

REPUBLICA DE COLOMBIA



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL  
FONDO ROTATORIO DEL EJÉRCITO

RESOLUCIÓN No. DE 2004

( )

POR LA CUAL SE ADJUDICA LA LICITACIÓN No. 005/2004, QUE TRATA DE CONTRATAR LA CONSTRUCCIÓN DE DOS (2) ALOJAMIENTOS DE TROPA, EL CENTRO DE ENTRENAMIENTO Y SERVICIOS Y COMEDOR DE TROPA EN LA FUERZA DE DESPLIEGUE RÁPIDO EN EL FUERTE MILITAR DE TOLEMAIDA - CUNDINAMARCA.

LA DIRECTORA GENERAL DEL FONDO ROTATORIO DEL EJERCITO, EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES Y EN ESPECIAL LAS QUE LE CONFIERE EL ARTÍCULO 30 NUMERAL 11 DE LA LEY 80 DE 1993 Y,

CONSIDERANDO

- 1- QUE EL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – EJÉRCITO NACIONAL Y EL FONDO ROTATORIO DEL EJÉRCITO SUSCRIBIERON EL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 003-CEDIG/03 PARA CONSTRUIR Y ENTREGAR TOTALMENTE TERMINADAS LAS OBRAS CORRESPONDIENTES A DOS (02) ALOJAMIENTOS DE TROPA, EL CENTRO DE ENTRENAMIENTO Y SERVICIOS Y COMEDOR DE TROPA EN LA FUERZA DE DESPLIEGUE RÁPIDO EN EL FUERTE MILITAR DE TOLEMAIDA-CUNDINAMARCA, HASTA POR LA SUMA DE \$1.966.746.000.00 MCTE.
- 2- QUE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL FONDO ROTATORIO DEL EJÉRCITO ORDENÓ LA APERTURA DE LA LICITACIÓN No. 005/2004 MEDIANTE RESOLUCIÓN No. 0070 DEL DÍA 08 DE MARZO DE 2004 A LAS 14:00 HORAS, PARA CONTRATAR LA CONSTRUCCIÓN DE DOS (2) ALOJAMIENTOS DE TROPA, EL CENTRO DE ENTRENAMIENTO Y SERVICIOS Y COMEDOR DE TROPA EN LA FUERZA DE DESPLIEGUE RÁPIDO EN EL FUERTE MILITAR DE TOLEMAIDA - CUNDINAMARCA, POR UN VALOR DE \$1.848.741.240.00 MCTE.
- 3- QUE LA DIRECTORA GENERAL DEL FONDO ROTATORIO DEL EJÉRCITO MEDIANTE EL ADENDO No. 01 DEL 19 DE MARZO DE 2004 SE PRORROGA EL PLAZO DEL CIERRE DE LA LICITACIÓN No. 005/2004, HASTA EL DÍA 26 DE MARZO DE 2004 A LAS 10:00 HORAS, SE MODIFICA EL NUMERAL 1.21 CRITERIOS DE DESEMPATE Y EL CUADRO DE CANTIDADES DE OBRA DEL CENTRO DE ENTRENAMIENTO DONDE SE EJECUTARAN ÚNICAMENTE LAS OBRAS DEL GIMNASIO.

- 4- QUE LA DIRECTORA GENERAL DEL FONDO ROTATORIO DEL EJÉRCITO MEDIANTE RESPUESTA A LOS OFERENTES No. 1 DEL 19 DE MARZO DE 2004 CONTESTA TODAS LAS OBSERVACIONES PRESENTADAS EN EL DESARROLLO DEL PROCESO.
- 5- QUE EL FONDO ROTATORIO DEL EJÉRCITO CUENTA CON CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No. 82 DE FECHA 26 DE FEBRERO DE 2004, HASTA POR UN VALOR DE **UN MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MILLONES CIENTO TREINTA Y SEIS MIL CIENTO SESENTA Y CINCO PESOS (\$1.856.136.165.00)** M/CTE. EL ANTERIOR REGISTRO AFECTA LA CUENTA 5 GASTOS DE COMERCIALIZACIÓN Y PRODUCCIÓN SUBCUENTA 5.1.1.
- 6- QUE LA LEY 80/93 EN SU ARTÍCULO 24 NUMERAL 1 ESTABLECE QUE LA ESCOGENCIA DEL CONTRATISTA SE EFECTUARÁ A TRAVÉS DE LICITACIÓN O CONCURSO PÚBLICO, SALVO EN CASOS TAXATIVAMENTE PREVISTOS EN EL MENCIONADO ARTÍCULO.
- 7- EL DECRETO 2170 DE 2002, POR EL CUAL SE REGLAMENTA LA LEY 80/93, ESTABLECIÓ EL PROCEDIMIENTO QUE DEBEN SEGUIR LAS ENTIDADES ESTATALES PARA ADELANTAR LOS PROCESOS LICITATORIOS, CONTRATACIONES DIRECTAS O CONCURSOS PÚBLICOS.
- 8- QUE LAS FIRMAS QUE PRESENTARON OFERTA FUERON:

No.	OFERENTE	CÓD.	No.	OFERENTE	CÓD.	No.	OFERENTE	CÓD.
1	CARLOS ANGULO ARRIETA S.A.	AE-01	13	CONSTRUCTORA CASTEL CAMEL LTDA.	AE-13	25	CONSORCIO CONSTRUIR 2004	AE-25
2	CONSTRUCTORA LTDA.	AE-02	14	CONSORCIO B.R.G.	AE-14	26	CONSORCIO GRUCOL ALOJAMIENTO TOLEMADA	AE-26
3	CONS. M&M W AB	AE-03	15	CONSORCIO C.C.I.	AE-15	27	CONSORCIO G & C	AE-27
4	U. T. TOLEMAIDA 2	AE-04	16	CONSORCIO COLOMBIA LIBRE	AE-16	28	CONSORCIO VARELA HEYMOCOL	AE-28
5	CONSORCIO JE	AE-05	17	CONSORCIO CONSTRUCCIONES NACIONALES	AE-17	29	EDGAR OLIVEROS CÓRDOBA	AE-29
6	UNIÓN TEMPORAL UT - 2H	AE-06	18	CONSORCIO TERCER MILENIO	AE-18	30	J.E.C.R. S.A.	AE-30
7	CONSORCIO S.F. TOLEMAIDA	AE-07	19	VINDICO S.A.	AE-19	31	CONSORCIO GY	AE-31
8	U. T. TOLEMAIDA	AE-08	20	U.T. REINGENIERIA DE CONSTRUCCIONES	AE-20	32	CONSORCIO UCF	AE-32
9	CONSORCIO Q -8	AE-09	21	CONSORCIO TEQUENDAMA	AE-21			
10	CONSORCIO FUDRA AM	AE-10	22	CONSORCIO ARMAR	AE-22			
11	VILLA HERNANDEZ & CIA.	AE-11	23	CONSORCIO PUENTE LARGO	AE-23			
12	CONSTRUCTORA CANAAN SA	AE-12	24	CONSORCIO H.C.A.	AE-24			

- 9- QUE A LAS OFERTAS PRESENTADAS SE LE EFECTUARON LOS ESTUDIOS KARDEX, JURÍDICO, TÉCNICO Y FINANCIERO, LOS CUALES SE DIERON A CONOCER A LOS OFERENTES DESDE EL DÍA VEINTI UNO (21) HASTA EL VEINTIOCHO (28) DE MAYO DE 2004, PARA GARANTIZAR EL DEBER DE SELECCIÓN OBJETIVA CONSAGRADO EN EL ARTÍCULO 29 DE LA LEY 80/93.
- 10- QUE DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LA LEY 80/93, Y EL DECRETO 2170/2002, SE LE DIÓ RESPUESTA A LAS OBSERVACIONES PRESENTADAS POR LAS SIGUIENTES FIRMAS, ASÍ:

## UNIÓN TEMPORAL TOLEMAIDA 2

### **OBSERVACIÓN**

POR MEDIO DE LA PRESENTE ME DIRIJO A USTEDES PARA HACERLES LLEGAR REGISTRO FOTOGRÁFICO EN IMPRESIÓN Y MEDIO MAGNÉTICO DE ALOJAMIENTOS PARA PERSONAL REALIZADOS POR LA EMPRESA OCCIPETROL S.A. PARA LAS PLATAFORMAS DE LAS BASES PETROLERAS, DICHO ALOJAMIENTO FUE REALIZADO FRENTE A LA BASE MILITAR DE ORITO-PUTUMAYO. DE ESTA MANERA SE REQUIERE DEJAR CONSTANCIA DE LA EXPERIENCIA Y ÁREA TOTAL CONSTRUIDA EN ESTE TIPO DE EDIFICACIONES (DESDE SU LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO HASTA SUS ACABADOS).

PARA MÁS INFORMACIÓN SE PUEDEN DIRIGIR A LOS TELÉFONOS : (098) 4290538 – 4290830 – 4290843 O LA FAX 0984292369 EN LA BASE DE OCCIPETROL S.A. EN ORITO-PUTUMAYO O TAMBIÉN DIRIGIRSE A LA BASE MILITAR INSTALADA EN ORITO – PUTUMAYO.

### **RESPUESTA COMITÉ TÉCNICO**

**LAS CONSTRUCCIONES QUE APARECEN EN EL REGISTRO FOTOGRÁFICO QUE SE ANEXA, NO SE PUEDEN CONFIRMAR DENTRO DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN LAS CERTIFICACIONES DE LAS OBRAS NI EN LAS ACTAS DE LIQUIDACIÓN QUE EL OFERENTE APORTÓ DE LOS CONTRATOS EJECUTADOS PARA LAS EMPRESAS PETROMINERALES COLOMBIA LTDA. Y ECOPEPETROL S.A. EN ESTAS ACTAS NO APARECEN ÁREAS CUBIERTAS NI SE PUEDE DETERMINAR LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS SIMILARES A LAS QUE SE ESTÁN SOLICITANDO.**

**EL COMITÉ TÉCNICO EVALÚA LAS OFERTAS CON LA DOCUMENTACIÓN QUE LOS OFERENTES APORTAN EN SUS PROPUESTAS. DE IGUAL MANERA EL OFERENTE TIENE LA OPORTUNIDAD DE ACLARAR LA INFORMACIÓN REQUERIDA PARA DEMOSTRAR LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES QUE POR ALGÚN MOTIVO NO SE ENCUENTREN EN LAS CERTIFICACIONES O ACTAS DE LIQUIDACIÓN SEGÚN EL NUMERAL 2.3.1. QUE DICE “CUANDO LA CERTIFICACIÓN O EL ACTA DE LIQUIDACIÓN NO CONTIENE LA INFORMACIÓN MÍNIMA EXIGIDA PARA LA EVALUACIÓN DE LA EXPERIENCIA, EL PROPONENTE DEBE ANEXAR ADEMÁS DE LOS DOCUMENTOS MENCIONADOS ANTERIORMENTE, LOS CORTES DE OBRA CORRESPONDIENTES O ACTAS DE RECIBO FINAL”.**

**POR LO ANTERIOR LA OFERTA CONTINUA INHABILITADA.**

## CONSORCIO TERCER MILENIO

OFICIO No. 1

DANDO CUMPLIMIENTO A LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DE ACUERDO A LA EVALUACIÓN PRESENTADA POR EL COMITÉ TÉCNICO Y JURÍDICO POR MEDIO DE LA PRESENTE ME PERMITO HACER LAS SIGUIENTES OBSERVACIONES:

OFERTA AE-27 CONSORCIO G Y C

### **OBSERVACIÓN**

EL PROPONENTE NO PRESENTA EN LA CARTA DE PRESENTACIÓN, EL TIEMPO ESTABLECIDO PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS TAL COMO LO SOLICITA EL PLIEGO

DE CONDICIONES POR LO TANTO NO ESTA GARANTIZANDO EN QUE TIEMPO PUEDE DESARROLLAR LAS OBRAS DICHO PROPONENTE Y NO SERÍA OBJETO DE COMPARACIÓN CON LAS DEMÁS OFERTAS.

#### **RESPUESTA COMITÉ JURÍDICO**

LA EVALUACIÓN ES EL MEDIO DE QUE DISPONE LA ADMINISTRACIÓN PARA DETERMINAR SI LA OFERTA SE AJUSTA O NO A LAS CONDICIONES SUSTANTIVAS DEL PLIEGO Y SU RESULTADO PERMITE TENERLA COMO ACTA DENTRO DEL PROCESO.

CORRESPONDE A CADA COMITÉ EFECTUAR EL ANÁLISIS Y CALIFICACIÓN DE LA OFERTA ATENDIENDO A LAS CONDICIONES FIJADAS EN EL PLIEGO SIN APARTARSE Y DAR APLICACIÓN AL CONTENIDO DE LA LEY SUSTANTIVA.

EL PLIEGO DE CONDICIONES ESTABLECIÓ EN EL NUMERAL 2.3.4 PLAZO DE EJECUCIÓN DE CIENTO CINCUENTA (150) DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIACIÓN; EL FORMULARIO No 1 "CARTA DE PRESENTACIÓN" NO CONTEMPLA LA EXIGENCIA DE ESTIPULAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA.

VERIFICADA LA CARTA DE PRESENTACIÓN OBRANTE A FOLIOS 3 AL 6 DE LA OFERTA IDENTIFICADA CON EL CÓDIGO AE-27 EN SU NUMERAL 6 ACEPTA TÁCITAMENTE EL PLAZO ESTIPULADO EN EL PLIEGO DE CONDICIONES PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, CUANDO MANIFIESTA QUE " SE COMPROMETE A PROVEER AL FONDO ROTATORIO DEL EJERCITO EN CASO DE RESULTAR ADJUDICATARIO DEL PRESENTE PROCESO DE CONTRATACIÓN LOS BIENES Y SERVICIOS OFRECIDOS EN LA PRESENTE PROPUESTA QUE CORRESPONDEN A AQUELLOS SOLICITADOS POR EL PLIEGO, EN EL ANEXO 2 DATOS DEL PROCESO.

LA FALTA DE ESTIPULACIÓN DEL PLAZO NO FUE CONTEMPLADO COMO CAUSAL DE RECHAZO EN EL PLIEGO, QUE RIGE PARA EL PRESENTE PROCESO. POR LO TANTO LA OBSERVACIÓN NO ES PROCEDENTE.

#### **OBSERVACIÓN**

LA CERTIFICACIÓN PRESENTADA PARA DEMOSTRAR LA EXPERIENCIA TÉCNICA Y OPERATIVA DEL ING. RESIDENTE DE OBRA DEL CONSORCIO G Y C QUE APARECE EN EL FOLIO 103 EN LA PAPELERÍA DE LA FIRMA EDIOBRAS LTDA. CARECE DE VALIDEZ YA QUE NO ESTA CERTIFICANDO NINGÚN PROFESIONAL EN PARTICULAR, NO APARECE NI NOMBRE, NI CEDULA, NI TARJETA PROFESIONAL, POR LO CUAL NO DEBER SER TENIDA EN CUENTA.

#### **RESPUESTA COMITÉ TÉCNICO**

PARA LA CAPACIDAD OPERATIVA Y TÉCNICA DEL OFERENTE SE TUVIERON EN CUENTA LAS SIGUIENTES CERTIFICACIONES DONDE EL ARQUITECTO JOSÉ LEONARDO ROJAS SE DESEMPEÑO COMO RESIDENTE DE OBRA:

1. CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO DE ADMINISTRACIÓN PARA EL GRUPO ELECTROGENO EN LA ESTACIÓN TERRENA DE CHOCONTA, DURACIÓN 228 DÍAS. CERTIFICACIÓN FOLIO 106.
2. DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN REQUERIDA PARA LA REMODELACIÓN DEL TESORO NACIONAL DEL MINISTERIO DE HACIENDA, DURACIÓN 123 DÍAS. CERTIFICACIÓN FOLIO 104.

**3. CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PENITENCIARIA DE APARTADO, DURACIÓN 746 DÍAS. CERTIFICACIÓN FOLIO 105.**

LA CERTIFICACIÓN DE EDIOBRAS NO SE CONSIDERO PARA LA EXPERIENCIA DEL PROFESIONAL, TENIENDO EN CUENTA LAS CERTIFICACIONES MENCIONADAS ANTERIORMENTE LA EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL ARQUITECTO JOSÉ LEONARDO ROJAS COMO RESIDENTE DE OBRAS ES DE 3 AÑOS CUMPLIENDO ASÍ CON LO REQUERIDO PARA LA EXPERIENCIA ESPECÍFICA DE ESTE PROFESIONAL.

OFERTA AE-17 CONSORCIO CONSTRUCCIONES NACIONALES

**OBSERVACIÓN**

EL PROPONENTE NO PRESENTA EN LA CARTA DE PRESENTACIÓN EL TIEMPO ESTABLECIDO PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA TAL COMO LO SOLICITA EL PLIEGO DE CONDICIONES POR LO TANTO NO ESTA GARANTIZADO EN QUE TIEMPO PUEDE DESARROLLARSE LA OBRA DICHO PROPONENTE Y NO SERÁ OBJETO DE COMPARACIÓN CON LAS DEMÁS OFERTAS.

**RESPUESTA COMITÉ JURÍDICO**

LA EVALUACIÓN ES EL MEDIO DE QUE DISPONE LA ADMINISTRACIÓN PARA DETERMINAR SI LA OFERTA SE AJUSTA O NO A LAS CONDICIONES SUSTANTIVAS DEL PLIEGO Y SU RESULTADO PERMITE TENERLA COMO ACTA DENTRO DEL PROCESO.

CORRESPONDE A CADA COMITÉ EFECTUAR EL ANÁLISIS Y CALIFICACIÓN DE LA OFERTA ATENDIENDO A LAS CONDICIONES FIJADAS EN EL PLIEGO SIN APARTARSE Y DAR APLICACIÓN AL CONTENIDO DE LA LEY SUSTANTIVA.

EL PLIEGO DE CONDICIONES ESTABLECIÓ EN EL NUMERAL 2.3.4 PLAZO DE EJECUCIÓN DE CIENTO CINCUENTA (150) DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIACIÓN; EL FORMULARIO N° 1 "CARTA DE PRESENTACIÓN" NO CONTEMPLA LA EXIGENCIA DE ESTIPULAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA.

VERIFICADA LA CARTA DE PRESENTACIÓN OBRANTE DE LA OFERTA IDENTIFICADA CON EL CÓDIGO AE-17 CONSORCIO CONSTRUCCIONES NACIONALES EN SU NUMERAL 6 ACEPTA TÁCITAMENTE EL PLAZO ESTIPULADO EN EL PLIEGO DE CONDICIONES PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, CUANDO MANIFIESTA QUE " SE COMPROMETE A PROVEER AL FONDO ROTATORIO DEL EJERCITO EN CASO DE RESULTAR ADJUDICATARIO DEL PRESENTE PROCESO DE CONTRATACIÓN LOS BIENES Y SERVICIOS OFRECIDOS EN LA PRESENTE PROPUESTA QUE CORRESPONDEN A AQUELLOS SOLICITADOS POR EL PLIEGO, EN EL ANEXO 2 DATOS DEL PROCESO.

LA FALTA DE ESTIPULACIÓN DEL PLAZO NO FUE CONTEMPLADO COMO CAUSAL DE RECHAZO EN EL PLIEGO, QUE RIGE PARA EL PRESENTE PROCESO. POR LO TANTO LA OBSERVACIÓN NO ES PROCEDENTE.

**OBSERVACIÓN**

EN EL FOLIO 7 SE ENCUENTRA AVALANDO LA PROPUESTA LA ARQ, GLADIS MORALES LAVERDE PAVA CON C.C. 41.476.294 BOGOTÁ YA QUE EL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO ES INGENIERO ELÉCTRICO PERO EN NINGUNA PARTE OPERA EL SOPORTE QUE DEMUESTRE QUE EL PROFESIONAL QUE AVALA LA PROPUESTA ES ARQUITECTO O

INGENIERO CIVIL CON SU RESPECTIVO CERTIFICADO DE VIGENCIA, POR LO CUAL DICHA PROPUESTA DEBER SER RECHAZADA AL NO CUMPLIR LOS REQUERIMIENTOS JURÍDICOS PARA AVALAR O ABONAR PROPUESTAS.

### **RESPUESTA COMITÉ JURÍDICO**

**EL AVAL ES UN ACTO JURÍDICO UNILATERAL EN VIRTUD DEL CUAL UNA O VARIAS PERSONAS GARANTIZAN EN FORMA OBJETIVA, TOTAL O PARCIAL Y MEDIANTE SU FIRMA UNA OBLIGACIÓN DETERMINADA.**

**EN ESE ORDEN DE IDEAS LA LEY NO 64 DE 1978 SEÑALA QUE PARA LA ADJUDICACIÓN DE CONTRATOS CUYA EJECUCIÓN SE RELACIONEN CON EL EJERCICIO DE CUALQUIERA DE LAS ESPECIALIDADES DE LA INGENIERÍA O ARQUITECTURA DEBERÁN PARA CONSIDERARSE VALIDAMENTE, SER ABONADOS, CUANDO MENOS POR UN PROFESIONAL MATRICULADO Y ESPECIALIZADO EN LA RAMA RESPECTIVA, ANALIZADA LA OFERTA AE-17 A FOLIO 7 SE TIENE EL AVAL DE LA PROPUESTA POR LA ARQUITECTA GLADYS AMALIA LAVERDE PAVA, IDENTIFICADA CON LA CEDULA DE CIUDADANÍA No. 41.476.294 DE BOGOTA Y MATRICULA PROFESIONAL No. 18600 CND Y ASÍ MISMO A FOLIOS 92 Y 93 SE ENCUENTRA COPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANÍA Y DE LA TARJETA PROFESIONAL Y COPIA DEL TITULO DE ARQUITECTO POR LA UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA.**

**POR LO ANTERIOR NO ES VALIDA SU OBSERVACIÓN.**

OFICIO No. 2

OFERTAS AE-21: CONSORCIO TEQUENDAMA

### **ASPECTOS FINANCIEROS:**

#### **OBSERVACIÓN**

EN LA PROPUESTA AE-21, EL CONOSORCIADO CONSTRUCCIONES KYOTO E.U. EL CONTADOR VÍCTOR HENRY JÁUREGUI REINA T.P. 22501 – ES QUIEN AVALA EL CERTIFICADO DE LA FIRMA EN MENCIÓN CONTADOR QUE DICTAMINA LOS BALANCES DEL CONSORCIADO LUIS OSCAR VARGAS ABONDANO DE LA PROPUESTA AE-22 DEL CONSORCIO ARMAR CONSTRUCCIONES, LO CUAL LE GENERA UNA COMPETENCIA DE INTERESES YA QUE APARECE PARTICIPANDO CON DOS PROPONENTES AL MISMO TIEMPO EN ESTE PROCESO LICITATORIO LO CUAL LE GENERA UNA INHABILIDAD.

### **RESPUESTA COMITÉ FINANCIERO**

**LA LEY 43 DE 1990 EN SUS ARTÍCULOS 47 Y 48 DISCRIMINA LAS INHABILIDADES DEL CONTADOR PÚBLICO ASÍ:**

**ARTICULO 47: CUANDO UN CONTADOR PÚBLICO HUBIERE ACTUADO COMO UN FUNCIONARIO DEL ESTADO Y DENTRO DE SUS FUNCIONES OFICIALES HUBIERE PROPUESTO, DICTAMINADO O FALLADO EN DETERMINADO ASUNTO, NO PODRÁ RECOMENDAR O ASESORAR PERSONALMENTE A FAVOR O EN CONTRA DE LAS PARTES INTERESADAS EN EL MISMO NEGOCIO. ESTA PROHIBICIÓN SE EXTIENDE POR EL TÉRMINO DE SEIS (6) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SU RETIRO DEL CARGO.**

**ARTICULO 48: EL CONTADOR PÚBLICO NO PODRÁ PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES COMO ASESOR, EMPLEADO O CONTRATISTA A PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS A QUIENES HAYA AUDITADO O CONTROLADO EN SU CARÁCTER DE FUNCIONARIO PÚBLICO O DE REVISOR FISCAL. ESTA PROHIBICIÓN SE EXTIENDE POR EL TÉRMINO DE UN AÑO CONTADO A PARTIR DE LA FECHA DE SU RETIRO DEL CARGO.**

**ASÍ LAS COSAS EL CONTADOR PÚBLICO QUE FIRMA LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LOS OFERENTES QUE PARTICIPAN EN LA LICITACIÓN NO SE ENCUENTRA INHABILITADO PARA EJERCER ESTA FUNCIÓN POR CONSIGUIENTE SU OBSERVACIÓN NO ES PROCEDENTE Y LA ENTIDAD ACEPTA LOS DOCUMENTOS QUE SE ANEXARON EN LAS PROPUESTAS FIRMADO POR EL CONTADOR VÍCTOR HENRY JÁUREGUI REINA T.P. 22501-T**

#### **OBSERVACIÓN**

LA EXPERIENCIA ANEXA POR EL SEÑOR CARLOS URIAS RUEDA DEL CONSORCIO TEQUENDAMA, REFERENTE AL CONTRATO 013/97 EXPEDIDA POR EL FRE CON UNA ÁREA DE 1625 M2 PRESENTADA EN LOS FOLIOS 68 AL 81, NO CUMPLE CON LO ESTABLECIDO EN LOS PLIEGOS DE CONDICIONES SEGÚN NUMERAL 3.2.1, YA QUE EN DICHA CERTIFICACIÓN, NI EN EL ACTA DE LIQUIDACIÓN APARECE LA ACTIVIDAD DE CUBIERTA REQUERIDA EN EL PLIEGO POR LO TANTO DICHA CERTIFICACIÓN DEBE SER RECHAZADA.

#### **RESPUESTA COMITÉ TÉCNICO**

**EL NUMERAL 2.3.1. EN SU SEGUNDO PÁRRAFO DICE "LA(S) CERTIFICACION(ES) DE EDIFICACIONES DEBEN CONTENER EN SU CONJUNTO COMO MÍNIMO LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: CIMENTACIÓN, ESTRUCTURA EN CONCRETO, MAMPOSTERÍA, CUBIERTA, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS.**

**COMO SE SOLICITA EN LOS PLIEGOS DE CONDICIONES LAS ACTIVIDADES DEBEN ESTAR EN EL CONJUNTO DE LAS CERTIFICACIONES, EL OFERENTE AE-21 EN EL ACTA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA 77/1999 QUE TRATA DE LA CONSTRUCCIÓN DE TALLERES Y GARAJES EN EL BATALLÓN DE INFANTERÍA No. 19 JOAQUÍN PARIS, RELACIONA LA ACTIVIDAD DE CUBIERTA EN EL FOLIO 84 CUMPLIENDO ASÍ CON LAS ACTIVIDADES SOLICITADAS POR LO TANTO LA OFERTA CONTINUA HABILITADA.**

#### **OBSERVACIÓN**

EN EL FOLIO 124 EL SEÑOR OSCAR GÓMEZ CAMACHO PRESENTÓ UNA CERTIFICACIÓN EXPEDIDA POR AGUILAR Y CIA. LA CUAL NO CUMPLE CON LAS ESPECIFICACIONES DEL PLIEGO, EN CUANTO LA EXPERIENCIA ESPECIFICA DE DIRECTOR DE OBRA YA QUE LA OBRA EN MENCIÓN SE REFIERE A UNA VÍA. LO MISMO SUCEDE CON LA EXPERIENCIA DESCRITA EN EL FOLIO 126 LA CUAL SE REFIERE A UNA CONSTRUCCIÓN DE UN PUENTE, ESTÁ ÚLTIMA TAMPOCO SERÍA VÁLIDA DE ACUERDO CON LAS CONDICIONES DEL PLIEGO.

#### **RESPUESTA COMITÉ TÉCNICO**

**LAS CERTIFICACIONES QUE SE TUVIERON EN CUENTA PARA LA EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL INGENIERO OSCAR GÓMEZ CAMACHO COMO DIRECTOR DE OBRA FUERON LAS SIGUIENTES:**

1. REPARACIÓN EDIFICIO MINISTERIO DE TRANSPORTE, 515 DÍAS. CERTIFICACIÓN FOLIO 126.
2. CENTRO EMPRESARIAL METROPOLITANO, 30 DÍAS. CERTIFICACIÓN FOLIO 126.
3. CONJUNTO RESIDENCIAL SALITRAL, 210 DÍAS. CERTIFICACIÓN FOLIO 126.
4. NUEVO PALACIO DE JUSTICIA, 755 DÍAS. CERTIFICACIÓN FOLIOS 128 Y 129.
5. COMPLEJO EDUCATIVO SERVITA, 210 DÍAS. CERTIFICACIÓN FOLIO 130.
6. EMBAJADA AMERICANA, 150 DÍAS CERTIFICACIÓN FOLIO 131.
7. HOSPITAL GONZÁLEZ VALENCIA, 210 DÍAS. CERTIFICACIÓN FOLIO 133
8. CLÍNICA DE LOS SEGUROS SOCIALES, 365 DÍAS. CERTIFICACIÓN FOLIO 134
9. NUEVA SEDE DE COLDEPORTES, 635 DÍAS. CERTIFICACIÓN FOLIO 135.
10. PLANTA DE ENVASES BAVARIA, 635 DÍAS. CERTIFICACIÓN FOLIO 136.
11. AEROPUERTO EL DORADO MUELLE INTERNACIONAL, 180 DÍAS. CERTIFICACIÓN FOLIO 137

TENIENDO EN CUENTA LAS CERTIFICACIONES MENCIONADAS ANTERIORMENTE LA EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL INGENIERO OSCAR GÓMEZ CAMACHO COMO DIRECTOR DE OBRA ES DE 10 AÑOS Y MEDIO, CUMPLIENDO ASÍ CON LO REQUERIDO PARA LA EXPERIENCIA ESPECÍFICA DE ESTE PROFESIONAL.

**POR LO ANTERIOR SU OBSERVACIÓN NO ES VÁLIDA.**

OFERTA A-E 22: CONSORCIO ARMAR CONSTRUCCIONES

#### **OBSERVACIÓN**

EL CONSORCIADO JAIME ENRIQUE ROMERO PRESENTA UNA CERTIFICACIÓN EXPEDIDA POR LA SECRETARIA DE SALUD DE BOGOTÁ CORRESPONDIENTE AL CONTRATO 384/99 QUE TIENE COMO OBJETO: REALIZAR POR EL SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE INSTALACIONES TÉCNICAS DEL HOSPITAL DE SUBA II NIVEL, LA CUAL NO CUMPLE CON LO EXIGIDO EN EL PLIEGO DE CONDICIONES SEGÚN NUMERAL 3.2.1, YA QUE EN DICHA CERTIFICACIÓN NO DEMUESTRA QUE HAYA EJECUTADO OBRAS DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO, CUBIERTA, NI CIMENTACIÓN (FOLIOS 70-86), POR LO TANTO DICHA CERTIFICACIÓN DEBER SER RECHAZADA.

#### **RESPUESTA COMITÉ TÉCNICO**

**EL NUMERAL 2.3.1. EN SU SEGUNDO PÁRRAFO DICE “LA(S) CERTIFICACION(ES) DE EDIFICACIONES DEBEN CONTENER EN SU CONJUNTO COMO MÍNIMO LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: CIMENTACIÓN, ESTRUCTURA EN CONCRETO, MAMPOSTERÍA, CUBIERTA, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS.**

**COMO SE SOLICITA EN LOS PLIEGOS DE CONDICIONES LAS ACTIVIDADES DEBEN ESTAR EN EL CONJUNTO DE LAS CERTIFICACIONES, EL OFERENTE AE-22 EN LA OBRA “REALIZAR POR EL SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA, LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE INSTALACIONES TÉCNICAS, OBRA NEGRA Y ACABADOS INICIALES DEL HOSPITAL DE SUBA II NIVEL” QUE SE ENCUENTRA RESPALDADA POR UNA CERTIFICACIÓN DE LA SECRETARÍA DE SALUD EN EL FOLIO 70 SE ENCUENTRAN ENTRE LAS ACTIVIDADES CONTRATADAS LAS SIGUIENTES: CIMENTACIÓN, IGUALMENTE SE ENCUENTRAN PLACAS DE CONTRAPISO EN CONCRETO REFORZADO, MUROS DE CONTENCIÓN, VIGAS T EN CONCRETO REFORZADO, ESCALERAS EN CONCRETO, VÍA EN CONCRETO REFORZADO (ESTAS OBRAS TIENEN LA ESPECIFICACIÓN DE CONCRETO REFORZADO EN ELEMENTOS QUE COMPONEN LA ESTRUCTURA).**

EN LA CERTIFICACIÓN DEL SEGURO SOCIAL DE "OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LAS INSTALACIONES TÉCNICAS Y ACABADOS ARQUITECTÓNICOS DE LA CLÍNICA CARLOS HUGO ESTRADA CASTRO DEL SEGURO SOCIAL EN LA CIUDAD DE VILLAVICENCIO", A FOLIO 87 SE ENCUENTRA LA ACTIVIDAD CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES.

POR LO ANTERIOR EL OFERENTE EN EL CONJUNTO DE LAS CERTIFICACIONES CUMPLE CON LAS ACTIVIDADES SOLICITADAS Y LA OFERTA CONTINUA HABILITADA.

#### OBSERVACIÓN

POR OTRA PARTE LA CERTIFICACIÓN QUE APARECE EN EL FOLIO 87-132 EXPEDIDA POR EL SEGURO SOCIAL Y CUYO OBJETO ES LA EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES PARA LAS INSTALACIONES TÉCNICAS Y ACABADOS ARQUITECTÓNICOS DE LA CLÍNICA CARLOS HUGO ESTRADA DEL SEGURO SOCIAL - VILLAVICENCIO NO CUMPLE CON LOS ÍTEMS DE CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA EN CONCRETO EXIGIDOS EN EL NUMERAL 3.2.1., YA QUE ES UNA OBRA DE INST.TÉCNICAS Y ACABADOS ARQUITECTÓNICOS. POR LO TANTO DICHA CERTIFICACIÓN DEBE SER RECHAZADA.

DE LOS ANTERIOR SE DEDUCE QUE AL NO CUMPLIR CON LOS REQUERIMIENTOS EXIGIDOS EN LA EXPERIENCIA ESPECIFICA ESTA PROPUESTA DEBE SER RECHAZADA.

#### RESPUESTA COMITÉ TÉCNICO

EL NUMERAL 2.3.1. EN SU SEGUNDO PÁRRAFO DICE "LA(S) CERTIFICACION(ES) DE EDIFICACIONES DEBEN CONTENER EN SU CONJUNTO COMO MÍNIMO LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: CIMENTACIÓN, ESTRUCTURA EN CONCRETO, MAMPOSTERÍA, CUBIERTA, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS.

COMO SE SOLICITA EN LOS PLIEGOS DE CONDICIONES LAS ACTIVIDADES DEBEN ESTAR EN EL CONJUNTO DE LAS CERTIFICACIONES, EL OFERENTE AE-22 EN LA OBRA "REALIZAR POR EL SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA, LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE INSTALACIONES TÉCNICAS, OBRA NEGRA Y ACABADOS INICIALES DEL HOSPITAL DE SUBA II NIVEL" QUE SE ENCUENTRA RESPALDADA POR UNA CERTIFICACIÓN DE LA SECRETARÍA DE SALUD EN EL FOLIO 70 SE ENCUENTRAN ENTRE LAS ACTIVIDADES CONTRATADAS LAS SIGUIENTES: CIMENTACIÓN, IGUALMENTE SE ENCUENTRAN PLACAS DE CONTRAPISO EN CONCRETO REFORZADO, MUROS DE CONTENCIÓN, VIGAS T EN CONCRETO REFORZADO, ESCALERAS EN CONCRETO, VÍA EN CONCRETO REFORZADO (ESTAS OBRAS TIENEN LA ESPECIFICACIÓN DE CONCRETO REFORZADO EN ELEMENTOS QUE COMPONEN LA ESTRUCTURA).

EN LA CERTIFICACIÓN DEL SEGURO SOCIAL DE "OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LAS INSTALACIONES TÉCNICAS Y ACABADOS ARQUITECTÓNICOS DE LA CLÍNICA CARLOS HUGO ESTRADA CASTRO DEL SEGURO SOCIAL EN LA CIUDAD DE VILLAVICENCIO", A FOLIO 87 SE ENCUENTRA LA ACTIVIDAD CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES,

POR LO ANTERIOR EL OFERENTE EN EL CONJUNTO DE LAS CERTIFICACIONES CUMPLE CON LAS ACTIVIDADES SOLICITADAS Y LA OFERTA CONTINUA HABILITADA.

- 11- QUE DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 30 NUMERAL 11 DE LA LEY 80/93 LA DIRECTORA GENERAL DEL FONDO ROTATORIO DEL EJÉRCITO,

**RESUELVE:****ARTÍCULO PRIMERO:**

a) ADJUDICAR LA LICITACIÓN No. 005/2004 AL CONSORCIO TEQUENDAMA ASÍ:

**CANTIDADES PARA CADA ALOJAMIENTO DE TROPA EN H FUDRA (SON DOS ALOJAMIENTOS)**

ACTIVIDAD	UN	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
<b>1 ACTIVIDADES PRELIMINARES</b>				
1.1 DESCAPOTE MECANICO ( Incluye retiro de escombros )	M2	2.950,00	1.700,00	5.015.000,00
1.2 LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	m2	2.200,00	1.800,00	3.960.000,00
1.3 EXCAVACION MANUAL ( Incluye cargue, retiro de material excavado )	m3	9,00	24.000,00	216.000,00
<b>Total ACTIVIDADES PRELIMINARES</b>				<b>9.191.000,00</b>
<b>2 CIMENTOS</b>				
2.1 BASE CONCRETO POBRE e/.05	m2	122,00	12.000,00	1.464.000,00
2.2 CONCRETO CICLOPEO CIMENTOS	m3	4,50	170.000,00	765.000,00
2.3 VIGA CIMENTACION CONCRETO 21Mpa Premezclado ( Sin refuerzo )	m3	36,50	370.000,00	13.505.000,00
<b>Total CIMENTOS</b>				<b>15.734.000,00</b>
<b>3 DESAGUES E INST. SUBTERRÁNEAS</b>				
3.1 CAJAS INSPECCION 60 x 60 ( Incluye excavación , marco y tapa )	un	2,00	160.000,00	320.000,00
3.2 CAJAS INSPECCION 80 x 80 ( Incluye excavación, marco y tapa )	un	10,00	200.000,00	2.000.000,00
3.3 PUNTO DESAGUE PVC 4"	un	20,00	35.000,00	700.000,00
3.4 TUBERIA PVC-S REVENTILACION 3"	ml	95,00	12.000,00	1.140.000,00
3.5 CAJAS INSPECCION 1.00 x1.00 ( Incluye excavación, marco y tapa )	un	4,00	250.000,00	1.000.000,00
3.6 TUBERIA PVC-S 4"	ml	70,00	17.000,00	1.190.000,00
3.7 TUBERIA PVC-S 6"	ml	50,00	27.000,00	1.350.000,00
3.8 TUBERIA ALCANTARILLADO 200MM ( 8") TIPO FORT *	ml	90,00	40.000,00	3.600.000,00
3.9 PUNTO DESAGUE PVC 3"	un	94,00	36.000,00	3.384.000,00
3.10 TUBERIA PVC-S 3"	ml	75,00	14.000,00	1.050.000,00

3.11 SUMIDERO CONCRETO 2.500 PSI ( h= 0.30*0.50*0.50 incluye rejilla platina 2"*1/4 - acero 3/4")	UN	5,00	200.000,00	1.000.000,00
3.12 TUBERIA AGUAS LLUVIAS 160 mm (6")(TIPO FORT )	ml	150,00	26.000,00	3.900.000,00
3.13 TUBERIA AGUAS LLUVIAS 200 mm (8")(TIPO FORT )	ml	60,00	40.000,00	2.400.000,00
<b>Total DESAGUES E INST. SUBTERRÁNEAS</b>				<b>23.034.000,00</b>
<b>4 MAMPOSTERÍA</b>				
4.1 MURO EN BLOQUE No 5 ARCILLA ( TABIQUE e= 0.12 )	m2	800,00	14.000,00	11.200.000,00
4.2 MESONES EN CONCRETO 2.500 PSI A=0.60 ( ACABADO EN GRANITO FUNDIDO )	ML	36,00	80.000,00	2.880.000,00
4.3 LAVA TRAPEROS CONCRETO h= 0.50 x 0.50 X.50 ( incluye enchape,punto sanitario,hidraulico )	ml	2,00	100.000,00	200.000,00
<b>Total MAMPOSTERÍA</b>				<b>14.280.000,00</b>
<b>5 PAÑETES-REVOQUES-REPELLOS</b>				
5.1 PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 ( Incluye filos y dilataciones ) e= 1.50	m2	910,00	8.200,00	7.462.000,00
5.2 PAÑETE LISO MUROS 1:3 ( e= 0.15 mts ) ( Incluye filos y dilataciones )	m2	800,00	7.800,00	6.240.000,00
<b>Total PAÑETES-REVOQUES-REPELLOS</b>				<b>13.702.000,00</b>
<b>6 ESTRUCTURAS EN CONCRETO</b>				
6.1 LOSA MACIZA PARA TANQUE h/.15 (incluye refuerzo)	m2	25,00	90.000,00	2.250.000,00
6.2 PEDESTALES CONCRETO 3.000 PSI Mezclado en obra 0.30*0.25*0.25 platina pernos	UN	56,00	30.000,00	1.680.000,00
6.3 ACERO 420 Mpa ( Cantidades menores a 20 ton ) ( Incluye alambre negro y figuración )	KG	1.100,00	2.100,00	2.310.000,00
6.4 LOSA CONTRAPISO CONCRETO 21 Mpa Premezclado E= 0.10 ( Incluye malla electrosoldada )	m2	1.250,00	35.000,00	43.750.000,00
6.5 COLUMNETA CONFINAMIENTO CONCRETO 17.5 Mpa Reforzada ( 0.20 x 0.12 )	ML	313,00	20.000,00	6.260.000,00
6.6 VIGUETA CONFINAMIENTO CONCRETO 2.500 PSI Reforzada ( 0.15 x 0.12 )	ML	416,00	20.000,00	8.320.000,00

6.7 ACERO 240 Mpa ( cantidades menores a 20 ton ) ( Incluye alambre negro y figuración )	KG	2.400,00	2.100,00	5.040.000,00
6.8 POYO CONCRETO 17.5 Mpa Premezclado (E= 0.08 a=0.6 mts para closets y lavamanos)	ML	12,00	16.000,00	192.000,00
6.9 LOSA CONCRETO 17.5 Mpa Premezclado (E= 0.08 a=0.6 mts para closets )	ML	12,00	16.000,00	192.000,00
<b>Total ESTRUCTURAS EN CONCRETO</b>				<b>69.994.000,00</b>
<b>7 CUBIERTAS</b>				
7.1 TEJA TERMOACUSTICA COLOR a=0.78- 1.80m - peso 4.82k- e=0.27 (Incluye caballete,limahoya ,ganchos de fijación)	m2	1.350,00	26.000,00	35.100.000,00
7.2 DOMO ACRILICO MONOMERO PURO COLOR HUMO 3mm.(Incluye accesorios de fijación )	m2	8,00	400.000,00	3.200.000,00
7.3 ESTRUCTURA DOMO PERFIL LAMINA. DELGADA 7k/m2 inclu.vigas,columnas,cerchas,correas,anticorrosivo, pintura accesorios	M2	8,00	30.000,00	240.000,00
7.4 ESTRUCTURA PERFIL LAMINA DELGADA 12k/m2 Inclu vigas ,cerchas, correas, contravientos, tirantillos,antico,pintura acceso	M2	1.350,00	37.000,00	49.950.000,00
<b>Total CUBIERTAS</b>				<b>88.490.000,00</b>
<b>8 PISOS - BASES</b>				
8.1 RECEBO COMUN ( EXTENDIDO Y COMPACTADO )	M3	1.500,00	22.000,00	33.000.000,00
8.2 POLIETILENO CAL.6 (IMPERMEABILIZACION PISO)	M2	1.250,00	1.200,00	1.500.000,00
<b>Total PISOS - BASES</b>				<b>34.500.000,00</b>
<b>9 PISOS - ACABADOS</b>				
9.1 PIRLAN MAMPOSTERIA DUCHA (bloque N.4 enchapado ceramica ,win aluminio ,0.22*0.10)	ml	23,00	20.000,00	460.000,00
9.2 REJILLAS SOSCO 3x 2	un	50,00	10.000,00	500.000,00
9.3 CERAMICA PISO 30x30 Trafico 4.	m2	215,00	29.500,00	6.342.500,00
9.4 GUARDAESCOBA MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA	ML	262,00	15.000,00	3.930.000,00
9.5 GUARDA ESCOBA TABLETA DE GRES (0.08)	ML	232,00	15.000,00	3.480.000,00
9.6 TABLON DE GRES TUNEZ ROJO .030*.030 Instalado a 45 g.	m2	590,00	29.500,00	17.405.000,00

9.7	GRAVILLA LAVADA (	ML	70,00	12.000,00	840.000,00
9.8	TABLON DE GRES TUNEZ ROJO .030*.030 Instalado a 45 g. con dilataciones en gravilla lavada.	m2	440,00	29.500,00	12.980.000,00
<b>Total PISOS - ACABADOS</b>					<b>45.937.500,00</b>
<b>10 ENCHAPES Y ACCESORIOS</b>					
10.1	JUEGOS INCRUSTAR TIPO 1	un	18,00	60.000,00	1.080.000,00
10.2	JABONERAS PORCELANA ACUARIO	un	20,00	12.000,00	240.000,00
10.3	CERAMICA PARED 20x20 (nacional )	m2	650,00	23.000,00	14.950.000,00
10.4	GANCHO PORCELANA ACUARIO	un	12,00	12.000,00	144.000,00
10.5	ESQUINERO WIN 1" ( aluminio)	ML	44,00	2.000,00	88.000,00
<b>Total ENCHAPES Y ACCESORIOS</b>					<b>16.502.000,00</b>
<b>11 CARPINTERÍA MADERA</b>					
11.1	CLOSET FORRADO CEDRO - CAJONERA( incluye esmalte,entrepaños ,bolillo)	m2	14,65	220.000,00	3.223.000,00
<b>Total CARPINTERÍA MADERA</b>					<b>3.223.000,00</b>
<b>12 CARPINTERÍA METÁLICA</b>					
12.1	PUERTA Y MARCO DUCHAS ACRILICO .65*1.80 (marco en aluminio anodizado, pasador y toallero)	UN	32,00	250.000,00	8.000.000,00
12.2	PUERTA ALUMINIO TIPO PESADO ( Anodizado color bronce con pasador cabinas sanitarias)	m2	30,00	180.000,00	5.400.000,00
12.3	VENTANAS LAMINA CON ANGELO METALICO (incluye anticorrosivo,pintura,cold rolled cal. 18)	m2	357,00	80.000,00	28.560.000,00
12.4	MARCO LAMINA CON ANGELO METALICO (incluye anticorrosivo,pintura,cold rolled cal. 18)	ML	180,00	25.000,00	4.500.000,00
12.5	PUERTA METALICA MONTANTE CON ANJEO METALI. ( Lámina cold rolled cal 18 tipo panel, pintura electrostatica)	m2	42,00	85.000,00	3.570.000,00
<b>Total CARPINTERÍA METÁLICA</b>					<b>50.030.000,00</b>
<b>13 PINTURA</b>					

13.1 VINILO SOBRE PAÑETE 2 MANOS(incluye filis y dilataciones)	m2	500,00	5.500,00	2.750.000,00
13.2 VINILO EXTERIORES KORAZA S/PAÑETE ( Incluye imprimante )	m2	460,00	8.000,00	3.680.000,00
<b>Total PINTURA</b>				<b>6.430.000,00</b>
<b>14 APARATOS SANITARIOS</b>				
14.1 TANQUE PLASTICO 1000 lt	un	9,00	200.000,00	1.800.000,00
14.2 DUCHAS DE EMPOTRAR BOTON (antivandalico)	un	32,00	230.000,00	7.360.000,00
14.3 SANITARIO INSTITUCIONAL BLANCO (incluye valvula de descarga presion hasta21.33,tubos,boton metalico)	un	20,00	220.000,00	4.400.000,00
14.4 ORINAL INSTITUCIONAL BLANCO (incluye grapas,desague sifon, valvula empotrar con boton antivandalico)	un	16,00	200.000,00	3.200.000,00
14.5 LAVAMANOS SOBREPONER TIPO 1 BLANCO(incluye,acoflex,desague sencillo,sifon,griferia pared antivandalica pico largo)	un	30,00	170.000,00	5.100.000,00
<b>Total APARATOS SANITARIOS</b>				<b>21.860.000,00</b>
<b>15 CERRAJERÍA</b>				
15.1 CERRADURA ALCOBA ( POMA MADERA )	un	6,00	35.000,00	210.000,00
15.2 CERRADURA ENTRADA PRINCIPAL ( POMA MADERA )	un	2,00	50.000,00	100.000,00
<b>Total CERRAJERÍA</b>				<b>310.000,00</b>
<b>16 VIDRIOS Y ESPEJOS</b>				
16.1 ESPEJO ( 4 mm)	m2	38,00	60.000,00	2.280.000,00
<b>Total VIDRIOS Y ESPEJOS</b>				<b>2.280.000,00</b>
<b>17 OBRAS EXTERIORES</b>				
17.1 CUNETETA EN CONCRETO 2.500 PSI ( 0.40 x 0.40 incluye refuerzo )	ML	1,00	100.000,00	100.000,00
17.2 REJILLA PARA CUNETETA CONCRETO 2.500 PSI ( 0.40 )	ML	1,00	100.000,00	100.000,00
<b>Total OBRAS EXTERIORES</b>				<b>200.000,00</b>
<b>18 MORTEROS Y CONCRETOS</b>				

18.1 MORTERO 1:3 ( Con arena semilavada de peña )	m3	14,00	220.000,00	3.080.000,00
<b>Total MORTEROS Y CONCRETOS</b>				<b>3.080.000,00</b>
<b>19 INSTALACIONES HIDRAULICAS</b>				
19.1 PUNTO AGUA FRIA ( 1" ) PVC	un	16,00	50.000,00	800.000,00
19.2 REGISTRO PD 3/4" (incluye universal)	un	5,00	50.000,00	250.000,00
19.3 REGISTRO PD 1" (incluye universal)	un	18,00	60.000,00	1.080.000,00
19.4 REGISTRO PD 2" (incluye universal)	un	1,00	200.000,00	200.000,00
19.5 TUBERIA PVC-P 1"( Red de suministro )	ml	175,00	10.000,00	1.750.000,00
19.6 TUBERIA PVC-P 3/4" ( Red de suministro )	ml	40,00	9.000,00	360.000,00
19.7 PUNTO AGUA FRIA ( 1/2" ) PVC	un	84,00	35.000,00	2.940.000,00
19.8 CHEQUE ROSCADO DE 2"	un	1,00	186.900,00	186.900,00
19.9 ACOMETIDA TANQUE ELEVADO CON RED DE REBOSE	UN	9,00	100.000,00	900.000,00
19.10 CAJA PLASTICA VALVULA .35*.35 CON TAPA	UN	2,00	10.000,00	20.000,00
19.11 CAJA PLASTICA LLAVE DE PASO .20*.20 CON TAPA	UN	23,00	10.000,00	230.000,00
19.12 DESAGUE PLACA TANQUES TUBO PVC 2"	UN	2,00	50.000,00	100.000,00
19.13 PUNTO AGUA FRIA (con llave para manguera pesada)	un	2,00	60.000,00	120.000,00
19.14 TUBERIA PVC-P 2"( Red de suministro )	ml	80,00	15.000,00	1.200.000,00
<b>Total INSTALACIONES HIDRAULICAS</b>				<b>10.136.900,00</b>
<b>20 ASEO Y ENTREGA</b>				
20.1 ASEO GENERAL	m2	350,00	2.000,00	700.000,00
<b>Total ASEO Y ENTREGA</b>				<b>700.000,00</b>
<b>21 INSTALACIONES ELECTRICAS</b>				
21.01 TABLERO DE DISTRIBUCION TRIFASICO - 5 HILOS-12 CIRCUITOS- PUERTA Y FICHERO-ESPACIO PARA TOTALIZADOR	UN	2	250.000,00	500.000,00
21.02 INTERRUPTOR TRIFASICO TOTALIZADOR DE 20 AMPERIOS 25 KA	UN	2	70.050,00	140.100,00
21.03 SALIDA LAMPARA INCANDESCENTE TECHO-CON INTERRUPTOR- PROMEDIO 4 METROS	UN	70	35.000,00	2.450.000,00

21.04 SALIDA VENTILADOR TECHO-TUBERIA METALICA LIVIANA EMT DE 1/2"	UN	28	35.000,00	980.000,00
21.05 VENTILADOR DE TECHO-ASPA GRANDE Y CONTROL DE VELOCIDAD	UN	28	120.000,00	3.360.000,00
21.06 SALIDA TOMA DOBLE DE PARED EN 2 # 12 THWN + 1 # 12 DESNUDO - TUBERIA PVC 1/2"	UN	22	35.000,00	770.000,00
21.07 INTERRUPTOR MONOPOLAR DE 15 "O" 20 AMPERIOS -10 KA	UN	32	12.000,00	384.000,00
21.08 PUESTA A TIERRA TABLEROS CABLE DESNUDO COBRE AWG # 2 - MENOR DE 10 OHMIOS	UN	2	94.500,00	189.000,00
21.09 ACOMETIDA 3 # 8 THWN + 1 # 10 THWN -TUBERIA PVC DE 1 1/2"- SUBTERRANEA-INCLUYE EXCAVACION	ML	160	12.000,00	1.920.000,00
21.10 INTERUPTOR CONMUTABLE SENCILLO	UN	4	50.000,00	200.000,00
21.11 CAMARA DE INSPECCION DE 0.8X0.8X0.8 METROS MARCOS METALICO- TAPA REFORZADA - TERMINAL CAMPANA PVC	UN	2	261.950,00	523.900,00
21.12 SALIDA LAMPARA FLUORESCENTE CON INTERRUPTOR - TUBERIA EMT DE 1/2"- PROMEDIO 4 METROS	UN	32	35.000,00	1.120.000,00
21.13 LAMPARA FLUORESCENTE DE 2 X 48" DE SOBREPONER-ALA ANCHA -DE INCRUSTAR - COMPLETA	UN	32	84.000,00	2.688.000,00
21.14 CAJA METALICA DE PASO DE 01. X 0.10 METROS	UN	64	34.900,00	2.233.600,00
<b>Total INSTALACIONES ELECTRICAS</b>				<b>17.458.600,00</b>
<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS DE UN ALOJAMIENTO</b>				<b>447.073.000,00</b>
<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS DE LOS DOS ALOJAMIENTOS</b>				<b>894.146.000,00</b>
<b>ADMINISTRACION 13,0 %</b>				<b>116.238.980,00</b>
<b>IMPREVISTOS 1,0%</b>				<b>8.941.460,00</b>
<b>UTILIDAD 5,0 %</b>				<b>44.707.300,00</b>
<b>I.V.A. / UTILIDAD 16,0 %</b>				<b>7.153.168,00</b>
<b>TOTAL OBRA</b>				<b>1.071.186.908,00</b>

## CENTRO DE ENTRENAMIENTO

## COMEDOR DE TROPA

ACTIVIDAD	UN	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
<b>1 ACTIVIDADES PRELIMINARES</b>				
1.1 EXCAVACION MANUAL ( Incluye cargue y retiro de material excavado )	m3	250,00	10.500,00	2.625.000,00
<b>Total ACTIVIDADES PRELIMINARES</b>				<b>2.625.000,00</b>

<b>2 CIMENTOS</b>					
2.1	BASE CONCRETO POBRE e/.05	m2	55,17	11.500,00	634.455,00
2.2	ZAPATA CONCRETO 21 Mpa Premezclado ( Sin refuerzo )	m3	4,45	330.000,00	1.468.500,00
2.3	CONCRETO CICLOPEO CIMENTOS	m3	10,51	140.000,00	1.471.400,00
2.4	VIGA CIMENTACION CONCRETO 21Mpa Premezclado ( Sin refuerzo )	m3	35,80	340.200,00	12.179.160,00
2.5	VIGA CANAL EN CONCRETO DE 3000 PSI (sin refuerzo )	m3	26,10	440.000,00	11.484.000,00
<b>Total CIMENTOS</b>					<b>27.237.515,00</b>
<b>3 PAÑETES-REVOQUES-REPELLOS</b>					
3.1	PAÑETE COLUMNAS-VIGAS 1:3 - 1 CARA ( Incluye filas y dilataciones entre .0.30 y 0.60 )	ML	217,66	5.500,00	1.197.130,00
<b>Total PAÑETES-REVOQUES-REPELLOS</b>					<b>1.197.130,00</b>
<b>4 ESTRUCTURAS EN CONCRETO</b>					
4.1	COLUMNAS CONCRETO 21 Mpa Premezclado ( Sin refuerzo )	m3	5,73	420.000,00	2.406.600,00
4.2	VIGAS AEREAS CONCRETO 21 Mpa Premezclado ( Sin refuerzo ).	m3	18,50	420.000,00	7.770.000,00
4.3	ACERO 420 Mpa ( Cantidades menores a 20 ton ) ( Incluye alambre negro y figuración )	KG	7.400,00	2.100,00	15.540.000,00
4.4	LOSA CONTRAPISO CONCRETO 21 Mpa Premezclado E= 0.10 ( Incluye malla electrosoldada )	m2	303,33	33.000,00	10.009.890,00
4.5	ACERO 240 Mpa ( cantidades menores a 20 ton ) ( Incluye alambre negro y figuración )	KG	3.700,00	2.100,00	7.770.000,00
4.6	LOSA MACIZA CONCRETO 21 Mpa Mezclado en obra E=0.05( Incluye malla electrosolda )	m2	15,67	37.000,00	579.790,00
<b>Total ESTRUCTURAS EN CONCRETO</b>					<b>44.076.280,00</b>
<b>5 CUBIERTAS</b>					
5.1	TEJA ASBESTO CEMENTO No. 6( Incluye caballete,limahoya ,ganchos de fijación )	m2	296,67	28.000,00	8.306.760,00
5.2	VIGAS METAL. phr-305*80-1.5mm cajon 8.0/kg/m2 Incluye antico,pintura accesorios	KL	2.266,67	5.200,00	11.786.684,00

5.3 ESTRUCTURA PERFIL LAMINA DELGADA 8k/m2 Inclu vigas ,cerchas, correas, contravientos, tirantillos,antico,pintura acceso	M2	283,33	38.000,00	10.766.540,00
<b>Total CUBIERTAS</b>				<b>30.859.984,00</b>
<b>6 PISOS - BASES</b>				
6.1 RECEBO COMUN ( EXTENDIDO Y COMPACTADO )	M3	100,00	22.000,00	2.200.000,00
<b>Total PISOS - BASES</b>				<b>2.200.000,00</b>
<b>7 PISOS - ACABADOS</b>				
7.2 TABLON DE GRES SAHARASALMON.030*.030 INSTALADO A 45 COMBINADO TABLON DE 0.15*0.15 TUNEZ(según plano)	m2	173,33	28.000,00	4.853.240,00
7.3 CENEFA TABLETA DE GRES MORO PERIMETRALEN PUNTA 0.06*0.25 (según plano)	ML	126,67	20.000,00	2.533.400,00
7.4 TABLON DE GRES TUNEZ ROJO .030*.030 INSTALADO A 45 COMBINADO(según plano)	m2	103,33	28.000,00	2.893.240,00
<b>Total PISOS - ACABADOS</b>				<b>10.279.880,00</b>
<b>8 INSTALACIÓN ELÉCTRICA</b>				
8.1 INTERRUPTOR MONOPOLAR AUTOMATICO ( 15 o 20 A ) ENCHUFABLE.	un	4,00	12.000,00	48.000,00
8.2 INTERRUPTOR TRIFASICO TOTALIZADOR ( 50 amperios) 25 KA Caja moldeada.	un	1,00	150.000,00	150.000,00
8.3 LUMINARIA INTERIOR 250 W-208/220 V - MERCURIO - TIPO ROY ALPHA INDULUX WA O SIMILAR	un	5,00	120.000,00	600.000,00
8.4 SALIDA LUMINARIA INDUSTRIAL DE 250 VATIOS	un	5,00	50.000,00	250.000,00
8.5 SALIDA LAMPARA INCANDESCENTE APLIQUE CON INTERRUPTOR-2 #1 2+1#12 AISLADO-TUBERIA EMT DE 1/2" (PROMEDIO 8 METROS )	un	4,00	35.000,00	140.000,00
8.6 SALIDA VENTILADOR DE PARED-2 # 2+1#12 DESNUDO-TUBERIA EMT DE 1/2" (PROMEDIO 15 METROS )	un	14,00	35.000,00	490.000,00
8.7 VENTILADOR DE PARED DE CABEZA MOVIL- ACCESORIOS DE SUJECION A COLUMNA	un	12,00	150.000,00	1.800.000,00

8.8 TABLERO DE DISTRIBUCION ELECTRICA DE 5 HILOS 36 CIRCUITOS - ESPACIO PARA TOTALIZADOR- PUERTA Y FICHERO	un	1,00	320.000,00	320.000,00
8.9 CAMARA DE INSPECCION 1.0 X 1.0 X 1.0 MARCOS METALICOS - TAPÁ REFORZADA	un	2,00	250.000,00	500.000,00
8.11 INTERRUPTOR BIPOLAR DE 20 AMPERIOS -TIPO PACHA	un	2,00	50.000,00	100.000,00
8.12 CAJA METALICA CON BOTONERA PARA CONTROL DE VENTILADORES 13 BOTONES Y 3 DE RESERVA	un	1,00	150.000,00	150.000,00
8.13 TRANSFORMADOR DE DISTRIBUCION TRIFASICO DE 75KVA- 13200/220/127 VOLTIOS- INTEMPERIE- ACEITE - DY5	un	1,00	9.000.000,00	9.000.000,00
8.14 ACOMETIDA 3 # 2+ 1 # 4 THWN -PVC DE 2"	ML	40,00	20.000,00	800.000,00
8.15 BAJANTE TUBERIA METALICA DE 1 1/2" Y ACCESORIOS	ML	6,00	15.000,00	90.000,00
8.16 POSTE DE CONCRETO CENTRIFUGADO 12 METROS 750 KGS- HOMOLOGADO- CIMENTACION - PINTURA	un	2,00	450.000,00	900.000,00
8.17 CABLE DE ALUMINIO ACSR - AWG # 2-3 LINEAS	ML	160,00	10.000,00	1.600.000,00
8.18 ESTRUCTURA DE RETENCION SENCILLA DE MEDIA TENSION LA-211 EEEB	un	4,00	150.000,00	600.000,00
8.19 ESTRUCTURA DE PASO SENCILLA DE MEDIA TENSION LA-202 EEEB	un	1,00	300.000,00	300.000,00
8.20 PUESTA A TIERRA (PARARRAYOS ) CABLE DESNUDO COBRE AWG # 1/0 - MENOR DE 5 OHMIOS	un	1,00	100.000,00	100.000,00
8.21 RETENIDA TERMINAL POSTE A VARILLA DE ANCLAJE - LA-411 EEEB	un	4,00	150.000,00	600.000,00
8.22 CORTACIRCUITO MONOPOLAR DE 15 KV-100 AMPERIOS- INCLUYE CRUCETA METALICA .HERRAJES Y TORNILLERIA (JUEGO DE 3)	un	1,00	300.000,00	300.000,00
8.23 PARARRAYO DE 12 KV-10KA- OXIDO DE ZINC-INCLUYE CRUCETA METALICA-HERRAJES Y TORNILLERIA (JUEGO DE TRES)	un	1,00	500.000,00	500.000,00
<b>Total INSTALACIÓN ELÉCTRICA</b>				<b>19.338.000,00</b>
<b>9 PINTURA</b>				
9.1 IMPERMEABILIZACION VIGA CANAL (.40*.40*.50) CON PINTURA BITUMINOSA ALUMINIO	ML	33	20.500,00	676.500,00
<b>Total PINTURA</b>				<b>676.500,00</b>
<b>10 INSTALACIONES HIDRAULICAS</b>				

10.1 PUNTO AGUA FRIA ( 1/2" ) PVC	un	1,00	52.711,00	52.711,00
<b>Total INSTALACIONES HIDRAULICAS</b>				<b>52.711,00</b>
<b>11 ASEO</b>				
11.1 ASEO GENERAL	M2	50,00	2.500,00	125.000,00
<b>Total ASEO</b>				<b>125.000,00</b>
<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS</b>				<b>138.668.000,00</b>
<b>ADMINISTRACION</b>	<b>13,0 %</b>			<b>18.026.840,00</b>
<b>IMPREVISTOS</b>	<b>1,0 %</b>			<b>1.386.680,00</b>
<b>UTILIDAD</b>	<b>5,0%</b>			<b>6.933.400,00</b>
<b>I.V.A. / UTILIDAD</b>	<b>16,0 %</b>			<b>1.109.344,00</b>
<b>TOTAL OBRA</b>				<b>166.124.264,00</b>

**CENTRO DE ENTRENAMIENTO                      ZONA GIMNASIO**

ACTIVIDAD	UN	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
<b>1 ACTIVIDADES PRELIMINARES</b>				
1.1 DESCAPOTE MECANICO ( Incluye retiro de escombros )	M2	780,00	1.100,00	858.000,00
1.2 LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	m2	800,00	1.100,00	880.000,00
1.3 EXCAVACION MANUAL TUBERIA ( Incluye cargue , tapado, retiro de material excavado )	m3	150,00	12.500,00	1.875.000,00
1.4 NIVELACIÓN Y REPLANTEO ( Tubería Hidrosanitaria )	ML	260,00	1.100,00	286.000,00
1,5 EXCAVACION MANUAL TUBERIA (incluye cargu, tapado, retiro de material excavado y recuperacion zona blanda)	m3	100,00	13.000,00	1.300.000,00
<b>Total ACTIVIDADES PRELIMINARES</b>				
<b>2 CIMENTOS</b>				
2.1 ZAPATA CONCRETO 21 Mpa Premezclado ( Sin refuerzo )	m3	15,09	335.000,00	5.055.150,00
2.2 CONCRETO CICLOPEO CIMENTOS	m3	80,00	140.000,00	11.200.000,00
2.3 VIGA CIMENTACION CONCRETO 21Mpa Premezclado ( Sin refuerzo )	m3	34,00	365.000,00	12.410.000,00
<b>Total CIMENTOS</b>				
<b>3 DESAGUES E INST. SUBTERRÁNEAS</b>				

3.1 CAJAS INSPECCION 60 x 60 ( Incluye excavación , marco y tapa )	un	12,00	145.000,00	1.740.000,00
3.2 CAJAS INSPECCION 80 x 80 ( Incluye excavación, marco y tapa )	un	3,00	200.000,00	600.000,00
3.3 PUNTO DESAGUE PVC 4"	un	12,00	35.000,00	420.000,00
3.4 BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	ml	20,00	12.000,00	240.000,00
3.5 TUBERIA PVC-S 4"	ml	4,00	16.000,00	64.000,00
3.6 TUBERIA ALCANTARILLADO 160MM ( 6")TIPO FORT	ml	78,00	27.000,00	2.106.000,00
3.7 TUBERIA ALCANTARILLADO 200MM ( 8")TIPO FORT	ml	20,00	46.000,00	920.000,00
3.8 TUBERIA ALCANTARILLADO 250MM( 10")TIPO FORT	ml	152,00	53.000,00	8.056.000,00
3.9 TUBERIA ALCANTARILLADO 315MM (12")TIPO FORT	ml	145,00	60.000,00	8.700.000,00
3.10 POZO INSPECCIÓN h= 2.50 mts Diam. 1.60	UN	2,00	1.200.000,00	2.400.000,00
3.11 PUNTO DESAGUE PVC 2"	un	33,00	35.000,00	1.155.000,00
3.12 TUBERIA PVC-S 2"	ml	66,00	10.000,00	660.000,00
3.13 TUBERIA DE REVENTILACION PVC 2"	ml	25,00	9.000,00	225.000,00
<b>Total DESAGUES E INST. SUBTERRÁNEAS</b>				
<b>4 MAMPOSTERÍA</b>				
4.1 MURO BLOQUE CONCRETO ESTRUCTURAL TIPO PIEDRA DOBLE E= 0,32 Color amarillo ( Incluye grafil y grouting )	M2	350,00	35.000,00	12.250.000,00
4,2 MESONES EN CONCRETO 2500 PSI A=0,60 ( ACABADO EN GRANITO FUNDIDO)	ML	15,00	80.000,00	1.200.000,00
4,3 BANCA CORRIDA CONCRETO 2,500 PSI A=0,40 (ACABADO EN GRANITO FUNDIDO)	ML	4,00	8.000,00	32.000,00
4.4 MURO BLOQUE CONCRETO ESTRUCTURAL TIPO PIEDRA SENCILLO E= 0,145 Color amarillo ( Incluye grafil y grouting )	M2	150,00	33.000,00	4.950.000,00
4.5 MURO EN BLOQUE No 5 ARCILLA hueco vertical TABIQUE	m2	223,00	14.000,00	3.122.000,00
<b>Total MAMPOSTERÍA</b>				
<b>5 PAÑETES-REVOQUES-REPELLOS</b>				
5,1 PAÑETE LISO PLACAS 1:4	m2	260,00	8.000,00	2.080.000,00
5.2 PAÑETE1:3 E=1,50 IMPERMEABILIZADO MUROS ( Incluye filis y dilataciones )	m2	148,00	8.200,00	1.213.600,00

5.3 PAÑETE LISO MUROS 1:3 ( e= 0.15 mts ) ( Incluye filos y dilataciones )	m2	435,00	7.600,00	3.306.000,00
<b>Total PAÑETES-REVOQUES-REPELLOS</b>				
<b>6 ESTRUCTURAS EN CONCRETO</b>				
6.1 ESCALERA EN CONCRETO 3.000 PSI (mezclado en obra)Sin refuerzo	m3	2,00	430.000,00	860.000,00
6.2 BASE CONCRETO POBRE E=.05	m2	120,00	11.000,00	1.320.000,00
6.3 COLUMNAS CONCRETO 21 Mpa Premezclado ( Sin refuerzo )	m3	26,70	400.000,00	10.680.000,00
6.4 VIGAS AEREAS CONCRETO 21 Mpa Premezclado ( Sin refuerzo ).	m3	25,50	400.000,00	10.200.000,00
6.5 ALISTADO PISOS 0.04 ( Mortero 1: 4 )	m2	600,00	5.000,00	3.000.000,00
6.6 ACERO 240 Mpa ( cantidades menores a 20 ton ) ( Incluye alambre negro y figuración )	KG	10.200,00	2.100,00	21.420.000,00
6.7 LOSA CONTRAPISO CONCRETO 21 Mpa Premezclado E= 0.10 ( Incluye malla electrosoldada )	m2	670,00	33.000,00	22.110.000,00
6.8 ENTREPISO ALIGERADO h= 0.40 Concreto 3.000 psi (Casetón 70 * 35) sin refuerzo.	m2	222,00	60.000,00	13.320.000,00
6.9 ACERO 420 Mpa ( Cantidades menores a 20 ton ) ( Incluye alambre negro y figuración )	KG	16.400,00	2.100,00	34.440.000,00
6.10 DINTEL CONCRETO DE 3000 PSI 0.12x0.12 ( Incluye refuerzo ).	ml	20,00	18.000,00	360.000,00
6,11 POYO CONCRETO 17,5 Mpa =0,08 a=0,6 mts.	ML	5,00	18.000,00	90.000,00
<b>Total ESTRUCTURAS EN CONCRETO</b>				
<b>7 CUBIERTAS</b>				
7.1 TEJA TERMOACUSTICA COLOR VERDE a=0,78-1,80 - peso 4,82k- e=0,27 (Incluye ganchos de fijacion )	m2	400,00	27.000,00	10.800.000,00
7,2 CANAL LAMINA (Cold rold CAL. 18) d/1,2	ml	45,00	20.000,00	900.000,00
7,3 REMATE CUBIERTA EN SUPERBOARD 11mm exteriores des. 2,20	ml	70,00	40.000,00	2.800.000,00

7.4 ESTRUCTURA PERFIL LAMINA DELGADA 10 k/m2 Incluye vigas ,cerchas, correas, contravientos, tirantillos,antic,pintura ,acc.	M2	400,00	38.000,00	15.200.000,00
<b>Total CUBIERTAS</b>				
<b>8 CIELO RASOS</b>				
8.1 CIELO RASO SUSPENDIDO DRY WALL (Estructura cada 40 cm )	m2	220,00	36.000,00	7.920.000,00
<b>Total CIELO RASOS</b>				
<b>9 PISOS - BASES</b>				
9.1 RECEBO COMUN ( EXTENDIDO Y COMPACTADO )	M3	200,00	22.000,00	4.400.000,00
<b>Total PISOS - BASES</b>				
<b>10 PISOS - ACABADOS</b>				
10.1 ALISTADO IMPERMEABILIZADO PISOS 0.04	m2	170,00	6.000,00	1.020.000,00
10,2 GRAVILLA LAVADA	m2	120,00	12.000,00	1.440.000,00
10,3 PIRLAN DUCHA CONCRETO H= 0,30X0,10 (Incluye win aluminio)	ml	15,00	20.000,00	300.000,00
10,4 REJILLAS SOSCO 3X2	UN	14,00	10.000,00	140.000,00
10,5 CERAMICA PISO 20x20 (Liso trafico 4.)	m2	185,00	24.000,00	4.440.000,00
10,6 CERAMICA PISO 30x30 Trafico 4.	m2	32,00	28.000,00	896.000,00
10,7 GUARDA ESCOBA EN CERAMICA	ML	280,00	10.000,00	2.800.000,00
10,8 TABLON DE GRES SAHARA SALMON ,030X,030 instalado a 45g. Combinado con tablon tunez 15x15	m2	180,00	28.000,00	5.040.000,00
10,9 PISO DE CAUCHO ( Estoperol 50 x 50) e=0,05 cms	M2	650,00	32.000,00	20.800.000,00
10,10 GUARDESCOBA PVC NEGRO (6,8 mm)	ml	150,00	4.000,00	600.000,00
<b>Total PISOS - ACABADOS</b>				
<b>11 ENCHAPES Y ACCESORIOS</b>				
11.1 CERAMICA PARED 20x20	m2	160,00	23.000,00	3.680.000,00
11.2 CENEFA EN CERAMICA ( 0.08 x.20 decorada )	ML	73,00	14.000,00	1.022.000,00
<b>Total ENCHAPES Y ACCESORIOS</b>				

<b>12 CARPINTERIA DE MADERA</b>				
12,1 MUEBLE EN CEDRO al duco (incluye entrepaños, cajonera, puertas)	m2	4,00	220.000,00	880.000,00
<b>Total CARPINTERIA DE MADERA</b>				
<b>13 CARPINTERÍA METÁLICA</b>				
13.1 VENTANA ALUMINIO VC-5020 T.P ( Anodizado color bronce ) Incluye vidrio	m2	225,00	120.000,00	27.000.000,00
13.2 PUERTA Y MARCO DUCHAS ACRILICO .65*1.80 (marco en aluminio anodizado, pasador y toallero)	UN	14,00	230.000,00	3.220.000,00
13,3 PUERTA METALICA (Lamina cold rold cal. 18 tipo panel pintura electrostatica)	m2	12,00	120.000,00	1.440.000,00
13,4 PUERTA ALUMINIO TIPO PESADO ( Anodizado color bronce con pasador cabinas sanitarias)	m2	5,25	220.000,00	1.155.000,00
13.5 CABINA SANITARIOS ALUMINIO TIPO PESADO ( Anodizado color bronce )	m2	12,00	220.000,00	2.640.000,00
13,6 BARANDA EN TUBO METALICO 2 1/2" (platina 1/4" y tubo 5/8") a todo costo	ml	50,00	50.000,00	2.500.000,00
13,7 PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10 mm (Acceso) incluye accesorios de fijacion y cerradura	un	1,00	2.000.000,00	2.000.000,00
13,8 VENTANA ALUMINIO TIPO PERSIANA (anodizado color bronce)	m2	42,00	120.000,00	5.040.000,00
<b>Total CARPINTERÍA METÁLICA</b>				
<b>14 PINTURA</b>				
14.1 ESTUCO Y VINILO 3 MANOS ( MURO )	m2	200,00	6.500,00	1.300.000,00
14,2 ESTUCO Y VINILO 3 MANOS ( PLACA )	m2	260,00	6.700,00	1.742.000,00
14,3 VINILO EXTERIORES KORAZA	m2	70,00	9.000,00	630.000,00
<b>Total PINTURA</b>				
<b>15 APARATOS SANITARIOS</b>				
15.1 ORINAL MEDIANO PARA FLUXOMETRO	un	6,00	150.000,00	900.000,00
15,2 FLUXOMETRO ORINAL TIPO	un	6,00	150.000,00	900.000,00

PALANCA 10 GPF				
15,3 FLUXOMETRO SANITARIO tipo palanca 10 GPF	un	11,00	150.000,00	1.650.000,00
15.4 LAVAMANOS SOBREPONER TIPO 2. COLOR	un	11,00	110.000,00	1.210.000,00
15,5 DUCHA ACERO INOXIDABLE TIPO PRESSMATIC	un	9,00	80.000,00	720.000,00
15,6 GRIFERIA LAVAMANOS TIPO PUSH PRESSMATIC	un	11,00	100.000,00	1.100.000,00
15,7 JABONERA INOXIDABLE	un	6,00	40.000,00	240.000,00
15,8 SANITARIO PARA FLUXOMETRO TIPO 1	un	11,00	250.000,00	2.750.000,00
15,9 LOCKER METALICO DOBLE 0,30X0,40(empotrado)	un	16,00	90.000,00	1.440.000,00
<b>Total APARATOS SANITARIOS</b>				
<b>16 CERRAJERÍA</b>				
16.1 CERRADURA ENTRADA PRINCIPAL ( POMA MADERA )	un	6,00	35.000,00	210.000,00
<b>Total CERRAJERÍA</b>				
<b>17 VIDRIOS Y ESPEJOS</b>				
17.1 ESPEJO BISELADO ( 4 mm)	m2	7,00	60.000,00	420.000,00
<b>Total VIDRIOS Y ESPEJOS</b>				
<b>18 EQUIPOS ESPECIALES</b>				
18,1 EQUIPO PRESION 60 GPM 20/40 PSI 15H 3,6 L-200H (incluye instalacion)	un	1,00	4.000.000,00	4.000.000,00
<b>Total EQUIPOS ESPECIALES</b>				
<b>19 OBRAS EXTERIORES</b>				
19,1 ANDEN CONCRETO REFORZADO 2,500 PSI h=0,10	m2	110,00	28.000,00	3.080.000,00
19,2 pradizacion (zonas a recuperar)	M2	100,00	6.000,00	600.000,00
19,3 FAROL DECORATIVO INTEMPERIE(PISCINA)	un	4,00	130.000,00	520.000,00
19,4 BANCA EN MADERA Y HIERRO FORJADO	un	6,00	90.000,00	540.000,00
<b>Total OBRAS EXTERIORES</b>				
<b>20 INSTALACIONES HIDRAULICAS</b>				

20,1 REGISTRO PD 1/2" (Incluye universal)	un	2,00	40.000,00	80.000,00
20,2 REGISTRO PD 3/4" (Incluye universal)	un	2,00	60.000,00	120.000,00
20,3 REGISTRO DE 1 1/2"	un	1,00	150.000,00	150.000,00
20,4 TUBERIA PVC-P 1" ( Red de suministro )	ml	8,00	11.000,00	88.000,00
20,5 TUBERIA PVC-P 1 1/2" ( Red de suministro )	ml	190,00	13.000,00	2.470.000,00
20,6 TUBERIA PVC-P 3/4" ( Red de suministro )	ml	34,00	7.000,00	238.000,00
20,7 PUNTO AGUA FRIA ( 3/4" ) PVC	un	39,00	40.000,00	1.560.000,00
20,8 ACOMETIDA AGUA FRIA (2") PVC UNION Z	ml	10,00	20.000,00	200.000,00
20,9 CAJAS REGISTRO	un	2,00	60.000,00	120.000,00
20,10 TUBERIA PVC-P 2" (Red de suministro)	ml	39,00	20.000,00	780.000,00
<b>Total INSTALACIONES HIDRAULICAS</b>				
<b>21 INSTALACIONES ELECTRICAS</b>				
21.1 POSTE DE CONCRETO CENTRIFUGADO 10 METROS 510 KGS- HOMOLOGADO- CIMENTACION CORONA - PINTURA	UN	1,00	400.000,00	400.000,00
21.2 CABLE DE ALUMINIO ACSR - AWG 3# 2 +2 # 4	ML	60,00	10.000,00	600.000,00
21.3 TRANSFORMADOR DE POTENCIA DE 45 KVA- 13200/220/127 VOLTIOS- INTEMPERIE -ACEITE -ACCESORIOS	UN	1,00	5.000.000,00	5.000.000,00
21.4 TRANSLADO PROTECCIONES M.T (CRUCETA- CORTACIRCUITOS-PARARRAYOS)	UN	1,00	100.000,00	100.000,00
21.5 DESHINCADA E HINCADA DE POSTE DE 12 METROS	UN	1,00	109.480,00	109.480,00
21.6 PUESTA A TIERRA EXTERIOR CABLE DESNUDO COBRE AWG # 1/0 - MENOR DE 5 OHMIOS	UN	2,00	100.000,00	200.000,00
21.9 PUESTA A TIERRA TABLEROS CABLE DESNUDO COBRE AWG # 2 - 10 OHMIOS	UN	1,00	100.000,00	100.000,00
21.10 CAMARA DE INSPECCION DE 0.8X0.8X0.8 METROS MARCOS METALICO- TAPA REFORZADA - TERMINAL CAMPANA PVC	UN	2,00	250.000,00	500.000,00
21.11 TEMPLETE O RETENCION - POSTE A VARILLA -LA 411	UN	3,00	150.000,00	450.000,00
21.12 FOTOCONTROL 2 X 30 AMPERIOS EN CAJA ABIZAGRADA CON FOTOCELDA	UN	1,00	150.000,00	150.000,00
21.13 BAJANTE EN TUBERIA GALVANIZADA DE 1 1/2" -	ML	12,00	20.000,00	240.000,00

CAPACETE - GRAN CURVA PVC - CINTA BANDI T)				
21.14 PERCHA DE 5 PUESTOS - LAMINA DE ACERO GALVANIZADA-AISLADORES YOYO-ACCESORIOS DE FIJACION	UN	3,00	30.000,00	90.000,00
21.15 ACOMETIDA 3 # 8 THWN + 1 # 10 THWN -TUBERIA PVC DE 1 1/2"-SUBTERRANEA-INCLUYE EXCAVACION Y CINTA	ML	25,00	9.000,00	225.000,00
21.16 ACOMETIDA 3 # 6 THWN + 1 # 8 THWN + 1# 10 DESNUDO TUBERIA PVC DE 1 1/2"- SUBTERRANEA 0.5 METROS- INCLUYE EXCAVACION Y CINTA	ML	40,00	12.000,00	480.000,00
21.17 TABLERO DE DISTRIBUCION ELECTRICO - 5 HILOS-18 CIRCUITOS-PUERTA Y FICHERO- ESPACIO PARA TOTALIZADOR	UN	1,00	280.000,00	280.000,00
21.18 CAJA METALICA PARA CONTADOR ELECTRICO SEGÚN NORMA CODENSA	UN	1,00	50.000,00	50.000,00
21.19 CONTADOR TRIFILAR 20(80) AMPERIOS-220 AMPERIOS	UN	1,00	200.000,00	200.000,00
21.20 INTERRUPTOR TRIFASICO TOTALIZADOR DE 30 AMPERIOS - 25 KAQ	UN	1,00	200.000,00	200.000,00
21.21 INTERRUPTOR MONOPOLAR DE 15 "O" 20 AMPERIOS - 10 KA	UN	12,00	12.000,00	144.000,00
21.22 INTERRUPTOR BIPOLAR DE 15 O 20 AMPERIOS TIPO PACHA - 10KA	UN	2,00	25.000,00	50.000,00
21.23 SALIDA TOMA DOBLE DE PARED EN 2 # 12 THWN + 1 # 12 DESNUDO - TUBERIA PVC 1/2"	UN	6,00	35.000,00	210.000,00
21.24 SALIDA LAMPARA INCANDESCENTE APLIQUE CON INTERRUPTOR- PROMEDIO 4 METROS	UN	12,00	35.000,00	420.000,00
21.25 SALIDA EXTRACTOR DE AIRE -PROMEDIO 8 METROS 2 #12 THWN + 1 # 12 DESNUDO - TUBERIA PVC DE 1/2"- INTERRUPTOR ON/OFF DE PARED	UN	6,00	50.000,00	300.000,00
21.26 EXTRACTOR DE AIRE - INSTALACION VERTICAL -12" IP44 - INTERRUPTOR ON/OFF CADA UNO	UN	6,00	500.000,00	3.000.000,00
21.27 SALIDA REFLECTOR - 2 # 10 THWN + 1 # 12 DESNUDO - TUBERIA EMT DE 3/4" - PROMEDIO 8 METROS	UN	5,00	35.000,00	175.000,00
21.28 REFLECTOR DE 400 VATIOS -METAL HALAIDE -220 VOLTIOS - TIPO ROY ALPHA INDULUX WA	UN	5,00	200.000,00	1.000.000,00

21.29 SALIDA LAMPARA FLUORESCENTE CON INTERRUPTOR -TUBERIA EMT DE 1/2"- PROMEDIO 4 METROS	UN	16,00	35.000,00	560.000,00
21.30 LAMPARA FLUORESCENTE DE 2 X 96" DE SOBREPONER-ALA ANCHA -SIN ACRILICO-COMPLETA	UN	8,00	80.000,00	640.000,00
21.31 LAMPARA FLUORESCENTE DE 2 X 48" DE SOBREPONER-ALA ANCHA -SIN ACRILICO - COMPLETA	UN	2,00	80.000,00	160.000,00
21.32 LAMPARA FLUORESCENTE DE 2 X 96" DE SOBREPONER-ALA ANCHA -CON ACRILICO-COMPLETA	UN	6,00	100.000,00	600.000,00
21.33 SALIDA LAMPARA INCANDESCENTE TECHO-CON INTERRUPTOR- PROMEDIO 4 METROS	UN	14,00	35.000,00	490.000,00
<b>Total INSTALACIONES ELECTRICAS</b>				
<b>ZONA GIMNASIO</b>				384.058.230,00
<b>ZONA LAVANDERIA</b>				
<b>ACTIVIDAD</b>	<b>UN</b>	<b>CANTIDAD</b>	<b>VR. UNITARIO</b>	<b>VR. PARCIAL</b>
<b>1 ACTIVIDADES PRELIMINARES</b>				
1.1 DESCAPOTE MECANICO ( Incluye retiro de escombros )	M2	200,00	1.100,00	220.000,00
1.2 LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	m2	200,00	1.100,00	220.000,00
1.3 EXCAVACION MANUAL TUBERIA ( Incluye cargue , tapado, retiro de material excavado, y recuperación de zona blanda )	m3	10,00	11.000,00	110.000,00
1.4 NIVELACIÓN Y REPLANTEO ( Tubería Hidrosanitaria )	ML	40,00	11.000,00	440.000,00
<b>Total ACTIVIDADES PRELIMINARES</b>				<b>990.000,00</b>
<b>2 CIMENTOS</b>				
2.1 ZAPATA CONCRETO 21 Mpa Premezclado ( Sin refuerzo )	m3	2,70	340.000,00	918.000,00
2.2 CONCRETO CICLOPEO CIMENTOS	m3	8,70	150.000,00	1.305.000,00
2.3 VIGA CIMENTACION CONCRETO 21Mpa Premezclado ( Sin refuerzo )	m3	12,20	350.000,00	4.270.000,00

<b>Total CIMENTOS</b>				<b>6.493.000,00</b>
<b>3 DESAGUES E INST. SUBTERRÁNEAS</b>				
3.1 CAJAS INSPECCION 60 x 60 ( Incluye excavación , marco y tapa )	un	4,00	160.000,00	640.000,00
3.2 CAJAS INSPECCION 80 x 80 ( Incluye excavación, marco y tapa )	un	2,00	250.000,00	500.000,00
3.3 PUNTO DESAGUE PVC 4"	un	1,00	35.000,00	35.000,00
3.4 BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	ml	8,00	14.000,00	112.000,00
3.5 TUBERIA PVC-S 4"	ml	10,00	18.000,00	180.000,00
3.6 TUBERIA ALCANTARILLADO 200MM ( 8")TIPO FORT	ml	27,00	40.000,00	1.080.000,00
3.7 PUNTO DESAGUE PVC 2"	un	16,00	32.000,00	512.000,00
3.8 TUBERIA PVC-S 2"	ml	50,00	14.000,00	700.000,00
3.9 CAJA REGISTRO ( Incluye excavación )	un	2,00	80.000,00	160.000,00
<b>Total DESAGUES E INST. SUBTERRÁNEAS</b>				<b>3.919.000,00</b>
<b>4 MAMPOSTERÍA</b>				
4.1 MURO BLOQUE CONCRETO ESTRUCTURAL TIPO PIEDRA DOBLE ( 16 x 19 x 39 ) ( Incluye grafil y grouting )	M2	183,00	35.000,00	6.405.000,00
4.2 MURO EN BLOQUE No 5 ARCILLA ( hueco vertical ) TABIQUE e= 0.12 Incluye grafil y grouting.	m2	172,00	14.000,00	2.408.000,00
<b>Total MAMPOSTERÍA</b>				<b>8.813.000,00</b>
<b>5 PAÑETES-REVOQUES-REPELLOS</b>				
5.1 PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 ( Incluye filis y dilataciones ) e= 1.50	m2	20,00	9.000,00	180.000,00
5.2 PAÑETE LISO MUROS 1:3 ( e= 0.15 mts ) ( Incluye filis y dilataciones )	m2	20,00	8.000,00	160.000,00
<b>Total PAÑETES-REVOQUES-REPELLOS</b>				<b>340.000,00</b>
<b>6 ESTRUCTURAS EN CONCRETO</b>				
6.1 BASE CONCRETO POBRE E=.05	m2	50,00	11.000,00	550.000,00

6.2 COLUMNAS CONCRETO 21 Mpa Premezclado ( Sin refuerzo )	m3	3,70	400.000,00	1.480.000,00
6.3 VIGAS AEREAS CONCRETO 21 Mpa Premezclado ( Sin refuerzo ).	m3	8,10	400.000,00	3.240.000,00
6.4 ALISTADO PISOS 0.04 ( Mortero 1: 4 )	m2	150,00	5.000,00	750.000,00
6.5 DADOS EN CONCRETO 3.000 PSI Premezclado E= 0.10	M3	2,00	330.000,00	660.000,00
6.6 ACERO 420 Mpa ( Cantidades menores a 20 ton ) ( Incluye alambre negro y figuración )	KG	3.100,00	2.100,00	6.510.000,00
6.7 LOSA CONTRAPISO CONCRETO 21 Mpa Premezclado E= 0.10 ( Incluye malla electrosoldada )	m2	150,00	32.000,00	4.800.000,00
6.8 ACERO 240 Mpa ( cantidades menores a 20 ton ) ( Incluye alambre negro y figuración )	KG	1.900,00	2.100,00	3.990.000,00
6.9 DINTEL CONCRETO DE 3000 PSI 0.12x0.12 ( Incluye refuerzo ).	ml	30,00	19.000,00	570.000,00
<b>Total ESTRUCTURAS EN CONCRETO</b>				<b>22.550.000,00</b>
<b>7 CUBIERTAS</b>				
7.1 TEJA TERMOACUSTICA COLOR e= 0.35 mm ( Incluye accesorios de fijacion )	m2	190,00	27.000,00	5.130.000,00
7.2 ESTRUCTURA PERFIL LAMINA DELGADA 10 k/m2 Incluye vigas ,cerchas, correas, contravientos, tirantillos, antic, pintura ,acc.	M2	190,00	37.000,00	7.030.000,00
<b>Total CUBIERTAS</b>				<b>12.160.000,00</b>
<b>8 PISOS - BASES</b>				
8.1 RECEBO COMUN ( EXTENDIDO Y COMPACTADO )	M3	54,00	22.000,00	1.188.000,00
<b>Total PISOS - BASES</b>				<b>1.188.000,00</b>
<b>9 PISOS - ACABADOS</b>				
9.1 ALISTADO IMPERMEABILIZADO PISOS 0.04	m2	5,00	6.000,00	30.000,00
9.2 GUARDA ESCOBA TABLETA DE GRES (0.08)	ML	20,00	12.000,00	240.000,00
9.3 CERAMICA PISO 20x20 (texturizada Trafico 4.)	m2	10,00	25.000,00	250.000,00

<b>Total PISOS - ACABADOS</b>					<b>520.000,00</b>
<b>10 ENCHAPES Y ACCESORIOS</b>					
10.1 CERAMICA PARED 20x20	m2	15,00	24.000,00	360.000,00	
10.2 JUEGOS INCRUSTAR TIPO 2	un	1,00	60.000,00	60.000,00	
10.3 CENEFA EN CERAMICA ( 0.08 x.20 decorada )	ML	6,00	12.000,00	72.000,00	
<b>Total ENCHAPES Y ACCESORIOS</b>					<b>492.000,00</b>
<b>11 CARPINTERÍA METÁLICA</b>					
11.1 VENTANA ALUMINIO VC-5020 T.P ( Anodizado color bronce ) Incluye vidrio	m2	14,00	120.000,00	1.680.000,00	
11.2 PUERTA ALUMINIO TIPO PESADO ( Anodizado color bronce con pasador cabinas sanitarias)	m2	2,00	230.000,00	460.000,00	
<b>Total CARPINTERÍA METÁLICA</b>					<b>2.140.000,00</b>
<b>12 PINTURA</b>					
12.1 ESTUCO Y VINILO 3 MANOS ( MURO )	m2	20,00	7.000,00	140.000,00	
12.2 VINILO SOBRE PAÑETE 2 MANOS	m2	10,00	5.500,00	55.000,00	
<b>Total PINTURA</b>					<b>195.000,00</b>
<b>13 APARATOS SANITARIOS</b>					
13.1 GRIFERIA LAVAMANOS TIPO 2	un	1,00	50.000,00	50.000,00	
13.2 SANITARIO TIPO 1 ( COLOR )	un	1,00	220.000,00	220.000,00	
13.3 LAVAMANOS PEDESTAL TIPO 1. COLOR	un	1,00	150.000,00	150.000,00	
<b>Total APARATOS SANITARIOS</b>					<b>420.000,00</b>
<b>14 CERRAJERÍA</b>					
14.1 CERRADURA BAÑO ( POMA MADERA )	un	4,00	35.000,00	140.000,00	
<b>Total CERRAJERÍA</b>					<b>140.000,00</b>
<b>15 VIDRIOS Y ESPEJOS</b>					
15.1 ESPEJO ( 4 mm)	m2	7,00	50.000,00	350.000,00	

<b>Total VIDRIOS Y ESPEJOS</b>				<b>350.000,00</b>
<b>16 INSTALACIONES HIDRAULICAS</b>				
16.1 REGISTRO PD 1 1/2" ( Incluye universal )	un	1,00	100.000,00	100.000,00
16.2 TUBERIA PVC-P 1" ( Red de suministro )	ml	6,00	10.000,00	60.000,00
16.3 TUBERIA PVC-P 3/4" ( Red de suministro )	ml	32,00	7.000,00	224.000,00
16.4 TUBERIA PVC-P 1/2" ( Red de suministro )	ml	2,00	6.000,00	12.000,00
16.5 PUNTO AGUA FRIA ( 1/2" ) PVC	un	16,00	35.000,00	560.000,00
<b>Total INSTALACIONES HIDRAULICAS</b>				<b>956.000,00</b>
<b>17 ASEO Y ENTREGA</b>				
17.1 ASEO GENERAL	m2	200,00	3.000,00	600.000,00
<b>Total ASEO Y ENTREGA</b>				<b>600.000,00</b>
<b>21 INSTALACIONES ELECTRICAS</b>				
21.1 PUESTA A TIERRA TABLEROS CABLE DESNUDO COBRE AWG # 2 - 10 OHMIOS	UN	1,00	106.150,00	106.150,00
21.2 CAMARA DE INSPECCION DE 0.8X0.8X0.8 METROS MARCOS METALICO- TAPA REFORZADA - TERMINAL CAMPANA PVC	UN	1,00	250.000,00	250.000,00
21.3 BAJANTE EN TUBERIA GALVANIZADA DE 1"- CAPACETE - GRAN CURVA PVC - CINTA BANDI T)	ML	12,00	15.000,00	180.000,00
21.4 BAJANTE EN TUBERIA GALVANIZADA DE 1 1/2" - CAPACETE - GRAN CURVA PVC - CINTA BANDI T)	ML	6,00	18.000,00	108.000,00
21.5 ACOMETIDA 3 # 8 THWN + 1 # 10 THWN -TUBERIA PVC DE 1 1/2"-SUBTERRANEA-INCLUYE EXCAVACION Y CINTA	ML	25,00	8.000,00	200.000,00
21.6 ACOMETIDA 2 # 10 THWN +1 # 12 THWN +1 # 12 DESNUDO - TUBERIA PVC DE 1"-SUBTERRANEA 0.5 METROS-INCLUYE EXCAVACION Y CINTA	ML	45,00	7.000,00	315.000,00
21.7 TABLERO DE DISTRIBUCION ELECTRICO - 5 HILOS-24 CIRCUITOS-PUERTA Y FICHERO- ESPACIO PARA TOTALIZADOR	UN	1,00	280.000,00	280.000,00
21.8 CAJA DE DISTRIBUCIÓN	UN	2,00	50.000,00	100.000,00

ELECTRICA DE 6 CIRCUITOS				
21.9 CAJA METALICA PARA CONTADOR ELECTRICO SEGÚN NORMA CODENSA	UN	3,00	50.000,00	150.000,00
21.10 CONTADOR TRIFILAR 20(80) AMPERIOS-220 AMPERIOS	UN	1,00	250.300,00	250.300,00
21.11 CONTADOR BIFILAR DE 20 AMPERIOS	UN	2,00	200.000,00	400.000,00
21.12 INTERRUPTOR TRIFÁSICO TOTALIZADOR DE 20 AMPERIOS - 25 KA	UN	1,00	102.320,00	102.320,00
21.13 INTERRUPTOR MONOPOLAR DE 15 "O" 20 AMPERIOS - 10 KA	UN	26,00	12.000,00	312.000,00
21.14 SALIDA TOMA DOBLE DE PARED EN 2 # 12 THWN + 1 # 12 DESNUDO - TUBERIA PVC 1/2"	UN	8,00	35.000,00	280.000,00
21.15 SALIDA LAMPARA INCANDESCENTE APLIQUE CON INTERRUPTOR- PROMEDIO 4 METROS	UN	19,00	35.000,00	665.000,00
21.16 SALIDA EXTRACTOR DE AIRE -PROMEDIO 8 METROS 2 #12 THWN + 1 # 12 DESNUDO - TUBERIA PVC DE 1/2"- INTERRUPTOR ON/OFF DE PARED		6,00	50.000,00	300.000,00
21.17 EXTRACTOR DE AIRE - INSTALACION VERTICAL -12" IP44 - INTERRUPTOR ON/OFF CADA UNO	UN	6,00	147.000,00	882.000,00
21.18 SALIDA TOMA DOBLE DE PARED EN 2 # 12 THWN + 1 # 12 DESNUDO - TUBERIA PVC 1/2" - TOMA MONOFASICA PATA TRABADA - PROMEDIO 8 METROS (LAVANDORAS)	UN	13,00	35.000,00	455.000,00
<b>Total INSTALACIONES ELECTRICAS</b>				<b>5.335.770,00</b>
<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS LAVANDERIA</b>				<b>67.601.770,00</b>
<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS GIMNASIO Y LAVANDERIA</b>				<b>451.660.000,00</b>
<b>ADMINISTRACION 13,0%</b>				<b>58.715.800,00</b>
<b>IMPREVISTOS 1,0%</b>				<b>4.516.600,00</b>
<b>UTILIDAD 5,0%</b>				<b>22.583.000,00</b>
<b>I.V.A. / UTILIDAD 16.00 %</b>				<b>3.613.280,00</b>
<b>TOTAL OBRA GIMNASIO Y LAVANDERIA</b>				<b>541.088.680,00</b>

CUADRO RESUMEN VALOR TOTAL DE LOS PROYECTOS				
DOS ALOJAMIENTOS DE TROPA EN H PARA EL FUDRA				1.071.186.908,00
CENTRO DE ENTRENAMIENTO				541.088.680,00
COMEDOR DE TROPA				166.124.264,00
<b>VALOR TOTAL</b>				<b>1.778.399.852,00</b>

**PLAZO DE EJECUCIÓN :** ES DE CIENTO CINCUENTA (150) DÍAS CALENDARIO CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIACIÓN DE OBRA.

**LUGAR DE ENTREGA :** CENTRO NACIONAL DE ENTRENAMIENTO EN TOLEMAIDA CUNDINAMARCA

**FORMA DE PAGO:** EL FONDO ROTATORIO DEL EJÉRCITO CONCEDERÁ UN ANTICIPO HASTA DEL 30%, SOBRE EL TOTAL DE LO ADJUDICADO SI ASÍ LO SOLICITA EL OFERENTE Y EL SALDO POR CORTES PARCIALES DE OBRA. ESTE ANTICIPO LO MANEJARÁ EL CONTRATISTA EN UNA CUENTA CORRIENTE A NOMBRE DEL PROYECTO, LA CUAL SE ABRE PARA INVERTIRLO DE ACUERDO AL PLAN DE INVERSIÓN. TODOS LOS GASTOS SERÁN AVALADOS Y SUPERVISADOS POR LA INTERVENTORIA

**ARTÍCULO SEGUNDO:** LA PRESENTE RESOLUCIÓN RIGE A PARTIR DE LA FECHA DE SU EXPEDICIÓN.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

DADA EN BOGOTÁ, D.C A LOS

**Coronel MARIA STELLA CALDERÓN CORZO**

Directora General