

RESPUESTA A LOS OFERENTES

BOGOTA, D.C. 18 DE JUNIO DE 2004

LICITACIÓN PUBLICA No. 013/2004

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR NIVEL II, EN EL CENTRO NACIONAL DE ENTRENAMIENTO CENAE-TOLEMAIDA, MUNICIPIO DE NILO. DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA.

La Directora General del FONDO ROTATORIO DEL EJÉRCITO en ejercicio de sus facultades y en especial de las que le confiere el Artículo 30 Numeral 4 de la Ley 80 de 1993, se permite informar a los interesados en la mencionada licitación lo siguiente:

OBSERVACIONES DE LOS OFERENTES

CONSTRUCTORA CASTELL CAMEL LTDA

AMABLEMENTE Y DE ACUERDO AL PLIEGO DE CONDICIONES DE LA LICITACIÓN REFERENCIADA, SOLICITAMOS LAS SIGUIENTES ACLARACIONES:

OBSERVACIÓN

1. FAVOR ACLARAR LA CAPACIDAD PATRIMONIAL EXIGIDA PARA LA PRESENTE LICITACIÓN

RESPUESTA DIVISIÓN DE CONTRATOS E IMPORTACIONES

EL FONDO ROTATORIO DEL EJERCITO MEDIANTE ADENDO No. 02 ACLARA QUE LA CAPACIDAD PATRIMONIAL REQUERIDA SERÁ IGUAL O SUPERIOR AL 50% DEL VALOR DEL PRESUPUESTO OFICIAL.

OBSERVACIÓN

2. FAVOR ACLARAR LA POTENCIA EXIGIDA EN EL ITEM 08.12.01 PLANTA DE EMERGENCIA SEGÚN UNIFILAR.

RESPUESTA COMITÉ TÉCNICO

SE ACLARA LA RESPUESTA CORRESPONDIENTE A LAS PLANTAS DE EMERGENCIA SEGÚN UNIFILAR DADA EN EL ADENDO N° 2 A LAS OBSERVACIONES EN LA AUDIENCIA INFORMATIVA DEL 4- JUNIO-2004.

EN LAS CANTIDADES DE OBRA ESTA INCLUIDA UNA PLANTA DE EMERGENCIA CON UN VOLTAJE NOMINAL DEL DIAGRAMA UNIFILAR, COMBUSTIBLE DE ACPM, NUEVA, SIN INSONORIZACIÓN, CON BREAKERS DE SALIDA Y TRANSFERENCIA, TANQUE PARA 5 HORAS DE SERVICIO A PLENA CARGA, CON SUS SISTEMAS DE SEÑALIZACIÓN Y PROTECCIONES INTERNAS DE GENERADOR Y MOTOR. LA PLANTA DEBE SER DE 1040 KVA Y 440V. PODRA SER SIMILAR A LAS DISTRIBUIDAS POR DIESELECTRICOS LTDA.

S S S INTEGRALES S.A.

OBSERVACIÓN

DE MANERA COMEDIDA Y CORDIAL QUEREMOS MANIFESTAR NUESTRA EXTRAÑEZA CON RELACIÓN AL PROCESO DE LA REFERENCIA, TENIENDO EN CUENTA, QUE A PESAR DE LA PROXIMIDAD DE LA FECHA DE ENTREGA NO SE HA RESUELTO POR PARTE DE LA ENTIDAD LAS INQUIETUDES PRESENTADAS POR LOS OFERENTES EN LA AUDIENCIA DE ACLARACIÓN.

DEL MISMO MODO QUEREMOS EXPRESAR NUESTRA INCONFORMIDAD CON RESPECTO A LA POSIBILIDAD DE QUE LA ENTIDAD DISMINUYA LOS REQUERIMIENTOS DE EXPERIENCIA, PUES OBRAS TAN ESPECIALIZADAS COMO LAS HOSPITALARIAS REQUIEREN DE CONTRATISTAS CON EXPERIENCIA AMPLIA Y SUFICIENTE QUE LE GARANTICE A LAS FUERZAS ARMADAS OBTENER LA MEJOR CALIDAD EN SUS CONSTRUCCIONES INSTITUCIONALES, EN PARTICULAR CUANDO DE HOSPITALES SE TRATA, EDIFICIOS EN LOS QUE SE PRETENDE PROTEGER Y SALVAR VIDAS DE SOLDADOS.

RESPUESTA DIVISIÓN DE CONTRATOS E IMPORTACIONES

EL FONDO ROTATORIO DEL EJERCITO, MEDIANTE ADENDO No. 02 Y RESPUESTA A LOS OFERENTE No. 1 ACLARO LAS OBSERVACIONES PRESENTADAS POR LOS POSIBLES PARTICIPANTES EN EL PROCESO.

CONSORCIO GRUCOL CONINSA

OFICIO No. 5

DUDAS REFERENTES AL SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIO FOB:

OBSERVACIÓN

PARA LOS EQUIPOS Y DIFERENTES ELEMENTOS QUE CONFORMAN EL SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIO NOTIFER, SE ENCONTRARON QUE ESTA REFERENCIA ESTA DESCONTINUADA COMERCIALMENTE, POR TAL RAZÓN SOLICITAMOS ACLARACIÓN SI TALES ELEMENTOS PUEDEN SER REEMPLAZADOS POR LO RELACIONADO A CONTINUACIÓN O EN SU DEFECTO INDICAMOS LA NUEVA MARCA Y REFERENCIA.

PARA EL ÍTEM:

- 08.14.01 SE PODRÍA REEMPLAZAR POR LA REFERENCIA FSP-851
- 08.14.02 SE PODRÍA REEMPLAZAR POR LA REFERENCIA FT-851
- 08.14.03 SE PODRÍA REEMPLAZAR POR LA REFERENCIA NBG-12LX
- 08.14.04 SE PODRÍA REEMPLAZAR POR LA REFERENCIA MT-2475W-FR
- 08.14.05 PARA ESTA ACTIVIDAD SOLICITAMOS DEFINIR EL ALCANCE Y CORRESPONDENCIA DE LA ALARMA LUMÍNICA N.BGX-101L, CUANDO LA REFERENCIA ES DE UNA ESTACIÓN MANUAL CORRESPONDIENTE AL ÍTEM 08.14.03 PULSADOR MANUAL DE INCENDIO Y ALARMA NOT. BGX-101L
- 08.14.06 SE PODRÍA REEMPLAZAR POR LA REFERENCIA FMM-101
- 08.14.07 DEFINIR LA SUSTANCIA CON LA QUE TRABAJARÍA EL SISTEMA DE EXTINCIÓN PARA VOLUMEN DE 22 M3
- 08.14.08 DEFINIR LA SUSTANCIA CON LA QUE TRABAJARÍA EL SISTEMA DE EXTINCIÓN PARA VOLUMEN DE 84 M3
- 08.14.09 DEFINIR LA SUSTANCIA CON LA QUE TRABAJARÍA EL SISTEMA DE EXTINCIÓN PARA VOLUMEN DE 44 M3
- 08.14.10 DEFINIR ALCANCE DE LOS ELEMENTOS QUE SE DEBE CONSIDERAR QUE PERMITAN EL FUNCIONAMIENTO DE LA CENTRAL AUTOMÁTICA DE INCENDIO (GABINETES, TARJETAS, ETC)

PARA ESTA ACTIVIDAD SOLICITAMOS DEFINIR ESPECIFICACIÓN DEL CABLEADO Y CORREGIR UNIDAD DE MEDIDA.

RESPUESTA COMITÉ TÉCNICO

POR RECOMENDACIÓN DE LA FIRMA CONSULTORA Y DISEÑADORA DE LA PARTE ELÉCTRICA DEL HOSPITAL LOS ÍTEM A COTIZAR SON LOS SIGUIENTES:

- **08.14.01. DETECTOR AUTOMÁTICO DE HUMO TIPO FOTOELÉCTRICO NOTIFER FSP-851 CON BASE NOTIFER B710LP**

- 08.14.02. DETECTOR AUTOMÁTICO DE INCENDIO TIPO TÉRMICO NOTIFER FST851 CON BASE NOTIFER B710LP
- 08.14.03. PULSADOR MANUAL DE INCENDIO Y ALARMA NOTIFER NBG12LX
- 08.14.04. ALARMA SONORA Y LUMÍNICA NOTIFER MT-2475W-FR
- 08.14.06. MODULO DE MONITOREO FMM101 Y CONTROL FCM-1
- 08.14.07. SISTEMA DE EXTINCIÓN PARA VOLUMEN DE 22 M3 NOTIFER BGX-101L CON GAS FM-200
- 08.14.08. SISTEMA DE EXTINCIÓN PARA VOLUMEN DE 84 M3 NOTIFER BGX-101L CON GAS FM-200
- 08.14.09. SISTEMA DE EXTINCIÓN PARA VOLUMEN DE 44 M3 NOTIFER BGX-101L CON GAS FM-200
- 08.14.10. CENTRAL AUTOMÁTICA DE INCENDIO NOTIFER NFS-3030
- 08.14.11. CABLEADO DEL SISTEMA DE INCENDIO CON CABLE TIPO FPL1602R LA MEDIDA DE COTIZACIÓN SERÁ EN METRO LINEAL

OBSERVACIÓN

CON RESPECTO A DUDAS DE OTROS CAPÍTULOS SE TIENE QUE FALTAN LOS DETALLES DE LOS SIGUIENTES ITEMS EN LOS PLANOS QUE HICIERON LLEGAR DE LOS QUE HACÍAN FALTA:

- 10.05.18. PUERTA ANTIPÁTICO
- 10.07.02. PUERTA VENTANA EN ALUMINIO VIDRIO
- 11.20.16. V-6 PL

RESPUESTA COMITÉ TÉCNICO

PARA PRESUPUESTAR ESTOS ELEMENTOS SE DEBEN CONSIDERAR LAS CARACTERÍSTICAS ESPECIALES QUE TIENEN ESTOS ELEMENTOS EN LAS DIFERENTES OBRAS HOSPITALARIAS, EN EL PLIEGO DE CONDICIONES SE EXIGE QUE LAS FIRMAS QUE PRESENTAN OFERTA PARA LA PRESENTE LICITACIÓN TENGAN EXPERIENCIA Y CONOCIMIENTO EN LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS HOSPITALARIAS.

OBSERVACIÓN

CONFIRMAR EL TIPO DE MORTERO A UTILIZAR EN EL CAPÍTULO DE PAÑETES PARA MUROS.
ESPECIFICAR EL TIPO DE CONCRETO Y MORTERO PARA EL SUB CAPÍTULO DE POYOS.

RESPUESTA COMITÉ TÉCNICO

LOS PAÑETES CONSISTEN EN EL RECUBRIMIENTO DE LA MAMPOSTERÍA CON UNA MEZCLA DE CEMENTO Y ARENA DE GRANO FINO EN PROPORCIÓN 1:3 EN LOS MUROS INTERIORES Y 1:3 IMPERMEABILIZADO PARA MUROS EXTERIORES.

OBSERVACIÓN

OFICIO No. 6

POR MEDIO DE LA PRESENTE SOLICITAMOS, MUY COMEDIDAMENTE, AMPLIACIÓN EN EL PLAZO DEL CIERRE DE LA LICITACIÓN DE LA REFERENCIA, POR LO MENOS HASTA EL DÍA 17 DE JUNIO DE 2004.

LO ANTERIOR DEBIDO A QUE A LA FECHA NO SE TIENEN LAS RESPUESTAS SOLICITADAS EN AUDIENCIA Y LAS ACLARACIONES QUE A LO LARGO DE LA SEMANA SE HAN VENIDO HACIENDO PARA CONCRETAR LOS INTERROGANTES QUE SON BASTANTES.

COMO PROPONENTES QUE YA REALIZAMOS LA COMPRA DE LOS PLIEGOS DE CONDICIONES MANIFESTAMOS QUE NUESTRO INTERÉS EN LA PARTICIPACIÓN DE ESTA LICITACIÓN NOS OBLIGA A PRESENTAR UN PRESUPUESTO CON EL SUFICIENTE ANÁLISIS PARA ASEGURAR UN FUTURO TRABAJO ACORDE CON LAS NECESIDADES DEL FRE.

RESPUESTA DIVISIÓN DE CONTRATOS E IMPORTACIONES

EL FONDO ROTATORIO DEL EJERCITO, MEDIANTE ADENDO No. 03 PRORROGO EL PLAZO DEL CIERRE Y RESPUESTA A LOS OFERENTE No. 1 ACLARO LAS OBSERVACIONES PRESENTADAS POR LOS POSIBLES PARTICIPANTES EN EL PROCESO.

OFICIO No. 7

COMO ES BIEN SABIDO, DESDE LA AUDIENCIA DE ACLARACIÓN DE PLIEGOS DE LA LICITACIÓN DE LA REFERENCIA, EL CONSORCIO GRUCOL CONINSA A ESTADO PENDIENTE DE LA RESOLUCIÓN DE INQUIETUDES QUE DESDE EL COMIENZO HAN SURGIDO.

ES CLARA TAMBIÉN LA DISPOSICIÓN DEL FONDO ROTATORIO DEL EJERCITO PARA ACLARAR LAS OBSERVACIONES Y RESPONDER A LAS SOLICITUDES DE LOS PROPONENTES, SIN EMBARGO VEMOS CON GRAN PREOCUPACIÓN CIERTOS DETALLES QUE SE RESPONDIERON A ULTIMO MOMENTO Y QUE CONLLEVARON AL APLAZAMIENTO, REALMENTE NECESARIO DE LA LICITACIÓN.

DE ACUERDO CON EL ANÁLISIS EXHAUSTIVO QUE SE HA HECHO POR PARTE NUESTRA SE TIENE QUE EXISTEN DOS ÍTEMS QUE PRESENTAN GRAN PESO DENTRO DE LA LICITACIÓN Y DE LOS CUALES SE TIENEN OBSERVACIONES ,QUE SON LAS SIGUIENTES:

OBSERVACIÓN

08.12.01 PLANTA DE EMERGENCIA SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR: DE ACUERDO EN LO CONSIGNADO EN EL CUADRO DE CANTIDADES SE TIENE QUE ES POR UNA (1) CANTIDAD, EN LA RESPUESTA QUE EL FRE REALIZA A LOS OFERENTES EL DÍA 15 DE JUNIO CONSIGNA QUE EN ESTE ÍTEM DEBEN IR INCLUIDAS DOS PLANTAS DE EMERGENCIA CON UN VOLTAJE NOMINAL DEL DIAGRAMA UNIFILAR.... LO ANTERIOR DESVIRTÚA NOTABLEMENTE EL VALOR DEL PRESUPUESTO OFICIAL YA QUE ESTE EL ÍTEM MAS REPRESENTATIVO. EN LAS ESPECIFICACIONES ELÉCTRICAS QUE ADJUNTARON NO VIENEN ESPECIFICACIÓN ALGUNA DE ESTE ÍTEM, SE NOMBRA, PERO NO SE TIENE CLARIDAD DEL ALCANCE DEL MISMO. ES PREOCUPANTE QUE EL ÍTEM MÁS REPRESENTATIVO DE LA LICITACIÓN AUTOMÁTICAMENTE SE DUPLIQUE POR QUIEN ESTO GENERARÍA EL DESBALANCE FINANCIERO COMPARADO CON EL PRESUPUESTO OFICIAL.

RESPUESTA COMITÉ TÉCNICO

SE ACLARA LA RESPUESTA CORRESPONDIENTE A LAS PLANTAS DE EMERGENCIA SEGÚN UNIFILAR DADA EN EL ADENDO N° 2 A LAS OBSERVACIONES EN LA AUDIENCIA INFORMATIVA DEL 4- JUNIO-2004.

EN LAS CANTIDADES DE OBRA ESTA INCLUIDA UNA PLANTA DE EMERGENCIA CON UN VOLTAJE NOMINAL DEL DIAGRAMA UNIFILAR, COMBUSTIBLE DE ACPM, NUEVA, SIN INSONORIZACIÓN, CON BREAKERS DE SALIDA Y TRANSFERENCIA, TANQUE PARA 5 HORAS DE SERVICIO A PLENA CARGA, CON SUS SISTEMAS DE SEÑALIZACIÓN Y PROTECCIONES INTERNAS DE GENERADOR Y MOTOR. LA PLANTA DEBE SER DE 1040 KVA Y 440V. PODRÁ SER SIMILAR A LAS DISTRIBUIDAS POR DIESELECTRICOS LTDA.

OBSERVACIÓN

13.05.31 VÍAS Y PARQUEADEROS EN HORMIGÓN ESTAMPADO H=012 MTS: CORRESPONDE A OTRO ÍTEM DE GRAN IMPORTANCIA Y DEL CUAL NO SE CONOCE ESPECIFICACIONES IMPORTANTES QUE DETERMINA EL PRECIO FINAL DEL MISMO. NO EXISTE UN DETALLE CONSTRUCTIVO EN EL SE APRECIE EL REFUERZO DE ESTE CONCRETO, SU COLOR, SU REFUERZO TRANSVERSAL, SU RESISTENCIA Y QUE TIPO DE JUNTA DE DEBE EMPLEAR EN EL PROCESO CONSTRUCTIVO.

NUESTRO DESEO ES ACLARAR LAS DUDAS MÁS QUE INTERFERIR EN EL PROCESO QUE USTEDES ADELANTAN. ESPERAMOS QUE LA ENTIDAD ENTIENDA NUESTRA PREOCUPACIONES CON RESPECTO A ESTAS INQUIETUDES QUE SIN DUDA PESAN NOTABLEMENTE AL MOMENTO DE DEFINIR LA PRESENTACIÓN DE LA LICITACIÓN EN ESTUDIO.

RESPUESTA COMITÉ TÉCNICO

EL ÍTEM 13.05.31. CORRESPONDIENTE A LAS VÍAS Y PARQUEADEROS SE ELIMINA DE EL CUADRO DE CANTIDADES Y PRESUPUESTO DE OBRA DE LA PRESENTE LICITACIÓN.

SOLICITUD NÚMERO 633

OBSERVACIÓN

DEBIDO A NO TENER LAS SUFICIENTES ESPECIFICACIONES DE LA LICITACIÓN DE LA REFERENCIA, SOLICITAMOS ACLARAR LOS ÍTEMS 141206 Y 141207. CUALES SON LAS ESPECIFICACIONES DE ESTOS ÍTEMS TANQUE DE EXPANSIÓN CERRADO Y SEPARADOR DE AIRE CON FILTRO Y LOS ALCANCES DE LOS MISMOS. ATENTAMENTE RICARDO HERNÁNDEZ.

RESPUESTA COMITÉ TÉCNICO

REDES DE AGUA FRÍA

14.12.06 TANQUE DE EXPANSIÓN CERRADO: SE SUMINISTRARÁ E INSTALARÁ EN EL SITIO INDICADO EN LOS PLANOS DE LOS DIAGRAMAS DE FLUJO, UN TANQUE DE EXPANSIÓN CERRADO, IMPORTADO, IGUAL SIMILAR APROBADO AL FABRICADO POR ARMSTRONG DE LA SERIE AX, O DEL SERIE L-, FABRICADO DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES ASME, DEL TIPO DE DIAFRAGMA, DISEÑADO PARA UNA PRESIÓN DE TRABAJO DE 125 PSIG. EL TANQUE DEBE VENIR CON LAS CONEXIONES NPT.

SE DEBE DEJAR UNA CONEXIÓN PARA LA VÁLVULA DE AIRE (AIR CHARGING VALVE) CON EL FIN DE FACILITAR EL AJUSTE DE PRESIÓN A LAS CONDICIONES ACTUALES,

14.12.07. SEPARADOR DE AIRE CON FILTRO: SE SUMINISTRARÁ E INSTALARÁ EN EL SITIO INDICADO EN LOS PLANOS DE LOS DIAGRAMAS DE FLUJO, UN SEPARADOR DE AIRE CON FILTRO IMPORTADO IGUAL O SIMILAR APROBADO AL FABRICADO POR ARMSTRONG CON BOQUERELES TANGENCIALES. EL MODELO DEBE SER EL VAS-, EQUIPADO CON EL SISTEMA DE FILTRADO CON UN ÁREA LIBRE NO MENOR A 4 VECES LA SECCIÓN TRANSVERSAL DE LA TUBERÍA DE CONEXIÓN. LOS FILTROS DEBEN SER REMOVIBLES PARA FACILITAR LA RUTINA DE MANTENIMIENTO Y

LIMPIEZA. EL SEPARADOR DE AIRE SERÁ FABRICADO EN ACERO CON CONEXIONES BRIDADAS Y DISEÑADO PARA UNA PRESIÓN DE 165 PSIG A 375° F. DEBE ESTAR DISEÑADO Y CONSTRUIDO DE ACUERDO CON LA SECCIÓN VIII , DIVISIÓN I DEL CÓDIGO DE ASME CORRESPONDIENTE A CALDERAS Y TANQUES DE PRESIÓN.

Coronel MARIA STELLA CALDERÓN CORZO
Directora General

Elaboró: Johanna Aguacia
Revisó: Eco. Ruth Stella Calderón/Abo. Maria Virginia Guzmán Urazan
Oficina Jurídica
Comité Técnico