



**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL  
AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES  
DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN**



**AUDIENCIA DE PRECISIÓN**

**LUGAR Y FECHA:** Bogotá D. C., 23 de octubre de 2007

**INTERVIENEN**

**UNIDAD ASESORA:**

**MY. CARLOS JAVIER SOLER PARRA**  
Encargado de las Funciones de la Dirección de  
Contratación

**ABO. LUCILA SALAMANCA ARBELÁEZ**  
Coordinadora Grupo Precontractual

**COMITÉ TÉCNICO:**

**CT. JAIRO ZAPATA ISAACS**

**COMITÉ ECONÓMICO**

**ADM.  
EMP. SANDRA LILIANA VARGAS A.**

**GRUPO  
PRECONTRACTUAL:**

**ABO. MARÍA FERNANDA CORAL ANDRADE**  
Encargada del Proceso

**ASISTENTES:**

**MIGUEL A. SÁNCHEZ PRADA**  
Dirección de Regalías

**FIRMAS ASISTENTES:**

**HEYMOCOL LTDA**  
ANDRÉS CORREA

**VARELA FIHOLL y CIA**  
JOSE WILMER VARELA F.

**CONSTRUCTORA CASTELL CAMEL**  
NELSON ARÉVALO R.

**ASUNTO :**

Audiencia de Precisión de la licitación pública No. 049 de 2007 objeto "CONSTRUCCIÓN, REUBICACIÓN DEL HOSPITAL "San Andrés E.S.E. II Nivel" – MUNICIPIO DE TUMACO – DEPARTAMENTO DE NARIÑO".

En Bogotá D. C. a los veintitrés (23) días del mes de octubre de 2007, a las 16:00 horas, se reunieron las personas antes citadas con el fin de llevar a cabo las diligencias, objeto de la presente acta.

La Abogada LUCILA SALAMANCA ARBELÁEZ, Coordinadora Grupo Precontractual, procedió a dar lectura a la Agenda, así:

1. Instalación de la Audiencia de Precisión de la licitación pública No. 049 de 2007.
2. Información General.
3. Intervención de los proponentes de conformidad con el artículo 30 numeral 4º de la Ley 80 de 1993.
4. Aclaraciones por parte de los Comités de evaluación a las inquietudes presentadas por los interesados en participar.

## DESARROLLO

### 1. INSTALACIÓN DE LA AUDIENCIA DE PRECISIÓN

En concordancia con el la Ley 80/93 se instala la Audiencia de Precisiones para la Licitación Pública No. 049 de 2007 para el "CONSTRUCCIÓN, REUBICACIÓN DEL HOSPITAL "San Andrés E.S.E. II Nivel" – MUNICIPIO DE TUMACO – DEPARTAMENTO DE NARIÑO".

## ANEXO 1

### DATOS DEL PROCESO

<b>1.1. Unidad Ejecutora</b>	<b>AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES</b>
<b>1.1. Ordenador del Gasto</b>	Para todos los efectos previstos en este del pliego de condiciones, será ordenador del gasto <b>EL DIRECTOR GENERAL DE LA AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES.</b>
<b>1.2. Identificación del Proceso</b>	<b>LICITACIÓN PÚBLICA No. 049 DE 2007</b>
<b>1.3. Objeto de la Licitación.</b>	<b>CONSTRUCCIÓN, REUBICACIÓN DEL HOSPITAL "San Andrés E.S.E. II Nivel" – MUNICIPIO DE TUMACO – DEPARTAMENTO DE NARIÑO.</b>
<b>1.4. Participantes</b>	Podrán participar en el presente proceso las personas naturales o jurídicas, públicas o privadas, nacionales o extranjeras, en unión temporal o en consorcio; que hayan adquirido y retirado el pliego de condiciones y que a la fecha de presentación de la propuesta se encuentren debidamente inscritas, calificadas y clasificadas en el Registro Único de Proponentes de la Cámara de Comercio respectiva, en aquellas Actividades, Especialidades y Grupos que se establecen en el siguiente numeral y que además tengan capacidad patrimonial igual o superior al 50% del Valor del Presupuesto oficial.
<b>1.5. RUP</b>	Los proponentes deben estar inscritos, calificados y clasificados en : <b>Actividad 1</b> (Constructores), <b>Especialidad 02</b> Obras Sanitarias y Ambientales. <b>Grupo 01</b> Redes de Distribución de Agua Potable,

	<p>Redes de Distribución de Aguas Servidas,  <b>Especialidad 04</b> Edificaciones y Obras de Urbanismo  <b>Grupo 02</b> Edificaciones Mayores de 500 M2 y de altura mayor de 15 Mts  <b>Grupo 06</b> Estructura en concreto convencionales  <b>Grupo 10</b> Instalaciones interiores para edificaciones  <b>Especialidad 05</b> Montaje electromecánicos y obras complementarias  <b>Grupo 04</b> Sistemas de calefacción refrigeración y enfriamiento  <b>Grupo 05</b> Montaje de ascensores, montacargas y puente - grúas  <b>Grupo 07</b> Redes de Distribución aéreas y subterráneas</p>
<b>1.6. Capacidad Residual de Contratación</b>	El proponente debe tener una capacidad de Contratación residual (Kr), igual o superior al valor total del presupuesto oficial en SMLMV.
<b>1.7. Capacidad Patrimonial</b>	El proponente debe tener una capacidad patrimonial igual o superior al 50% del Valor del Presupuesto Oficial
<b>1.8. Presupuesto Oficial</b>	El presupuesto oficial de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares para el presente proceso es hasta por un valor de <b>Dieciocho mil ochocientos treinta y seis millones novecientos treinta y cuatro mil ciento setenta y dos pesos (\$18.836.934.172,00) M/cte incluido IVA sobre la utilidad.</b>
<b>1.9. Apropiación Presupuestal</b>	Este proceso de licitación está respaldado por el Certificado de Disponibilidad Presupuestal <b>No. 742 de 02 de octubre de 2007</b> , expedido por el Jefe de Presupuesto de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares y oficio del 04 de junio de 2007 del Ministerio de Hacienda y Crédito Público donde se aprobaron las vigencias futuras ordinarias.
<b>1.10. Fecha y hora de Consulta del proyecto del pliego de condiciones.</b>	El proyecto del pliego de condiciones, podrá consultarse a partir del <b>18 de septiembre de 2007</b> en las páginas web: <a href="http://www.agencialogistica.mil.co">www.agencialogistica.mil.co</a> , <a href="http://www.contratos.gov.co">www.contratos.gov.co</a> o en sus instalaciones – Dirección de Contratación en la Carrera 50 No. 15 - 35 2do piso.
<b>1.11. Lugar y Fecha de Apertura</b>	<p><b>LUGAR:</b> Dirección de Contratación de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares - Carrera 50 No. 18-92, primer Piso</p> <p><b>FECHA: 18 de octubre de 2007</b></p>
<b>1.12. Visita Técnica Obligatoria</b>	<p><b>Punto de Encuentro:</b> En el acceso principal del Hospital "San Andrés E. S. E." – Municipio de Tumaco – Departamento de Nariño.</p> <p><b>Fecha:</b> 22 de octubre de 2007</p> <p><b>Se recibirá a los oferentes interesados en asistir a las 14:00 HORAS (Registro en la Planilla de Asistencia)</b></p> <p><b>EL RECORRIDO INICIARÁ A LAS 15:00 HORAS.</b></p>

	<p><b>LA VISTA SE REALIZARÁ EL DIA INDICADO EN EL PRESENTE NUMERAL</b></p> <p>La certificación de la visita al sitio donde se adelantará el proyecto será expedida por los servidores públicos designados para tal fin.</p> <p><b>NOTA: EL PROPONENTE QUE NO ASISTA PUNTUALMENTE AL INICIO DEL RECORRIDO DE LA VISITA TÉCNICA (15:00 HORAS), NO LE SERÁ EXPEDIDA LA RESPECTIVA CERTIFICACIÓN.</b></p> <p>Los interesados se trasladarán al lugar donde se realizará la visita técnica por sus propios medios, sufragando todos los costos y la responsabilidad por la seguridad de sus desplazamientos.</p>
<p><b>1.13. Audiencia de precisión al contenido del pliego de condiciones</b></p>	<p><b>Lugar</b> Salón Santander - Dirección de Contratación de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares - Carrera 50 No. 18-92 primer Piso.</p> <p><b>Fecha: 23 de octubre de 2007</b> <b>Hora: 16:00 horas</b></p> <p>Adicional a lo anterior, los interesados en participar podrán solicitar por escrito cualquier aclaración al contenido del pliego de condiciones, hasta el <b>25 DE OCTUBRE DE 2007 A LAS 14:00 HORAS</b>, la <b>Agencia Logística de las Fuerzas Militares</b> responderá todas y cada una de las aclaraciones solicitadas mediante comunicación escrita y copia de la cual se enviara a todos y cada una de las personas que compraron el pliego de condiciones y las anexará a los que sean comprados o consultados posteriormente.</p> <p><b>LAS SOLICITUDES DE ACLARACIONES AL CONTENIDO DEL PLIEGO DE CONDICIONES DEBEN EFECTUARSE DURANTE EL TÉRMINO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE NUMERAL</b></p>
<p><b>1.14. Lugar, Fecha y Hora de Cierre.</b></p>	<p><b>Lugar:</b> Salón Santander - Dirección de Contratación de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares - Carrera 50 No. 18-92 primer Piso.</p> <p><b>Fecha: 02 de noviembre de 2007</b> <b>Hora: 14:00 horas</b></p>
<p><b>1.15. Consulta y Compra del pliego de condiciones.</b></p>	<p>Los oferentes deberán adquirirlo en la Dirección de contratación, Grupo Precontractual de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, en la Carrera 50 No. 18-92, previa consignación en efectivo o cheque de gerencia, por el valor del pliego de condiciones. Con fundamento en la copia original de la consignación le será expedido el recibo de pago por parte de la <b>Tesorería</b> de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares o la que haga</p>

	<p>sus veces, ubicada en la Carrera 50 No. 18-92, 2do piso.</p> <p>La adquisición del Pliego de Condiciones podrá hacerse en el horario de las 8:30 a las 17:30 y <b>hasta el día 02 de octubre de 2007.</b></p> <p>Se podrá consultar en la página web de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares <a href="http://www.agencialogistica.mil.co">www.agencialogistica.mil.co</a>, o en la Dirección de contratación de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares en la carrera 50 No. 18-92., así mismo podrá ser consultado en la pagina <a href="http://www.contratos.gov.co">www.contratos.gov.co</a></p>
<b>1.16 Valor del Pliego de Condiciones</b>	El valor del pliego de condiciones es de: <b>\$18.837.000,00 NO REEMBOLSABLE.</b>
<b>1.17. Número de Cuenta Bancaria de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares</b>	Los interesados en el proceso deberán consignar el valor del pliego de condiciones en la cuenta corriente No. 31000491-6 – BBVA – a nombre de Agencia Logística de las Fuerzas Militares.
<b>1.18. Valor y Vigencia de la Garantía de Seriedad</b>	<p><b>VALOR:</b> El valor de la Garantía de Seriedad es del veinte por ciento (20%) del valor del presupuesto oficial.</p> <p><b>VIGENCIA:</b> La vigencia de la garantía será mínimo de noventa (90) días, contados desde la fecha de cierre del presente proceso de selección.</p>
<b>1.19. Forma de Evaluar</b>	La evaluación del presente proceso de licitación será global, puesto que no se harán adjudicaciones parciales
<b>1.20. Plazo para la Verificación y Evaluación de las Propuestas</b>	El término máximo siguiente a la fecha de cierre para la evaluación de las ofertas será hasta dentro de los <b>VEINTE (20) días hábiles.</b> Dicho plazo podrá ser prorrogado a juicio de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares.
<b>1.21. Traslado del informe de evaluación.</b>	Los oferentes contarán con <b>CINCO (05) DÍAS</b> hábiles a partir del día de la publicación de los informes de evaluación, para formular sus observaciones al mismo.
<b>1.22. Forma de Adjudicar</b>	<b>LA ADMINISTRACIÓN ADJUDICARA TOTALMENTE EL OBJETO DE LA PRESENTE LICITACIÓN, MEDIANTE EN AUDIENCIA PÚBLICA.</b>
<b>1.23. Plazo para la adjudicación</b>	Será dentro de los <b>VEINTE (20) días</b> hábiles siguientes contados a partir del día siguiente al vencimiento del término previsto para la entrega de observaciones a los informes de evaluación. Dicho plazo podrá ser prorrogado a juicio de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares.
<b>1.24. Plazo para la firma del contrato.</b>	El contrato que resultante del presente proceso se suscribirá dentro de los <b>CINCO (05) DÍAS</b> hábiles siguientes al requerimiento que se le haga al contratista para su suscripción por parte del Grupo Contractual de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares.
<b>1.25. Plazo para el cumplimiento de los requisitos de Ejecución y Legalización del contrato.</b>	Dentro de los <b>CINCO (05) DÍAS</b> hábiles siguientes a la suscripción del contrato y la entrega de la copia firmada del mismo al CONTRATISTA, este deberá entregar al Grupo Contractual en la Dirección de Contratación de la

	<p>Agencia Logística de las Fuerzas Militares, los siguientes documentos:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Garantía Única.</li> <li>2. Recibo de pago del Impuesto de Timbre.</li> <li>3. Recibo de pago de la publicación en el Diario Único de Contratación Pública.</li> </ol>
<b>1.26. Lugar de Ejecución</b>	Municipio de San Andrés de Tumaco – Nariño - Colombia
<b>1.27. Plazo de Ejecución</b>	<p>Plazo de ejecución es de <b>veinte (20) meses</b> contados a partir del acta de inicio de obra la cual se suscribirá dentro de un plazo de cinco (05) días calendario, siguientes a la firma del contrato, discriminados de la siguiente manera. <b>Dieciocho (18) meses</b> para la ejecución y entrega final de la obra objeto del contrato en perfecto estado de funcionamiento y <b>dos (2) meses</b> para adelantar sobre el inmueble las acciones correctivas que le sean requeridas por el Interventor o por la Agencia Logística.</p>
<b>1.28. Forma de Pago</b>	<p>La Agencia Logística de las Fuerzas Militares cancelará el valor del objeto contractual así:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Un anticipo equivalente al veintidós por ciento (22%), dentro de los 30 días calendario, siguientes a la aprobación de la garantía única, previo los tramites a que haya lugar, sobre el total de lo adjudicado;</li> <li>b. El saldo, equivalente al setenta y ocho por ciento (78%), en pagos parciales por cortes de obra (MENSUALES) que incluya la amortización del porcentaje cancelado a título de anticipo, previo cumplimiento de los trámites administrativos a que hubiere lugar, contra la presentación del corte de obra firmado por el contratista y la interventoria, balance de mayores y menores cantidades, memorias de calculo, factura radica en la Dirección de Contratación e informe de la interventoria.</li> </ol> <p><b>NOTA 1.-</b> Para cada pago se debe anexar el Certificación del cumplimiento y el recibo de pago, por parte del contratista de sus obligaciones parafiscales como se describe en el presente pliego de condiciones.</p> <p><b>NOTA 2.-</b> En concordancia con el artículo 7 del Decreto 2170 de 2002, el manejo de los recursos entregados al contratista a título de anticipo se hará en cuenta conjunta a nombre del contratista y la Agencia Logística de las Fuerzas Militares. Los rendimientos que llegaren a producir los recursos así entregados pertenecerán al tesoro. El anticipo del que trata este numeral se pagará al oferente favorecido con la adjudicación a través de de un cuenta conjunta que se debe abrir en el Banco de Occidente, para lo cual el oferente debe suministrar la siguiente información:</p> <p>❖ Tipo de identificación.</p>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Numero de identificación.</li> <li>❖ Nombres y apellidos.</li> <li>❖ Dirección.</li> <li>❖ Teléfono.</li> </ul> Actividad económica.  <b>NOTA 3.-</b> El anticipo del que trata este numeral se pagará al oferente favorecido con la adjudicación a través de de un cuenta conjunta que se debe abrir en el Banco Occidente.
<b>1.29. Moneda</b>	La oferta debe ser presentada en <b>PESOS COLOMBIANOS.</b>
<b>1.30 Modalidad de pago</b>	<b>EN PESOS COLOMBIANOS</b>

#### **4. ACLARACIONES POR PARTE DE LOS COMITÉES ESTRUCTURADORES A LAS INQUIETUDES PRESENTADAS POR LOS PROPONENTES**

La Doctora Lucila Salamanca Coordinadora del Grupo Precontractual informa a los posibles oferentes asistentes a la Audiencia, que como resultado de lo debatido en la presente audiencia, las observaciones formuladas por las personas que consultaron el pliego de condiciones, serán resueltas mediante adendo o comunicado de respuesta a los oferentes, el cual se publicara en las páginas web de la Entidad y del Portal Único de Contratación.

No siendo otro el objeto de la presente, se da por terminada y en constancia firman los que en ella intervinieron.

**Mayor CARLOS JAVIER SOLER PARRA**  
Encargado de las Funciones de la Dirección de Contratación

**Abogada LUCILA SALAMANCA ARBELÁEZ**  
Coordinadora Grupo Precontractual

Reviso: Abo. María Fernanda Coral Andrade  
Encargada Proceso