



**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES
DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN**



RESPUESTA OBSERVACIONES OFERENTES No. 2

Bogotá, D.C. 22 de marzo de 2007

LICITACIÓN PÚBLICA No. 013 DE 2007

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE SEIS ALOJAMIENTOS PARA EL PERSONAL MILITAR DE OFICIALES CASADOS EN EL COMANDO AEREO DE TRANSPORTE MILITAR – CATAM - BOGOTA.

El encargado de las funciones de la Dirección de Apoyo Logístico, en ejercicio de sus facultades legales y en especial las que le confiere la ley 80 de 1993, el decreto 2170 de 2002, se permite informar a los interesados en la mencionada licitación pública lo siguiente:

CADENA FAWCETT Y CIA LTDA

OBSERVACION: “Considerando el alcance de las especificaciones de cada ítem el cual incluye insumos, mano de obra, equipo, cargue, transporte interno y desalojo; vemos que el presupuesto asignado esta muy por debajo de los precios del mercado esto se evidencia claramente en las estructuras de concreto que incluyen el concreto, acero de refuerzo, formaletas, maquinaria, equipo y mano de obra.”

RESPUESTA

No se acoge la observación, una vez consultado el comité técnico la Entidad mantiene en el presupuesto oficial asignado para el presente proceso.

OBSERVACION: “Los costos de los servicios públicos se incluyen en el costo del campamento.”

RESPUESTA

Los servicios públicos van incluidos en los costos de administración a cargo del contratista.

OBSERVACION: *"En el formulario No. 5 propuesta económica se indica "ofrezco efectuar la obtención de la respectiva licencia de construcción...". Aclarar alcance de los tramites, si estos son administrativos o hay que incluir los costos de las expensas."*

RESPUESTA

En el presente proceso no es necesario la obtención de la licencia de construcción, para lo cual debe remitirse al adendo No. 2 que modifica los pliegos de condiciones.

OBSERVACION: *"Los ítems 4.4.4 y 4.4.8 del presupuesto oficial publicado por la Agencia Logística de las Fuerzas Militares en el pliego de la licitación de la referencia, no se especifica cantidades"*

RESPUESTA

Una vez consultado el comité técnico, la Entidad se permite ratificar que las cantidades de los ítems se encuentran en ceros, por lo tanto no se deben cotizar.

CONSORCIO OBRAS CIVILES

OBSERVACION: *"Solicitamos se nos informe la cantidad de acero en Kilogramos a utilizar en cada uno de los ítem del capítulo 5 (zapatas, vigas, columnas etc)."*

RESPUESTA

La cantidad de acero que se utiliza en cada uno de los ítem del capítulo 5 debe ser determinado por cada oferente, para lo cual se encuentran a disposición de los oferentes los planos constructivos en las Oficinas de la Dirección de Contratos de la Agencia Logística Sede dos (2) ubicada en la carrera 50 No 15 – 35 en la ciudad de Bogotá.

CATAR LTDA

OBSERVACION: *"Una vez revisada las especificaciones técnicas y elaborados los análisis de precios unitarios, observamos que el presupuesto oficial se encuentra por debajo de los valores de mercado, por lo anterior solicitamos a ustedes verificar cantidades y revaluar el presupuesto con el fin de ajustar el mismo."*

RESPUESTA

No se acoge la observación, una vez consultado el comité técnico la Entidad mantiene en el presupuesto oficial asignado para el presente proceso.

IVAN CORTES

OBSERVACION: "Solicito muy respetuosamente sea aplazada la fecha del cierre del presente proceso licitatorio, debido a la cantidad de dudas que existen respecto al presupuesto y a la dificultad que el mismo se encuentra en formato PDF a su vez que el alcance de cada ítem es muy amplio y debe ser revisado cuidadosamente. Por otro lado es necesario dirigirse a sus instalaciones para resolver estas dudas consultando los planos, lo que dificulta mas la emisión del presupuesto que se va a adjuntar con la propuesta."

RESPUESTA

Mediante adendo No. 1 de fecha 20 de marzo de 2007 se prorrogó la fecha de cierre del proceso.

OBRAS Y SISTEMAS LTDA

OBSERVACION: "Solicitamos sea revisado el presupuesto pues a este tocaría quitarle prácticamente el AIU para que diera.

RESPUESTA

No se acoge la observación, una vez consultado el comité técnico la Entidad mantiene en el presupuesto oficial asignado para el presente proceso.

CONSORCIO ICC CATAM

OBSERVACION: "Solicito muy respetuosamente sea aplazada la fecha del cierre del presente proceso licitatorio, debido a la cantidad de dudas que existen respecto al presupuesto y a su vez que el alcance de cada ítem es muy amplio y debe ser revisado cuidadosamente. Por otro lado es necesario dirigirse a sus instalaciones para resolver estas dudas consultando los planos lo que dificulta más la emisión del presupuesto que se va a adjuntar con la propuesta."

RESPUESTA

Mediante adendo No. 1 de fecha 20 de marzo de 2007 se prorrogó la fecha de cierre del proceso.

Cordialmente,

Coronel **LUIS MAURICIO RAMIREZ RODRIGUEZ**
Encargado de las Funciones de La Dirección de Apoyo Logístico

Elaboró: Fabio Fabra	Revisó: Abg. Doris Alicia Sierra Perez /Abg. Lucila Salamanca	MY. HAWHER ALDAN CORSO CORREA Responsable de las funciones de la Dirección de contratos	CT. JAIRO ZAPATA ISAAC COMITÉ TÉCNICO ESTRUCTURADOR
-------------------------	---	---	--