ESTUDIO KARDEX

ACTIVIDAD 1: CONSULTOR - ESPECIALIDAD 04 - GRUPO 02, 03 Y 06	CAPACIDAD RESIDUAL K: =>AL VR TOTAL DEL PRESUPUESTO OFICIAL EN SMMLV	CIERRE: 27 DE OCTUBRE 2005

CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

CODIGO	RAZON SOCIAL	CAPACIDAD MAX DE CONT EN SMMLV	CONTRATOS EN EJECUCIÓN EN SMMLV	K RESIDUAL SMMLV	VR. PPTO OFICIAL	VENCE RUP
AQ-01	**UNION TEMPORAL BARBULA 05**	**101.335,83**	**24.265,17**	**77.070,66**	661,58	
	CONSTRUCCIONES KYOTO E.U.	70.172,20	22.943,07	47.229,13		29-dic-05
	MARTINEZ AMORTEGUI MIGUEL ANGEL	31.163,63	1.322,10	29.841,53		3-feb-06
AQ-02	**UNION TEMPORAL PUERTO BOYACA**	**52.429,92**	**16.665,92**	**35.764,00**		
	LUIS OSCA VARGAS ABONDANO	37.116,30	16.665,92	20.450,38		29-jun-06
	ARCELEC LTDA	15.313,62	0,00	15.313,62		24-jun-06
AQ-03	**UNION TEMPORAL ALOJAMIENTOS**	**97.658,06**	**684,88**	**96.973,18**		
	RENDON OSPINA JHON JAIRO	74.422,94	278,52	74.144,42		24-may-06
	GIRALDO CAICEDO CARLOS ALFREDO	23.235,12	406,36	22.828,76		22-jun-06
AQ-04	**UNION TEMPORAL OMEGA**	**55.982,71**	**7.070,45**	**46.310,56**		
	RODRIGUEZ RUEDA RAUL ALBERTO	2.601,70	0,00	2.601,70		6-dic-05
	RUEDA ALVARES CARLOS URIAS	53.381,01	7.070,45	46.310,56		6-dic-05
AQ-05	**COSORCIO QUINAMA**	**64.676,80**	**1.396,13**	**63.280,67**		
	CONSTRUCTORA INGARCON LTDA	36.352,00	963,35	35.388,65		6-sep-06
	LUIS FERNANDO TAMAYO PERALTA	28.324,80	432,78	27.892,02		14-mar-06
AQ-06	**CONSORCIO FUTURO**	**43.865,30**	**356,93**	**43.508,37**		
	GEOMAR GONZALES VESGA	24.278,40	236,71	24.041,69		7-jun-06
	SERVICONSTRUCCIONES G & C LTDA	19.586,90	120,22	19.466,68		18-nov-05
AQ-07	**CONSORCIO MONOR**	**50.748,79**	**967,21**	**49.781,58**		
	CARLOS ALFONSO MORENO MUÑOZ	13.406,22	738,80	12.667,42		26-ene-06
	NESTOR ALFONSO ORTIZ BELLO	37.342,57	228,41	37.114,16		4-abr-06
AQ-08	**CONSORCIO INVICO**	**26.622,25**	**1.786,83**	**24.835,42**		
	INGENIERIA VIAS CONSTRUCCIONES INVICO LTDA	4.434,24	0,00	4.434,24		18-oct-06
	ISMAEL GUTIERREZ HERRERA	22.188,01	1.786,83	20.401,18		4-mar-06
AQ-09	**CONSORCIO BARBULA 2005**	**83.357,39**	**1.157,30**	**82.200,09**		
	SERVICIO DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION SERINCO E.U.	23.047,20	1.140,91	21.906,29		20-abr-06
	P & J CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES LTDA	16.327,99	16,39	16.311,60		7-abr-06
	R B CONSTRUCTORA INMOBILIARIA Y CIA LTDA	18.180,26	0,00	18.180,26		21-oct-06
	ROJAS ZUÑIGA OSCAR FERNANDO	25.801,94	0,00	25.801,94		11-ago-06

CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

CODIGO	RAZON SOCIAL	MULTAS	SANCIONES
AQ-01	**UNION TEMPORAL BARBULA 05**		
	CONSTRUCCIONES KYOTO E.U.	NO REPORTA	NO REPORTA
	MARTINEZ AMORTEGUI MIGUEL ANGEL	NO REPORTA	NO REPORTA
AQ-02	**UNION TEMPORAL PUERTO BOYACA**		
	LUIS OSCA VARGAS ABONDANO	NO REPORTA	NO REPORTA
	ARCELEC LTDA	NO REPORTA	NO REPORTA
AQ-03	**UNION TEMPORAL ALOJAMIENTOS**		
	RENDON OSPINA JHON JAIRO	NO REPORTA	NO REPORTA
	GIRALDO CAICEDO CARLOS ALFREDO	NO REPORTA	NO REPORTA
AQ-04	**UNION TEMPORAL OMEGA**		
	RODRIGUEZ RUEDA RAUL ALBERTO	NO REPORTA	NO REPORTA
	RUEDA ALVARES CARLOS URIAS	NO REPORTA	NO REPORTA
AQ-05	**COSORCIO QUINAMA**		
	CONSTRUCTORA INGARCON LTDA	NO REPORTA	NO REPORTA
	LUIS FERNANDO TAMAYO PERALTA	NO REPORTA	NO REPORTA
AQ-06	**CONSORCIO FUTURO**		
	GEOMAR GONZALES VESGA	NO REPORTA	NO REPORTA
	SERVICONSTRUCCIONES G & C LTDA	NO REPORTA	NO REPORTA
AQ-07	**CONSORCIO MONOR**		
	CARLOS ALFONSO MORENO MUÑOZ	NO REPORTA	NO REPORTA
	NESTOR ALFONSO ORTIZ BELLO	NO REPORTA	NO REPORTA
AQ-08	**CONSORCIO INVICO**		
	INGENIERIA VIAS CONSTRUCCIONES INVICO LTDA	NO REPORTA	NO REPORTA
	ISMAEL GUTIERREZ HERRERA	NO REPORTA	NO REPORTA
AQ-09	**CONSORCIO BARBULA 2005**		
	SERVICIO DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION SERINCO E.U.	NO REPORTA	NO REPORTA
	P & J CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES LTDA	NO REPORTA	NO REPORTA
	R B CONSTRUCTORA INMOBILIARIA Y CIA LTDA	NO REPORTA	NO REPORTA
	ROJAS ZUÑIGA OSCAR FERNANDO	NO REPORTA	NO REPORTA

CONCLUSIÓN:

PARA EL ESTUDIO DE KARDEX TODOS LOS OFERENTES CUMPLEN CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL PLIEGO DE CONDICIONES.

ESTUDIO JURÍDICO

No.	ASPECTOS (documentación presentada)	AQ-01	AQ-02	AQ-03	AQ-04	AQ-05	AQ-06	AQ-07	AQ-08	AQ-09
1	Carta de presentación (form. 1)	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
2	Experiencia del proponente (form 2).	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
3	Capacidad operativa y tecnica (form. 2A)	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
4	Carta de compromiso (form. 2B)	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
5	Visita al sitio de la obra (form 2 C)	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
6	Programa de barras y flujo de fondos (form 2D)	___	___	___	___	___	___	___	___	___
7	Analisis de precios unitarios (form 2E)	___	___	___	___	___	___	___	___	___
8	Acreditacion capacidad patrimonial (form 3)	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
9	Acreditación de la capacidad de contratacion, inscripcion en el RUP y cumplimiento contratos anteriores (form. 4)	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
10	Relacion de contratos vigentes o en ejecucion al cierre del proceso formulario 4 A	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
11	Valoración económica de la propuesta (form. 5)	___	___	___	___	___	___	___	___	___
12	Compromiso anticorrupción (form. 6)	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
13	Pacto de integridad (form. 7)	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
14	Declaración juramentada Ley 863/03 Art. 66 deudor moroso (form. 8A)	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
15	Certificado de existencia y representación legal	SI	SI	___	___	SI	SI	SI	SI	SI
16	Certificado de inscrp. Clasif. Y calif. Camara de Comercio	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
17	Plazo de ejecucion	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
18	Documentos constitucion (consorcios - U.T)	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
19	Recibo pago pliego	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
20	Garantía de seriedad de la propuesta (4 meses)	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
21	Estados financieros	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
22	Certificado responsabilidad Contraloria Ley 610/00	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
23	Aportes parafiscales Ley 789/2002 (Ley 828/03	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI

ANÁLISIS Y RESULTADOS DE LAS OFERTAS:

LOS CONTRATISTAS IDENTIFICADOS CON LOS CÓDIGOS AQ-01, AQ-02, AQ-03, AQ-04, AQ-05, AQ-06, AQ-07, AQ-08 Y AQ-09, CUMPLEN LAS PREVISIONES DE LOS PRINCIPIOS Y REGLAS DE LA LEY 80/93 Y SE AJUSTAN A LAS NECESIDADES ESTATALES Y A LOS REQUERIMIENTOS DEL FONDO ROTATORIO DEL EJERCITO, POR CONSIGUIENTE SE HABILITAN PARA EL ESTUDIO TÉCNICO RESPECTIVO.

NO OBSTANTE, SE DEJA LA SIGUIENTE OBSERVACIÓN EL PROPONENTE IDENTIFICADO CON EL CÓDIGO AQ-09 DEBE DILIGENCIAR EL FORMULARIO 6 (COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN).

ESTUDIO FINANCIERO

COD	NOMBRE OFERENTES	BALANCE GENERAL CERTIFICADO	ESTADO RESULTADOS CERTIFICADO	DECLARACIÓN DE RENTA	NOTAS	CERTIFICADO Y TARJETA CONTADOR Y REVISOR	CERTIFICACIÓN Y DICTAMEN
AQ-01	**UNION TEMPORAL BARBULA 05**						
	CONSTRUCCIONES KYOTO E.U.	SI	SI	SI	SI	SI	SI
	MARTINEZ AMORTEGUI MIGUEL ANGEL	SI	SI	SI	SI	SI	SI
AQ-02	**UNION TEMPORAL PUERTO BOYACA**						
	LUIS OSCA VARGAS ABONDANO	SI	SI	SI	SI	SI	SI
	ARCELEC LTDA	SI	SI	SI	SI	SI	SI
AQ-03	**UNION TEMPORAL ALOJAMIENTOS**						
	RENDON OSPINA JHON JAIRO	SI	SI	SI	SI	SI	N/A
	GIRALDO CAICEDO CARLOS ALFREDO	SI	SI	SI	SI	SI	N/A
AQ-04	**UNION TEMPORAL OMEGA**						
	RODRIGUEZ RUEDA RAUL ALBERTO	SI	SI	SI	SI	SI	SI
	RUEDA ALVARES CARLOS URIAS	SI	SI	SI	SI	SI	SI
AQ-05	**COSORCIO QUINAMA**						
	CONSTRUCTORA INGARCON LTDA	SI	SI	SI	SI	SI	SI
	LUIS FERNANDO TAMAYO PERALTA	SI	SI	SI	SI	SI	SI
AQ-06	**CONSORCIO FUTURO**						
	GEOMAR GONZALES VESGA	SI	SI	SI	SI	SI	SI
	SERVICONSTRUCCIONES G & C LTDA	SI	SI	SI	SI	SI	SI
AQ-07	**CONSORCIO MONOR**						
	CARLOS ALFONSO MORENO MUÑOZ	SI	SI	SI	SI	SI	SI
	NESTOR ALFONSO ORTIZ BELLO	SI	SI	SI	SI	SI	SI
AQ-08	**CONSORCIO INVICO**						
	INGENIERIA VIAS CONSTRUCCIONES INVICO LTDA	SI	SI	SI	SI	SI	SI
	ISMAEL GUTIERREZ HERRERA	SI	SI	SI	SI	SI	SI

AQ-09	**CONSORCIO BARBULA 2005**						
	SERVICIO DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION SERINCO E.U.	SI	SI	SI	SI	SI	SI
	P & J CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES LTDA	SI	SI	SI	SI	SI	SI
	R B CONSTRUCTORA INMOBILIARIA Y CIA LTDA	SI	SI	SI	SI	SI	SI
	ROJAS ZUÑIGA OSCAR FERNANDO	SI	SI	SI	SI	SI	SI

CÓDIGO	NOMBRE OFERENTES	CAPITAL TRABAJO	5% VALOR DEL PRESUPUESTO	ENDEUDAMIENTO.	CAPACIDAD PATRIMONIAL ACREDITADA	CAPACIDAD PATRIMONIAL REQUERIDA
AQ-01	UNION TEMPORAL BARBULA 05	993.594.888,00	12.619.656,00	11,06%	1.499.969.950,00	126.196.560,00
AQ-02	UNIÓN TEMPORAL PUERTO BOYACÁ	381.988.129,00	12.619.656,00	35,31%	439.917.081,00	126.196.560,00
AQ-03	UNIÓN TEMPORAL ALOJAMIENTOS	1.128.242.562,00	12.619.656,00	21,16%	1.507.846.088,00	126.196.560,00
AQ-04	UNIÓN TEMPORAL OMEGA	715.937.150,67	12.619.656,00	6,34%	721.012.140,00	126.196.560,00
AQ-05	CONSORCIO QUINAMA	505.409.304,00	12.619.656,00	14,72%	676.982.339,00	126.196.560,00
AQ-06	CONSORCIO FUTURO	208.229.904,20	12.619.656,00	9,35%	305.742.987,28	126.196.560,00
AQ-07	CONSORCIO MONOR	156.007.136,00	12.619.656,00	10,58%	626.802.726,00	126.196.560,00
AQ-08	CONSORCIO INVICO	203.722.975,00	12.619.656,00	16,50%	403.710.050,00	126.196.560,00
AQ-09	CONSORCIO BARBULA 2005	521.014.535,99	12.619.656,00	16,68%	872.300.376,97	126.196.560,00

NOTA:

TODOS LOS OFERENTES CUMPLEN CON LO SOLICITADO EN EL PLIEGO DE CONDICIONES EN LOS ASPECTOS FINANCIEROS.

ESTUDIO TÉCNICO

OFERTAS PRESENTADAS

No.	FIRMAS	CÓDIGO
1	UNIÓN TEMPORAL BARBULA	AQ-01
2	UNIÓN TEMPORAL PUERTO BOYACÁ	AQ -02
3	UNIÓN TEMPORAL ALOJAMIENTOS	AQ -03
4	UNIÓN TEMPORAL OMEGA	AQ -04
5	CONSORCIO QUINAMA	AQ -05
6	CONSORCIO FUTURO	AQ -06
7	CONSORCIO MONOR	AQ -07
8	CONSORCIO INVICO	AQ -08
9	CONSORCIO BARBULA 2005	AQ -09

2.3. DOCUMENTOS DE CONTENIDO TÉCNICO OBJETO DE EVALUACIÓN.

2.3.1 EXPERIENCIA DEL PROPONENTE (FORMULARIO No.2)

EXPERIENCIA DE LA FIRMA

LAS OFERTAS PRESENTADAS CUMPLEN CON LA EXPERIENCIA DEL PROPONENTE SOLICITADA EN LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y CONTINÚAN HABILITADAS.

2.3.2. CAPACIDAD OPERATIVA Y TÉCNICA

REQUISITOS DEL DIRECTOR DE OBRA

LAS OFERTAS PRESENTADAS CUMPLEN CON LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LOS PLIEGOS DE CONDICIONES PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA DE LOS PROPONENTES POSTULADOS PARA EL CARGO DE DIRECTOR DE OBRA.

A LA FIRMA UNIÓN TEMPORAL ALOJAMIENTOS SE LE SOLICITO ACLARACIÓN SOBRE EL CERTIFICADO DE VIGENCIA DE LA MATRICULA PROFESIONAL DEL PROFESIONAL PROPUESTO COMO DIRECTOR DE OBRA Y UNA VEZ ACLARADA LA INFORMACIÓN ESTA FIRMA CUMPLE CON LOS REQUISITOS DEL DIRECTOR DE OBRA Y CONTINUA HABILITADA.

REQUISITOS DEL RESIDENTE DE OBRA

LA FIRMA CONSORCIO MONOR **NO CUMPLE** CON EL REQUISITO DE LA CARTA DE COMPROMISO DEL RESIDENTE DE OBRA PROPUESTO, PUES EN LA CARTA DE COMPROMISO QUE PRESENTA SE COMPROMETE CON EL CONSORCIO RESPLANDOR Y NO CON EL CONSORCIO MONOR QUIEN PRESENTO OFERTA A ESTA LICITACIÓN PÚBLICA. AL NO TENER EL COMPROMISO DEL PROFESIONAL PROPUESTO COMO RESIDENTE DE OBRA EL CONSORCIO MONOR SE CONSIDERA **NO HABILITADO TÉCNICAMENTE** AL NO AJUSTARSE A LOS REQUISITOS TÉCNICOS EXIGIDOS EN EL PLIEGO DE CONDICIONES NUMERAL 22 DE LAS CAUSALES DE RECHAZO DE LAS PROPUESTAS.

A LAS FIRMAS UNIÓN TEMPORAL ALOJAMIENTOS Y UNIÓN TEMPORAL OMEGA SE LES SOLICITO ACLARACIÓN SOBRE LOS CERTIFICADOS DE VIGENCIA DE LAS MATRICULAS PROFESIONAL DE LOS INGENIEROS PROPUESTO COMO RESIDENTES DE OBRA Y UNA VEZ ACLARADA LA INFORMACIÓN ESTAS FIRMAS CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE LOS RESIDENTES DE OBRA Y CONTINÚAN HABILITADAS

LAS OFERTAS PRESENTADAS AQ-01, AQ-02, AQ-03, AQ-04, AQ-05, AQ-06, AQ-08 Y AQ-09 SE AJUSTAN A LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LOS PLIEGOS DE CONDICIONES PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA DE LOS PROPONENTES POSTULADOS PARA EL CARGO DE RESIDENTE DE OBRA Y CONTINÚAN HABILITADOS.

VISITA AL SITIO DE LA OBRA

LA OFERTA AQ-09 PRESENTA CERTIFICACIÓN EXPEDIDA POR EL COMANDANTE DEL BATALLÓN. AL CONOCER LOS TERRENOS Y LAS CONDICIONES LOCALES DONDE SE ADELANTARÁ LA OBRA Y POR SER EXPEDIDA ESTA CERTIFICACIÓN EL DÍA Y DENTRO DEL HORARIO ESTIPULADO EN LOS PLIEGOS DE CONDICIONES ES VÁLIDA Y LA OFERTA CONTINUA HABILITADA.

LAS OFERTAS HABILITADAS AQ-01, AQ-02, AQ-03, AQ-04, AQ-05, AQ-06, AQ-08 Y AQ-09 PRESENTARON LA CERTIFICACIÓN DE LA VISITA DE OBRA CUMPLIENDO ASÍ CON ESTE REQUISITO Y CONTINÚAN HABILITADAS TÉCNICAMENTE**.**

PLAZO DE EJECUCIÓN

LAS PROPUESTAS HABILITADAS SE AJUSTAN AL PLAZO OFICIAL ESTABLECIDO POR EL FONDO ROTATORIO DEL EJERCITO PARA LA PRESENTE LICITACIÓN Y CONTINÚAN HABILITADAS.

EL COMITÉ TÉCNICO DESPUÉS DE HABER ESTUDIADO LAS OFERTAS PRESENTADAS A LA LICITACIÓN PÚBLICA No. 18/2005 DEL FONDO ROTATORIO DEL EJERCITO SE PERMITE INFORMAR QUE LAS OFERTAS HABILITADAS SON LAS SIGUIENTES:

No.	FIRMAS	CÓDIGO
1	UNIÓN TEMPORAL BARBULA	AQ-01
2	UNIÓN TEMPORAL PUERTO BOYACÁ	AQ -02
3	UNIÓN TEMPORAL ALOJAMIENTOS	AQ -03
4	UNIÓN TEMPORAL OMEGA	AQ -04
5	CONSORCIO QUINAMA	AQ -05
6	CONSORCIO FUTURO	AQ -06
7	CONSORCIO INVICO	AQ -08
8	CONSORCIO BARBULA 2005	AQ -09