



Bogotá D.C., 03 de julio de 2007

RESPUESTA No. 01 A LOS OFERENTES Y ADENDO No. 02 LICITACIÓN PÚBLICA No. 035 DE 2007

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CASINO DE OFICIALES PARA LA IV DIVISIÓN DEL EJÉRCITO EN APIAY – META.

El Subdirector General de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, en ejercicio de sus facultades legales, de acuerdo con lo dispuesto en la ley 80 de 1993, el decreto 2170 de 2002, el decreto 2434 de 2006 y demás normas concordantes, se permite dar respuesta a las observaciones efectuadas por los interesados en la presente licitación pública, en la audiencia de precisiones y a través de la página web de la Entidad.

OBSERVACIONES EFECTUADAS POR LA FIRMA CONSTRUCTORA LA CORAZZA & MÉNDEZ LTDA.

- Observación:** *“En el formulario de cantidades de obra, el capítulo 5 CUBIERTAS el numeral 5.1 y 5.2 se refieren al suministro de la mano de obra. Pero según visita de obra y los pliegos de la referencia no existe claridad o no está cuantificado que materiales, ni tampoco se sabe las características de la estructura a instalar. Por lo que es muy complicado dar un valor aproximado de dichos ítems. Solicitamos se especifiquen estos materiales así como también conocer las especificaciones de su instalación”*

Respuesta: Dado que la cubierta y su estructura serán ejecutados en otra etapa posterior de obra, en el cuadro de cantidades de obra el ítem mano de obra para la instalación de cubierta termoacústica se elimina, por lo tanto es necesario remitirse nuevamente al cuadro modificado de cantidades de obra.

Por lo anteriormente expuesto, la entidad le remite al adendo No. 2 que se encuentra en la parte final del presente documento.

- Observación:** *“En el formulario de cantidades de obra no existe el capítulo de redes y puntos hidrosanitarios. La duda es: En que momento o como está programado la instalación de estos, ya que para dar terminación a los muros es necesario tener las redes y puntos instalados y probados, adicionalmente como se cancelaría la labor en el evento que se ejecute.”*

Respuesta: Esta etapa de construcción junto con los ítems que contempla está contratada directamente por la Unidad, por lo tanto se hace necesario que el oferente favorecido en la presente licitación pública coordine con los contratistas que adelantan dicha obra y con la Unidad Táctica.

3. **Observación:** *“En el formulario no existe el capítulo de red eléctrica. La duda es: En que momento o como esta programado la instalación de estos ya que para dar terminación a los muros es necesario tener las redes y puntos instalados, adicionalmente como se cancelaría la labor en el evento que se ejecute.”*

Respuesta: Parte de esta etapa de construcción junto con los ítems que contempla está contratada directamente por la Unidad, por lo tanto se hace necesario que el oferente favorecido en la presente licitación Pública coordine con los contratistas que adelantan dicha obra y con la Unidad Táctica. Es pertinente aclarar que el cableado adicional se contempla en el cuadro de cantidades modificado mediante el Adendo No. 2 que se encuentra en la parte final del presente documento.

4. **Observación:** *“En que ítem se cobran los dinteles de las puertas y ventanas? Y además en que sistema y/o material serán construidos?”*

Respuesta: Dado que inicialmente dichos ítems no se habían contemplado dentro de las cantidades de obra, la entidad le remite al adendo No. 2 que se encuentra en la parte final del presente documento.

5. **Observación:** *“Según Visita de Obra nos enteramos que la IV brigada debe revisar previamente las hojas de vida enviadas por el contratista del personal de obra, esta evaluación de las hojas de vida tiene algún costo para el contratista?”*

Respuesta: La revisión de las Hojas de Vida y antecedentes es un requisito derivado de la necesidad de confrontar por efectos de seguridad al personal que se contrata, labor asignada a la Unidad en la que se desarrollarán las obras de mantenimiento y/o construcción, dicha confrontación y revisión no genera ningún costo al contratista favorecido.

6. **Observación:** *“Según Visita de Obra, no se aclaro si para el ingreso de los materiales requeridos para la obra hay algún requerimiento u horario especial.”*

Respuesta: Se aclara que para la entrada de material no hay restricción específica por parte de la Unidad, sin embargo y para efectos de no entorpecer labores especiales programadas o eventos logísticos propios y de competencia militar es pertinente que el Oferente favorecido coordine directamente con el Comando de la Unidad o con quien a bien tenga delegar para esta actividad.

7. **Observación:** *“Aclarar que documentos en el numeral 2.2.1 DOCUMENTOS Y CRITERIOS DE LA EVALUACIÓN FINANCIERA, se adjuntan con la propuesta”*

Respuesta: La entidad se permite remitirle al Anexo No. 04 del pliego de condiciones de la licitación pública, en el cual se estipulan los documentos financieros y económicos que se deben adjuntar con la propuesta.

8. **Observación:** *"Favor aclarar el numeral 2.3.15.3 DETERMINACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA ya que no tenemos claro al restarle al valor de Geom. VP el valor de la oferta el resultado sea cercano por encima o por debajo de la media geométrica.*

Respuesta: La Entidad se permite recordar que en el pliego de condiciones numeral 2.3.15.3 DETERMINACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA, establece: La propuesta ganadora corresponde a aquella calificada como HABILITADA de acuerdo con lo previsto en los puntos 1 y 2 del numeral 2.3.15 y 2.3.15.1, en el cual el valor de Geom. VP menos el valor total de la oferta sea el mas cercano por encima o por debajo de la media geométrica, siempre y cuando cumpla con los requisitos establecidos en la evaluación de la propuesta económica, de lo contrario, se rechazara la oferta y se procederá a declarar ganadora a la segunda oferta, en la cual, el valor de GEOM VP menos el valor total de la oferta, sea el mas cercano por encima o por debajo de la media geométrica y cuando cumpla con los requisitos establecidos en la evaluación de la propuesta económica y repitiéndose el procedimiento cuantas veces sea necesario.

En este orden de ideas, se aclara que el numeral arriba mencionado detalla el procedimiento a seguir para determinar la propuesta económica de las propuestas habilitadas en la audiencia pública de adjudicación, de tal forma que la selección del contratista, se de con total transparencia. La Agencia Logística ha realizado este procedimiento en todos los procesos cuyo objeto sea obra, con óptimos resultados.

OBSERVACIONES EFECTUADAS POR LA FIRMA INGECINCO LTDA.

9. **Observación:** *"La Garantía Única solicita se ampare tanto la Calidad de obra (50% valor del contrato x 12 meses) como la estabilidad de obra (50 % valor del contrato x 5 años), solicitamos se omita el amparo por calidad de obra, porque se presente el inconveniente que las compañías de seguros, no amparan la calidad de obra, ya que argumentan que esta se encuentra implícita dentro de la estabilidad de obra, con el agravante que en el primer año posterior a la entrega de la obra, al sumar los 2 amparos (calidad y estabilidad) se estaría amparando el 100% del valor del contrato, monto que no aceptan las compañías de seguros."*

Respuesta: El literal d) del artículo 17 del decreto 679 de 1994, establece lo siguiente: *"d) El valor de los amparos de Estabilidad de la obra, calidad del bien o servicio y correcto funcionamiento de los equipos, ha de determinarse en cada caso con sujeción a los términos del contrato con referencia en lo pertinente al valor final de la obra, bien servicio contratado u objeto contrato. (...) El término de amparo de estabilidad de la obra lo determinará la Entidad según la naturaleza del contrato y no será inferior a cinco (5) años."*

De acuerdo con lo anterior la entidad, actuando de conformidad con la norma precitada y por políticas internas, estableció que la garantía de calidad de la obra y estabilidad de la obra es del 50% sobre el valor del contrato; por lo tanto, se mantiene lo señalado en el pliego de condiciones.

- 10. Observación:** *“Favor informarnos específicamente cual es el plazo (días – meses) estimado por la entidad para la ejecución de la obra”.*

Respuesta: La entidad se permite remitirle al Anexo No. 01 datos del proceso, numeral 1.27 del pliego de condiciones de la licitación pública referida, en el cual se establece que el plazo de ejecución de la obra es hasta el 15 de diciembre de 2007.

- 11. Observación:** *“Favor informarnos cuales son los descuentos, tasas impuestos y contribuciones con sus respectivos montos y porcentajes (retentiva, timbre, estampillas y publicación) contribuciones especiales”.*

Respuesta: Los descuentos, impuestos y retenciones previstos en la ley para un contrato de obra son los siguientes:

- Publicación en el Diario Oficial: de acuerdo con la cuantía las tarifas se pueden consultar en la página web www.imprenta.gov.co
- Impuesto de timbre: 0.75% sobre el valor del contrato antes de IVA
- Retención en la Fuente: 1%
- Retención del IVA: 50%
- Retención del ICA: 6.9 x 1.000

OBSERVACIONES EFECTUADAS POR ISMAEL ENRIQUE GUTIERREZ HERRERA

- 12. Observación:** *“Con el fin de participar en el proceso de la referencia cuyo objeto contempla EL MANTENIMIENTO Y ADECUACION DEL CASINO DE OFICIALES PARA LA IV DIVISION DEL EJERCITO EN APIAY -META, me permito hacer las siguientes observaciones a los pliegos con respecto al formulario No. 5 Valoración Propuesta económica. Con respecto a el ítem 5.5 REMATE LATERAL Contramuro teja termo acústica color la unidad esta dada en M2, solicitamos nos aclaren y de ser el caso se modifique la unidad de medida por cuanto este tipo de remates, la presentación comercial es ML.”*

Respuesta: Comedidamente me permito remitirle a la respuesta dada en el numeral 1 del presente documento.

- 13. Observación:** *“Con respecto al ítem 5.1 y 5.2, solicitamos nos aclare si en estos ítems, se debe considerar es la mano de obra únicamente? Si es así quiere decir que la entidad suministra el material y de ser el caso que material sería el que suministra?”*

Respuesta: Comedidamente me permito remitirle a la respuesta dada en el numeral 1 del presente documento.

OBSERVACIONES EFECTUADAS POR EL CONSORCIO LLANO

- 14. Observación:** *“De acuerdo al Formulario No. 5 - Propuesta Económica, se solicita aclaración de los ítems 5.1 y 5.2, debido a que se hace referencia únicamente al suministro de Mano de Obra para la instalación de la Cubierta Termoacustica y para la Estructura de la misma. Según lo anterior solicitamos nuevamente aclarar si la Agencia Logística suministrará los materiales necesarios para estos dos ítems y se ratifica que solo se esta contemplando la Mano de obra en el presupuesto destinado para la ejecución de este contrato.”*

Respuesta: Comedidamente me permito remitirle a la respuesta dada en el numeral 1 del presente documento.

- 15. Observación:** *“Dentro de los documentos necesarios para la Verificación Financiera se requiere la Declaración de Renta para el año 2006, en el caso de personas naturales de acuerdo al calendario tributario aplicaría la Declaración de Renta del año 2005, por lo tanto se solicita se aclare si existe algún inconveniente con esto.”*

Respuesta: Se acoge su solicitud, no se exigirá la Declaración de Renta del año gravable 2006, para personas naturales, no obstante el comité el comité económico – financiero evaluador, podrá exigirlo en el momento de la evaluación de las ofertas.

OBSERVACIONES EFECTUADAS POR EL CONSORCIO APIAY

- 16. Observación:** *“Una vez revisado el presupuesto presentado por la Agencia Logística se denota que los ítems 5.1 y 5.2 referentes a la Cubierta hablan únicamente de instalación, por lo cual solicitamos de manera respetuosa se aclare si es tal como lo solicitan o también debemos incluir en nuestro valor el suministro del material para dichas actividades.”*

Respuesta: Comedidamente me permito remitirle a la respuesta dada en el numeral 1 del presente documento.

OBSERVACIONES EFECTUADAS POR EL CONSORCIO OBRAS CIVILES

- 17. Observación:** *“Se solicita aclaración al Capitulo 5 CUBIERTAS en el sentido que se solicita Suministro de mano de obra para Cubierta termoacustica y estructura de cubierta ítems 5.1 y 5.2 respectivamente. Se entiende de acuerdo a la descripción de los ítems que solamente es mano de obra o se debe presupuestar los ítems 5.1 y 5.2 a todo costo incluido materiales, equipos, herramientas y mano de obra.”*

Respuesta: Comedidamente me permito remitirle a la respuesta dada en el numeral 1 del presente documento.

OBSERVACIONES EFECTUADAS POR EL CONSORCIO ALOJAMIENTOS

- 18. Observación:** *“En el ITEM 2.2 LAVAMANOS Corrido en concreto de 2.500 p.s.i a=.60 (Acabado en granito fundido en sitio) es necesario el suministro del plano para su cotización”*

Respuesta: Para dar alcance y cotizar el ítem 2.2 LAVAMANOS CORRIDO EN CONCRETO, no se considera necesario entregar el detalle arquitectónico. Sin embargo y para efectos de precisar el alcance del ítem me permito anexar ficha técnica, e indicar las medidas totales:

Colocación y altura total respecto del nivel del piso:

Altura total del lavamanos:	0.80 m
Espesor:	0.10 m
Profundidad:	0.60 m
Dimensiones de la poseta:	lavamanos tipo Stilo
Dimensión total del lavamanos corrido:	22 m

1. ESPECIFICACIONES TECNICAS MAMPOSTERIA
2. LAVAMANOS CORRIDO EN CONCRETO 2.500 psi A= 0.60 (Acabado en granito fundido en sitio, destroncado, pulido y brillante)
3. UNIDAD DE MEDIDA
4. DESCRIPCION Ejecución de lavamanos corridos en concreto fundidos en sitio según localización y dimensiones expresadas en los Planos Arquitectónicos y Planos Estructurales. El lavamanos será terminado posteriormente en granito fundido en sitio, debidamente pulido y brillante por lo tanto se utilizará concreto 17.5 Mpa con gravilla fina.
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION <ul style="list-style-type: none"> • Consultar Planos Arquitectónicos. • Consultar Planos Estructurales. • Consultar NSR 98. • Estudiar y definir formaletas a emplear. • Estudiar y definir métodos de vibrado mecánico. • Limpiar formaletas y preparar moldes. • Aplicar desmoldantes. • Colocar refuerzo de acero para cada elemento. • Verificar refuerzos, traslapes y recubrimientos. • Estudiar y definir dilataciones y modulaciones. • Prever negativos dentro de la formaleta para la incrustación de aparatos según dimensiones suministradas por el fabricante, y dejar descolgado de 5 cm. • Realizar pases de instalaciones técnicas. • Prever el sistema de anclaje y suspensión. • Verificar dimensiones, plomos y secciones. • Preparar el concreto con arena lavada y gravilla de ½" (12mm). • Vaciar concreto sobre los moldes. • Vibrar concreto mecánicamente. • Curar elementos prefabricados. • Desencofrar elementos prefabricados. Ver Tabla C 6.4 tiempos mínimos de remoción de encofrados. • Extender una capa de base en mortero 1:3 (cemento y arena de pozo) con un espesor no inferior a 3 cms, (alistado) • Llenar cada espacio con granito en los colores especificados. Capa de 1.5 cm de espesor para granos No.1 y No.2 y de 2 a 2.5 cm. para granos No.3 y No.4. • Apisonar hasta lograr superficie homogénea y compacta.

<ul style="list-style-type: none"> • Afinar con plantilla. • Sobre la capa de mortero se colocan las dilataciones en bronce, de acuerdo a las indicaciones en los planos. • Mezclar cuidadosamente la composición de granito en los colores seleccionados. • Humedecer la superficie por un período de 8 días hasta que el cemento haya fraguado. • Pulir con piedra de Carborundum No.36 hasta obtener superficie lisa y continua con el grano abierto al punto de la muestra aprobada. • Tapar con cemento blanco los defectos que aparezcan. • Pulir con piedra No.60 a No.80 para eliminar la huella de la máquina. • Brillar con piedra No.120. • Lavar con solución de ácido muriático y agua en proporción 1:10 			
<p>6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION</p> <ul style="list-style-type: none"> • Tolerancias elementos en concreto – • Recubrimientos del refuerzo – • Contenido mínimo de cemento en la mezcla – 			
<p>7. ENSAYOS A REALIZAR</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ensayos para concreto (NSR 98) 			
<p>8. MATERIALES</p> <ul style="list-style-type: none"> • Concreto de 2.500 PSI (21 MPa) • Soportes y distanciadores para el refuerzo • Puntilla para formaleta • Granito de grano grueso entre 3 y 6 mm en colores especificados • Marmolina • Dilataciones en bronce • Cemento blanco 			
<p>9. EQUIPO</p> <ul style="list-style-type: none"> • Equipo para transporte horizontal y vertical del concreto. • Equipo para vibrado del concreto. • Equipo para vaciado del concreto. • Formaletas para concreto a la vista. • Herramienta menor para albañilería. • Pulidora. • Piedras para pulir. 			
<p>10. DESPERDICIOS</p> <table> <tr> <td>Incluidos</td> <td>Si</td> <td>No</td> </tr> </table>	Incluidos	Si	No
Incluidos	Si	No	
<p>11. MANO DE OBRA</p> <table> <tr> <td>Incluida</td> <td>Si</td> <td>No</td> </tr> </table>	Incluida	Si	No
Incluida	Si	No	
<p>12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES</p> <ul style="list-style-type: none"> • Norma NSR 98. • Normas NTC y ASTM. 			
<p>13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO</p> <p>Se medirá y se pagará por metro lineal (ML) de los elementos de concreto debidamente ejecutados de acuerdo a los planos de detalle y aceptados por la Interventoría, previa verificación de los resultados de los ensayos el cumplimiento de las tolerancias para aceptación y de los requisitos mínimos de acabados. La medida será el resultado de cálculos realizados sobre los Planos Estructurales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato y su costo incluye:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Materiales descritos en el numeral 8 • Equipos descritos en el numeral 9. • Mano de Obra. • Transportes dentro y fuera de la Obra. 			

14. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

Por lo anteriormente expuesto, la entidad le remite al adendo No. 2 que se encuentra en la parte final del presente documento.

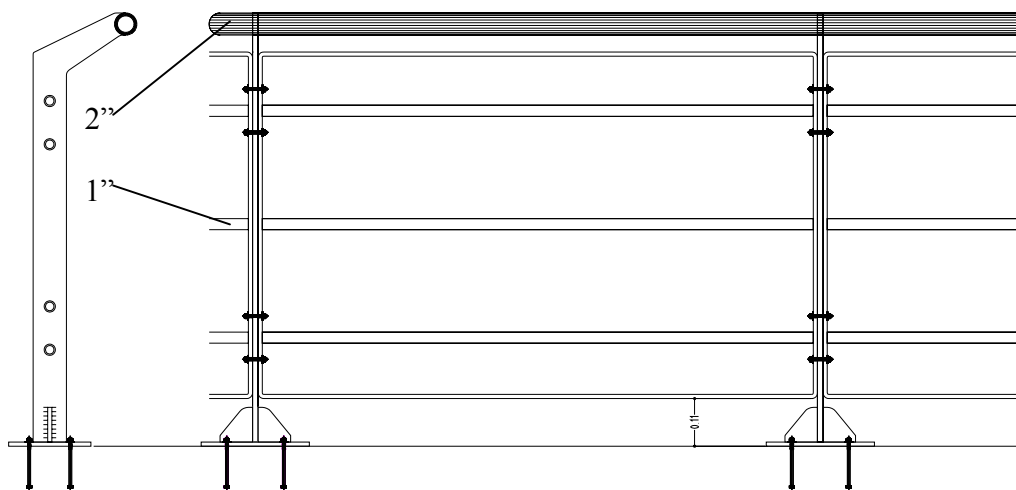
- 19. Observación:** “En el Ítem 5 es necesario el plano del detalle de la cubierta termo acústica y su estructura para su análisis respectivo”

Respuesta: Dado que la cubierta y su estructura serán ejecutados en otra etapa posterior de obra, en el cuadro de cantidades de obra el ítem mano de obra para la instalación de cubierta termo acústica se elimina, por lo tanto es necesario remitirse nuevamente al cuadro modificado de cantidades de obra.

Por lo anteriormente expuesto, la entidad le remite al adendo No. 2 que se encuentra en la parte final del presente documento.

- 20. Observación:** “En el ítem 11.3 BARANDA En aluminio color bronce (Según detalle) A todo costo. Es necesario el suministro del plano en detalle para su cotización”

Respuesta: Para dar alcance y cotizar el ítem 11.3 BARANDA EN ALUMINIO COLOR BRONCE, no se considera necesario entregar el detalle arquitectónico. Sin embargo y para efectos de precisar el alcance del ítem me permito precisar las indicaciones y el dibujo guía:



Colocación y altura total respecto del nivel del piso:

Altura total: 1.00 m

Longitud total:	1.38 m
Dimensiones de los pasamanos:	2" – 1"
Tipo de platina:	3 x 3/8"
Anclaje vertical cada:	1.70 m

Por lo anteriormente expuesto, la entidad le remite al adendo No. 2 que se encuentra en la parte final del presente documento.

Atentamente,

Coronel **JAVIER VICENTE HERNANDEZ ACOSTA**
Subdirector General

Aprobó:
My. Hawher Aldan Corso C.
Encargado de las Funciones de la
Dirección de Contratación

REVISARON:
María Fernanda Coral Andrade
Coordinadora Grupo Precontractual (E)

Panis E. Puche P.
Abogado Grupo Precontractual

ELABORÓ:
Astrid Hasleidy Cuervo V.
Aux. Activo – Grupo Precontractual



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES



Bogotá D.C., 03 de julio de 2007

ADENDO No. 02

LICITACIÓN PÚBLICA No. 035 DE 2007

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CASINO DE OFICIALES PARA LA IV DIVISIÓN DEL EJÉRCITO EN APIAY – META.

El Subdirector General de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, en ejercicio de sus facultades legales, de acuerdo con lo dispuesto en la ley 80 de 1993, el decreto 2170 de 2002, el decreto 2434 de 2006 y demás normas concordantes, se permite informar a los interesados en la licitación pública de la referencia, que:

EL PRESENTE ADENDO MODIFICA Y ELIMINA LOS PUNTOS EXPRESAMENTE SEÑALADOS Y AQUELLOS QUE LE SEAN CONTRARIOS.

- Se modifica el cuadro de cantidades en los siguientes capítulos e ítems:

SE ADICIONA EL ITEM 4.4 DINTEL CONCRETO 3.000 Psi 0.15x0.20 para arco (Incluye refuerzo)

SE MODIFICA EL CAPITULO 5 CUBIERTAS EN EL SENTIDO EN EL QUE SE ELIMINA DEFINITIVAMENTE DEL CUADRO JUNTO CON LOS ITEMS 5.1, 5.2, 5.3, 5.4 Y 5.5

SE MODIFICA EL ITEM 6.2 CIELO RASO FIBROCEMENTO 6 mm superboard (perfilería metálica canal cal. 26) a junta perdida. A todo costo. EN EL SENTIDO EN EL QUE LA CANTIDAD VARÍA ES DECIR EN EL CUADRO ANTERIOR LA CANTIDAD ERA 3.000 M² ENTIENDASE PARA ESTE EFECTO LA CANTIDAD ACTUAL YA MODIFICADA ES DE 1387.57 M²

EL CAPITULO 13. CERRAJERIA SE MODIFICA EN EL SENTIDO EN QUE DESAPARECE JUNTO CON LOS ITEMS 13.1, 13.2, 13.3, 13.4 Y 13.5

SE ADICIONA EL CAPITULO 21. INSTALACIONES ELECTRICAS JUNTO CON LOS ITEMS 21.1 AL 21.29

Por lo tanto, en el formulario No. 05 las cantidades de obra quedarán así:

ITEM	ACTIVIDADES	UND.	CANTIDAD
------	-------------	------	----------

2 MAMPOSTERIA

2.1	MURO EN BLOQUE No 4 arcilla 33*23*9 (Doble) Incluye grafil 5mm.	M2	230,00
2.2	LAVAMANOS Corrido en concreto 2.500 psi A=0.60 (Acabado en granito fundido en sitio)	ML	22,00
2.3	MURO EN BLOQUE No 4 arcilla 33*23*9 (Sencillo) Incluye grafil 5mm.	M2	2700,00
Total MAMPOSTERIA			

3 PAÑETES-RESANES

3.1	PAÑETE LISO Bajo placas 1:3 (Incluye filos y dilataciones)	M2	550,00
3.2	PAÑETE RECUBRIMIENTO COLUMNAS malla con vena 1:3 todas las caras (Incluye filos y dilataciones)	ML	385,00
3.3	RECUBRIMIENTO Muro estructural dos caras e= 0.04 21 Mpa (Incluye refuerzo)	M2	129,00
3.4	PAÑETE LISO MUROS 1:3 Interiores (Incluye filos y dilataciones).	M2	6000,00
3.5	PAÑETE LISO MUROS Impermeabilizado 1:3 con Xipex Admix (Incluye filos y dilataciones).	M2	1600,00
Total PAÑETES-RESANES			

4 ESTRUCTURAS EN CONCRETO

4.1	POCETA Lavatraperos concreto h= 0.50x0.50x50 (Incluye punto de desagüe, y agua fría,ceramica, llave de cromada 1/2")	UN	1,00
4.2	ALFAJIA PREFABRICADA En concreto 2.500 Psi E= 0.08 x 0.15 (Incluye refuerzo)	ML	147,00
4.3	BASE MUEBLES EN CONCRETO 2.500 psi Mpa mezclado en obra E= 0.08 A= 0.60 para closets y muebles.	ML	72,00
4.4	DINTEL CONCRETO 3.000 Psi 0.15x0.20 para arco (Incluye refuerzo).	ML	294,85
Total ESTRUCTURAS EN CONCRETO			

6 CIELOS RASOS

6.1	IMPERMEABILIZACION Viga canal (40*40*50) con pintura bituminosa aluminio.	ML	190,00
6.2	CIELO RASO FIBROCEMENTO 6 mm superboard (perfilera metalica canal cal. 26) a junta perdida. A todo costo.	M2	1.387,57
Total CIELOS RASOS			

7 PISOS - ACABADOS

7.1	PIRLAN MARMOL Negro San Gil a=0.10	ML	50,00
7.2	GUARDAESCOBA Gravilla lavada	ML	100,00
7.3	TABLON DE GRES TRADICION 30*30 + dilataciones gravilla lavada + emboquille color+mortero de nivelación	M2	525,60

7.4	MEDIA CAÑA Baldosa grano de marmol PCL2 Tipo alfa (Incluye boquilla color, pulida y brillada)	ML	100,00
7.5	GUARDAESCOBA en ceramica pompeii color shell 30*7	ML	1200,00
7.6	MARMOL Negro San Gil Tipo Alfa E= 2.cms	M2	339,66
Total PISOS - ACABADOS			

8 ENCHAPES Y ACCESORIOS

8.1	CERAMICA PARED 30.5x 20.5 Tipo Pompeii color shell -agata (Incluye boquilla color y win plastico)	M2	270,00
8.2	POCETA Sencilla Acero inoxidable 304 cal. 20 62*48 (empotrar en meson)	UN	8,00
8.3	CERAMICA PISO 30.5x30.5 Trafico 5. tipo Pompeii color shell/agata +boquilla color+alistado impermeabilizado e= 0.04 .	M2	1800,00
8.4	PIRLAN LAVATRAPEROS Mamposteria (bloque N.4 enchapado ceramica ,win aluminio ,H= 0.40).	ML	5,00
8.5	REJILLA Aluminio 3x2 Con sosco anticucarachas.	UN	20,00
8.6	PAPELERA Porcelana Tipo Espacio	UN	11,00
8.7	PIRLAN DUCHA MAMPOSTERIA H= 22*10 (ladrillo tolete enchapado ceramica tipo pompeii,win plastico).	ML	14,00
8.8	JUEGO INCRUSTACIONES Porcelana x 6 (Jaboneras grande y pequeña /cepillero/2 toalleros/papelera/) Tipo Astro.	JGO	17,00
Total ENCHAPES Y ACCESORIOS			

9 PINTURA

9.1	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS Sobre muro Tipo Viniltex (Incluye filos y dilataciones).	M2	3700,00
9.2	KORAZA Exteriores 2 Manos Sobre pañete Pintuco(Incluye Imprimante). Color cipres ref. 2677. y/o Color Marfil ref. 2677.	M2	3000,00
Total PINTURA			

10 CARPINTERIA DE MADERA

10.1	PUERTA DOBLE ABARCO Entablerada (2.00*2.20) Incluye montante en vidrio + tintilla + barniz. A todo costo.	UN	4,00
10.2	PUERTA ABARCO Entablerada (1.00*2.20) Incluye montante en vidrio + tintilla + barniz. A todo costo.	UN	25,00
10.3	PUERTA ABARCO Entablerada (1.50*2.20) Incluye montante en vidrio + tintilla + barniz. A todo costo.	UN	9,00
10.4	PUERTA ABARCO Entablerada (1.20*2.20) Incluye montante en vidrio + tintilla + barniz. A todo costo.	UN	2,00
10.5	PUERTA VAIVEN DOBLE ABARCO Entablerada (1.50*2.20) Incluye montante en vidrio + tintilla + barniz. A todo costo.	UN	1,00
10.6	PUERTA ABARCO Entablerada (0.70*2.50) Incluye montante en celosia + tintilla+barniz. A todo costo.	UN	21,00
10.7	PUERTA ABARCO Entablerada (0.80*2.20) Incluye montante en celosia + pintura. A todo costo.	UN	8,00
Total CARPINTERIA DE MADERA			

11 CARPINTERIA METALICA

11.1	PUERTA Vidrio templado 10mm (2.30*2.90) de Seguridad. Incluye accesorios de instalacion y cerradura. A todo costo.	UN	13,00
11.2	VENTANA ALUMINIO Proyectante VC3831 Anodizado color bronce (Incluye vidrio 4mm).	M2	76,00
11.3	BARANDA En aluminio anodizado color champagne (Según detalle) A todo costo.	ML	137,88
11.4	VENTANA ALUMINIO Corrediza VC5020 Anodizado color champagne (Incluye anejo fibra de vidrio color+vidrio bronce 4mm) .	M2	168,00
11.5	PUERTA Vidrio templado 10mm (2.40*2.00) de Seguridad. Incluye accesorios de instalacion y cerradura. A todo costo.	UN	5,00
11.6	PARTICIONES Sanitarios Sistema Cantiliver (Lámina acero inoxidable tipo 304 acabado 2B) Tipo Grijalba.	M2	43,00
11.7	DIVISION DUCHA ACRILICO (Incluye marco en aluminio anodizado, pasador y toallero) A todo costo	M2	27,10
11.8	PUERTA METALICA Lamina cold rolled cal. 18 (2.10*1.50) (Tipo panel+anticorrosivo+pintura electrostatica).	UN	3,00
Total CARPINTERIA METALICA			

12 APARATOS SANITARIOS

12.1	SANITARIO Tipo distincion Color	UN	13,00
12.2	DUCHA Antivandalica Tipo Docol ref. AA-17125106 (Incluye boton antivandalico y valvula,sello)	UN	3,00
12.3	LAVAMANOS Sobreponer Tipo STILO color. Incluye desagüe sencillo,sifon,griferia pared boton antivandalica pico largo)	UN	15,00
12.4	COMBO LAVAMANOS (Griferia lavamanos pico largo Tipo Docol DO-001420006 + Lavamanos tipo manatial +sifon-des).	UN	13,00
12.5	LAVAMANOS Pedestal Tipo Stilo color Blanco	UN	4,00
12.6	COMBO SANITARIO (Valvula descarga ref. Docol + Boton antiv. + jgo acc.conex.+ taza institucional + mueble sanitario)	UN	15,00
12.7	COMBO ORINAL (Valvula de descarga antivandalico cromado Tipo Docol + orinal mediano blanco +grapas+desague sifon).	UN	5,00
Total APARATOS SANITARIOS			

14 OBRAS EXTERIORES

14.1	SARDINEL EN CONCRETO 2.500 psi 0.30*0.20	ML	220,00
14.2	ANDEN CONCRETO 2.500 PSI Mpa Reforzado h= 0.10.	M2	215,00
14.3	CUNETETA EN CONCRETO 2.500 PSI (30*30) reforzada.	ML	75,00
Total OBRAS EXTERIORES			

1 ASEO Y ENTREGA

1.1	ASEO GENERAL	M2	2950,00
Total ASEO Y ENTREGA			

1 INSTALACIONES ELECTRICAS

21,1	SALIDA LAMPARA; Prom 4m; PVC 3/4"	UN	491,00
21,2	SALIDA ILUMINACION APLIQUE, LAMPARA TIPO TORTUGA; Prom 5m	UN	41,00

21,3	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO Prom 4m INCLUYE INTERRUPTOR MARCA Léviton o Luminex	UN	48,00
21,4	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE Prom 4m INCLUYE INTERRUPTOR MARCA Léviton o Luminex	UN	34,00
21,5	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE; Prom 4m	UN	4,00
21,6	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE; Prom 4m Incluye tomacorriente Léviton o Luminex	UN	166,00
21,7	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE GFCI; Prom 4m Incluye tomacorriente Léviton o Luminex	UN	23,00
21,8	SALIDA TOMA TRIFASICA EN TUBERIA CONDUIT EMT; Prom 7m	UN	9,00
21,9	SALIDA BIFÁSICA NORMAL INCLUYE TOMA, TUBO EMT 3/4" Y CABLE AWG N° 10 THHN.	UN	6,00
21,10	SALIDA BIFÁSICA PARA AIRES ACONDICIONADOS INCLUYE TOMA, TUBO EMT 3/4" Y CABLE AWG N° 12 THHN.	UN	40,00
21,11	SALIDA TV INCLUYE TOMA COAXIAL CABLE RG 59 CON TERMINALES DE ROSCA Prom 11m EMT 3/4". SPLITER 1 IN 2 OUT	UN	29,00
21,12	SALIDA VENTILADOR DE TECHO EN DUCTO CONDUIT EMT Y ALAMBRE DE COBRE THWN/THHN, PROMEDIO 4 METROS	UN	24,00
21,13	SALIDA CONTROL VENTILADORES EN DUCTO CONDUIT EMT Y ALAMBRE DE COBRE THWN/THHN PROMEDIO 4 METROS	UN	24,00
21,14	CAJA PLEXO DE 7 ENTRADAS IP55-IK07 Ref. 092136 Legrand o Luminex	UN	39,00
ACOMETIDAS, MEDIA Y BAJA TENSION			
21,15	PASE DE VIGA - Incluye 4 curvas gran radio 90	GL	1,00
21,16	Carcamo de 0.4 x 0.5 metros en ladrillo o bloque de cemento y pañete impermeabilizado integralmente 1:3, e=0.02 (cables baja tensión) con marco en ángulo: 2 1/2"-2 1/2"-3/16, bandeja portátil semipesada galvanizada para piso y tapa de alfajor a nivel del piso. Consultar norma CODENSA CTR633.	GL	1,00
21,17	SUMINISTRO E INSTALACION CAJA DE PASO CS 276 - Incluye materiales, excavación, retiro de escombros, marco y tapa	UN	1,00
21,18	SUMINISTRO E INSTALACION CAJA DE PASO CS 274 - Incluye materiales, excavación, retiro de escombros, marco y tapa	UN	2,00
TABLEROS - PROTECCIONES BAJA TENSION			
21,19	TABLERO DE 24 CTOS PUERTA Y CHAPA -208 V-5HILOS-60HZ. TWC-MB LEGRAND O LUMINEX. TF2A	UN	1,00
21,20	TABLERO DE 30 CTOS PUERTA Y CHAPA -208 V-5HILOS-60HZ. TWC-MB LEGRAND O LUMINEX. TIT1A	UN	1,00
21,21	TABLERO DE 36 CTOS PUERTA Y CHAPA -208 V-5HILOS-60HZ. TWC-MB LEGRAND O LUMINEX. TF1B, TIT2A	UN	2,00
21,22	TABLERO DE 12 CTOS PUERTA Y CHAPA -208 V-5HILOS-60HZ. TWP-B LEGRAND O LUMINEX. TIT1B, TSBEL, TCOM, TSINT, TIT2B, TF2B, TC1, TC2, TIT1C, TIT2C, TIT3C, TF1C, TF2C, TF3C	UN	8,00

21,23	TABLERO DE 18 CTOS PUERTA Y CHAPA -208 V-5HILOS-60HZ. TWP-B LEGRAND O LUMINEX. TF1A, TIT3A, TF3A	UN	3,00
PUESTA A TIERRA TABLERO			
21,24	PUESTA A TIERRA (POLO PUESTA A TIERRA) - CABLE DE COBRE DESNUDO No.2/0 AWG SOLDADURA EXOTERMICA- SUELO HIGROSCOPICO DIFERENTE A LA BENTONITA-VARILLA COBRE-COBRE 2,4m	UN	1,00
SISTEMA DE DETECCION DE HUMO			
21,25	SALIDA PARA ESTACION MANUAL; Incluye Estación manual de apertura Ref. <i>BDS121/E - SIEMENS</i> con base, caja para estación y módulo de monitoreo con aparato de inicialización normalmente abierto.	UN	10,00
21,26	SALIDA PARA SIRENA; Incluye Sirena con Luz Estroboscópica Color Tojo 24V dc con su base y módulo de control Ref. <i>U-MMT-MCS SIEMENS</i>	UN	4,00
21,27	SALIDA PARA SENSOR FOTOELECTRICO DETECTOR DE HUMO; Incluye detector fotoeléctrico de humo Ref. <i>BDS051 SIEMENS</i> y base direccionable Ref. <i>BDS000 SIEMENS</i>	UN	54,00
21,28	TUBERIA METALICA GALVANIZADA PESADA TIPO RIDGID 3/4"; Incluye accesorios de conexión y sujeción	ML	400,00
21,29	CABLE PARA SEÑALES SISTEMA CONTRA INDENDIO 2 PARES (2X22AWG) NPLF AISLAMIENTO EN PVC DE ACUERDO A LAS NORMAS IEC189, IEC708	ML	1200,00
Total INSTALACIONES ELECTRICAS			

TOTAL COSTOS DIRECTOS

ADMINISTRACION %

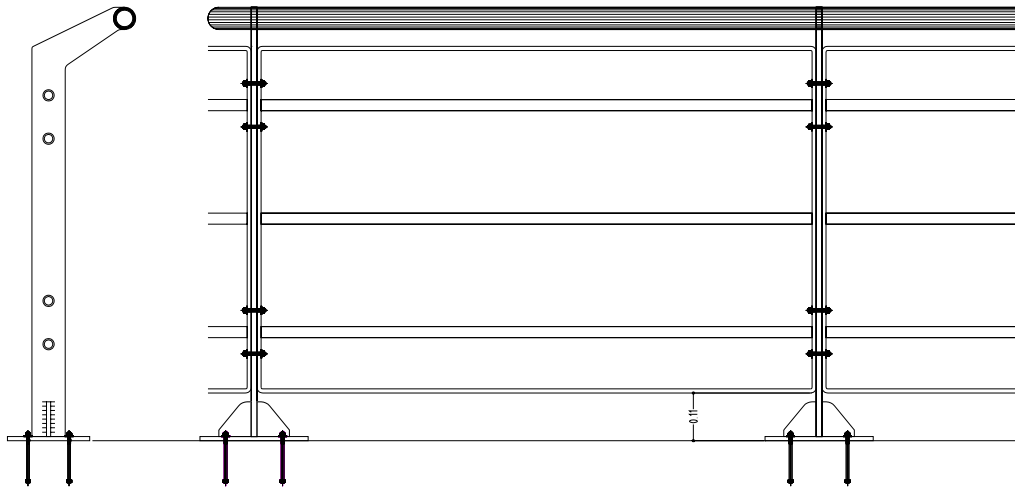
IMPREVISTOS %

UTILIDAD %

I.V.A. / UTILIDAD 16.00 %

TOTAL OBRA

- Se precisa en el formulario No. 05 Cantidades de obra, el ítem No. 11.3 BARANDA EN ALUMINIO COLOR BRONCE, así:



Colocación y altura total respecto del nivel del piso:

Altura total:	1.00 m
Longitud total:	1.38 m
Dimensiones de los pasamanos:	2" – 1"
Tipo de platina:	3 x 3/8"
Anclaje vertical cada:	1.70 m

- Se elimina la exigencia de la presentación de la Declaración de Renta del año gravable 2006, para personas naturales, no obstante el comité económico – financiero evaluador, podrá exigirlo en el momento de la evaluación de las ofertas.
- Se prorroga el plazo del cierre de la licitación pública hasta el día 05 de julio de 2007 a las 10:30 horas en el Salón Santander de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, carrera 50 No 18-92, Bogotá D.C.

Atentamente,

Coronel **JAVIER VICENTE HERNANDEZ ACOSTA**
Subdirector General

Aprobó:
My. Hawher Aldan Corso C.
Encargado de las Funciones de la
Dirección de Contratación

REVISARON:
María Fernanda Coral Andrade
Coordinadora Grupo Precontractual (E)

Panis E. Puche P.
Abogado Grupo Precontractual

ELABORÓ:
Astrid Hasleidy Cuervo V.
Aux. Activo – Grupo Precontractual