMPREVISTOS</b>		2%			1.568.511,60
<b>UTILIDAD</b>		3%			2.352.767,40
<b>I.V.A. / UTILIDAD 16.00 %</b>		16%			376.442,78
<b>TOTAL OBRA</b>					<b>92.918.627,18</b>
<b>TOTAL OBRA: (ITEM 1 MAS ITEM 2)</b>					<b>185.366.142,34</b>

#### **LUGAR DE EJECUCION.**

El objeto a contratar deberá ser ejecutado en las Instalaciones Batallón de Infantería No 21 "Batalla Pantano de Vargas", ubicado en la ciudad de Granada (Meta) Ejercito Nacional.

#### **FORMA DE PAGO:**

La Agencia Logística de las Fuerzas Militares, cancelará el valor del contrato, de la siguiente manera:

- a. Un anticipo equivalente al 30%, sobre el total de lo adjudicado dentro de los 30 días calendario siguientes a la aprobación de la garantía única.
- b. El saldo, equivalente al 70%, en pagos parciales por cortes de obra (MENSUALES) que incluya la amortización del porcentaje cancelado a título de anticipo, previo cumplimiento de los trámites administrativos a que hubiere lugar, contra la presentación del corte de obra firmado por el contratista y la supervisión, balance de mayores y menores cantidades, memorias de calculo, factura radica en la Dirección de Contratación e informe de la supervisión.

NOTA 1.- Para el último pago se debe anexar el Certificación del cumplimiento por parte del contratista de sus obligaciones parafiscales como se describe en los presentes Términos de Referencia.

NOTA 2.- En el evento que la Agencia Logística De Las Fuerzas Militares disponga de los recursos financieros para realizar el pago del saldo con anterioridad al plazo fijado, el oferente deberá indicar en su propuesta el porcentaje de descuento que otorgará a la Agencia, este debe mostrar claramente el tiempo para el cual se aplicará la tasa ofrecida; para lo cual la Agencia procederá a evaluar y analizar dicho porcentaje para la respectiva erogación de fondos.

### **PLAZO DE EJECUCIÓN**

El plazo para ejecutar el presente contrato será de ciento veinte (120) días contados a partir de la legalización del contrato.

**ARTICULO SEGUNDO:** La presente resolución rige a partir de la fecha de expedición y contra ella no procede recurso alguno.

### **NOTIFÍQUESE, COMUNIQUESE Y CÚMPLASE**

Dada en Bogotá, D.C.

Coronel **LUÍS MAURICIO RAMÍREZ RODRÍGUEZ**  
Responsable de las Funciones de la Dirección de Apoyo Logístico

Elaboró: Abg. Doris Sierra	<b>Revisó: Abg. Lucila Salamanca Arbelaez</b>	Aprobó: <b>MY. HAWHER ALDAN CORSO CORREA</b> Responsable de las funciones de la Dirección de contratación
----------------------------	---	--