

## EVALUACIÓN JURÍDICA:

No.	DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR LOS OFERENTES	HERNANDO CANTOR SÁNCHEZ
1	Carta de presentación - Formulario 01	SI
2	Compromiso de conocimiento de la norma técnica y/o especificación técnica - Formulario No. 02	NO ANEXA
3	Acreditación de la experiencia – Formulario No. 2A	NO ANEXA
4	Idoneidad técnica del ítem - Formulario No. 2B	NO ANEXA
5	Capacidad patrimonial – Formulario No. 3	SI
6	Acreditación de la capacidad de contratación, inscripción en el RUP y cumplimiento de contratos anteriores – Formulario No. 4	SI
7	Relación de contratos vigentes o en ejecución al cierre del proceso - Formulario No. 4A	SI
8	Propuesta económica - Formulario No. 5	SI
9	Compromiso Anticorrupción – Formulario No. 6	SI
10	Datos beneficiario cuenta - Formulario No. 7	SI
13	Certificado Persona natural	SI
14	Certificado de Inscripción, clasificación y calificación Cámara de Comercio	SI
15	Certificación Responsabilidad Fiscal - ley 610/00	SI
16	Garantía de seriedad de la propuesta	SI
17	Registro Único Tributario	SI
18	Certificado aportes parafiscales Ley 789/02 – Ley 828/03	SI
19	Antecedentes disciplinarios Procuraduría General de la Nación	SI
20	validez de la oferta: Conforme pliegos	SI
21	forma de pago:	SI
22	plazo de entrega:	SI
23	recibo de pago pliego	SI

**OBSERVACIÓN:** Desde el punto de jurídico, el oferente allegó los documentos exigidos en los Términos de Referencia.

De otra parte, el oferente debe allegar los formularios Nos. 2, 2A, 2B que corresponden al Comité técnico, salvo que del contenido de la propuesta se desprenda la información necesaria para la evaluación.

Lo mismo ocurre con los formularios Nos. 8 y 9 que son de competencia del comité económico.

### CONCLUSIÓN

Una vez analizada la oferta presentada por el Ingeniero Civil HERNANDO CANTOR SÁNCHEZ, el Comité Jurídico encuentra que en su aspecto legal cumple con lo exigido en los términos de referencia. Por lo tanto, se habilita jurídicamente para continuar en el proceso contractual.

Este concepto es emitido sin perjuicio de los estudios técnicos, financieros y económicos a que haya lugar.

## EVALUACIÓN FINANCIERA:

DOCUMENTOS DE VERIFICACIÓN								
OFERENTES	BALANCE GENERAL CERTIFICADO	ESTADO DE RESULTADOS CERTIFICADO	TARJETA PROFESIONAL CONTADOR Y REVISOR FISCAL	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	DICTAMEN	CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN	DECLARACIÓN DE RENTA	MULTAS O SANCIONES
HERNANDO CANTOR SÁNCHEZ	SI	SI	SI	SI	N/A	SI	SI	NO

**NOTA:** La firma del contador JUAN CARLOS MEJIA VALENCIA en el formulario No 3 "Capacidad Patrimonial" del oferente HERNANDO CANTOR SÁNCHEZ no fue solicitada en razón a que este formulario se encontraba correctamente diligenciado en los archivos de la entidad.

INDICADORES FINANCIEROS								
OFERENTES	NIVEL ENDEUDAMIENTO $O \leq 70\%$	CAPITAL DE TRABAJO $\geq 5\%$	5% PRESUPUESTO OFICIAL	CAPACIDAD PATRIMONIAL ACREDITADA	CAPACIDAD PATRIMONIAL REQUERIDA = 50%	CAPACIDAD RESIDUAL DE CONTRATACIÓN	VALOR PRESUPUESTO	VALOR PRESUPUESTO EN SMMLV
HERNANDO CANTOR SÁNCHEZ	62%	923.614.148,00	3.000.000,00	534.627.970,00	30.000.000,00	19.589,86	60.000.000,00	147

### CONCLUSIÓN

EL OFERENTE **CUMPLE** CON TODOS LOS INDICADORES FINANCIEROS Y LA CAPACIDAD RESIDUAL DE CONTRATACIÓN SOLICITADOS EN EL PLIEGO DE CONDICIONES..

### 1- EVALUACIÓN TÉCNICA:

Mediante evaluación No. 514 de fecha 05 de octubre de 2006, el comité concluye:

#### EXPERIENCIA DEL PROPONENTE

- El ingeniero HERNANDO CANTOR SANCHEZ presenta 03 certificaciones, las cuales cumplen con lo mínimo exigido.
- La suma de las certificaciones suman más del 50% del valor ofertado para el presente proceso.
- Acuerdo certificación en el folio 021, cumple con el mínimo de 2 años de experiencia en la instalación y mantenimiento de equipos de refrigeración.

#### IDONEIDAD TÉCNICA

No presento el formulario No. 2B, se solicita con oficio de fecha 27 de septiembre al oferente para que allegue dicho documento.

- ❖ El oferente allega los documentos requeridos por el comité cumpliendo lo establecido en el pliego.

### CERTIFICADO ISSO

No presentó el certificado ISSO, se solicita con oficio de fecha 27 de septiembre al oferente para que allegue dicho documento.

- ❖ El oferente allega los documentos requeridos por el comité cumpliendo lo establecido en el pliego.

### GARANTÍA DE FABRICA

No cumple ya que no presentó la garantía de fábrica, se solicita con oficio de fecha 27 de septiembre al oferente para que allegue dicho documento.

- ❖ El oferente allega los documentos requeridos por el comité cumpliendo lo establecido en el pliego.

### DOCUMENTO DE ORDEN TÉCNICO

DOCUMENTO	CUMPLE	NO CUMPLE
Certificado de calidad sobre los equipos y repuestos instalados	X	
Certificación por escrito de que los equipos instalados están acordes al reglamento técnico para instalaciones eléctricas ( <b>RETIE</b> )	X	
Certificación por escrito que garantice la red de refrigeración instalada por dos (2) años	X	
Certificar por escrito que los equipos y su instalación cumplen con las normas existentes para las instituciones hospitalarias y manejo ambiental por concepto de uso de refrigerantes	X	
Certificación por escrito donde conste la garantía y mantenimiento por un año compuesto por cuatro (4) visitas, cambio de repuestos por defectos de instalación y fabricación, carga con refrigerante si se requiere durante el año de mantenimiento	X	
Certificación por escrito que acredite la capacitación del personal técnico de mantenimiento	X	

### COMPROBACIÓN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

#### ÍTEM 1.

ITEM	CANT.	DESCRIPCIÓN
1	4	Mantenimiento Mayor y Repotenciación cuarto frío

**CUARTO FRIÓ N° 1**

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	INGENIERO HERNANDO CANTOR SÁNCHEZ	
	CUMPLE	NO CUMPLE
Cambio Unidad condensadora semi-hermética marca COPELAND de 1HP-110V	<b>X</b>	
Cambio Evaporador EVA (10.400 BTU con sus accesorios)	<b>X</b>	
Instalación tablero eléctrico	<b>X</b>	
Cambio Aislamiento de toda la red	<b>X</b>	
Cambio tubería de cobre rígida de 5/8"	<b>X</b>	
Cambio tubería de cobre flexible de 3/8"	<b>X</b>	
Instalación cable encauchetado de 3x1	<b>X</b>	
Cambio Filtro secador de 3/8" x 3/8"	<b>X</b>	
Carga Refrigerante Ecológico	<b>X</b>	
Cambio Válvula de expansión	<b>X</b>	
Cambio Válvula solenoide	<b>X</b>	
Instalación Rubatex de 1"	<b>X</b>	
Cambio de lámina techo	<b>X</b>	
Proceso de vació, soldadura y funcionamiento del equipo	<b>X</b>	
Cambio Puerta y contra puerta metálica en acero inoxidable con su herraje	<b>X</b>	
Instalación barrera plástica	<b>X</b>	
Cambio Control de temperatura	<b>X</b>	
Cambio Empaque puerta	<b>X</b>	
KIT de accesorios que incluya: carga de	<b>X</b>	

refrigerante, empaque puertas y filtros		
Archivo fotográfico en forma digital e impresa	X	

**CUARTO FRIÓ Nº 2**

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	INGENIERO HERNANDO CANTOR SÁNCHEZ	
	CUMPLE	NO CUMPLE
Cambio Unidad condensadora semi-herméticas marca COPELAND de 1 HP 110v	X	
Cambio Evaporador EVA (10.400 BTU con sus accesorios)	X	
Cambio Tablero eléctrico	X	
Cambio Aislamiento toda la red	X	
Cambio Tubería de cobre rígida de 5/8"	X	
Cambio Tubería de cobre flexible de 3/8"	X	
Instalación Cable encauchetado de 3x12	X	
Cambio Filtro secador de 3/8" x 3/8"	X	
Carga con Refrigerante Ecológico	X	
Cambio Válvula de expansión	X	
Cambio Válvula solenoide	X	
Instalación Rubatex de 1"	X	
Cambio lamina techo	X	
Cambio Puerta y contra puerta metálica en acero inoxidable con su herraje	X	
Instalación barrera plástica	X	
Proceso de vacío, soldadura y funcionamiento del equipo	X	
Cambio Control de	X	

temperatura		
Cambio empaque puerta	X	
KIT de accesorios que incluya: carga de refrigerante, empaque puertas y filtros	X	
Archivo fotográfico en forma digital e impresa	X	

**CUARTO FRIÓ N° 3**

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	INGENIERO HERNANDO CANTOR SÁNCHEZ	
	CUMPLE	NO CUMPLE
Cambio Unidad condensadora semi-herméticas marca COPELAND de 1.5HP-110v	X	
Cambio Evaporador EVA (10.800 BTU con sus accesorios)	X	
Instalación Tablero eléctrico	X	
Cambio Aislamiento toda la red	X	
Cambio Tubería de cobre rígida de 7/8"	X	
Cambio Tubería de cobre flexible de 3/8"	X	
Instalación Cable encauchetado de 3x12	X	
Instalación Cable encauchetado de 3x12	X	
Carga con Refrigerante Ecológico	X	
Cambio Válvula de expansión	X	
Cambio Válvula solenoide	X	
Instalación Rubatex de 1"	X	
Cambio de lámina techo y pared	X	
Cambio Puerta y contra puerta metálica en acero inoxidable con su herraje	X	

Instalación barrera plástica	X	
Proceso de vacío, soldadura y funcionamiento del equipo	X	
Cambio Control de temperatura	X	
Cambio empaque puerta	X	
KIT de accesorios que incluya: carga de refrigerante, empaque puertas y filtros	X	
Archivo fotográfico en forma digital e impresa	X	

#### CUARTO FRIÓ N° 4

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	INGENIERO HERNANDO CANTOR SÁNCHEZ	
	CUMPLE	NO CUMPLE
Cambio Unidad Semi-hermética condensadora marca COPELAND de 1HP-110V	X	
Cambio Evaporador EVA (10.400 BTU con sus accesorios)	X	
Instalación Tablero eléctrico	X	
Cambio Aislamiento toda la red	X	
Cambio Tubería de cobre rígida de 7/8"	X	
Cambio Tubería de cobre flexible de 3/8"	X	
Instalación Cable encauchetado de 3x12	X	
Cambio Filtro secador de 3/8" x 3/8"	X	
Carga con Refrigerante Ecológico	X	
Cambio Válvula de expansión	X	
Cambio Válvula solenoide	X	
Instalación Rubatex de 1"	X	

Proceso de vació, soldadura y funcionamiento del equipo	X	
Cambio lamina techo y paredes	X	
Cambio Puerta y contra puerta metálica en acero inoxidable con su herraje	X	
Instalación barrera plástica	X	
Cambio Control de temperatura	X	
Cambio empaque puerta	X	
KIT de accesorios que incluya: carga de refrigerante, empaque puertas y filtros	X	
Archivo fotográfico en forma digital e impresa	X	

### CONCLUSIÓN:

Tendiendo en cuenta la revisión de la propuesta y los documentos allegados por el proponente solicitados por el comité técnico se habilita para evaluación técnica al ingeniero HERNANDO CANTOR SÁNCHEZ.

### EVALUACIÓN TÉCNICA

ASPECTO	OFERENTE INGENIERO HERNANDO CANTOR SÁNCHEZ	PUNTAJE
MANTENIMIENTO	NO PRESENTA MANTENIMIENTO ADICIONAL	0
CAPACITACIÓN	NO PRESENTA CAPACITACIÓN ADICIONAL	0
TOTAL PUNTAJE		0

### EVALUACIÓN ECONÓMICA

- Mediante oficio No. 1043 ALDAL de fecha 25 de septiembre 2006, la Agencia Logística de las Fuerzas Militares solicito al oferente Ingeniero HERNANDO CANTOR SÁNCHEZ aclaración relacionada con el Plazo de entrega, lugar y forma de pago.

Con oficio radicado en la Agencia Logística de las Fuerzas Militares No. 2523 de fecha 26 de septiembre, el oferente Ingeniero HERNANDO

CANTOR SÁNCHEZ, aclara lo solicitado y cumple lo requerido en el pliego de condiciones.

2. Formulario No. 7, ORIGEN DE LOS BIENES CUMPLIMIENTO LEY 816 DE 2003, el oferente Ingeniero HERNANDO CANTOR SÁNCHEZ no allega dentro de su propuesta dicho formulario, por tal razón el comité económico no otorga porcentaje adicional.

**OFERENTE: HERNANDO CANTOR SÁNCHEZ**

OFERENTE	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR IVA	VALOR UNITARIO TOTAL	PUNTAJE EN PRECIO	CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES	PUNTAJE TOTAL
CUARTO FRIÓ No. 01	1	10.803.270,00	1.728.523,20	12.531.793,20	250	50	300
CUARTO FRIÓ No. 02	1	11.135.050,00	1.781.608,00	12.916.658,00	250	50	300
CUARTO FRIÓ No. 03	1	14.823.850,00	2.371.816,00	17.195.666,00	250	50	300
CUARTO FRIÓ No. 04	1	12.123.850,00	1.939.816,00	14.063.666,00	250	50	300

**Notas:**

- 1, El oferente se ajusta al presupuesto oficial establecido en el pliego de condiciones.
- 2, Mediante oficio No. 2523 de fecha 26 de septiembre 2006, el oferente aclara el plazo de ejecución cumpliendo con lo establecido en el pliego de condiciones.