



Grupo Social y Empresarial
de la Defensa
Por nuestras Fuerzas Armadas, para Colombia entera.

**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES
DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN**



LICITACIÓN PÚBLICA

No. 046-2007

**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LAS
INSTALACIONES EN EL BATALLON ESPECIAL ENERGÉTICO Y VIAL No 11
“CAPITAN OSCAR GIRALDO RESTREPO UBICADO EN PUERTO ASIS
PUTUMAYO”**

PÁGINAS WEB: www.contratos.gov.co, www.agencialogistica.mil.co

CONTENIDO, CONDICIONES GENERALES, ANEXOS Y FORMULARIOS

CAPÍTULO 1

INFORMACIÓN Y DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROCESO

- 1.1. OBJETO
- 1.2. PRESUPUESTO OFICIAL
- 1.3. CORRESPONDENCIA
- 1.4. RÉGIMEN JURÍDICO APLICABLE
- 1.5. PLAZO DE EJECUCIÓN
- 1.6. PROYECTO PLIEGO DE CONDICIONES
- 1.7. APERTURA DEL PROCESO
- 1.8. CONSULTA Y COMPRA DEL PLIEGO DE CONDICIONES
- 1.9. ACLARACIONES AL PLIEGO DE CONDICIONES
- 1.10. DILIGENCIA DEBIDA E INFORMACIÓN SOBRE EL PROCESO DE LICITACION PUBLICA
- 1.11. AUDIENCIA DE PRECISIÓN
- 1.12. PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS
- 1.13. VISITA DE OBRA (OBLIGATORIA)
- 1.14. PRÓRROGA DEL PLAZO DE LA LICITACIÓN
- 1.15. TÉRMINO PARA RETIRAR Y MODIFICAR LAS PROPUESTAS
- 1.16. CIERRE DEL PROCESO Y ENTREGA DE LAS PROPUESTAS
- 1.16.1 TERMINO PARA LA VERIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS.
- 1.16.2 RESERVA DURANTE EL PROCESO DE VERIFICACIÓN Y EVALUACIÓN
- 1.17 PUBLICIDAD DEL INFORME DE VERIFICACIÓN Y EVALUACIÓN
- 1.18 CAUSALES DE RECHAZO DE LAS PROPUESTAS
- 1.19 DECLARATORIA DE DESIERTO EL PROCESO
- 1.20 CRITERIOS DE DESEMPATE
- 1.21 ORDEN DE ELEGIBILIDAD
- 1.22 ADJUDICACIÓN
- 1.23 FIRMA DEL CONTRATO
- 1.24 RENUENCIA DEL PROPONENTE FAVORECIDO A LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO
- 1.25 CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS DE EJECUCIÓN Y LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO
- 1.26 LIQUIDACIÓN

CAPITULO 2

DOCUMENTOS Y CRITERIOS DE VERIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

- 2.1 VERIFICACIÓN JURÍDICA
 - 2.1.1 PARTICIPANTES
 - 2.1.2 DOCUMENTOS Y CRITERIOS DE VERIFICACIÓN JURÍDICA
 - 2.1.2.1 CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA
 - 2.1.2.2 AUTORIZACIÓN PARA PRESENTAR PROPUESTA Y SUSCRIBIR EL CONTRATO
 - 2.1.2.3 CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL
 - 2.1.2.3.1 PERSONA JURÍDICA NACIONAL DE NATURALEZA PRIVADA (SI APLICA - ANEXO 1 PARTICIPANTES)
 - 2.1.2.3.2 PERSONAS JURÍDICAS NACIONALES DE NATURALEZA PÚBLICA (SI APLICA - ANEXO 1 PARTICIPANTES)
 - 2.1.2.3.3 PERSONA (S) JURÍDICA (S) PÚBLICA (S) O PRIVADA (S) DE ORIGEN EXTRANJERO
 - 2.1.2.3.3.1 APODERADO
 - 2.1.2.3.4 PROPUESTAS CONJUNTAS
 - 2.1.2.4 GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA
 - 2.1.2.4.1 VALIDEZ DE LA OFERTA
 - 2.1.2.4.2 CONDICIONES DE LA GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA
 - 2.1.2.4.2.1 ALCANCE DEL AMPARO DE LA PÓLIZA
 - 2.1.2.4.2.2 CONTENIDO MÍNIMO DE LA PÓLIZA
 - 2.1.2.5 CONSTANCIA DE CUMPLIMIENTO DE APORTES PARAFISCALES
 - 2.1.2.6 RECIBO DE PAGO DEL PLIEGO DE CONDICIONES
 - 2.1.2.7 COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN
 - 2.1.2.8 CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO ÚNICO DE PROponentES (RUP), DE LA CÁMARA DE COMERCIO
 - 2.1.2.9 IDENTIFICACIÓN TRIBUTARIA: (EN EL EVENTO QUE APLIQUE)
 - 2.1.2.10 COMPROBANTE DE PAZ Y SALVO, BOLETÍN DE RESPONSABLES FISCALES DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
 - 2.1.2.11 CERTIFICACION ANTECEDENTES DISCIPLINARIO EXPEDIDO POR LA PROCURADURIA GENERAL DE LA NACION
 - 2.1.2.12 CALIFICACIÓN CUMPLIMIENTO DE CONTRATOS ANTERIORES - FORMULARIO No. 3
 - 2.2 VERIFICACIÓN Y EVALUACIÓN FINANCIERA
 - 2.2.1 DOCUMENTOS Y CRITERIOS DE VERIFICACIÓN FINANCIERA
 - 2.2.1.1 CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN RESIDUAL

- 2.2.1.2 CAPACIDAD PATRIMONIAL
- 2.2.1.3 ESTADOS FINANCIEROS
- 2.2.1.3.1 PROPONENTES NACIONALES
- 2.2.1.3.2 PROPONENTES EXTRANJEROS
- 2.2.1.4 INDICADORES FINANCIEROS DEL PROPONENTE
- 2.2.2. CERTIFICACIÓN DE CUENTA BANCARIA
- 2.3 FASE TECNICA HABILITADORA (VERIFICACION COMITÉ TECNICO)
- 2.3.1 EXPERIENCIA DEL PROPONENTE
- 2.3.1.1 EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE
- 2.3.1.1.1 EXPERIENCIA DE LOS PROFESIONALES
- 2.3.1.2 CERTIFICADO DE VISITA DE OBRA FORMULARIO 2A
- 2.3.1.3 CERTIFICADO DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD
- 2.3.1.4 PLAN DE CALIDAD DEL PROYECTO
- 2.3.2 OBLIGACIONES ESPECIALES LUEGO DE LA ADJUDICACION DEL CONTRATO
- 2.3.2.1 ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (Formulario 2F)
- 2.3.3.2 PROGRAMACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA
- 2.3.2.3 PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO
- 2.3.2.4 PROGRAMA DE BARRAS Y FLUJO DE FONDOS. (Formulario No. 2E)
- 2.3.3 VERIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN
- 2.3.4 VERIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN POR PARTE DEL CONTRATISTA
- 2.3.5 CALIDAD DE LA OBRA
- 2.3.6 CONDICIONES ESPECÍFICAS DE LOS TRABAJOS
- 2.3.7 EQUIPO DISPONIBLE
- 2.3.8 INTERVENTORIA.
- 2.3.9 COMPROMISOS CUMPLIMIENTO DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y MANEJO AMBIENTAL DE OBRAS.
- 2.3.10 LIMPIEZA GENERAL
- 2.3.11 CERRAMIENTO Y VALLA INFORMATIVA
- 2.3.12 ASPECTOS GENERALES RELACIONADOS CON EL DESARROLLO DE LA OBRA.
- 2.3.13 PROGRAMA DE SALUD OCUPACIONAL.
- 2.3.14 ANÁLISIS DEL A.I.U.
- 2.3.15 APERTURA DE LA PROPUESTA ECONÓMICA (**SOBRE 2**).
- 2.3.15.1 EVALUACIÓN ECONOMICA DE LA PROPUESTA
- 2.3.15.2 PROCEDIMIENTO PARA DETERMINAR LA MEDIA GEOMETRICA
- 2.3.15.3 DETERMINACIÓN DE LA PROPUESTA ECONOMICA

ANEXOS:

ANEXO 1	DATOS DEL PROCESO
ANEXO 1A	FORMULARIO PARA SOLICITUDES DE ACLARACIÓN Y PREGUNTA
ANEXO 2	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS
ANEXO 3	DATOS DEL CONTRATO
ANEXO 4	DOCUMENTOS FINANCIEROS Y ECONÓMICOS

FORMULARIOS:

FORMULARIO 1	CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA
FORMULARIO 2	EXPERIENCIA DEL PROPONENTE
FORMULARIO 2A	CONSTANCIA DE VISITA ÁREA DEL PROYECTO
FORMULARIO 2B	CARTA DE COMPROMISO
FORMULARIO 2C	EXPERIENCIA ESPECÍFICA PROFESIONALES
FORMULARIO 2D	HOJA DE VIDA
FORMULARIO 2E	PROGRAMA DE BARRAS Y FLUJO DE FONDOS
FORMULARIO 2F	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIO
FORMULARIO 3	ACREDITACIÓN DE LA CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN, INSCRIPCIÓN EN EL RUP Y CUMPLIMIENTO DE CONTRATOS ANTERIORES
FORMULARIO 4	RELACIÓN DE CONTRATOS VIGENTES O EN EJECUCIÓN AL CIERRE DEL PROCESO.
FORMULARIO 5	PROPUESTA ECONÓMICA (SOBRE "2")
FORMULARIO 6	COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN.
FORMULARIO 7	PACTO DE INTEGRIDAD.

CAPÍTULO 1 INFORMACIÓN Y DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROCESO

La Agencia Logística de las Fuerzas Militares en desarrollo de las políticas de transparencia que le son exigibles y resuelta a la implementación de mecanismos efectivos en la lucha contra la corrupción; decidida a dar aplicación cabal a los principios constitucionales de buena fe, eficacia, eficiencia, imparcialidad, igualdad, publicidad y legibilidad que rigen la administración pública,

Exhorta a todas las personas, especialmente a los proponentes interesados en el futuro contrato, a denunciar cualquier acto o insinuación proveniente de funcionarios de este establecimiento público o de personas ajenas al mismo, tendientes a obtener favores y/o ventajas en el proceso contractual en cualquiera de sus etapas, para efectos de lo cual pueden acudir a la línea 570 5001 o a la página www.agencialogistica.mil.co o al correo electrónico www.atencionalusuario@agencialogistica.mil.co

INVITACIÓN VEEDURÍAS CIUDADANAS:

Conforme con lo dispuesto por el artículo 9 del decreto 2170 de 2002, la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, se permite convocar a las VEEDURIAS CIUDADANAS, a participar dentro del desarrollo del presente proceso contractual, y así acatar estrictamente el cumplimiento de los principios de transparencia, economía, y responsabilidad de los postulados que rigen la función administrativa, que con lleven al éxito del proceso contractual.

AVISO IMPORTANTE

SE INFORMA A LOS OFERENTES INTERESADOS EN PARTICIPAR EN EL PRESENTE PROCESO DE CONTRATACION, QUE EL SITIO EN DONDE SE REALIZARÁ EL CIERRE, ES EN UNA GUARNICION MILITAR, LOS OFERENTES DEBERAN TOMAR LAS MEDIDAS NECESARIAS PARA LLEGAR CON ANTELACION A LAS DILIGENCIAS PARA EFECTOS DE PASAR LOS DIFERENTES CONTROLES DE SEGURIDAD.

1.1. OBJETO

El presente proceso de selección tiene como objeto, **"CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LAS INSTALACIONES EN EL BATALLON ESPECIAL ENERGÉTICO Y VIAL No 11 "CAPITAN OSCAR GIRLADO**

RESTREPO UBICADO EN PUERTO ASIS PUTUMAYO", de conformidad con el Anexo 1 "Datos del Proceso".

1.2 PRESUPUESTO OFICIAL.

El presupuesto de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares para la ejecución del objeto del presente proceso es el que se describe en el Anexo 1 "Datos del Proceso".

1.3 CORRESPONDENCIA.

Los proponentes deberán enviar su correspondencia en original dirigida a:

Señores

AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES

Dirección de Contratación

Carrera 50 No. 18 - 92 1er Piso (Of. Gestión Documental)

Teléfono 4468602 – 4468041.

Fax. 4468704.

Bogotá, D. C. – Colombia

Se entiende para todos los efectos del presente proceso, que la única correspondencia oficial del proceso y por tanto susceptible de controversia será aquella enviada por la Agencia Logística – Dirección de Contratación.

En el caso de la correspondencia entregada por los oferentes y/o contratistas, solo será tomada en consideración aquella radicada en la Of. Gestión Documental.

1.4 RÉGIMEN JURÍDICO APLICABLE.

El marco legal del proceso de selección y del contrato que se derive de su adjudicación, está conformado por la Constitución Política, las leyes de la República de Colombia y en especial por la Ley 80 de 1993 y sus decretos reglamentarios, las normas orgánicas del presupuesto, las disposiciones cambiarias, Estatuto Tributario, y las demás normas concordantes con la materia, que rijan o lleguen a regir los aspectos del presente proceso de selección. Las normas actualmente vigentes que resulten pertinentes de acuerdo con la Ley colombiana, se presumen conocidas por todos los proponentes.

1.5 PLAZO DE EJECUCIÓN.

El plazo para la ejecución del contrato que se derive del presente proceso de selección es el estipulado en el Anexo 1 "Datos del Proceso".

1.6 PROYECTO PLIEGO DE CONDICIONES

El proyecto de pliego de condiciones para el presente proceso de licitación, se podrá consultar en las páginas web: www.agencialogistica.mil.co, www.contratos.gov.co y en la Agencia Logística de las Fuerzas Militares en la Dirección de Contratación en la fecha establecida en el Anexo 1 "Datos del Proceso".

Si la información es de carácter reservada la consulta únicamente podrá realizarse en la Dirección de Contratación ubicada en la Carrera 50 No. 18 - 92, previa presentación del documento que faculte a la persona natural a revisar los documentos en nombre de la compañía interesada. Igualmente deberá suscribirse el compromiso de confidencialidad.

1.7 APERTURA DEL PROCESO.

La presente licitación pública se abrirá en el lugar y fecha señalados en el Anexo 1 "Datos del Proceso".

NOTA: LA ENTIDAD PODRA SUSPENDER EL PRESENTE PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUANDO HAYA CAUSAS QUE ASI LO JUSTIFIQUEN Y ESTEN CONTENIDAS EN LA NORMATIVIDAD VIGENTE.

1.8 CONSULTA Y COMPRA DEL PLIEGO DE CONDICIONES.

El pliego de condiciones, estará disponible para la venta y/o consulta hasta el día de cierre del proceso.

Será requisito indispensable para la presentación y admisibilidad de las propuestas, que el proponente haya adquirido el pliego de condiciones, en los términos previstos en el presente Pliego de Condiciones.

Para la presentación de propuestas conjuntas será suficiente que el pliego de condiciones se haya adquirido a nombre de uno (1) de los integrantes del proponente, sin perjuicio de lo cual no se admitirá la cesión a terceros de la calidad de participante, ni del derecho a presentar propuesta que confiere la adquisición del pliego de condiciones.

Para participar en el presente proceso de selección es necesario adquirir el pliego de condiciones **y una vez cancelado su valor no será reembolsado**, aún en el caso en que posteriormente el adquirente decida no participar en el presente proceso.

El pliego de condiciones de consulta que se encuentran en las páginas web: www.agencialogistica.mil.co, www.contratos.gov.co tiene carácter

exclusivamente informativo, pero las condiciones vinculantes de la licitación son las que consten el Pliego que se adquiera

NOTA.- En el evento que el presente proceso se declare desierto y la Agencia Logística decida iniciar un nuevo proceso bajo cualquier modalidad, las personas que hayan adquirido el pliego de condiciones podrán participar en el nuevo proceso, sin necesidad de pagar de nuevo el valor del pliego de condiciones.

1.9 ACLARACIONES AL PLIEGO DE CONDICIONES

Las solicitudes de aclaración del pliego de condiciones se presentaran por escrito y medio magnético. Para que sea considerada la solicitud, DEBE PRESENTARSE en el formato que se acompaña como Anexo 1A.

El interesado debe indicar en el escrito de aclaración del pliego de condiciones, el número de la página con su correspondiente numeral, subordinado o inciso sobre el cual se efectúa la observación respectiva.

Las solicitudes de aclaraciones deberán ser radicadas en la Oficina de contratación ubicada en la Carrera 50 No. 15 - 35 Segundo Piso y serán presentadas antes de la fecha y hora indicada en el **Anexo 1 "Datos del Proceso"** del presente pliego de condiciones. **NO SE DARA RESPUESTA A LAS OBSERVACIONES PRESENTADAS POR FUERA DEL TÉRMINO SEÑALADO.** Concluido el anterior término, la Agencia Logística de las Fuerzas Militares no aceptará en las etapas subsiguientes del proceso de selección, cuestionamientos sobre el contenido del alcance de las estipulaciones y exigencias establecidas en el presente documento.

La Agencia Logística de las Fuerzas Militares analizará las inquietudes presentadas por los proponentes y cuando dichas solicitudes impliquen modificaciones al pliego de condiciones, éstas se harán mediante ADENDOS NUMERADOS que serán firmados por el ordenador del gasto determinado en el Anexo 1 "Datos del Proceso". Dichos adendos serán remitidos a todos los proponentes que retiraron el pliego de condiciones por correo y/o fax, el cual formará parte del mismo y será de obligatorio análisis para la preparación de las propuestas. Este documento también podrá ser consultado a través de las paginas Web: www.agencialogistica.mil.co, www.contratos.gov.co y será enviado a la dirección electrónica reportada por los posibles proponentes en su comunicación de solicitud de aclaración y a los que hubieren retirado el pliego de condiciones.

La consulta y la respuesta a las observaciones formuladas por los proponentes, no producirán efecto suspensivo sobre el plazo de presentación de las propuestas.

Las consultas, preguntas y las correspondientes respuestas formarán parte de los documentos del proceso.

AVISO IMPORTANTE

LAS SOLICITUDES DE ACLARACIONES AL CONTENIDO DEL PLIEGO DE CONDICIONES DEBEN EFECTUARSE DURANTE EL TÉRMINO ESTABLECIDO EN EL ANEXO 1 "DATOS DEL PROCESO".

1.10 DILIGENCIA DEBIDA E INFORMACIÓN SOBRE EL PROCESO DE LICITACIÓN.

Será responsabilidad del proponente conocer todas y cada una de las implicaciones para un ofrecimiento del objeto del presente proceso de selección, y realizar todas las evaluaciones que sean necesarias para presentar su propuesta sobre la base de un examen cuidadoso de las características del negocio.

Por la sola presentación de la propuesta se considera que el proponente ha realizado el examen completo de todos los aspectos que inciden y determinan la presentación de la misma.

La exactitud, confiabilidad o integridad de la información que tenga a bien consultar el proponente se encuentra bajo su propia responsabilidad, e igualmente la interpretación que haga de la información que obtenga a partir de las declaraciones realizadas durante el transcurso de cualquier audiencia, visita o reunión.

La Agencia Logística de las Fuerzas Militares, no entregará para los fines de presentación y preparación de propuestas para el presente proceso, material, documentación o manuales de ninguna naturaleza asociados a las descripciones y especificaciones técnicas de los elementos que se van a adquirir, excepto la información suministrada en el pliego de condiciones. En consecuencia, es responsabilidad del proponente, al asumir los deberes de garantía asociados con el suministro de los bienes y/o servicios que se solicitan a través de la presente contratación, conocer plenamente las condiciones técnicas de los bienes y/o servicios a suministrar, sin perjuicio de la facultad que asiste a los interesados de solicitar por escrito información puntual que le permita precisar los aspectos que puedan incidir en la formulación de su propuesta.

La adquisición del Pliego de Condiciones por cualquier persona, o de cualquier información contenida en este documento o proporcionada en conjunto con el mismo o comunicada posteriormente a cualquier persona, ya sea en forma verbal o escrita, con respecto a una operación propuesta que involucra a la Agencia Logística de las Fuerzas Militares no podrá ni deberá

considerarse como una asesoría en materia de inversiones, legal, tributaria, fiscal o de otra naturaleza, por parte de los funcionarios, asesores, consultores externos o representantes de estos.

Se recomienda al proponente, que obtenga asesoría independiente en materia financiera, legal, fiscal, tributaria, técnica, económica y de cualquier otra naturaleza que consideren necesaria para la presentación de una propuesta. El proponente deberá informarse sobre los requisitos legales aplicables en la jurisdicción del presente proceso de selección, es decir, la legislación vigente en la República de Colombia y del contrato que se celebrará como consecuencia de la misma.

La circunstancia de que el proponente no haya obtenido toda la información que pueda influir en la determinación de su oferta, no lo eximirá de la obligación de asumir las responsabilidades que le correspondan, ni le dará derecho a reclamaciones, reembolsos, ajustes de ninguna naturaleza o reconocimientos adicionales por parte del contratante, en el caso de que cualquiera de dichas omisiones deriven en posteriores sobrecostos para el contratista.

Como consecuencia de lo anterior, el proponente, al elaborar su propuesta, deberá tener en cuenta que el cálculo de los costos y gastos, cualesquiera que ellos sean, se deberán basar estrictamente en sus propios estudios técnicos y en sus propias estimaciones.

Cada proponente debe sufragar todos los costos, tanto directos como indirectos, relacionados con la preparación y presentación de su propuesta, por lo cual La Agencia Logística de las Fuerzas Militares no será responsable en ningún caso de dichos costos, cualquiera que sea el resultado del proceso de selección y contratación.

Los proponentes tienen la responsabilidad de determinar, evaluar y asumir los impuestos, tasas y contribuciones, así como los demás costos tributarios y de cualquier otra naturaleza que conlleve la celebración del contrato, según la asignación de costos prevista en el pliego de condiciones.

1.11 AUDIENCIA DE PRECISION.

Se realizará de conformidad con lo previsto en el Anexo 1 "Datos del Proceso".

1.12 PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS

Cada proponente sufragará todos los costos, tanto directos como indirectos, relacionados con la preparación y presentación de su propuesta, por lo cual la Agencia Logística de las Fuerzas Militares no será responsable en ningún

caso de dichos costos, cualquiera que sea el resultado del proceso de selección y contratación.

Igualmente, corresponderá al proponente la responsabilidad de determinar, evaluar y asumir los impuestos, tasas y contribuciones, así como los demás costos tributarios y de cualquier otra naturaleza que conlleve la celebración y ejecución del contrato, para lo cual se recomienda a los proponentes obtener asesoría calificada.

La propuesta deberá ser presentada en idioma español, impresa en cualquier medio, junto con todos los documentos que la acompañan, y acompañada de copia en CD ROM y deberán ser entregadas dentro del plazo de la licitación, en original y dos (2) copias:

Para la **Propuesta General, con todos los documentos, anexos y formularios relacionados en el pliego de condiciones (SOBRE 1)**, debidamente foliadas y con el índice cada una de ellas, las cuales deben ser idénticas en su contenido a la propuesta original, en sobres separados, cerrados y sellados.

Un (1) original para la **Propuesta Económica (SOBRE 2)** que contenga la propuesta económica y CD que contenga la propuesta económica.

Cada uno de los sobres deberá estar rotulado con la siguiente información:

Para la Propuesta General:

<p style="text-align: center;">AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES</p> <p style="text-align: center;">LICITACIÓN No. _____ del año _____</p> <p style="text-align: center;">OBJETO DE LA LICITACIÓN _____</p> <p style="text-align: center;">INFORMACIÓN DEL PROPONENTE</p> <p>NOMBRE DEL PROPONENTE:</p> <p>DIRECCIÓN COMERCIAL:</p> <p>TELÉFONO:</p> <p>FAX:</p> <p>DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO:</p> <p style="text-align: center;">SOBRE No. 1 Propuesta General</p> <p style="text-align: center;">ORIGINAL _____ ó COPIA No. _____</p>
--

Para la Propuesta Económica **SOBRE No. 2:**

<p style="text-align: center;">AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES LICITACIÓN No. _____ del año _____</p> <p>OBJETO DE LA LICITACIÓN _____</p> <p style="text-align: center;">INFORMACIÓN DEL PROPONENTE</p> <p>NOMBRE DEL PROPONENTE: DIRECCIÓN COMERCIAL: TELÉFONO: FAX: DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO:</p> <p style="text-align: center;">SOBRE No. 2 – Propuesta Económica</p> <p style="text-align: center;">ORIGINAL</p>
--

- Todos los folios de la propuesta deben venir numerados en forma consecutiva. En caso de que las propuestas no se presenten debidamente numeradas, este riesgo será soportado por el proponente. La Agencia Logística de las Fuerzas Militares, en ningún caso procederá a la enumeración respectiva.
- El idioma del presente proceso de selección será el castellano, y por lo tanto, se solicita que todos los documentos y certificaciones a los que se refiere este pliego de condiciones, emitidas en idioma diferente al castellano, sean presentados en su idioma original y en traducción simple al castellano.
- Las enmiendas, entrelíneas y raspaduras deben ser debidamente salvadas.

NO SE ACEPTARÁN PROPUESTAS:

- Que sean parciales.
- Que sean enviadas por correo, e-mail o fax.
- Que se presenten después de la fecha y hora fijadas para su entrega.
- Que se presenten en sitios o condiciones diferentes de los que se han previsto en el Anexo 1 "Datos del Proceso".
- Alternativas.

En caso de discrepancias entre el original, las copias y/o la información suministrada en CD-ROM, prima el contenido de la propuesta original escrita.

Las propuestas deberán entregarse en el lugar, y hasta el día y hora fijadas para el cierre del proceso, señaladas en el Anexo 1 "Datos del Proceso".

La Agencia Logística de las Fuerzas Militares no será responsable de la apertura de una propuesta, por no abrirla en caso de no estar correctamente marcada, o de no haber sido entregada en el recinto correspondiente.

De la diligencia de recepción de propuestas, según el caso se dejará constancia en un acta, en el cual se relacionarán las propuestas presentadas, indicando el orden de entrega, fecha y hora.

La presentación de la propuesta constituye un compromiso entre el proponente y la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, según el cual dicha propuesta, permanece abierta para su evaluación y aceptación durante la vigencia de la garantía de seriedad de la propuesta, so pena de hacerla efectiva si el proponente la retira, salvo que este retiro obedezca a la configuración de una causal de inhabilidad o incompatibilidad sobreviniente.

NOTA.- INFORMACIÓN CONFIDENCIAL: A pesar de que la naturaleza de la información que se solicita para la presentación de las propuestas no tiene la vocación de constituir información que pueda ampararse en la reserva o el secreto protegidos por la Ley, los proponentes serán responsables de advertir lo contrario en el caso en que las propuestas contuvieren información confidencial, privada o que configure secreto industrial, de acuerdo con la ley colombiana, debiendo indicar tal calidad y expresando las normas legales que le sirven de fundamento.

En todo caso, la Agencia Logística de las Fuerzas Militares se reserva el derecho de revelar dicha información a sus agentes o asesores, con el fin de evaluar la propuesta.

1.13. VISITA DE OBRA (OBLIGATORIA)

La visita es **obligatoria** y deberá ser efectuada personalmente por los proponentes o su representante o delegado debidamente autorizado en forma escrita, quien debe acreditar su calidad de Ingeniero Civil o Arquitecto, si la persona que visita la obra no presenta este documento no se le expedirá la certificación.

La inasistencia acarrea la eliminación automática de la propuesta. La visita se realizara el día y hora señalados en el Anexo 1 "Datos del Proceso", donde se expedirá la constancia de visita, diligenciada por el servidor público delegado para tal fin y la cual deberá estar anexa a la propuesta de cada uno de los oferentes y que de no presentarse no se evaluara la oferta.

1.14 PRÓRROGA DEL PLAZO DE LA LICITACIÓN.

Cuando la Agencia Logística de las Fuerzas Militares lo estime conveniente podrá efectuarse la prorrogar el término igual al inicialmente fijado. La petición de prorroga se elevará ante la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, **con una antelación mínima de dos (2) días hábiles a la diligencia de cierre**, con el fin de comunicar la decisión sobre la misma a los demás interesados que hayan retirado los pliegos de condiciones.

1.15 TÉRMINO PARA RETIRAR Y MODIFICAR LAS PROPUESTAS.

Los proponentes podrán solicitar por escrito que su propuesta no sea considerada antes de la fecha y hora previstas para el cierre del proceso. En tal evento los sobres que la contengan, sin abrirse, le serán entregados al iniciarse el acto de apertura, al cierre de la licitación, y se dejará constancia en el acta.

En el mismo término podrán sustituir o modificar su oferta después de presentada, mediante el envío de una comunicación, por escrito y debidamente firmada por su representante autorizado. Deberá, además, incluir una copia de la autorización.

Dicha comunicación debe estar acompañada de la correspondiente sustitución o modificación de oferta.

1.16 CIERRE DEL PROCESO Y ENTREGA DE LAS PROPUESTAS.

El plazo para el recibo de propuestas es aquel comprendido entre la fecha señalada para la apertura del proceso y fecha y hora establecidas para el cierre de la misma, señalado en el Anexo 1 "Datos del Proceso". Adicionalmente en dicho anexo se indica el lugar para la entrega de dichas propuestas.

De la diligencia de cierre, se levantará un acta que contendrá un control de orden de presentación de las propuestas en forma estrictamente consecutiva, indicando: fecha, hora, número de orden de entrega de la propuesta, nombre o razón social del proponente y de la persona que efectúe materialmente el acto de presentación por cuenta de aquel, con su número de cédula de ciudadanía.

El acta deberá ser suscrita por los funcionarios de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares que allí intervengan.

Las propuestas que lleguen después de la hora prevista para el cierre del proceso de selección, **no serán recibidas**. Para verificar la hora señalada, se tendrá en cuenta la que señale la pagina de Internet <http://sic.gov.co/>; www.procuraduría.gov.co, link identificado con el nombre hora legal

colombiana, ó a través de la emisora de la Universidad Nacional UN-Radio en la frecuencia 98.5MHz de FM estereo, la cual de acuerdo con lo establecido en el numeral 5 del articulo 20 del decreto 2153 de 1992, dado que esta Entidad es la competente para asignar la hora legal que rige en la República de Colombia

En forma supletiva, la hora oficial para la recepción de las ofertas será determinada por el reloj que se dispondrá para el efecto en el lugar de recepción de las ofertas, el cual será previamente sincronizado a la hora oficial.

En ningún caso la Agencia Logística de las Fuerzas Militares se hará responsable de la mora en la entrega de alguna oferta por dificultades del ingreso a las instalaciones de la Agencia, por lo que resulta de exclusiva responsabilidad de los oferentes el precaver la debida antelación para asistir oportunamente a la diligencia de cierre del proceso de selección.

1.16.1. TERMINO PARA LA VERIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS.

La Agencia Logística de las Fuerzas Militares, realizará la verificación y evaluación de las propuestas dentro del término señalado en el Anexo 1 "Datos del Proceso". Dentro de ese término, elaborará los estudios necesarios para la evaluación de las propuestas y podrá solicitar a los proponentes las aclaraciones y explicaciones que estime indispensables.

Cuando a juicio de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, el plazo para la verificación y evaluación de las propuestas no permita concluir el proceso de selección, podrá prorrogarlo hasta por un término igual al inicialmente señalado.

1.16.2. RESERVA DURANTE EL PROCESO DE VERIFICACIÓN Y EVALUACIÓN.

La información relativa al análisis, aclaración, evaluación y comparación de las propuestas y la recomendación para la adjudicación, no podrán ser reveladas a los proponentes ni a terceros hasta que la Agencia Logística de las Fuerzas Militares comunique a los primeros que los informes de evaluación se encuentran disponibles para que presenten las observaciones correspondientes.

1.17. PUBLICIDAD DEL INFORME DE VERIFICACIÓN Y EVALUACIÓN.

A partir del día hábil siguiente al vencimiento del término de verificación y evaluación de las ofertas y por un término de **CINCO (5) DÍAS HÁBILES**, la Agencia Logística de las Fuerzas Militares colocará a disposición de los proponentes los informes de verificación y evaluación, que permanecerán en

la Dirección de Contratación, **en el horario comprendido entre las 8:30 a.m. y las 4:30 p.m., Carrera 50 No. 18 – 92, 1er piso** para que los proponentes presenten las observaciones que estimen pertinentes, las cuales deberán hacerse por escrito dentro del término señalado.

De acuerdo con lo estipulado en el artículo 2º del Decreto 287 de 1996, las observaciones formuladas por los oferentes a los estudios técnicos, económicos, financieros y jurídicos elaborados por la entidad, serán resueltas en el acto de adjudicación.

El informe de Verificación y Evaluación también se publicarán en los sitios web de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares www.agencialogistica.mil.co y www.contratos.gov.co

1.18 CAUSALES DE RECHAZO DE LAS PROPUESTAS

Sin perjuicio de lo establecido por la ley aplicable, serán rechazadas las propuestas en general cuando por su contenido, impidan la selección objetiva, especialmente en los siguientes casos:

ASPECTOS JURÍDICOS

1. Cuando no se suscriba la carta de presentación de la propuesta por el representante legal del **PROPONENTE** o por el apoderado constituido para este efecto, debidamente avalado por un ingeniero civil o arquitecto.
2. Cuando el representante legal no se encuentre debidamente autorizado por los estatutos sociales, o cuando exista limitación en las facultades del representante legal para presentar la propuesta y no anexe la autorización del órgano directivo, para formular la propuesta u otorgar poder para dicho efecto.
3. Cuando la Agencia Logística de las Fuerzas Militares descubra o compruebe falta de veracidad en la documentación presentada para esta convocatoria a excepción del hecho notorio (que induzca a error a la Entidad).
4. La presentación de varias ofertas, para el mismo proceso y por el mismo **PROPONENTE**, por sí o por interpuesta persona, en Consorcio, Unión Temporal o individualmente.
5. La no presentación del poder debidamente autenticado, cuando la propuesta sea presentada a través de apoderado para este efecto.
6. Cuando se compruebe que un **PROPONENTE** ha interferido, influido, u obtenido correspondencia interna, proyectos de concepto de evaluación o de respuesta a observaciones, no enviados oficialmente a los **PROPONENTES**.
7. Cuando se compruebe confabulación entre los **PROPONENTES** que altere la aplicación del principio de selección objetiva.

8. Cuando el **PROPONENTE**, alguno de los miembros del consorcio o Unión temporal o el representante legal, se encuentre incurso en las causales de inhabilidades o incompatibilidad fijadas por la Constitución y la ley.
9. Cuando la propuesta esté incompleta en cuanto omitan la inclusión de información o de alguno de los documentos necesarios para la comparación objetiva de las propuestas, o solicitada su aclaración, éstos no cumplan los requisitos establecidos en el pliego de condiciones, dentro del plazo exigido.
10. Cuando la propuesta no presente los documentos necesarios para la comparación de las ofertas, establecidos en el pliego de condiciones, salvo cuando el evaluador pueda inferir o deducir la información necesaria para la comparación de los demás documentos que conforman la propuesta.
11. Cuando la propuesta se reciba con posterioridad a la fecha y hora fijadas para el cierre del proceso.
12. Cuando se presente la propuesta en forma subordinada al cumplimiento de cualquier condición o modalidad.
13. Cuando el **PROPONENTE** no presente la Garantía de Seriedad de la Propuesta, conforme lo estipulado en el Anexo 1 "Datos del Proceso".
14. Cuando el **PROPONENTE** o alguno de los miembros del consorcio o Unión temporal o el representante legal se encuentre incurso en algunas de las causales de disolución o liquidación de sociedades.
15. Cuando el **PROPONENTE** no este inscrito, calificado y clasificado en la actividad (es), especialidad (es) y grupo (s) exigidos en el presente pliego de condiciones.
16. Cuando de los integrantes del consorcio o unión temporal ninguno cumpla con la exigencia de estar inscrito, calificado y clasificado, en la actividad (es), especialidad (es) y grupo (s) exigidos en los presentes Pliegos de Condiciones
17. Cuando el **PROPONENTE** exceda al plazo de ejecución estipulado en el presente pliego de condiciones.

ASPECTOS FINANCIEROS

18. Cuando el **PROPONENTE** no cumpla con todos y cada uno de los indicadores financieros establecidos en el pliego de condiciones.
19. Cuando el dictamen a los estados financieros sea negativo o se haya presentado con salvedades que tengan relación directa o incidencia respecto de la propuesta presentada.
20. Cuando la propuesta no cumpla con la capacidad residual de contratación exigida en el pliego de condiciones (Anexo 1 "Datos del Proceso)
21. Cuando la capacidad de contratación residual del consorcio o unión temporal, sumadas las capacidades individuales de contratación residual de uno o de cada uno de los integrantes del consorcio o unión temporal, que estén inscritos, calificados y clasificados, en la actividad (es),

- especialidad (es) y grupo (s) exigidos en el pliego de condiciones, no cumpla con la capacidad exigida en el Anexo No. 1 "Datos del Proceso".
22. Cuando en la propuesta no se consigne la información de los contratos en ejecución, adjudicados y suspendidos a la fecha de cierre del proceso y no se pueda establecer la capacidad residual de contratación (Formularios Nos. 4).
 23. Cuando el PROPONENTE no aporte con la propuesta el Balance General y Estados de Resultados a 31 de Diciembre de 2006.
 24. Cuando el **PROponente** o cualquiera de los integrantes del consorcio o unión temporal presente multas o sanciones superiores al 1% del valor del presupuesto oficial estimado, incluidas aquellas que la entidad tenga conocimiento, siempre que se encuentren en firme.

ASPECTOS TÉCNICOS

25. Cuando la oferta no se ajuste a los requisitos técnicos exigidos en el pliego de condiciones.
26. Cuando el **PROponente** no anexe los documentos y certificaciones que demuestren la experiencia solicitada.
27. No cumplir con la experiencia del Proponente (**Formulario No. 2**).
28. Cuando el proponente no presente la certificación de aseguramiento del sistema de gestión de calidad conforme la norma NTC-ISO 9001, 9002 versión 2000, VIGENTE A LA FECHA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA de acuerdo con los requisitos exigidos en el Pliego de Condiciones. Para consorcios o uniones temporales debe ser presentada por el integrante con mayor porcentaje de participación. Cuando el porcentaje de participación sea igual para todos los integrantes, podrá ser presentado por cualquiera de ellos.
29. La no asistencia a la visita técnica obligatoria en el lugar donde se desarrollará el proyecto.
30. Cuando se omita un ítem completo del cuadro de cantidades de obra.
31. Cuando se omitan los valores unitarios y totales de cualquiera de los ítem del cuadro de cantidades de obra.

ASPECTOS ECONOMICOS

32. La no presentación con la oferta, del **Formulario No. 5 Propuesta Económica**.
33. Cuando el valor de la oferta supere el presupuesto oficial del proceso.
34. Cuando el valor corregido supere el presupuesto oficial o este por debajo del 90% del presupuesto oficial.

1. 19 DECLARATORIA DE DESIERTO EL PROCESO

La Agencia Logística de las Fuerzas Militares declarará desierto total o parcialmente el presente proceso al vencimiento del plazo previsto para

adjudicar, cuando entre las propuestas presentadas no se logre adjudicar a ninguna el contrato ofrecido, ya sea porque las propuestas no cumplan con las condiciones para ser adjudicatarias, porque no se presenten ofertas, o por cualquier otra causa que impida la selección objetiva.

La declaratoria de desierto del proceso o del ítem se hará mediante acto motivado, de conformidad con lo dispuesto en la normatividad vigente, el cual se comunicará a todos los proponentes. Contra dicho acto procede únicamente el recurso de reposición.

1.20 CRITERIOS DE DESEMPATE (EN EL EVENTO QUE APLIQUE)

Se presentará empate, cuando una vez evaluados los aspectos jurídicos, financieros y técnicos exista empate, la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, lo dirimirá de la siguiente manera:

1. Al proponente que haya acreditado una mayor capacidad de contratación residual.
2. Al proponente que haya acreditado una mayor capacidad patrimonial
3. En caso de persistir el empate se definirá por sorteo utilizando para tal efecto balotas.

1.21 ORDEN DE ELEGIBILIDAD.

Para efectos de asignar el orden de elegibilidad, una vez culminadas las verificaciones de documentos técnicos, jurídicos y económicos, y habiéndose efectuado los requerimientos previos a que hubiere lugar y obtenidos sus correspondientes respuestas, los Comités trasladarán sus conceptos al Director de Contratación para determinar en definitiva cuales ofertas resultan hábiles.

Entiéndase como ofertas hábiles aquellas que han cumplido en su totalidad con los requisitos técnicos, jurídicos y económicos exigidos en el pliego de condiciones.

A las ofertas conceptuadas como hábiles en la Audiencia de Adjudicación se abrirá el Sobre Nro. 2, Oferta económica, para realizar el procedimiento descrito en el numeral 2.3.15 y a las ofertas que no resulten habilitadas les será devuelto el sobre Nro. 2 en el estado en que lo presentó.

1.22 ADJUDICACIÓN

Se adjudicará el proceso licitatorio al oferente que habiendo presentado una propuesta hábil, obtenga el primer orden de elegibilidad respecto de los cuales haya presentado oferta.

La adjudicación del presente proceso se efectuará en forma total y hasta la totalidad del presupuesto oficial de conformidad con el estudio de conveniencia y oportunidad, siempre y cuando no supere el presupuesto oficial.

La Agencia Logística de las Fuerzas Militares hará la adjudicación, dentro del término fijado en el Anexo 1 "Datos Del Proceso". Este término podrá prorrogarse y la prórroga podrá ser por el término igual al inicialmente fijado, siempre que las necesidades de la administración así lo exijan, de conformidad con lo previsto en el numeral 9º del artículo 30 de la Ley 80 de 1993.

La adjudicación del presente proceso **se efectuará en Audiencia Pública** de la cual se levantará un acta y mediante resolución motivada que se notificará personalmente al proponente seleccionado en la forma y términos establecidos para los actos administrativos, de conformidad con lo dispuesto en el numeral 11 del artículo 30 de la Ley 80 de 1993.

El acto de adjudicación es irrevocable y obliga tanto a la entidad como al adjudicatario, y contra él no procede recurso alguno por la vía gubernativa.

En caso de que se adjudique el contrato con base en una propuesta que presente precios que no obedezcan a las condiciones del mercado y que no logren ser detectados durante el proceso de selección, el contratista deberá asumir todos los riesgos que se deriven de tal hecho ya que la Agencia Logística de las Fuerzas Militares no aceptará reclamo alguno con relación a ellos.

1.23 FIRMA DEL CONTRATO

El plazo y sitio para la suscripción del (o los) contrato (s) resultante (s) del presente proceso licitatorio, será el fijado en el Anexo 1 Datos Del Proceso.

Si por algún motivo no se pudiere firmar el contrato dentro del período de validez de la propuesta, el proponente seleccionado tendrá la obligación de anexar el certificado de modificación de la póliza de seriedad de la propuesta que amplíe su vigencia, por un término igual a la mitad del inicialmente fijado.

1.24 RENUENCIA DEL PROPONENTE FAVORECIDO A LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO

Si el proponente seleccionado mediante la presente licitación no suscribe el contrato dentro del término previsto, quedará a favor de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, en calidad de sanción, la garantía de seriedad de la oferta, sin menoscabo de las acciones legales conducentes al reconocimiento de los perjuicios causados y no cubiertos por la garantía.

En este evento, la Agencia Logística de las Fuerzas Militares podrá adjudicar el contrato, dentro de los **QUINCE (15) DÍAS** siguientes, al proponente calificado en segundo lugar de acuerdo al procedimiento establecido en la media geométrica.

1.25 CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS DE LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO

Dentro del término fijado en el Anexo 1 Datos Del Proceso, el contratista, deberá constituir una garantía única a favor de la entidad contratante, la cual debe ser entregada en el Grupo Contractual de la Dirección de Contratación de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares. Dentro del mismo término, debe ser cancelado el Impuesto de Timbre Nacional y los derechos de publicación del contrato en el Diario Único de Contratación Pública y presentar los recibos de consignación correspondientes.

1.26 LIQUIDACIÓN

La liquidación del contrato que se suscriba se sujetará a los términos y oportunidades establecidas en los artículos 60 y 61 de la Ley 80 de 1993, y en las disposiciones concordantes de la Ley 446 de 1998. La liquidación de mutuo acuerdo deberá tener lugar dentro de los cuatro (4) meses siguientes a la finalización de los compromisos recíprocos. Si no fuere posible realizar la liquidación del común acuerdo entre las partes, la Agencia Logística de las Fuerzas Militares procederá a hacerlo unilateralmente mediante acto administrativo debidamente motivado.

CAPITULO 2

DOCUMENTOS Y CRITERIOS DE VERIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

2.1. VERIFICACIÓN JURÍDICA

2.1.1. PARTICIPANTES

El perfil del proponente para el presente proceso de licitación será definido en el Anexo 1 "Datos Del Proceso".

2.1.2. DOCUMENTOS Y CRITERIOS DE VERIFICACIÓN JURÍDICA

2.1.2.1. CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA

La carta de presentación de la propuesta se diligenciará conforme al modelo contenido en el Formulario No. 1 "Carta de Presentación de la Propuesta" y será firmada por el representante legal del proponente o su apoderado, si a ello hubiere lugar. Si la propuesta es presentada por una persona jurídica, en unión temporal o consorcio, debe venir suscrita por el representante legal debidamente facultado en los términos de ley.

La Carta de presentación de la propuesta debe estar avalada, en todo caso, cuando menos, por un ingeniero civil o Arquitecto inscrito y con tarjeta de matricula profesional, de acuerdo al artículo 20, Ley 842 de 2003 y Sentencia C-191-05.

SEÑOR PROPONENTE: En el evento en que el representante legal se encuentre limitado en sus facultades para presentar propuestas y contratar por cualquier motivo y no presente autorización del órgano directivo correspondiente, la Agencia Logística de las Fuerzas Militares le solicitará el documento, para lo cual tendrá DOS (2) días hábiles a partir del recibo de la solicitud, si el oferente, dentro de este termino, no suministra a la entidad las aclaraciones, su oferta será rechazada.

2.1.2.2. AUTORIZACIÓN PARA PRESENTAR PROPUESTA Y SUSCRIBIR EL CONTRATO

Si el representante legal del oferente o de algunos de los integrantes de un Consorcio o Unión Temporal requiere autorización de sus órganos de dirección para presentar oferta y para suscribir el contrato, deberán anexar los documentos que acrediten dicha autorización, la cual debe ser previa a la presentación de la oferta.

En caso que el valor de la propuesta supere el monto de la autorización prevista en los estatutos para que el representante legal pueda presentar propuesta o contratar, deberá anexarse el respectivo documento donde

previamente a la presentación de la propuesta se le faculte contratar, mínimo, por el valor propuesto.

SEÑOR PROPONENTE: En el evento en que el representante legal se encuentre limitado en sus facultades para presentar propuestas y contratar por cualquier motivo y no presente autorización del órgano directivo correspondiente, la Agencia Logística de las Fuerzas Militares le solicitará el documento, para lo cual tendrá DOS (2) días hábiles a partir del recibo de la solicitud, si el oferente, dentro de este termino, no suministra a la entidad las aclaraciones, su oferta será rechazada.

2.1.2.3. CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

2.1.2.3.1. PERSONA JURÍDICA NACIONAL DE NATURALEZA PRIVADA (SI APLICA - ANEXO 1 PARTICIPANTES)

Para los efectos previstos en este numeral se consideran personas privadas de origen nacional las sociedades que hayan sido constituidas de acuerdo con la legislación nacional y que tengan su domicilio principal en Colombia.

Con el fin de presentar propuesta en el presente proceso, deberá acreditar las siguientes condiciones:

- a. Acreditar su existencia y representación legal, a efectos de lo cual deberán presentar el certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio de su domicilio con fecha de expedición igual o inferior a los seis (6) meses anteriores a la fecha de la presentación de la propuesta, en el que conste su existencia, objeto y vigencia, y el nombre del representante legal de la sociedad o de la persona o personas que tengan la capacidad para comprometerla jurídicamente y sus facultades, y en el cual se señale expresamente que el representante no tiene limitaciones para presentar la propuesta, suscribir el contrato y comprometer a la entidad a través de su propuesta.

En defecto, de dicho documento, el proponente deberá presentar la certificación del Registro Único de Proponentes, de conformidad con el artículo 22.4 de la ley 80 de 1993.

- b. Acreditar un término mínimo remanente de duración de la sociedad, de un (1) año, contado a partir del vencimiento del plazo máximo para la entrega de los bienes y/o servicios o de la vigencia del contrato.
- c. Acreditar la suficiencia de la capacidad del representante legal para la suscripción del contrato ofrecido. Cuando el representante legal tenga limitaciones estatutarias, se deberá presentar adicionalmente copia del acta en la que conste la decisión del órgano social correspondiente que

autorice al representante legal para la presentación de la propuesta, la suscripción del contrato y para actuar en los demás actos requeridos para la licitación en el caso de resultar adjudicatario.

- d. Acreditar que su objeto social principal se encuentra directamente relacionado con el objeto del contrato, de manera que le permita a la persona jurídica la celebración y ejecución del contrato ofrecido, teniendo en cuenta a estos efectos el alcance y la naturaleza de las diferentes obligaciones que adquiere.

SEÑOR PROPONENTE: Si no se presenta el documento que acredite cualquiera de las anteriores exigencias, junto con la propuesta se requerirá al proponente para que dentro del término señalado por la Agencia Logística de las Fuerzas Militares en su defecto dentro de los DOS (2) días hábiles siguientes a partir del recibo de la solicitud, subsane dicha situación. En todo caso la existencia de la sociedad proponente deberá ser con anterioridad al cierre del presente proceso, así como su registro en el RUP, si el oferente, dentro de este termino, no suministra a la entidad las aclaraciones, su oferta será rechazada

2.1.2.3.2. PERSONAS JURÍDICAS NACIONALES DE NATURALEZA PÚBLICA (SI APLICA - ANEXO 1 PARTICIPANTES)

Para los efectos previstos en este numeral se consideran personas jurídicas nacionales de naturaleza pública aquellas sociedades que hayan sido constituidas por disposición legal o reglamentaria, de acuerdo con la legislación nacional y que tengan su domicilio principal en Colombia.

Para efectos de presentar propuesta en el presente proceso, deberá acreditar las siguientes condiciones:

- Acreditar su existencia y representación legal, salvo que dicha existencia y representación se derive de la Constitución o la ley. Para el efecto, deberán mencionarse los documentos y actos administrativos de creación. En todo caso, deberá mencionarse el documento mediante el cual se dio la autorización para la presentación de la oferta y la posterior suscripción del contrato, impartida por el órgano competente, sin perjuicio de lo cual, será responsabilidad de la persona jurídica correspondiente, asegurarse de haber cumplido con todos los requisitos presupuestales y administrativos necesarios para obligarse y para poder ejecutar adecuada y oportunamente las obligaciones que contrae mediante la presentación de la propuesta.
- Acreditar que el ente público contratante tiene capacidad legal para la celebración y ejecución del contrato.

- Acreditar la suficiencia de la capacidad legal del representante legal para la presentación de la propuesta y para la suscripción del contrato, teniendo en cuenta para estos efectos el alcance y la naturaleza de las diferentes obligaciones que adquiere.

SEÑOR PROPONENTE: La no presentación de los anteriores documentos o su presentación sin el lleno de los requisitos o términos exigidos será objeto de requerimiento por parte de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, para que se subsane la falla dentro de los DOS (2) días hábiles siguientes a partir del recibo de la solicitud, si el oferente, dentro de este termino, no suministra a la entidad las aclaraciones, su oferta será rechazada.

2.1.2.3.3. PERSONAS JURÍDICAS PÚBLICAS O PRIVADAS DE ORIGEN EXTRANJERO (SI APLICA-ANEXO 1 PARTICIPANTES)

Para los efectos previstos en este numeral se consideran personas jurídicas públicas o privadas de origen extranjero las sociedades que no hayan sido constituidas de acuerdo con la legislación nacional, sea que tengan o no domicilio en Colombia a través de sucursales.

Las propuestas de personas jurídicas de origen extranjero se someterán en todo caso a la legislación colombiana, sin perjuicio de lo cual, para su participación deberán cumplir con las siguientes condiciones:

- a. Acreditar su existencia y representación legal, a efectos de lo cual deberán presentar un documento expedido por la autoridad competente en el país de su domicilio, con fecha de expedición igual o inferior a los seis (6) meses anteriores a la fecha de la presentación de la propuesta, en el que conste su existencia, objeto y vigencia, y el nombre del representante legal de la sociedad o de la persona o personas que tengan la capacidad para comprometerla jurídicamente y sus facultades, y en el cual se señale expresamente que el representante no tiene limitaciones para presentar la propuesta, suscribir el contrato y comprometer a la entidad a través de su propuesta.

En defecto, de dicho documento, el proponente deberá presentar la certificación del Registro Único de Proponentes, de conformidad con el artículo 22.4 de la ley 80 de 1993.

- b. Acreditar un término mínimo remanente de duración de la sociedad, de un (1) año, contado a partir del vencimiento del plazo máximo para la entrega de los bienes y/o servicios o de la vigencia del contrato.
- c. Acreditar la suficiencia de la capacidad del representante legal para la suscripción del contrato ofrecido. Cuando el representante legal tenga

limitaciones estatutarias, se deberá presentar adicionalmente copia del acta en la que conste la decisión del órgano social correspondiente que autorice al representante legal para la presentación de la propuesta, la suscripción del contrato y para actuar en los demás actos requeridos para la licitación en el caso de resultar adjudicatario.

- d. Acreditar que su objeto social principal se encuentra directamente relacionado con el objeto del contrato, de manera que le permita a la persona jurídica la celebración y ejecución del contrato ofrecido, teniendo en cuenta a estos efectos el alcance y la naturaleza de las diferentes obligaciones que adquiere.

En todos los casos, deberán cumplirse todos y cada uno de los requisitos legales exigidos para la validez y oponibilidad en Colombia de documentos expedidos en el exterior con el propósito de que puedan obrar como prueba conforme a lo dispuesto en los artículos 259 y 260 del Código de Procedimiento Civil, y las demás normas vigentes.

SEÑOR PROPONENTE: Si no se presenta el documento que acredite cualquiera de las anteriores exigencias, junto con la propuesta se requerirá al proponente para que dentro del término señalado por la Agencia Logística de las Fuerzas Militares en su defecto dentro de los DOS (2) días hábiles siguientes a partir del recibo de la solicitud, subsane dicha situación. En todo caso la constitución de la sociedad proponente debe ser previa al cierre del presente proceso, así como su registro en el RUP, si el oferente, dentro de este termino, no suministra a la entidad las aclaraciones, su oferta será rechazada.

2.1.2.3.3.1. APODERADO

Las personas jurídicas extranjeras sin domicilio en Colombia deberán acreditar en el país un apoderado domiciliado en Colombia, debidamente facultado para presentar la propuesta, participar y comprometer a su representado en las diferentes instancias del presente proceso de selección, suscribir los documentos y declaraciones que se requieran así como el contrato ofrecido, suministrar la información que le sea solicitada, y demás actos necesarios de acuerdo con este pliego de condiciones, así como para representarla judicial o extrajudicialmente.

Dicho apoderado podrá ser el mismo apoderado único para el caso de personas extranjeras que participen en consorcio o unión temporal, y en tal caso bastará para todos los efectos, la presentación del poder común otorgado por todos los participantes del consorcio o unión temporal.

El poder que otorga las facultades, en caso de ser expedido en el exterior, deberá cumplir todos y cada uno de los requisitos legales exigidos para la validez y oponibilidad en Colombia de documentos expedidos en el exterior

con el propósito que puedan obrar como prueba conforme a lo dispuesto en los artículos 259 y 260 del Código de Procedimiento civil y demás normas vigentes.

2.1.2.3.4. PROPUESTAS CONJUNTAS

Proponentes Plurales

Se entenderá por propuesta conjunta, una propuesta presentada en consorcio o unión temporal.

En tal caso se tendrá como proponente, para todos los efectos, el grupo conformado por la pluralidad de personas, y no las personas que lo conforman individualmente consideradas.

Podrán participar consorcios y uniones temporales, para lo cual se deberán cumplir los siguientes requisitos:

- Acreditar la existencia del consorcio o de la unión temporal, y específicamente la circunstancia de tratarse de uno u otro, lo cual deberá declararse de manera expresa en el acuerdo de asociación correspondiente, señalando las reglas básicas que regulan las relaciones entre ellos, los términos, actividades, condiciones y participación porcentual de los miembros del consorcio o la unión temporal en la propuesta y en la ejecución de las obligaciones atribuidas al contratista por el contrato ofrecido.
- Acreditar un término mínimo de duración del consorcio o de la unión temporal de un (1) año, contado a partir del vencimiento del plazo máximo para la entrega de los bienes y/o servicios o de la vigencia del contrato.
- Acreditar la existencia, representación legal, capacidad legal y capacidad jurídica de las personas jurídicas consorciadas o asociadas en unión temporal, y la capacidad de sus representantes para la constitución del consorcio o unión temporal, así como de la propuesta para la presentación, celebración y ejecución del contrato.
- Acreditar que cada una de las personas jurídicas integrantes del consorcio o unión temporal tienen un término mínimo de duración del consorcio o de la unión temporal de un (1) año, contado a partir del vencimiento del plazo máximo para la entrega de los bienes y/o servicios o de la vigencia del contrato.
- La designación de un representante que deberá estar facultado para actuar en nombre y representación del Consorcio o Unión Temporal.

Igualmente deberá designar un suplente que lo reemplace en los casos de ausencia temporal o definitiva.

- Los requisitos relacionados con la existencia, representación legal y duración de los consorcios o uniones temporales, deberán acreditarse mediante la presentación del documento consorcial o de constitución de la unión temporal en el que se consignen los acuerdos y la información requerida.
- Los requisitos relacionados con la existencia, representación y capacidad jurídica de cada uno de los integrantes del consorcio o unión temporal, respecto de las personas jurídicas o naturales que se asocien en consorcio o en unión temporal para la presentación de la propuesta, deberán acreditarse conforme se indica en los numerales respectivos del presente pliego de condiciones.

En todos los casos de propuestas presentadas por dos o más personas naturales y/o jurídicas, en las que no se exprese de manera clara y explícita la clase de asociación que se constituye (consorcio o unión temporal), se presumirá la intención de concurrir al proceso de selección en consorcio, con los efectos y consecuencias que dicha forma de asociación conlleve para los proponentes, de acuerdo con lo previsto en el artículo 7 de la ley 80 de 1993.

SEÑOR PROPONENTE: La no presentación de los anteriores documentos o su presentación sin el lleno de los requisitos o términos exigidos será objeto de requerimiento por parte de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, para que se subsane la falla dentro de los DOS (2) días hábiles siguientes, al recibo del oficio de requerimiento. En todo caso la existencia del Consorcio o Unión Temporal deberá ser con anterioridad al cierre del presente proceso, si el oferente, dentro de este término, no suministra a la entidad las aclaraciones, su oferta será rechazada

2.1.2.4 GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA

Cada **PROponente** debe constituir junto con su propuesta una garantía de seriedad de la oferta, a cargo del **PROponente** y a favor de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, mediante una póliza de seguros expedida por una compañía de seguros legalmente establecida en Colombia y debidamente autorizada para expedir la póliza de cumplimiento y seriedad de la oferta, señalado en el Anexo 1 "Datos del Proceso".

Cuando la propuesta se presente en Consorcio o Unión Temporal, la póliza debe tomarse a nombre del consorcio o de la unión temporal, según el caso, con la indicación de cada uno de sus integrantes (no a nombre de sus representantes legales), y debe expresar claramente que será exigible por

su valor total ante el incumplimiento en que incurran cualquiera de los integrantes del grupo **PROPONENTE**, en todo o en parte, cuando de manera directa o indirecta tal incumplimiento derive en el incumplimiento de parte del **PROPONENTE** de las obligaciones amparadas.

El pago de la garantía, cuando ésta se haga exigible, tiene el carácter de sanción por incumplimiento de la propuesta presentada por el Adjudicatario, y se entiende sin perjuicio del derecho que le asiste la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, de exigir por los medios reconocidos en Colombia la indemnización de los perjuicios que con dicho incumplimiento se le hayan causado o se le llegaren a causar.

2.1.2.4.1 VALIDEZ DE LA OFERTA

Las ofertas deberán tener el término de validez de **NOVENTA (90) DIAS** contados a partir de la fecha definitiva de cierre de la presente licitación. La validez de la oferta se entenderá acreditada con la garantía de seriedad de la propuesta y se entiende prorrogada la vigencia con la ampliación del término de dicha póliza.

2.1.2.4.2 CONDICIONES DE LA GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA.

Cada proponente deberá presentar junto con su propuesta una garantía de seriedad de la oferta, a cargo del proponente y a favor de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares indicadas en el Anexo 1 "Datos del Proceso", mediante una póliza de seguros expedida por una compañía de seguros legalmente establecida en Colombia y debidamente autorizada para expedir la póliza de cumplimiento y seriedad de la oferta. Dicha garantía deberá ser otorgada incondicionalmente a favor de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares.

El valor y la vigencia de la garantía de seriedad de la propuesta, será el indicado en el Anexo 1 "Datos del Proceso".

Cuando la propuesta se presente en Consorcio o Unión Temporal, la póliza deberá tomarse a nombre del consorcio o de la unión temporal, según el caso, con la indicación de cada uno de sus integrantes (no a nombre de sus representantes legales), y deberá expresar claramente que será exigible por su valor total ante el incumplimiento en que incurran cualquiera de los integrantes del grupo proponente, en todo o en parte, cuando de manera directa o indirecta tal incumplimiento derive en el incumplimiento de parte del proponente de las obligaciones amparadas.

El pago de la garantía, cuando ésta se haga exigible, tiene el carácter de sanción por incumplimiento de la propuesta presentada por el Adjudicatario, y se entiende sin perjuicio del derecho que le asiste a la Agencia, de exigir

por los medios reconocidos en Colombia la indemnización de los perjuicios que con dicho incumplimiento se le hayan causado o se le llegaren a causar.

2.1.2.4.2.1 ALCANCE DEL AMPARO DE LA PÓLIZA

La garantía amparará en general el cumplimiento de las obligaciones asumidas por el proponente con ocasión de la presentación de una propuesta como consecuencia de la participación en el presente proceso, en el caso de resultar adjudicatario de la misma, y en particular de las siguientes:

- La obligación de suscribir el contrato ofrecido, en los términos y dentro de los plazos y condiciones previstos en el presente pliego de condiciones;
- La obligación de suscribir y entregar a la Agencia Logística de las Fuerzas Militares la garantía única de cumplimiento del contrato, con el lleno de las condiciones y requisitos que correspondan, según los términos previstos en el contrato incluido en el Anexo No. 3 del presente pliego de condiciones, y conforme a lo requerido por el artículo 25, numeral 19, de la Ley 80 de 1.993;
- El cumplimiento de los requisitos establecidos como condiciones de perfeccionamiento y ejecución del contrato;

2.1.2.4.2.2 CONTENIDO MÍNIMO DE LA PÓLIZA

La garantía de seriedad de la oferta deberá incluir en su texto el contenido que a continuación se requiere, en los términos y con los alcances que se indican, mediante constancias o cláusulas adicionales o complementarias a las de la póliza de seguro, de manera expresa y escrita, y cuyos alcances no podrán ser limitados por otras cláusulas, constancias o documentos privados.

La identificación del amparo de la póliza, expresado en los siguientes términos:

La presente garantía amparará en general el cumplimiento de las obligaciones asumidas por el tomador con ocasión de la presentación de una propuesta conforme a la invitación a cotizar que le ha sido formulada por la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, en el caso de resultar adjudicatario de la misma, y en particular de las siguientes:

- La obligación de suscribir el contrato ofrecido, en los términos y dentro de los plazos y condiciones previstos en el pliego de condiciones que rige el proceso de licitación adelantado por la Agencia Logística de las Fuerzas Militares para la adquisición del objeto señalado en el Anexo 1 "Datos del Proceso".

- La obligación de constituir y entregar a la Agencia Logística de las Fuerzas Militares la garantía única de cumplimiento del contrato, con el lleno de las condiciones y requisitos que corresponden según los términos previstos en el contrato que rige el proceso de licitación adelantado por la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, y conforme a lo requerido por el artículo 25, numeral 19 de la Ley 80 de 1993.

El valor de la presente póliza será exigible con la ejecutoria del acto administrativo expedido por la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, en la que se declare el incumplimiento del proponente respecto de su oferta, y se pagará el valor total al beneficiario en los términos previstos por la Ley.

Al proponente se le hará efectiva la garantía de seriedad de la oferta en los siguientes eventos:

- Cuando solicite el retiro de su propuesta después del cierre, salvo en el caso de inhabilidad o incompatibilidad sobreviviente.
- Cuando resulte favorecido con la adjudicación y no suscriba el contrato o no cumpla con los requisitos de legalización del mismo.

NOTA: Si el proponente no presenta la garantía de seriedad de la oferta con su propuesta, esta será rechazada.

Si el nombre del beneficiario, afianzado y/o tomador no es el correcto, si el objeto, la vigencia de la póliza o el monto de la misma no esta conforme a lo solicitado en este numeral, la Agencia Logística de las Fuerzas Militares le solicitará el certificado de modificación, el cual deberá allegar el proponente dentro de los DOS (2) días hábiles siguientes al recibo de la respectiva solicitud, si el oferente, dentro de este termino, no suministra a la entidad las aclaraciones, su oferta será rechazada.

2.1.2.5 CONSTANCIA DE CUMPLIMIENTO DE APORTES PARAFISCALES

Para dar cumplimiento a lo previsto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, el oferente, deberá probar el cumplimiento de sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social Integral y las de carácter parafiscal (Cajas de Compensación Familiar, Sena e ICBF), para lo cual las personas jurídicas lo harán mediante certificación expedida por el revisor fiscal o en su defecto por el representante legal y las personas naturales mediante declaración juramentada.

2.1.2.6 RECIBO DE PAGO DEL PLIEGO DE CONDICIONES

A la propuesta se deberá anexar **RECIBO DE CAJA** expedido por la Tesorería Principal de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares o recibo de consignación conforme a lo establecido en el Anexo 1 "Datos del proceso".

No se aceptarán las propuestas cuyo recibo de pago figure con nombre diferente al del proponente o de su apoderado en Colombia, siempre y cuando se pueda comprobar mediante el poder anexo este vínculo. En el caso de Consorcios y/o Uniones Temporales bastará que el pliego de condiciones, haya sido adquirido a nombre de uno de los miembros que integran el Consorcio o Unión Temporal.

No se admitirá la cesión a terceros de la calidad de participante, ni del derecho a presentar propuesta que confiere la adquisición del pliego de condiciones.

NOTA: En caso de que el proponente no presente con su oferta copia del comprobante de pago del Pliego de Condiciones, o su diferencia, la Agencia Logística de las Fuerzas Militares lo requerirá, con el fin de que lo allegue dentro del plazo fijado o dentro de los DOS (2) días hábiles siguientes al recibo de la solicitud, si el oferente, dentro de este termino, no suministra a la entidad las aclaraciones, su oferta será rechazada.

2.1.2.7. COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN

La propuesta deberá estar acompañada del Compromiso Anticorrupción firmada por el proponente o por el representante legal o apoderado, constituido en debida forma para el efecto, con la correspondiente prueba de ello, la cual deberá ser diligenciada según el **Formulario No. 6** de este pliego de condiciones.

NOTA: Si el proponente no incluye el Compromiso Anticorrupción, o si incluyéndolo no está suscrito por el proponente o por el representante legal o apoderado, constituidos en debida forma para el efecto o si el compromiso viene incompleto de acuerdo a lo establecido en el Formulario No. 06 de este Pliego de Condiciones, se le pedirá hacerlo, para lo cual el proponente tendrá DOS (2) días hábiles siguientes a partir del recibo de la solicitud, si el oferente, dentro de este termino, no suministra a la entidad las aclaraciones, su oferta será rechazada

2.1.2.8 CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP), DE LA CÁMARA DE COMERCIO

El **PROPONENTE** deberá presentar con su propuesta el Certificado de Inscripción, Clasificación y Calificación en el Registro Único de **PROPONENTES** expedido por la respectiva Cámara de Comercio en Colombia. Este certificado debe haber sido expedido dentro de los **TREINTA (30)** días hábiles anteriores a la fecha de presentación de las propuestas.

El **PROPONENTE** y todos los miembros del consorcio o unión temporal, que vayan a proveer los bienes y/o servicios objeto del presente proceso de selección, trátese de personas naturales o jurídicas, deberán encontrarse registrados en el Registro Único de **PROPONENTES** de la Cámara de Comercio, conforme a su actividad comercial descrita en su objeto social, para dar cumplimiento al artículo 22, numerales 22.1, 22.2 y 22.3 de la Ley 80 de 1993.

Adicional a lo anterior, el **PROPONENTE** o alguno de los miembros del consorcio o unión temporal debe (n) estar inscrito (s) en la (s) actividad (es), especialidad (es) y grupo (s) exigido (s), en el **Anexo No. 1 "Datos del proceso"**. Dicha información debe consignarse por el **PROPONENTE** en el **FORMULARIO No. 3 "ACREDITACIÓN DE LA CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN, INSCRIPCIÓN EN EL RUP Y CUMPLIMIENTO DE CONTRATOS ANTERIORES"**.

EL FORMULARIO No. 3 "ACREDITACIÓN DE LA CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN, INSCRIPCIÓN EN EL RUP Y CUMPLIMIENTO DE CONTRATOS ANTERIORES", debe ser firmado por el Representante Legal o apoderado de la persona jurídica que certifica personal e institucionalmente la veracidad y fidelidad de la información que suministra.

En tratándose de personas jurídicas extranjeras de naturaleza pública o estatal, no se requerirá su inscripción en el RUP, teniendo en cuenta lo previsto en el numeral 22.4 del artículo 22 de la ley 80 de 1993.

2.1.2.9. IDENTIFICACIÓN TRIBUTARIA

El oferente nacional debe indicar su identificación tributaria e información sobre el régimen de impuestos al que pertenece, para lo cual aportará con la oferta copia del Registro Único Tributario RUT, las personas jurídicas y/o naturales integrantes de un consorcio o unión temporal deben acreditar individualmente éste requisito, cuando intervengan como responsables del impuesto sobre las ventas, por realizar directamente la prestación de servicios gravados con dicho impuesto, lo anterior de conformidad con el artículo 368 del Estatuto Tributario en concordancia con artículo 66 de la Ley 488 de 1998 que adicionó el artículo 437 del mismo Estatuto.

2.1.2.10 COMPROBANTE DE PAZ Y SALVO, BOLETÍN DE RESPONSABLES FISCALES DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA.

La Agencia Logística de las Fuerzas Militares, de conformidad con lo previsto en la ley, verificará a través del Comité Jurídico Evaluador, los antecedentes fiscales de cada uno de los proponentes en el respectivo Boletín que expide la Contraloría General de la República.

2.1.2.11 CERTIFICACION ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS EXPEDIDO POR LA PROCURADURIA GENERAL DE LA NACION.

El proponente "persona natural", ó los representantes legales del consorcio o unión temporal, deberán aportar certificado vigente expedido por la Procuraduría General de la Nación de antecedentes disciplinarios.

Si no se presenta el documento junto con la propuesta se requerirá al proponente para que dentro del plazo fijado por la Agencia Logística de las Fuerzas Militares se presente o en su defecto dentro de los DOS (2) días hábiles siguientes a partir del recibo de la solicitud, si el oferente, dentro de este termino, no suministra a la entidad la certificación, su oferta será rechazada.

2.1.2.12 CALIFICACIÓN CUMPLIMIENTO DE CONTRATOS ANTERIORES - FORMULARIO No. 3

Para el análisis de cumplimiento de contratos anteriores, se tendrán en cuenta las multas y las sanciones impuestas dentro de los **dos (2) años anteriores** a la presentación de la oferta, reportados en el Registro de Cámara de Comercio.

Para la calificación de este aspecto, se deberá tener en cuenta lo previsto en el Anexo 1 "Datos del Proceso".

2.2 VERIFICACION Y EVALUACION FINANCIERA.

2.2.1 DOCUMENTOS Y CRITERIOS DE VERIFICACIÓN FINANCIERA

Los siguientes documentos de revisión financiera y económica, podrán requerirse en el evento en que la Agencia Logística de las Fuerzas Militares así lo considere y los documentos anexos a la respuesta, para ser válidos debe tener como fecha máxima de expedición la del cierre del presente proceso de licitación.

2.2.1.1. CAPACIDAD RESIDUAL DE CONTRATACIÓN

El **PROPONENTE** debe certificar que cuenta con una capacidad de contratación residual que le permita la celebración y ejecución del contrato.

Así mismo, el Decreto 92 de 1998, establece que: "La capacidad residual es la capacidad real de contratación que resulta de restarle a la capacidad máxima de contratación la sumatoria de los valores de los contratos que tenga en ejecución el contratista".

Solo para efectos de determinar la capacidad de contratación **RESIDUAL**, se entenderá por contratos en ejecución aquellos en los cuales el **PROPONENTE** no haya cumplido con la totalidad de la entrega del objeto contratado. Los contratos ejecutados son aquellos en los cuales el **PROPONENTE** ya cumplió con la totalidad de la entrega del objeto contratado haya o no recibido el pago.

La capacidad de contratación residual debe estar expresada en salarios mínimos mensuales legales vigentes y para el presente proceso debe ser igual o mayor a la señalada en el Anexo No. 1 "Datos del Proceso". Para el efecto, se diligenciará el **Formulario No. 4 "ACREDITACIÓN DE LA CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN, INSCRIPCIÓN EN EL RUP Y CUMPLIMIENTO DE CONTRATOS ANTERIORES"**, Parte 2 "CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN RESIDUAL", la capacidad de contratación residual del **PROPONENTE** se establecerá teniendo en cuenta los siguientes aspectos:

- La capacidad de contratación residual para **PROPONENTES** individuales será tenida en cuenta de manera individual.
- Para consorcios o uniones temporales la capacidad de contratación residual, será el resultado de la sumatoria de las capacidades individuales de contratación residual **de uno**, o de cada uno de los integrantes del consorcio o unión temporal, que estén inscritos clasificados y calificados, en la actividad(es), especialidad(es) y grupo(s) exigidos en los presente pliego de condiciones en todo caso, debe ser mayor o igual a la señalada en el **Anexo No.1 "Datos del Proceso"**.

Cuando la capacidad de contratación residual presentada por el **PROPONENTE** al momento de allegar su propuesta sea menor a la capacidad residual requerida, se considera que la oferta no cumple con lo exigido.

NOTAS: Cuando se trate de **PROPONENTES** de orden estatal, no se exigirán los documentos financieros y por ende los K de contratación residual y patrimonial (éste último de que trata el numeral siguiente), pero en su lugar deberán emitir una carta por

el representante legal del **PROPONENTE**, bajo la gravedad de juramento, en la cual coste que esa sociedad no está obligada por ley a emitir los documentos financieros requeridos en el presente pliego.

Para los efectos previstos en este numeral el **PROPONENTE** debe diligenciar el **Formulario No. 3 "ACREDITACIÓN DE LA CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN, INSCRIPCIÓN EN EL RUP Y CUMPLIMIENTO DE CONTRATOS ANTERIORES"**, el cual debe ser firmado por el Representante Legal y/o apoderado de la persona jurídica que certifica personal e institucionalmente la veracidad y fidelidad de la información que suministra.

2.2.1.2. CAPACIDAD PATRIMONIAL

Para los efectos aquí previstos se entiende por patrimonio, lo definido en el Decreto 2649 de 1993, Art. 37: El patrimonio es el valor residual de los activos del ente económico, después de deducir todos sus pasivos" esto es:

PATRIMONIO = Activos – Pasivos

La capacidad patrimonial se sacará de las cifras contenidas en los estados financieros del cierre del ejercicio que se solicita.

El proponente debe acreditar una capacidad patrimonial mínima que compruebe su posibilidad real de asumir el costo que le representa la ejecución del contrato.

La capacidad patrimonial requerida para la oferta se calculará teniendo en cuenta la siguiente formula:

$$\text{CPR} = (\text{VTPO} \times 50\%)$$

Donde:

- CPR = **Capacidad patrimonial requerida que debe ser acreditada en cada caso.**
- VTPO = **Valor total del Presupuesto oficial**
- 50% = **Porcentaje determinado por el comité que estructuro el pliego de condiciones para el proceso.**

Los estados financieros que se utilicen para establecer el patrimonio para los **PROPONENTES** nacionales, deben corresponder al periodo contable (**31 de Diciembre de 2006**), certificados y dictaminados. Para los **PROPONENTES** extranjeros el patrimonio se establecerá con los estados financieros correspondientes a la última aprobación del corte de ejercicio, de la vigencia

anterior, de acuerdo con lo que establezcan los estatutos o las normas de la respectiva sociedad.

- Cuando el **PROPONENTE** sea un consorcio o unión temporal, la capacidad patrimonial será igual a la sumatoria de los patrimonios individuales presentados en cada uno de los estados financieros.
- Cuando la capacidad patrimonial que se acredite para el proceso de licitación sea menor a la Capacidad Patrimonial Requerida, la oferta será rechazada.
- Cuando la entidad **PROPONENTE** sea un gobierno extranjero o alguna entidad estatal extranjera del orden nacional, no requerirán acreditar la capacidad patrimonial, siempre y cuando se anexe una carta emitida por el representante legal del **PROPONENTE**, bajo la gravedad de juramento, en la cual coste que esa sociedad no esta obligada por ley a emitir los documentos financieros requeridos en los presente términos de referencia.

2.2.1.3. ESTADOS FINANCIEROS

Para efectos de presentar los Estados Financieros, el **PROPONENTE** debe tener en cuenta los siguientes aspectos:

2.2.1.3.1 PROPONENTES NACIONALES: Deben presentar los siguientes documentos:

- Balance General y Estados de Resultados con corte a **31 de diciembre de 2006**, debidamente dictaminados y certificados;

Los Estados Financieros requeridos deben acompañarse de sus respectivas notas y deben estar acompañados de la copia de la tarjeta profesional del Contador y Revisor Fiscal cuando la Ley exija este ultimo, así como la certificación expedida por la Junta Central de Contadores, la cual no debe ser anterior a tres (3) meses de la fecha de presentación de la oferta.

Así mismo, los balances Generales deben venir discriminados de la siguiente manera:

ACTIVOS: Corriente, no corriente y total

PASIVOS: Corriente, no corriente, total

PATRIMONIO

Cuando la Agencia Logística de las Fuerzas Militares en desarrollo de la verificación financiera requiera confirmar información adicional del **PROPONENTE**, podrá solicitar los documentos que considere necesarios

para el esclarecimiento de la información, tales como estados financieros de años anteriores, anexos específicos o cualquier otro soporte. Así mismo, requerir las aclaraciones que considere necesarias, siempre que con ello no se violen los principios de igualdad y transparencia de la licitación, sin que las aclaraciones o documentos que el **PROPONENTE** allegue a solicitud de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares puedan modificar, adicionar o complementar la propuesta.

Para efectos del dictamen de los estados financieros, se debe tener en cuenta lo dispuesto en los artículos 37 y 38 de la Ley 222 de 1995, que estipula que quien certifica los estados financieros no puede dictaminar los mismos.

El dictamen a los estados financieros será analizado y verificado, así:

- DICTAMEN LIMPIO: Se acepta
- DICTAMEN CON SALVEDADES QUE NO TENGAN RELACIÓN DIRECTA O INCIDENCIA, respecto de la propuesta presentada, la Agencia Logística de las Fuerzas Militares la aceptará. En caso contrario se rechazará.
- DICTAMEN NEGATIVO: No será aceptado y generará rechazo de la propuesta.
- ABSTENCIÓN DE DICTAMEN: No será aceptado y generará rechazo de la propuesta.

2.2.1.3.2 PROPONENTES EXTRANJEROS: Deben presentar los siguientes documentos:

- Balance General y Estado de Resultados correspondientes a la aprobación del corte de ejercicio del último periodo contable, de acuerdo con lo establecido en los estatutos o las normas de la respectiva sociedad. Los estados financieros requeridos deben ser firmados por el representante legal y contador.
- Igualmente debe estar avalados por contador público Colombiano, acompañados de la copia de la tarjeta profesional del Contador y Revisor Fiscal cuando la ley lo exija, así como la certificación expedida por la Junta Central del contador Colombiano, la cual no debe ser anterior a tres (3) meses de la fecha de presentación de la oferta.
- En el evento que los Estados Financieros no estén avalados por un Contador Público Colombiano, se debe presentar Certificación de los Estados Financieros del país del proponente, de los Estados Financieros.

- Así mismo, los balances generales deben venir discriminados de la siguiente manera:

ACTIVOS: Corriente, no corriente y total

PASIVOS: Corriente, no corriente, total y

PATRIMONIO

Los estados financieros deben venir consularizados y visados por el Ministerio de Relaciones Exteriores de Colombia, acompañados de traducción simple al castellano, reexpresados a pesos colombianos, a la tasa de cambio de la fecha de cierre de los mismos (indicando la tasa de conversión).

Las disposiciones de este del pliego de condiciones en cuanto a **PROPONENTES** extranjeros se refiere, regirán sin perjuicio de lo pactado en tratados o convenios internacionales. Cuando el **PROPONENTE** extranjero sin domicilio o sucursal en Colombia provenga de un país que hace parte de la "Convención sobre la abolición de requisitos de legalización para documentos públicos extranjeros", no se requiere de la consularización a que se refiere el párrafo anterior, sino que será suficiente que los documentos se adicionen con el certificado de "apostilla" por parte de la autoridad competente del país donde se origina el documento.

Para efectos de la consularización y el "apostilla" antes referidos, aplica lo dispuesto en el segundo párrafo del numeral **2.1.2.3.3.1. "APODERADO"** de este pliego de condiciones.

Cuando la Agencia Logística de las Fuerzas Militares en desarrollo de la verificación financiera requiera verificar información adicional del **PROPONENTE**, podrá solicitar los documentos que considere necesarios para el esclarecimiento de la información, tales como estados financieros de años anteriores, anexos específicos o cualquier otro soporte. Así mismo, requerir las aclaraciones que considere necesarias, siempre que con ello no se violen los principios de igualdad y transparencia de la licitación, sin que las aclaraciones o documentos que el **PROPONENTE** allegue a solicitud de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares puedan modificar, adicionar o complementar la propuesta.

En el evento de que cualquiera de estos requerimientos no sea aplicable en el país del domicilio del **PROPONENTE** extranjero, el representante legal o el apoderado en Colombia, debe hacerlo constar bajo la gravedad de juramento.

El dictamen a los estados financieros será analizado y verificado, así:

- DICTAMEN LIMPIO: Se acepta

- DICTAMEN CON SALVEDADES QUE NO TENGAN RELACIÓN DIRECTA O INCIDENCIA, respecto de la propuesta presentada, la Agencia Logística de las Fuerzas Militares la aceptará. En caso contrario se rechazará.
- DICTAMEN NEGATIVO: No será aceptado y generará **rechazo** de la propuesta.
- ABSTENCIÓN DE DICTAMEN: No será aceptado y generará **rechazo** de la propuesta.

2.2.1.4. INDICADORES FINANCIEROS DEL PROPONENTE

La Agencia Logística de las Fuerzas Militares efectuará el análisis a los estados financieros, que se debe allegar en pesos colombianos teniendo en cuenta los siguientes indicadores:

CAPITAL DE TRABAJO: (CT)

CT = ACTIVO CORRIENTE – PASIVO CORRIENTE

Debe ser mayor o igual (\geq) al 20% del valor total del presupuesto oficial

NOTA 1. - La propuesta cuyo capital de trabajo sea inferior al 20% del valor total del presupuesto oficial será rechazada.

NIVEL DE ENDEUDAMIENTO TOTAL: (ET)

ET = (PASIVO TOTAL / ACTIVO TOTAL) 100%

Debe ser menor o igual ($< o =$) al 70%

NOTA 1.- La propuesta cuyo nivel de endeudamiento total sea superior al 70% será rechazada.

NOTA 2.- Mediante este indicador el Comité Evaluador determinará el grado de apalancamiento del **PROPONENTE**.

En caso de Uniones Temporales o Consorcios los indicadores se calcularán con base en la sumatoria de las cifras presentadas en los Estados Financieros aplicables a las formulas de los indicadores financieros.

2.2.2 CERTIFICACION DE CUENTA BANCARIA

El oferente que resulte como adjudicatario del presente proceso de contratación, dentro de los dos (2) días siguientes a la adjudicación del contrato, deberá adjuntar certificación de cuenta bancaria con el fin que la Agencia Logística cancele el contrato mediante pago electrónico, esta certificación debe contener los siguientes datos:

- Nombre o razón social
- Numero de identificación Tributaria NIT
- Entidad financiera
- Tipo de cuenta ahorro o corriente
- Número de cuenta

2.3. FASE TECNICA HABILITADORA (VERIFICACION COMITÉ TECNICO)

2.3.1 EXPERIENCIA DEL PROPONENTE

2.3.1.1 EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE

Se considera como experiencia específica, aquellos contratos por las modalidades de administración delegada siempre y cuando halla realizado la totalidad del proceso constructivo, precios unitarios o precio global cuyo objeto se haya enmarcado en:

CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES

Los contratos que no estén enmarcados dentro de las actividades anteriormente mencionadas no serán tenidos en cuenta.

Para tal efecto el oferente debe diligenciar el Formulario No. 2 en el cual se consignara la información sobre experiencia especifica del proponente el cual deberá acreditar en máximo tres (3) contratos en construcción de edificaciones cuya sumatoria sea mínimo el 100% del valor del presupuesto oficial de la Licitación y que hubiesen sido contratados, ejecutados y terminados durante los últimos 10 años anteriores a la fecha de cierre del presente proceso.

Para efectos de cálculo del valor total de cada contrato, el proponente calculará el Valor Anual Facturado de cada uno de los contratos en SMMLV de acuerdo con el año de facturación. La Agencia Logística de las Fuerzas Militares, verificará aritméticamente el cálculo de este valor y corregirá los errores aritméticos que presente dicho cálculo y el valor corregido será el que se utilizara para este factor.

El valor expresado en SMMLV, se verificara de acuerdo a la siguiente tabla:

PERIODO	MONTO MENSUAL
ENERO 1 DE 1997 A DIC. 31 DE 1997	172.005.oo
ENERO 1 DE 1998 A DIC. 31 DE 1998	203.826.oo
ENERO 1 DE 1999 A DIC. 31 DE 1999	236.460.oo
ENERO 1 DE 2000 A DIC. 31 DE 2000	260.000.oo
ENERO 1 DE 2001 A DIC. 31 DE 2001	286.000.oo

ENERO 1 DE 2002 A DIC. 31 DE 2002	309.000.00
ENERO 1 DE 2003 A DIC. 31 DE 2003	332.000.00
ENERO 1 DE 2004 A DIC. 31 DE 2004	358.000.00
ENERO 1 DE 2006 A DIC. 31 DE 2006	381.000.00
ENERO 1 DE 2006 A DIC. 31 DE 2006	408.000.00
ENERO 1 DE 2007 a la fecha	433.700.00

Para Consorcios y Uniones Temporales, se tendrá en cuenta el porcentaje (%) de participación de la Unión Temporal o Consorcio, en los contratos relacionados en el Formulario No. 2 que cumplan con los requisitos establecidos en el numeral para la sumatoria del valor en SMMLV.

Lo anterior quiere decir, que, si uno de los participantes de la Unión Temporal o Consorcio que se presenta en el presente proceso, relaciona en el Formulario No. 2, un Contrato certificado fruto de la ejecución de otra Unión Temporal se calculará multiplicando el valor del Contrato acreditado por el porcentaje de participación del integrante, si el contrato relacionado es fruto de la ejecución de un Consorcio y no presente el porcentaje de participación, se calculará dividiendo en partes iguales el valor del Contrato acreditado, por el numero de integrantes del anterior Consorcio y se tendrá en cuenta este porcentaje para el oferente que presenta el Contrato correspondiente.

Si la propuesta se presenta en Consorcio o Unión Temporal, todos sus miembros podrán diligenciar su experiencia conjuntamente en un mismo anexo y, por lo menos uno de los integrantes deberá cumplir el 50% de la experiencia exigida y así mismo dicho integrante debe tener una participación igual o superior al 30% en el Consorcio o Unión Temporal que se constituya o se conforme para presentarse en el presente proceso de selección, el porcentaje restante de la experiencia especifica exigida deberá ser acreditada por los otros integrantes del consorcio o unión temporal (para completar el 100% exigido).

En el caso de Unión temporal o Consorcio la Experiencia se tomara en su totalidad, cuando el Contrato presentado corresponda a los mismos miembros en nombre y número de quien presenta la oferta.

Si uno de los integrantes de la Unión Temporal o Consorcio presenta o relaciona en el **Formulario 2**, un Contrato certificado que cumplan con los requisitos del presente numeral, como persona natural o jurídica y que la ejecución del contrato no se haya realizado en Unión Temporal o Consorcio, el oferente obtendrá el 100% de la participación.

En caso de tratarse de un contrato mixto (P. Ej. estudio, diseño y construcción ó construcción de edificaciones y redes o obras de urbanismo), debe certificarse por parte del proponente el valor correspondiente a cada una de las actividades por separado, el valor obtenido del ejercicio anterior

será el que se tenga en cuenta para acreditar el valor en SMMLV del contrato presentado al cual si se presentan en Consorcio o Unión Temporal se aplicará el procedimiento descrito en el presente numeral.

Para los contratos relacionados en el **Formulario No. 2**, debe aportarse con el formulario, a elección del proponente, Copia del Acta de Recibo Final de Obra o del Acta de Liquidación del Contrato o Certificación de cada uno de los Contratos relacionados o Acta de Corte Final de Obra validadas por la Entidad o empresa Contratante, en donde se indique:

- Entidad o empresa Contratante
- Contratista
- Objeto del Contrato.
- Localización
- Fecha de iniciación y terminación de la obra. Indicar el mes y año para cada caso.
- Actividades mínimas: Excavaciones, Cimentación, Estructura en concreto reforzado, mampostería, carpintería metálica o madera, acabados, cubiertas, instalaciones internas hidrosanitarias e instalaciones internas eléctricas, acometida externa eléctrica, acometida externa sanitaria, acometida externa hidráulica.
- Valor del Contrato.
- Porcentaje de Participación del Oferente

Nota: Las actividades mínimas exigidas en el presente numeral serán tenidas en cuenta por cada contrato presentado en el formulario No.2.

OBRAS PROPIAS

En el caso de obras promovidas y ejecutadas directamente por el proponente (Obras Propias) y que cumpla con los requisitos del presente numeral, además de relacionar en el formulario No.2 se debe anexar: Fotocopia de la licencia de Construcción a nombre del (los) proponente (es) Certificado de permiso de ocupación de la edificación (Decreto 564 de 2006) y Certificación expedida por el Representante Legal y avaladas por el Revisor Fiscal donde conste: Entidad Contratante, Contratista, Objeto del Contrato, Localización, Fecha de iniciación y terminación de la obra. Indicar el mes y año para cada caso, Cantidad de metros cuadrados, Actividades mínimas: Excavaciones, Cimentación, Estructura en concreto reforzado, mampostería, carpintería metálica o madera, acabados, cubiertas, instalaciones internas hidrosanitarias e instalaciones internas eléctricas, acometida externa eléctrica, acometida externa sanitaria, acometida externa hidráulica; valor del contrato.

En caso de relacionarse más de tres contratos, la Agencia Logística, para salvaguardia de los principios de transparencia, lealtad e igualdad, evaluará sólo los tres primeros contratos que aparezca relacionados en el **Formulario No. 2**.

NOTA: Adicionalmente como requisito para el cumplimiento de la experiencia específica del proponente deberá relacionar en el formulario No 2 un contrato o contratos en cualquier tipo de Obra en los que haya ejecutado las siguientes actividades con mínimo las siguientes cantidades:

Infraestructura Vial (Colocación y compactación Subbase 900 M3).

Se aclara que para el cumplimiento de la experiencia específica el proponente debe certificar todas las anteriores actividades de infraestructura sin importar el número de contratos que se relacionen en los cuales se tendrá en cuenta la sumatoria de la cantidad mínima.

A elección del proponente, deberá anexar para su verificación copia del acta de Recibo final de obra o del acta de liquidación del contrato o certificación de cada uno de los contratos relacionados o Acta final de corte de obra validada por la entidad o empresa contratante, en donde se indique:

- ❖ Entidad o empresa Contratante
- ❖ Contratista
- ❖ Objeto del Contrato.
- ❖ Localización
- ❖ Fecha de iniciación y terminación de la obra. Indicar el mes y año para cada caso.
- ❖ Cantidad de metros cuadrados ejecutados
- ❖ Actividades

Se aclara que esta verificación no hace parte de la sumatoria de los tres (3) contratos para acreditar experiencia en construcción de edificaciones solicitados en el presente numeral. Los contratos de actividades de infraestructura se verificarán independientemente.

Para Consorcios y Uniones Temporales, se calificara el 100% de participación de la Unión Temporal o Consorcio, en los contratos relacionados en el formulario No. 2 que cumplan con los requisitos establecidos en el numeral

Lo anterior quiere decir, que, si uno de los participantes de la Unión Temporal o Consorcio que se presentan en esta Licitación Pública, relaciona en el formulario No. 2, uno o más Contratos certificados fruto de la ejecución de otra Unión Temporal o Consorcio, el Oferente obtendrá el 100% de la experiencia.

Si uno de los integrantes de la Unión Temporal o Consorcio presenta o relaciona en el formulario 2, uno o mas Contratos certificados que cumplan con los requisitos del presente numeral, Experiencia especifica del proponente, como persona natural o jurídica y que la ejecución del contrato no se haya realizado en Unión Temporal o Consorcio, el oferente obtendrá igualmente el 100% de la experiencia.

OBRAS PROPIAS INFRAESTRUCTURA

En el caso de obras promovidas y ejecutadas directamente por el proponente (Obras Propias) y que cumpla con los requisitos del presente numeral, además de relacionar en el formulario No.2 se debe anexar: Fotocopia de la licencia de Construcción a nombre del (los) proponente (es) Certificado de permiso de ocupación de la edificación (Decreto 564 de 2006) y Certificación expedida por el Representante Legal y avaladas por el Revisor Fiscal donde conste: Entidad Contratante, Contratista, Objeto del Contrato, Localización, Fecha de iniciación y terminación de la obra. Indicar el mes y año para cada caso, Cantidad de metros cuadrados, Actividades y cantidades mínimas: Infraestructura Vial (Colocación y Compactación Subbase 900 M3)

La Agencia Logística bajo el más estricto tratamiento igualitario a los proponentes podrá solicitar a todos o a cualquiera de ellos, aclaraciones o información que estime pertinente, relacionadas con aspectos del contenido de las certificaciones, dentro de un término perentorio, Una vez cumplido el plazo de aclaraciones las certificaciones que no cumplan con lo anterior no serán tenidas en cuenta y constituirá causal de rechazo.

En caso que la oferta no cumpla con los requisitos establecidos en la experiencia específica se conceptuara la propuesta como NO HABILITADA TÉCNICAMENTE y se rechazada la oferta.

2.3.1.1.1 EXPERIENCIA DE LOS PROFESIONALES

Para efectos de la suscripción del **ACTA DE INICIACIÓN**, el oferente favorecido debe presentar dentro de los primeros 10 días calendarios contados a partir de la firma del Contrato al interventor para su aprobación y posteriormente a la Agencia Logística para visto bueno, los documentos exigidos en éste numeral, para el siguiente personal profesional.

PERSONAL	REQUISITOS MÍNIMOS
Un (1) Director de Obra	Debe ser un ingeniero Civil o Arquitecto con experiencia profesional no menor a ocho (08) años contados a partir de la expedición de su matrícula profesional, con experiencia específica como Director de obra no menor a cinco (5) años en contratos de construcción de

	edificaciones contratados, ejecutados y terminados durante los últimos 10 años anteriores a la fecha de cierre del presente proceso; el director de obra no podrá ser el representante legal del oferente favorecido. Dedicación mínima del 1000% en obra.
Un (1) Residente de Obra	Debe ser un ingeniero Civil o Arquitecto con experiencia profesional no menor a cinco (5) años contados a partir de la expedición de su matrícula profesional, con experiencia específica como Director de obra o residente de obra no menor a tres (3) años en contratos de construcción de edificaciones contratados, ejecutados y terminados durante los últimos 10 años anteriores a la fecha de cierre del presente proceso ; el residente de obra no podrá ser el representante legal del oferente favorecido. Dedicación mínima del 100% en obra.

Para cada uno de los profesionales antes mencionados, se debe presentar por parte del oferente favorecido, fotocopia de la tarjeta profesional y diligenciar para cada uno de ellos la información solicitada en los Formularios 2B, 2C y 2D que serán diligenciados únicamente por el oferente ganador.

Para cada contrato relacionado en el Formulario No. 2C, debe aportarse con el formulario, a elección del proponente, Copia del Acta de Recibo Final de Obra o del Acta de Liquidación del Contrato o Certificación de cada uno de los Contratos relacionados o Acta de Corte Final de Obra validada por la Entidad, en donde se indique:

- Entidad o empresa Contratante
- Contratista
- Objeto del Contrato.
- Localización
- Fecha de iniciación y terminación de la obra. Indicar el mes y año para cada caso.
- Valor del Contrato.
- Descripción del cargo desempeñado en el contrato

El contratista debe mantener el Residente de Obra el 100% de duración del contrato hasta el momento de la entrega y recibo a satisfacción de la obra. El contratista se obliga a que los profesionales estén disponibles físicamente cada vez que la Agencia Logística los requiera, so pena de hacerse acreedor a las sanciones contractuales consagradas en la ley 80 del 93.

Cuando se requiera la vinculación o cambio de alguno de los profesionales esta debe realizarse siguiendo el procedimiento mencionado en el presente numeral.

La Agencia se reserva el derecho de solicitar el cambio o retiro de los profesionales anteriormente mencionados o cualquier trabajador vinculado al contrato.

PERSONAL DE APOYO ETAPA DE EJECUCIÓN.

Para efectos de la suscripción del Acta de Iniciación, el oferente favorecido debe presentar dentro de los primeros 10 días calendarios contados a partir de la firma del Contrato al interventor para su aprobación y posteriormente a la Agencia Logística para visto bueno, los documentos exigidos en éste numeral, para el siguiente personal profesional.

PERSONAL	REQUISITOS MÍNIMOS
Topógrafo	Deberá acreditar su título de topógrafo con una experiencia mínima de tres (3) años en trabajos de topografía relacionados con el presente proyecto. Dedicación 100% en actividades de topografía
Ingeniero Electricista	Deberá ser Ingeniero electricista con tarjeta profesional vigente, quien debe tener como mínimo de 5 años de ejercicio profesional y experiencia específica no menor a un (1) año en construcción de redes externas o internas eléctrica. Dedicación 100% en obra eléctrica
Asesor de Calidad	Deberá ser Profesional con diplomado o Especialización en Control de Calidad o Auditoria de Calidad Dedicación 25% en obra

Para cada uno de los profesionales antes mencionados, se debe presentar por parte del oferente favorecido, fotocopia de la tarjeta profesional y diligenciar para cada uno de ellos la información solicitada en los Formularios 2B, 2C y 2D que serán diligenciados únicamente por el oferente ganador.

Para cada contrato relacionado en el Formulario No. 2C, debe aportarse con el formulario, a elección del proponente, Copia del Acta de Recibo Final de Obra o del Acta de Liquidación del Contrato o Certificación de cada uno de los Contratos relacionados o Acta de Corte Final de Obra validada por la Entidad, en donde se indique:

- Entidad o empresa Contratante
- Contratista

- Objeto del Contrato.
- Localización
- Fecha de iniciación y terminación de la obra. Indicar el mes y año para cada caso.
- Valor del Contrato.
- Descripción del cargo desempeñado en el contrato

La experiencia como profesor de cátedra, Director de proyecto de tesis no se tendrá en cuenta como experiencia específica de los profesionales.

Cuando cualquiera de los profesionales presentados por el contratista, exigidos en el numeral **2.3.1.1.1 EXPERIENCIA DE LOS PROFESIONALES** y no cumpla con los requisitos exigidos en los Pliegos de Condiciones, éste debe proceder a presentar la hoja de vida de un profesional que cumpla con los requisitos, en un término máximo de tres (3) días calendario contados a partir de la fecha de recibo de la comunicación de no aprobación. La aprobación del personal profesional es requisito para la firma del Acta de Iniciación del respectivo contrato.

En caso de no ser aprobado el nuevo personal, el contratista contará con dos (02) días hábiles al recibo de la comunicación de no aprobación de las hojas de vida de los profesionales para presentar las nuevas hojas de vida que cumplan con los requisitos exigidos en el pliego de condiciones.

En todo caso ésta actuación no podrá realizarse por más de tres (03) oportunidades so pena de la imposición de las sanciones contractuales a que haya lugar.

Una vez iniciada la obra, el personal no podrá ser cambiado salvo que exista una justa causa o que la Agencia Logística lo considere necesario.

Adicionalmente el oferente debe presentar, fotocopia de la tarjeta profesional y carta de compromiso de los profesionales propuestos.

2.3.1.2 CERTIFICADO DE VISITA DE OBRA FORMULARIO 2A

El oferente deberá anexar con la oferta el certificado de visita de obra.

En caso de que no se allegue con la propuesta el certificado de la visita de obra, la Agencia Logística bajo el más estricto tratamiento igualitario a los proponentes podrá solicitar la presentación del respectivo certificado, dentro del plazo determinado por la administración.

En caso de no adjuntar el Certificado de Visita de Obra con la propuesta, se requerirá al proponente para que dentro de los DOS (02) días hábiles siguientes al recibo de la comunicación que lo requiere, lo adjunte, si el oferente, dentro de este término, no suministra a la entidad la certificación, su oferta será rechazada.

2.3.1.3 CERTIFICADO DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD

Los proponentes deberán presentar el certificado **VIGENTE a la fecha de cierre del presente proceso licitatorio** de aseguramiento de la calidad de sus procesos que contenga: "**Construcción de edificaciones o construcción y mantenimiento de obras civiles**" de acuerdo con los requerimientos y requisitos de la norma **NTC-ISO 9001 (Versión 2000)** vigente, expedido por organismos nacionales acreditados por la Superintendencia de Industria y Comercio para emitir dicha certificación, o por organismos internacionales, conforme al art. 4 numeral 5 de la ley 80/93.

Para la presentación del certificado de aseguramiento de la calidad, en caso de consorcios o uniones temporales, debe ser presentada por el integrante con mayor porcentaje de participación

Cuando el porcentaje de participación sea igual para todos los integrantes, podrá ser presentada por cualquiera de ellos.

Si el proponente no cumple con estos requisitos, la propuesta será rechazada.

2.3.1.4 PLAN DE CALIDAD DEL PROYECTO

El proponente a quien se adjudique el contrato debe presentar el Plan de Calidad del Proyecto, dentro de los diez (10) días calendario, siguientes a la fecha de adjudicación del contrato con todos y cada uno de los requisitos exigidos a continuación:

1. Organigrama del personal técnico y administrativo que ejecutará la obra. Debe relacionarse el personal mínimo exigido en este pliego.
2. Descripción de los cargos y funciones de cada uno de los propuestos en el organigrama enunciado en el punto anterior, indicando aquellos incluidos en los costos indirectos.
3. Presentar el cronograma de actividades y disponibilidad de equipos, discriminados por ítems del presupuesto, por semanas e indicando el tiempo de ejecución total en días.
4. Programa de higiene y seguridad industrial. Este programa debe ser actualizado, previo a la firma del contrato entre las partes, se expida

el registro presupuestal y se suscriba el acta de inicio, de acuerdo con las observaciones que presente el Interventor o la AGENCIA. Plan de manejo ambiental, que debe ser actualizado previo a la legalización del contrato, de acuerdo con las observaciones que presente el Interventor o la AGENCIA.

5. Procesos relacionados con el manejo de documentos y comunicaciones, que se implantará en la ejecución del proyecto. Estos procesos deben ser actualizados, previo a la iniciación de la obra, de acuerdo con las observaciones que presente el Interventor o la AGENCIA.
6. Procesos relacionados con el manejo administrativo de la obra (como mínimo: compras, contratos, entrega, acciones correctivas y acciones preventivas), que se aplicarán en la ejecución del proyecto. Estos deben ser actualizados, previo a la iniciación de obra, de acuerdo con las observaciones que presente el Interventor o la AGENCIA.
7. Procesos relacionados con la ejecución física de la obra, que se aplicarán en la ejecución del proyecto. Estos procesos deben ser actualizados, previo a la iniciación de obra, de acuerdo con las observaciones que presente el Interventor o la AGENCIA.
8. Estrategia de construcción, planteando cómo se acometerá la ejecución del proyecto, teniendo en cuenta las actividades, etapas y fases especificadas.
9. Histograma de personal no profesional, propuesto para la ejecución del proyecto, teniendo en cuenta las actividades a ejecutar por cada una de las etapas y los plazos de entrega parciales que deben cumplirse.

El oferente debe entregar, dentro de los diez (10) días calendario, siguientes a la adjudicación del contrato el Plan de Calidad ajustado con las observaciones de la Interventoría y del Supervisor de la Agencia Logística.

Si la AGENCIA considera que es necesario realizar modificaciones o complementos a los planes a los manuales presentados por el CONTRATISTA, éste debe realizarlas a la brevedad posible, sin que ello implique que vuelvan a iniciarse los plazos de presentación y de aprobación.

2.3.2 OBLIGACIONES ESPECIALES LUEGO DE LA ADJUDICACION DEL CONTRATO

El oferente que resulte favorecido debe presentar dentro de los diez (10) días calendario, siguientes a la audiencia de adjudicación los análisis de precios unitarios, la programación de obra, el plan de inversión del anticipo y

programa de flujo de fondos así:

2.3.2.1 ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (Formulario 2F)

Análisis unitarios de los ítems

Durante los diez (10) días calendario siguientes a la adjudicación del contrato, la firma adjudicataria debe presentar al interventor del contrato los análisis de precios unitarios de cada uno de los ítems del cuadro de presupuesto, con los mismos valores que figuren en este, los cuales deben prever las condiciones físico sociales y económicas de la región, los factores de producción y las condiciones de la zona como clima, acceso al sitio de obra, disponibilidad de los materiales y todos aquellos factores que puedan incidir en los precios unitarios de los diferentes ítems, incluyendo todos los materiales, mano de obra, equipo, herramienta, transporte, imprevistos y demás costos requeridos para ejecutar las obras, dentro del plazo ofrecido, cualquier omisión, error de especificaciones, de cantidades, etc., que presenten los análisis unitarios o básicos, debe ser corregido por el contratista y no representará ningún sobre costo para la Entidad Contratante

El interventor debe emitir concepto y someterlo a la revisión por parte de la Agencia Logística.

2.3.2.2 PROGRAMACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA

Dentro de los diez (10) días calendario siguientes a la adjudicación del contrato, el oferente favorecido con la adjudicación debe presentar la programación de las actividades (Ítems) y la asignación de recursos (de personal, de equipos y financieros), rendimientos, desagregación de actividades, interrelación, precedencias, ruta crítica, tiempo de fabricación, holguras, duración de actividades, fechas tempranas y tardías, puntos de control y calendario en Microsoft Project o programa compatible. (Incluir disquete).

Se debe anexar junto con el acta de corte de obra mensual, un informe de avance de ejecución de obra por parte de la interventoría con el fin corroborar el estado actual de la obra, asimismo para efectuar los pagos parciales se debe anexar al informe, las memorias de calculo, balance parcial de obra, acta parcial de obra en medio físico y en Disco Compacto, certificado de aportes de salud y parafiscales y factura de acuerdo a los formatos y procedimientos internos establecidos por la Agencia Logística.

Para el pago final que resulte, debe presentarse por parte del contratista, los paz y salvos de aportes parafiscales, paz y salvo de manual de mantenimiento de la obra, dos (2) copias de plano récord en medio impreso y magnético, garantía y protocolo de equipos, certificado de cancelación de cuenta del anticipo, paz y salvo de fondo de pensiones y cesantías del

personal vinculado por el contratista, balance final de obra, acta recibo final de obra.

2.3.2.3 PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO

Como requisito para la consignación del anticipo en la cuenta conjunta en el Banco BBVA, el oferente favorecido debe anexar el plan de inversión del anticipo en semanas de acuerdo con su programa de trabajo y flujo de fondos, el cual debe tener como mínimo los siguientes datos:

- Compra de Materiales
- Gastos de instalación
- Alquiler de equipos a utilizar en la obra
- Gastos de transporte relacionados directamente con la obra
- Pago de salarios del personal utilizado en la ejecución del contrato

- Subcontratos previos relacionados directamente con la ejecución del contrato y su valor estimado

En concordancia con el artículo 7 del Decreto 2170 de 2002, el manejo de los recursos entregados al contratista a título de anticipo se hará en cuenta separada a nombre del contratista y la Agencia Logística de las Fuerzas Militares. Los rendimientos que llegaren a producir los recursos así entregados pertenecerán al tesoro. La ejecución del Anticipo se regirá de acuerdo a los formatos y al procedimiento interno establecido por la Agencia Logística.

2.3.2.4 PROGRAMA DE BARRAS Y FLUJO DE FONDOS. (Formulario No. 2E)

El Programa de Barras y el Flujo semanal de fondos, de acuerdo al anexo correspondiente y los cálculos pertinentes se deben realizar con aproximación a dos (2) decimales. Este Formulario se le exigirá a la firma CONTRATISTA y se debe hacer llegar a la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, para la revisión y aprobación del Interventor.

2.3.3. VERIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN

La Agencia Logística de las Fuerzas Militares, se reserva el derecho de verificar la información presentada por el oferente.

El acta de inicio de obra debe suscribirse dentro de los diez (10) días hábiles posteriores a la firma del contrato, en este lapso de tiempo, el contratista debe realizar los estudios de seguridad en el sitio de obra, del personal que va a emplear durante la ejecución del contrato y la entrega de la documentación solicitada en los PLIEGO DE CONDICIONES y el Contrato.

2.3.4 VERIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN POR PARTE DEL CONTRATISTA

El oferente esta en la obligación de dar aviso a la Agencia Logística de las Fuerzas Militares dentro del proceso licitatorio, si existe información incompleta, ambigüedad entre las cantidades de obra, especificaciones técnicas y planos con el fin de ser corregidas o complementadas, informadas y publicadas para conocimiento de todos los participantes del presente proceso, si el oferente no presenta observaciones la Agencia Logística se da por enterado que el contratista analizó, estudio y acepto todas las condiciones técnicas (Actividades, cantidades de obra, unidades de medida, especificaciones técnicas y planos) y si resulta favorecido se someterá a las mismas.

2.3.5 CALIDAD DE LA OBRA

El Contratista es responsable de la realización de las pruebas de campo y ensayos de laboratorio que aseguren la calidad de la obra y entregará a la interventoría resultados de los mismos dentro de los dos (2) días hábiles siguientes a la fecha de su obtención, para que ésta verifique si se ajustan a los requerimientos de las especificaciones. La verificación de la interventoría no exonerará de responsabilidad al contratista por la calidad de la misma.

Una vez terminadas las partes de la obra que deban quedar ocultas y antes de iniciar el trabajo subsiguiente, el CONTRATISTA informará a la interventoría para que ésta proceda a medir la obra construida. Si así no procediere el CONTRATISTA, la interventoría podrá ordenarle por escrito el descubrimiento de las partes ocultas de la obra, para que ésta pueda ejercer sus funciones de control. El CONTRATISTA efectuará este trabajo y el de reacondicionamiento posterior sin que ello le dé derecho al reconocimiento de costos adicionales ni a extensiones al plazo de ejecución.

La Agencia Logística de las Fuerzas Militares podrá rechazar la obra ejecutada por deficiencias en los materiales o elementos empleados, aunque las muestras y prototipos correspondientes hubieren sido verificados previamente, sin perjuicio de lo establecido en las especificaciones sobre la aceptación de suministro defectuoso. Toda obra rechazada por defectos en los materiales, en los elementos empleados, en la obra de mano o por deficiencia de los equipos, maquinarias y herramientas de construcción o por defectos en ella misma, debe ser retenida, reconstruida o reparada por cuenta del CONTRATISTA. Además el CONTRATISTA queda obligado a retirar del sitio respectivo los materiales o elementos defectuosos. La Agencia Logística de las Fuerzas Militares podrá retirar los materiales o los elementos y reemplazarlos por otros, repararlos o reconstruir la parte rechazada de la obra, todo a cargo del CONTRATISTA.

Los equipos, maquinaria y herramientas que el CONTRATISTA suministre para la construcción, deben ser adecuados y suficientes para las características y la magnitud del trabajo por ejecutar. La Agencia Logística de las Fuerzas Militares directamente o por intermedio de la interventoría se reserva el derecho de rechazar y exigir el reemplazo o reparación por cuenta del CONTRATISTA de aquellos equipos, maquinarias y herramientas que a su juicio sean inadecuados o ineficientes, o que por sus características constituyen un peligro para el personal o un obstáculo para el buen desarrollo de las obras. Se exigirá siempre el suministro y mantenimiento en buen estado de funcionamiento del equipo básico requerido para la construcción de las obras.

2.3.6 CONDICIONES ESPECÍFICAS DE LOS TRABAJOS

INICIACIÓN DE LOS TRABAJOS

La iniciación de los trabajos se hará una vez aprobadas las garantías y que el CONTRATISTA haya suscrito el Acta de Iniciación con el Interventor que sea asignado.

En ningún momento la iniciación de obra podrá estar sujeta al pago del anticipo so pena de aplicación de las sanciones contempladas en el contrato.

2.3.7 EQUIPO DISPONIBLE

El CONTRATISTA debe tener disponible para la ejecución de las obras, el equipo necesario para dar cumplimiento al objeto del contrato.

El CONTRATISTA tiene la obligación de suministrar oportunamente todos los equipos necesarios para cumplir con los programas, plazos y especificaciones técnicas de la obra.

Los equipos, maquinaria y herramientas que el CONTRATISTA suministre para la construcción, debe ser adecuados y suficientes para las características y la magnitud del trabajo por ejecutar.

La interventoría tiene la facultad de rechazar y exigir el reemplazo o incremento de aquellos equipos, maquinarias y herramientas que a su juicio sean necesarios para la adecuada y eficiente ejecución del contrato.

La interventoría, exigirá siempre el suministro y mantenimiento en buen estado de funcionamiento del equipo básico requerido para la construcción de las obras con el fin prevenir cualquier tipo de accidente.

El CONTRATISTA debe tener disponible para la ejecución de las obras, el equipo necesario para dar cumplimiento al objeto del contrato. El CONTRATISTA tiene la obligación de suministrar oportunamente todos los

equipos necesarios para cumplir con los programas, plazos y especificaciones técnicas de la obra, so pena de la aplicación de las sanciones que se establezcan en el contrato por incumplimiento de sus obligaciones contractuales.

2.3.8 INTERVENTORIA

La Agencia Logística de las Fuerzas Militares, mantendrá durante todo el tiempo que dure la ejecución del contrato una interventoria que ejercerá el control y verificación de las obras que se estén desarrollando y ejecutando de conformidad con las especificaciones y términos del contrato.

2.3.9 COMPROMISOS CUMPLIMIENTO DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y MANEJO AMBIENTAL DE OBRAS.

El CONTRATISTA se compromete con la AGENCIA Logística de las Fuerzas Militares desde la iniciación de las obras y hasta la entrega definitiva de las mismas, a cumplir con la normatividad existente en lo referente a seguridad industrial y salud ocupacional de sus trabajadores, usando los equipos de protección adecuados para el desarrollo de los trabajos contratados y al manejo ambiental de obras tanto para el entorno (Unidad donde se ejecute el proyecto), como para el personal que ejecute y visite la obra, cumpliendo como mínimo el manual de manejo ambiental de obras.

El Contratista se obliga a ejecutar las obras de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre el medio ambiente, las normas especiales para el trámite y obtención de las autorizaciones y permisos específicos otorgados por la autoridad competente para el uso y aprovechamiento de los recursos naturales. El oferente favorecido debe presentar el plan de manejo ambiental para el desarrollo de los trabajos como requisito previo a la firma del Acta de Inicio el cual debe ceñirse al plan de manejo ambiental de la Base o Dependencia en donde se vaya a ejecutar la obra y a las disposiciones legales vigentes según la ley 99 de 1993 donde se crea el Ministerio de Medio Ambiente y todas las disposiciones del manejo ambiental en el país con sus decretos reglamentarios.

2.3.10 LIMPIEZA GENERAL

Durante la ejecución de los trabajos y al finalizar las obras, el CONTRATISTA se debe comprometer a realizar una adecuada y correcta limpieza.

Para dejar la obra totalmente limpia diariamente, el CONTRATISTA debe tener en cuenta la retirada de escombros y residuos de materiales sobrantes o retales de madera, arena, gravilla, tubería, cemento, etc., que haya quedado en interiores o exteriores dejando los ambientes perfectamente aseados.

2.3.10.1 CAMPAMENTO, CERRAMIENTO DE LA OBRA Y VALLA

El PROPONENTE que resulte adjudicatario del presente proceso se obliga antes de iniciar los trabajos, a realizar el campamento, cerramiento y valla informativa, con cargo a la administración de la obra de acuerdo a las normas existentes para realizar este tipo de obras en instalaciones.

La firma CONTRATISTA se a obliga a instalar sistemas de señalización y seguridad industrial.

2.3.11 SEÑALIZACIÓN DE LA OBRA

La firma CONTRATISTA se a obliga a instalar sistemas de señalización y seguridad industrial.

2.3.12 ASPECTOS GENERALES RELACIONADOS CON EL DESARROLLO DE LA OBRA.

BITÁCORA DE LA OBRA.- Se debe llevar una memoria diaria de todos los acontecimientos, sucesos y decisiones tomadas en la ejecución de los trabajos, registrarse la visita de funcionarios que tengan que ver con el proyecto, etc., debe permitir la comprensión general de la obra y desarrollo de las actividades de acuerdo con el Cronograma de ejecución e inversión aprobado. Debe firmarse por el director de obra, el interventor, el residente de la obra y adicionalmente debe estar foliada.

MODIFICACIÓN DE LOS DISEÑOS.- Debe tenerse en cuenta para la iniciación y desarrollo de los trabajos de construcción, y en caso de presentarse alguna duda o necesidad de modificación de los diseños (Proyectos Técnicos), se debe contar con la interventoria y la Agencia Logística

PAGO DE SERVICIOS PÚBLICOS.- El CONTRATISTA asumirá los pagos de servicios públicos utilizados durante el desarrollo del objeto del contrato de obra, así como de las instalaciones de los medidores y acometidas provisionales.

PRECIOS NO PREVISTOS.- En el caso de precios unitarios para ítems no previstos en el contrato, el CONTRATISTA presentará para revisión y concepto del interventor, el análisis de precios respectivos, el cual será sometido a aprobación por la Agencia Logística de las Fuerzas Militares y se consignará en un acta de acuerdo de precios no previstos suscrita por las partes y por el interventor.

En el evento de que no existiere acuerdo en el precio no previsto, el CONTRATISTA se compromete a ejecutar la obra con base en los precios (APU) de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares sin que pueda

interrumpir la ejecución del contrato.

En todo caso los costos directos y el AIU no podrán ser superiores a los establecidos en la respectiva propuesta.

2.3.13 PROGRAMA DE SALUD OCUPACIONAL.

El Contratista, además de la obligación de establecer y ejecutar en forma permanente el Programa de Salud Ocupacional según lo establecido en las normas vigentes, es responsable de los riesgos originados en su ambiente de trabajo (Capitulo VI PREVENCIÓN Y PROMOCIÓN DE RIESGOS PROFESIONALES, Decreto 1295 de 1994). Adicionalmente dentro de los diez días hábiles posteriores a la firma del contrato el oferente favorecido deben presentar a la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, fotocopia de carnet de afiliación al sistema de seguridad social de todos y cada uno de los trabajadores que tendrá a su cargo de acuerdo a lo establecido en el artículo 27 del decreto 2170 de 2002.

2.3.14 ANALISIS DEL A.I.U.

Previo al Inicio de la obra el oferente favorecido debe presentar el análisis de los gastos de administración y de la elación de imprevistos que se generan en el desarrollo del contrato, la información debe ser presentada a la interventoría en formato libre, pero mínimo debe contener lo siguiente; Recurso motriz (personal de obra y administrativo, Recurso motriz equipo, consumibles y complementarios al proyecto, administración oficina, capacitación, gestión ambiental, gestión de calidad, impuestos y retenciones.

2.3.15 APERTURA DE LA PROPUESTA ECONÓMICA (SOBRE 2).

El Comité Técnico verificará el contenido de la propuesta, determinando con ello las ofertas habilitadas.

Si el cuadro de cantidades de obra Formulario No. 5 presenta errores de ortografía, transcripción de la actividad, numeración del ítem y unidad de medida, la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, corregirá tales errores de acuerdo al cuadro de cantidades de obra presentado y publicado por la Agencia Logística de las Fuerzas Militares en el presente proceso, los cuales deben ser avalados por el oferente en el transcurso de la audiencia pública de adjudicación. En caso que el oferente manifieste un desacuerdo, la oferta no será tenida en cuenta para su adjudicación y será rechazada.

Para efectos de cotización (valores unitarios presentados por el Contratista), la Agencia Logística de las Fuerzas Militares entenderá que el valor ofertado de los ítems corregidos, corresponde al cuadro de cantidades, especificaciones y planos originales presentados por la Agencia Logística de las Fuerzas Militares en el presente proceso.

El formato de precios de la oferta Formulario No. 5 – Sobre 2, deberá ser remitido por escrito y en medio magnético y sin decimales, (**Excel sin celdas o fórmulas ocultas**).

En caso de presentarse solo una oferta habilitada, la Agencia Logística de las Fuerzas Militares mediante resolución motivada, adjudicará el contrato al **PROPONENTE** de conformidad con el numeral **2.2.15.1** y **2.2.15.2** previa verificación aritmética de la propuesta.

En caso de presentarse más de una oferta habilitada se procederá a determinar la media geométrica.

2.3.15.1 EVALUACIÓN ECONOMICA DE LA PROPUESTA

La evaluación económica estará a cargo del comité económico y se efectuará a todas las ofertas habilitadas, en consideración a lo previsto en presente pliego de condiciones. Para el efecto se revisará el **Formulario No. 5. (SOBRE 2)**, así:

- Que el costo total propuesto no sea inferior al 90%, ni superior al 100% del valor del Presupuesto Oficial de la licitación.
- Se verificarán las operaciones aritméticas entre el costo directo total y los impuestos, que permitan obtener el valor de cada una de las propuestas corregidas.
- Que las sumas y multiplicaciones de la oferta económica no contengan errores superiores al tres 3% del valor total de la propuesta de lo contrario la oferta será rechazada. Si el valor corregido es igual o inferior a este tres 3% la adjudicación se efectuará por el valor corregido.

2.3.15.2 PROCEDIMIENTO PARA DETERMINAR LA MEDIA GEOMETRICA

Este procedimiento, estará a cargo del comité económico así:

Paso 1.- El número de veces en que se incluirá el presupuesto oficial será de acuerdo a lo siguiente:

- De dos (2) a ocho (08) ofertas habilitadas se incluirá el presupuesto oficial cuatro (04) veces.
- De nueve (09) a doce (12) ofertas habilitadas se incluirá el presupuesto oficial cinco (05) veces.
- De trece (13) ofertas habilitadas en adelante se incluirá el presupuesto oficial siete (07) veces.

Paso 2.- Mediante balotas se seleccionará el porcentaje que afectará a cada uno de los presupuestos oficiales definidos en el paso 1 (90%, 92%, 94%,

96%, 100% del presupuesto oficial). Cada balota seleccionada volverá a participar en el procedimiento para afectar el siguiente presupuesto.

Abierto el **Sobre 2** de la propuesta económica se evaluará su contenido de acuerdo con lo solicitado en el pliego de condiciones.

Paso 3.- Una vez revisada la propuesta económica, se verificará que el valor total de la propuesta aproximado al Peso, presentado en el Formulario No. 5 no sea superior al valor del presupuesto oficial relacionado en los pliegos de condiciones.

Paso 4.- Se verificará que el valor total de la propuesta, no sea inferior en un 10% del presupuesto oficial relacionado en el presente pliego de condiciones.

Si cumple con estas condiciones se calificarán como **HABILITADA**, si no se cumple con estas condiciones se calificará como **NO HABILITADA**.

Paso 5.- Se procederá a calcular la media geométrica con los valores de las propuestas **HABILITADAS** y el número de presupuestos oficiales determinados en el procedimiento del paso 1 y afectados por los porcentajes del paso 2 utilizando la siguiente fórmula:

$$GeomVP = \sqrt[n]{VP_1 * VP_n * ... * P_4 * ... P_n}$$

Donde:

GEOM VP	: Media Geométrica de los VP de los proponentes y los presupuestos oficiales incluidos afectados.
VP1..... VPn	: Valor de la Propuesta
P4.....*Pn	: Presupuestos Oficiales Afectados según los Porcentajes Asignados en el Sorteo.
N	: Número de propuestas habilitadas más el número de presupuestos oficiales.

2.3.15.3 DETERMINACIÓN DE LA PROPUESTA ECONOMICA

La propuesta ganadora corresponde a aquella calificada como **HABILITADA** de acuerdo con lo previsto en los puntos 1 y 2 del numeral **2.3.15.1 y 2.3.15.2**, en el cual el valor de Geom. VP menos el valor total de la oferta sea el mas cercano por encima o por debajo de la media geométrica, siempre y cuando cumpla con los requisitos establecidos en la evaluación de la propuesta económica, de lo contrario, se rechazara la oferta y se procederá a declarar ganadora a la segunda oferta, en la cual, el valor de GEOM VP menos el valor total de la oferta, sea el mas cercano por encima o por debajo de la media geométrica y cuando cumpla con los requisitos

establecidos en la evaluación de la propuesta económica y repitiéndose el procedimiento cuantas veces sea necesario.

**ANEXO 1
DATOS DEL PROCESO**

1.1. Unidad Ejecutora	EJERCITO NACIONAL – DIRECCIÓN DE INGENIEROS DEL EJERCITO
1.2. Ordenador del gasto	Para todos los efectos previstos en este del pliego de condiciones, será ordenador del gasto EL DIRECTOR GENERAL DE LA AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES.
1.3. Identificación del proceso	LICITACION PUBLICA No. 046 de 2007
1.4. Objeto de la Licitación	CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LAS INSTALACIONES EN EL BATALLON ESPECIAL ENERGÉTICO Y VIAL No 11 "CAPITAN OSCAR GIRALDO RESTREPO UBICADO EN PUERTO ASIS PUTUMAYO".
1.5. Participantes	Podrán participar en el presente proceso las personas naturales o jurídicas, públicas o privadas, nacionales o extranjeras, en unión temporal o en consorcio; que hayan adquirido y retirado el pliego de condiciones y que a la fecha de presentación de la propuesta se encuentren debidamente inscritas, calificadas y clasificadas en el Registro Único de Proponentes de la Cámara de Comercio respectiva, en aquellas Actividades, Especialidades y Grupos que se establecen en el siguiente numeral y que además tengan capacidad patrimonial igual o superior al 50% del Valor del Presupuesto oficial.
1.6. RUP	Los proponentes deben estar inscritos, calificados y clasificados en : ACTIVIDAD: CONSTRUCTOR ESPECIALIDAD: 04 (Edificaciones y Obras de Urbanismo). GRUPOS: 01 (Edificaciones sencillas hasta 500 m2 y de alturas menores de 15 MTS 06 (Estructuras en concreto y convencionales) 08 (Estructuras metálicas) 10 (Instalaciones Interiores para Edificaciones). ESPECIALIDAD: 05 (Montajes electromecánicos y

	<p>obras complementarias)</p> <p>GRUPOS: 03 (Subestaciones de energía). 06 (Líneas de transmisión y subtransmisión de energía).</p>
1.7. Capacidad Residual de contratación	El proponente debe tener una capacidad de contratación residual (Kr), igual o superior al valor total del presupuesto oficial en SMLMV.
1.8. Capacidad Patrimonial	El proponente debe tener una capacidad patrimonial igual o superior al 50% del Valor del Presupuesto Oficial
1.9. Presupuesto Oficial	El presupuesto oficial de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares para el presente proceso es hasta por un valor de DOS MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS CINCO MIL CUATROCIENTOS VEINTISÉIS PESOS M/CTE (\$2.796.205.426.88) CON OCHENTA Y OCHO CENTAVOS incluido AIU e IVA sobre la utilidad.
1.10. Apropiación presupuestal	Este proceso de licitación está respaldado por el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 579 de 28 de junio de 2007 , expedidos por el Jefe de Presupuesto de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares.
1.11. Fecha y hora de Consulta del proyecto del pliego de condiciones.	El proyecto del pliego de condiciones, podrá consultarse a partir del 23 de agosto de 2007 en las páginas web: www.agencialogistica.mil.co , www.contratos.gov.co o en sus instalaciones – Dirección de Contratación en la Carrera 50 No. 15-35.
1.12. Lugar y Fecha de Apertura	<p>LUGAR: Dirección de Contratación de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares - Carrera 50 No. 18-92.</p> <p>FECHA: 08 DE OCTUBRE DE 2007</p>
1.13 Visita de obra (OBLIGATORIA)	<p>LUGAR: Guardia Principal del Batallón Energético y Vial No 11 Puerto Asís Putumayo.</p> <p>FECHA: 11 DE OCTUBRE DE 2007</p> <p>HORA: 14:00 HORAS Se recibirá a los oferentes interesados en asistir y se registraran en la planilla de asistencia.</p> <ul style="list-style-type: none"> • El recorrido iniciara a las 14:15 horas • La visita al sitio de la obra será atendida por un funcionario delegado para tal fin, así mismo expedirá la certificación de la visita al sitio.

	<p>NOTA: EL PROPONENTE QUE NO ASISTA PUNTUALMENTE AL INICIO DEL RECORRIDO DE LA VISITA DE OBRA NO LE SERA EXPEDIDA LA CERTIFICACION RESPECTIVA ES DECIR A LAS 14:15 HORAS LO CUAL NO LE PERMITIRA REALIZAR EL RECORRIDO.</p>
<p>1.14. Audiencia de Precisiones</p>	<p>LUGAR: Salón Santander de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares - Carrera 50 No. 18-92.</p> <p>FECHA: 12 DE OCTUBRE DE 2007</p> <p>HORA: 14:00 HORAS</p>
<p>1.15. Fecha y hora limite para solicitar aclaraciones al contenido del pliego de condiciones</p>	<p>Los interesados podrán solicitar por escrito y utilizando para ello el formato del Anexo 1A cualquier aclaración al contenido del pliego de condiciones, hasta el 16 de OCTUBRE de 2007 a las 14:00 horas. La Agencia Logística de las Fuerzas Militares responderá todas y cada una de las aclaraciones solicitadas mediante comunicación escrita, copia de la cual se enviara a todos y cada una de las personas que compraron el pliego de condiciones y las anexará a los que sean comprados o consultados posteriormente.</p> <p>NO SE DARÁ RESPUESTA A LAS SOLICITUDES DE ACLARACIONES AL CONTENIDO DEL PLIEGO DE CONDICIONES, EFECTUADAS FUERA DEL TÉRMINO ANTERIORMENTE ESTABLECIDO.</p>
<p>1.16. Lugar, Fecha y Hora de Cierre.</p>	<p>LUGAR: Dirección de Contratación de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares – Carrera 50 No 18-92 Bogotá D.C.</p> <p>FECHA: 19 DE OCTUBRE DE 2007</p> <p>HORA: 14:30 HORAS</p>
<p>1.17. Consulta y Compra del pliego de condiciones.</p>	<p>Los oferentes deberán adquirirlo en la Dirección de contratación, Grupo Precontractual de La Agencia Logística de las Fuerzas Militares, en la Carrera 50 No. 15-35, previa consignación en efectivo o cheque de gerencia, por el valor del pliego de condiciones. Con fundamento en la copia original de la consignación le será expedido el recibo de pago por parte de la Tesorería de La Agencia Logística de las Fuerzas Militares o la que haga sus veces, ubicada en la carrera 50 No. 18-92, 2do piso.</p> <p>La adquisición del Pliego de Condiciones podrá hacerse hasta el día 22 de octubre de 2007.</p>

	Se podrá consultar en la página web de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares www.agencialogistica.mil.co , o en la Dirección de contratación de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares en la carrera 50 No. 18-92., así mismo podrá ser consultado en la pagina www.contratos.gov.co
1.18 Valor del Pliego de Condiciones	El valor del Pliego de Condiciones es de dos millones de pesos \$ 2.800.000.00 M/cte. NO REEMBOLSABLE.
1.19. Número de Cuenta Bancaria de La Agencia Logística de las Fuerzas Militares	Los interesados en el proceso deberán consignar el valor del pliego de condiciones en la cuenta corriente No. 31000491-6 – BBVA – a nombre de Agencia Logística de las Fuerzas Militares.
1.20. Valor y Vigencia de la Garantía de Seriedad	VALOR: El valor de la Garantía de seriedad es del veinte por ciento (20%) del valor del presupuesto oficial. VIGENCIA: La vigencia de la garantía será mínimo de noventa (90) días, contados desde la fecha de cierre del presente proceso de selección.
1.21. Forma de Evaluar	La evaluación del presente proceso de licitación será global, puesto que no se harán adjudicaciones parciales
1.22. Plazo para la Verificación y Evaluación de las Propuestas	El término máximo siguiente a la fecha de cierre para la evaluación de las ofertas será dentro de los VEINTE (20) DÍAS hábiles. Dicho plazo podrá ser prorrogado a juicio de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares.
1.23. Traslado del informe de evaluación.	Los oferentes contarán con CINCO (5) DÍAS hábiles a partir del día de la publicación de los informes de evaluación, para formular sus observaciones al mismo.
1.24. Forma de adjudicar	La administración adjudicará el contrato objeto de este proceso en audiencia pública.
1.25. Plazo para la adjudicación	La adjudicación del proceso se hará hasta dentro de los VEINTE (20) DÍAS HÁBILES contados a partir del día siguiente al vencimiento del término previsto para la entrega de observaciones a los informes de evaluación.
1.26. Plazo para la firma del contrato	El contrato que resultante del presente proceso se suscribirá dentro de los CINCO (5) DÍAS hábiles siguientes al requerimiento que se le haga al contratista para su suscripción por parte del Grupo Contractual de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares.
1.27. Plazo para el cumplimiento de los requisitos de legalización del contrato.	Dentro de los CINCO (5) DÍAS hábiles siguientes a la suscripción del contrato y la entrega de la copia firmada del mismo al CONTRATISTA, este deberá entregar al Grupo Contractual en la Dirección de Contratación de La Agencia Logística de las Fuerzas Militares, los siguientes documentos:

	<ol style="list-style-type: none"> 1. Garantía Única. 2. Recibo de pago del Impuesto de Timbre. 3. Recibo de pago de la publicación en el Diario Único de Contratación Pública.
<p>1.28. Plazo de Ejecución</p>	<p>Plazo de ejecución es CIENTO TREINTA Y CINCO días calendario, contados a partir del acta de inicio de obra la cual se suscribirá dentro de un plazo de diez (10) días hábiles siguientes a la firma del contrato.</p>
<p>1.29. Forma de Pago</p>	<p>La Agencia Logística de las Fuerzas Militares cancelara el valor del objeto contractual así:</p> <ol style="list-style-type: none"> a. Un anticipo equivalente al 40%, dentro de los 30 días calendario, siguientes a la aprobación de la garantía única, previos los tramites a que haya lugar, sobre el total de lo adjudicado (el valor correspondiente al anticipo, será pagado con la apropiación presupuestal, correspondiente al año 2007); b. El saldo, equivalente al 60%, en pagos parciales por cortes de obra (MENSUALES) que incluya la amortización del porcentaje cancelado a titulo de anticipo, previo cumplimiento de los trámites administrativos a que hubiere lugar, contra la presentación del corte de obra firmado por el contratista y la interventoría, balance de mayores y menores cantidades, memorias de calculo, factura radica en la Dirección de Contratación e informe de la interventoría (el saldo restante, será pagado con la apropiación presupuestal correspondiente a las vigencias futuras asignadas para el año 2008). <p>NOTA 1.- Para todos los pagos se debe anexar la certificación del cumplimiento por parte del contratista de sus obligaciones parafiscales como se describe en el presente pliego de condiciones.</p> <p>NOTA 2.- En el evento que la Agencia Logística de las Fuerzas Militares disponga de los recursos financieros para realizar el pago del saldo con anterioridad al plazo fijado, el oferente deberá indicar en su propuesta el porcentaje de descuento que otorgará a la Agencia, este debe mostrar claramente el tiempo para el cual se aplicará la tasa ofrecida; para lo cual la Agencia procederá a evaluar y analizar dicho porcentaje para la respectiva erogación de fondos.</p>

	<p>NOTA 3.- En el evento que aplique, el oferente que resulte favorecido en la adjudicación deberá dar aplicación a lo estipulado en el artículo 7 del Decreto 2170/2002; en lo que tiene que ver con el manejo de los recursos entregados al contratista a título de anticipo mediante una cuenta conjunta a nombre del contratista y de la entidad estatal.</p> <p>.</p> <p>NOTA 4.- El anticipo del que trata este numeral se pagará al oferente favorecido con la adjudicación a través de de un cuenta conjunta que se debe abrir en el Banco BBVA.</p>
1.30. Moneda	La oferta debe ser presentada en PESOS COLOMBIANOS.
1.31 Modalidad de pago	EN PESOS COLOMBIANOS

Anexo 1A.
FORMULARIO PARA SOLICITUDES DE ACLARACIÓN Y PREGUNTA.

Debe diligenciarse un (1) formulario para cada inquietud o pregunta.

AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES. LIC. No. 046-2007

OFERENTE:

REPRESENTANTE:

Teléfonos: _____ Fax _____

e-mail

—

Dirección _____ correspondencia

PREGUNTA:

REFERENTE EN LOS DOCUMENTOS DE LICITACIÓN.

Identificación del documento o anexo o formulario:

Página (s): _____

Texto respecto del cual se solicita aclaración (Transcribirlo)

Recibe por la Agencia Logística:

Fecha ____ de _____ de 2007.

Hora

ANEXO No. 2

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

TENIENDO EN CUENTA QUE LAS OBRAS OBJETO DE LA PRESENTE LICITACIÓN PUBLICA SE REALIZARAN EN UNA GUARNICION MILITAR, LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, ASI COMO LOS PLANOS CORRESPONDIENTES DEBERAN SER CONSULTADOS EN LA DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN DE LA AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES UBICADA EN LA CARRERA 50 No 18 – 92 PRIMER PISO DE LA CIUDAD DE BOGOTA D.C. PREVIA FIRMA DEL PACTO DE CONFIDENCIALIDAD.

**ANEXO No. 3
DATOS DEL CONTRATO
MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES**

NOTA: LA NUMERACIÓN DE LAS CLÁUSULAS DE ESTE ANEXO CORRESPONDEN A LAS DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA	No.-----/07-
CONTRATANTE	AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES.-
UNIDAD EJECUTORA	
REPRESENTANTE LEGAL	
CÉDULA DE CIUDADANÍA No.	
DECRETO DE NOMBRAMIENTO No.	
ACTA DE POSESIÓN No.	
CONTRATISTA	NOMBRE: NIT o DOC. IDENTIDAD: REPRESENTANTE LEGAL: DOC. IDENTIDAD: DIRECCIÓN: CIUDAD: TELÉFONO: FAX:
APODERADO EN COLOMBIA	NOMBRE: NIT o DOC. IDENTIDAD: REPRESENTANTE LEGAL: DOC. IDENTIDAD: DIRECCIÓN: CIUDAD: TELÉFONO: FAX:
CONSIDERÁNDOS	Proceso de LICITACION PÚBLICA No.046/07. Resolución de Adjudicación No. del de de 2007.
OBJETO	El objeto del presente contrato es la ----- -----de conformidad con las especificaciones técnicas contenidas en el ANEXO TÉCNICO del presente contrato. LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ----- -----

VALOR	PROCESOS EN PESOS: Para efectos legales y presupuestales, el valor total del contrato asciende a la suma de _____ pesos colombianos (\$____) incluido IVA,
FORMA DE PAGO	
APROPIACIÓN PRESUPUESTAL	
PLAZO DE EJECUCIÓN	
SITIO DE LA OBRA	
GARANTÍA ÚNICA	Dentro de los CINCO (5) días hábiles siguientes a la suscripción del contrato y la entrega de la copia firmada del mismo al CONTRATISTA , éste deberá constituir una garantía única a favor de la AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES , en una compañía de seguros o entidad bancaria legalmente constituida en Colombia, que cubra los siguientes amparos: a) DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO: Por el veinte por ciento (20%) del valor total del contrato, con una vigencia igual a la duración del contrato y seis (6) meses más y, de las prórrogas si las hubiere. b) DE CALIDAD DE LA OBRA: Por el cincuenta por ciento (50%) del valor del contrato, por un término de doce (12) meses contados a partir de la fecha de entrega, evidenciada en el acta de recibo. c) DE ESTABILIDAD DE LA OBRA: Por el cincuenta por ciento (50%) del valor total del contrato, y por el término de cinco (05) años, contados a partir del acta de recibo a satisfacción de la obra. d) CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO: Por el cien por ciento (100%) del monto entregado en calidad de pago de anticipo, con una vigencia igual a la duración del contrato y seis (06) meses más y, de las prórrogas, si las hubiere. e). DE PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES: Pos el cinco por ciento (5%) del valor total del contrato, por el término de vigencia del mismo y tres (3) años más. f) DE RESPONSABILIDAD CIVIL FRENTE A TERCEROS: Por el veinte por ciento (20%) del valor total del contrato, por el término de duración del mismo y tres (03) años más. PARÁGRAFO PRIMERO: En la póliza

	<p><u>deberá constar expresamente que se ampara el cumplimiento del contrato, el pago de las multas y de la penal pecuniaria convenidas</u> En todo caso EL CONTRATISTA deberá reponer la garantía, cuando el valor de la misma se vea afectado por razón de los siniestros presentados, dentro de los cinco (5) días calendarios siguientes a la notificación del acto que deje en firme la sanción correspondiente.</p> <p>PARÁGRAFO PRIMERO: Si EL CONTRATISTA se negare a constituir la garantía única, así como no otorgarla en los términos, cuantía y duración establecidos en esta cláusula, LA AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES podrá declarar la caducidad del presente contrato.</p> <p>PARÁGRAFO SEGUNDO: Las pólizas no expirarán por falta de pago de la prima o revocatoria unilateral. PARÁGRAFO TERCERO: EI CONTRATISTA se obliga para con LA AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES a mantener vigente la garantía única hasta la liquidación del contrato, de conformidad con lo preceptuado en el decreto 679 de 1994.</p>
INTERVENTORIA	La interventoría del presente contrato es
MONEDA DEL CONTRATO	

**POR LA AGENCIA LOGÍSTICA
DE LAS FUERZAS MILITARES**

**POR EL CONTRATISTA,
Representante Legal**

ANEXO No. 4

DOCUMENTOS FINANCIEROS Y ECONÓMICOS

- Certificado de inscripción, clasificación y calificación de la Cámara de Comercio.
- Balance general y estado de resultados con corte 31 de diciembre de 2006, debidamente certificados y dictaminados.
- Notas a los estados financieros.
- Fotocopia de la tarjeta profesional del Contador Público y Revisor Fiscal cuando la ley lo exija.
- Certificación de antecedentes disciplinarios expedida por la Junta Central de Contadores.
- Formulario No. 3 "Acreditación de la capacidad de contratación, inscripción en el RUP y cumplimiento de contratos anteriores"
- Formulario No. 4 Relación de contratos vigentes o en ejecución al cierre del proceso.
- **Formulario No. 5 "Propuesta Económica" (Sobre "2")**

FORMULARIO No. 1
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA

Bogotá D. C.

Señores

AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES

Ciudad

Referencia: Presentación de propuesta proceso de Licitación Pública **No. 046/07-**, convocada por La **AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES**, para la **CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LAS INSTALACIONES EN EL BATALLON ESPECIAL ENERGÉTICO Y VIAL No 11 "CAPITAN OSCAR GIRALDO RESTREPO, UBICADO EN PUERTO ASIS PUTUMAYO"**

El suscrito (Los suscritos) _____, de conformidad con las condiciones que se estipulan en el Pliego de Condiciones correspondientes a la licitación citada en el asunto, presentamos la siguiente propuesta:

En caso que nos sea aceptada, nos comprometemos a firmar el contrato correspondiente.

Declaramos así mismo:

1. Que esta propuesta y el Contrato que llegare a celebrarse solo compromete a los firmantes de esta carta.
2. Que ninguna persona o entidad distinta de los firmantes tiene interés comercial en esta propuesta ni en el contrato probable que de ella se derive.
3. Que conocemos los documentos del Pliego de Condiciones y aceptamos su contenido.
4. Que hemos recibido los documentos que integran el Pliego de Condiciones y sus adendas que son: indicar el número y la fecha de cada uno: _____ y Documentos de Aclaraciones _____ de _____ echas: _____.
5. Que para calcular el precio ofrecido, hemos calculado todos los gastos, costos, derechos, impuestos, tasas y demás contribuciones que se causen con ocasión de la presentación de la oferta, suscripción y ejecución del contrato, de acuerdo con las normas

legales vigentes, ya que los mismos se entienden y se asumen por cuenta nuestra.

Igualmente, manifiesto que conozco y cumpliré a cabalidad con lo dispuesto en el artículo 6 de la Ley 1106 de 2006 sobre la contribución obligatoria equivalente al 5% del valor del contrato o adiciones cuando se suscriban contrato de obra pública.

6. Que haremos los trámites necesarios para el perfeccionamiento del contrato dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la adjudicación e iniciaremos la ejecución del contrato según lo consignado en el Pliego de Condiciones.
7. Declaramos no hallarnos incurso en causal alguna de inhabilidad e incompatibilidad señaladas por la ley.
8. Que la presente propuesta consta de _____
(____) folios debidamente numerados y rubricados.
9. Que conozco, acepto y me comprometo a cumplir con el plazo, acorde al Anexo 1 "Datos del Proceso".

Según lo establecido en el Pliego de Condiciones Definitivo, Adendas, Documentos de Aclaraciones y todo documento que haga parte integral del presente proceso de contratación.

Los suscritos señalan como Dirección Comercial, a donde se puede remitir o enviar por correo, notificaciones relacionadas con esta propuesta la siguiente:

Nombre completo del proponente:

Póliza de garantía de seriedad de la propuesta No.:

Expedida el

Firma del proponente y/o representante legal: Nombre en letra imprenta:

Aval: Ingeniero Civil o Arquitecto con tarjeta de matricula profesional

**FORMULARIO No. 2
EXPERIENCIA DEL PROPONENTE**

Agencia Logística de las Fuerzas Militares

CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LAS INSTALACIONES EN EL BATALLON ESPECIAL ENERGÉTICO Y VIAL No 11 "CAPITAN OSCAR GIRALDO RESTREPO UBICADO EN PUERTO ASIS PUTUMAYO"

PROPONENTE	
LICITACIÓN PÚBLICA No.	
FECHA	

FECHAS							
OBJETO DEL PROYECTO Y NUMERO DEL CONTRATO	CONTRATANTE	LOCALIZACIÓN	VALOR EN PESOS	VALOR EN SMMLV	DESDE (DD/MM/AA)	HASTA (DD/MM/AA)	FOLIO
CONTRATOS CONSTRUCCION DE EDIFICACIONES							
CONTRATOS INFRAESTRUCTURA							

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPONENTE

NOMBRE:

DOCUMENTO IDENTIDAD:

FORMULARIO No. 2 A
CONSTANCIA DE VISITA ÁREA DEL PROYECTO

LICITACION PUBLICA No. 046/2007

Ciudad y fecha _____ -

El suscrito servidor público designado para tal fin.

Hace constar que el señor:

Con tarjeta profesional No. _____ Representante
de la firma

_____ efectuó la visita
al sitio donde se desarrollará el proyecto de **"CONSTRUCCIÓN DE LA
SEGUNDA ETAPA DE LAS INSTALACIONES EN EL BATALLON
ESPECIAL ENERGÉTICO Y VIAL No 11 "CAPITAN OSCAR GIRALDO
RESTREPO UBICADO EN PUERTO ASIS PUTUMAYO"**

Servidor público designado para tal fin.

**FORMULARIO No. 2B
CARTA DE COMPROMISO**

Ciudad y fecha

Yo _____ identificado con C.C. _____ de profesión Ingeniero Civil o Arquitecto con matrícula profesional No. _____ me comprometo a prestar mis servicios profesionales en el tiempo establecido en el pliego de condiciones para _____ (nombre de la firma, consorcio ó unión temporal) en caso de salir favorecida esta en la adjudicación de la **LICITACION PUBLICA** No. _____ cuyo objeto es contratar la **"CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LAS INSTALACIONES EN EL BATALLON ESPECIAL ENERGÉTICO Y VIAL No 11 "CAPITAN OSCAR GIRALDO RESTREPO, UBICADO EN PUERTO ASIS PUTUMAYO"**

Igualmente me comprometo a ejercer las funciones del cargo de (Director de obra o Residente de obra) con las responsabilidades que este conlleve.

Atentamente,

Nombre del profesional propuesto
Cargo propuesto
Teléfono

**FORMULARIO No. 2C
EXPERIENCIA ESPECÍFICA PROFESIONALES**

NOMBRES Y APELLIDOS													
CARGO A OCUPAR													
No. DE CONTRATO	OBJETO DEL PROYECTO	ENTIDAD CONTRANTE	LOCALIZACIÓN	CARGO ESEMPLEADO	DURACIÓN DEL PROYECTO (en meses)	PERIODO LABORADO						METROS CUADRADOS DE OBRA Y PISOS	
						FECHA DE INICIACIÓN			FECHA DE TERMINACIÓN				
						DI A	ME S	AÑ O	DI A	ME S	AÑ O		
FIRMA													
NOTA: Dentro de la casilla correspondiente al objeto del proyecto se deben describir claramente las actividades relacionadas con la experiencia específica exigida dentro de la casilla "objeto del proyecto" indicar expresamente el objeto específico (el cual debe estar enmarcado en obras que cumplan con el objeto de la presente LICITACION PUBLICA) de los contratos relacionados para poder así verificar el cumplimiento del requisito mínimo													
NOMBRE:					FIRMA DEL PROPONENTE				FECHA				
_____					_____				_____				

**FORMULARIO No. 2D
HOJA DE VIDA**

NOMBRE DE LA FIRMA		HOJA _____ DE No. DE ORDEN			
1. DATOS PERSONALES					
NOMBRES Y APELLIDOS					
CARGO A OCUPAR					
DOMICILIO					
DIRECCIÓN					
No. TELÉFONO			FAX		
No. CEDULA IDENTIFICACIÓN (No. PASAPORTE SI ES EXTRANJERO)					
LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO					
2. ESTUDIOS GENERALES (UNIVERSITARIO, ESPECIALIDAD Y POSTGRADO)					
TITULO	INSTITUCIÓN	LUGAR	FECHA DE GRADO		DURACIÓN DE LOS ESTUDIOS (AÑOS)
			MES	AÑO	
3. ESTUDIOS RELACIONADOS EL PLIEGO DE CONDICIONES SEÑALADOS					
TITULO	LUGAR Y FECHA			DURACION DE LOS ESTUDIOS (AÑOS)	
MATRICULA PROFESIONAL No. La Hoja de Vida deberá venir firmada por el profesional					

FIRMA: _____

NOMBRE: _____
FECHA _____

FIRMA DEL PROPONENTE

**FORMULARIO No. 2E
PROGRAMA DE BARRAS Y FLUJO DE FONDOS**

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES						PROYECTO: _____ PROPONENTE: _____		
LICITACION PUBLICA No. /2007_____						FECHA: _____		
DESCRIPCIÓN PROYECTO	VALOR COMPLETO DEL CAPITULO		DEL					
CAPITULO 1		% de ejecución						
		Valor						
		Barra día						
		No días						
CAPITULO 2		% de ejecución						
		Valor						
		Barra día						
		No días						
CAPITULO 3, ETC.		% de ejecución						
		Valor						
		Barra día						
		No días						
T O T A L E S	SEMANA L							
	ACUMULADO							
CONVENCIONES: BARRAS RUTA CRITICA		TOTAL DÍAS CALENDARIO						EL OFERENTE

FORMULARIO No. 2F ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIO

ANALISIS DE PRECIOS

OBRA :	LUGAR:
PROPONENTE:	UNIDAD: "
CONTRATACIÓN DIRECTA No.	FECHA:

DESCRIPCION ITEM:	CAPITULO	ITEM	UNIDAD:
--------------------------	-----------------	-------------	----------------

MATERIALES	UND	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	COMITÉ TÉCNICO
-------------------	------------	-------------	---------------------	------------------	-----------------------

OBSERVACIONES

SUMAN

TOTAL MATERIALES

EQUIPO	UND	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	COMITÉ TÉCNICO
---------------	------------	--------------------	---------------------	------------------	-----------------------

OBSERVACIONES

SUMAN

TOTAL EQUIPO

MANO DE OBRA	UND	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	COMITÉ TÉCNICO
---------------------	------------	--------------------	---------------------	------------------	-----------------------

OBSERVACIONES

TOTAL MANO DE OBRA

REVISO

TOTAL COSTO DIRECTO

FIRMA OFERENTE				Vo Bo	
-----------------------	--	--	--	----------	--

FORMULARIO No.3

**ACREDITACIÓN DE LA CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN,
INSCRIPCIÓN EN EL RUP Y CUMPLIMIENTO DE CONTRATOS
ANTERIORES**

NOMBRE DEL PROPONENTE:

I. INSCRIPCIÓN REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES

PROponente	*ACTIVIDAD	*ESPECIALIDAD	*GRUPO

II. CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN

PROponente	* CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN SMMLV	**CONTRATOS VIGENTES O EN EJECUCIÓN SMMLV	KDC RESIDUAL SMMLV

**III. DECLARACIÓN SOBRE MULTAS Y SANCIONES DURANTE
LOS ÚLTIMOS DOS (2) AÑOS**

*OBJETO DEL CTR.	*No. CTR	ENTIDAD CONTRATANTE	*VR. CTR EN PESOS (\$)	*TIPO		*FECHA MULTA O SANCIÓN	*Vr. MULTA O SANCIÓN EN PESOS (\$)	*Vr. MULTA O SANCIÓN EN SMMLV
				MULTA	SANCIÓN			

*Los relacionados en la Cámara de Comercio o los que la Entidad tenga conocimiento.

Debe corresponder a la sumatoria del porcentaje **PENDIENTE POR EJECUTAR en SMMLV de los contratos relacionados en el Formulario 4A **"RELACIÓN DE CONTRATOS VIGENTES O EN EJECUCIÓN AL CIERRE DEL PROCESO"**.

Declaramos bajo nuestra responsabilidad personal y comprometiendo la responsabilidad institucional de las personas jurídicas que represento, que la información antes consignada es totalmente cierta, corresponde única y exclusivamente a la entidad que represento.

REPRESENTANTE LEGAL Y/O APODERADO

**FORMULARIO No. 4
RELACIÓN DE CONTRATOS VIGENTES O EN EJECUCIÓN
AL CIERRE DEL PROCESO**

NOMBRE DEL PROPONENTE:

No. CONT RATO	ENTIDAD CONTRATANT E	(*) OBJET O	(**) % %	VALOR CONT RATO	FECHAS		VALOR EJECUTADO	
					INICIO	TERMINACIO N	%	\$

TOTAL CONTRATOS VIGENTES O EN EJECUCION (\$)	
TOTAL CONTRATOS VIGENTES O EN EJECUCION (SMLMV)	

Declaramos bajo nuestra responsabilidad personal y comprometiendo la responsabilidad institucional de las personas jurídicas que represento, que la información antes consignada es totalmente cierta, corresponde única y exclusivamente a la entidad que represento.

NOTA 1:

- (*) El proponente debe escribir su forma de participación así:
C consorcio
UT Unión Temporal
I Individual
- (**) El proponente debe colocar el porcentaje (%) de participación.

NOTA 2:

El valor de los contratos vigentes, o en ejecución (SMLMV), presentado en este formulario, debe ser igual al reportado en el Formulario No. 4.

REPRESENTANTE LEGAL Y/O APODERADO

**FORMULARIO No. 5 (SOBRE "2")
PROPUESTA ECONÓMICA**

Bogotá D. C.,

Señor
DIRECTOR GENERAL
Agencia Logística de las Fuerzas Militares
Ciudad

REF: Proceso **LICITACION PUBLICA** No. _____/07.

El suscrito _____, obrando en nombre y representación de _____, de conformidad con lo establecido en el presente pliego de condiciones del presente proceso de licitación, adelantado por la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, por medio de la presente, oferto de forma irrevocable, oferta en firme, para la celebración del contrato que es objeto el presente proceso, y en consecuencia, ofrezco efectuar la ejecución de las obras según los diseños, las cantidades de obra y presupuesto definitivo presentados, la Agencia Logística de las Fuerzas Militares y la interventoria bajo las características técnicas establecidas en el Anexo 2 del presente pliego de condiciones del Proceso de **Licitación Pública** N° 046/07, por un de _____ (\$-----) PESOS COLOMBIANOS.

CANTIDADES DE OBRA

ALOJAMIENTO DE OBRA No 1

ITEM	ACTIVIDADES	UND	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL
1 PRELIMINARES					
1.1	DESCAPOTE MECANICO (Incluye retiro de escombros).	M2	45.00		
1.1	DESCAPOTE MANUAL (Incluye retiro de escombros).	M2	13.00		
1.2	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	152.00		
1.4	EXCAVACIÓN MECANICA Material Heterogeneo seco 0-2 (Incluye cargue y retiro de material excavado).	m3	26.00		
Total PRELIMINARES					

2 CIMIENTOS

2.1	BASE CONCRETO LIMPIEZA E= 0.05	m2	2.31		
2.2	ZAPATA CONCRETO 3.000 PSI Mezclado en obra (Sin refuerzo)	M3	5.04		
2.3	VIGA CIMENTACION CONCRETO 3.000 PSI Mezclado en obra (Sin refuerzo)	m3	10.18		
2.4	CONCRETO CICLOPEO CIMIENTOS 60% concreto 2500 PSI y 40% Piedra media zonga (Incluye excavación)	m3	10.08		
Total CIMENTOS					

3 DESAGUES E INST. SUBTERRÁNEAS

3.1	CAJA DE INSPECCION 60*60*1mt (Incluye excavación , base en recebo comun, marco,tapa reforzada en angulo 1 1/2 *3/16).	un	5.00		
3.2	PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios (Incluye accesorios yee y codo).	un	4.00		
3.3	PUNTO DESAGUE PVC 3" (Incluye accesorios)	un	12.00		
3.4	PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios (Incluye accesorios).	un	17.00		
3.5	TUBERIA PVC-S 3" (Red sanitaria) Incluye accesorios.	ml	15.00		
3.6	TUBERIA PVC-S 2" (Red sanitaria) Incluye accesorios.	ml	11.00		
3.7	TUBERIA PVC-S 2" (Ventilación y aguas lluvias) Incluye accesorios.	ml	35.00		
3.8	PUNTO REVENTILACION PVC 2" (Incluye accesorios de conexión unión y yee).	un	15.00		
3.9	TUBERIA PVC-S 6" (Ventilación y aguas lluvias) Incluye accesorios.	ml	15.00		
3.10	TUBERIA PVC-S 4" (Red sanitaria) Incluye accesorios, demolición, restitución de piso, rejillas.	ml	66.00		
3.11	CONEXIÓN A RED SANITARIA 10" Red de alcantarillado (Incluye union y silla yee).	UN	1.00		
3.12	TUBERIA AGUAS LLUVIAS 200MM (8") Tipo fort. Incluye accesorios.	ml	26.00		
3.13	CABEZAL DE Entrega a humedal tubería 8" (Concreto 3.000 psi, Incluye refuerzo).	UN	1.00		
3.14	SUMIDERO CONCRETO 2.500 PSI (H=0.30*0.62*0.28 Incluye rejilla platina 1 1/2**3/16-refuerzo	UN	2.00		

4 MAMPOSTERIA

4.1	MURO EN BLOQUE Concreto estructural Liso 19*19*39 (Incluye grouting y refuerzo)	M2	327.69		
Total MAMPOSTERIA					

5 PAÑETES-RESANES

5.1	PAÑETE LISO MUROS Impermeabilizado 1:3 (Incluye filos y dilataciones).	m2	272.80		
5.2	PAÑETE LISO MUROS 1:3 Interiores (Incluye filos y dilataciones).	m2	198.40		

Total PAÑETES-RESANES	
------------------------------	--

6 INSTALACIONES HIDRAULICAS

6.1	REGISTRO Red White 3/4"	un	2.00		
6.2	REGISTRO Red White 1"	un	3.00		
6.4	MEDIDORES AGUA 1" (Incluye caja de 60*60*14) A todo costo.	UN	1.00		
6.5	CONEXIÓN A RED HIDRAULICA PRINCIPAL 4" PVC - P (incluye accesorios)	UN	1.00		
	PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (Incluye accesorios de instalación)	UN	5.00		
6.6	REGISTRO Red White 1 1/2"	UN	3.00		
6.7	TUBERIA GALVANIZADA 1" (Red de suministro).	ML	1.00		
6.8	TUBERIA PVC-P RDE 21 1" Agua fria (Red de suministro). Incluye accesorios.	ml	11.00		
6.9	TUBERIA PVC-P RDE 21 1 1/2" Agua fria (Red de suministro) Incluye accesorios. Incluye acometida hidraulica	ml	48.00		
6.10	TUBERIA PVC-P RDE 21 3/4" Agua fria (Red de suministro) Incluye accesorios.	ml	6.00		
6.11	CHEQUE 1" Roscado Red White	un	1.00		
6.12	PUNTO AGUA FRIA 3/4" PVC- P + accesorios de instalación.	UN	14.00		
6.13	PUNTO AGUA FRIA (1 1/2") PVC -P Aparatos sanitarios (Incluye accesorios de instalación)	un	4.00		

Total INSTALACIONES HIDRAULICAS	
--	--

7 ESTRUCTURAS EN CONCRETO

7.1	VIGA AEREA CONCRETO 3.000 PSI Mezclado en obra (Sin refuerzo).	M3	12.70		
7.2	VIGUETA Y COLUMNETA CONFINAMIENTO Concreto 3.000 PSI mezclado en obra Reforzada.	M3	0.95		
7.3	COLUMNAS CONCRETO 3.000 Psi Mezclado en obra (Sin refuerzo)	M3	6.50		
7.4	LOSA CONTRAPISO CONCRETO 3.000 PSI Mezclado en obra E=0.10 (Incluye malla electrosoldada H-084 y polietileno cal. 4)	M2	29.10		
7.5	ACERO 60.000 PSI (Incluye alambre negro y figuración)	KG	8,413.00		

Total ESTRUCTURAS EN CONCRETO	
--------------------------------------	--

8 CUBIERTAS

8.1	CABALLETE-LIMATESA Teja termoacustica Color (Incluye ganchos de fijación)	ML	36.00		
8.2	TEJA TERMOACUSTICA COLOR 1.80m a=0.78- - peso 4.82kg-e=0.27 (Incluye ,ganchos de fijación) sin fijador de ala.	m2	352.80		
8.3	ESTRUCTURA Perfil lámina delgada (Incluye vigas ,cerchas,correas,contravientos,tirantillos,anticorrosivo y esmalte)	KG	2,640.00		
8.40	CIELO RASO SUPER BOARD(Incluye perfilera en aluminio)	M2	30.00		

Total CUBIERTAS	
------------------------	--

9 PISOS-BASES-RELLENOS

9.1	RECEBO COMUN (Extendido y compactado)	M3	188.65		
Total PISOS-BASES-RELLENOS					

10 PISOS - ACABADOS

10.1	TABLON DE GRES TRADICION 30*30 + gravilla lavada. Incluye emboquille color + mortero de nivelación.	M2	117.00		
10.2	TABLON DE GRES TRADICION 30*30 a 45 gr. + tablón tunez 15x15. Incluye emboquille color + mortero de nivelación.	M2	161.40		
10.3	BOCAPUERTA EN GRANITO Fundido en sitio	ML	2.04		
Total PISOS - ACABADOS					

11 ENCHAPES Y ACCESORIOS

11.1	MESON EN CONCRETO 2500 PSI A=0.60 (Acabado en granito villa de leyva fundido en sitio, destroncado, pulido)	ML	7.46		
11.2	CERAMICA PISO 30x30 Trafico 5. tipo Pompei color shell. Incluye boquilla color + alistado impermeabilizado e= 0.04 .	m2	40.26		
11.6	JABONERA Porcelana Tipo tempo	un	9.00		
11.7	REJILLA Aluminio 3x2 Con sosco anticucarachas.	un	6.00		
11.8	CERAMICA PARED 30.5x20.5 Tipo Pompei color Coral (Incluye boquilla color y win plastico).	M2	118.00		
Total ENCHAPES Y ACCESORIOS					

12 PINTURA

12.1	KORAZA Exteriores 2 Manos Sobre pañete Pintuco(Incluye Imprimante). Color cipres ref. 2677. y/o Color Marfil ref. 2677.	m2	181.20		
12.20	ESTUCO TRES MANOS Sobre muro (Incluye filis y dilataciones) Muros interiores	m2	223.44		
Total PINTURA					

13 CARPINTERIA METALICA Y DE MADERA

13.1	VENTANA ALUMINIO fija VC5020 Anodizado color bronce (Incluye anjeo en fibra de vidrio) . Incluye alfaja en aluminio.	M2	83.00		
13.2	PUERTA DUCHA ACRILICO 0.65*1.80 (Incluye marco en aluminio anodizado, pasador y toallero) A todo costo	UN	1.00		
13.3	PUERTA METALICA Lámina cold rolled cal 18 tipo panel + anticorrosivo + pintura electrostatica + instalación.	M2	12.14		
13.4	CABINA SANITARIA Aluminio tipo pesado (Anodizado color bronce).A todo costo.	m2	5.00		
13.5	CLOSET FORRADO CEDRO (Incluye cajonera, bolillo, entrepaños) A todo costo.	m2	3.00		
Total CARPINTERIA METALICA					

15 APARATOS SANITARIOS

15.1	LAVADERO CONCRETO Con acabado en granito fundido en sitio 0.75*0.90*0.55	un	5.00		
------	--	----	------	--	--

15.2	DUCHA Antivandalica Tipo Docol ref. AA-17125106 (Incluye boton antivandalico y valvula,sello)	UN	9.00		
15.3	COMBO SANITARIO (Valvula descarga ref. Docol + Boton antiv. +igo acc.conex.+ taza institucional + mueble sanitario)	UN	5.00		
15.4	COMBO ORINAL (Valvula de descarga antivandalico cromado Tipo Docol + orinal mediano blanco +grapas+desague sifon).	UN	4.00		
15.5	COMBO LAVAMANOS (Llave lavamanos antiv. tipo push meson 4AA-110 Lavamanos sobreponer tipo Manantial + sifon-desague).	un	8.00		
Total APARATOS SANITARIOS					

16 CERRAJERÍA

16.1	CERRADURA Baño Poma madera tipo Bellwood ref. A40S	un	1.00		
16.2	CERRADURA Entrada principal Doble seguridad Poma cobre anticado Tipo Orbit Schlage ref. H387	un	2.00		
Total CERRAJERÍA					

17 VIDRIOS Y ESPEJOS

17.1	VIDRIO Incoloro 4mm calidad peldar (Incluye suministro e instalación).	m2	7.80		
17.2	ESPEJO CRISTAL 4 mm Biscelado (Incluye elementos de fijación al muro, suministro e instalación.	m2	3.10		
Total VIDRIOS Y ESPEJOS					

18 OBRAS EXTERIORES

18.1	CUNETA EN CONCRETO 3000 psi (B=45cm)b=45cm h=20cm (Incluye acero excavación manual y recebo común)	ML	70.00		
18.2	RELLENO, Conformación y nivelación areas exteriores	M3	18.75		
18.4	LIMPIEZA GENERAL	M2	152.00		
Total OBRAS EXTERIORES					

SALIDAS ELECTRICAS

21,1	SALIDA LAMPARA; Prom 2m EMT	UN	36.00		
21,2	SALIDA ILUMINACION APLIQUE, LAMPARA TIPO TORTUGA; Prom 5m	UN	13.00		
21,3	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO Prom 4m INCLUYE INTERRUPTOR MARCA Léviton o Luminex	UN	2.00		
21,4	SALIDA INTERRUPTOR Doble Prom 4m INCLUYE INTERRUPTOR MARCA Léviton o Luminex	UN	6.00		
21,5	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE; Prom 4m Incluye tomacorriente Léviton o Luminex	UN	17.00		
21,6	SALIDA VENTILADOR DE TECHO EN DUCTO CONDUIT EMT Y ALAMBRE DE COBRE THWN/THHN, PROMEDIO 4 METROS ; INCLUYE VENTILADOR DE TECHO REFERENCIA KDK MASUSHITA ELECTRIC O SIMILAR DE DIAMETRO - ACCESORIOS DE FIJACION A PERFIL ESTRUCTURAL DE LA ESTRUCTURA DEL TECHO.	UN	7.00		

21,7	SALIDA TV INCLUYE TOMA COAXIAL CABLE RG 59 CON TERMINALES DE ROSCA Prom 11m EMT 3/4". SPLITER 1 IN 2 OUT	UN	3.00		
21,8	CAJA DE DISTRIBUCIÓN DE TV CON AMPLIFICADOR DE 2 SALIDAS. CADA SALIDA PARA 5 TOMAS DE TV	UN	1.00		
21,9	SALIDA FOTOCELDA 1000W; Prom 2m; Incluye Fotocelda	UN	2.00		
21,10	SALIDA CONTROL VENTILADORES EN DUCTO CONDUIT EMT Y ALAMBRE DE COBRE THWN/THHN PROMEDIO 4 METROS. INCLUYE ARRANCADOR START-STOP DIRECTO DE LINEA CON CONTACTOR TRIFASICO DE 25 AMPERIOS Y BOBINA DE 120 V AC 3 EN COFRE PLASTICO PARA SOBREPONER.	UN	2.00		
21,11	ANTENA EXTERNA COMUNAL TV DE 10 ELEMENTOS MONTADA EN MASTIL EN TUBO CONDUIT GALVANIZADO DE Ø1"; Incluye tubería EMT 1" desde mastil hasta caja de distribución	GL	1.00		
ACOMETIDAS BAJA TENSION					
21,12	ACOMETIDA PRINCIPAL (3X8+8+8T) AWG - INCLUYE TUBO PVC TIPO DB 1 1/2".	ML	30.00		
21,13	SUMINISTRO E INSTALACION CAJA DE PASO CS 274 - Incluye materiales, excavación, retiro de escombros, marco y tapa	UN	2.00		
21,14	BANCO DE DUCTO CS 207 - Incluye excavación, relleno y retiro de escombros - Zona Verde Incluye tubo PVC TIPO LIVIANO 1 1/2" EB	ML	20.00		
APLIQUES -LUMINARIAS					
21,15	LAMPARA HERMETICA IP 65 FLUORESCENTE CON DIFUSOR EN POLICARBONATO, BALASTO ELECTRONICO, TUBO 2x F 32 T8 COLOR 6500 K	UN	30.00		
21,16	LAMPARA INCANDESCENTE 60W, TIPO TORTUGA PARA EXTERIORES IP 44	UN	13.00		
21,17	BOMBILLA INCANDESCENTE 25W -AZUL- Incluye plafon	UN	7.00		
TABLEROS - PROTECCIONES BAJA TENSION					
21,18	TABLERO TRIFÁSICO DE 18 CTOS, PUERTA Y CHAPA -208 V-3F5H-60HZ SQUARE D, LUMINEX O CELCO	UN	1.00		
21,19	INTERRUPTORES ENCHUFABLES DE 1X20 A - 240 v - 10 ka LÚMINEX O GE	UN	13.00		
21,20	INTERRUPTORES ENCHUFABLES DE 3X20 A - 240 v - 10 ka LÚMINEX O GE	UN	1.00		
PUESTA A TIERRA TABLERO					
21,21	PUESTA A TIERRA (POLO PUESTA A TIERRA) - CABLE DE COBRE DESNUDO No.2/0 AWG SOLDADURA EXOTERMICA-SUELO HIGROSCOPICO DIFERENTE A LA BENTONITA-VARILLA COBRE-COBRE 2,4m	UN	1.00		

RANCHO DE TROPA

ITEM	ACTIVIDADES	UND.	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
------	-------------	------	----------	--------------	-----------

2 PRELIMINARES

2.1	DESCAPOTE MECANICO (Incluye retiro de escombros).	M2	713.00		
2.2	EXCAVACION MANUAL 0-2 Material heterogeneo seco (Incluye retiro de escombros)	M2	285.20		
2.3	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	773.00		

Total PRELIMINARES

3 CIMIENTOS

3.1	VIGA CIMENTACION CONCRETO 3.000 PSI Mezclado en obra (Sin refuerzo)	m3	32.00		
3.2	ZAPATA CONCRETO 3.000 PSI Mezclado en obra (Sin refuerzo)	m3	25.00		
3.3	CONCRETO CICLOPEO CIMIENTOS 60% concreto 2500 PSI y 40% Piedra media zonga (Incluye excavación)	m3	40.00		
3.4	BASE CONCRETO LIMPIEZA 1:3.6 7 Mpa (Mezclado en obra)	M3	4.00		

Total CIMIENTOS

4 DESAGUES E INST. SUBTERRÁNEAS

4.1	TUBERIA ALCANTARILLADO 160MM (6") Tipo fort (Incluye accesorios).	ml	15.00		
4.2	CAJA DE INSPECCION 60*60*1mt (Incluye excavación , base en recebo comun, marco,tapa reforzada en angulo 1 1/2 *3/16).	un	7.00		
4.3	CAJA DE INSPECCION 80*80*1mt (Incluye excavación, base en recebo marco y tapa reforzada en angulo 1 1/4**3/16).	un	1.00		
4.4	PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios (Incluye accesorios yee y codo).	un	4.00		
4.5	TUBERIA PVC-S 4" (Red sanitaria) Incluye accesorios y excavación .	ml	36.00		
4.6	TUBERIA ALCANTARILLADO 160MM (6") Tipo fort. Incluye accesorios.	ml	17.00		
4.7	TUBERIA AGUAS LLUVIAS 200MM (8") Tipo fort. Incluye accesorios.	ml	85.00		
4.8	PUNTO DESAGUE PVC 3" (Incluye accesorios)	un	12.00		
4.9	PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios (Incluye accesorios).	un	25.00		
4.10	TUBERIA PVC-S 3" (Red sanitaria) Incluye accesorios y excavacion	ml	50.00		
4.11	TUBERIA PVC-S 2" (Red sanitaria) Incluye accesorios. Y excavacion	ml	42.00		
4.12	TUBERIA PVC-S 2" (Ventilación y aguas lluvias) Incluye accesorios.	ml	30.00		

4.13	PUNTO REVENTILACION PVC 2" (Incluye accesorios de conexión unión y yee).	un	20.00		
4.14	TRAMPA DE GRASAS 0.80*1.40*1.00 (Incluye excavación, base en recebo comun, marco y tapa en angulo)	un	1.00		
4.15	TRAMPA DE ACEITES 1.00*1.00*1.00 (Incluye excavación, base en recebo comun, marco y tapa en angulo)	UN	1.00		
4.16	SUMIDERO CONCRETO 17.5 Mpa (H=0.30*0.62*0.28 Incluye rejilla platina 1 1/2**3/16 - refuerzo)	UN	4.00		
4.17	TUBERIA PVC-S 6" (Ventilación y aguas lluvias) Incluye accesorios.	ml	85.00		
4.18	CONEXIÓN A RED SANITARIA 10" PVC-S (Incluye accesorios).	un	1.00		
4.19	CABEZAL DE ENTREGA A HUMEDAL TUBERIA 8" (Incluye concreto 3.000 psi reforzado)	UN	1.00		

Total DESAGUES E INST. SUBTERRÁNEAS

5 MAMPOSTERIA

5.1	MURO EN BLOQUE No 5 arcilla 33*23*11.5 (Sencillo) Includ grafil 5mm.	m2	370.00		
5.2	MURO EN BLOQUE No 4 arcilla 33*23*9 (Sencillo) Incluye grafil 5mm.	m2	15.54		

Total MAMPOSTERIA

6 PAÑETES-RESANES

6.1	PAÑETE LISO Bajo placas 1:3 (Incluye filis y dilataciones)	m2	9.75		
6.2	PAÑETE LISO MUROS Impermeabilizado 1:3 (Incluye filis y dilataciones).	m2	312.00		
6.3	PAÑETE LISO MUROS 1:3 Interiores (Incluye filis y dilataciones).	m2	466.74		

Total PAÑETES-RESANES

7 INSTALACIONES HIDRAULICAS

7.1	REGISTRO Red White 1"	un	3.00		
7.2	TUBERIA GALVANIZADA 1" (Red de suministro)	ml	13.00		
7.3	REGISTRO Red White 1 1/2"	UN	3.00		
7.4	TUBERIA PVC-P RDE 21 1" Agua fria (Red de suministro). Incluye accesorios.	ml	12.00		
7.5	TUBERIA PVC-P RDE 21 1 1/2" Agua fria (Red de suministro) Incluye accesorios.	ml	30.00		
7.6	TUBERIA PVC-P RDE 21 3/4" Agua fria (Red de suministro) Incluye accesorios.	ml	37.00		
7.7	TUBERIA PVC-P RDE 21 1/2" Agua fria (Red de suministro) Incluye accesorios.	ml	10.00		
7.8	CHEQUE 1" Roscado Red White	un	1.00		
7.9	PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (Incluye accesorios de instalación)	un	41.00		
7.10	PUNTO AGUA FRIA 3/4" PVC- P + accesorios de instalación.	UN	4.00		
7.11	PUNTO AGUA FRIA (1 1/2") PVC -P Aparatos sanitarios (Incluye accesorios de instalación)	un	2.00		
7.12	ACOMETIDA AGUA FRIA (1/2 ") PVC (Incluye 10 mts tubería y accesorios)	UN	1.00		

7.13	MEDIDOR DE AGUA 1" (Incluye caja de 60*60*40)	UN	1.00		
Total INSTALACIONES HIDRAULICAS					

8 ESTRUCTURAS EN CONCRETO

8.1	COLUMNAS CONCRETO 3.000 Psi Mezclado en obra (Sin refuerzo)	m3	11.00		
8.2	VIGA AEREA CONCRETO 3.000 PSI Mezclado en obra (Sin refuerzo).	m3	32.00		
8.3	ACERO 60.000 PSI (Incluye alambre negro y figuración)	KG	14500.00		
8.4	POCETA Lavatraperos concreto h= 0.50x0.50x50 (Incluye punto de desague, y agua fria,ceramica, llave de cromada 1/2")	UN	2.00		
8.5	DINTEL CONCRETO 3.000 Psi 0.15x0.20 (Incluye refuerzo).	ML	20.90		
8.6	CONCRETO 3.000 PSI Mezclado en obra para tanque subterraneo (concreto grava común) reforzado. Incluye cinta sika pvc.	M3	11.00		
8.7	LOSA MACIZA CONCRETO 3.000 PSI Mezclado en obra (Sin refuerzo).	M3	70.00		
Total ESTRUCTURAS EN CONCRETO					

9 CUBIERTAS

9.1	CABALLETE-LIMATESA Teja termoacustica Color (Incluye ganchos de fijación)	ML	100.00		
9.2	TEJA TERMOACUSTICA COLOR 1.80m a=0.78- - peso 4.82k- e=0.27 (Incluye ,ganchos de fijación) sin fijador de ala.	m2	691.20		
9.3	ACERO 60.000/37.0000 PSI Templetes y apoyos (Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte)	KG	270.00		
9.4	LIMAHOYA TERMOACUSTICA COLOR (Incluye ganchos de fijación)	ML	32.38		
9.5	PERFIL METALICO CERCHAS PHR C 100*50 Cal. 16 cajon Fy= 3515 kg/m2 (Incluye anticorrosivo y pintura)	KG	4100.00		
9.6	PERFIL METALICO CERCHAS PHR C 120*60 Cal. 14 cajon Fy= 3515 kg/m2 (Incluye soldadura, anticorrosivo y pintura)	KG	3100.00		
Total CUBIERTAS					

10 CIELOS RASOS

10.2	CIELO RASO FIBROCEMENTO 4 mm superboard (perfilera metalica canal cal. 26) A todo costo.	M2	239.87		
Total CIELOS RASOS					

11 PISOS-BASES-RELLENOS

11.1	ALISTADO Impermeabilizado pisos E=0.04 mts Mortero 1:4	m2	239.87		
11.2	RECEBO COMUN (Extendido y compactado)	M3	1140.00		
11.3	POLIETILENO CAL.6 (Impermeablizacion piso)	M2	670.00		
Total PISOS-BASES-RELLENOS					

12 PISOS - ACABADOS

12.1	GUARDAESCOBA Media caña en gravilla lavada.	ML	34.68		
12.2	BOCAPUERTA EN GRAVILLA Lavada	ml	67.30		

12.3	TABLON DE GRES INDUSTRIAL Grafilado ,30*,30 + emboquille color terracota + mortero de nivelación	m2	470.00		
12.4	MEDIA CAÑA Baldosa grano de marmol PCL2 Tipo alfa (Incluye boquilla color, pulida y brillada)	ML	53.59		

Total PISOS - ACABADOS

13 ENCHAPES Y ACCESORIOS

13.1	CERAMICA PARED 20.5 x 30.5 Tipo Pompei color shell (Incluye boquilla color y win plastico)	m2	272.58		
13.2	JUEGO INCRUSTACIONES Porecelana x 6 (jabonera/papelera, gancho doble/cepillero) Tipo Tempo color.	JGO	2.00		
13.3	CERAMICA PISO 30x30 Trafico 5. tipo Pompei color shell. Incluye boquilla color + alistado impermeabilizado e= 0.04 .	m2	15.30		
13.4	PIRLAN LAVATRAPEROS Mamposteria (bloque N.4 enchapado ceramica ,win aluminio ,H= 0.40).	ml	2.00		
13.5	MESÓN COCINA Acero inoxidable 304 cal. 20 + Salpicadero	ML	26.00		
13.6	REJILLA Aluminio 3x2 Con sosco anticucarachas.	un	2.00		
13.7	MESON EN CONCRETO 17.5 Mpa A=0.40 (Acabado en granito villa de leyva fundido en sitio, destroncado, pulido)	ML	12.60		

Total ENCHAPES Y ACCESORIOS

14 PINTURA

14.1	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS bajo placa Tipo Viniltex.	m2	7.12		
14.2	KORAZA Exteriores 2 Manos Sobre pañete Pintuco(Incluye Imprimante). Color cipres ref. 2677. y/o Color Marfil ref. 2677.	m2	134.84		
14.3	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS Sobre muro (Incluye imprimante filos y dilataciones).	m2	102.75		

Total PINTURA

15 CARPINTERIA METALICA

15.1	VENTANA PERSIANA Aluminio Bronce+ vidrio verde arq. (Incluye pisavidrio empaque e instalación) A todo costo.	M2	15.27		
15.2	ESCALERA Inspección tanque subteraneo en acero (Incluye anticorrosivo y esmalte).	UN	1.00		
15.3	PUERTA EN LAMINA Galvanizada Cal.18 + Pintura electrostatica (Incluye accesorios)	m2	27.19		
15.4	CASETA electrobomba 3.40*3.30 (Incluye cimentación, muros en ladrillo, pañete, koraza, teja termoacustica, est. metalica	UN	1.00		
15.5	DIVISION DUCHA ACRILICO 0.60*1.80 (Incluye marco en aluminio anodizado, pasador y toallero) A todo costo	UN	4.80		
15.6	TAPA En lámina de alfajor 6mm 80*80 (Incluye gancho en acero)	UN	1.00		

Total CARPINTERIA METALICA

16 APARATOS SANITARIOS

16.1	LAVAPLATOS Acero inoxidable 36 lt (Incluye griferia cromada)	un	5.00		
16.2	GRIFERIA LAVAPLATOS Tipo Loira cromada de grival	un	5.00		

16.3	DUCHA Antivandalica Tipo Docol ref. AA-17125106 (Incluye boton antivandalico y valvula,sello)	UN	2.00		
16.4	COMBO LAVAMANOS (Griferia lavamanos pico largo Tipo Docol DO-001420006 + Lavamanos tipo manatial +sifon-des).	UN	2.00		
16.5	COMBO SANITARIO (Valvula descarga ref. Docol + Boton antiv. + jgo acc.conex.+ taza institucional + mueble sanitario)	UN	2.00		
Total APARATOS SANITARIOS					

17 CERRAJERÍA

17.1	CERRADURA Baño Poma madera tipo Bellwood ref. A40S	un	2.00		
17.2	CERRADURA Oficina Poma madera Tipo Bellwood Schlage ref. A50PD	un	2.00		
17.3	CERRADURA De Sobreponer Inafer MEGA ref. C-333	un	5.00		
Total CERRAJERÍA					

18 VIDRIOS Y ESPEJOS

18.1	ESPEJO BISELADO 4 mm Incluye elementos de fijación al muro, marco en cedro, suministro e instalación.	m2	2.00		
Total VIDRIOS Y ESPEJOS					

19 OBRAS EXTERIORES

19.1	ANDEN CONCRETO 2.500 PSI Reforzado h= 0.10.	m2	139.92		
19.3	CUNETA EN CONCRETO 3000 psi (B=30cm)B=30 cm h=20cm (Incluye acero excavación manual y recebo común)	ML	116.00		
Total OBRAS EXTERIORES					

20 RED EXTERNA DE GAS

20.1	PUNTO GAS ESTUFA (Tuberia galvanizada 5 metros, incluye accesorios, valvula)	UN	5.00		
20.2	PUNTO GAS CALENTADOR (Tuberia galvanizada 5 metros, incluye accesorios, valvula).	UN	1.00		
Total RED EXTERNA DE GAS					

SALIDAS ELECTRICAS

21,1	SALIDA LAMPARA; Prom 6m EMT 3/4 ".	UN	76.00		
21,2	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO Prom 4m EMT 1/2" INCLUYE INTERRUPTOR MARCA Léviton o Luminex	UN	13.00		
21,3	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE Prom 4m EMT 1/2 " INCLUYE INTERRUPTOR MARCA Léviton o Luminex	UN	3.00		
21,4	SALIDA INTERRUPTOR CONMUTABLE Prom 4m INCLUYE INTERRUPTOR MARCA Léviton o Luminex	UN	2.00		
21,5	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE; Prom 4m Incluye tomacorriente Léviton o Luminex	UN	30.00		
21,6	SALIDA TOMACORRIENTE TRIFÁSICO DE 30 A INCLUYE TOIMACORRIENTE PROM 10 M PVC 3/4"	UN	7.00		

ACOMETIDAS BAJA TENSION

21,7	ACOMETIDA PARCIAL ANTIFRAUDE 3X4+4 AWG - INCLUYE TUBO PVC TIPO LIVIANO EB 1 1/2"	ML	12.00		
21,8	SUMINISTRO E INSTALACION CAJA DE PASO CS 274 - Incluye materiales, excavación, retiro de escombros, marco y tapa	UN	1.00		
21,9	SUMINISTRO E INSTALACION CAJA DE PASO CS 275 - Incluye materiales, excavación, retiro de escombros, marco y tapa	UN	4.00		
21,10	BANCO DE DUCTO CS 207 - Incluye excavación, relleno y retiro de escombros - Zona Verde Incluye tubo PVC TIPO LIVIANO 1 1/2" EB	ML	43.00		
21,11	ACOMETIDA PARCIAL 3XN°10 AWG THHN TUBO PVC 1"	ML	20.00		
21,12	SALIDA FOTOCELDA 1000W; Prom 2m; Incluye Fotocelda	UN	1.00		

APLIQUES - LUMINARIAS

21,13	LAMPARA HERMETICA IP 65 FLUORESCENTE CON DIFUSOR EN POLICARBONATO, BALASTO ELECTRONICO, TUBO 2x F 32 T8 COLOR 6500 K	UN	70.00		
21,14	LAMPARA INCANDESCENTE 60W, TIPO TORTUGA PARA EXTERIORES IP 44 LEGRAND	UN	6.00		

TABLEROS - PROTECCIONES BAJA TENSION

21,15	TABLERO TRIFÁSICO DE 42 CTOS, PUERTA, CHAPA Y TOTALIZADOR -208 V-3F5H-60HZ SQUARE D, LUMINEX O CELCO	UN	1.00		
21,16	TABLERO TRIFÁSICO DE 12 CTOS, PUERTA, CHAPA Y TOTALIZADOR -208 V-3F5H-60HZ SQUARE D, LUMINEX O CELCO	UN	1.00		
21,17	INTERRUPTOR CAJA MOLDEADA 3X90A / 25KA - 240V. CALIDAD MERLIN GERIN, SIEMENS O SUPERIOR	UN	1.00		
21,18	INTERRUPTORES ENCHUFABLES DE 3X30 A - 240 v - 10 ka LÚMINEX O GE	UN	4.00		
21,19	INTERRUPTORES ENCHUFABLES DE 3X20 A - 240 v - 10 ka LÚMINEX O GE	UN	8.00		
21,20	INTERRUPTORES ENCHUFABLES DE 2X20 A - 240 v - 10 ka LÚMINEX O GE	UN	1.00		
21,21	INTERRUPTORES ENCHUFABLES DE 1X20 A - 240 v - 10 ka LÚMINEX O GE	UN	16.00		
21,21	INTERRUPTORES ENCHUFABLES DE 3X40 A - 240 v - 10 ka LÚMINEX O GE	UN	16.00		

21,22	PUESTA A TIERRA (POLO PUESTA A TIERRA) - CABLE DE COBRE DESNUDO No.4 AWG SOLDADURA EXOTERMICA- SUELO HIGROSCOPICO DIFERENTE A LA BENTONITA-VARILLA COBRE-COBRE 2,4m	UN	1.00		
-------	--	----	------	--	--

SUBTOTAL

22 EQUIPOS ESPECIALES

22.1.3	EQUIPO Presion 1HP 20 - 40, 35 GPM 2 Bombas motor electrico 3 3 fases 60 Hz, preenzablado, puesto en funcionamiento.	UN	1.00		
22.2	POCETA CORRIDA en acero inoxidable cal.18 ref.304 2/B tapa con salpicadero reforzada. A todo costo.	ML	9.00		
22.3	CALDERAS A.C.P.M. DE 40 BHP, de 10Kg/cm2 tipo horizontal, quemador tipo tiro forzado para quemar ACPM, aislamiento en fibra de vidrio de 50.8 mm recubierta en lamina de acero inoxidable cal 22, camara de combustion tipo DRYBACK, chimenea de 8 m construida	UN	1.00		
22.4	JUEGO DE SEIS MARMITAS A VAPOR, (2 de 300 lt, 2 de 380 lt, 2 de 450lt), recipiente de coccion construido en lamina de acero inoxidable cal 10, referencia 304-4, tapa en acero cal. 12 referencia 304-4 con bisagras, fondo semiesferico, conexiones en acero i	UN	1.00		
22.5	ESTUFA INDUSTRIAL combinada a gas, 6 puestos, plancha y horno gratinador, estructura construida en angulos de acero inoxidable de 1/8, cuerpo acero inox cal 16 tipo 304, piloto individual para cada quemador, exosto tracero pera humos y vapores, regulador	UN	1.00		
22.6	MOSTRADORES AUTO SERVICIO, calefaccion por vapor MAV626-4 ss, acero inoxidable, manufactura nacional, marca MGC, calefaccion con vapor, tapa en lamina calibre 14 ref 304-4, seccion baño maria, seccion repisas, seccion neutra para dispensadores. Dimensiones4.25 m de largo; 0.69 m. de ancho y 0.85 m de alto.	UN	1.00		
22.7	CAMPANA EXTRACTORA de Humos y Olores en acero Inoxidable calibre 18 TIPO 304-4 1,50X 8 X 0.70, Capacidad 80.000 BTU (Según Ficha tecnica No.025-diing/2006)	UN	1.00		
22.8	CUARTO FRIO DE CONSERVACION, camara modular ensamblable,con sistema de ensamble en cada union para mayor hermeticidad, camara modular desarmable, aislamiento 100mm en poliuretano de alta densidad, exterior lamina de acero inoxidable cal 20, 2.20 Mts. de frente 2.20 Mts. de fondo 2.30 Mts de altura. Capacidad Siete punto veintidós (7.22) metros cúbicos.	UN	1.00		
22.9	MESA DE TRABAJO CON POCETA-LINEA ACERO INOXIDABLE TIPO DE PARED MTPS 070-1 SS, plana con salpicadero, tanque para zonas de preparacion, mezclador de sobrepared, canastilla de palanca, sifon industrial. Dimensiones 2.20 m de largo; 0.7 m de ancho y 0.86 m de alto (con alma de madera inmunizada y tratada para larga durabilidad)	UN	4.00		
Total EQUIPOS ESPECIALES					

COMANDO

ITEM	ACTIVIDADES	UND.	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL
------	-------------	------	-------	-----------	-----------

2 PRELIMINARES

2.1	DESCAPOTE MECANICO (Incluye retiro de escombros).	M2	577.0000		
2.2	DESCAPOTE MANUAL (Incluye retiro de escombros)	M2	131.0000		
2.3	EXCAVACION MANUAL Material- heterogeneo humedo 0-2 (Incluye cargue, retiro de material excavado).	M3	100.0000		
2.4	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	595.0000		
Total PRELIMINARES					

3 CIMENTOS

3.1	CABEZAL DE Entrega humedal tubería 6" (Concreto 3.000 psi, Incluye refuerzo).	UN	1.0000		
3.2	CONCRETO CICLOPEO CIMENTOS (60% Concreto 3000 PSI y 40% piedra media zonga)	m3	30.0000		
3.3	VIGA CIMENTACION CONCRETO 3.000 PSI Mezclado en obra (Sin refuerzo)	m3	25.0000		
3.4	ZAPATA CONCRETO 3.000 PSI Mezclado en obra (Sin refuerzo)	m3	15.0000		
3.5	BASE CONCRETO LIMPIEZA 1:3.6 7 Mpa (Mezclado en obra)	M3	5.0000		
Total CIMENTOS					

4 DESAGUES E INST. SUBTERRÁNEAS

4.1	CAJA DE INSPECCION 60*60*1mt (Incluye excavación , base en recebo comun, marco,tapa reforzada en angulo 1 1/2 *3/16).	un	4.0000		
4.2	PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios (Incluye accesorios yee y codo).	un	4.0000		
4.3	TUBERIA PVC-S 4" (Red sanitaria) Incluye accesorios.	ml	57.0000		
4.4	TUBERIA PVC-S 3" (Red sanitaria) Incluye accesorios.	ml	57.0000		
4.5	TUBERIA ALCANTARILLADO 110MM (4") Tipo fort. Incluye accesorios.	ml	70.0000		
4.6	TUBERIA ALCANTARILLADO 200MM (8") Tipo fort. Incluye accesorios.	ml	26.0000		
4.7	PUNTO DESAGUE PVC 3" (Incluye accesorios)	un	14.0000		
4.8	TUBERIA PVC-S 2" (Ventilación y aguas lluvias) Incluye accesorios.	ml	7.0000		
4.9	PUNTO REVENTILACION PVC 2" (Incluye accesorios de conexión unión y yee).	un	11.0000		
4.10	SUMIDERO CONCRETO 17.5 Mpa (H=0.30*0.62*0.28 Incluye rejilla platina 1 1/2"*3/16 - refuerzo)	UN	4.0000		
4.11	CONEXIÓN A RED SANITARIA 10" PVC-S (Incluye accesorios).	un	1.0000		

Total DESAGUES E INST. SUBTERRÁNEAS

5 MAMPOSTERIA

5.1	MURO EN BLOQUE No 5 arcilla 33*23*11.5 (Sencillo) Incluy grafil 5mm.	m2	498.1400	25,541.00	
5.2	MURO EN BLOQUE No 4 arcilla 33*23*9 (Sencillo) Incluye grafil 5mm.	m2	19.6500	25,108.00	

Total MAMPOSTERIA

6 PAÑETES-RESANES

6.1	PAÑETE LISO MUROS 1:3 Interiores (Incluye filos y dilataciones).	ML	814.3000		
6.2	PAÑETE LISO MUROS Impermeabilizado 1:3 (Incluye filos y dilataciones).	m2	76.3400		

Total PAÑETES-RESANES

7 INSTALACIONES HIDRAULICAS

7.1	REGISTRO Red White 1 1/2"	UN	4.0000		
7.2	TUBERIA PVC-P RDE 21 1" Agua fria (Red de suministro). Incluye accesorios.	ml	7.0000		
7.3	TUBERIA PVC-P RDE 21 1 1/2" Agua fria (Red de suministro) Incluye accesorios.	ml	45.0000		
7.4	TUBERIA PVC-P RDE 21 3/4" Agua fria (Red de suministro) Incluye accesorios.	ml	2.0000		
7.5	PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (Incluye accesorios de instalación)	un	1.0000		
7.6	PUNTO AGUA FRIA 3/4" PVC-P + accesorios de instalación.	UN	9.0000		
7.7	PUNTO AGUA FRIA (1 1/2") PVC -P Aparatos sanitarios (Incluye accesorios de instalación)	un	4.0000		

Total INSTALACIONES HIDRAULICAS

8 ESTRUCTURAS EN CONCRETO

8.1	VIGA AEREA CONCRETO 3.000 PSI Mezclado en obra (Sin refuerzo).	m3	22.0000		
8.2	COLUMNAS CONCRETO 3.000 Psi Mezclado en Obra (Sin refuerzo)	m3	11.0000		
8.3	ACERO 60.000 PSI (Incluye alambre negro y figuración)	KG	13,000.0000		
8.4	DINTEL CONCRETO 3.000 Psi 0.15x0.20 (Incluye refuerzo).	ML	18.3500		
8.5	LOSA MACIZA CONCRETO 3.000 PSI Mezclado en obra (Sin refuerzo).	M3	45.0000		

Total ESTRUCTURAS EN CONCRETO

9 CUBIERTAS

9.1	CABALLETE-LIMATESA Teja termoacustica Color (Incluye ganchos de fijación)	ML	84.3700		
9.2	TEJA TERMOACUSTICA COLOR 1.80m a=0.78- - peso 4.82k- e=0.27 (Incluye ,ganchos de fijación) sin fijador de ala.	m2	595.5000		
9.3	ACERO 60.000/37.0000 PSI Templetes y apoyos (Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte)	KG	270.0000		
9.4	LIMAHOYA TERMOACUSTICA COLOR (Incluye ganchos de fijación)	ML	18.6000		
9.5	PERFIL METALICO CERCHAS PHR C 100*50 Cal. 16 cajon Fy= 3515 kg/m2 (Incluye anticorrosivo y pintura)	KG	3,400.0000		
9.6	PERFIL METALICO CERCHAS PHR C 160*60 Cal. 12 cajon Fy= 3515 kg/m2 (Incluye soldadura, anticorrosivo y pintura)	KG	3,000.0000		
Total CUBIERTAS					

10 CIELOS RASOS

10.2	CIELO RASO FIBROCEMENTO 4 mm superboard (perfilera metalica canal cal. 26) A todo costo.	M2	421.9400		
Total CIELOS RASOS					

11 PISOS-BASES-RELLENOS

11.1	RECEBO COMUN (Extendido y compactado)	M3	160.7900		
11.2	POLIETILENO CAL.6 (Impermeablizacion piso)	M2	577.0000		
Total PISOS-BASES-RELLENOS					

12 PISOS - ACABADOS

12.1	GRAVILLA LAVADA (Peldaños) huella y contrahuella.	ML	74.2000		
12.2	GUARDAESCOBA recto en Baldosa de grano de marmol 30x7 (Fondo blanco + emboquille color).	ML	287.6300		
12.3	GUARDAESCOBA en ceramica pompeii color shell 30*7	ML	10.6000		
12.4	BALDOSA GRANO DE MARMOL 30x30 BH1-5 E=24mm (Blanco huila + destroncada, pulida brillada + mortero de nivelacion)	m2	387.4800		
Total PISOS - ACABADOS					

13 ENCHAPES Y ACCESORIOS

13.1	CERAMICA PARED 20.5 x 30.5 Tipo Pompei color shell (Incluye boquilla color y win plastico)	m2	76.3400		
13.2	JUEGO INCRUSTACIONES Porecelana x 6 (jabonera/papelera, gancho doble/cepillero) Tipo Tempo	JGO	2.0000		

	color.				
13.3	ESQUINERO ALUMINIO (Win)	ML	1.2000		
13.4	MESÓN COCINA Acero inoxidable 304 cal. 20 + Salpicadero	ML	0.8400		
13.5	REJILLA Aluminio 3x2 Con sosco anticucarachas.	un	3.0000		
13.6	MESON EN CONCRETO 17.5 Mpa A=0.40 (Acabado en granito villa de leyva fundido en sitio, destroncado, pulido)	ML	1.5200		
13.7	CERAMICA PISO 30.5x30.5 Trafico 5. tipo Pompei color agata Incluye boquilla color.	m2	24.8900		
Total ENCHAPES Y ACCESORIOS					

14 PINTURA

14.1	KORAZA Exteriores 2 Manos Sobre pañete Pintuco(Incluye Imprimante). Color cipres ref. 2677. y/o Color Marfil ref. 2677.	m2	280.1600	10,287.00	2,882,005.92
14.2	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS Sobre muro Color Trigo 1568 o verde aceituna 1572 Tipo Viniltex Incluye filos y dilataciones	m2	890.6400		
Total PINTURA					

15 CARPINTERIA DE MADERA

15.1	PUERTA Entamborada Tipo Sinfonia Masonite color madera 0.75*2.04 (Incluye pintura, marco cedro, enchape meple,bisagras)	UN	4.0000		
15.2	PUERTA Entamborada Tipo Sinfonia Masonite color madera 0.65*2.04 (Incluye pintura, marco cedro, enchape meple,bisagras)	UN	2.0000		
15.3	PUERTA Entamborada Sinfonia Masonite Cocina, color madera 0.90*2.04 Incluye pintura, marco cedro,enchape meple,bisagras	UN	11.0000		
15.4	PUERTA Entamborada Sinfonia Masonite Cocina, color madera 1.30*2.04 Incluye pintura, marco cedro,enchape meple,bisagras	UN	2.0000		
Total CARPINTERIA DE MADERA					

16 CARPINTERIA METALICA

16.1	VENTANA PERSIANA Aluminio Bronce+ vidrio verde arq. (Incluye pisavidrio empaque e instalación) A todo costo.	M2	40.0600		
Total CARPINTERIA METALICA					

17 APARATOS SANITARIOS

17.1	DUCHA Antivandalica Tipo Docol ref. AA-17125106 (Incluye boton antivandalico y valvula,sello)	UN	2.0000		
------	--	----	--------	--	--

17.2	COMBO LAVAMANOS (Grifería lavamanos pico largo Tipo Docol DO-001420006 + Lavamanos tipo manatíal +sifon-des).	UN	6.0000		
17.3	COMBO SANITARIO (Valvula descarga ref. Docol + Boton antiv. + jgo acc.conex.+ taza institucional + mueble sanitario)	UN	4.0000		
17.4	COMBO ORINAL (Valvula de descarga antivandalico cromado Tipo Docol + orinal mediano blanco +grapas+desague sifon).	UN	1.0000		
Total APARATOS SANITARIOS					

18 CERRAJERÍA

18.1	CERRADURA Baño Poma madera tipo Bellwood ref. A40S	un	6.0000		
18.2	CERRADURA Oficina (Poma cobre - Anticado ref. A50PD Tipo Orbit)	un	11.0000		
18.3	CERRADURA Entrada principal Doble seguridad Poma cobre anticado Tipo Orbit Schlage ref. H387	un	1.0000		
Total CERRAJERÍA					

19 VIDRIOS Y ESPEJOS

19.1	PUERTA DUCHAS VIDRIO TEMPLADO 6mm (Incluye bisagras y accesorios de instalación).	m2	2.8000		
19.2	ESPEJO BISELADO 4 mm Incluye elementos de fijación al muro, marco en cedro, suministro e instalación.	m2	5.6000		
Total VIDRIOS Y ESPEJOS					

20 OBRAS EXTERIORES

20.1	ANDEN CONCRETO 2.500 PSI Reforzado h= 0.10.	m2	164.3700		
20.2	CUNETAS EN CONCRETO 3000 psi (B=45cm)b=45cm h=20cm (Incluye acero excavación manual y recebo común)	ML	110.0000		
Total OBRAS EXTERIORES					

21 RED EXTERNA DE GAS

21.1	PUNTO GAS ESTUFA (Tubería galvanizada 5 metros, incluye accesorios, valvula)	UN	1.0000		
Total RED EXTERNA DE GAS					

22 ASEO GENERAL

22.1	ASEO GENERAL	M2	400.0000		
Total ASEO GENERAL					

24.00 SALIDAS ELECTRICAS					
24.1	SALIDA LAMPARA; Prom 4m EMT	UN	95.00		
24.2	SALIDA LAMPARA; Prom 10m EMT	UN	15.00		
24.3	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO Prom 4m INCLUYE INTERRUPTOR MARCA Léviton o Luminex	UN	16.00		
24.4	SALIDA INTERRUPTOR Doble Prom 4m INCLUYE INTERRUPTOR MARCA Léviton o Luminex	UN	2.00		
24.5	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE Prom 4m INCLUYE INTERRUPTOR MARCA Léviton o Luminex	UN	1.00		
24.6	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE; Prom 4m Incluye tomacorriente Léviton o Luminex	UN	39.00		
24.7	SALIDA BIFÁSICA PARA AIRES ACONDICIONADOS INCLUYE TOMA, TUBO EMT 3/4" Y CABLE AWG N° 10 THHN.	UN	12.00		
24.8	SALIDA TV INCLUYE TOMA COAXIAL CABLE RG 59 CON TERMINALES DE ROSCA Prom 11m EMT 3/4". SPLITER 1 IN 2 OUT	UN	5.00		
24.9	CAJA DE DISTRIBUCIÓN DE TV CON AMPLIFICADOR DE 2 SALIDAS. CADA SALIDA PARA 5 TOMAS DE TV	UN	1.00		
24.10					
24.11	ACOMETIDA PPAL (3X2/0+2/0) AWG - INCLUYE TUBO PVC TIPO DB 3".	ML	50.00		
24.12	ACOMETIDA PPAL (3X8+8+8T) AWG - INCLUYE TUBO PVC TIPO DB 1 1/2".	ML	18.00		
24.13	SUMINISTRO E INSTALACION CAJA DE PASO CS 274 - Incluye materiales, excavación, retiro de escombros, marco y tapa	UN	2.00		
24.14	SUMINISTRO E INSTALACION CAJA DE PASO CS 275 - Incluye materiales, excavación, retiro de escombros, marco y tapa. LOCALIZADA EN POSTE	UN	1.00		
24.15	SUBTERRANIZACIÓN DE ACOMETIDAS DE ACUERDO A NORMA AE 238	UN	1.00		
24.16	APLIQUES -LUMINARIAS				
24.17	LAMPARA HERMETICA IP 65 FLUORESCENTE CON DIFUSOR EN POLICARBONATO, BALSTO ELECTRONICO TIBO 2x F 32	UN	95.00		

	TB				
24.18	LAMPARA HERMETICA WALLPACK PARA USO EXTERIOR 70 W	UN	15.00		
24.19	TABLEROS - PROTECCIONES BAJA TENSION				
24.20	TABLERO TRIFÁSICO DE 24 CTOS, PUERTA, CHAPA Y TOTALIZADOR -208 V-3F5H-60HZ SQUARE D, LUMINEX O CELCO	UN	3.00		
24.21	INTERRUPTORES ENCHUFABLES DE 1X20 A - 240 v - 10 ka LÚMINEX O GE	UN	34.00		
24.22	INTERRUPTORES ENCHUFABLES DE 2x20 A - 240 v - 10 ka LÚMINEX O GE	UN	10.00		
24.23	INTERRUPTORES ENCHUFABLES DE 3x80 A - 240 v - 10 ka LÚMINEX O GE	UN	1.00		
24.24					
24.25	PUESTA A TIERRA (POLO PUESTA A TIERRA) - CABLE DE COBRE DESNUDO No.2/0 AWG SOLDADURA EXOTERMICA- SUELO HIGROSCOPICO DIFERENTE A LA BENTONITA-VARILLA COBRE-COBRE 2,4m	UN	1.00		
24.26					
24.27	Salida toma regulada en conductores de cobre THW 1#10 + 1#10 neutro + 1#10 tierra aislada + 1#10 tierra desnuda sin incluir bandeja ni canaleta, con toma tipo hospitalaria naranja con polo a tierra aislada, promedio 1,8 metros	UN	41.00		
24.28	CABLE UTP CAT 6 TENDIDO	ML	800.00		
24.29	BANDEJA TIPO ESCAL 30 X 80	ML	34.00		
24.30	CANALETA METÁLICA 10x4	ML	85.00		
24.31	Salida de datos en Cableado en conductor UTP cat 6 - 4 pares - Belde, Siemens o similar. Toma RJ 45 certificada	UN	41.00		
24.32	Salida telefonica en conductor UTP cat 6 - 4 pares - Belde, Siemens o similar con Toma RJ 45	UN	11.00		
24.33	Gabinete rack cerrado de 1.80x0.63x0.63 metros con bandeja rack para 10 tomas electricas, ducto vertical para manejo de cables	UN	1.00		
24.34	Patch panel 24 puertos cat 6 completo	UN	1.00		
24.35	Patch panel 12 puertos cat 6	UN	2.00		

	completo				
24.36	Certificación de las salidas de datos	UN	41.00		
24.37	Patch cord cat 6 -24 AWG -2 metros	UN	82.00		
24.38	Line cord cat 6 24 AWG - 1 metro	UN	41.00		
24.39	Bandeja para fibra óptica	UN	1.00		
24.40	Protectores de estado solido 4c -s	UN	2.00		
24.41	UPS ON-LINE 10 KVA	UN	1.00		
Total REDES ELECTRICAS					

25.00 MOBILIARIO DE OFICINA					
25.1	PUESTO DE TRABAJO Jefe (1silla ergonómica y dos interlocutoras, archivo, gabinete, portateclado y papelera + superficie en madera).	UN	3.00		
25.2	SALA DE ESPERA (2 poltronas 1 sofá doble y mesa de centro)	UN	2.00		
25.3	PUESTO Trabajo en L 1.30*1.70*0.60 Accesorios, instalacion (gabinete0.90*0.44*0.35 portateclado, papelera y cajonera) (s1-s2-s3-s4-s5)	UN	5.00		
25.4	SILLA Interlocutora sin brazos en paño.	UN	10.00		
25.5	PUESTO Trabajo en L 1.30*1.40*0.60 Accesorios de instalacion (gabinete 0.90x0.44x0.35 portateclado, papelera y cajonera)	UN	10.00		
25.6	PUESTO Recepción 1.70x1.35 y atencion publico 0.30 x 1.70 (Enchapado en formica con bocel en pvc).	UN	2.00		
25.7	SALA DE ESPERA (4 Sillas tipo tandem)	UN	2.00		
Total MOBILIARIO DE OFICINA					

26 EQUIPOS ESPECIALES

26.10	EQUIPO ACONDICIONADO AIRE TIPO MINISPLIT 12.000 BTU TIPO LG	UN	12.00		
Total OBRAS EXTERIORES					

ENFERMERIA

ITEM	ACTIVIDADES	UND	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL
------	-------------	-----	-------	-----------	-----------

1 PRELIMINARES

1.1	DESCAPOTE MECANICO (Incluye retiro de escombros).	M2	60.00		
1.2	EXCAVACION MANUAL Material- heterogeneo seco 0-2 (Incluye cargue, retiro de material excavado).	M3	31.20		
1.3	DESCAPOTE MANUAL (Incluye retiro de escombros)	M2	460.00		
1.4	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	80.00		

Total PRELIMINARES

2 CIENTOS

2.1	VIGA CIMENTACION CONCRETO 3.000 PSI Mezclado en obra (Sin refuerzo)	M3	9.00		
2.2	ZAPATA CONCRETO 3.000 PSI Mezclado en obra (Sin refuerzo)	m3	5.20		
2.3	BASE CONCRETO LIMPIEZA 1:3.6 7 Mpa (Mezclado en obra)	M3	1.90		
2.4	CABEZAL DE Entrega humedal tuberia 6" (Concreto 3.000 psi, Incluye refuerzo).	UN	2.00		

Total CIENTOS

3 DESAGUES E INST. SUBTERRÁNEAS

3.1	CAJA DE INSPECCION 60*60*1mt (Incluye excavación , base en recebo comun, marco,tapa reforzada en angulo 1 1/2 *3/16).	un	2.00		
3.2	PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios (Incluye accesorios yee y codo).	un	6.00		
3.3	TUBERIA PVC-S 4" (Red sanitaria) Incluye accesorios.	ml	45.00		
3.4	PUNTO DESAGUE PVC 3" (Incluye accesorios)	un	1.00		
3.5	PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios (Incluye accesorios).	un	11.00		
3.6	TUBERIA PVC-S 2" (Red sanitaria) Incluye accesorios.	ml	8.00		
3.7	TUBERIA PVC-S 2" (Ventilación y aguas lluvias) Incluye accesorios.	ml	17.00		
3.8	PUNTO REVENTILACION PVC 2" (Incluye accesorios de conexión unión y yee).	un	3.00		
3.9	SUMIDERO CONCRETO 17.5 Mpa (H=0.30*0.62*0.28 Incluye rejilla platina 1 1/2**3/16 - refuerzo)	UN	2.00		
3.10	TUBERIA PVC-S 6" (Ventilación y aguas lluvias) Incluye accesorios.	ml	20.00		
3.11	CONEXIÓN A RED SANITARIA 10" PVC-S (Incluye accesorios).	un	1.00		

Total DESAGUES E INST. SUBTERRÁNEAS

4 MAMPOSTERIA

4.1	MURO EN BLOQUE No 5 arcilla 33*23*11.5 (Sencillo) Incluye grafil 5mm.	m2	468.20		
4.2	MURO EN BLOQUE No 4 arcilla 33*23*9 (Sencillo) Incluye grafil 5mm.	m2	25.74		
Total MAMPOSTERIA					

5 PAÑETES-RESANES

5.1	PAÑETE LISO MUROS Impermeabilizado 1:3 (Incluye filis y dilataciones).	m2	66.88		
5.2	PAÑETE LISO MUROS 1:3 Interiores (Incluye filis y dilataciones).	m2	740.12		
Total PAÑETES-RESANES					

6 INSTALACIONES HIDRAULICAS

6.1	REGISTRO Red White 1"	un	4.00		
6.2	REGISTRO Red White 1 1/2"	UN	1.00		
6.3	TUBERIA PVC-P RDE 21 1" Agua fria (Red de suministro). Incluye accesorios.	ml	10.00		
6.4	TUBERIA PVC-P RDE 21 1 1/2" Agua fria (Red de suministro) Incluye accesorios.	ml	30.00		
6.5	TUBERIA PVC-P RDE 21 3/4" Agua fria (Red de suministro) Incluye accesorios.	ml	5.00		
6.6	CHEQUE 1" Roscado Red White	un	1.00		
6.7	PUNTO AGUA FRIA 3/4" PVC- P + accesorios de instalación.	UN	9.00		
6.8	PUNTO AGUA FRIA (1 1/2") PVC -P Aparatos sanitarios (Incluye accesorios de instalación)	un	6.00		
6.9	TUBERIA PVC-P RDE 21 3" Agua fria (Red de suministro) Incluye accesorios.	ml	8.00		
Total INSTALACIONES HIDRAULICAS					

7 ESTRUCTURAS EN CONCRETO

7.1	VIGA AEREA CONCRETO 3.000 PSI Mezclado en obra (Sin refuerzo).	m3	10.30		
7.2	COLUMNAS CONCRETO 3.000 Psi Mezclado en Obra (Sin refuerzo)	m3	5.00		
7.3	ACERO 60.000 PSI (Incluye alambre negro y figuración)	KG	7,422.00		
7.4	LOSA MACIZA CONCRETO 3.000 PSI Mezclado en obra (Sin refuerzo).	M3	28.90		
Total ESTRUCTURAS EN CONCRETO					

8 CUBIERTAS

8.1	CABALLETE-LIMATESA Teja termoacustica Color (Incluye ganchos de fijación)	ML	44.10		
8.2	TEJA TERMOACUSTICA COLOR 1.80m a=0.78- - peso 4.82k- e=0.27 (Incluye ganchos de fijación) sin fijador de ala.	m2	295.80		
9.2	PERFIL METALICO CERCHAS PHR C 100*50 Cal. 16 cajon Fy= 3515 kg/m2 (Incluye anticorrosivo y pintura)	KG	4,335.00		
Total CUBIERTAS					

9 CIELOS RASOS

9.1	CIELO RASO FIBROCEMENTO 4 mm superboard (perfileria metalica canal cal. 26) A todo costo.	M2	229.48		
Total CIELOS RASOS					

10 PISOS-BASES-RELLENOS

10.1	RECEBO COMUN (Extendido y compactado)	M3	224.00		
10.2	POLIETILENO CAL.6 (Impermeablizacion piso)	M2	294.00		
Total PISOS-BASES-RELLENOS					

11 PISOS - ACABADOS

11.1	GRAVILLA LAVADA (Peldaños) huella y contrahuella.	ML	87.60		
11.2	MEDIA CAÑA Baldosa grano de marmol PCL2 Tipo alfa (Incluye boquilla color, pulida y brillada)	ML	148.16		
11.3	BALDOSA GRANO DE MARMOL 30x30 BH1-5 E=24mm (Blanco huila + destroncada, pulida brillada + mortero de nivelacion)	m2	190.10		
Total PISOS - ACABADOS					

12 ENCHAPES Y ACCESORIOS

12.1	CERAMICA PARED 20.5 x 30.5 Tipo Pompei color shell (Incluye boquilla color y win plastico)	m2	95.72		
12.2	JUEGO INCRUSTACIONES Porcelana x 6 (Jaboneras grande y pequeña /cepillero/2 toalleros/papelera/) Tipo Espacio.	JGO	3.00		
12.3	ESQUINERO ALUMINIO (Win)	ML	13.20		
12.4	CERAMICA PISO 30x30 Trafico 5. tipo Pompei color shell. Incluye boquilla color + alistado impermeabilizado e= 0.04 .	m2	26.56		
12.5	REJILLA Aluminio 3x2 Con sosco anticucarachas.	un	7.00		
12.6	MESON EN CONCRETO 17.5 Mpa A=0.40 (Acabado en granito villa de leyva fundido en sitio, destroncado, pulido)	ML	3.70		
Total ENCHAPES Y ACCESORIOS					

13 PINTURA

13.1	KORAZA Exteriores 2 Manos Sobre pañete Pintuco(Incluye Imprimante). Color cipres ref. 2677. y/o Color Marfil ref. 2677.	m2	200.00		
13.2	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS Sobre muro Color Trigo 1568 o verde aceituna 1572 Tipo Viniltex Incluye filos y dilataciones	m2	488.93		
Total PINTURA					

14 CARPINTERIA DE MADERA

14.1	PUERTA Entamborada Tipo Sinfonia Masonite Blanca 2.00*0.65(Incluye pintura)	UN	5.00		
------	---	----	------	--	--

14.2	PUERTA Entamborada Tipo Sinfonia Masonite color madera 0.65*2.04 (Incluye pintura, marco cedro, enchape meple, bisagras)	UN	5.00		
14.3	PUERTA Entamborada Tipo prestige Masonite prepintada 2.00*0.90 + marco lamina cold rolled cal 1.8.	UN	6.00		
Total CARPINTERIA DE MADERA					

15 CARPINTERIA METALICA

15.1	REJA HIERRO CUADRADO 9mm (Incluye anticorrosivo y esmalte)	M2	1.56		
15.2	VENTANA ALUMINIO Corrediza VC5020 Anodizado color champagne (Incluye anejo fibra de vidrio color) .	m2	1.43		
15.3	PUERTA Vidrio templado 10mm (2.40*2.00) de Seguridad. Incluye accesorios de instalacion. A todo costo.	UN	1.00		
15.4	MARCO LAMINA Cold Rolled cal .18 (Incluye anticorrosivo + esmalte) 2.20*1.70 mt.	UN	1.00		
15.5	VENTANA PERSIANA Aluminio Bronce+ vidrio verde arq. (Incluye pisavidrio empaque e instalación) A todo costo.	M2	26.34		
Total CARPINTERIA METALICA					

16 APARATOS SANITARIOS

16.1	DUCHA Antivandalica Tipo Docol ref. AA-17125106 (Incluye boton antivandalico y valvula,sello)	UN	3.00		
16.2	COMBO LAVAMANOS (Griferia lavamanos pico largo Tipo Docol DO-001420006 + Lavamanos tipo manatial +sifon-des).	UN	7.00		
16.3	COMBO SANITARIO (Valvula descarga ref. Docol + Boton antiv. + jgo acc.conex.+ taza institucional + mueble sanitario)	UN	6.00		
16.4	COMBO ORINAL (Valvula de descarga antivandalico cromado Tipo Docol + orinal mediano blanco +grapas+desague sifon).	UN	2.00		
Total APARATOS SANITARIOS					

17 CERRAJERÍA

17.1	CERRADURA Baño Poma madera tipo Bellwood ref. A40S	un	5.00		
17.2	CERRADURA Oficina Poma madera Tipo Bellwood Schlage ref. A50PD	un	6.00		
17.3	CERRADURA Entrada principal Doble seguridad Poma cobre anticado Tipo Orbit Schlage ref. H387	un	1.00		
17.4	CERRADURA Entrada principal Conjunto Century Antique	UN	1.00		
Total CERRAJERÍA					

18 VIDRIOS Y ESPEJOS

18.1	PUERTA DUCHAS VIDRIO TEMPLADO 6mm (Incluye bisagras y accesorios de instalación).	m2	3.00		
18.2	ESPEJO BISELADO 4 mm Incluye elementos de fijación al muro, marco en cedro, suministro e instalación.	m2	11.58		
Total VIDRIOS Y ESPEJOS					

19 OBRAS EXTERIORES

19.1	ANDEN CONCRETO 2.500 PSI Reforzado h=0.10.	m2	78.52		
18.20	RELLENO, Conformación y nivelación areas exteriores	M3	18.75		
18.30	JARDINES EXTERIORES (Incluye plantas ornamentales, tierra negra y pradización).	M3	43.20		
18.40	LIMPIEZA GENERAL	M2	258.00		
18.50	TALA De arboles pequeños y retiro de vegetación (Incluye retiro de vegetación)	m2	65.00		
18.60	SIEMBRA Y REFORESTACIÓN	M2	64.50		
19.2	CUNETA EN CONCRETO 2.500 PSI (30*30) reforzada.	ML	70.19		
19.3	CUNETA EN CONCRETO 3000 psi (B=45cm)b=45cm h=20cm (Incluye acero excavación manual y recebo común)	ML	70.00		
Total OBRAS EXTERIORES					

21 INSTALACIONES ELECTRICAS

21.1	SALIDA LAMPARA; Prom 2m; PVC 3/4"	UN	27.00		
21.2	SALIDA ILUMINACION APLIQUE, LAMPARA TIPO TORTUGA; Prom 5m	UN	18.00		
21.3	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO Prom 4m INCLUYE INTERRUPTOR MARCA Léviton o Luminex	UN	9.00		
21.4	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE Prom 4m INCLUYE INTERRUPTOR MARCA Léviton o Luminex	UN	6.00		
21.5	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE; Prom 4m Incluye tomacorriente Léviton o Luminex	UN	29.00		
21.6	SALIDA BIFÁSICA PARA AIRES ACONDICIONADOS INCLUYE TOMA, TUBO EMT 3/4" Y CABLE AWG N° 10 THHN.	UN	6.00		
21.7	SALIDA TV INCLUYE TOMA COAXIAL CABLE RG 59 CON TERMINALES DE ROSCA Prom 11m EMT 3/4". SPLITER 1 IN 2 OUT	UN	2.00		
21.8	ANTENA EXTERNA COMUNAL TV DE 10 ELEMENTOS MONTADA EN MASTIL EN TUBO CONDUIT GALVANIZADO DE Ø1"; Incluye tubería EMT 1" desde mastil hasta caja de distribución	GL	1.00		
21.9	CAJA DE DISTRIBUCIÓN DE TV CON AMPLIFICADOR DE 2 SALIDAS. CADA SALIDA PARA 5 TOMAS DE TV	UN	1.00		
21.10	SALIDA FOTOCELDA 1000W; Prom 2m; Incluye Fotocelda	UN	2.00		

21,11	SALIDA VENTILADOR DE TECHO EN DUCTO CONDUIT EMT Y ALAMBRE DE COBRE THWN/THHN, PROMEDIO 4 METROS ; INCLUYE VENTILADOR DE TECHO REFERENCIA KDK MASUSHITA ELECTRIC O SIMILAR DE DIAMETRO 52" - ACCESORIOS DE FIJACION A PERFIL ESTRUCTURAL DE LA ESTRUCTURA DEL TECHO.	UN	7.00		
21,12	SALIDA CONTROL VENTILADORES EN DUCTO CONDUIT EMT Y ALAMBRE DE COBRE THWN/THHN PROMEDIO 4 METROS. INCLUYE ARRANCADOR START-STOP DIRECTO DE LINEA CON CONTACTOR TRIFASICO DE 25 AMPERIOS Y BOBINA DE 120 V AC 3 EN COFRE PLASTICO PARA SOBREPONER.	UN	7.00		
ACOMETIDAS BAJA TENSION					
21,13	ACOMETIDA PPAL (3X6+6) AWG - INCLUYE TUBO PVC TIPO DB 1 1/2".	ML	30.00		
21,14	BANCO DE DUCTO CS 207 - Incluye excavación, relleno y retiro de escombros - Zona Verde Incluye tubo PVC TIPO LIVIANO 1 1/2" EB	ML	20.00		
21,15	SUMINISTRO E INSTALACION CAJA DE PASO CS 274 - Incluye materiales, excavación, retiro de escombros, marco y tapa	UN	2.00		
APLIQUES -LUMINARIAS					
21,16	LAMPARA HERMETICA IP 65 FLUORESCENTE CON DIFUSOR EN POLICARBONATO, BALASTO ELECTRONICO, TUBO 2x F 32 T8 COLOR 6500 K	UN	26.00		
TABLEROS - PROTECCIONES BAJA TENSION					
21,17	TABLERO TRIFÁSICO DE 18 CTOS, PUERTA, CHAPA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR -208 V-3F5H-60HZ SQUARE D, LUMINEX O CELCO	UN	1.00		
21,18	INTERRUPTORES ENCHUFABLES DE 1X20 A - 240 v - 10 ka LÚMINEX O GE	UN	9.00		
21,19	INTERRUPTORES ENCHUFABLES DE 1X30 A - 240 v - 10 ka LÚMINEX O GE	UN	5.00		
21,20	INTERRUPTORES ENCHUFABLES DE 2x20 A - 240 v - 10 ka LÚMINEX O GE	UN	1.00		
21,21	INTERRUPTORES ENCHUFABLES DE 2x30 A - 240 v - 10 ka LÚMINEX O GE	UN	1.00		
21,22	INTERRUPTORES ENCHUFABLES DE 3x60 A - 240 v - 10 ka LÚMINEX O GE	UN	1.00		
PUESTA A TIERRA TABLERO					
21,24	PUESTA A TIERRA (POLO PUESTA A TIERRA) - CABLE DE COBRE DESNUDO No.2/0 AWG SOLDADURA EXOTERMICA-SUELO HIGROSCOPICO DIFERENTE A LA BENTONITA-VARILLA COBRE-COBRE 2,4m	UN	1.00		

Total REDES ELECTRICAS

25 MOBILIARIO DE OFICINA					
25.6	PUESTO Recepción 1.70x1.35 y atención público 0.30 x 1.70 (Enchapado en formica con bocel en pvc).	UN	1.00		
25.7	SALA DE ESPERA (4 Sillas tipo tandem)	UN	2.00		
Total MOBILIARIO DE OFICINA					

26 EQUIPOS ESPECIALES

26.10	EQUIPO AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT 12.000 BTU TIPO LG	UN	5.00		
Total EQUIPOS ESPECIALES					

ALOJAMIENTO DE CUADROS

ITEM	ACTIVIDADES	UND	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL
1 PRELIMINARES					
1.1	DESCAPOTE A MAQUINA (incluye retiro de escombros)	M2	696.57		
1.2	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	696.57		
1.3	EXCAVACION MANUAL Material- heterogeneo seco 0-2 (Incluye cargue, retiro de material excavado).	M3	278.63		
Total PRELIMINARES					

2 CIMIENTOS

2.1	VIGA CIMENTACION CONCRETO 3.000 PSI Mezclado en obra (Sin refuerzo)	m3	24.10		
2.2	ZAPATA CONCRETO 3.000 PSI Mezclado en obra (Sin refuerzo)	m3	10.80		
2.3	BASE CONCRETO LIMPIEZA 1.500 PSI E= 0.02	m2	104.00		
Total CIMIENTOS					

3 DESAGUES E INST. SUBTERRÁNEAS

3.1	CONEXIÓN A RED SANITARIA 10" Red de alcantarillado Tipo fort (Incluye union y silla yee) .	un	1.00		
3.2	CAJA DE INSPECCION 60*60*1mt (Incluye excavación , base en recebo comun, marco,tapa reforzada en angulo 1 1/2 *3/16) .	un	9.00		
3.3	TUBERIA PVC-S 4" (ventilación y aguas lluvias) Incluye accesorios.	ml	44.00		

3.4	PUNTO DESAGUE PVC -S 4" Aparatos sanitarios (Incluye accesorios yee y codo).	un	8.00		
3.5	TUBERIA PVC-S 4" (Red sanitaria) Incluye accesorios.	ml	88.00		
3.6	PUNTO DESAGUE PVC 3" (Incluye accesorios)	un	20.00		
3.7	PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios (Incluye accesorios).	un	16.00		
3.8	TUBERIA PVC-S 3" (Red sanitaria) Incluye accesorios.	ml	18.00		
3.9	TUBERIA PVC-S 2" (Red sanitaria) Incluye accesorios.	ml	11.00		
3.10	PUNTO REVENTILACION PVC 2" (Incluye accesorios de conexión unión y yee).	un	24.00		
3.11	ACOMETIDA 4" PVC-S INCLUYE ACCESORIOS Y REGISTRO.	ml	25.00		
3.12	TUBERIA ALCANTARILLADO 200MM 8" Tipo fort. Incluye accesorios.	ml	10.00		
3.13	TUBERIA PVC-S 6" (Red sanitaria) (Incluye demolición y restitución de piso)	ml	47.00		
3.14	TUBERIA AGUAS LLUVIAS (2) Tipo fort. Incluye accesorios.	ml	2.00		
3.15	VALVULA DE PIE de canastilla de bronce 2 1/2" incluye universal	un	2.00		
Total DESAGUES E INST. SUBTERRÁNEAS					

4 MAMPOSTERIA

4.1	MURO EN BLOQUE No 5 arcilla 33*23*11.5 (Sencillo) Incluy grafil 5mm.	m2	310.13		
Total MAMPOSTERIA					

5 PAÑETES-RESANES

5.1	PAÑETE LISO MUROS Impermeabilizado 1:3 (Incluye filos y dilataciones).	m2	228.26		
5.2	PAÑETE LISO MUROS 1:3 Interiores (Incluye filos y dilataciones).	m2	1,213.94		
Total PAÑETES-RESANES					

6 INSTALACIONES HIDRAULICAS

6.1	CONEXIÓN A RED ACUEDUCTO 4" PVC-P. (Incluye collarín y válvula de corte 2"	ml	1.00		
6.2	REGISTRO Red White 1"	un	1.00		
6.3	TUBERIA ACERO GALVANIZADA 3/4"	ml	1.00		
6.4	REGISTRO Red White 2"	un	3.00		
6.5	TUBERIA PVC-P RDE 21 1" Agua fria (Red de suministro). Incluye accesorios.	ml	10.00		
6.6	TUBERIA PVC-P RDE 21 1 1/2" Agua fria (Red de suministro) Incluye accesorios.	ml	64.00		
6.7	TUBERIA PVC-P RDE 21 3/4" Agua fria (Red de suministro) Incluye accesorios.	ml	15.00		

6.8	PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (Incluye accesorios de instalación)	un	8.00		
6.9	PUNTO AGUA FRIA (1 1/2") PVC -P Aparatos sanitarios (Incluye accesorios de instalación)	un	8.00		
6.10	PUNTO AGUA FRIA (3/4") PVC -P (Incluye accesorios de instalación)	un	4.00		
6.11	CHEQUE 2" Roscado Red White	un	3.00		
6.12	ACOMETIDA AGUA FRIA (1") PVC	ml	25.00		
6.13	TUBERIA PVC-P RDE 21 2" Agua fria (Red de suministro) Incluye accesorios.	ml	4.00		
6.14	REGISTRO Red White 3/4"	ml	4.00		
6.15	REGISTRO Red White 1 1/4"	un	8.00		
6.16	TUBERIA PVC-P RDE 21 1 1/4" Agua fria (Red de suministro) Incluye accesorios.	ml	24.00		
6.17	TUBERIA GALVANIZADA 2" Agua caliente (Red de suministro)	ml	4.00		
6.18	TUBERIA GALVANIZADA 2 1/2 " Agua caliente (Red de suministro).	ml	9.00		
6.19	MEDIDORES AGUA 3/4" (Incluye caja de 60*60*14) A todo costo.	un	1.00		
6.20	TUBO GALVANIZADO 3/4"	ml	1.00		
6.21	TUBO GALVANIZADO 1"	ml	4.50		
Total INSTALACIONES HIDRAULICAS					

7 ESTRUCTURAS EN CONCRETO

7.1	ENTREPISO ALIGERADO h= 0.35 Concreto 3.000 psi (Casetón 70 * 30) Incluye malla electrosoldada M-159 Q-4	m2	50.00		
7.2	VIGA AEREA CONCRETO 3.000 PSI Mezclado en obra (Sin refuerzo).	m3	24.10		
7.3	COLUMNAS CONCRETO 3.000 Psi Mezclado en Obra Sin refuerzo)	m3	13.70		
7.4	ACERO 60.000 PSI (Incluye alambre negro y figuración)	KG	28,700.00		
7.5	CONCRETO 3000 PSI mezclado en obra para tanque subterráneo (reforzado)	m3	4.84		
7.6	LOSA CONTRAPISO CONCRETO 3.000 PSI Mezclado en obra E=0.10 (Incluye malla electrosoldada H-084 y polietileno cal. 4)	m2	66.50		
7.7	DINTEL CONCRETO 3.000 PSI 0.11X0.25 (incluye refuerzo)	ml	68.50		
Total ESTRUCTURAS EN CONCRETO					

8 CUBIERTAS

8.1	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4" (Incluye codo y unión)	ML	32.00		
8.2	CABALLETE-LIMATESA Teja termoacustica Color (Incluye ganchos de fijación)	ML	57.00		
8.3	TEJA TERMOACUSTICA COLOR 1.80m a=0.78- peso 4.82k- e=0.27 (Incluye, ganchos de fijación) sin fijador de ala.	m2	460.00		

8.4	ACERO 60.000/37.0000 PSI Templetes y apoyos (Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte)	KG	115.00		
8.5	CANAL LAMINA GALVANIZADA Cal .18 d/0.79.	ML	98.00		
Total CUBIERTAS					

9 CIELOS RASOS

9.1	CIELO RASO FIBROCEMENTO 4 mm superboard (perfilaría metálica canal cal. 26) A todo costo.	M2	235.68		
9.2	PERFIL METALICO CERCHAS PHR C 100*50 Cal. 16 cajón Fy= 3515 kg/m2 (Incluye anticorrosivo y pintura)	KG	4,000.00		
9.3	PERFIL METALICO CERCHAS PHR C 120*60 Cal. 14 cajón Fy= 3515 kg/m2 (Incluye soldadura, anticorrosivo y pintura)	KG	1,600.00		
Total CIELOS RASOS					

10 PISOS-BASES-RELLENOS

10.1	RECEBO COMUN (Extendido y compactado)	M3	1,147.52		
10.2	POLIETILENO CAL.6 (Impermeabilización piso)	M2	696.57		
Total PISOS-BASES-RELLENOS					

11 PISOS - ACABADOS

11.1	GUARDAESCOBA Tablón de gres Latino rojo A= 8 Cms Incluye boquilla color.	ml	222.44		
11.2	TABLON DE GRES TRADICION 30*30 a 45 gr. + tablón tuez 15x15. Incluye emboquille color + mortero de nivelación.	m2	214.05		
11.3	GUARDAESCOBA recto en Baldosa de grano de marmol 30x7 (Fondo blanco + emboquille color).	ml	233.76		
11.4	ENDURECEDOR Color losa en concreto (Tipo rocktop).	m2	15.00		
11.5	TABLON DE GRES ANDINO 20*10 Rojo Instalado a 90 g. + emboquille color + mortero de nivelación + toceto verde pino 10*10.	m2	150.32		
11.6	BALDOSA GRANO DE MARMOL 30x30 PCL5-1 E=24mm (Perlato claro + destroncada, pulida brillante + mortero de nivelacion)	m2	232.16		
Total PISOS - ACABADOS					

12 ENCHAPES Y ACCESORIOS

12.1	MESON EN CONCRETO 2500 PSI A=0.60 (Acabado en granito villa de leyva fundido en sitio, destroncado, pulido)	ml	36.88		
12.2	JUEGO INCRUSTACIONES Porecelana x 6 (jabonera/papelera, gancho doble/cepillero) Tipo Tempo color.	JGO	8.00		
12.3	REJILLA Aluminio 3x2 Con sosco anticucarachas.	un	16.00		
12.4	CERAMICA PARED 30.5x20.5 Tipo Pompei color Coral (Incluye boquilla color y win plastico).	m2	201.78		

12.5	CERAMICA PISO 30x30 Trafico 5. tipo Pompei color coral. Incluye boquilla color + alistado impermeabilizado e= 0.04 .	m2	40.04		
12.6	PIRLAN DUCHA MAMPOSTERIA H= 22*10 (ladrillo tolete enchapado ceramica tipo pompei,win plastico).	ml	5.60		
Total ENCHAPES Y ACCESORIOS					

13 PINTURA

13.1	KORAZA Exteriores 2 Manos Sobre pañete Pintuco(Incluye Imprimante). Color cipres ref. 2677. y/o Color Marfil ref. 2677.	m2	465.69		
13.20	VINILO 3 MANOS Sobre pañete (alfajias incluye fillos)	ml	346.10		
Total PINTURA					

14 CARPINTERIA DE MADERA

14.1	PUERTA Entamborada Tipo prestige Masonite color madera 0.70*2.04 (prepintada) + marco lamina galvanizada cal 16	un	8.00		
14.2	PUERTA Entamborada Tipo prestige Masonite color madera 4.20*2.00 (prepintada) + marco lamina galvanizada cal 16	un	1.00		
14.3	PUERTA Entamborada Tipo prestige Masonite prepintada 2.20*0.90 + marco lamina cold rolled cal 1.8.	un	10.00		
14.4	MUEBLE CEDRO (a=2.60 h=2.05 profundidad 57cms (Incluye interior en triplex,entrepaños,cajonera,puertas, forrado).	un	8.00		
14.5	MUEBLE CEDRO (a=1.70 h=2.05 profundidad 57cms (Incluye interior en triplex,entrepaños,cajonera,puertas, forrado).	un	8.00		
Total CARPINTERIA DE MADERA					

15 CARPINTERIA METALICA

15.1	VENTANA ALUMINIO persiana2.90x2.20 Anodizado color champagne (Incluye vidrio verde arquitectonico 5mm).	UN	1.00		
15.2	VENTANA ALUMINIO persiana1.50x1.00 Anodizado color champagne (Incluye vidrio verde arquitectonico 5mm).	UN	4.00		
15.3	PUERTA DUCHA ACRILICO 0.70*2.03 (Incluye marco en aluminio anodizado, pasador y toallero) A todo costo	UN	8.00		
15.4	VENTANA ALUMINIO persiana1.60x0.60 Anodizado color champagne (Incluye vidrio verde arquitectonico 5mm).	UN	2.00		
15.5	VENTANA ALUMINIO persiana0.70x0.60 Anodizado color champagne (Incluye vidrio verde arquitectonico 5mm).	UN	8.00		
15.6	VENTANA ALUMINIO persiana2.20x1.30Anodizado color champagne (Incluye vidrio verde arquitectonico 5mm).	UN	8.00		
15.7	ESCALERA Inspección en acero (Incluye anticorrosivo y esmalte).	UN	1.00		
15.8	CASETA electrobomba 3.40*3.30 (Incluye cimentación, muros en ladrillo, pañete, koraza, teja termoacustica, est. metalica	UN	1.00		
15.9	TAPA En lámina de alfajor 6mm 80*80 (Incluye gancho en acero)	UN	1.00		

Total CARPINTERIA METALICA	
-----------------------------------	--

16 APARATOS SANITARIOS

16.10	DUCHA Antivandalica Tipo Docol ref. AA-17125106 (Incluye boton antivandalico y valvula,sello)	un	8.00		
16.20	COMBO LAVAMANOS (Griferia lavamanos pico largo Tipo Docol DO-001420006 + Lavamanos tipo manatial +sifon-des).	un	8.00		
16.30	COMBO SANITARIO (Valvula descarga ref. Docol + Boton antiv. + jgo acc.conex.+ taza institucional + mueble sanitario)	un	8.00		
Total APARATOS SANITARIOS					

17 CERRAJERÍA

17.10	CERRADURA Entrada principal Doble seguridad Poma cobre anticado Tipo Orbit Schlage ref. H387	un	1.00		
17.20	CERRADURA Baño (Cromado Mate Tipo Jupiter Schlage A40-S).	un	8.00		
17.30	CERRADURA Alcoba (Poma cobre anticado Tipo Orbit Schlage A50PD).	un	16.00		
Total CERRAJERÍA					

18 EQUIPOS ESPECIALES

18.1	EQUIPO PRESION HIDROFLO 2.00 HP 40-45 GPM 20-50 PUESTO EN FUNCIONAMIENTO	UN	1.00		
Total EQUIPOS ESPECIALES					

19 OBRAS EXTERIORES

19.1	CUNETETA EN CONCRETO 3000 psi (B=45cm)b=45cm h=20cm (Incluye acero excavación manual y recebo común)	ML	112.10		
Total OBRAS EXTERIORES					

21 INSTALACION ELECTRICA

ACOMETIDA PRINCIPAL					
21.2	SUBTERRANIZACIÓN DE ACOMETIDAS DE ACUERDO A NORMA CODENSA AE 238	UN	1.00		
21.3	SUMINISTRO E INSTALACION CAJA DE PASO CS 275 - Incluye materiales, excavación, retiro de escombros, marco y tapa. LOCALIZADA EN POSTE	UN	1.00		
21.4	Acometida Principal en cable THWN/THHN 3x2/0 Cu-AWG 600V. Desde borneras baja tensión trafo 45kVA hasta totalizador en poste.	ML	3.00		
21.5	Acometida en cable THWN/THHN 3x1/0+1/0 Cu-AWG 600V. Desde totalizador trafo 45kVA en poste, hasta totalizador TD1 (El cable de neutro viene directo desde el trafo).	ML	50.00		

21.6	Acometida en cable THWN/THHN 3x4 Cu-AWG 600V. Desde totalizador trafo 45kVA en poste, hasta totalizador TAA.	ML	50.00		
21.7	BANCO DE DUCTO SEGÚN NORMA CS 207 - Incluye excavación, relleno y retiro de escombros - Zona Verde CANALIZACIÓN 2Ø3" PVC TIPO DB	ML	20.00		
INSTALACIONES INTERNAS					
SALIDAS ELECTRICAS					
21.8	SALIDA ILUMINACION APLIQUE O BALA MAX 100W; Prom 3m.	UN	85.00		
21.9	SALIDA ILUMINACION EXTERIORES 70W; Prom 8m	UN	2.00		
21.10	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE; Prom 5m	UN	8.00		
21.12	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO; Prom 5m	UN	10.00		
21.13	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE; Prom 5m	UN	16.00		
21.14	SALIDA SENSOR DE PRESENCIA EN TECHO; Prom 5m	UN	2.00		
21.15	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE USO GENERAL; Prom 5m	UN	45.00		
21.16	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE GFCI (SOBRE LAVAMANOS); Prom 6m	UN	8.00		
21.17	SALIDA TOMA BIFASICA 2P+T Prom 15m. Para unidades manejadoras.	UN	8.00		
21.18	SALIDA CAJA DE PASO EN FACHADA PARA PERMITIR CABLEADO DESDE MANEJADORA HASTA CONDENSADORA. Sin cableado.	UN	8.00		
SALIDAS EXTERIORES					
21.19	BALA DULUX 2X20W, REFLECTOR EN ALUMINIO BRILLADO. DIAMETRO 20,5 CMS, ACABADO BLANCO. INCLUYE 2 BOMBILLOS DULUX 20W ROSCA, 6500K. Estas serán de incrustar o de sobreponer de acuerdo a si hay o no cielo raso.	UN	69.00		
21.20	APLIQUE WALL PACK USO EXTERIOR 70W	UN	6.00		
21.21	APLIQUE WALL PACK USO EXTERIOR 70W, CON FOTOCELDA	UN	2.00		
21.22	APLIQUE HUBLOT TIPO TORTUGA CON REJILLA MAX 60W. IP44	UN	16.00		
OTROS EQUIPOS					
21.23	SALIDA ANTENA EXTERNA COMUNAL TV MONTADA EN MASTIL FABRICADO EN TUBO CONDUIT GALVANIZADO DE Ø1"	GL	1.00		
21.24	SALIDA TOMA COAXIAL	UN	8.00		
21.25	CAJAS DE 20X25X10 CM PARA CONEXIÓN	UN	3.00		
21.26	TUBERIA PVC CONDUIT 3/4"	ML	60.00		
21.27	CABLE BLINDADO COAXIAL RG59 U TV -INCLUYE SUS ACCESORIOS DE CONEXIÓN Y DERIVACION.	ML	90.00		
21.28	AMPLIFICADOR TV CON 5 SALIDAS- CADA SALIDA PARA ALIMENTAR 5 TOMAS TV - EL EQUIPO DEBE GARANTIZAR BUENA SEÑAL SIN RUIDO EN LA ÚLTIMA SALIDA DE CADA DERIVACION DEL AMPLIFICADOR.- TENSION DE ALIMENTACION 120 V	UN	3.00		

SPAT (SISTEMA DE PUESTA A TIERRA GRAL)					
21.29	VARILLA DE COBRE-COBRE Ø5/8" X 2.40 METROS.	UN	3.00		
21.30	CABLE DE COBRE DESNUDO No 1/0 AWG	ML	20.00		
21.31	TRATAMIENTO CON SUELO ARTIFICIAL PARA DISMINUIR LA RESISTIVIDAD DEL TERRENO QUE NO PRODUZACA CORROSION EN LA VARILLA DE COBRE Y MEJORE LOS VALORES DE RESISTENCIA DE PUESTA A TIERRA.	UN	3.00		
21.32	SOLDADURA EXOTERMICA TIPO CADWELD o SIMILAR de 115 GRAMOS	UN	4.00		
21.33	CAJA DE INSPECCION DE 0.3m X 0.3m X 0.3m CON MARCO EN ANGULO Y TAPA ALFAJOR 3mm.	UN	1.00		
21.34	TERMINAL PONCHAR No. 2 BURNDY, 3M, O PANDUIT	UN	1.00		

TABLEROS, BREAKERS Y ACOMETIDAS DE DISTRIBUCION					
21.35	TABLERO DE 24 CIRCUITOS, PUERTA Y CHAPA ESPACIO PARA TOTALIZADOR -208 V-5HILOS-60HZ	UN	1.00		
21.36	TABLERO DE 30 CIRCUITOS, PUERTA Y CHAPA, ESPACIO PARA TOTALIZADOR -208 V-5HILOS-60HZ	UN	1.00		
21.37	INTERRUPTOR CAJA MOLDEADA 3X100A / 25KA - 240V, ALOJADO EN CAJA TIPO INTEMPERIE (USO EXTERIOR) FABRICADA EN LAMINA GALVANIZADA, INSTALADA EN POSTE DEL TRANSFORMADOR (TOTALIZADOR).	UN	1.00		
21.38	INTERRUPTOR CAJA MOLDEADA 3X60A / 25KA - 240V.	UN	1.00		
21.39	INTERRUPTOR CAJA MOLDEADA 3X80A / 25KA - 240V.	UN	1.00		
21.40	INTERRUPTORES ENCHUFABLES DE 1X15 A - 240 v - 10 ka	UN	8.00		
21.41	INTERRUPTORES ENCHUFABLES DE 1X20 A - 240 v - 10 ka	UN	12.00		
21.42	INTERRUPTORES ENCHUFABLES DE 2X30 A - 240 v - 10 ka	UN	8.00		
21.43	INTERRUPTORES ENCHUFABLES DE 3X30 A - 240 v - 10 ka	UN	1.00		
TOTAL Instalaciones electricas					

PRIMERA FASE DE ALISTAMIENTO DE PISO Y BASE PARA GAVIONES PERIMETRALES

ITEM	ACTIVIDADES	UND.	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
------	-------------	------	----------	--------------	-----------

1 ACTIVIDADES PRELIMINARES

1.1	DESCAPOTE MECANICO. (Incluye retiro de escombros)	m2	262.00		
1.2	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO CERRAMIENTO	ML	262.00		
1.3	EXCAVACION MANUAL Material- heterogeneo seco 0-2 (Sin retiro de material excavado).	m3	39.30		

Total ACTIVIDADES PRELIMINARES

4 OBRAS EXTERIORES

4.1	BASE PARA MURO GAVION PERIMETRAL (Incluye conformación y nivelación de terreno, recebo comun y relleno en grava fina para drenajes) PRIMERA FASE	ML	49.66		
Total OBRAS EXTERIORES					

VIAS

ITEM	ACTIVIDADES	UND.	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL
1 PRELIMINARES					
1.1	Estudio de suelos, diseño geométrico y diseño de la estructura de pavimento en concreto rígido y asfáltico. Incluye (cantidades de obra, presupuesto, planos, especificaciones técnicas, análisis de precios unitarios) (medio físico y magnetico)	GL	1.00		
1.2	Localización y replanteo incluye (excavaciones, nivelación, instalación de: bases, subbases, rajón, rodadura)	M2	3040.86		
1.3	Excavación de la explanación en material sin clasificar (Incluye retiro menor de 5 kilometros)	M3	1726.00		
1.4	Nivelación y compactación de la subrasante	M2	2877.00		
1.5	Mejoramiento de la subrasante mediante la colocación y compactación de materiales pétreos seleccionados (según especificación)	M3	900.00		
1.6	Suministro, transporte, colocación y compactación de subbase en material triturado, tipo SBG-1 (según norma INVIAS)	M2	900.00		

GUARDIA

ITEM	ACTIVIDADES	UND.	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL
1 PRELIMINARES					
1.1	CONFORMACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO Con retiro de sobrantes (entre 0.40 y 0.80).	M2	72.81		
1.2	EXCAVACION MANUAL Material- heterogeneo humedo 0-2 (Incluye cargue, retiro de material excavado).	M3	21.00		
1.30	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	72.81		
Total PRELIMINARES					

2 CIMIENTOS

2.1	VIGA CIMENTACION CONCRETO 3.000 PSI Mezclado sin refuerzo	m3	4.90		
2.2	LOSA CONTRAPISO CONCRETO 3.000 PSI mezclado en obra	M3	6.80		
2.3	ZAPATA CONCRETO 3.000 PSI Mezclado en obra (Sin refuerzo)	M3	5.30		
2.4	CONCRETO CICLOPEO CIMIENTOS 60% concreto 2500 PSI y 40% Piedra media zonga (Incluye excavación)	m3	9.00		
Total CIMIENTOS					

3 DESAGUES E INST. SUBTERRÁNEAS

3.1	CAJA DE INSPECCION 60*60*1mt (Incluye excavación , base en recebo comun, marco,tapa reforzada en angulo 1 1/2 *3/16).	un	1.00		
3.2	PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios (Incluye accesorios yee y codo).	un	1.00		
3.3	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3"	ml	4.00		
3.4	TUBERIA PVC-S 3" (Ventilación y aguas lluvias) Incluye accesorios.	ml	5.00		
3.5	PUNTO DESAGUE PVC 3" (Incluye accesorios)	un	1.00		
3.6	PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios (Incluye accesorios).	un	2.00		
3.7	TUBERIA PVC-S 3" (Red sanitaria) Incluye accesorios.	ml	1.00		
3.8	TUBERIA PVC-S 2" (Ventilación y aguas lluvias) Incluye accesorios.	ml	5.00		
3.9	PUNTO REVENTILACION PVC 2" (Incluye accesorios de conexión unión y yee).	un	1.00		
3.10	TUBERIA PVC-S 4" (Red sanitaria) Incluye accesorios, demolición, restitución de piso, rejillas.	ml	19.00		
Total DESAGUES E INST. SUBTERRÁNEAS					

4 MAMPOSTERIA

4.1	MURO EN BLOQUE Concreto estructural Liso 19*19*39 (Incluye grouting y refuerzo)	M2	105.28		
Total MAMPOSTERIA					

5 PAÑETES-RESANES

5.1	PAÑETE LISO MUROS Impermeabilizado 1:3 (Incluye filis y dilataciones).	m2	177.00		
5.2	PAÑETE LISO MUROS Impermeabilizado 1:3 con Xipex Admix (Incluye filis y dilataciones).	m2	80.90		
Total PAÑETES-RESANES					

6 INSTALACIONES HIDRAULICAS

6.1	TUBERIA PVC-P RDE 21 1" Agua fria (Red de suministro). Incluye accesorios.	ml	17.00		
6.2	TUBERIA PVC-P RDE 21 3/4" Agua fria (Red de suministro) Incluye accesorios.	ml	2.00		
6.3	PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (Incluye accesorios de instalación)	un	3.00		
Total INSTALACIONES HIDRÁULICAS					

7 ESTRUCTURAS EN CONCRETO

7.1	COLUMNAS CONCRETO 3.000 Psi Mezclado en obra (Sin refuerzo)	m3	4.00		
7.2	VIGA AEREA CONCRETO 3.000 PSI Mezclado en obra (Sin refuerzo).	m3	5.30		
7.3	ENTREPISO ALIGERADO h= 0.35 Concreto 3.000 psi (Casetón 70 * 30) Incluye malla electrosoldada M-159 Q-4	m2	67.15		
7.4	GROUTING - 17.5 Mpa Columnas.	m3	4.00		
7.5	ACERO 60.000 PSI (Incluye alambre negro y figuración)	KG	5418.00		
Total ESTRUCTURAS EN CONCRETO					

8 PISOS-BASES-RELLENOS

8.1	ALISTADO Impermeabilizado pisos E=0.04 mts Mortero 1:4	m2	65.00		
8.2	RECEBO COMUN (Extendido y compactado)	M3	56.00		
Total PISOS-BASES-RELLENOS					

9 PISOS

9.1	IMPERMEABILIZACIÓN Membrana geotextil sintético e=1.2 mm tipo ALKORPLAN (No intemperie)	M2	113.55		
Total PISOS					

10 PISOS - ACABADOS

10.1	BOCAPUERTA EN GRAVILLA Lavada	ml	3.00		
10.2	GUARDAESCOBA en ceramica pompeii color coral 30*7	ML	20.06		
Total PISOS - ACABADOS					

11 ENCHAPES Y ACCESORIOS

11.1	JUEGO INCRUSTACIONES Porcelana x 6 (Jaboneras grande y pequeña /cepillero/2 toalleros/papelera/) Tipo Espacio.	JGO	2.00		
11.2	TAPAS REGISTRO 20x20	un	2.00		
11.3	MESON EN CONCRETO 2500 PSI A=0.60 (Acabado en granito villa de leyva fundido en sitio, destroncado, pulido)	ML	1.95		
11.4	REJILLA Aluminio 3x2 Con sosco anticucarachas.	un	4.00		

11.5	CERAMICA PARED 30.5x20.5 Tipo Pompei color Coral (Incluye boquilla color y win plastico).	M2	60.00		
11.6	CERAMICA PISO 30x30 Trafico 5. tipo Pompei color coral. Incluye boquilla color + alistado impermeabilizado e= 0.04 .	m2	46.81		
11.7	PIRLAN DUCHA MAMPOSTERIA H= 22*10 (ladrillo tolete enchapado ceramica tipo pompei,win plastico).	ml	1.50		
Total ENCHAPES Y ACCESORIOS					

12 PINTURA

12.1	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS Sobre muro (Incluye filos y dilataciones).	m2	27.92		
Total PINTURA					

13 CARPINTERIA METALICA

13.1	PUERTA ALUMINIO Tipo pesado (Anodizado color bronce con pasador cabinas sanitarias).	m2	2.66		
13.2	PUERTA METALICA Montante anejo metálico. (Lámina cold rolled cal 18 tipo panel+anticorrosivo+pintura electrostática)	m2	4.40		
13.3	MARCO LAMINA Cold Rolled cal .18 (Incluye anticorrosivo + esmalte) 2.20*1.00 mt.	UN	2.00		
13.4	VENTANA ALUMINIO fija VC5020 Anodizado color bronce (Incluye anejo en fibra de vidrio) . Incluye alfajia en aluminio.	M2	9.60		
Total CARPINTERIA METALICA					

14 APARATOS SANITARIOS

14.1	DUCHA Antivandalica Tipo Docol ref. AA-17125106 (Incluye boton antivandalico y valvula,sello)	UN	2.00		
14.2	COMBO SANITARIO (Valvula descarga ref. Docol + Boton antiv. + jgo acc.conex.+ taza institucional + mueble sanitario)	UN	2.00		
14.3	COMBO ORINAL (Valvula de descarga antivandalico cromado Tipo Docol + orinal mediano blanco +grapas+desague sifon).	UN	2.00		
14.4	COMBO LAVAMANOS (Llave lavamanos antiv. tipo push meson 4AA-110 Lavamanos sobreponer tipo Manantial + sifon-desague).	un	2.00		
Total APARATOS SANITARIOS					

15 CERRAJERÍA

15.1	CERRADURA Entrada principal Conjunto Century Antique	UN	2.00		
Total CERRAJERÍA					

16 VIDRIOS Y ESPEJOS

16.1	ESPEJO BISELADO 4 mm Incluye elementos de fijación al muro, marco en cedro, suministro e instalación.	m2	3.84		
Total VIDRIOS Y ESPEJOS					

21.00 SALIDAS ELECTRICAS					
21.1	SALIDA LAMPARA; Prom 4m EMT 3/4",	UN	12.00		
21.2	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO Prom 4m INCLUYE INTERRUPTOR MARCA Léviton o Luminex	UN	5.00		
21.3	SALIDA INTERRUPTOR CONMUTABLE Prom 4m TUBO EMT INCLUYE INTERRUPTOR MARCA Léviton o Luminex	UN	4.00		
21.4	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE; Prom 4m Incluye tomacorriente Léviton o Luminex	UN	10.00		
21.5	SALIDA TV INCLUYE TOMA COAXIAL CABLE RG 59 CON TERMINALES DE ROSCA Prom 4m EMT 3/4". SPLITER 1 IN 2 OUT	UN	2.00		
ACOMETIDAS BAJA TENSION					
21.6	ACOMETIDA PARCIAL ANTIFRAUDE 3X8+8 AWG INCLUYE TUBO PVC TIPO LIVIANO EB 1 1/2"	ML	37.00		
APLIQUES - LUMINARIAS					
21.7	LAMPARA HERMETICA IP 65 FLUORESCENTE CON DIFUSOR EN POLICARBONATO, BALASTO ELECTRONICO, TUBO 2x F 32 T8 COLOR 6500 K	UN	12.00		
TABLEROS - PROTECCIONES BAJA TENSION					
21.8	TABLERO MONOFÁSICO DE 8 CTOS -120 V-1F2H-60HZ SQUARE D, LUMINEX O CELCO	UN	1.00		
21.9	INTERRUPTORES ENCHUFABLES DE 1X30 A - 120 v - 10 ka LUMINEX O GE	UN	1.00		
21.10	INTERRUPTORES ENCHUFABLES DE 1X20 A - 240 v - 10 ka LUMINEX O GE	UN	9.00		
TOTAL Instalaciones electricas					

TOTAL COSTOS DIRECTOS	
ADMINISTRACION %	
IMPREVISTOS %	
UTILIDAD %	
I.V.A. / UTILIDAD 16.00 %	
TOTAL OBRA	

FORMULARIO No. 6 COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN

El(los) suscrito(s) a saber: (Nombre del representante legal de la sociedad, asociación o persona jurídica **PROPONENTE**, o nombre del representante legal del consorcio o Unión Temporal **PROPONENTE**) domiciliado en (Domicilio de la persona firmante), identificado con (Documento de Identificación de la persona firmante y lugar de expedición), quien obra en calidad de (Representante legal de la Sociedad, del Consorcio, de la Unión Temporal, o de la Asociación **PROPONENTE**, si se trata de persona jurídica, caso en el cual debe identificarse de manera completa dicha Sociedad, Consorcio, Unión Temporal, o Asociación, indicando instrumento de constitución y haciendo mención a su registro en la Cámara de Comercio del domicilio de la persona jurídica), que en adelante se denominará El **PROPONENTE**, manifiesta(n) su voluntad de asumir, de manera unilateral, el presente PLIEGO DE CONDICIONES, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

PRIMERO: Que la **AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES** adelanta un proceso de licitación para la celebración de un contrato estatal para la **CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LAS INSTALACIONES EN EL BATALLON ESPECIAL ENERGÉTICO Y VIAL No 11 "CAPITAN OSCAR GIRALDO RESTREPO, UBICADO EN PUERTO ASIS PUTUMAYO.**

SEGUNDO: Que siendo el interés del EL **PROPONENTE** apoyar la acción del Estado colombiano, y la **AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES** para fortalecer la transparencia en los procesos licitatorios, y la responsabilidad de rendir cuentas;

TERCERO: Que siendo del interés del **PROPONENTE** participar en el proceso de **Licitación Pública** aludido en el considerando primero precedente, se encuentra dispuesto a suministrar la información propia que resulte necesaria para aportar transparencia al proceso, y en tal sentido suscribe el presente compromiso unilateral anticorrupción, que se registrá por las siguientes cláusulas:

CLÁUSULA PRIMERA. COMPROMISOS ASUMIDOS.

El **PROPONENTE**, mediante suscripción del presente documento, asume los siguientes compromisos:

- 1.1. El **PROPONENTE** no ofrecerá ni dará sobornos, ni ninguna otra forma de halago a ningún funcionario público en relación con su propuesta con el proceso de licitación, ni con la ejecución del contrato que pueda celebrarse como resultado de su propuesta.
- 1.2. El **PROPONENTE** se compromete a no permitir que nadie, bien sea empleado de la compañía o un agente comisionista independiente, o un asesor o consultor lo haga en su nombre.
- 1.3. El **PROPONENTE** se compromete formalmente a impartir instrucciones a todos sus empleados, agentes y asesores, y a cualesquiera otros representantes suyos, exigiéndoles el cumplimiento en todo momento de las leyes de la República de Colombia, especialmente de aquellas que rigen el presente proceso de Licitación pública la relación contractual que podría derivarse de ella, y les impondrá las obligaciones de:
- a) No ofrecer o pagar sobornos o cualquier halago a los funcionarios de la **AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES**, ni a cualquier otro servidor público o privado que pueda influir en la adjudicación de la propuesta, bien sea directa o indirectamente, ni a terceras personas que por su influencia sobre funcionarios públicos, puedan influir sobre la aceptación de la propuesta;
 - b) No ofrecer pagos o halagos a los funcionarios de la **AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES** durante el desarrollo del contrato que se suscriba si llegase a ser aceptada su propuesta.
- 1.4. EL **PROPONENTE** se compromete formalmente a no efectuar acuerdos, o realizar actos o conductas que tengan por objeto o como efecto la colusión en el presente proceso de licitación.

CLÁUSULA SEGUNDA. PAGOS REALIZADOS.

El **PROPONENTE** declara que para la elaboración y presentación de la presente propuesta ha realizado, o debe realizar, únicamente los siguientes pagos, incluyendo los pagos de bonificaciones o sumas adicionales al salario ordinario que puedan hacerse a sus propios empleados, representantes, agentes o asesores, o a los empleados, agentes o asesores de otras empresas, tanto públicos como privados:

BENEFICIARIO (Nombre del beneficiario del pago realizado o por	MONTO (\$) (Valor del pago realizado o por realizar, en pesos corrientes)	CONCEPTO (Concepto del pago realizado o por realizar. En esta columna deben discriminarse de manera clara y detallada cada uno de los conceptos bajo
---	---	--

realizar)		los cuales se ha realizado cada pago, o el concepto por el cual se prevé que se realizará un gasto en el futuro, asociados en cualquiera de los casos a la presentación de la propuesta.)
-----------	--	---

En caso de resultar favorecida su propuesta el **PROPONENTE** realizará únicamente los siguientes pagos:

BENEFICIARIO (Nombre del beneficiario del pago realizado o por realizar)	MONTO (\$) (Valor del pago realizado o por realizar, en pesos corrientes)	CONCEPTO (Concepto del pago realizado o por realizar. En esta columna deben discriminarse de manera clara y detallada cada uno de los conceptos bajo los cuales se ha realizado cada pago, o el concepto por el cual se prevé que se realizará un gasto en el futuro, asociados en cualquiera de los casos a la presentación de la propuesta.)
---	---	--

CLÁUSULA TERCERA. CONSECUENCIAS DEL INCUMPLIMIENTO

El **PROPONENTE** asume a través de la suscripción del presente compromiso, las consecuencias previstas en la solicitud de oferta del proceso de contratación, si se verificare el incumplimiento de los compromisos anticorrupción.

En constancia de lo anterior, y como manifestación de la aceptación de los compromisos unilaterales incorporados en el presente documento, se firma el mismo en la ciudad de (Ciudad donde se firma el presente documento) a los (Día del mes en letras y números, del año).

EL PROPONENTE:

(Nombre, número del documento de identificación y firma del **PROPONENTE** o su representante)

Únicamente se exceptúan los gastos que haya realizado el **PROPONENTE** por concepto de salarios, bonificaciones, prestaciones sociales o cualquier gasto derivado de los contratos de trabajo bajo los cuales se encuentren vinculadas las personas que laboran de manera permanente con el **PROPONENTE** o con cualquiera de las personas jurídicas que conforman al **PROPONENTE** en el caso de tratarse de un **PROPONENTE** plural, costos que no deben discriminarse por beneficiario, sino que deben consolidarse bajo uno de los siguientes dos rubros: 1. Total Salarios Brutos y 2. Aportes parafiscales y seguridad social. Igualmente, todos los gastos menores, tales como papelería, mensajería, etc., podrán agruparse en un único concepto bajo la denominación 'gastos de funcionamiento', siempre que de manera tanto

individual como consolidada tengan un costo total inferior a los mil dólares de los estados unidos de América (US\$1.000.00).

SUSCRIBIRÁN EL DOCUMENTO TODOS LOS INTEGRANTES DE LA PARTE **PROPONENTE** SI ES PLURAL (CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL), A TRAVÉS DE SUS REPRESENTANTES LEGALES.

FORMULARIO No. 7 PACTO DE INTEGRIDAD

PACTO DE INTEGRIDAD PARA FORTALECER LA TRANSPARENCIA EN EL PROCESO PARA " _____ "

Ante la opinión pública, los directivos de la(s) firma(s) **PROPONENTE(S)** dentro de la Licitación Pública para " _____ " en nombre propio y en representación de todos los funcionarios y asesores que directa, indirecta, formal o accidentalmente participan en este proceso de invitación, hemos acordado suscribir el presente PACTO DE INTEGRIDAD, teniendo en cuenta que en Colombia todas las formas de corrupción son ilegales, y el Estado continuará procesando a los infractores.

Sin perjuicio del cumplimiento de la ley colombiana, el Pacto de Integridad se enfoca en el compromiso de no soborno para obtener o retener un contrato u otra ventaja impropia, incluyendo la colusión con otros con el fin de limitar la competencia para este contrato.

También incluye el no incurrir en cualquier tipo de pagos, dádivas u otros favores ofrecidos o concedidos, de manera directa o a través de terceros, a funcionarios o asesores de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, con el fin de:

- i) Lograr que el diseño del proyecto o partes de éste se realice de una manera que ofrezca ventajas a uno o varios licitantes o concursantes.
- ii) Dar ventaja indebida a cualquiera de los participantes en la evaluación y elección de los mismos para la adjudicación del contrato.
- iii) Ganar la adjudicación del contrato.
- iv) Lograr cambios sustanciales en el contrato ajustando las especificaciones, los plazos o cualquier otro componente importante del contrato.
- v) Lograr que sean aprobados por funcionarios públicos, asesores, o por el interventor del Contrato (o por su personal), resultados por debajo de los parámetros propuestos y pactados con la **AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES**.

- vi) Que se Abstengan de monitorear apropiadamente la implementación del proyecto, de informar sobre violaciones de especificaciones del contrato u otras formas de incumplimiento, o de hacer plenamente responsable al **CONTRATISTA** de sus obligaciones legales.
- vii) Evadir impuestos, derechos, licencias o cualquier otra obligación legal que se debería satisfacer.
- viii) Inducir a un funcionario a quebrantar sus deberes oficiales de cualquier otra manera.

Dentro de este marco, los firmantes adquieren los siguientes compromisos, en todo de acuerdo con las leyes colombianas:

1. Las empresas participantes y la **AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES** asignan importancia a la presentación de propuestas en un entorno libre, imparcial, competitivo y no sujeto a abuso. A las empresas les complace confirmar que: i) no han ofrecido o concedido, ni han intentado ofrecer o conceder y no ofrecerán ni concederán, ni directa, ni indirectamente, mediante agentes o terceros, ninguna inducción o recompensa impropias a ningún funcionario o asesor de la **AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES**, sus parientes o socios de negocios, con el fin de obtener o retener este contrato u otra ventaja impropia, y ii) no han confabulado y no confabularan con otros con el fin de limitar indebidamente la competencia para este contrato. Las empresas comprenden la importancia material que para el Gobierno representan y la seriedad de los mismos.

Por su parte, los funcionarios o asesores de la **AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES** también confirman que no han pedido, ni aceptado, ni pedirán, ni aceptarán, de manera directa o a través de terceros, ningún pago u otro favor por parte de las empresas participantes, a cambio de favorecerlas en la obtención o retención del contrato.

2. Las empresas participantes desarrollan sus actividades en el marco de principios éticos de comportamiento y se comprometen a tomar las medidas necesarias a fin de que este compromiso de No Soborno sea acatado por todos sus gerentes y empleados, así como por todos los terceros que trabajan en este proyecto, incluyendo agentes, consultores y sub – **CONTRATISTA** (s).

3. Este compromiso se presenta en nombre y de parte de los Presidentes y/o Gerentes Generales de las empresas participantes. Quienes participan en consorcio o unión temporal suscriben este Pacto en nombre y de parte de cada uno de los Presidentes y/o Gerentes Generales de las empresas asociadas.

4. Las empresas internacionales, (si las hay), que participan en esta invitación, asumen este compromiso en nombre y de parte del Presidente y/o Gerente General de la casa matriz de la compañía; el mismo cobija a los gerentes y empleados de la subsidiaria en Colombia, cuando ésta existe.

5. Con respecto a las propuestas, las empresas participantes se comprometen a estructurarlas seriamente, con información fidedigna y con una oferta económica ajustada a la realidad, que asegure la posibilidad de prestar el servicio en las condiciones de calidad y oportunidad exigidas en el pliego.

6. Con respecto a los pagos relacionados con el negocio, las empresas participantes acuerdan:

i) Los pagos a agentes y terceros, en general, estarán limitados a una compensación razonable por servicios claramente asociados al negocio.

ii) En el caso de presentarse una queja sobre incumplimiento de los compromisos de no soborno adquiridos en este Pacto y existir serios indicios sobre dicho incumplimiento, calificados para tal efecto por el Arbitro establecido en el numeral 7 de este documento, el **PROPONENTE** involucrado o el participante adjudicatario se comprometen a poner a disposición del Arbitro, si así lo exigiere, toda la información sobre pagos efectuados a terceros relacionados con la preparación de la propuesta y/o con el contrato y sobre beneficiarios de los mismos, y toda la documentación relacionada con el contrato. En caso de tratarse de información que puede considerarse reservada, el árbitro debe comprometerse a respetar dicha reserva.

iii) Al finalizar la ejecución del contrato, el representante legal del participante adjudicatario certificará formalmente que no se ha incurrido en pago de sobornos u otras comisiones ilícitas con el fin de obtener o retener este contrato. El estado final de cuentas incluirá breves detalles de los bienes y servicios suministrados que sean suficientes para establecer la legitimidad de los pagos efectuados.

7. Para efectos de salvaguardar el contenido del Pacto de Integridad del presente proceso de invitación frente a eventuales incumplimientos de

los compromisos de carácter ético adquiridos por los funcionarios y por los participantes, se pronunciará un Arbitro denominado "Defensor para la transparencia de la contratación", cuyos fallos serán en equidad al amparo de los dispuesto en la Ley 446 de 1998.

De las materias relacionadas anteriormente, conocerá el Árbitro por solicitud de la **AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES** o por manifestación de alguna de las partes licitantes o concursantes, los honorarios serán cancelados por quien requiere la intervención del árbitro.

Dicho Arbitro debe tener las mismas calidades que la Constitución Nacional exige para ser magistrado de la Corte Constitucional o de la Corte Suprema de Justicia y será seleccionado de la lista de árbitros de la Cámara de Comercio de Bogotá, mediante el sistema de sorteo público.

8. Si un participante incumple su compromiso de no soborno y como consecuencia de dicho acto es declarado culpable por el árbitro, se generarán, además de los procesos contemplados en la legislación colombiana u otra legislación que cobije el proceso de contratación, los siguientes efectos jurídicos:

- i) El participante que hubiere incumplido los compromisos de no soborno derivados del presente documento se obliga incondicional e irrevocablemente a aceptar la terminación del contrato, por mutuo consentimiento, en el momento en que el Arbitro declare el incumplimiento de los compromisos referidos.
- ii) Una pena económica equivalente al diez por ciento (10%) del valor del contrato, a título de estimación anticipada de perjuicios a favor de los demás **PROPONENTES** que participaron en la Licitación pública y que no hubieren incumplido los compromisos consignados en el presente documento. Si hubiere más de un **PROPONENTE** el valor referido se repartirá en partes iguales entre dichos **PROPONENTES**.
- iii) Abstenerse de participar en licitaciones públicas en la República de Colombia durante un período de 5 años.

Para asegurar la efectividad de estas disposiciones la Agencia Logística de las Fuerzas Militares incluirá dentro de las cláusulas del contrato a ser suscrito con el participante favorecido una causal de terminación anticipada del contrato por mutuo consentimiento, derivada del fallo del Arbitro, en la cual se comprueben faltas graves a los compromisos contenidos en el presente Pacto.

El efecto jurídico señalado en los subnumerales i) y ii) de este numeral será aplicable solamente al **PROPONENTE** adjudicatario. Efectos jurídicos previstos en el subnumeral iii) y aplicarán al **PROPONENTE** adjudicatario o a cualquiera de los **PROPONENTES**.

9. Adicionalmente, todos los jefes de la entidad contratante se obligarán a realizar todas y cada una de las gestiones y actuaciones necesarias para que las entidades competentes impulsen y desarrollen las investigaciones correspondientes, con ocasión de las conductas de los funcionarios de la entidad contratante, o de los asesores externos de la misma, que pudieren haber infringido cualquier ley aplicable.

10. En caso de presentarse un incumplimiento probado del compromiso de no soborno, de acuerdo con lo establecido en numeral 8 de este Pacto, la **AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES** también considerará la exclusión futura del infractor de los procesos de selección de contratos financiados globalmente por éste, cuando sean derivados de invitaciones privadas.

Las empresas participantes declaran públicamente que conocen y aceptan las reglas del juego establecidas en los Documentos de la invitación y en las modificaciones que se han hecho a los mismos hasta la fecha de cierre de la Invitación, en términos de su transparencia y equidad. En este marco, se comprometen a no utilizar, en la etapa de evaluación de las propuestas, argumentos sobre incumplimiento de condiciones diferentes a las allí establecidas, en la búsqueda de la descalificación de sus competidores.

Para constancia se firma en Bogotá, a los

Por la **AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES**,
Director General

Por los **PROPONENTES**.

EL Representante legal o su delegado
Como Testigo:

**ORDENADOR DEL GASTO
DIRECTOR GENERAL DE LA AGENCIA LOGISTICA DE LAS
FUERZAS MILITARES**

Nombre del firmante: Capitán de Navío **ROBERTO SACHICA MEJIA**
Cargo del firmante: Director de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares.
No. Documento de Identificación:

**INTEGRANTES DE LA UNIDAD ASESORA DE LA AGENCIA
LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES QUE APRUEBAN EL
PLIEGO DE CONDICIONES**

**SUBDIRECTOR GENERAL DE LA AGENCIA LOGISTICA DE LAS
FUERZAS MILITARES**

Nombre del firmante: Coronel **JAVIER VICENTE HERNÁNDEZ ACOSTA**
Cargo del firmante: Subdirector de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares.
No. Documento de Identificación:

**ENCARGADO DE LAS FUNCIONES DE LA DIRECCIÓN DE APOYO
LOGISTICO DE LA AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS
MILITARES**

Nombre del firmante: Mayor **HAWHER ALDAN CORSO CORREA**
Cargo del firmante: Encargado de las Funciones de la Dirección de Apoyo Logístico de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares.
No. Documento de Identificación:

ENCARGADO DE LAS FUNCIONES DE LA DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN

Nombre del firmante: **MY. CARLOS JAVIER SOLER PARRA**

Cargo del firmante: Encargado de las funciones de la Dirección de Contratación

No. Documento de Identificación:

DIRECTOR JURÍDICO

Nombre del firmante: **ABO, MARTHA EUGENIA CORTES BAQUERO**

Cargo del firmante: Jefe Dirección Jurídica

T.P No 133.016 del C. S. de la J.

DIRECTOR FINANCIERO

Nombre del firmante: **SOFIA ESPINOSA TORRES**

Cargo del firmante: Encargada de la División Financiera

No. Documento de Identificación: de Bogotá.

COORDINADOR COMITÉ ESTRUCTURADOR FINANCIERO/ECONÓMICO

Nombre del firmante: **NICOLÁS MORALES**

Cargo del firmante: Coordinador Comité Estructurador Financiero - Económico

No. Documento de Identificación: 80.469.076 de Bogotá D. C.

INTEGRANTES COMITÉ JURÍDICO ESTRUCTURADOR

Nombre del firmante: **LUCILA SALAMANCA ARBELÁEZ**

Cargo del firmante: Coordinador Grupo Precontractual

T.P No 41.978 del C. S. de la J.

Nombre del firmante: **ESTHER JULIA VELÁSQUEZ SÁNCHEZ**

Cargo del firmante: Abogado.

T.P No 122.215 del C. S. de la J.

Nombre del firmante: **DORIS ALICIA SIERRA PEREZ**

Cargo del firmante: Abogado.

T.P No 136.290 del C. S. de la J.

INTEGRANTES COMITÉ TÉCNICO

Nombre del firmante: **CT. JAIRO ZAPATA I.**

Cargo del firmante: Comité Técnico.

No. Documento de Identificación:

Nombre del firmante: **ARQ. YAMID COCONUBO**

Cargo del firmante: Comité Técnico.

No. Documento de Identificación: