

ESTUDIO KARDEX

EL COMITÉ KARDEX MEDIANTE ESTUDIO DE FECHA 07 DE SEPTIEMBRE DE 2004, CONCLUYE LO SIGUIENTE:

ACTIVIDAD: 1 ESPECIALIDAD: 04 GRUPO:01 y 02	CAPACIDAD RESIDUAL K: =>3.313 SMMLV	CIERRE: 31-AGOSTO- 04
--	---	--

1, CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN					
CÓDIGO	RAZÓN SOCIAL	CAPACIDAD MAX DE CONT EN SMMLV	CONTRATOS EN EJECUCIÓN EN SMMLV	K RESIDUAL SMMLV	VENCE RUP
AS-01	CONSORCIO CADETES A M	102.239,79	11.756,86	90.482,93	
	Álvaro Marín Valencia	57.970,75	1.374,30	56.596,45	24-Nov-04
	Vesga Moreno Ingenieros Ltda. V.M.I. Ltda	44.269,04	10.382,56	33.886,48	09-Jul-05
AS-02	S.A. CONSTRUCTORA LTDA	55.144,72	0,00	55.144,72	06-Abr-05
AS-03	CONSORCIO A N	102.544,78	19.150,49	83.394,29	
	Nubia Elisa Bohórquez López	93.405,78	17.460,64	75.945,14	04-Dic-04
	Arturo Rene Barraza Fonseca E.U	9.139,00	1.689,85	7.449,15	02-Ago-05
AS-04	INCIVIAS Ltda.	65.042,00	14.147,62	50.894,38	30-Abr-05
AS-05	CONSORCIO COSMOS	43.234,51	9.560,23	33.674,28	
	Muñoz y Herrera Ingenieros Asociados Ltda.	24.070,81	5.853,53	18.217,28	22-Oct-04
	Juan Manuel Martínez Tejada	19.163,70	3.706,70	15.457,00	07-Jul-05
AS-06	CONSORCIO CONSTRUCCIONES NACIONALES	86.695,86	4.509,24	82.186,62	
	Ingeniería, Asesorías, Comercio E Inversiones Limitada "INACI Ltda."	50.069,05	4.172,20	45.896,85	21-Nov-04
	Carlos Silvestre Santana Bahamon	19.645,00	96,71	19.548,29	24-Ago-05
	Alberto Castellanos Trujillo	16.981,81	240,33	16.741,48	22-Dic-04
AS-07	UNIÓN TEMPORAL ALCA 2004	452.924,86	10.171,20	442.753,66	
	Saenz Ruiz Cadena Ingenieros Civiles Ltda.	437.117,00	8.570,64	428.546,36	16-Dic-04
	Cesar Augusto Briceño Salas	15.807,86	1.600,56	14.207,30	08-Jun-05
AS-08	CONSORCIO ARMAR CONSTRUCCIONES	39.533,80	12.897,00	26.636,80	04-Dic-04
	Luis Oscar Vargas Abondano	21.763,80	2.970,00	18.793,80	07-Jul-05
	Construcciones Kyoto E.U.	17.770,00	9.927,00	7.843,00	08-Ene-05
AS-09	CONSORCIO PUENTE LARGO	84.371,85	4.077,03	80.294,82	
	Mauricio Díaz Cifuentes	45.996,76	3.000,60	42.996,16	23-Ene-05
	Nelson Sánchez Martínez	38.375,09	1.076,43	37.298,66	23-Ene-05
AS-10	UNIÓN TEMPORAL BOGOTA 2004	39.792,63	7.092,00	32.700,63	
	Carlos Urías Rueda Álvarez	19.590,98	6.113,00	13.477,98	10-Dic-04
	Construcciones Al Día Ltda.	20.201,65	979,00	19.222,65	18-Jun-05

CÓDIGO	RAZÓN SOCIAL	MULTAS	SANCIONES
AS-01	CONSORCIO CADETES A M		
	Álvaro Marín Valencia	NO REPORTA	NO REPORTA
	Vesga Moreno Ingenieros Ltda. V.M.I. Ltda.	NO REPORTA	NO REPORTA
AS-02	S.A. CONSTRUCTORA Ltda.	NO REPORTA	NO REPORTA
AS-03	CONSORCIO A N		
	Nubia Elisa Bohórquez López	NO REPORTA	NO REPORTA
	Arturo Rene Barraza Fonseca E.U	NO REPORTA	NO REPORTA
AS-04	INCIVIAS Ltda.	NO REPORTA	NO REPORTA
AS-05	CONSORCIO COSMOS		
	Muñoz y Herrera Ingenieros Asociados Ltda.	NO REPORTA	NO REPORTA
	Juan Manuel Martínez Tejada	NO REPORTA	NO REPORTA
AS-06	CONSORCIO CONSTRUCCIONES NACIONALES		
	Ingeniería, Asesorías, Comercio E Inversiones Limitada "INACI Ltda."	NO REPORTA	NO REPORTA
	Carlos Santana Bahamon	NO REPORTA	NO REPORTA
	Alberto Castellanos Trujillo	NO REPORTA	NO REPORTA
AS-07	UNIÓN TEMPORAL ALCA 2004		
	Sáenz Ruiz Cadena Ingenieros Civiles Ltda.	NO REPORTA	NO REPORTA
	Cesar Augusto Briceño Salas	NO REPORTA	NO REPORTA
AS-08	CONSORCIO ARMAR CONSTRUCCIONES		
	Luis Oscar Vargas Abondano	NO REPORTA	NO REPORTA
	Construcciones Kyoto E.U	NO REPORTA	NO REPORTA
AS-09	CONSORCIO PUENTE LARGO		
	Mauricio Díaz Cifuentes	NO REPORTA	NO REPORTA
	Nelson Sánchez Martínez	NO REPORTA	NO REPORTA
AS-10	UNIÓN TEMPORAL BOGOTA 2004		
	Carlos Urias Rueda Álvarez	NO REPORTA	NO REPORTA
	Construcciones Al Día Ltda.	NO REPORTA	NO REPORTA

CONCLUSIÓN: TODOS LOS OFERENTES CUMPLIERON CON LO SOLICITADO EN EL PLIEGO DE CONDICIONES.

ESTUDIO JURÍDICO

EL COMITÉ JURÍDICO MEDIANTE ESTUDIO 19-04-1023/2004 DE FECHA 08 DE SEPTIEMBRE DE 2004, CONCLUYE LO SIGUIENTE:

ANÁLISIS Y RESULTADOS DE LA OFERTA

LOS CONTRATISTAS IDENTIFICADOS CON LOS CÓDIGOS **AS-01, AS-02, AS-03, AS-04, AS-05, AS-06, AS-07, AS-08, AS-09 Y AS-10**, CUMPLEN LAS PREVISIONES DE LOS PRINCIPIOS Y REGLAS DE LA LEY 80/93 Y SE AJUSTAN A LAS NECESIDADES ESTATALES Y A LOS REQUERIMIENTOS DEL FONDO ROTATORIO DEL EJÉRCITO, POR CONSIGUIENTE SE HABILITAN PARA EL ESTUDIO TÉCNICO Y ECONÓMICO RESPECTIVO.

NO OBSTANTE, SE DEJA OBSERVACIÓN QUE EL PROPONENTE IDENTIFICADO CON EL CÓDIGO AS-04, NO APORTA EL FORMULARIO 2B (CARTA DE COMPROMISO PROFESIONALES PROPUESTOS – RESIDENTE Y DIRECTOR DE OBRA), EN RAZÓN A QUE LO ANTERIOR, NO IMPIDE LA SELECCIÓN OBJETIVA DEL CONTRATISTA SE HABILITA PARA LOS ESTUDIOS CORRESPONDIENTES.

ESTUDIO TÉCNICO

EL COMITÉ TÉCNICO MEDIANTE OFICIO DE FECHA 08 DE SEPTIEMBRE DE 2004, CONCLUYE LO SIGUIENTE:

ESTUDIO TÉCNICO LICITACIÓN No. 020/2004

“CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN, DOTACIÓN Y REDES DE UN CENTRO DE ENTRENAMIENTO MÚLTIPLE UBICADO EN LA ESCUELA MILITAR DE CADETES JOSÉ MARÍA CÓRDOVA EN BOGOTÁ D.C.”

ESTUDIO TÉCNICO DE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS EN DESARROLLO DE LA LICITACIÓN No.020/2004 DEL FONDO ROTATORIO DEL EJÉRCITO.

I. OFERTAS PRESENTADAS

No.	FIRMAS	CÓDIGO
1	CONSORCIO CADETES AM.	AS-01
2	S.A. CONSTRUCTORA	AS -02
3	CONSORCIO A.N.	AS -03
4	INCIVIAS Ltda.	AS-04
5	CONSORCIO COSMOS	AS -05
6	CONSORCIO CONSTRUCCIONES NACIONALES	AS -06
7	UNIÓN TEMPORAL ALCA 2004	AS-07
8	CONSORCIO ARMAR CONSTRUCCIONES	AS -08
9	CONSORCIO PUENTE LARGO	AS-09
10	UNIÓN TEMPORAL BOGOTÁ 2004	AS -10

2.3. DOCUMENTOS DE CONTENIDO TÉCNICO OBJETO DE VERIFICACIÓN Y EVALUACIÓN.

2.3.1. EXPERIENCIA DEL PROPONENTE (FORMULARIO No.2)**EXPERIENCIA DE LA FIRMA**

LAS OFERTAS PRESENTADAS CUMPLEN CON LO EXIGIDO PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA DE LA FIRMA Y CONTINÚAN HABILITADAS PARA EL ESTUDIO TÉCNICO.

2.3.2. CAPACIDAD OPERATIVA Y TÉCNICA (FORMULARIO 2A)

LA OFERTA AS-04 INCIVIAS Ltda. NO PRESENTA LAS CARTAS DE COMPROMISO DE LOS PROFESIONALES PROPUESTOS PARA DIRECTOR DE OBRA Y RESIDENTE DE OBRA, SE RECOMIENDA QUE LA FIRMA INCIVIAS Ltda. HAGA LLEGAR ESTOS DOCUMENTOS ANTES DE LA AUDIENCIA DE ADJUDICACIÓN.

LA OFERTA AS-07 UNIÓN TEMPORAL ALCA 2004, NO CUMPLE CON LA EXPERIENCIA ESPECIFICA DE TRES (3) AÑOS DEL RESIDENTE DE OBRA, SOLICITADA EN LOS PLIEGOS DE CONDICIONES DE LICITACIÓN, POR LO TANTO LA OFERTA SE CONSIDERA NO HABILITADA TÉCNICAMENTE PARA CONTINUAR EN EL ESTUDIO DEL PROCESO LICITATORIO.

LAS OFERTAS AS-01, AS-02, AS-03, AS-04, AS-05, AS-06, AS-08, AS-09 Y AS-10 CUMPLEN CON LA CAPACIDAD OPERATIVA Y TÉCNICA SOLICITADA EN LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y CONTINÚAN HABILITADAS.

2.3.3. VISITA AL SITIO DE LA OBRA (OBLIGATORIA)

TODAS LAS OFERTAS HABILITADAS PRESENTAN LA CONSTANCIA DE LA VISITA AL SITIO DE LA OBRA Y CONTINÚAN EN EL PROCESO DE ESTUDIO TÉCNICO

2.3.4. PLAZO DE EJECUCIÓN.

TODAS LAS PROPUESTAS HABILITADAS SE AJUSTAN AL PLAZO OFICIAL ESTABLECIDO POR EL FONDO ROTATORIO DEL EJERCITO PARA LA PRESENTE LICITACIÓN.

EL COMITÉ TÉCNICO DESPUÉS DE HABER ESTUDIADO LAS OFERTAS PRESENTADAS A LA LICITACIÓN No. 20 DEL 2004 DEL FONDO ROTATORIO DEL EJÉRCITO SE PERMITE INFORMAR QUE LAS OFERTAS HABILITADAS SON LAS SIGUIENTES:

No.	FIRMAS	CÓDIGO
1	CONSORCIO CADETES AM.	AS-01
2	S.A. CONSTRUCTORA	AS-02
3	CONSORCIO A.N.	AS-03
4	INCIVIAS Ltda.	AS-04
5	CONSORCIO COSMOS	AS-05
6	CONSORCIO CONSTRUCCIONES NACIONALES	AS-06
7	CONSORCIO ARMAR CONSTRUCCIONES	AS-08
8	CONSORCIO PUENTE LARGO	AS-09
9	UNIÓN TEMPORAL BOGOTÁ 2004	AS-10

ESTUDIO FINANCIERO

EL COMITÉ FINANCIERO MEDIANTE ESTUDIO 460-300-01-14 DE FECHA 084 DE SEPTIEMBRE DE 2004, CONCLUYE LO SIGUIENTE:

CÓDIGO	NOMBRE OFERENTES	BALANCE GENERAL	ESTADO RESULTADOS	DECLARACIÓN DE RENTA	NOTAS	CERTIFICADO Y TARJETA CONTADOR Y REVISOR	CERTIFICACIÓN Y DICTAMEN
AS-01	CONSORCIO CADETES AM						
	Vesga Moreno Ingenieros Ltda.	SI	SI	SI	SI	SI	SI
	Alvaro Marín Valencia	SI	SI	SI	SI	SI	SI
AS-02	S.A. CONSTRUCTORA	SI	SI	SI	SI	SI	SI
AS-03	CONSORCIO AN						
	Nubia Elisa Bohórquez López	SI	SI	SI	SI	SI	SI
	Arturo René Barraza Fonseca E.U.	SI	SI	SI	SI	SI	SI
AS-04	INCIVIAS LTDA.	SI	SI	SI	SI	SI	SI
AS-05	CONSORCIO COSMOS						
	Muñoz y Herrera Ingenieros Asociados Ltda.	SI	SI	SI	SI	SI	SI
	Juan Manuel Martínez Tejada	SI	SI	SI	SI	SI	SI
AS-06	CONSORCIO CONSTRUCCIONES NACIONALES						
	460aci Ltda.	SI	SI	SI	SI	SI	SI
	Carlos Santana Bahamón	SI	SI	SI	SI	SI	SI
	Alberto Castellanos Trujillo	SI	SI	SI	SI	SI	SI
AS-07	UNIÓN TEMPORAL ALCA 2004						
	Saenz Ruiz Cadena Ingenieros Civiles Asociados	SI	SI	SI	SI	SI	SI
	Cesar Augusto Briceño Salas	SI	SI	SI	SI	SI	SI
AS-08	CONSORCIO ARMAR CONSTRUCCIONES						
	Luis Oscar Vargas Abondano	SI	SI	SI	SI	SI	SI
	Construcciones Kyoto E.U.	SI	SI	SI	SI	SI	SI
AS-09	CONSORCIO PUENTE LARGO						
	Mauricio Díaz Cifuentes	SI	SI	SI	SI	SI	SI
	Nelson Sánchez Martínez	SI	SI	SI	SI	SI	SI
AS-10	UNIÓN TEMPORAL BOGOTA 2004						
	Carlos Urías Rueda Álvarez						
	Construcciones al Día Ltda.						

CÓDIGO	NOMBRE OFERENTES	CAPITAL TRABAJO	SOLVENCIA	NIVEL ENDEUDAM.	CAPACIDAD PATRIMONIAL ACREDITADA	CAPACIDAD PATRIMONIAL REQUERIDA
AS-01	CONSORCIO CADETES AM	1.149.563.221,59	2,30	30,65%	2.577.214.766,33	592.950.001,49
AS-02	S.A. CONSTRUCTORA	288.882.274,00	2,67	26,54%	699.153.880,00	592.950.001,49
AS-03	CONSORCIO AN	1.174.578.431,00	35,06	8,34%	1.671.974.037,00	592.950.001,49
AS-04	INCIVIAS LTDA.	614.068.429,00	7,18	29,13%	837.493.795,00	592.950.001,49
AS-05	CONSORCIO COSMOS	581.633.950,00	4,25	25,20%	1.071.894.369,00	592.950.001,49
AS-06	CONSORCIO CONSTRUCCIONES NACIONALES	854.846.012,00	4,47	36,17%	1.311.070.305,00	592.950.001,49
AS-07	UNIÓN TEMPORAL ALCA 2004	567.735.133,00	1,48	35,44%	2.760.180.771,00	592.950.001,49
AS-08	CONSORCIO ARMAR CONSTRUCCIONES	675.495.961,04	6,58	22,03%	922.932.144,04	592.950.001,49
AS-09	CONSORCIO PUENTE LARGO	877.072.414,00	1,64	46,90%	1.644.250.570,00	592.950.001,49
AS-10	UNIÓN TEMPORAL BOGOTA 2004	1.068.104.924,00	21,05	32,27%	979.094.962,00	592.950.001,49

El oferente identificado con el código **AS-02 (S.A. Constructora)** no diligenció el formulario No. 3 de acuerdo con el solicitado en el Pliego de Condiciones, por tal motivo debe enviar uno nuevo en forma correcta

El integrante del Consorcio AN (**Nubia Elisa Bohórquez**) no diligenció el formulario No. 3 de acuerdo con el solicitado en el Pliego de Condiciones, por tal motivo debe enviar uno nuevo en forma correcta

El oferente identificado con el código **AS-04 (Incivias Ltda.)** no diligenció el formulario No. 3 de acuerdo con el solicitado en el Pliego de Condiciones, por tal motivo debe enviar uno nuevo en forma correcta

Los integrantes del **Consorcio Construcciones Nacionales**, liquidaron en forma incorrecta el patrimonio requerido del formulario No. 3, por tal motivo deben enviar uno nuevo en forma correcta.

Los integrantes de la **Unión Temporal Alca 2004**, liquidaron en forma incorrecta el patrimonio requerido del formulario No. 3, por tal motivo deben enviar uno nuevo en forma correcta

Los integrantes de la **Unión Temporal Bogotá 2004**, liquidaron en forma incorrecta el patrimonio requerido del formulario No. 3, por tal motivo deben enviar uno nuevo en forma correcta.