

## FIRMA QUE PRESENTO OFERTA:

### CONSORCIOS PROYECT-VILLETA.

## INFORMES DE EVALUACIÓN JURÍDICO

Mediante oficio No.615, de fecha 15 de diciembre de 2006, el Comité Jurídico conceptúa:

No.	DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR LOS OFERENTES	CONSORCIO PROYECT-VILLETA
1	Carta de presentación - Formulario No. 1	SI
2	Documento constitución consorcio	SI
3	Experiencia del proponente – Formulario No. 2	SI
4	Constancia de visita área del proyecto – Formulario No. 2A	SI
5	Carta de compromiso – Formulario No. 2B	SI
6	Experiencia específica profesionales – Formulario No. 2C	SI
7	Hoja de Vida – Formulario No. 2D	SI
8	Capacidad patrimonial – Formulario No. 3	SI
9	Acreditación de la capacidad de contratación, inscripción en el RUP y cumplimiento de contratos anteriores – Formulario No. 4	SI
10	Relación de contratos vigentes o en ejecución al cierre del proceso – Formulario No. 4A	SI
11	Propuesta económica – Formulario No. 5	SOBRE CERRADO
12	Registro Único de Proponentes	SI
13	Antecedentes disciplinarios Procuraduría General	SI
14	Compromiso Anticorrupción	SI
15	Registro Único Tributario	SI
16	Certificación Responsabilidad Fiscal - ley 610/00	SI
17	Certificado aportes parafiscales Ley 789/02 – Ley 828/03	SI
18	validez de la oferta:	SI
19	forma de pago:	SI
20	plazo de entrega:	SI
21	recibo de pago pliego	SI

### CONCLUSIÓN

Una vez analizada la oferta presentada por el CONSORCIO PROYECT – VILLETA, el Comité Jurídico encuentra que en su aspecto legal **CUMPLE** con lo exigido en los términos de referencia. Por lo tanto, se habilita jurídicamente para continuar en el proceso contractual.

Este concepto es emitido sin perjuicio de los estudios técnicos, financieros y económicos a que haya lugar.

## INFORME DE EVALUACIÓN FINANCIERO:

Mediante oficio No.613 ALGEV, de fecha 14 de diciembre de 2006, el Comité Financiero conceptúa:

DOCUMENTOS DE VERIFICACION								
OFERENTES	BALANCE GENERAL CERTIFICADO	ESTADO DE RESULTADOS CERTIFICADO	TARJETA PROFESIONAL CONTADOR Y REVISOR FISCAL	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	DICTAMEN REVISOR FISCAL Y/O CONTADOR INDEPENDIENTE	CERTIFICADO DE INSCRIPCION	DECLARACION DE RENTA	MULTAS O SANCIONES
CONSORCIO PROYECT - VILLETA								
DELFO CONSTRUCCIONES E.U.	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO
FRANCISCO SARMIENTO PATARROYO	SI	SI	SI	SI	N/A	SI	SI	NO
ERJAR Y COMPAÑIA LTDA.	SI	SI	SI	SI	N/A	SI	SI	NO

INDICADORES FINANCIEROS								
OFERENTES	NIVEL ENDEUDAMIENTO <= 70%	CAPITAL DE TRABAJO >=5%	5% PRESUPUESTO OFICIAL	CAPACIDAD PATRIMONIAL ACREDITADA	CAPACIDAD PATRIMONIAL REQUERIDA = 50%	CAPACIDAD RESIDUAL DE CONTRATACION	VALOR PRESUPUESTO	VALOR PRESUPUESTO EN SMMLV
CONSORCIO PROYECT - VILLETA	27%	303.549.160,00	2.500.000,00	424.105.620,00	25.000.000,00	39.729,43	50.000.000,00	123

### CONCLUSION

**EL OFERENTE CUMPLE CON TODOS LOS INDICADORES FINANCIEROS Y LA CAPACIDAD RESIDUAL DE CONTRATACION SOLICITADOS EN EL PLIEGO DE CONDICIONES**

## **NFORME DE EVALUACION TECNICA:**

Mediante oficio S/N ALOTC, de fecha 15 de diciembre de 2006, el Comité Técnico conceptúa:

<b>No.</b>	<b>FIRMA</b>	<b>EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PROPONENTE</b>	<b>EXPERIENCIA DEL RESIDENTE DE OBRA</b>	<b>RESULTADO TECNICO</b>
1	CONSORCIO PROYECT-VILLETA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

### **PARAMETROS TECNICOS DE EVALUACION:**

1. EXPERIENCIA DEL PROPONENTE: tres (3) certificaciones que acrediten experiencia mínima de 300 M2 de construcción de mínimo 100 M2 cada uno.
2. EXPERIENCIA DEL RESIDENTE O DIRECTOR DE OBRA: tres (3) certificaciones como residente o director de obra, con área de construcción mínimo de 100 M2 cada una.

### **OBSERVACIONES:**

El CONSORCIO PROYECT-VILLETA CUMPLE con lo establecido en el pliego de condiciones, ya que acredita experiencia mínima de 300 M2 en obras de construcción, adecuación o mantenimiento.